

## ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৯ সালের ৫ম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ :	২০ জুন, ২০১৯
সময় :	বেলা ১০-৩০ টা
স্থান :	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি :	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল এ এস এম আনিসুল হক, এসজিপি, বিজিবিএম, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।
উপস্থিতি :	সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট-‘ক’ দ্রষ্টব্য।

উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি সভার কাজ শুরু করেন এবং আলোচ্যসূচীর উপর নিম্নবর্ণিত আলোচনা ও সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়ঃ-

আলোচ্যবিষয়-১: ০৯ মে, ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়ীকরণ।  
আলোচনা : গত ০৯ মে, ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত ২০১৯ সালের ৪র্থ বোর্ডসভার কার্যবিবরণী সভায় উপস্থাপন করা হয়। সিদ্ধান্তসমূহের উপর ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক যথাযথভাবে কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে এবং কয়েকটি সিদ্ধান্তের উপর কার্যক্রম চলমান আছে মর্মে সভায় প্রতিবেদন উপস্থাপন করা হয়। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সম্মানিত সদস্য জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে সম্মানিত সদস্য গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ আসাদুল করিম, এএফডব্লিউসি, এসিএসসি, পিএসসি, অধিনায়ক, বিএএফ বেস বাশার, ঢাকা সেনানিবাস ২০১৯ সালের ৪র্থ বোর্ডসভার কার্যবিবরণী নিশ্চিত করার জন্য সমর্থন করেন।  
সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৯ সালের ৪র্থ বোর্ড সভার কার্যবিবরণী নিশ্চিত করা হলো। সংশ্লিষ্ট সকলকে অবহিত করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২: এপ্রিল-মে, ২০১৯ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।  
আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে এপ্রিল ২০১৯ মাসে বিভিন্ন খাতে ২,১২,৬৪,৮৮৮/- (দুই কোটি বার লক্ষ চৌষাট্টি হাজার আটশত আটাশ) টাকা এবং মে, ২০১৯ মাসে ৬০,৪০,১৬৯/- (ষাট লক্ষ চল্লিশ হাজার একশত ঊনসত্তর) রাজস্ব আদায় হয়েছে। রাজস্ব আদায়ের পরিসংখ্যান পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত আয় ১৭,৭২,৭৩,০০০/- (সতের কোটি বাহাত্তর লক্ষ তিয়াত্তর হাজার) টাকার বিপরীতে মে, ২০১৯ পর্যন্ত রিভেটসহ আদায় হয়েছে ২৪,৭০,৭৫,৮৭২/- (চব্বিশ কোটি সত্তর লক্ষ পঁচাত্তর হাজার আটশত বাহাত্তর) টাকা, যা মোট দাবীর ১৩৯.৩৭% হলেও আদায়কৃত গৃহকরের হার ৯৯.১০%। বর্তমান অর্থ বৎসরের এখনও ০১ মাস বাকী। অবশিষ্ট সময়ের মধ্যে গৃহকর আদায়ের হার ১০০% অতিক্রম করবে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।  
সিদ্ধান্ত : ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের রাজস্ব আদায়ের লক্ষ্যমাত্রা অতিক্রম করায় সভায় সন্তোষ প্রকাশ করা হয় এবং এ ধারা অব্যাহত রাখতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩: এপ্রিল-মে, ২০১৯ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।  
আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, স্থানীয় আয়ের উৎস হতে এপ্রিল ২০১৯ মাসে ২,৯০,৪৯,৯৬৮/- (দুই কোটি নব্বই লক্ষ ঊনপঞ্চাশ হাজার নয়শত আটষাট্টি) টাকা এবং মে, ২০১৯ মাসে ১,৯৭,৬৮,০৪২/- (এক কোটি সাতানব্বই লক্ষ আটষাট্টি হাজার বিয়াল্লিশ) টাকা আয় হয়েছে। মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ এপ্রিল, ২০১৯ মাসে সর্বমোট আয় ৪,৫০,২০,৯৪৬/- (চার কোটি পঞ্চাশ লক্ষ বিশ হাজার নয়শত ছেচল্লিশ) টাকা এবং মে, ২০১৯ মাসে ৭,২৮,৫৮,৭১২/- (সাত কোটি আটাশ লক্ষ আটান্ন হাজার সাতশত বার) টাকা। অপরদিকে এপ্রিল ২০১৯ মাসে সর্বমোট ব্যয় ৩,৯১,১৩,৩৩২/- (তিন কোটি একানব্বই লক্ষ তের হাজার তিনশত বত্রিশ) টাকা এবং মে, ২০১৯ মাসে সর্বমোট ব্যয় ৫,৪৯,৭৬,২৯৯/- (পাঁচ কোটি ঊনপঞ্চাশ লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার দুইশত নিরানব্বই) টাকা।  
সিদ্ধান্ত : এপ্রিল ও মে, ২০১৯ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন করা হলো। আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪: ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের সংশোধিত বাজেট অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
 আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালে ১০০,৯৬,৭৮,০০০/- (একশত কোটি ছিয়ানববই লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকার সংশোধিত বাজেট সভায় উপস্থাপন করা হয়। সভায় অবহিত করা হয় যে, ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালে প্রস্তাবিত বাজেটে (উন্নয়ন প্রকল্প ব্যতীত) বেতন ভাতা, সংস্কার মেরামত, নৈমিত্তিক ব্যয়, পেনশন ফান্ডে স্থানান্তর বাবদ সর্বমোট ৫৮,৮৩,৬৪,০০০/- (আটাত্ত কোটি তিরাশি লক্ষ চৌষট্টি হাজার) টাকার বাজেট অনুমোদন করা হয়। অনুমোদিত বাজেটের উপর ভিত্তি করে ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালের (উন্নয়ন প্রকল্প ব্যতীত) সংশোধিত বাজেটে ৫৮,৮০,২০,০০০/- (আটাত্ত কোটি আশি লক্ষ বিশ হাজার) টাকার সংশোধিত বাজেট প্রস্তাব করা হয়েছে। পরবর্তীতে সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর কর্তৃক বিভিন্ন সময়ে মোট ৩০,১৬,৫৮,০০০/- (ত্রিশ কোটি ষোল লক্ষ আটাত্ত হাজার) টাকার উন্নয়ন প্রকল্পের অনুমোদন দেওয়া হয়েছে এবং বোর্ডের আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে ১২,০০,০০,০০০/- (বার কোটি) টাকার এফডিআর করা হয়। অর্থাৎ বাজেট বরাদ্দের অতিরিক্ত (৩০,১৬,৫৮,০০০+ ১২,০০,০০,০০০)= ৪২,১৬,৫৮,০০০/- (বিয়াল্লিশ কোটি ষোল লক্ষ আটাত্ত হাজার) টাকাসহ সর্বমোট (৫৮,৮০,২০,০০০+ ৪২,১৬,৫৮,০০০)= ১০০,৯৬,৭৮,০০০/- (একশত কোটি ছিয়ানববই লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকার সংশোধিত বাজেট সভায় বিসম্মিত পর্যালোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালের ১০০,৯৬,৭৮,০০০/- (একশত কোটি ছিয়ানববই লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকার সংশোধিত বাজেট অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫: ২০১৯-২০২০ অর্থ বছরের প্রস্তাবিত বাজেট অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
 আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৯-২০২০ আর্থিক সালের ১৪১,৪৫,৬৪,০০০/- (একশত একচল্লিশ কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ চৌষট্টি হাজার) টাকার প্রস্তাবিত বাজেটটি ক্যান্টনমেন্টস একাউন্ট কোডের চ্যাপ্টার-৫ এর ধারা ১৬ হতে ১৮ এবং ১৯৬৬ সালের বাজেট রুলে বর্ণিত বিধি বিধানের আলোকে প্রস্তুত করা হয়েছে। প্রস্তাবিত বাজেটে বোর্ডের ব্যয়ের তুলনায় আয় সীমিত বিধায় ব্যয়ের খাতসমূহের টাকার পরিমাণ যতটুকু সম্ভব হ্রাস করে বাস্তবভিত্তিক ভাবে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সালের বাজেটে ব্যয়ের প্রস্তাব রাখা হয়েছে। ২০১৯-২০২০ আর্থিক সালের বাজেটে মোট ৪,৭৯,২৪,০০০/- (চার কোটি উনআশি লক্ষ চব্বিশ হাজার) টাকা প্রারম্ভিক জেরসহ সর্বমোট ১৪১,৪৫,৬৪,০০০/- (একশত একচল্লিশ কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ চৌষট্টি হাজার) টাকা আয়ের প্রস্তাব করা হয়েছে। উক্ত টাকার মধ্যে স্থানীয় আয় হতে ৩০,২৪,৩৯,০০০/- (ত্রিশ কোটি চব্বিশ লক্ষ উনচল্লিশ হাজার) টাকা দেখানো হয়েছে। অপরদিকে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সালের সমাপনী জের ৫,৪৪,৭১,০০০/- (পাঁচ কোটি চুয়াল্লিশ লক্ষ একাত্তর হাজার) টাকাসহ সর্বমোট ১৪১,৪৫,৬৪,০০০/- (একশত একচল্লিশ কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ চৌষট্টি হাজার) টাকা ব্যয়ের প্রস্তাব করা হয়েছে। উক্ত অর্থের মধ্যে বোর্ডের কর্মকর্তা/কর্মচারী/শিক্ষক/শিক্ষিকা/ডাক্তার/নার্সদের বেতন ভাতা বাবদ ৩৯,৭৪,৮০,০০০/- (উনচল্লিশ কোটি চুয়াত্তর লক্ষ আশি হাজার) টাকা, নৈমিত্তিক ব্যয় বাবদ ১৩,৬২,৩৫,০০০/- (তের কোটি বাষট্টি লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা, সংস্কার মেরামত বাবদ ৪,৮৪,০০,০০০/- (চার কোটি চুয়াত্তর লক্ষ) টাকা, উন্নয়ন প্রকল্প বাবদ ৬০,৭৫,০০,০০০/- (ষাট কোটি পঁচাত্তর লক্ষ) টাকা এবং পেনশন ও অন্যান্য বাবদ ১৭,০৪,৭৮,০০০/- (সতের কোটি চার লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকা অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। আলোচ্য বাজেটে প্রস্তাবিত উন্নয়ন প্রকল্পসমূহ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের আর্থিক আনুকূল্য ও প্রশাসনিক সহায়তা প্রয়োজন। প্রাতিষ্ঠানিক ব্যয় নির্বাহের লক্ষ্যে আর্থিক ঘাটতি পূরণকল্পে ২০১৯-২০২০ অর্থ বৎসরে প্রস্তাবিত বাজেটে সাধারণ অনুদান বাবদ ৪৫,৫৮,০১,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ কোটি আটাত্ত লক্ষ এক হাজার) টাকা এবং উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়নের জন্য ৬০,৭৫,০০,০০০/- (ষাট কোটি পঁচাত্তর লক্ষ) টাকার বিশেষ অনুদান প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত : ৫.১। প্রস্তাবিত বাজেটের সামগ্রিক দিক পরীক্ষা-নিরীক্ষা করার জন্য নিম্নোক্তভাবে কমিটি গঠন করতে হবেঃ-

- |    |   |    |            |
|----|---|----|------------|
| ১. | মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স<br>সিএমটিডি, ঢাকা সেনানিবাস<br>ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | আহ্বায়ক   |
| ২. | নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।  | -- | সদস্য      |
| ৩. | হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।  | -- | সদস্য-সচিব |

৫.২। কমিটির মতামতের ভিত্তিতে প্রস্তাবিত বাজেট মিনিটশীটের মাধ্যমে অনুমোদন নিয়ে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৬:  
আলোচনা :

এপ্রিল, ২০১৯ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন।  
স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক প্রস্তুতকৃত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় স্বাস্থ্যগত পরিবেশ-সন্তোষজনক। সঠিক স্বাস্থ্যগত পরিবেশ ও পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করা হচ্ছে। সকলকে বাংলাদেশ আর্মি আদেশ ০৩/৯৬ কঠোরভাবে পালন করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। স্টেশন সদর দপ্তর, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা কর্তৃক দৈনিক, মাসিক ও বিশেষ কর্মসূচীর মাধ্যমে ঢাকা সেনানিবাসের সকল এলাকায় নিয়মিত ভাবে মশা, মাছি ও কীটপতঙ্গ নিধনকারী ঔষধ ছিটানো হচ্ছে। এসবিএও ০৩/৯৬ অনুযায়ী ইউনিট/সংস্থান নিজস্ব এলাকায় এন্টি ম্যালেরিয়া কার্যক্রম পরিচালনা করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। এপ্রিল, ২০১৯ মাসে সিএমএইচ, ঢাকা সেনানিবাসে ৬ জন ডেঙ্গু রোগী এবং ৪৩ জন চিকেন পক্স রোগী ভর্তি হলেও সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে কোন ডেঙ্গু রোগী ভর্তি হয়নি। এছাড়াও উক্ত প্রতিবেদনে স্কুল-কলেজের টয়লেট পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতার মান আরও উন্নত করার জন্য তাগিদ প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত : সেনানিবাসের সার্বিক পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিয়মিত তদারকি করতে হবে এবং মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গ দমন কার্যক্রম নিয়মিত পরিচালনা করতে হবে। স্কুল-কলেজের পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতার মান আরও উন্নত করার জন্য সংশ্লিষ্টদের তাগিদ প্রদান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৭: ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিমণবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাটসমূহ বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রসংগেঃ-

ক্রঃ নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/ আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ ডিক্লারেশন অব হেবা	সেনা সদরের ছাড়পত্র	মন্তব্য
১.	প্লট নং-৩৬ ফ্ল্যাট নং- ৩/বি(৩য় তলা দক্ষিণ-পশ্চিম), রোড নং-৫ (নাজির রোড), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোহাম্মদ জুনায়েদ কাদের, পিতা-মরহুম এস বি জামান, বাড়ী নং-৩৬, ম্যানশন ডি জামান, রোড নং-৫(নাজির রোড), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬	মোছাঃ রোকিয়া বেগম স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ, বর্তমান ঠিকানা- ডিশন মেহরার গার্ডেন, বাড়ী নং-২০, ফ্ল্যাট নং- এ/২ (২য় তলা পূর্ব পার্শ্বের পূর্ব রক), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা ১২০৬।	২৫/৪/২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০৩.০২৮.০ ১.২৫.০৪.১৯ নং পত্র।	গ্রহণ করা হয়নি	ফ্ল্যাটের আয়তন-২০৫০ বর্গফুট, ফ্ল্যাট নং-৩/বি (৩য় তলা দক্ষিণ-পশ্চিম) ০১টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
২.	প্লট নং- ১৬/এইচ ফ্ল্যাট নং-এ/৪ (৫ম তলা উত্তর-পূর্ব), রোড নং- ২/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোঃ মনির হোসেন, পিতা-মৃত সিরাজ মিয়া (জনাব হাজী মোহাম্মদ মুছা ওরফে মোঃ মুসা এর নিয়ন্ত্রণীয় আম-সোজার), বাড়ী নং- ৪১, রোড নং-১১, দক্ষিণ বারিধারা আবাসিক এলাকা , মেনুল বাঙা, গুলশান, ঢাকা-১২১২। তারিখ-২৬/১১/২০১৮	মেজর এম এম ইকবাল হোসেন (অবঃ), পিতা-মৃত আবুল হাসেম মোল্লা, বাড়ী নং-১৬/এইচ, ফ্ল্যাট নং- এ/৪, রোড নং-২/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	১৮/৩/২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০ ০.০২.১২১.০১. ১৪.০৩.১৯- ৪৩৭২ নং পত্র।	গ্রহণ করা হয়নি	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫০০ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে ৪১৮ বর্গফুট বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে রয়েছে।
৩.	প্লট নং-৬৬/সি ফ্ল্যাট নং- এ/১(১ম তলা দক্ষিণ) ও ফ্ল্যাট নং- এ/২(২য় তলা দক্ষিণ), রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস হাসিনা রহমত, স্বামী-মৃত লেঃ কর্ণেল (অবঃ) রহমত উল্লাহ চৌধুরী, বাড়ী নং- ৬৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ- ১, রাস্তা ৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ-১৪/১০/২০১৮	ডাঃ বুবিনা খান, পিতা- লেঃ কর্ণেল (অবঃ) রহমত উল্লাহ চৌধুরী, মাতা-হাসিনা রহমত, বাড়ী নং-৬৬/সি, রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস	২২/৫/২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০২.১২১.০১ .২২.০৫.১৯- ১০০০৪৮ নং পত্র। (ডিক্লারেশন অব হেবা)	হেবা/ দান	ফ্ল্যাটের আয়তন- ফ্ল্যাট নং-এ/১ (১ম তলা দক্ষিণ) ২৫০০ বর্গফুট (কমবেশী) ও ফ্ল্যাট নং-এ/২ (২য় তলা দক্ষিণ) ২০০০ বর্গফুট (কমবেশী) ০২টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০২টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটের সম্মুখে ৩৭৫ বর্গফুট জায়গায় ফুলের বাগান নির্মাণ করেছেন। উক্ত জায়গা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে প্লট মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ হলফনামা দাখিল করেছেন।

Don

h

আলোচনা :

- ৭.১ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৩৬ নং প্লটের মালিক জনাব জনাব মোহাম্মদ জুনায়েদ কাদের গং, সর্বপিতা-মরহুম এসবি জামান। উক্ত প্লটে ডেভেলপার কোম্পানী মোমেন রিয়েল এস্টেট লিঃ কর্তৃক ১২(বার) টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়েছে। নির্মিত বাড়ীর প্লট মালিকের অংশের ৩য় তলার দক্ষিণ-পশ্চিম পার্শ্বের ২০৫০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৩/বি নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক জনাব মোহাম্মদ জুনায়েদ কাদের। তিনি উক্ত ফ্ল্যাটটি মোছাঃ রোকেয়া বেগম, স্বামী-স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ, বর্তমান ঠিকানা-বাড়ী নং-২০ মেহরাব গার্ডেন, ফ্ল্যাট নং-এ/২ (২য় তলা), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে জন্ম ০৩ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনের প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ১৮ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃপ্লট নং-৩৬/ফ্ল্যাট নং-৩/বি(৩য় তলা দক্ষিণ-পশ্চিম)/২৩ নং পত্রে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক ২৫ এপ্রিল ২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮. ০১.০১.০৪.০১৯ নং পত্রে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই। উল্লেখ্য ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর মাধ্যমে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ফ্ল্যাট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তরের প্রেক্ষিতে সেনাসদরের অনাপত্তি গ্রহণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত প্রস্তাবটি সিদ্ধান্ত হওয়ার আগে বিধায় সেনাসদরের অনাপত্তি গ্রহণ করা হয়নি।
- ৭.২ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ১৬/এইচ নং প্লটের মালিক জনাব বেগম স্বপ্না ভূইয়া ও বেগম নীনা ভূইয়া, পিতা-ক্যাপ্টেন (অবঃ) এম এস ভূইয়া। উক্ত প্লটে ১৫ টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট ৬(ছয়) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়। নির্মিত বাড়ীর ৫ম তলার উত্তর-পূর্ব পার্শ্বের ১৫০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/৪ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক জনাব মোঃ মনির হোসেন, পিতা-মৃত সিরাজ মিয়া (হাজী মোহাম্মদ মুছা ওরফে মোঃ মুসা এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার)। তিনি উক্ত ফ্ল্যাটটি মেজর এম এম ইকবাল হোসেন (অবঃ), পিতা-মৃত আবুল হাসেম মোল্লা এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে জন্ম ২৬ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনের প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ২৬ ডিসেম্বর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃপ্লট নং-১৬/এইচ/ফ্ল্যাট নং-এ/৪/বি (৫ম তলা উত্তর-পূর্ব)/১০৩ নং পত্রে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক ১৪ মার্চ ২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০২.১২১.০১.১৪.০৩.১৯-৪৩৭২ নং পত্রে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-৫ নং আলোচ্যবিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ফ্ল্যাট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তরের প্রেক্ষিতে সেনাসদরের অনাপত্তি গ্রহণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত প্রস্তাবটি সিদ্ধান্ত হওয়ার আগে বিধায় সেনাসদরের অনাপত্তি গ্রহণ করা হয়নি। উল্লেখ্য নথিদৃষ্টে উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৪১৮ বর্গফুট জমি দখলে রয়েছে।
- ৭.৩ : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের ৫৪৪৫ বর্গফুট জমি বিশিষ্ট ৬৬/সি নং প্লটের মালিক মিসেস হাসিনা রহমত, স্বামী-মৃত লেঃ কর্ণেল(অবঃ) রহমত উল্লাহ চৌধুরী। উক্ত প্লটে বিল্ডিং ফর ফিউচার লিমিটেড ডেভেলপার কোম্পানী কর্তৃক ১১টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট ৬(ছয়) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়। নির্মিত বাড়ীর প্লট মালিকের অংশের ১ম তলার দক্ষিণ পার্শ্বের ২৫০০ বর্গফুট (কমবেশী) আয়তন বিশিষ্ট এ/১ নং ফ্ল্যাট এবং ২য় তলার দক্ষিণ পার্শ্বের ২০০০ বর্গফুট (কমবেশী) আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাটসহ মোট ০২টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০২টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ তাঁর একমাত্র কন্যা ডাঃ রুবিলা খান, পিতা-লেঃ কর্ণেল(অবঃ) রহমত উল্লাহ চৌধুরী-কে হেবা/দান করার অনুমতি চেয়ে ১৪ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে গত ৩০ অক্টোবর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৯ এর সিদ্ধান্তের আলোকে হেবা/দানের ক্ষেত্রে সদরদপ্তর প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র গ্রহণের নিমিত্ত পত্র প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদরদপ্তর প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ২২ মে ২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০২.১২১.০১.২২. ০৫.১৯.১০০০৪৮ নং পত্রে হেবা/দানের ক্ষেত্রে ছাড়পত্র প্রদানের বিষয়টি তাদের আওতাভুক্ত নয় তবে প্রস্তাবিত হেবা গ্রহীতার পিতা-লেঃ কর্ণেল এ এন এম রহমত উল্লাহ চৌধুরী, এএমসি (অবঃ) সম্পর্কে নেতিবাচক কোন তথ্য নেই মর্মে জানান।

- সিদ্ধান্ত :
- ৭.১: বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩৬ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর নং-৩/বি(৩য় তলা দক্ষিণ-পশ্চিম) নং ফ্ল্যাটটি সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএলকিউ পরিদপ্তরের অনাপত্তি সাপেক্ষে প্রস্তাবিত ক্রেতা মোছাঃ রোকেয়া বেগম, স্বামী- মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- ৭.২: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/এইচ নং প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত দখলীয় জমি ছেড়ে দেয়ার জন্য পত্র দিতে হবে।
- ৭.৩: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৬/সি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/১ (১ম তলা দক্ষিণ) ও ফ্ল্যাট নং-এ/২ (২য় তলা দক্ষিণ) নং ফ্ল্যাট দু'টি ডাঃ রুবিলা খান, পিতা- লেঃ কর্ণেল (অবঃ) রহমত উল্লাহ চৌধুরী, মাতা-হাসিনা রহমত এর অনুকূলে উত্তরাধিকার সূত্রে হেবা/দান করার অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৮: ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাটসমূহ নামজারী অনুমতি প্রসংগেঃ-

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতার নাম ও ঠিকানা	গ্রহীতা/ক্রেতার নাম, ঠিকানা ও আবেদনের তারিখ	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র / রেজিস্ট্রিকৃত হেবাদলিলমুলে	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
১.	প্লট নং-৬৬/সি ফ্ল্যাট নং-বি/৪(৫ম তলা উত্তর), রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	প্রকৌশলী তানভিরুল হক প্রবাল, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, বিল্ডিং ফর ফিউচার লিঃ (মিসেস হাসিনা রহমত এর নিযুক্তীয় আম-মোস্তার) গগন শিরিষ (৩য় ও ৪র্থ তলা), ৭৬ এবং ৭৬/১, পাঞ্চপথ, ঢাকা-১২১৫।	ফাতেমা রহমান স্বামী-মেজর মোহাম্মদ মতিউর রহমান, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী নং-৬৬/সি, ফ্ল্যাট নং-বি/৪, রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ-৯/৫/২০১৯	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমুলে	১৯ আগস্ট ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-৬৬/সি/ফ্ল্যাট নং-বি/৪(৫ম তলা উত্তর)/৩৭ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ২২৭২.১২ বর্গফুট (কমনস্পেস সহ) ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটের সম্মুখে ৩৭৫ বর্গফুট জায়গায় ফুলের বাগান নির্মাণ করেছেন। উক্ত জায়গা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে প্লট মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ হলফনামা দাখিল করেছেন।
২.	প্লট নং-৬৯ ফ্ল্যাট নং-৪০১(৪র্থ তলা উত্তর), রোড নং-৭(নাজির রোড), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব সৈয়দ সাফি-উর-রশীদ ওরফে শফিউর রশীদ, পিতা-মরহুম সৈয়দ হাব্বুন-উর-রশীদ, বাড়ী নং-৬৯, রোড নং-৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	ব্রিগেড জেনারেল খিজির মোহাম্মদ দীদারুল আলম (অবঃ), পিতা-মৃত সৈয়দ আলম, বাড়ী নং-৬৯, ফ্ল্যাট নং-৪০১(৪র্থ তলা উত্তর), রোড নং-৭, (নাজির রোড), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমুলে	২০ অক্টোবর ২০০৫ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/৬৯/ফ্ল্যাট নং-৪০১/১৩ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৯৫০ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে ১৩৩ বর্গফুট বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে রয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে তার অংশটুকু ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে হলফনামা দাখিল করেছেন।

- আলোচনা :
- ৮.১ : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের ৫৪৪৫ বর্গফুট জমি বিশিষ্ট ৬৬/সি নং প্লটের মালিক মিসেস হাসিনা রহমত। উক্ত প্লটে বিল্ডিং ফর ফিউচার লিমিটেড ডেভেলপার কোম্পানী কর্তৃক ১১ টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট ৬(ছয়) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়। ডেভেলপার অংশের ৬৬/সি নং প্লটে নির্মিত ০৭ তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার উত্তর পার্শ্বের ২২৭২.১২ বর্গফুট বিশিষ্ট বি/৪ নং ফ্ল্যাট নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ অত্র দপ্তরের ৩১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-৬৬/সি/ফ্ল্যাট নং-বি/৪(৫ম তলা উত্তর পার্শ্ব)/৫১ নং পত্রে ফাতেমা রহমান, স্বামী-মেজর মোহাম্মদ মতিউর রহমান, পিএসসি (অবঃ) এর নামে বিক্রয়/হস্তান্তর দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক জনাব তানভিরুল হক প্রবাল, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, বিল্ডিং ফর ফিউচার (মিসেস হাসিনা রহমত এর নিযুক্তীয় আম-মোস্তার) কর্তৃক উক্ত ফ্ল্যাটটির খসড়া দলিল ভেটিং করতঃ প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ০৯ মে ২০১৯ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উক্ত প্লটের সম্মুখে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৩৭৫ বর্গফুট জমিতে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য বাগান তৈরী করা হয়েছে। উক্ত জমিতে স্থাপিত ফুল বাগান ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে ভেঙে ফেলবেন মর্মে অঞ্জীকারনামা দাখিল করায় অন্যান্য ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি ও নামজারীর কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে।

৮.২: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং (নাজির রোড) রোডের ৫৪৪৫ বর্গফুট জমি বিশিষ্ট ৬৯ নং প্লটের মালিক মিসেস সৈয়দ সাফি-উর-রশীদ ওরফে সৈয়দ শফিউর রশীদ, পিতা-সৈয়দ হারুন-উর-রশীদ। উক্ত প্লটে নির্মিত ০৬ তলা বাড়ীর ৪র্থ তলার উত্তর পার্শ্বের ১৯৫০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৪০১ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ অত্র দপ্তরের ১৫ মার্চ ২০০৬ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/৬৯/ফ্ল্যাট নং-৪০১/২৭ নং পত্রে ব্রিগেঃ জেনাঃ খিজির মোহাম্মদ দীদারুল আলম (অবঃ), পিতা-মৃত সৈয়দ আলম এর অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তর দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক জনাব সৈয়দ সাফি-উর-রশীদ ওরফে সৈয়দ শফিউর রশীদ, পিতা-সৈয়দ হারুন-উর-রশীদ প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক ব্রিগেঃ জেনাঃ খিজির মোহাম্মদ দীদারুল আলম (অবঃ), পিতা-মৃত সৈয়দ আলম রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ২৬ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য, উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ১৩৩ বর্গফুট জমি রয়েছে। উক্ত জমি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে তাঁর অংশটুকু ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে নোটারীকৃত হলফনামা দাখিল করেছেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার আলোচ্য ফ্ল্যাট দু'টি নিম্নবর্ণিতভাবে রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতাগণের নামে নামজারীর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	রেজিস্ট্রিকৃত হেবাদলিলমূলে গ্রহীতা/ক্রেতার নাম	মন্তব্য
১.	প্লট নং-৬৬/সি ফ্ল্যাট নং-বি/৪(৫ম তলা উত্তর), রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফাতেমা রহমান শামী-মেজর মোহাম্মদ মতিউর রহমান, পিএসসি (অবঃ)	ফ্ল্যাটের আয়তন ২২৭২.১২ বর্গফুট (কমনস্পেস সহ) ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটের সম্মুখে ৩৭৫ বর্গফুট জায়গায় ফুলের বাগান নির্মাণ করেছেন। উক্ত জায়গা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে প্লট মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ হলফনামা দাখিল করেছেন।
২.	প্লট নং-৬৯ ফ্ল্যাট নং-৪০১ (৪র্থ তলা উত্তর), রোড নং-৭(নাজির রোড), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ব্রিগেঃ জেনাঃ খিজির মোহাম্মদ দীদারুল আলম (অবঃ) পিতা-মৃত সৈয়দ আলম	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৯৫০ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে ১৩৩ বর্গফুট বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে রয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে তার অংশটুকু ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে হলফনামা দাখিল করেছেন।

আলোচ্যবিষয়-৯:

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৯০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ১০২ নং প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ী অছিয়তনামা দলিলমূলে ওয়ারিশগণের নামে নামজারীর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা:

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৯০০ বর্গফুট জমি বিশিষ্ট ১০২ নং প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিক হাজী মোঃ আব্দুস সালাম, পিতা-মরহুম হাজী মোঃ জাফর আলী। তিনি জীবদ্দশায় উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ী ওয়ারিশগণের নামে অছিয়তনামা দলিল রেজিস্ট্রে করে দিয়েছেন যা তাঁর মৃত্যুর পরে কার্যকর হবে এবং তাঁর অর্জিত মোট সম্পত্তির ৩ এর ১ অংশের অধিক হবে না মর্মে উল্লেখ রয়েছে। তিনি মৃত্যুবরণ করায় তাঁর ওয়ারিশগণ অছিয়তনামা দলিল অনুযায়ী উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ী নিম্নোক্তভাবে নামজারী করার জন্য তাদের পক্ষে জনাব মোঃ শফিকুল ইসলাম ১০ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেনঃ-

ক্রঃ নং	আবেদনকারীর নাম	প্লট নং	ফ্ল্যাট ও তলা	আয়তন	অন্যান্য
১.	জনাব মোঃ নূরুল ইসলাম	১০২	২য় তলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
২.	জনাব মোঃ শফিকুল ইসলাম	১০২	নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
	নীচতলা (পশ্চিম)		৩৫০ এর কাতে ১৭৫ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৪৭.৭৫ বর্গফুট জমি	
	৪র্থ তলা (পশ্চিম)		৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি	
৩.	জনাব মোঃ জহিরুল ইসলাম	১০২	নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ এর কাতে ১৭৫ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
	নীচতলা (পশ্চিম)		৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৪৭.৭৫ বর্গফুট জমি	
	৩য় তলা (পশ্চিম)		৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি	
৪.	সামসুন্নাহার	১০২	নীচতলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৫.	সাদেকুন নাহার	১০২	৪র্থ তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৬.	ফাতেমা সুলতানা	১০২	২য় তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৭.	নাজমা সুলতানা সর্বপিতা-মৃত হাজী মোঃ আব্দুস সালাম	১০২	৩য় তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি

উক্ত অছিয়তনামা দলিলমূলে ওয়ারিশগণের নামে নামজারীর বিষয়ে অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত চাওয়া হলে অছিয়তনামা মূলে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০২ নং প্লট ও প্লটের উপর নির্মিত বাড়ীটির যৌথনামে নামজারীতে কোন আইনগত বাধা নেই মর্মে মতামত প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৯০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ১০২ নং প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ী অছিয়তনামা দলিলমূলে ওয়ারিশগণের শুনানী গ্রহণ সাপেক্ষে নিম্নবর্ণিতভাবে নামজারীর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

ক্রঃ নং	আবেদনকারীর নাম	ফ্ল্যাট ও তলা	আয়তন	অন্যান্য
১.	জনাব মোঃ নুরুল ইসলাম	২য় তলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
২.	জনাব মোঃ সফিকুল ইসলাম	নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
		নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ এর কাতে ১৭৫ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৪৭.৭৫ বর্গফুট জমি
		৪র্থ তলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
৩.	জনাব মোঃ জহিরুল ইসলাম	নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ এর কাতে ১৭৫ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
		নীচতলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৪৭.৭৫ বর্গফুট জমি
		৩য় তলা (পশ্চিম)	৩৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ৮৭.৫০ বর্গফুট জমি
৪.	সামসুন্নাহার	নীচতলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৫.	সাদেকুন নাহার	৪র্থ তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৬.	ফাতেমা সুলতানা	২য় তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি
৭.	নাজমা সুলতানা সর্বপিতা-মৃত হাজী মোঃ আব্দুস সালাম	৩য় তলা (পূর্ব)	৫৫০ বর্গফুট	অবিভক্ত/অচিহ্নিত ১৩৭.৫০ বর্গফুট জমি

আলোচ্যবিষয়-১০: ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৮ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লটের অভ্যন্তরে বরাদ্দের অতিরিক্ত ১৪৯০ বর্গফুট জমি পূর্ব পার্শ্ব হতে ছেড়ে দেয়ার বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট বা ৭.২২ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত ০৩(তিন) তলা বাড়ীটির যৌথ মালিক (১) উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান, (২) এম সফিকুল্লাহ খান, (৩) এম রফিকুল্লাহ খান, (৪) এম আতিকুল্লাহ খান, (৫) সুরাইয়া কাদের, (৬) রওশন আরা আলম ও (৭) নিলুফার খান, সর্বপিতা-এম দবির উদ্দিন খান এর নামে নামজারী করা হয়। পরবর্তীতে উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান মৃত্যুবরণ করায় উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর তাঁর অংশটুকু অত্র দপ্তরের ০২ জুলাই, ২০১৩ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৭/বি/২০১ নং পত্রে তদীয় উত্তরাধিকারী এক স্ত্রী-(১) মিসেস রাবেয়া সুলতানা খান ও ০২ পুত্র যথাক্রমে (২) তারেক হামিদ খান (৩) মুরাদ হামিদ খান এর নামে নামজারী করা হয় এবং সুরাইয়া কাদের, স্বামী-এস এম এ কাদের মৃত্যুবরণ করায় তাঁর অংশ টুকু ২১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৭/বি/২৮১ নং পত্রে তদীয় উত্তরাধিকারী (১) ফারাহ্ নাজ মাহমুদ ও (২) নওশাদ আওরঞ্জাবেব, সর্বপিতা-মৃত এস এম এ কাদের ও সর্বমাতা-মরহমা সুরাইয়া কাদের এর নামে নামজারী করা হয়। উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিকগণের মধ্যে (১) জনাব এম রফিকুল্লাহ খান (২) রওশন আরা আলম (৩) ফারাহ্ নাজ মাহমুদ ও (৪) নওশাদ আওরঞ্জাবেব কর্তৃক জনাব মোহাম্মদ আতিকুল্লাহ খান মাসুদকে আম-মোক্তারনামা প্রদান করেছেন। উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীটি আফরা আনজুম, স্বামী-তৌসিফ বারী, পিতা-আমিন আহমেদ বর্তমান ঠিকানা-৬৮/বি, নাজির রোড, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে বাড়ীর মালিকগণ ০৫ ডিসেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত প্লটে ৮৮৮ বর্গফুট বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে থাকায় বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে অতিরিক্ত জমি পরিমাপ করে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট বুঝে দেয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ০৩ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৭/বি/৩১৬ নং পত্রে প্লট মালিকগণকে অবহিত করা হয়। পরবর্তীতে প্লটটি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, এমইও এবং প্লট মালিকের প্রতিনিধির উপস্থিতিতে যৌথ পরিমাপ করে ৮৮৮ বর্গফুট এর স্থলে ১৪৯০ বর্গফুট অতিরিক্ত জমি পাওয়া যায়। প্লট মালিক এবং প্রস্তাবিত ক্রেতা উক্ত জমি প্লটের পূর্ব পার্শ্ব হতে ছেড়ে দেয়ার ইচ্ছা পোষণ করে প্লটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের জন্য আবেদন করেন। বিষয়টি ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৮ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে ১৪৯০ বর্গফুট জমির বিষয়ে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস পরিদর্শন কববেন এবং পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এ প্রেক্ষিতে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক সরেজমিনে উক্ত এলাকা পরিদর্শন করা হয়।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৭/বি নং প্লটের পূর্ব পার্শ্ব হতে বরাদ্দের অতিরিক্ত ১৪৯০ বর্গফুট জমি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট বুঝিয়ে দেয়ার নিমিত্ত সীমানা চিহ্নিত করায় উক্ত প্লটটি আফরা আনজুম, স্বামী-তৌসিফ বারী, পিতা-আমিন আহমেদ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের কার্যক্রম গ্রহণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১১: আসন্ন পবিত্র ঈদ-উল-আযহা উপলক্ষে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মুরগী বাজার সংলগ্ন খালি জায়গায় গরু/ছাগলের হাট ইজারা প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মুরগী বাজার সংলগ্ন আনুমানিক ৩.০০ একর খালি জায়গা রয়েছে। উক্ত খালি জায়গায় গত কয়েক বছর যাবত ঈদ-উল-আযহা উপলক্ষে বহল প্রচারিত জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রচারের মাধ্যমে গরু/ছাগলের হাট ইজারা প্রদান করা হয়। আসন্ন পবিত্র ঈদ-উল-আযহা-২০১৯ উপলক্ষে উক্ত খালি জায়গায় গরু/ছাগলের হাট ইজারা প্রদানের অনুমতির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো। উল্লেখ্য যে, গত ০৩(তিন) বছরের হাট ইজারার সর্বোচ্চ দর নিম্নে প্রদত্ত হলোঃ-

ক্রমিক নং	সাল	সর্বোচ্চ দর (টাকা)	মন্তব্য
১.	২০১৬	১,২৩,০০,৫০০/-	--
২.	২০১৭	১,৫৩,৭৭,০০০/-	উক্ত সালে ত্রিদেশীয় ক্রিকেট টুর্নামেন্ট থাকায় নিরাপত্তা জনিত কারণে হাট ইজারা স্থগিত করা হয়।
৩.	২০১৮	১,২৫,৫০,০০০/-	--

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত শর্তে ২০১৯ সালে পবিত্র ঈদ-উল-আযহা উপলক্ষে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট সংলগ্ন খালি জায়গায় গরু/ছাগলের হাট ইজারা প্রদানের জন্য দরপত্র আহ্বানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

১. সর্বনিম্ন সরকারী দর : ১,৫০,০০,০০০/- (এক কোটি পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা
২. জামানত (ফেরতযোগ্য) : ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা
৩. ভ্যাট : দাখিলকৃত দরের ১৫%
৪. আয়কর : দাখিলকৃত দরের ৫%

আলোচ্যবিষয়-১২: ইন্টার্ন ব্যাংক লিমিটেড কর্তৃক স্থাপিত এটিএম বুথের ভাড়া চুক্তি মেয়াদ বৃদ্ধির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
আলোচনা : ০৩ ফেব্রুয়ারি ২০১৪ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৮ এর সিদ্ধান্ত মোতাবেক মাসিক প্রতি বর্গফুট ৩৫০/- (তিনশত পঞ্চাশ) টাকা হারে ০১ আগস্ট ২০১৪ তারিখ হতে ০৫(পাঁচ) বছর মেয়াদে ইন্টার্ন ব্যাংক লিমিটেড কে ঢাকা

সেনানিবাসস্থ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের জনতা ব্যাংকের দক্ষিণ কর্ণারে ১৩৫.৫৪ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ০১(এক) টি এবং ক্যান্টনমেন্ট পোস্ট অফিস সংলগ্ন এলাকায় ১৩৭.০৮ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ০১(এক) টিসহ মোট ০২(দুই) টি এটিএম বুথ স্থাপনের অনুমতি প্রদান করা হয়। এটিএম বুথ চুক্তির মেয়াদ আগামী ৩০ জুলাই ২০১৯ তারিখে উত্তীর্ণ হবে বিধায় উক্ত চুক্তির মেয়াদ ০৫(পাঁচ) বছর বৃদ্ধির করার জন্য ইন্টার্ন ব্যাংক লিমিটেড ০৯ এপ্রিল ২০১৯ তারিখের ইবিএল/এইচও/ডিসি/১/ ২০১৯ নং পত্রে অত্র দপ্তরে অনুরোধ করেছেন। এমতাবস্থায় ইন্টার্ন ব্যাংক লিমিটেড এর আবেদনের প্রেক্ষিতে উল্লেখিত এটিএম বুথ এর ভাড়া পুনঃনির্ধারণ করে পুনরায় ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য চুক্তি মেয়াদ বৃদ্ধির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা সেনানিবাসস্থ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের জনতা ব্যাংকের দক্ষিণ কর্ণারে এবং ক্যান্টনমেন্ট পোস্ট অফিস সংলগ্ন এলাকায় ইন্টার্ন ব্যাংক লিমিটেড কর্তৃক স্থাপিত ২(দুই)টি এটিএম বুথ এর মেয়াদ ০১ আগস্ট, ২০১৯ তারিখ হতে ৩০ জুলাই, ২০২৪ তারিখ পর্যন্ত ৫(পাঁচ) বছরের জন্য প্রতি বর্গফুট মাসিক ৪০০/- (চারশত) টাকা ভাড়ায় চুক্তির মেয়াদ বৃদ্ধির সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৩: মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের সম্মুখে ট্রাষ্ট ব্যাংক লিমিটেড এর একটি এটিএম বুথ স্থাপনের অনুমতির বিষয়ে গঠিত কমিটির প্রতিবেদন সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ট্রাষ্ট ব্যাংক লিমিটেড এর ০১ এপ্রিল, ২০১৯ তারিখের টিবিএল/প্রকা/জিএসএসডি/২০১৯/৪৫ নং পত্রের প্রেক্ষিতে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের সম্মুখে ট্রাষ্ট ব্যাংক লিমিটেড এর একটি এটিএম বুথ স্থাপনের জন্য জায়গা বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে সরেজমিনে পরিদর্শন করে প্রতিবেদন দাখিল করার জন্য প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ঢাকা কর্তৃক কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে একটি কমিটি গঠন করা হয়। গঠিত কমিটি মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এলাকায় ২৭ মে ২০১৯ তারিখে সরেজমিন পরিদর্শনে জায়গা চিহ্নিত করে (১০'×১০' = ১০০ বর্গফুট) এটিএম বুথ স্থাপন এবং উক্ত এটিএম বুথের প্রবেশ পথ পূর্ব অথবা পশ্চিম দিক বরাবর স্থাপনের সুপারিশ করেছেন। উক্ত এটিএম বুথ স্থাপনের বিষয়ে কমিটি কর্তৃক দাখিলকৃত প্রতিবেদন সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের সম্মুখে ১০'×১০' = ১০০ বর্গফুট স্থানে ট্রাষ্ট ব্যাংক লিমিটেড এর একটি এটিএম বুথ স্থাপনের বিষয়ে নীতিগত অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। মাসিক ভাড়া ও অন্যান্য শর্তাবলী নির্ধারণ করে ট্রাষ্ট ব্যাংক লিমিটেড ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সাথে চুক্তি সম্পাদনপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।



আলোচ্যবিষয়-১৪: মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ০৪ টি দোকান/স্পেস নামমাত্র মূল্যে মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদকে প্রদানের জন্য অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন-উপদেষ্টার মতামতের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ০৪ (চার) টি দোকান যথাক্রমে (১) ৪র্থ তলা-কমার্শিয়াল স্পেস (গোল), (২) ৬ষ্ঠ তলা- দোকান নং-১৫ ও ১৬ এবং (৩) ৭ম তলা-১৫ নং দোকান মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদকে নামমাত্র মূল্যে বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস এর ০৪ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্টবোর্ড-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রটি ০১ এপ্রিল ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে নামমাত্র মূল্যে দোকান ইজারা প্রদানের আইনগত বিষয় তুলে ধরে সেনাসদর, কিউএমজি শাখার মতামত গ্রহণের সিদ্ধান্ত প্রদান করে। উক্ত সিদ্ধান্তের পরিপ্রেক্ষিতে দোকানসমূহ নামমাত্র মূল্যে বরাদ্দ প্রদান করার বিষয়ে আইনগত মতামত গ্রহণ করার জন্য নথিটি অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার নিকট প্রেরণ করা হলে তিনি নিম্নোক্ত মতামত প্রদান করেছেনঃ-

“মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ০৪ টি দোকান ডিওএইচএস পরিষদকে নামমাত্র মূল্যে বরাদ্দ প্রদান সংক্রান্ত নথিখানা পর্যালোচনা করিয়া দেখা গেল, সরকারী সম্পদ বিক্রয়ের ক্ষেত্রে সরকার কর্তৃক প্রণীত নীতিমালা রহিয়াছে। আলোচ্য ক্ষেত্রে নামমাত্র মূল্যে বরাদ্দ উক্ত নীতিমালায় ব্যত্যয় ঘটিবে মর্মে প্রতীয়মান হয়”।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর দোকান প্রতীকী মূল্যে বরাদ্দ করার আইনগত এজিয়ার নেই বিধায় সংশ্লিষ্ট ফ্লোরের নির্ধারিত সর্বনিম্ন সরকারী মূল্যে মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদকে ০৪(চার)টি দোকান বরাদ্দ প্রদান করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্যবিষয়-১৫: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার পরিত্যক্ত সম্পত্তির ০৪(চার) টি বাড়ী বিমান বাহিনীর নিকট স্থায়ীভাবে হস্তান্তরের নিমিত্ত ভবন ও ভূমির বর্তমান বাজার মূল্য নির্ধারণ এবং হস্তান্তরের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস এর ২৮ আগষ্ট ১৯৮৪ তারিখের ২/এমএলএন্ডসি/জেনারেল/৮৬-১১/৬৩ নং পত্রের মাধ্যমে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ০৪ (চার)টি বাড়ী (১২, ২৬/বি, ৩৯ (প্রাউন্ড ফ্লোর), ৩৯ (২য় তলা) এবং ৭৩) ব্যবহারের নিমিত্ত বিমান বাহিনীর নিকট হস্তান্তর করা করা হয়। বিমান বাহিনীর কর্মকর্তাদের প্রকট আবাসন সমস্যা দূরীকরণের জন্য বর্তমানে ঝুঁকিপূর্ণ ইমারত সমূহ ধ্বংস করে বহুতল আবাসিক বাসস্থান নির্মাণের জন্য প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ের অনুমোদন সাপেক্ষে উল্লেখিত বাড়ীগুলি প্রতীকীমূল্যে বিমান বাহিনীর অনুকূলে হস্তান্তরের জন্য পত্র প্রেরণ করেন। বিষয়টি পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের ৩০তম সভার আলোচ্যবিষয়-৬ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড বিমান বাহিনীর অনুকূলে বরাদ্দকৃত বাসা স্থায়ী বন্দোবস্তের জন্য প্রচলিত বিধিবিধান অনুসরণ পূর্বক প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণের সিদ্ধান্ত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাস বিমান বাহিনীর অনুকূলে বরাদ্দকৃত ০৪ টি বাড়ীর জমির বর্তমান বাজার মূল্য এবং নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ভবনের বাজার মূল্য নিম্নবর্ণিতভাবে নির্ধারণ করা হয়ঃ-

ক্রঃ নং	প্লট নং (ক)	জমির পরিমান (কাঠা) (খ)	বিদ্যমান ভবনের আয়তন (বর্গফুট) (গ)	ভবনের মূল্য (ঘ)	জমির বাজার মূল্য (বাড়ী শ্রেণী হিসাবে) (ঙ)	মোট টাকা (ঘ+ঙ)
১।	১২	১৫.১২৫	৪৭২৭.০০	৯৪,৫৪,০০০/-	৬,৫৬,০৩,৩৮৭/-	১,৫০,৫৭,৩৮৭/-
২।	২৬/বি	৭.৫৬	২৩২০.৯৬	৪৬,৪১,৯২০/-	৩,২৭,৯০,৮৫০/-	৩,৭৪,৩২,৭৭০/-
৩।	৩৯ (প্রাউন্ড ফ্লোর)	৭.৫৬	২২১২.৫৪	৪৪,২৫,০৮০/-	৩,২৭,৯০,৮৫০/-	৪,১৬,৪১,০২০/-
	৩৯ (২য় ফ্লোর)		২২১২.৫৪	৪৪,২৫,০৮০/-		
৪।	৭৩	৭.৫৬	২৭৪২.৬৮	৫৪,৮৫,৩৬০/-	৩,২৭,৯০,৮৫০/-	৩,৮২,৭৬,২১০/-
মোট =		৩৭.৮০৫	১৪,২১৫.৭২	২,৮৪,৩২,৪৪০/-	১৬,৩৯,৭৫,৯৩৭/-	১৯,২৪,০৭,৩৭৭/-

এমতাবস্থায়, ঢাকা সেনানিবাসের পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের নিয়ন্ত্রণাধীন বিমান বাহিনীর অনুকূলে বরাদ্দকৃত ০৪ (চার)টি বাড়ী বিমান বাহিনীর কর্মকর্তাদের আবাসন সমস্যা নিরসনে বহুতল বিশিষ্ট ইমারত নির্মাণের জন্য ১৯,২৪,০৭,৩৭৭/- (উনিশ কোটি চব্বিশ লক্ষ সাত হাজার তিনশত সাতাত্তর) টাকা মূল্যে হস্তান্তরের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার পরিত্যক্ত সম্পত্তির ১২, ২৬/বি, ৩৯ এবং ৭৩ নং প্লট ও প্লটে নির্মিত ০৪(চার) টি বাড়ী বিমান বাহিনীর নিকট স্থায়ীভাবে হস্তান্তরের বিষয়ে সেনাসদরের অনুমোদন সাপেক্ষে সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৬: মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে সিভিল রিভিশন নং-২৫৬০/২০১৮ এবং ৩৬২৩/২০১৯ এর সই মুহুরি উত্তোলন এবং সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে আপীল ফাইলিং বাবদ ২,২৪,০০০/- (দুই লক্ষ চব্বিশ হাজার) টাকার বিল পরিশোধের নিমিত্ত অত্র দপ্তরের আইন উপদেষ্টা ২৮ মে ২০১৯ তারিখে পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে রীট পিটিশন নং- ২৫৬০/২০১৮ (ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার বনাম হাজী মোহাম্মদ মোস্তফা) মামলার রায়ের সই মুহুরী উত্তোলন, রীট পিটিশন নং-৩৬২৩/২০১৯ এর সই মুহুরী উত্তোলন এবং মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে আপীল ফাইলিং করার জন্য অত্র দপ্তরের আইন উপদেষ্টা ২৮ মে ২০১৯ তারিখে নিম্নবর্ণিত ০৩টি বিল দাখিল করেছেনঃ-

ক্রঃনং	মামলা নং	বিচারাধীন কোর্ট ও মামলার বিবরণ	দাখিলকৃত বিলের বিবরণ	টাকার পরিমাণ
১.	২৫৬০/২০১৮	মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে (ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার-বনাম-হাজী মোহাম্মদ মোস্তফা)	রায়ের সই মুহুরী উত্তোলন বাবদ	১২,০০০/-
২.	৩৬২৩/২০১৯	মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে (ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার-বনাম-লতা রহমান)	হাইকোর্টের আদেশের সই মুহুরী উত্তোলন বাবদ	১২,০০০/-
৩.	৩৬২৩/২০১৯	মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে (ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার-বনাম-লতা রহমান)	মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে আপীল ফাইলিং বাবদ	২,০০,০০০/-
সর্বমোট =				২,২৪,০০০/-

সিদ্ধান্ত : মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের হাইকোর্ট বিভাগে সিভিল রিভিশন নং-২৫৬০/২০১৮ এবং ৩৬২৩/২০১৯ এর সই মুহুরি উত্তোলন এবং সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে আপীল ফাইলিং বাবদ ২,২৪,০০০/- (দুই লক্ষ চব্বিশ হাজার) টাকার বিল পরিশোধের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আইন-আদালত খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৭: মিরপুর ডিওএইচএস এলাকায় ১৪ (চৌদ্দ) টি বাড়ীর গৃহকর নির্ধারণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন বিভিন্ন এলাকার নিম্নোক্ত ১৪(চৌদ্দ)টি বাড়ীর গৃহকর নির্ধারণের বিষয়ে সংশ্লিষ্ট বাড়ীর মালিকগণের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রতিনিধি কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন করে নিম্নবর্ণিত প্রতিবেদন দাখিল করা হয়েছেঃ-

ক্রঃ নং	আবেদনকারীর নাম	এলাকার নাম ও প্লট নং	নকশা অনুমোদনের তারিখ	গৃহকর ধার্যের প্রার্থিত তারিখ	সরেজমিনে প্রাপ্ত তথ্য
১.	চৌধুরী শাহরীয়ার খান গং	মিরপুর ডিওএইচএস, ১৪৬	২৮/৫/২০০৯	জুলাই-২০১৬ বসবাস ও বিদ্যুৎ বিলের কপি সংযুক্ত।	বাড়ীর মালিক ২০১৬ সালে বসবাস ও ভাড়া শুরু করেন।
২.	মেজর (অবঃ) মিজানুর রহমান (অবঃ)।	মিরপুর ডিওএইচএস, ১৮৫	১২/১২/২০০৭	জুলাই-২০১৭ সন হতে গৃহকর নির্ধারণের জন্য অনুরোধ করছেন।	এ্যামিকাস ডেভেলপার নির্মাণ কাজ শেষ না করে বুকিয়ে না দিয়ে পালিয়ে যায় যা ডিওএইচএস পরিষদ-কে অবহিত করা হয়। তাছাড়া ৩০ অক্টোবর ২০১৭ সালে বাড়ীর অসম্পূর্ণ কাজের বিবরণ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড-কে পত্রের মাধ্যমে অবহিত করেন বলে জানান (কপি সংযুক্ত)। পরবর্তীতে বাড়ীর মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ মিলিত হয়ে বাড়ীর ভিতরে লিফট, জেনারেটর, সিড়ির বা আশে পাশের প্র্যাক্টার ও আনুসঙ্গিক কিছু কাজ বাকী রেখে ফ্ল্যাটের ভিতরের কাজ সম্পূর্ণ করে অর্থাৎ বসবাসের উপযোগী করে জুলাই-২০১৭ তারিখ হতে বসবাস শুরু করেন তার প্রমাণস্বরূপ বিদ্যুৎ বিলের কপি প্রদান করেন
৩.	লেঃ কর্নেল মোহাম্মদ সহিদ সরওয়ার আজম (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ১৯৯	১/১২/২০০৫	নিচ তলা ও ২য় তলা জানুয়ারি ২০১৯ এবং ৩য় তলা ২০১৫ সালের সেপ্টেম্বর হতে।	বাড়ীর মালিক হৃদরোগে আক্রান্ত রোগী। ২০১৫ সালে ওপেন হার্ট সার্জারী করে দীর্ঘদিন বিশ্রামে ছিলেন। আর্থিক সমস্যা ও অসুস্থতার কারণে ২য় তলার ভাড়াটিয়ার নিকট হতে অগ্রিম ভাড়ার টাকা নিয়ে ৩য় তলা নির্মাণ করেছেন। নিচ তলা ও ২য় তলা জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে মালিক নিজে বসবাস শুরু করেন এবং ৩য় তলা ২০১৫ সালের সেপ্টেম্বর হতে ভাড়া চলিতেছে।

৪.	লেঃ কর্ণেল শেখ মোহাম্মদ আব্দুল হান্নান (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ৩৫৪	১০/৯/২০০৬	৪র্থ, ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলার ফ্ল্যাটের গৃহকর ২০১৩-২০১৪ সন হতে নির্ধারণ করা জন্য অনুরোধ করেছেন।	সরেজমিনে পরিদর্শন করে বাড়ীর মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ হতে জানা যায়, উক্ত বাড়ীর ৪র্থ, ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলা ২০১৩-২০১৪ সাল হতে বসবাস শুরু করেছেন (বিদ্যুৎ বিলের কপি সংগ্রহ করা হয়েছে)।
৫.	এ কে এম মুজাহরুল ইসলাম	মিরপুর ডিওএইচএস, ৪৮৭	২১/১/২০১০	জানুয়ারি ২০১৯ তারিখ হতে নির্ধারন করার জন্য বিদ্যুৎ বিল সংযুক্ত।	বাড়ীর মালিক দীর্ঘদিন যাবৎ কিউনি, ডায়বেটিস, উচ্চ রক্তচাপ ও হার্টের রোগসহ নানাবিধ রোগে আক্রান্ত তার কাগজপত্র প্রদান করেছেন। তিনি পেনশনের টাকা ও হাউজ বিল্ডিং হতে ৪০ লক্ষ টাকা খন গ্রহণ করেছেন মর্মে কাগজ প্রদান করেছেন। জানুয়ারি ২০১৯ তারিখ হতে বসবাস ও ভাড়া শুরু করেছেন তার বিদ্যুৎ বিলের কাগজ প্রদান করেছেন।
৬.	লেঃ কর্ণেল মির্জা হারুন অর রশিদ, বিপি	মিরপুর ডিওএইচএস, ৬১৬	১ম- ৩/৩/২০০৭ ২য়- ৯/৩/২০১৬	এপ্রিল ২০১৯ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করার জন্য	প্রথম ২০০৭ সালে বাড়ীর নকশা অনুমোদন করা হয় এবং পরবর্তীতে ২০১৬ সালে নতুন ভাবে ০৭(সাত) তলা বাড়ী নির্মাণ করার জন্য সংশোধিত নকশা অনুমোদন করে এ আই ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড কর্তৃক বাড়ী নির্মাণ করা হয়। এবিষয়ে বাড়ীর নির্মাণ শেষ করে ডেভেলপার কোম্পানী ২৮/১১/২০১৮ তারিখে প্লট মালিককে বুঝিয়ে ছাড়পত্র এবং বিদ্যুৎ বিল ও পানি বিলের কাগজ দাখিল করেছেন।
৭.	মেজর মোঃ আব্দুল আজাদ ভূইয়া (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ৬৯২	২৭/১১/২০১১	জুলাই, ২০১৬ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করার জন্য	সরেজমিনে পরিদর্শন করে বাড়ীর মালিক ও ভাড়াটিয়াদের সাথে কথা বলে জানা যায় যে, ২০১৬ সাল হতে উক্ত বাড়ীতে বসবাস শুরু করেছেন (বিদ্যুৎ বিলের কপি সংগ্রহ করা হয়েছে)।
৮.	উইং কমান্ডার মোহাম্মদ শফিউল ইসলাম (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ৭৯০	৩/৬/২০১২	জুলাই ২০১৮ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করার জন্য।	সরেজমিন পরিদর্শন করে জানা যায় বাড়ীর মালিক নিজ অর্থায়নে বাড়ী নির্মাণ করায় আর্থিক সংকটের কারণে নির্মাণ থেমে যায় এবং পরবর্তীতে ব্যাংক লোন গ্রহণ করে কাজ সমাপ্ত হতে বিলম্ব হয়েছে এবং বাড়ীর কেয়ার টেকার ও ভাড়াটিয়ার নিকট হতে তথ্য অনুযায়ী বাড়ীর মালিকের তথ্য প্রদান সঠিক পাওয়া যায় বিধায় জুলাই ২০১৮ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করা যেতে পারে।
৯.	ব্রিগেড জেনারেল এস এ এম এম এ হাফিজ (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ৮৭৫	৪/৪/২০১৩	জুলাই-২০১৭ তারিখ হতে নির্ধারণ করার জন্য অনুরোধ জানান।	বাড়ীর মালিক ও আশে পাশের বাড়ীর মালিকসহ কেয়ারটেকার হতে জানা যায় মালিক নিজে বাড়ীর কাজ সম্পূর্ণ করেন। সম্পূর্ণ বাড়ীর কাজ জুন ২০১৭ তারিখে শেষ করে জুলাই ২০১৭ তারিখ হতে বসবাস ও ভাড়া শুরু করেন। ৩য় তলা বাড়ীর মালিক বসবাস করেন (বিদ্যুৎ বিলের কপি সংযুক্ত)।
১০.	মেজর মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ১০৭৩	১০/৪/২০১২	জুলাই ২০১৮ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করার জন্য অনুরোধ জানান।	সরেজমিন পরিদর্শন করে জানা যায় বাড়ীর মালিক নিজ অর্থায়নে বাড়ী নির্মাণ করায় আর্থিক সংকটের কারণে নির্মাণ থেমে যায় এবং বাড়ীর নির্মাণ কাজ সমাপ্ত করে বসবাস উপযোগী করতে বিলম্ব হয়েছে এবং বাড়ীর কেয়ার টেকার, ভাড়াটিয়া এবং আশেপাশের বাড়ীর কেয়ার টেকার নিকট গ্রহণকৃত তথ্য অনুযায়ী বাড়ীর মালিকের তথ্য প্রদান সঠিক পাওয়া যায় বিধায় জুলাই ২০১৮ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করা যেতে পারে।
১১.	লেঃ কর্ণেল মোঃ ফরহাদ আহমেদ বিপি (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ১১১৫	১১/৩/২০১৩	জুলাই-২০১৭ বসবাস শুরু ও ফ্ল্যাট হস্তান্তরের দলিল সংযুক্ত।	বাড়ীর মালিক ২০১৭ সালের জুলাই মাসে বসবাস ও ভাড়া শুরু করেন।
১২.	ব্রিঃ জেনারেলঃ আব্দুর রহমান মোল্লা	মিরপুর ডিওএইচএস, ১১৯৫	২৮/২/২০১৩	জুলাই-২০১৬ বসবাস শুরু ও উক্ত প্লটে বিদ্যুৎ এবং গ্যাস সংযোগের দলিল সংযুক্ত।	বাড়ীর মালিক ২০১৬ সালের জুলাই মাসে বসবাস ও ভাড়া শুরু করেন।

Fon

২

১৩.	এ কে এম আব্দুল্লাহ	মিরপুর ডিওএইচএস, ১৩৫৫	১৯/৯/২০১২	ডিসেম্বর ২০১৬ তারিখ হতে গৃহকর নির্ধারণ করার জন্য।	সরেজমিনে পরিদর্শন করে জানা যায়, উক্ত প্লটে মালিক নিজ অর্থায়নে বাড়ী নির্মাণ করায় বাড়ী নির্মাণ কাজ সমাপ্ত করতে বিলম্ব হয়েছে। বাড়ীর কেয়ার টেকার এবং ভাড়াটিয়ার নিকট হতে প্রাপ্ত তথ্য অনুযায়ী উক্ত বাড়ীতে নভেম্বর ২০১৬ তারিখ হতে বসবাস শুরু হয়েছে। এবিষয়ে বিদ্যুৎ বিলের কপি সংযুক্ত করা হয়েছে। এমতাবস্থায় নভেম্বর ২০১৬ হতে গৃহকর নির্ধারণ করা যেতে পারে।
১৪.	আফজালুন নেসা হেনা হক গং	বনানী ডিওএইচএস, ২৯/বি	২৬/১০/২০১০	জুন, ২০১৭ হতে	সরেজমিন পরিদর্শন মোতাবেক জানুয়ারি, ২০১৭ মাসে ডেভলপার কর্তৃক নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করা হয় এবং জুলাই, ২০১৭ হতে বসবাস আরম্ভ হয়।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে সরেজমিন পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী আবেদিত বাড়ীসমূহের গৃহকর নিম্নবর্ণিতভাবে নির্ধারণ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

ক্রঃ নং	আবেদনকারীর নাম	প্লট নং ও এলাকার নাম	গৃহকর ধার্যের তারিখ
১.	চৌধুরী শাহরীয়ার খান গং	১৪৬, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৬
২.	মেজর (অবঃ) মিজানুর রহমান (অবঃ)।	১৮৫, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৭
৩.	লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ সহিদ সরওয়ার আজম (অবঃ)	১৯৯, মিরপুর ডিওএইচএস	(ক) নিচতলা ও ২য় তলা : জানুয়ারি, ২০১৯ (খ) ৩য় তলা : সেপ্টেম্বর, ২০১৫
৪.	লেঃ কর্ণেল শেখ মোহাম্মদ আব্দুল হান্নান (অবঃ)	৩৫৪, মিরপুর ডিওএইচএস	৪র্থ, ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলা ২০১৩-২০১৪ আর্থিক সাল হতে
৫.	এ কে এম মুজাহরুল ইসলাম	৪৮৭, মিরপুর ডিওএইচএস	জানুয়ারি, ২০১৯
৬.	লেঃ কর্ণেল মিজা হারুন অর রশিদ, বিপি	৬১৬, মিরপুর ডিওএইচএস	এপ্রিল, ২০১৯
৭.	মেজর মোঃ আব্দুল কালাম আজাদ ভূইয়া (অবঃ)	৬৯২, মিরপুর ডিওএইচএস	(ক) নিচতলা (৪৩২ ব:ফু:): জুলাই ২০১৭ (খ) ২য়, ৩য় তলা: জুলাই, ২০১৮ (গ) ৪র্থ তলা: জুলাই, ২০১৬
৮.	উইং কমান্ডার মোহাম্মদ শফিউল ইসলাম (অবঃ)	৭৯০, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৮
৯.	ব্রিগেঃ জেনাঃ এস এ এম এম এ হাফিজ (অবঃ)	৮৭৫, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৭
১০.	মেজর মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান (অবঃ)	১০৭৩, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৮
১১.	লেঃ কর্ণেল মোঃ ফরহাদ আহমেদ বিপি (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস, ১১১৫	জুলাই, ২০১৭
১২.	ব্রিঃ জেনারেল: (অবঃ) আব্দুর রহমান মোল্লা	১১৯৫, মিরপুর ডিওএইচএস	জুলাই, ২০১৬
১৩.	এ কে এম আব্দুল্লাহ	১৩৫৫, মিরপুর ডিওএইচএস	ডিসেম্বর, ২০১৬
১৪.	আফজালুন নেসা হেনা হক গং	২৯/বি, বনানী ডিওএইচএস	জুন, ২০১৭

আলোচ্যবিষয়-১৮:

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম তলার ১৪ নং দোকানটি ইজারা দাখিলকৃত আয়তনের চেয়ে বাস্তবে আয়তন কম হওয়ায় আনুপাতিকহারে টাকা ফেরত আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১২৬.৮০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট নিচ তলার-১৪ নং দোকানটির ইজারা নিমিত্ত দরপত্র আহ্বান করা হলে জনাব মীর মোশারফ হোসেন, পিতা-আলহাজ মীর মোকছেদ আলী কর্তৃক দাখিলকৃত মোট ২১,৮০,৯৬০/- (একুশ লক্ষ আশি হাজার নয়শত ষাট) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। সর্বোচ্চ দরদাতা দোকানের সালামীর সমুদয় অর্থ পরিশোধ করায় বরাদ্দ প্রদান করা হয়। দোকানটির অভ্যন্তরে পিলার স্থাপন করায় ইজারার দাখিলকৃত আয়তন অর্থাৎ ১২৬.৮০ বর্গফুট অপেক্ষা ১৬ বর্গফুট কম আছে মর্মে বরাদ্দ গ্রহীতা টাকা ফেরত চেয়ে ১২/১২/২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে প্রকৌশল শাখা কর্তৃক দোকানটি পরিমাপ করে আয়তনের চেয়ে ১৪.৩৭ বর্গফুট কম আছে মর্মে ২৫/০২/২০১৯ তারিখে একটি প্রতিবেদন দাখিল করেছেন। এমতাবস্থায়, দোকান বরাদ্দ গ্রহীতার আবেদন এবং প্রকৌশল শাখার মতামতের ভিত্তিতে দোকান মালিকের আবেদনপত্র অনুযায়ী টাকা ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য সভায় উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর নিচতলার ১৪ নং দোকানের আয়তন পিলার স্থাপনের কারণে ১২৬.৮০ বর্গফুটের স্থলে ১৪.৩৭ বর্গফুট কম হওয়ায় উক্ত ১৪.৩৭ বর্গফুটের জন্য জমাকৃত অর্থ ফেরত প্রদান করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৯: মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৯ম তলার ১৪ নং দোকানটি পুনরায় ইজারা প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৯ম তলার ১৪ নং দোকানটি ইজারা প্রদানের নিমিত্তে দরপত্র আহবান করা হলে জনাব আকিল আক্তার চৌধুরী, পিতা-মরহুম মোঃ আব্দুল বাসেত চৌধুরী কর্তৃক দাখিলকৃত ৩৭,৫০,৩০০/- (সাইত্রিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার তিনশত) টাকা এবং সামনের অতিরিক্ত ১৬১.১ বর্গফুট জায়গার জন্য প্রতি বর্গফুট ৩০০০/- টাকা হিসেবে ৪,৮৩,৩০০/- (চার লক্ষ তিরিশ হাজার তিনশত) টাকাসহ সর্বমোট (৩৭,৫০,৩০০+৪,৮৩,৩০০) = ৪২,৩৩,৬০০/- (বিয়াল্লিশ লক্ষ তেত্রিশ হাজার ছয়শত) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। উক্ত দরটি অনুমোদিত হওয়ার পর অনুমোদিত সালামীর অর্ধেক (৪২,৩৩,৬০০÷২) = ২১,১৬,৮০০/- (একুশ লক্ষ ষোল হাজার আটশত) টাকা ১৫ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের মধ্যে এবং অবশিষ্ট টাকা ৪ টি কিস্তির মাধ্যমে যথাক্রমে ১৫/০৫/২০১৮, ১৫/০৬/২০১৮, ১৫/০৭/২০১৮ এবং ১৫/০৮/২০১৮ তারিখে পরিশোধের জন্য ১৫ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/মিরঃডিওএইচএস/অঃকাঃশঃকঃ/৯ম তলা-১৪/৯ নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ করা হয়। উক্ত সালামীর অর্ধেক টাকা পরিশোধ না করে তিনি মাত্র ০১ টি কিস্তি বাবদ ৫,২৯,২০০/- (পাঁচ লক্ষ উনত্রিশ হাজার দুইশত) টাকা ০৪ জুলাই ২০১৮ তারিখে পরিশোধ করেন। দীর্ঘদিন টাকা পরিশোধ না করায় অবশিষ্ট ৩৬,০৪,৪০০/- (ছত্রিশ লক্ষ চার হাজার চারশত) টাকা এককালিন ২০ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখের মধ্যে পরিশোধের জন্য এবং পরিশোধ না করলে দোকানের ইজারা কার্যক্রম বাতিল হবে মর্মে পোষ্ট অফিসের মাধ্যমে রেজিস্ট্রিকৃত পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ করা হয়। পত্র প্রদানের পরও অবশিষ্ট সালামী পরিশোধ না করায় বিষয়টি ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার ১৬ নং আলোচ্য বিষয়ে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড দোকান বরাদ্দের নীতিমালার আলোকে জমাকৃত নিরাপত্তা জামানত বোর্ডের অনুকূলে বাজেয়াপ্তসহ জমাকৃত অর্থের ১০% কর্তন সাপেক্ষে দোকান বরাদ্দের ইজারা কার্যক্রম বাতিল করার সিদ্ধান্ত প্রদান করে। উক্ত সিদ্ধান্তমতে ০১ টি কিস্তি বাবদ জমাকৃত ৫,২৯,২০০/- (পাঁচ লক্ষ উনত্রিশ হাজার দুইশত) টাকার ১০% কর্তন সাপেক্ষে অবশিষ্ট ৪,৭৬,২৮০/- টাকার চেক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে গ্রহণ করার জন্য ২৪ মার্চ ২০১৯ তারিখে ঢাক্যাবো/মিরঃডিওএইচএস/ শঃকঃ/৯ম তলা/১৪/১৮ নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ করা হয়। পরবর্তীতে উক্ত খালি দোকানটি ২৪ মার্চ ২০১৯ তারিখে প্রকাশ্য নিলামের মাধ্যমে সর্বোচ্চ ডাককারী হিসেবে একসিলেন্ট গ্লোবাল ট্রেডিং কোম্পানী লিঃ কে সামনের অতিরিক্ত ১৬১.১ বর্গফুট জায়গার জন্য প্রতি বর্গফুট ৩,০০০/-টাকা হিসেবে ৪,৮৩,৩০০/- (চার লক্ষ তিরিশ হাজার তিনশত) টাকাসহ সর্বমোট (৩৬,৪৫,০০০+৪,৮৩,৩০০) = ৪১,২৮,৩০০/- (একচল্লিশ লক্ষ আটশ হাজার তিনশত) টাকায় ইজারা প্রদান করা হয়। পূর্বের ইজারা গ্রহণকারী জনাব আকিল আক্তার চৌধুরী সংশ্লিষ্ট দোকানটি পুনরায় ইজারা প্রদানসহ পূর্বের কিস্তির টাকা আগামী ০৩ মাস পর থেকে নিয়মিত পরিশোধ করার অনুমতি চেয়ে অত্র দপ্তরে ১০ জুন ২০১৯ তারিখে আবেদন করেন। তিনি উক্ত আবেদনে আরো উল্লেখ করেছেন যে, তাঁর আর্থিক অসুবিধার কারণে উক্ত ৯ম তলার ১৪ নং দোকানের কিস্তির টাকার সময়মত পরিশোধ করতে পারেনি।

সিদ্ধান্ত : মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৯ম তলার ১৪ নং দোকানের সালামী দীর্ঘদিন পরিশোধ না করায় এবং ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখের বোর্ড সভার সিদ্ধান্ত মোতাবেক উক্ত দোকানটি বাতিলপূর্বক খালি হওয়ায় ২৪ মার্চ ২০১৯ তারিখে প্রকাশ্য নিলামের মাধ্যমে অন্যত্র ইজারা প্রদান করায় বরাদ্দ নীতিমালার শর্তমতে জনাব আকিল আক্তার চৌধুরীর ১০ জুন ২০১৯ তারিখের আবেদনপত্রটি বিবেচনা করা হলো না মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্যবিষয়-২০: মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে গৃহকর মওকুফের বিষয়ে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৪৮৭/বি নং প্লটের মালিক গুপ ক্যাপ্টেন এম খলিলুর রহমান এর আবেদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৪৮৭/বি নং প্লটের মালিক গুপ ক্যাপ্টেন এম খলিলুর রহমান। উক্ত বাড়ীর বার্ষিক গৃহকর ৬৩,৬৫০/- (তেষটি হাজার ছয়শত পঞ্চাশ) টাকা যা ৩০ জুন ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত পরিশোধ আছে। তিনি মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে উক্ত বাড়ীর গৃহকর মওকুফ করার জন্য ২৯ মে ২০১৯ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ (সিটি কর্পোরেশন-২) এর ৩১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে জারিকৃত প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী “রাষ্ট্রীয় খেতাব প্রাপ্ত, শহীদ মুক্তিযোদ্ধা ও যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধাগণের মালিকানাধীন ইমারত বা জমিতে তাঁহাদের নিজস্ব বসবাসকৃত অংশের উপর হোল্ডিং কর এবং অন্যান্য প্রকৃত মুক্তিযোদ্ধাগণের বসবাসের নিজস্ব মালিকানাধীন হোল্ডিং এ অবস্থিত ইমারত বা জমির উপরস্থিত ১,০০০ (এক হাজার) বর্গফুট আয়তন পর্যন্ত ফ্ল্যাটের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে না; তবে শর্ত থাকে যে, মুক্তিযোদ্ধাদের মালিকানাধীন ইমারত বা জমির কোন অংশ বাণিজ্যিক বা ভাড়া বা লাভজনক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হইলে উক্ত ইমারত বা জমির অংশের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে।”

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ (সিটি কর্পোরেশন-২) এর ৩১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে জারিকৃত প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৪৮৭/বি নং প্লটের বীর মুক্তিযোদ্ধা গুপ ক্যাপ্টেন এম খলিলুর রহমান এর মালিকানাধীন ১০০০ বর্গফুট পর্যন্ত ফ্ল্যাটের গৃহকর মওকুফের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

for

৩

আলোচ্যবিষয়-২১: বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের অনুমতি প্রসঙ্গে সৈয়দ ফরহাদ আহমেদ, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, আমরা নেটওয়ার্ক লিমিটেড এর আবেদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সৈয়দ ফরহাদ আহমেদ, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, আমরা নেটওয়ার্ক লিমিটেড কর্তৃক বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের অনুমতি চেয়ে ৭ নভেম্বর ২০১৬ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনের প্রেক্ষিতে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের মতামত গ্রহণ করে অত্র দপ্তরের ১০ জুলাই এপ্রিল ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/১১/৪১৭ নং পত্রে সংশ্লিষ্ট ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ১১ ডিসেম্বর ২০১৮ তারিখে ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.১০০. ০১.১১.১২.১৮ নং পত্রে ১১ ডিসেম্বর ২০১৮ তারিখ হতে ০৫(পাঁচ) বছর মেয়াদে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। এমতাবস্থায় আমরা নেটওয়ার্ক লিমিটেড কে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের অনুমতির বিষয়ে সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নির্ধারিত শর্তে ও ফি পরিশোধ সাপেক্ষে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের জন্য আমরা নেটওয়ার্ক লিমিটেড-কে অনুমতি প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২২: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের ৩৯ টি এবং বি ব্লকের ০১ টিসহ মোট ৪০(চল্লিশ)টি দোকান পুনঃ বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের ৩৯ টি দোকানের মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা সালামীতে ০৫(পাঁচ) বছর মেয়াদে পুনঃবরাদ্দ করা হয় যার মেয়াদ ৮ এপ্রিল ২০১৯ তারিখে উত্তীর্ণ হয়েছে। ১০ (দশ) বছর মেয়াদী বি-ব্লকে ০১ টি দোকানের মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ) হাজার টাকা সালামীতে পুনরায় ১০(দশ) বছর মেয়াদে পুনঃবরাদ্দ প্রদান করা হয়। উক্ত দোকানসমূহের মেয়াদ শেষ হওয়ায় পুনঃবরাদ্দের জন্য বিবরণ নিম্নে প্রদত্ত হলোঃ-

ক্রঃ নং	বরাদ্দলাভকারী/নামজারীসূত্রে মালিকের নাম	দোকান নম্বর	দোকানের আয়তন	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া হার	বরাদ্দের তারিখ	চলতি ইজারার মেয়াদ (বছর)	সালারীর পরিমাণ (টাকা)	মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ
১।	রাবেয়া আক্তার সাহী	পাকা/২১	১৯'-০" x ১৩'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২।	সেতারী বেগম সেতু	পাকা/২২	১৯'-০" x ১৩'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩।	জনাব এস এম শাহজাহান কবির	পাকা/২৩	১৯'-০" x ১৩'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৪।	জনাব মোঃ মাহফুজুর রহমান	পাকা/২৪	১৯'-০" x ১৩'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৫।	মিসেস রেখা আক্তার	পাকা/২৫	১৯'-০" x ১২'-৯"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৬।	মিসেস তাহমিনা বেগম	পাকা/২৬	১৯'-০" x ১২'-৯"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৭।	জনাব মোঃ বজলুল করিম	পাকা/২৭	১৯'-০" x ১২'-৯"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৮।	জনাব মোস্তাফিজুর রহমান	পাকা/২৮	১৯'-০" x ১২'-৯"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৯।	জনাব মোঃ আব্দুল রাজ্জাক গাজী	পাকা/২৯	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১০।	জনাব গাজী মোঃ নুরুল ইসলাম শাকিল	পাকা/৩০	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১১।	জনাব মোঃ আঃ খালেক	পাকা/৩১	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১২।	জনাব মোঃ আঃ হামিদ মোল্লা	পাকা/৩২	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৩।	মিসেস আফরোজা আখতার	পাকা/৩২-ক	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৪।	জনাব মোঃ শাহ আলম	পাকা/৩৩	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৫।	জনাব মোঃ আঃ শুকুর	পাকা/৩৪	১৯'-০" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৬।	জনাব মোঃ আনোয়ারুল ইসলাম	পাকা/৩৫	১৫'-৬" x ৮'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৭।	জনাব ইসমাইল হোসেন গং	পাকা/৩৫/এ	১৫'-৬" x ১২'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৩১/১২/২০১৮
১৮।	জনাব মোঃ আরিফুল ইসলাম	পাকা/৩৫/বি	১৬'-৬" x ৮'-৪"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
১৯।	জনাব মোঃ মমতাজ উদ্দিন	পাকা/৩৬	১৫'-৬" x ৮'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২০।	জনাব মোঃ আলাউদ্দিন ভূইয়া	পাকা/৩৭	১৫'-৬" x ৮'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২১।	মিসেস হেলেনা বেগম গং	পাকা/৩৮	১৫'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২২।	মিসেস মমতাজ বেগম	পাকা/৩৯	১৫'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৩।	জনাব মোঃ হাম্মান কবির	পাকা/৪০	১৫'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৪।	জনাব মোঃ শাহ আলম	পাকা/৪১	১৫'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৫।	জনাব হাজী আঃ কাদির জায়গীরদার	পাকা/৪২	১৫'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৬।	মিসেস আফসা জায়গীরদার	পাকা/৪৩	১৬'-৬" x ১১'-০"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৭।	জনাব মোঃ ফয়জুর রহমান	পাকা/৪৪	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৮।	জনাব নিজাম উদ্দিন	পাকা/৪৫	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
২৯।	জনাব মোঃ মুকুল আমিন	পাকা/৪৬	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩০।	মোসাঃ সুলতানা বেগম	পাকা/৪৭	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯

৩১।	ডাঃ মোঃ সেলিমুজ্জামান	পাকা/৪৮	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩২।	জনাব ডাঃ আশরাফউদ্দিন	পাকা/৪৯	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৩।	জনাব মোঃ সাখাওয়াত হোসেন	পাকা/৫০	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৪।	জনাব মোঃ আমান উল্লাহ	পাকা/৫১	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৫।	জনাব এম এ রশিদ	পাকা/৫৩	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৬।	জনাব এম এ রশিদ	পাকা/৫৪	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৭।	জনাব মোঃ সেলিম আহমেদ	পাকা/৫৫	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৮।	জনাব মোঃ বিল্লাল হোসেন	পাকা/৫৬	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৩৯।	জনাব মোঃ আতাহার হোসেন	পাকা/৫৭	১৬'-৬" x ১০'-৬"	১২/-	০৭/৪/১৪	০৫	১৫০০০০	৮/৪/২০১৯
৪০।	সুবেদার আবুল হাশেম	বি/৪৮	১০৮ বর্গফুট	১২/-	১৫/৪/০৯	১০	৫০০০০	১৪/৪/২০১৯

সিদ্ধান্ত :

২২.১: বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের ৩৯টি দোকান (ক্রমিক নং-১ হতে ৩৯) ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা সালামী এবং প্রতি বর্গফুটের ভাড়া মাসিক ২০/- (বিশ) টাকায় ৫(পাঁচ) বছরের জন্য এবং ক্রমিক নং-৪০ এ উল্লেখিত বি/৪৮ নং দোকান ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে ও প্রতি বর্গফুট মাসিক ১২/- (বার) টাকা ভাড়ায় ৫(পাঁচ) বছরের জন্য পুনঃইজারা প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

২২.২: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সকল দোকানের মাসিক ভাড়ার হার পুনঃনির্ধারণের জন্য নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- ক্যাপ্টেন খন্দকার ফজলে রাবিব মীম, আর্টিলারী  
লজিস্টিকস্ এরিয়া এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাস  
ও সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। -- সভাপতি
- নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। -- সদস্য
- রেভিনিউ অফিসার (গ্রেড-১), ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। -- সদস্য-সচিব

আলোচ্যবিষয়-২৩: ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্তঃ-

ক্র/নং	প্রতি মালিকের নাম	প্রতি নম্বর	ঠিকানা	এমইউ/ রাজস্ব শাখার ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
১।	(১) কর্ণেল (অবঃ) মোহাম্মদ আবুল কালাম জাকি (২) কর্ণেল (অবঃ) কাজী কায়সার উদ্দিন	১৭০ ও ১৬৮	মিরপুর ডিওএইচএস	২০/৬/২০১৯	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা)
২।	মেজর (অবঃ) মুকুল কুমার দে	১৯৬	মিরপুর ডিওএইচএস	১৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ইতোপূর্বে এমআইএসটি হতে ভেটিং সাপেক্ষে ০৭ তলা অনুমোদন করা হয়েছে)
৩।	(১) কমান্ডার (অবঃ) এ কে এম হারেস উদ্দিন (২) রিপেং জেনারেল (অবঃ) এ কে এম ফরিদুজ্জামান	৪৬৩ ও ৪৬৫	মিরপুর ডিওএইচএস	৩০/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আন্তরীণ পরিবর্তন-৪৬৩ নং গ্রেডে ২য় তলায় দুই ইউনিটের পরিবর্তে এক ইউনিট, ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলায় দুই ইউনিটের পরিবর্তে এক ইউনিট)
৪।	জনাব আবদুল খালেক খান	৪৯৫	মিরপুর ডিওএইচএস	৩১/৩/২০১৯	০৯ মে ২০১৯ তারিখের বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-১৮(২) এর অনুবৃত্তিক্রমে সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আন্তরীণ পরিবর্তন, ২য় তলায় এক ইউনিটের পরিবর্তে দুই ইউনিট, ৪র্থ ও ৫ম তলায় দুই ইউনিটের পরিবর্তে এক ইউনিট)
৫।	এয়ার কমান্ডার (অবঃ) সৈয়দ জিলানী মাহবুবুর রহমান	৬০২	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)
৬।	গ্রুপ ক্যাপ্টেন (অবঃ) বাশির উদ্দিন আহমেদ এর নিযুক্ত আম-মোল্লার এয়ার কমান্ডার (অবঃ) সৈয়দ জিলানী মাহবুবুর রহমান	৭২৬	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)
৭।	(১)হেলেনা রীতা গং স্বামীঃ মৃত লেঃ কর্ণেল মোঃ মনিরুল ইসলাম। (১) মোঃ ইশায়াত ইসলাম আকিব (২) তাসফিয়া আনান সর্বাধিতা- মৃত লেঃ কর্ণেল মোঃ মনিরুল ইসলাম।	৮৬৯	মিরপুর ডিওএইচএস	১৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)

৮।	মেহের নিগার চৌধুরী গং স্বামী-মরহুম গুপ ক্যাপ্টেন এম মমিনুর রহমান পীর	৮৭৬	মিরপুর ডিওএইচএস	২০/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)
৯।	মেজর (অবঃ) মোঃ আসাদুজ্জামান	৮৯৪	মিরপুর ডিওএইচএস	২৩/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)
১০।	কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল্লাহ	১২৭৪	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা, ০৮ তলা ফাউন্ডেশন)
১১।	রিয়াজ এডমিরাল এম শাহীন ইকবাল, এনইউপি, এনডিসি, এএফডব্লিউসি, পিএসসি	১৩৩৬	মিরপুর ডিওএইচএস	১৬/৫/২০১৯	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা)
১২।	নাসরীন হোসেন স্বামী-মরহুম মেজর জেনারেল মোঃ আশরাফ হোসেন	২০৯	মহাখালী ডিওএইচএস	২৯/৫/২০১৯	নতুন ০৭(সাত) তলা (পুরাতন ভবন ভেঙে)
১৩।	হাজী মোঃ সফিকুল ইসলাম গং (আম-মোক্তার)	সিবি- ২৩৬, ২৩৯/২, ২৩৯/৩	কচুক্ষেত পুরান বাজার	১৯/৬/২০১৯	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
১৪।	নাখালপাড়া (বাইতুল আতিক জামে মসজিদ ও মাদ্রাসা)	সিএস-৪২ ও ৪৪ (আংশিক)	মোজা- তেজগাঁও	১৯/৬/২০১৯	'সি' শ্রেণীর ০.৩২ একর জমিতে বেজমেন্টসহ নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ (পুরাতন ২য় তলা ভবন ভেঙে নতুন ভবন নির্মাণ)।

আলোচনা :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন মহাখালী ও মিরপুর ডিওএইচএস এবং কচুক্ষেতে পুরান বাজার এলাকার ১৪টি প্লটে বাড়ী/ভবন নির্মাণের জন্য দাখিলকৃত নকশাগুলো ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে মর্মে নির্বাহী প্রকৌশলী সভাকে অবহিত করেন। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে সংশ্লিষ্ট ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন মর্মে সভাকে জানানো হয়।

সিদ্ধান্ত :

২৪.১। Land point of view-তে প্রযোজ্য ক্ষেত্রে এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাস এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব শাখার ছাড়পত্র সাপেক্ষে ক্রমিক নং- ১২ ও ১৩ এ বর্ণিত ২(দুই)টি প্লটে নিয়োক্ত শর্তাধীনে নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

(ক) প্রযোজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে সংশ্লিষ্ট ডেভলপারকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।

(খ) প্লট মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ করলে তিনি এ মর্মে অঞ্জীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

২৪.২। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কমিটি কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন সাপেক্ষে ক্রমিক নং-৩ ও ৪ এ বর্ণিত ২(দুই)টি প্লটে ৬(ছয়)/৭(সাত) তলা আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। প্রতিটি প্লটের সরেজমিন পরিদর্শন ও প্রতিবেদন প্রস্তুত ফি বাবদ ৫,০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা করতে হবে।

২৪.৩। ক্রমিক নং-৫, ৬, ৭, ৮, ৯ ও ১০ এ উল্লেখিত ৬(ছয়)টি প্লটের ৭ম তলার উপর ৮ম তলার নকশা অনুমোদনের (ভাটিক্যাল এক্সটেনশন) বিষয়ে (০৭ তলা অনুমোদিত নকশায় ০৮ তলা ফাউন্ডেশনসহ) বিল্ডিং বাইল'জ প্রকাশিত হওয়ার পর সিদ্ধান্ত গ্রহণ করতে হবে। যে সমস্ত ভবনের ইতোপূর্বে ৮(আট) তলা ফাউন্ডেশন রয়েছে, সে সমস্ত ভবনের ৮(আট) তলা পর্যন্ত উর্ধ্বমুখী সম্প্রসারণের (ভাটিক্যাল এক্সটেনশন) ক্ষেত্রে এমআইএসটি (MIST) কর্তৃক কারিগরী পরীক্ষার প্রয়োজন নেই মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

২৪.৪। ক্রমিক নং-১ এ উল্লেখিত মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৭০ ও ১৬৮ নং প্লটে যৌথভাবে ৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা নির্মাণের সংশোধিত নকশা এমআইএসটি (MIST) কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উল্লেখ্য, এমআইএসটি (MIST) এর ভেটিং বাবদ যাবতীয় ব্যয় প্লট মালিককে বহন করতে হবে।



২৪.৫। ক্রমিক নং-২ এ উল্লেখিত মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৯৬ নং প্লটে ৭ম তলার উপর ৮ম তলা (ইতোপূর্বে এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে ৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা নির্মিত) এবং ক্রমিক নং-১১ এ উল্লেখিত মিরপুর ডিওএইচএস এর ১১৩৬ নং প্লটে ৭ম তলার উপর ৮ম তলা নির্মাণের নকশা এমআইএসটি (MIST) কর্তৃক কারিগরী ভেটিং এবং ৮ম তলা নির্মাণের গেজেট প্রকাশ সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উল্লেখ্য, এমআইএসটি (MIST) এর ভেটিং বাবদ যাবতীয় ব্যয় প্লট মালিককে বহন করতে হবে।

২৪.৬। ক্রমিক নং-১৪ এ বর্ণিত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মালিকানাধীন 'সি' শ্রেণীর জমিতে তেজগাঁও মৌজার সিএস-৪২ ও ৪৪ (অংশ) দাগে নাখালপাড়া বাইতুল আতিক জামে মসজিদ ও মাদ্রাসা নির্মাণের জন্য বিদ্যমান দুইতলা ভবন ভেঙ্গে বেজমেন্টসহ নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৪: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগেঃ-

ক্রমিক নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমআইএস সিডিউল অব রেইটস্, ২০১৬ অনুযায়ী (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১.	প্রোসিডেন্ট গার্ড রেজিমেন্ট এর নিরাপত্তা বাতির ওভারহেড বিদ্যুৎ লাইন আন্ডারগ্রাউন্ড ক্যাবল দ্বারা স্থাপন কাজ।	৩,৭১,৫২৭/-	বোর্ড তহবিল	ঘটনোত্তর অনুমোদন (২০/৫/২০১৯ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে)
২.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট জামে মসজিদ অজুখানায় ১০০০ লিটার ০৪টি পিভিসি ট্যাংক, ০২ হর্স পাওয়ার পেডরোলো পাম্পমটর ও আনুষংগিক পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৯৮,৪৬২/-	বাজারের সংস্কার ও মেরামত খাত	ঘটনোত্তর অনুমোদন (১৯/৫/২০১৯ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে)
৩.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড সংলগ্ন কোয়ার্টারে পানির সমস্যা দূরীকরণের জন্য ভূ-গর্ভে পিভিসি ট্যাংক বসিয়ে জলাধার নির্মাণ ও পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৬৬,২৮৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	ঘটনোত্তর অনুমোদন (২০/৫/২০১৯ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে)
৪.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ডরমেটরীতে পানির সমস্যা দূরীকরণের জন্য পানির লাইন ওয়াশকরণ, ১০০০ লিটারের পিভিসি পানির ট্যাংক এবং ১.৫ হর্স পাওয়ারের পানির মটর স্থাপন কাজ।	৪০,১০৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	ঘটনোত্তর অনুমোদন (০৩/৬/২০১৯ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে)
৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির বাসা নং-১০০(২য় তলা) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৮০,৮৫০/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তির খাত	জনাব মোঃ সফিকুল ইসলাম, উচ্চমান সহকারী, আইএসপিআর এর ০২/৫/২০১৯ তারিখের আবেদনপত্র।
৬.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৪/আই নং বাসার টিনের ছাউনি পরিবর্তন কাজ।	৪৯,২৪৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	জনাব মোঃ সামছুল আলম, ট্যান্ড্রা কালেক্টর এর আবেদনপত্র।
৭.	ঢাকা সেনানিবাসের প্রধান সড়কে নিরাপত্তাসহ সুষ্ঠুভাবে যানবাহন চলাচলের সুবিধার্থে বিভিন্ন মালামাল ক্রয়।	১,৫১,৪৫০/-	বোর্ড তহবিল	লগ এরিয়া এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাসের ৩০/৫/২০১৯ তারিখের পত্র।
৮.	মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের ০৯ নং(মেইন) রোডে স্পীড ব্রেকার নির্মাণ কাজ।	২,১৩,৪৪৭/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিধি/ বোর্ড তহবিল	মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদের ১৩ মে ২০১৯ তারিখের পত্র।
৯.	মিরপুর ডিওএইচএস এর শপিং কমপ্লেক্সের পশ্চিম পার্শ্বে রোড নং-৪৮(লিংক) আরসিসি রোড নির্মাণ কাজ।	২১,০৩,৫৭৪/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিধি/ বোর্ড তহবিল	
১০.	সিএমএইচ বাসস্টপের যাত্রী ছাউনি স্থানান্তরের জন্য প্লাটফর্ম নির্মাণ কাজ।	৭১,৫২৬/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূল খাত (মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ)	
১১.	শহীদ সরণিস্থ সেনাসদরের উত্তর প্রান্তে রাস্তায় সৃষ্ট গর্ত/ডেবে যাওয়া অংশ মরামত ও কার্পেটিং কাজ।	১,৭১,০০০/-	রাস্তাঘাট মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১২.	শহীদ সরণির ক্ষতিগ্রস্ত রোডস্ সাইন বোর্ড মেরামত ও হানিকম্ব স্টীকার পুনঃস্থাপন কাজ।	৫৪,২০৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১৩.	মাটিকাটা এমপি চেকপোস্ট সংলগ্ন রিক্সা লেইন তৈরিকরণ, ডিভাইডার অপসারণ, শহীদ সরণির পুরাতন এয়ার হেডকোয়ার্টার বাসস্টপের পার্শ্বে জেরা ক্রসিং স্থানান্তর/পুনঃস্থাপন ও গ্রীল নির্মাণ কাজ।	১,০৭,৮২৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১৪.	মিরপুর ডিওএইচএস এর ৬/এ নং রোডস্থ ১১০৩ নং প্লট সংলগ্ন সুয়ারেজ লাইনের পিট তৈরি ও ড্রেন পরিষ্কারকরণ কাজ।	৫২,০৯৪/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত (মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ)	১১০৩ নং প্লট মালিকের ১৭/৩/২০১৯ তারিখের আবেদনপত্র।

Tom

৬

১৫.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পশ্চিম পাশে সামরিক লেনে রেলিং এর উচ্চতা ১ - ০' বৃদ্ধি করণ এবং সিএসডি টেস সপের পাশে ও গাড়ী পার্কিং (হার্ডস্ট্যান্ড) এর পশ্চিমে জিআই পাইপের রেলিং নির্মাণ কাজ।	৩,২৭,৯৭৬/-	বোর্ড তহবিল	
১৬.	শহীদ বীর বিক্রম রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের মাঠে নিচু জায়গায় বালু ভরাটকরণসহ লেভেলিং ড্রেসিংকরণ কাজ।	৫১,২৬৭/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের মেরামত খাত	
১৭.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের দক্ষিণ দিকে একটি টিনসেড গ্যারেজ নির্মাণ কাজ।	১,৫১,৯১৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১৮.	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ৩(তিন)টি ময়লার বস্ত্র ট্রলী রাখার স্থানে ৩০' X ২৫' সাইজের হেরিংবোন বন্ড এবং চার পাশে ইটের গাথুণীর কাজ।	৯১,১১৭/-	বোর্ড তহবিল	
১৯.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের লোকাল এরিয়া নেটওয়ার্ক সম্প্রসারণ, পুরাতন ক্যাবল প্রতিস্থাপন ও ২টি ডইউ র্যাক স্থাপন কাজ।	১,১০,৮২৫/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
২০.	রজনীগন্ধা স্টাফ কোয়ার্টার এর ১ (নিচতলা) নং বাসা মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	৩৯,৮৪১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২১.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পিছনে মুরগী বাজার সংলগ্ন খালি জায়গার কাদা মাটি অপসারণ কাজ।	১,১২,৫০০/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২২.	শহীদ বীর বিক্রম রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের ০৫(পাঁচ)টি বাস (বিআরটিসি হতে প্রদত্ত) রাখার জন্য হার্ডস্ট্যান্ড নির্মাণ।	১১,২৩,৬২৬/-	বোর্ড তহবিল	
২৩.	যানবাহন মামলা নিষ্পত্তির কাজে ব্যবহারের জন্য একটি ইউপিএসসহ ব্র্যান্ড ডেস্কটপ কম্পিউটার সরবরাহ।	৫৫,৭৭৫/-	রাজস্ব শাখার নৈমিত্তিক খাত	
২৪.	ঢাকা সেনানিবাসে যানবাহন শুল্কলা বজায় রাখার লক্ষ্যে বিভিন্ন স্টেশনারী মালামাল সরবরাহ।	৩,৪২,০৬০/-	বোর্ড তহবিল	লগ এরিয়া এমপি ইউনিট এর ২০/৬/২০১৯ তারিখের পর।

আলোচনা :

ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় বসবাসকারী নাগরিক এবং বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের জন্য অত্যাবশ্যকীয় সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উপরোল্লিখিত প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের জন্য বিদ্যমান নিয়ম অনুসরণ করে মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত :

ক্রমিক নং-২৫ এ উল্লেখিত ২৪টি প্রকল্প নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- ২৫.১। ক্রমিক ২, ৩, ৪, ৬, ১০, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭, ১৯, ২০, ২১ ও ২৩-এ উল্লেখিত ১৬(ষোল)টি প্রকল্পের দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
- ২৫.২। ক্রমিক নং- ১, ৭, ৮, ১৮, ২২ ও ২৪-এ বর্ণিত ৬(ছয়)টি প্রকল্পের মূল্যানুমান প্রাথমিক অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনসহ ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।
- ২৫.৩। ক্রমিক নং-৯ এ উল্লেখিত প্রকল্পটি সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক যাচাই সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- ২৫.৪। ক্রমিক নং-৫ এ উল্লেখিত পরিত্যক্ত সম্পত্তির প্রকল্পটি পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়ন করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৫: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসংগেঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সে ১৬০০ কেজি কার্গো লিফট সরবরাহ ও স্থাপন।	৭১,০০,০০০/-	প্রোপার্টি ডেভেলোপমেন্ট লিঃ	৭০,৯৫,০০০/-	দোকানের সালামী	
২.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সে ১৬০০ কেজি কার্গো লিফট স্থাপনের জন্য লিফট কোর নির্মাণ কাজ।	১,১৫,৫৬,৪০০/-	সৌমিক টেকনোলজি	১,১৫,০২,২৯৫/-	দোকানের সালামী	
৩.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সে লিফট/এসকেলেটর এর বর্ধিত কাজ।	২৭,৮৩,৬৮৩/-	প্রোপার্টি ডেভেলোপমেন্ট লিঃ	২৭,৮২,৬৮৩/-	দোকানের সালামী	
৪.	সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসে অগ্নি নির্বাপক যন্ত্র (Fire Extinguisher) স্থাপন কাজ।	১,৫৫,৩৫০/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ (মিরপুর-১৪)	১,৫৫,৩৫০/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	

৫.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ নতুন হার্ডস্টি্যান্ডের প্রবেশ রাস্তা (কামার পট্টির পূর্ব পার্শ্বে) সংস্কার ও মেরামত কাজ।	২,০৬,৫৬১/-	মেসার্স সেফুরী ইন্টারন্যাশনাল	২,০৬,৫৬১/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৬.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে প্রবেশ রাস্তার উত্তর পার্শ্বে ডেন নির্মাণ সহ রাস্তা সংস্কার ও মেরামত কাজ।	১৪,৭২,৯৯২/-	মেসার্স বেজে ট্রেডার্স	১৪,৬৯,৩০৯/-	বোর্ড তহবিল
৭.	সামরিক ডু-সম্পত্তি দপ্তরের অভ্যন্তরিন মেরামত, রং করণ ও টাইলস স্থাপন ও দক্ষিণ পার্শ্বে (১৭'-০" x ৭'-৬") রেকর্ড রুম বর্ধিত করণ কাজ।	৮,৮৫,৯৭৪/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	৮,৮৫,০৮৮/-	অনুদান
৮.	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের উত্তর পার্শ্বে ৪র্থ তলা বিল্ডিং এর বারান্দায় এস এস পাইপের রেলিং এবং দক্ষিণ পার্শ্বে ৩য় তলা বিল্ডিং এর বারান্দায় লোহার গ্রীল সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	১১,৬১,৪৬৮/-	মেসার্স কসথোটা ইঞ্জিনিয়ারিং	১২,১৩,৭৩৫/-	অনুদান
৯.	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর রি-এজেন্ট সরবরাহকরণ।	-	আহমেদীয়া এন্টারপ্রাইজ	৭,৯৫,৯৯১/-	হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত
১০.	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের মালামাল সরবরাহকরণ।	-	আহমেদীয়া এন্টারপ্রাইজ	৪,৬১,২৩৭/-	হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত
১১.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৪ নং রোডের ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং-৯১(দোতলা) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৪৩,০০০/-	মেসার্স পেসিফিক ট্রেড ইন্টারন্যাশনাল	১,৪২,৫৭১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১২.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৭ নং রোডের ৬৪/এফ নং বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৩১,৬৫৬/-	মেসার্স পাপন এন্টারপ্রাইজ	৩১,৫৭৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৩.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং-৮ মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৩৫,৭৪৪/-	মেসার্স পাপন এন্টারপ্রাইজ	৩৫,৬৫৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৪.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৭ নং রোডের ৬৪/ডি বিল্ডিং এর ২য় তলা পূর্ব পার্শ্বে ফ্ল্যাটের মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৭৬,৬৪২/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৭৬,৬৪২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৫.	সেনানিবাস কবরস্থানে জিআই পোল দ্বারা নিরাপত্তা বাতি স্থাপন কাজ।	৬,২৬,০৮৬/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ (মনিপুরীপাড়)	৬,২৫,৪৫৯/-	বোর্ড তহবিল
১৬.	সিএমএইচ এর ইন গেইট এর পূর্ব পার্শ্বে এএফআইপি সংলগ্ন ফুটপাথ ৬০ ফুট ভেঙ্গে বাস স্টপের টার্নিং সম্প্রসারণ কাজ।	২,৫৯,২৩৫/-	মেসার্স মাসুম ইঞ্জিনিয়ারিং	২,৫৯,২৩৫/-	বোর্ড তহবিল
১৭.	স্বাধীনতা স্মরণির পশ্চিম প্রান্তে এবং সামরিক লেনের ফুটপাথ সংলগ্ন জিআই পাইপের ফেফিং নির্মাণ ও রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট সংলগ্ন সামরিক লেন মেরামত, কার্পেটিং ও সীলকোট কাজ।	৪,৭৬,৬৪০/-	মেসার্স চাঁন মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কসপ	৪,৭৬,১৬৩/-	বোর্ড তহবিল
১৮.	সেনাপল্লী (মিরপুর ১৪) কোয়ার্টার এলাকায় (রাস্তার পশ্চিম পার্শ্বে) শিশু পার্কের খেলনা স্থাপন কাজ।	১,৩৪,৬১৪/-	মেসার্স হাবুন এন্টারপ্রাইজ	১,৩৩,৯২৩/-	বোর্ড তহবিল
১৯.	বিমান বাহিনী এলাকায় শিশুপার্ক মেরামত ও খেলনা সামগ্রী স্থাপন কাজ।	৪৭,৬০,০০০/-	মেসার্স প্রোগ্রেসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	৪৭,৫৫,২৪০/-	বোর্ড তহবিল
২০.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসে ৬৪ লাইন ক্ষমতার ইন্টারকম এক্সচেঞ্জ স্থাপন কাজ।	৩,৪৩,০০০/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	৩,৪২,৭৯৪/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত খাত
২১.	ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের অফিস কক্ষ ও সভা কক্ষের জন্য ৩.৫ কেডিএ ক্ষমতার একটি আইপি এস সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	১,৯৩,৫০০/-	ক্রিয়োটভ কমিউনিকেশন	১,৯২,৩০০/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত খাত

Tom

৯

২২.	প্রেসিডেন্ট গার্ড রেজিমেন্ট এর নিরাপত্তা বাতির ওভারহেড বিদ্যুৎ লাইন আন্ডারগ্রাউন্ড ক্যাবল দ্বারা স্থাপন কাজ।	৩,৭১,৫২৭/-	মেসার্স জুই এন্টারপ্রাইজ	৩,৭১,২২৯/-	বোর্ড তহবিল
২৩.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ২৬/ডি ও ৭ নং রোডের ৬৪ নং স্টাফ কোয়ার্টার এবং অফিস ক্যান্টিনের গ্যাস লাইন মেরামতকরণ কাজ।	৭০,৬৩৭/-	মেসার্স খান ট্রেডার্স	৭০,৬৩৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৪.	ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় (সিএসডি, এয়ারহেডকোয়ার্টার, বনানী ডিওএইচএস, বনানী সামরিক কবরস্থান, বারিধারা ডিওএইচএস এলাকা) ঝড়ে নিরাপত্তা বাতির পোল ভেঙ্গে যাওয়ায় তা উঠানো, মেরামত, তার টানা ও পুনঃস্থাপন কাজ।	১,৯৯,৯৭৫/-	মেসার্স টান মিয়া ইঞ্জিঃ ওয়ার্কসপ	১,৯৯,৭৭৫/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৫.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট জামে মসজিদ অজুখানায় ১০০০ লিটার ০৪টি পিভিসি ট্যাংক, ০২ হর্স পাওয়ার পেডরোলো পাম্পমটার ও আনুষংগিক পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৯৮,৪৬২/-	মেসার্স কাকলী স্যানিটারী	৯৮,২১৫/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৬.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড সংলগ্ন কোয়ার্টারে পানির সমস্যা দূরীকরণের জন্য ডু-গর্ভে পিভিসি ট্যাংক বসিয়ে জলাধার নির্মাণ ও পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৬৬,২৮৪/-	মেসার্স হাবিব এন্ড সপ কোং	৬৬,১৫১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৭.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১২/সি নং প্লট হতে দক্ষিণ দিকে ১ নং রোড পর্যন্ত ড্রেন নির্মাণ কাজ।	১,৯৮,০০০/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	১,৯৮,০০০/-	নর্দমা খাত
২৮.	শহীদ সরণির আদমজী কলেজের পূর্ব পার্শ্ব হতে শহীদ জাহাজীর গেট এবং স্বাধীনতা সরণিতে অতি প্রয়োজনীয় রোড মার্কিং কাজ।	১,৫৮,২৭৮/-	মেসার্স এসএস ট্রেডার্স	১,৫৮,১১৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৯.	বি এন এস হাজী মহসিন এর দক্ষিণ পার্শ্ব রাস্তার উভয় পার্শ্ব বর্ধিত করে প্রশস্ততা বৃদ্ধি করন এবং কার্পেটিং কাজ।	২৬,৮৭,৭৭৮/-	মেসার্স সফিক ট্রেডিং কর্পোরেশন	২৬,৮৬,৪৩৪/-	অনুদান
৩০.	মৌ বাহিনী এলাকায় শিশুপার্ক মেরামত ও খেলনা সামগ্রী স্থাপন কাজ।	৪৭,৬০,০০০/-	মেসার্স প্রোগ্রোসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	৪৭,৫৮,৫৭২/-	বোর্ড তহবিল
৩১.	বিমান বাহিনী ঘাট বঙ্গবন্ধু এর বিমানসেনা আবাসিক এলাকা সমূহের চিলড্রেন পার্কে নতুন ০৫টি আধুনিক খেলনা সামগ্রী/চিত্রবিনোদন সামগ্রী সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	১৬,৭০,০০০/-	মেসার্স প্রোগ্রোসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	১৬,৬৯,৪৯৯/-	বোর্ড তহবিল
৩২.	ব্রডওয়ে বিল্ডিং এর সামনে ফুটপাথে ঝড়ে ভেঙ্গে যাওয়া গ্রীল, দৈদগাহ মাঠের গ্রীল, ওভারহেড পানির ট্যাংকের সিঁড়ি, কচুক্ষেত লকট গেইট মেরামত ও শিখা অনির্বানের সম্মুখে সীলকোট করণ কাজ।	১,০৮,৬৩৫/-	মেসার্স মাসুম ইঞ্জিনিয়ারিং	১,০৮,৫২৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৩.	প্রাকৃতিক দুর্যোগ মোকাবেলার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে গঠিত টাস্ক ফোর্সের জন্য বিভিন্ন মালামাল ক্রয়করণ।	২,৯৮,২৫৭/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	২,৯৭,৬৩৬/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৪.	ঢাকা সেনানিবাস এলাকার নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয়।	৬,৯৮,৩৪৬/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	৬,৯৭,৮৪৬/-	বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত
৩৫.	রিভারভিউ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্কুলের কনফারেন্স রুমের জন্য ১৫টি চেয়ার ক্রয়করণ কাজ।	৯০,০০০/-	মেসার্স নয়ন এন্টারপ্রাইজ	৮৯,৯০০/-	স্কুলের নৈমিত্তিক খাত (ছ-৬-ঘ)

আলোচনা :

আলোচ্য বিষয়-২৬ এ বর্ণিত ছকে প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান বোর্ডসভা এবং সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়নের জন্য দরপত্র আহবান করা হয়। গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)'র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির সম্মুখে দরপত্র বাস্তব খোলা হয় এবং টেন্ডার ইভ্যালুয়েশন কমিটি (টিইসি) কর্তৃক পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করা হয়েছে।

- সিদ্ধান্ত: ২৬.১। আলোচ্য বিষয়-২৬ এর ৩৫(পঁয়ত্রিশ)টি প্রকল্পের দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- ২৬.২। ক্রমিক ৪, ৫, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ২০, ২১, ২৩, ২৪, ২৫, ২৬, ২৭, ২৮, ৩২, ৩৩, ৩৪ ও ৩৫ এ উল্লেখিত ১৮(আঠার)টি প্রকল্পের কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
- ২৬.৩। ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১৫, ১৬, ১৭, ১৮, ১৯, ২২, ২৯, ৩০ ও ৩১ এ উল্লেখিত ১৭(সতের)টি প্রকল্পের দর অনুমোদন, ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে এবং অনুমোদন সাপেক্ষে কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৬: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পূর্ব পার্শ্বে রিক্সা স্ট্যান্ড সংলগ্ন স্থানে পাবলিক টয়লেট নির্মাণ কাজ প্রসংগে।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পূর্ব পার্শ্বে রিক্সা স্ট্যান্ড সংলগ্ন স্থানে পাবলিক টয়লেট নির্মাণ কাজের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের ২১ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখের ২৩.২২.০০০০.০২৭.১৪.৪১(২). ১৮.১৬৬-৩৩ নং পত্রের মাধ্যমে ১০,০৮,২৮৯/- (দশ লক্ষ আট হাজার দুইশত উননববই) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন পাওয়া যায়। অতঃপর ঠিকাদার নিয়োগের লক্ষ্যে বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের মাধ্যমে ২০ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখে দরপত্র আহবান করা হয়। নির্ধারিত তারিখে জিডিও'র উপস্থিতিতে দরপত্র বাস্তব খোলা হয় এবং মোট ০৫(পাঁচ)টি দরপত্র পাওয়া যায়। তন্মধ্যে প্যাট্রিয়ট, ২৪/৩ (৫ম তলা), চামেলীবাগ, শান্তিনগর, ঢাকা কর্তৃক ১০,৫০,১৮৪/- (দশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার একশত চুরাশি) টাকার সর্বনিম্ন দর দাখিল করা হয়। দরটি অনুমোদনের জন্য দর মূল্যায়ন কমিটি কর্তৃক সুপারিশ করা হয়। উক্ত দরটি ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০১৯ তারিখের বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২১(২০) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে তা অনুমোদিত হয়। সরেজমিন পরিদর্শনে পরিলক্ষিত হয়েছে যে, উক্ত স্থানে পাবলিক টয়লেট স্থাপন করা হলে আজিজপল্লী অফিসার্স কোয়ার্টার এবং এমইএস বাংলোসহ তৎসংলগ্ন এলাকায় অস্বাস্থ্যকর পরিবেশ সৃষ্টি হবে। এলাকার সৌন্দর্য বৃদ্ধির জন্য উক্ত স্থানে একটি নার্সারী করা যেতে পারে মর্মে সভায় একমত পোষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পূর্ব পার্শ্বে রিক্সা স্ট্যান্ড সংলগ্ন স্থানে পাবলিক টয়লেট নির্মাণ না করে উক্ত স্থানে একটি দৃষ্টি নন্দন পার্ক স্থাপন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। এ প্রেক্ষিতে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পূর্ব পার্শ্বে রিক্সা স্ট্যান্ড সংলগ্ন স্থানে পাবলিক টয়লেট নির্মাণ কাজের প্রকল্পটি বাতিল করা হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৭: সেনাভবনের পাশের ঘাসকাটার জন্য ঘাসকাটার মেশিন এবং ব্যাকপ্যাক হ্যান্ড মেশিন ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৫৬,০০০/- (এক লক্ষ ছাশান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	লনমোয়ার ঘাসকাটা মেশিন (ইউএস)	০১টি	৯৫,০০০.০০	৯৫,০০০.০০
২.	ব্যাকপ্যাক হ্যান্ড মেশিন	০১টি	৬১,০০০.০০	৬১,০০০.০০
			মোট=	১,৫৬,০০০.০০

সিদ্ধান্ত: সেনাভবনের পাশের ঘাসকাটার জন্য ঘাসকাটার মেশিন এবং ব্যাকপ্যাক হ্যান্ড মেশিন ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৫৬,০০০/- (এক লক্ষ ছাশান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৮: সেনাসদর প্রশাসনিক শাখা ঢাকা সেনানিবাসের ১৯ এবং ২৭ মে ২০১৯ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৫৯.০২. ০৯২.০১.১৯.০৫.১৯ নং পত্রের আলোকে সেনাসদরের সামনের বাগানের কাজের জন্য মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ৬৭,৯৭০/- (সাতষট্টি হাজার নয়শত সত্তর) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	জিনিয়া বড় ব্যাগে (বিদেশী)	৪০০ ব্যাগ	৪০.০০	১৬,০০০.০০
২.	রিপকট (৫০০মিলিঃ)	০২ বোতল	৯০০.০০	১,৮০০.০০
৩.	সিজিনিয়াম বিদেশী	১০টি	৮৬০.০০	৮,৬০০.০০
৪.	ক্রিসমাস ট্রি	১০টি	৬০০.০০	৬,০০০.০০
৫.	জুট্রাডিসিনা বিদেশী	১০টি	৪৩০.০০	৪,৩০০.০০
৬.	মুচন্দা বিদেশী	১২টি	৩৬০.০০	৪,৩২০.০০
৭.	রঞ্জন বিদেশী	১০টি	৩৫৫.০০	৩,৫৫০.০০
৮.	জামদানী টব ১২ ইঞ্চি	৫২টি	৪৫০.০০	২৩,৪০০.০০
			মোট=	৬৭,৯৭০.০০

সিদ্ধান্ত: সেনাসদরের সামনের বাগানের কাজের জন্য বিভিন্ন মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ৬৭,৯৭০/- (সাতষট্টি হাজার নয়শত সত্তর) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করতে হবে।



আলোচ্যবিষয়-২৯: স্টাফরোড ও আইএসএসবি গেট সংলগ্ন বাগানের কাজের জন্য বড় ব্যাগে ৩১০০টি মিনি টগর ক্রয়ের নিমিত্ত ৭৭,৫০০/- (সাতাত্তুর হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	মিনি টগর বড় ব্যাগে	৩১০০ ব্যাগ	২৫.০০	৭৭,৫০০.০০
			মোট=	৭৭,৫০০.০০

সিদ্ধান্ত: স্টাফরোড ও আইএসএসবি গেট সংলগ্ন বাগানের কাজের জন্য মিনি টগর (বড় ব্যাগে) ক্রয়ের নিমিত্ত ৭৭,৫০০/- (সাতাত্তুর হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩০: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পিকাপ নং-১৩-১২৩৩ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের জন্য ৪০,৭০০/- (চল্লিশ হাজার সাতশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	ফোমসহ সিট মেরামত	--	৭৫০০.০০	৭৫০০.০০
২.	হেডলাইট নতুন	০২টি	২০০০.০০	৪০০০.০০
৩.	ব্যাকলাইট নতুন	০২টি	২০০০.০০	৪০০০.০০
৪.	ওয়ারফার এছেম্বল	০১টি	৭৫০০.০০	৭৫০০.০০
৫.	দরজার গ্লাসের মেশিন	০২টি	১৫০০.০০	৩০০০.০০
৬.	ওয়াটার পাম্প নতুন	০১টি	১১৭০০.০০	১১৭০০.০০
৭.	ডায়নামার বডিসহ মেরামত	০১টি	৩০০০.০০	৩০০০.০০
			মোট=	৪০,৭০০.০০

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পিকাপ নং-১৩-১২৩৩ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের জন্য ৪০,৭০০/- (চল্লিশ হাজার সাতশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩১: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মেকানিকের (ভারপ্রাপ্ত) ১১ জুন ২০১৯ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ০৬(ছয়)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য ১০(দশ)টি টায়ার-টিউব ক্রয়ের জন্য ১,৯০,০০০/- (এক লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	যানবাহনের বিবরণ	টায়ার-টিউব সাইজ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	ঢাকা মেট্রো-অ-১৪-১১৬২	৭-৫০-১৬	০২টি	১৯,০০০.০০	৩৮,০০০.০০
২.	ঢাকা মেট্রো-অ-১১-০০১৪	৭-৫০-১৬	০২টি		৩৮,০০০.০০
৩.	ঢাকা মেট্রো-ন-৮৩৯৪	৭-০০-১৫	০১টি		১৯,০০০.০০
৪.	নতুন ট্রাক-১	৭-৫০-১৬	০১টি		১৯,০০০.০০
৫.	নতুন ট্রাক-২	৭-৫০-১৬	০১টি		১৯,০০০.০০
৬.	নতুন ট্রাক-৩	৭-৫০-১৬	০৩টি		৫৭,০০০.০০
		মোট=	১০টি		১,৯০,০০০.০০

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোল্লিখিত ০৬(ছয়)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য ১০(দশ)টি টায়ার-টিউব ক্রয়ের জন্য ১,৯০,০০০/- (এক লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩২: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মেকানিকের (ভারপ্রাপ্ত) ১১ জুন ২০১৯ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ৪(চার)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য ১০(দশ)টি টায়ার-টিউব ক্রয়ের জন্য ১,৯০,০০০/- (এক লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	যানবাহনের বিবরণ	টায়ার-টিউব সাইজ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	ঢাকা মেট্রো-ম-০৫-০০১৬	৭-০০-১৫	০২টি	১৯,০০০.০০	৩৮,০০০.০০
২.	ঢাকা মেট্রো-অ-১১-৩৩৯২	৭-০০-১৫	০২টি		৩৮,০০০.০০
৩.	ঢাকা মেট্রো-অ-১৪-১১৬৩	৭-৫০-১৬	০২টি		৩৮,০০০.০০
৪.	নতুন ডাম্পার ট্রাক-১	৭-০০-১৫	০৪টি		৭৬,০০০.০০
		মোট=	১০টি		১,৯০,০০০.০০

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোল্লিখিত ৪(চার)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য ১০(দশ)টি টায়ার-টিউব ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯০,০০০/- (এক লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৩: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডেরকঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১১-০০১৬ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের জন্য ৬০,৯৮০/- (ষাট হাজার নয়শত আশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	স্লিপলিস্টেল	০৪টি	২৯৫০.০০	১১৮০০.০০
২.	রিং	০১ সেট	৩৭৫০.০০	৩৭৫০.০০
৩.	এয়ারফিল্টার কমপ্লিট	০১টি	৩১৫০.০০	৩১৫০.০০
৪.	মবিলফিল্টার	০১টি	৪০০.০০	৪০০.০০
৫.	ইঞ্জিনওভারলিংকিট	০১টি	৪৫৫০.০০	৪৫৫০.০০
৬.	ভাল্ব	০১ সেট	৪৫০০.০০	৪৫০০.০০
৭.	হিসকেটগাইট	০১ সেট	৩৭০০.০০	৩৭০০.০০
৮.	এক্সলেটর কেবিল	০১টি	১০৫০.০০	১০৫০.০০
৯.	ওয়েলপাম্প	০১টি	১২৪৫০.০০	১২৪৫০.০০
১০.	ক্রাস প্লেট	০১টি	৩৫৮০.০০	৩৫৮০.০০
১১.	ব্রেকবুস্টার মেরামত	০১টি	৪০০০.০০	৪০০০.০০
১২.	লেদ চার্জ	--	৮০৫০.০০	৮০৫০.০০
			মোট=	৬০,৯৮০.০০

সিদ্ধান্ত:

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডেরকঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১১-০০১৬ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের জন্য ৬০,৯৮০/- (ষাট হাজার নয়শত আশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৪: সেনাভবনের জন্য বিভিন্ন মালামাল ক্রয়ের জন্য ৩৫,১৮০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার একশত আশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা :

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	পিজেএম-২২ চেইন	০১ প্যাকেট	৭,৫০০.০০	৭,৫০০.০০
২.	পিজেএম-২২ বেয়ড	০১টি	৮,৫০০.০০	৮,৫০০.০০
৩.	গ্রীজ	০১ কোটা	৬০০.০০	৬০০.০০
৪.	ফান্না	১০টি	৫০০.০০	৫,০০০.০০
৫.	নিড়িকাচি	১০টি	২০০.০০	২,০০০.০০
৬.	বরাক বাশ	০৪টি	৪৫০.০০	১,৮০০.০০
৭.	ফুরাডন	১২ কেজি	২৯০.০০	৩,৪৮০.০০
৮.	ইউরিয়া সার	০১ বস্তা	১,৮০০.০০	১,৮০০.০০
৯.	ভিটিমাটি (ছোট ট্রাক)	০১ ট্রাক	৪,৫০০.০০	৪,৫০০.০০
			মোট=	৩৫,১৮০.০০

সিদ্ধান্ত:

সেনাভবনের জন্য উপরোল্লিখিত মালামাল ক্রয়ের জন্য ৩৫,১৮০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার একশত আশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৫: ঢাকা সেনানিবাসস্থ আজিজ পল্লী এলাকার বাগানের জন্য বিভিন্ন মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৪,৫০০/- (এক লক্ষ চুরানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্রঃনং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	কামিনী ফুলের চারা	১২৫০টি	৪৫.০০	৫৬২৫০.০০
২.	রঞ্জন চারা	১০০টি	৪৫০.০০	৪৫০০০.০০
৩.	শেওড়াগাছ	৫১টি	৭৫০.০০	৩৮২৫০.০০
৪.	গোবর সার	০৩ ট্রাক	৫০০০.০০	১৫০০০.০০
৫.	ভিটিমাটি	০৫ ট্রাক	৮০০০.০০	৪০০০০.০০
			মোট=	১,৯৪,৫০০.০০

সিদ্ধান্ত:

ঢাকা সেনানিবাসস্থ আজিজ পল্লী এলাকার বাগানের জন্য বিভিন্ন মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৪,৫০০/- (এক লক্ষ চুরানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

৬

Tom

**আলোচ্যবিষয়-৩৬:** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর ব্লাড ট্রান্সফিউশনের জন্য রি-এজেন্ট ক্রয়ের নিমিত্তে ৭৯,৯০৯/- (উনআশি হাজার নয়শত নয়) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১২ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/ ১৩৫ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

**আলোচনা :** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর ব্লাড ট্রান্সফিউশনের জন্য নিম্নবর্ণিত রি-এজেন্ট সরবরাহ করতে আনুমানিক ৭৯,৯০৯/- টাকা ব্যয় হবেঃ-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	আনুমানিক একক দর	আনুমানিক মোট টাকা
০১।	Blood bag with set	250 Bag	১১৭/-	২৯,২৫০.০০
০২।	Screening Device HBsAg	240 Pieces	১৮/-	৪৩,২০.০০
০৩।	Screening Device HCV	240 Pieces	৩১/-	৭,৪৪০.০০
০৪।	Screening Device HIV	240 Pieces	৩২/-	৭,৬৮০.০০
০৫।	Screening Device TPHA	240 Pieces	২৮/-	৬,৭২০.০০
০৬।	Screening Device Malarial Parasite	250 Pieces	৫৯/-	১৪,৭৫০.০০
০৭।	Blood Grouping Kit (3x10ml)	02 Kit	১,০৪০/-	২,০৮০.০০
০৮।	Vacuum Tube (Violet)	500 Pieces	৫/-	২,৫০০.০০
০৯।	Vacuum Tube (Red)	300 Pieces	৫/-	১,৫০০.০০
১০।	Disposible Syringe 5cc	400 Pieces	৫/-	২,০০০.০০
১১।	One Time Bandage	8 Box	৮৯/-	৭১২.০০
১২।	Glass Slide	04 Packet	৬৯/-	২৭৬.০০
১৩।	Cotton 400 gm	03 Packet	৯১/-	২৭৩.০০
১৪।	Microtips (Yellow)	03 Packet	১৩৬/-	৪০৮.০০
সর্বমোট টাকা =				৭৯,৯০৯.০০

**সিদ্ধান্ত:** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর ব্লাড ট্রান্সফিউশনের জন্য রি-এজেন্ট ক্রয়ের নিমিত্তে ৭৯,৯০৯/- (উনআশি হাজার নয়শত নয়) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের ল্যাবরেটরী ফান্ড হতে ব্যয় নির্বাহ করতে হবে।

**আলোচ্যবিষয়-৩৭:** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর জন্য রি-এজেন্ট ও বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৩,০৩,৬৭৬/- (তিন লক্ষ তিন হাজার ছয়শত ছিয়াত্তর) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১২ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/ ১৩৬ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

**আলোচনা :** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রোগীদের ল্যাবরেটরীর জন্য নিম্নবর্ণিত রি-এজেন্ট ও মালামাল সরবরাহ করতে আনুমানিক ৩,০৩,৬৭৬/- টাকা ব্যয় হবেঃ-

S/N	Name of Reagent	Quantity	Unit Price	Total Price
1.	Creatinine Kit (2x100ml) (Human)	02	3,000	6,000
2.	Blood Urea Kit (2x100ml) (Human)	01	2,975	2,975
3.	Blood Grouping Kit (3x10ml) (Eryscreen Plus)	01	875	875
4.	Electrolyte Cleaning Solution (480ml) (Easylite Plus)	01	10,625	10,625
5.	Electrolyte Re-Agent Solution (480ml) (Easylite Plus)	03	22,500	67,500
6.	Cholesterol kit(4x30 ml) (Human)	01	3,250	3,250
7.	Billirubin Kit(2x100ml) (Human)	02	3,125	6,250
8.	Glucose Kit (4x100ml) (Human)	03	2,775	8,325
9.	Flow Cell Cener (100ml) (Human)	01	2,000	2,000
10.	Lysercell WDF (Sysmex)	01	34,375	34,375
11.	Sulfolyser SLS (Sysmex)	01	21,875	21,875
12.	Widal (4x5ml) (Omega)	01	3,250	3,250
13.	Blood Collection Needle (25G) (JMI)	10	1125	11250
14.	Urine Pot	05	125	625
15.	Stool Pot	01	94	94
16.	Vacuum Tube (Red)	05	450	2,250
17.	Vacuum Tube (Gray)	05	450	2,250
18.	Cotton 400gm	03	82	246
19.	Sprite	10 Liter	82	820
20.	Urine Strip 2 Para	03	100	300
21.	Microtips (Blue)	03	144	432
22.	Distilled Water	02	100	200
23.	Glass Slide	03	63	189
24.	ESR Fluid	02	13	26
25.	Usg Gel	1	438	438
26.	ECG Roll	24	94	2,256
27.	X-Ray Film 10"x14"	6	13,125	78,750
28.	X-Ray Film 14"x17"	2	18,125	36,250
সর্বমোট টাকা =				3,03,676

**সিদ্ধান্ত:** সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাবরেটরীর জন্য রি-এজেন্ট ও বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৩,০৩,৬৭৬/- (তিন লক্ষ তিন হাজার ছয়শত ছিয়াত্তর) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের ল্যাবরেটরী ফান্ড হতে ব্যয় নির্বাহ করতে হবে।



আলোচ্যবিষয়-৩৮: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ১,৬০,৮৮৮/- (এক লক্ষ ষাট হাজার আটশত আটাশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১২ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/ ১৩৭ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহ করতে আনুমানিক ১,৬০,৮৮৮/- (এক লক্ষ ষাট হাজার আটশত আটাশি) টাকা ব্যয় হবেঃ-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	একক দর	মোট টাকা
১.	ড্র সীট	২০০ টি	১২৫.০০	২৫,০০০.০০
২.	মফ	১০০ টি	৯০.০০	৯,০০০.০০
৩.	বি পি ব্লড	৬০০০ পিস	৪.০০	২৪,০০০.০০
৪.	সার্জিক্যাল গজ	১০০ খান	১৮৮.০০	১৮,৮০০.০০
৫.	স্পিরিট	২০ লিটার	৮২.০০	১,৬৪০.০০
৬.	সার্জন গাউন	২০ টি	১,০০০.০০	২০,০০০.০০
৭.	রোগীদের গাউন	২০ টি	৮৭৫.০০	১৭,৫০০.০০
৮.	সার্জন ডেস	২০ টি	১,০০০.০০	২০,০০০.০০
৯.	বিপি মেশিন	১০ টি	১,৭৮২.০০	১৭,৮২০.০০
১০.	স্টেথোস্কোপ	৪ টি	১,৭৮২.০০	৭,১২৮.০০
সর্বমোট টাকা=				১,৬০,৮৮৮.০০

সিদ্ধান্ত: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ১,৬০,৮৮৮/- (এক লক্ষ ষাট হাজার আটশত আটাশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে নির্বাহ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৯: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য জবুরী ভিত্তিতে স্টেশনারী মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৫,১৬,৬৬০/- (পাঁচ লক্ষ ষোল হাজার ছয়শত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১২ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৩৮ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য স্টেশনারী মালামাল সরবরাহ করতে আনুমানিক ৫,১৬,৬৬০/- (পাঁচ লক্ষ ষোল হাজার ছয়শত ষাট) টাকা ব্যয় হবেঃ-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	একক দর	মোট টাকা
০১।	কাগজ (A4 ডাবল এ)	৭০ রীম	৫৩৮.০০	৩৭,৬৬০.০০
০২।	কাগজ(Legal ডাবল এ)	০২ রীম	৬৬৩.০০	১,৩২৬.০০
০৩।	কালো কলম	৭২ টি	৫.০০	৩৬০.০০
০৪।	মার্কার পেন	২০ টি	৪৪.০০	৮৮০.০০
০৫।	রোজিন্ডার খাতা (৬০০ পাতা)	১০ টি	২২৫.০০	২,২৫০.০০
০৬।	পেপীল ব্যাটারী	২৩০ টি	১৮.০০	৪,১৪০.০০
০৭।	রিমোট ব্যাটারী	১০০ টি	১৫.০০	১,৫০০.০০
০৮।	লিকুইড হ্যান্ড ওয়াশ রিফিল	৭০ প্যাকেট	৬৩.০০	৪,৪১০.০০
০৯।	পেপার ন্যাপকিন	৩০ টি	৫৮.০০	১,৭৪০.০০
১০।	টিসু বক্র	৩০ টি	৬৫.০০	১,৯৫০.০০
১১।	স্ট্যাম্প প্যাডের কাগী	১০ টি	৩২.০০	৩২০.০০
১২।	টেম্পারেচার চার্ট	১০০ বই	১১৫.০০	১১,৫০০.০০
১৩।	লেটার হ্যাড প্যাড (A4 ডাবল এ)	১২০ বই	১১৩.০০	১৩,৫৬০.০০
১৪।	খাম (ল্যাং)	৩০০০ টি	২.০০	৬,০০০.০০
১৫।	খাম (এক-রে)	১০০০ টি	৮.০০	৮,০০০.০০
১৬।	খাম (আব্দাসনোগ্রাম)	১০০০ টি	৬.০০	৬,০০০.০০
১৭।	ফটো পেপার	৭০০ টি	৫.০০	৩,৫০০.০০
১৮।	মশারী	৫০ টি	৫০০.০০	২৫,০০০.০০
১৯।	চাদর কেবিন	১০০ সেট	৪১৩.০০	৪১,৩০০.০০
২০।	চাদর ওয়ার্ড	১৫০ টি	৪১৩.০০	৬১,৯৫০.০০
২১।	বালিশের কভার	১৫০ পিছ	১৫০.০০	২২,৫০০.০০
২২।	প্লাষ্টিকের বালিশ	১০ টি	২৩৮.০০	২,৩৮০.০০
২৩।	বল সাবান	৯৫০ টি	১৬.০০	১৫,২০০.০০
২৪।	হইল পাউডার (৫০০ গ্রাম)	৫৫০ টি	৪৯.০০	২৬,৯৫০.০০
২৫।	হারপিক পাউডার (৪০০ গ্রাম)	৩০০ টি	৩৮.০০	১১,৪০০.০০
২৬।	হারপিক লিকুইড (৭৫০ গ্রাম)	৭০০ টি	১৩৮.০০	৯৬,৬০০.০০
২৭।	বালিশ	৫০ টি	২২৫.০০	১১,২৫০.০০
২৮।	ভীম পাউডার (৫০০ গ্রাম)	৪০০ প্যাকেট	৩৫.০০	১৪,০০০.০০
২৯।	ফ্লোর ক্লিনার (৯০০ এমএল)	৬০ টি	২১৩.০০	১২,৭৮০.০০
৩০।	ফুলের ঝাড়ু	৯০ টি	৮৮.০০	৭,৯২০.০০

*Tom*

*W*

৩১।	বুল ঝাড়ু	১০ টি	৫০.০০	৫০০.০০
৩২।	10A সার্কিট ব্রেকার	০৬ টি	২৩৮.০০	১,৪২৮.০০
৩৩।	15A রাউন্ড পিন প্লাগ	০৬ টি	৬৯.০০	৪১৪.০০
৩৪।	প্রাষ্টিক টেপ	১২ টি	১৯.০০	২২৮.০০
৩৫।	বাটাম হোস্টার	০৬ টি	৩২.০০	১৯২.০০
৩৬।	লোডাউন ফিটিংস ((RAK)	০৬ টি	৬৮৮.০০	৪,১২৮.০০
৩৭।	শ্লেড টেপ	৫০ টি	১৯.০০	৯৫০.০০
৩৮।	লাক্স সাবান (১৫০ গ্রাম)	৫০ টি	৫৭.০০	২,৮৫০.০০
৩৯।	স্ট্যাম্প প্যাড	০৫ টি	১৬৩.০০	৮১৫.০০
৪০।	বিল প্যাড	১০০ বই	৬৯.০০	৬,৯০০.০০
৪১।	রোগীদের ছাড়পত্র	৩০০০ টি	৫.০০	১৫,০০০.০০
৪২।	ডিসচার্জ কভার	২০০০ টি	৫.০০	১০,০০০.০০
৪৩।	পাঞ্চ মেশিন (ডাবল হোল)	০৩ টি	১০০.০০	৩০০.০০
৪৪।	রোগীর ফাইল কভার	১০০ টি	৯৪.০০	৯,৪০০.০০
৪৫।	ইনডেক্স ফাইল কভার	০৫ টি	১১৩.০০	৫৬৫.০০
৪৬।	খাম A4 Size	৫০০ টি	৩.০০	১,৫০০.০০
৪৭।	মার্কার পেন	০৬ টি	৪৪.০০	২৬৪.০০
৪৮।	প্রেসক্রিপশন প্যাড	১০০ টি	৬৯.০০	৬,৯০০.০০
সর্বমোট টাকা =				৫,১৬,৬৬০.০০

সিদ্ধান্ত:

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য স্টেশনারী মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৫,১৬,৬৬০/- (পাঁচ লক্ষ ষোল হাজার ছয়শত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে নির্বাহ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪০:

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রিসিপশন, ল্যাব, সেবীকা, সেবক, পরিচ্ছন্নতাকর্মীদের পোষাক সরবরাহের নিমিত্তে ১,০০,৩৬০/- (এক লক্ষ তিনশত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১২ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/ ১৩৯ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রিসিপশন, ল্যাব, সেবীকা, সেবক, পরিচ্ছন্নতাকর্মীদের পোষাক সরবরাহ করতে আনুমানিক ১,০০,৩৬০/- (এক লক্ষ তিনশত ষাট) টাকা ব্যয় হবেঃ-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	আনুমানিক একক মূল্য	আনুমানিক মোট মূল্য
০১।	এ্যাপ্রোন (রিসিপশন ও ল্যাব টেকনিশিয়ান)	১৭ সেট	৫২০.০০	৮,৮৪০.০০
০২।	সেবীকাগণের পোষাক	২০ টি	১,০৪০.০০	২০,৮০০.০০
০৩।	সেবকগণের পোষাক	০৮ সেট	৯১০.০০	৭,২৮০.০০
০৪।	পরিচ্ছন্নতাকর্মী (পুরুষ) গণের পোষাক	৪০ সেট	৯১০.০০	৩৬,৪০০.০০
০৫।	পরিচ্ছন্নতাকর্মী (মহিলা) গণের পোষাক	২৬ সেট	১,০৪০.০০	২৭,০৪০.০০
সর্বমোট টাকা =				১,০০,৩৬০.০০

সিদ্ধান্ত:

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রিসিপশন, ল্যাব, সেবীকা, সেবক ও পরিচ্ছন্নতাকর্মীদের পোষাক সরবরাহের নিমিত্তে ১,০০,৩৬০/- (এক লক্ষ তিনশত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে নির্বাহ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪১:

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৮ম ও ৯ম তলায় (ফুড কোর্ট) থ্রি-ফেজ ইলেকট্রিক লাইন স্থাপন কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৩৯,৫৫,৬৬৪/- (উনচল্লিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার ছয়শত চৌষট্টি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে।

আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৮ম ও ৯ম তলায় (ফুড কোর্ট) থ্রি-ফেজ ইলেকট্রিক লাইন স্থাপন কাজের জন্য ৪১,৫০,৭৩৮/- (একচল্লিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার সাতশত আটত্রিশ) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করে ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখের বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২৬(১৬) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাসের ভেটিং সাপেক্ষে পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে প্রেক্ষিতে উক্ত মূল্যানুমান সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাসে ভেটিং এর জন্য প্রেরণ করা হয়। এমতাবস্থায়, সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৩৯,৫৫,৬৬৪/- (উনচল্লিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার ছয়শত চৌষট্টি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত:

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৮ম ও ৯ম তলায় (ফুড কোর্ট) থ্রি-ফেজ ইলেকট্রিক লাইন স্থাপন কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৩৯,৫৫,৬৬৪/- (উনচল্লিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার ছয়শত চৌষট্টি) টাকার মূল্যানুমান প্রাথমিক অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪২: মিরপুর ডিওএইচএস এর শপিং কমপ্লেক্সের ফায়ার ফাইটিং এর বর্ধিত কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৪৫,০৮,১৪০/- (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আট হাজার একশত চল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ফায়ার ফাইটিং এর বর্ধিত কাজের জন্য সংশ্লিষ্ট ঠিকাদার রংপুর মেটাল ইন্ডাস্ট্রিজ লিঃ কর্তৃক দাখিলকৃত ৪৬,৪০,৯৩৮/- (ছেচল্লিশ লক্ষ চল্লিশ হাজার নয়শত আটত্রিশ) টাকার মূল্যানুমান ২৯ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২৬(৩৩) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাসের ভেটিং সাপেক্ষে পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এমতাবস্থায়, উক্ত কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৪৫,০৮,১৪০/- (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আট হাজার একশত চল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস এর শপিং কমপ্লেক্সের ফায়ার ফাইটিং এর বর্ধিত কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৪৫,০৮,১৪০/- (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আট হাজার একশত চল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান প্রাথমিক অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৩: মিরপুর ডিওএইচএস এর ১১০ নং প্লটে বাড়ী নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান 'স্কয়ারফিট ডেভলপার' এর বিরুদ্ধে উক্ত প্লটের মালিক ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোহাম্মদ হাসান নাসির (অবঃ) এর ২৮ মে, ২০১৯ তারিখের আবেদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস এর ১১০ নং প্লটের মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ কাজ করবেন মর্মে অত্র দপ্তর হতে ০৭ তলার নকশা অনুমোদন করা হয়। প্লট মালিক ২৮ মে ২০১৯ তারিখের আবেদনের মাধ্যমে অত্র দপ্তরকে জানিয়েছেন যে, নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান স্কয়ারফিট হাউজিং লিমিটেড কর্তৃক বাড়ী নির্মাণ করা হচ্ছে। বর্তমানে ০৭ তলা পর্যন্ত বাড়ী নির্মাণ কাজ করা হয়েছে। উল্লেখ্য, সংশ্লিষ্ট ডেভলোপার কোম্পানী কিছু আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন করেছেন মর্মে প্লট মালিক আবেদনে জানিয়েছেন। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার মিরপুর ডিওএইচএস এর ১১০ নং প্লটের মালিক ও উক্ত প্লটে বাড়ী নির্মাণ কাজে নিয়োজিত ডেভলপার এর শুনানী গ্রহণ করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করবেন মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৪৪: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের পূর্ব দিকের পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার জন্য পাইপ ড্রেনের (আউটলেট) নির্মাণ কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৫৮,৩৭,০০০/- (আটাল্লিশ লক্ষ সাইত্রিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা : সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৮ মে ২০১৯ তারিখের ৩৯১৭/১/মিরপুর-সরকার বাড়ী/এমকিউ-২ নং পত্রের প্রেক্ষিতে মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের পূর্ব দিকের পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার জন্য ৬০,১২,৮১৪/- (ষাট লক্ষ বার হাজার আটশত চৌদ্দ) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করে কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হলে সিএমইএস(আর্মি), ঢাকা সেনানিবাসের ভেটিং সাপেক্ষে ২০ মে ২০১৯ তারিখে অনুমোদন প্রদান করা হয়। সে প্রেক্ষিতে উক্ত কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৫৮,৩৭,০০০/- (আটাল্লিশ লক্ষ সাইত্রিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের পূর্ব দিকের পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থার জন্য পাইপ ড্রেনের (আউটলেট) নির্মাণ কাজের জন্য সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা কর্তৃক ভেটিংকৃত ৫৮,৩৭,০০০/- (আটাল্লিশ লক্ষ সাইত্রিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান প্রাথমিক অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৫: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনে ফিজিওথেরাপী চালু করার অনুমতি প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) তাঁর ১০ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৩৪ নং পত্রের মাধ্যমে হাসপাতালের পুরাতন ভবনের ০৩টি রুম লীজ আকারে অথবা লভ্যাংশের একটি অংশ হাসপাতালে জমা প্রদানের ভিত্তিতে ফিজিওথেরাপী চালু করার অনুমতি প্রদানের জন্য অনুরোধ করেন। উক্ত হাসপাতালটি একটি অপারেশন ভিত্তিক হাসপাতাল। অপারেশনের পর কিছু সংখ্যক রোগীর ফিজিওথেরাপীর প্রয়োজন হয় যার ব্যবস্থা হাসপাতালে নেই। ঢাকা সেনানিবাসের আবাসিক এলাকা ও চ্যাপ্টার্ড এরিয়াতে ভালো কোন ফিজিওথেরাপী সেন্টার নেই। সাধারণ রোগীর জন্য একমাত্র সিমারপি সেন্টার আছে যা অত্র হাসপাতাল হতে অনেক দূরে অবস্থিত। হাসপাতালের নিকটবর্তী প্রয়াস এবং ঢাকা সিএমএইচ-এর ফিজিওথেরাপী সেন্টার সবার জন্য উন্মুক্ত নয়। হাসপাতালের চিকিৎসাধীন রোগীদের পূর্ণ চিকিৎসা সেবা প্রদান এবং সেনানিবাস এলাকার জনসাধারণকে ফলপ্রসূ চিকিৎসা প্রদানের লক্ষ্যে উক্ত হাসপাতালে একটি ফিজিওথেরাপী সেন্টার চালু করা প্রয়োজন। উল্লেখ্য যে, হাসপাতালের পুরাতন ভবনের নিচ তলায় ০৩(তিন)টি রুম খালি রয়েছে। এছাড়াও ইতঃপূর্বে হাসপাতালের পুরাতন ভবনের ২য় তলায় প্রতিটি রুম মাসে ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা হারে ডাক্তার চেম্বার হিসেবে ভাড়া দেয়া হয়েছে।

সিদ্ধান্ত: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের নিচতলায় ৩(তিন)টি কক্ষ প্রতিটি মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ভাড়ার ভিত্তিতে ফিজিওথেরাপী চালু করার অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৪৬: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের একজন অস্থায়ী নার্স চাকরি হতে অব্যাহতি প্রদান করায় তদস্থলে অস্থায়ী নার্স নিয়োগ প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) তাঁর ১৭ জুন, ২০১৯ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৪২ নং পত্রের মাধ্যমে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে সিনিয়র স্টাফ নার্স পদে নিয়োগকৃত বেগম মনিরা, পিতা-আব্দুস সোবহান জুন মাস হতে কর্মস্থলে অনুপস্থিত থাকার কারণে তার পরিবর্তে উক্ত পদে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে আগামী ০১/০৭/২০১৯ হতে ৩০/০৬/২০২০ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত ০১ (এক) বছরের জন্য নিম্নবর্ণিতভাবে নিয়োগ প্রদানের জন্য সুপারিশ করেনঃ-

ক্র/নং	নাম, পিতার নাম ও ঠিকানা	পদ	নির্ধারিত বেতন
১.	মোসাঃ জুলেখা আক্তার পিতা-মোঃ নাসির উদ্দীন শিকদার মাতা-মোসাঃ কুলসুম বেগম গ্রাম-পাঞ্জাসিয়া, ডাকঘর-ইন্দ্রকুল, উপজেলা-বাউফল, পটুয়াখালী।	সিনিয়র স্টাফ নার্স	১৫,০০০/-

হাসপাতালের জরুরী সেবার বিষয়টি বিবেচনা করে সিনিয়র স্টাফ নার্স পদে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে লোক নিয়োগ করা প্রয়োজন। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের বেতন ভাতা খাত হতে সংকুলান করা হবে।

সিদ্ধান্ত: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের একজন অস্থায়ী নার্স চাকরি হতে অব্যাহতি প্রদান করায় তদস্থলে মোসাঃ জুলেখা আক্তার, পিতা-মোঃ নাসির উদ্দীন শিকদার-কে মাসিক সর্বসাকুল্যে ১৫,০০০/- (পনের হাজার) টাকা বেতনে ০১/০৭/২০১৯ হতে ৩০/০৬/২০২০ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত ০১ (এক) বছরের জন্য সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে নার্স পদে নিয়োগ প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৪৭: সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অভ্যন্তরে অবস্থিত ফার্মেসীর জন্য মাসিক ভাড়া/লিজ আকারে ফি জমা করার অনুমতি প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) তাঁর ১০/০৬/২০১৯ খ্রিঃ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৩৩ নং পত্রের মাধ্যমে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অভ্যন্তরে অবস্থিত ফার্মেসীর জন্য মাসিক ভাড়া/লিজ আকারে ফি ধার্য করার জন্য অনুরোধ করেন। ফার্মেসীটি জনাব মোঃ রায়হান উদ্দীন, টালী কোম্পানী (২য় তলা), হরিরামপুর, দারুসসালাম, ঢাকা-১২০৬-এর নিকট ভাড়া প্রদানের জন্য সুপারিশ করেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত হাসপাতালের নিচতলায় বহিরাংশে অবস্থিত অন্যান্য ফার্মেসী/দোকানের মাসিক ভাড়া, জামানতের বিবরণ নিম্নে প্রদত্ত হলোঃ-

দোকান নং	ভাড়ার মেয়াদ	জামানতের পরিমাণ	দোকানের আয়তন	মাসিক ভাড়া
১	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
২	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
৩	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
৪	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
৫	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
৬	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-
৭	০১ বছর	২,৫০,০০০/-	১৩৫ বর্গফুট	৮,৪০০/-

হাসপাতালের রোগীদের সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে হাসপাতালের অভ্যন্তরে অবস্থিত ফার্মেসীটি চালু রাখার নিমিত্ত মাসিক ভাড়া ও জামানত নির্ধারণ করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অভ্যন্তরে অবস্থিত ফার্মেসীটি ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা এককালীন জামানত ও মাসিক ৮,৪০০/- (আট হাজার চারশত) টাকা ভাড়ায় ১(এক) বছরের জন্য ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৪৮: ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় চলাচলের নিমিত্ত রিকশা লাইসেন্স ইজারা প্রদানের নীতিমালা অনুমোদন প্রসঙ্গে।  
আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ঢাকা সেনানিবাসের অভ্যন্তরে রিকশা চলাচলের জন্য রিকশার লাইসেন্স প্রদান করে থাকে। বর্তমানে বার্ষিক ২৫০/- (দুইশত পঞ্চাশ) টাকা জমা প্রদানের মাধ্যমে ১৫৪৫টি রিকশার লাইসেন্স ইস্যু করা হয়েছে। বিভিন্ন মাধ্যমে জানা যায় যারা রিকশার লাইসেন্স গ্রহণ করেছেন তারা বিধি বহির্ভূতভাবে অধিক টাকায় অন্যের নিকট লাইসেন্স বিক্রি করেছেন। লাইসেন্স হাত বদল হওয়ার কারণে প্রতিটি লাইসেন্স এর জন্য রিকশা চালককে প্রতিদিন প্রায় ১,৫০০ হতে ২০০০/- টাকা পর্যন্ত প্রদান করতে হয় এবং উক্ত কারণে রিকশা চালক যাত্রীর কাছ হতে নির্ধারিত ভাড়ার চেয়ে অধিক হারে ভাড়া আদায় করে থাকে। তাছাড়া লাইসেন্স হাত বদলের কারণে প্রতিদিন ২(দুই) শিফটে প্রায় ৩০০০(তিন হাজার) রিকশা চালক সেনানিবাসে প্রবেশ করে থাকে যার কোন তথ্য অত্র দপ্তর বা এমপি ইউনিটে নাই এবং এর ফলে সেনানিবাসের নিরাপত্তা অত্যন্ত ঝুঁকিপূর্ণ হচ্ছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এর ০৯ মে ২০১৯ তারিখের বোর্ড সভার আলোচ্য বিষয়-৩৪ এর মাধ্যমে ইত:পূর্বে ইস্যুকৃত সকল রিকশার লাইসেন্স বাতিল করা হয় এবং সকল লাইসেন্স ইজারার মাধ্যমে প্রদান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এ সংক্রান্ত বিষয়ে একটি নীতিমালা তৈরীর জন্য লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিটের ১ জন কর্মকর্তা ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২ জন কর্মকর্তার সমন্বয়ে একটি কমিটি গঠন করা হয়। গঠিত কমিটি কর্তৃক প্রস্তাবিত নীতিমালা সভায় পর্যালোচনার জন্য উপস্থাপন করা হয়।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিতভাবে রিকশা লাইসেন্স ইজারার নীতিমালা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

### রিকশা লাইসেন্স ইজারা প্রদানের নীতিমালা

০১. ইজারার মাধ্যমে রিকশার লাইসেন্স প্রদান করা হবে এবং কোনক্রমেই লাইসেন্স হস্তান্তর করা যাবে না। ঢাকা ক্যান্টনমেন্টে তালিকাভুক্ত ঠিকাদার, সশস্ত্র বাহিনীর অবসর প্রাপ্ত সদস্য ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অবসর প্রাপ্ত কর্মকর্তা-কর্মচারী ও ঢাকা সেনানিবাসের নিকটস্থ এলাকায় অনুমোদিত রিকশার গ্যারেজ মালিকগণ (নিরাপত্তা ছাড়পত্র সাপেক্ষে) ইজারা কার্যক্রমে অংশ গ্রহণ করতে পারবেন। সকল লাইসেন্স একই রেটে ইজারা প্রদান করা হবে এবং ৫০টি করে ১টি লট নির্ধারণ করা হবে। লটের পরিমানের চেয়ে আবেদনকারী বেশী হলে লটারীর মাধ্যমে ইজারা প্রদান করা হবে। ইজারা হতে প্রাপ্য সমুদয় অর্থ এককালীন আদায় করা হবে।
০২. লাইসেন্স ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে প্রতিটি লাইসেন্স/নম্বরপ্লেট এর জন্য ইজারাগ্রহীতা প্রতিদিন ২০/- (বিশ) টাকা করে বাৎসরিক হিসাবে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা প্রদান করবেন। প্রতিটি লাইসেন্স এর জন্য বাৎসরিক হিসাবকৃত টাকার পরিমান ২০/- X ৩০/- X ১২ মাস = ৭,২০০/- (সাত হাজার দুইশত) টাকা। উক্ত টাকার উপর বিধি মোতাবেক ঠিকাদার কর্তৃক ভ্যাট ও আয়কর প্রদান করতে হবে। প্রতিটি লাইসেন্স এর বিপরীতে ২টি আইডি কার্ড ও নম্বর প্লেট ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে সরবরাহ করা হবে। পরবর্তীতে অতিরিক্ত কার্ডের প্রয়োজন হলে তার ব্যয় ইজারাদারকে প্রদান করতে হবে।

০৩. ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট এলাকায় রিকশা চলাচলের জন্য সকল রাস্তা সমূহ ২(দুই)টি রুটে বিভক্ত করা হবে। এক রুটের রিকশা অন্য রুটে চলাচল করতে পারবেনা এবং প্রত্যেক রুটে অনুমোদিত রিকশার নম্বর প্লেটের রং ও চালকের পোষাকের রং ভিন্ন হবে। কচুক্ষেত বাজার-বনানী-শহীদ জাহাঙ্গীরগেট এলাকা নিয়ে ০১ নং রুট এবং কচুক্ষেত বাজার-পোষ্ট অফিস-গ্যারিশন-সিএমএইচ-মাটিকাটা চেকপোস্ট-জিয়া কলোনী-কুর্মিটোলা এলাকা নিয়ে ০২ নং রুট চিহ্নিত করা হবে। ০১ নং রুটের রিকশার নম্বর প্লেট ও চালকের পোষাকের রং হবে কমলা এবং ০২ নং রুটের রিকশার নম্বর প্লেট ও চালকের পোষাকের রং হবে হলুদ।
০৪. ঢাকা সেনানিবাসের শৃঙ্খলাজনিত কারণে প্রস্তাবিত ২টি রুটে রিকশার সংখ্যা হবে ১,২০০ (এক হাজার দুইশত)টি। ১ নং রুটে রিকশার সংখ্যা ৫০০(পাঁচশত)টি এবং ২ নং রুটে ৭০০(সাতশত)টি।
০৫. ইজারা গ্রহীতাকে এ সংক্রান্ত নীতিমালা, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড/এমপি ইউনিট/সেনাবাহিনীর বিধি-বিধান মেনে চলতে হবে এবং ৩০০/- (তিনশত) টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্প ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সাথে চুক্তিপত্র সম্পাদন করতে হবে।
০৬. রিকশার লাইসেন্স ব্যবহারের ক্ষেত্রে প্রতিটি নম্বরের জন্য পরিচয়পত্র গ্রহণ করতে হবে। পরিচয়পত্রের এক পার্শ্বে ইজারাদারের ছবি অন্য পার্শ্বে চালকের ছবিসহ তথ্য থাকবে। নিরাপত্তার জন্য ইজারাদার চালকের ২ কপি ছবি, জাতীয় পরিচয়পত্র, নাগরিকত্ব সনদ সংরক্ষণ করবেন এবং সংশ্লিষ্ট ইজারাদার চালকের দায়দায়িত্ব বহন করবেন মর্মে প্রত্যয়ন দাখিল করবেন। উল্লেখিত বিষয়সমূহ নিশ্চিত হয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে পরিচয় পত্র প্রদান করা হবে। আইডি কার্ড ও নম্বর প্লেটে বারকোড/আরএফ সিস্টেম সম্বলিত নিরাপত্তা ব্যবস্থা থাকতে হবে। নকল কার্ড পাওয়া গেলে জামানত বাতিলসহ সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারের ইজারা কার্যক্রম বাতিল করা হবে।
০৭. সেনানিবাসে অবস্থানকালে কোন রিকশাচালক যাত্রীর অনুরোধে কোন নির্দিষ্ট স্থানে যেতে অস্বীকার করতে পারবেন না। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক নির্ধারিত ভাড়ায় রিকশা চালাতে হবে। অতিরিক্ত ভাড়া আদায়ের অভিযোগ পাওয়া গেলে লাইসেন্স আটক, জরিমানা আদায়সহ সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারের ইজারা কার্যক্রম বাতিল করা হবে। অতিরিক্ত ভাড়া আদায়ের সত্যতা পাওয়া গেলে ১ম বার ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা জরিমানা আদায় করা হবে এবং ২য় বার একই অপরাধের পুনরাবৃত্তি হলে উক্ত রিকশার লাইসেন্স বাতিল করা হবে।
০৮. ইজারা কার্যক্রমের মাধ্যমে ইস্যুকৃত সকল রিকশা, ঠিকাদার ও চালকের তথ্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও সংশ্লিষ্ট এমপি ইউনিটে সংরক্ষণ করা হবে।
০৯. সকল রিকশা ও আইডি কার্ড এমপি ইউনিটের মাধ্যমে নিয়মিত চেকিং এর ব্যবস্থা করতে হবে। রিকশার কোর্তা ও আইডি কার্ড জব্দ করা হলে তা ফেরৎ না পাওয়া পর্যন্ত উক্ত রিকশা চালানো যাবে না। রিকশা চালক-কে অবশ্যই প্রাপ্ত বয়স্ক হতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৯: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাটের গৃহকর পুনঃনির্ধারণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা বাড়ী/ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর ২০১০-২০১১ সালে নির্ধারণ করা হয়েছে। বার্ষিক গৃহকর ০৩(তিন) বছর অন্তর অন্তর পুনঃনির্ধারণ করার নিয়ম থাকলেও পরবর্তীতে গৃহকর পুনঃনির্ধারণ করা হয়নি। সংশ্লিষ্ট এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর আনুমানিক মাসিক ভাড়ার ভিত্তিতে নির্ধারণ করা হয়ে থাকে। বর্তমানে ১২০০ বর্গফুট হতে ১৮০০ বর্গফুট আয়তনের একটি ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর ৯,০০০/- (নয় হাজার) টাকা হতে ১১,২৫০/- (এগার হাজার দুইশত পঞ্চাশ) টাকা নির্ধারিত রয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার পার্শ্ববর্তী বনানী ডিওএইচএস এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর প্রতি বর্গফুট ৪.২২ টাকা হারে নির্ধারণ করা হচ্ছে। আগামী জুলাই ২০১৯ তারিখ হতে প্রতি বর্গফুট ৫.০০ টাকা হারে নির্ধারণ করা হবে। উল্লেখ্য ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার বেশীর ভাগ ফ্ল্যাট মালিক নিজে বসবাস করে। এমতাবস্থায় ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর পুনঃনির্ধারণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার গৃহকর যেহেতু ফ্ল্যাটের মাসিক ভাড়ার উপর ভিত্তি করে নির্ধারণ করা হয়, সেহেতু উক্ত এলাকার ফ্ল্যাটসমূহের বর্তমানে প্রচলিত ভাড়ার তালিকা প্রণয়নের জন্য নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

১.	মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স সিএমটিডি, ঢাকা সেনানিবাস	--	সভাপতি
২.	জনাব মোঃ আব্দুল আলীম ট্যাক্স ক্লার্ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য
৩.	জনাব মোঃ শফি উদ্দিন এসেসর, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য
৪.	জনাব মোঃ ওমর ফারুক রেভিনিউ অফিসার (গ্রেড-১), ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য-সচিব

আলোচ্যবিষয়-৫০: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার জন্য চেয়ার টেবিল ক্রয়ের নিমিত্ত ৭৫,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে।

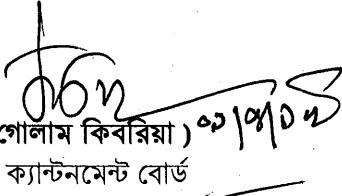
আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার জন্য চেয়ার টেবিল ক্রয়ের নিমিত্ত নিম্নবর্ণিতভাবে ৭৫,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রয়োজনঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	সংখ্যা	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	টেবিল	০২টি	২০,০০০/-	৪০,০০০/-
২.	গ্লাস	০২টি	৬,০০০/-	১২,০০০/-
৩.	রিভলভিং চেয়ার	০১টি	৯,০০০/-	৯,০০০/-
৪.	চেয়ার	০৪টি	৩,৫০০/-	১৪,০০০/-
			মোট=	৭৫,০০০/-

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার জন্য চেয়ার টেবিল ক্রয়ের নিমিত্ত ৭৫,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ড তহবিল হতে সংকুলান করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

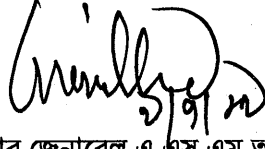
আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

সংযুক্তঃ পরিশিষ্ট-‘ক’

  
(মোহাম্মদ গোলাম কিবরিয়া) ০০/০০/০০  
সেক্রেটারি, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও  
ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার  
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোনঃ ৯৮৩৫৫৬৫, ই-মেইল : [ceocbd@gmail.com](mailto:ceocbd@gmail.com)

  
(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল এ এস এম আনিসুল হক  
এসজিপি, বিজিবিএম, পিএসসি)  
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড  
ও  
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) ক্যাপ্টেন এম সাইফুর রহমান, (ট্যাজ), বিএসপি, বিসিজিএম, পিএসসি, বিএন  
অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (২) গুপ ক্যাপ্টেন মোঃ আসাদুল করিম, এএফডব্লিউসি, এসিএসসি, পিএসসি  
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৩) কর্নেল এস এম মোয়াজ্জেম হোসেন, এসইউপি, এএফডব্লিউসি, পিএসসি  
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৪) লেঃ কর্নেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল  
সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৫) মেজর মইনুল ইসলাম  
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৬) মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স  
সিএমটিডি, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৭) কর্নেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক  
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৮) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ  
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৯) জনাব মোঃ আজিজুর রহমান  
সহকারী কমিশনার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়  
জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর প্রতিনিধি  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (১০) ক্যাপ্টেন খন্দকার ফজলে রাবিব মীম, আর্টিলারী  
লজিস্টিকস্ এরিয়া এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

অনুপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

অনুপস্থিত

উপস্থিত