

## ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৮ সালের ৯ম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ	:	২৯ অক্টোবর, ২০১৮
সময়	:	বেলা ১২-০০ টা
স্থান	:	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি	:	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।
উপস্থিতি	:	সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট- 'ক' দ্রষ্টব্য।

উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি সভার কাজ শুরু করেন এবং আলোচ্যসূচীর উপর নিম্নবর্ণিত আলোচনা ও সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়ঃ-

- আলোচ্যবিষয়-১ঃ** ১২ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়ীকরণ।
- আলোচনা :** গত ১২ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত ২০১৮ সালের ৮ম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী সভায় উপস্থাপন করা হয়। সিদ্ধান্তসমূহের উপর ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক যথাযথভাবে কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে এবং কয়েকটি সিদ্ধান্তের উপর কার্যক্রম চলমান আছে মর্মে সভায় প্রতিবেদন উপস্থাপন করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সম্মানিত সদস্য জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে এবং সম্মানিত সদস্য কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক এর সমর্থনে সর্বসম্মতিক্রমে ২০১৮ সালের ৮ম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী নিশ্চিত করা হয়।
- আলোচ্যবিষয়-২ঃ** এরিয়া কমান্ডার কর্তৃক মনোনীত (১) বিএ-৫২০৬ লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল, (২) বিএ-৫৬৪৪ মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স ও (৩) বিএ-৮৬০৯ ক্যাপ্টেন খন্দকার ফজলে রাফি মীম, আর্টিলারি-কে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সদস্য হিসেবে শপথ গ্রহণ ও অন্তর্ভুক্তকরণ।
- আলোচনা :** সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাসের ১৫ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৯৩.০৮.০৯৯.০১.১৫.১০.১৮ নং পত্রের মাধ্যমে এরিয়া কমান্ডার কর্তৃক (১) বিএ-৫২০৬ লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল, (২) বিএ-৫৬৪৪ মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স ও (৩) বিএ-৮৬০৯ ক্যাপ্টেন খন্দকার ফজলে রাফি মীম, আর্টিলারি-কে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সদস্য হিসেবে মনোনয়ন প্রদান করা হয়েছে। মনোনীত নতুন ০৩(তিন) জন সদস্যের মধ্যে বিএ-৫২০৬ লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল এবং বিএ-৫৬৪৪ মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স সভায় উপস্থিত হন এবং সভাপতি মহোদয় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সদস্য হিসেবে তাঁদের শপথবাক্য পাঠ করান। শপথ গ্রহণকারী কর্মকর্তাদের ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সদস্য হিসেবে অন্তর্ভুক্ত করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** এরিয়া কমান্ডার কর্তৃক মনোনীত (১) বিএ-৫২০৬ লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল, (২) বিএ-৫৬৪৪ মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স-কে সর্বসম্মতিক্রমে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সদস্য হিসেবে অন্তর্ভুক্ত করা হলো।
- আলোচ্যবিষয়-৩ঃ** সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।
- আলোচনা :** ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসে বিভিন্ন খাতে ১,৪৯,৯৬,৩৭৪/- (এক কোটি ঊনপঞ্চাশ লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার তিনশত চুয়ান্ন) টাকার রাজস্ব আদায় হয়েছে। এর মধ্যে গৃহকর বাবদ ৪৭,৯৯,১৭৯/- (সাত চল্লিশ লক্ষ নিরানব্বই হাজার একশত ঊনআশি) টাকা, দোকান ভাড়া বাবদ ১৫,০৬,৮৩৮/- (পনের লক্ষ ছয় হাজার আটশত আটত্রিশ) টাকা এবং অন্যান্য খাতে ৮৬,৯০,৩৫৭/- (ছিয়াশি লক্ষ নব্বই হাজার তিনশত সাতান্ন) টাকা। রাজস্ব আদায়ের পরিসংখ্যান পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত আয় ১৭,৭২,৭৩,০০০/- (সতের কোটি বাহান্ন লক্ষ তিয়াত্তর হাজার) টাকার বিপরীতে সেপ্টেম্বর, ২০১৮ পর্যন্ত রিবেটসহ আদায় হয়েছে ৮,৩১,৯১,৪৫১/- (আট কোটি একত্রিশ লক্ষ একানব্বই হাজার চারশত একান্ন) টাকা, যা মোট দাবীর ৪৬.৯২% হলেও আদায়কৃত গৃহকরের হার ৯.৭১%। এ প্রসঙ্গে আলোচনায় জানানো হয় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন হোল্ডিংসমূহের ট্যাক্স সাধারণতঃ প্রতি বছরের ডিসেম্বর মাসে পরিশোধ করা হয়ে থাকে। ডিওএইচএসসমূহের প্লট/প্ল্যাট মালিকগণের মধ্যে বেশীরভাগই সিনিয়র সিটিজেন বিধায় এ বছরের নভেম্বর এবং ডিসেম্বর মাসে পর্যায়ক্রমে সকল ডিওএইচএস এলাকায় বুথ স্থাপন করে কর আদায়ের কার্যক্রম পরিচালনার জন্য সভায় পরামর্শ প্রদান করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** বকেয়া কর আদায়ের জন্য সংশ্লিষ্ট গ্রাহকগণকে চূড়ান্ত নোটিশ প্রদান করতে হবে এবং এ বছরের নভেম্বর ও ডিসেম্বর মাসে সকল ডিওএইচএস এলাকায় বুথ স্থাপন করে কর আদায়ের কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।





**আলোচ্যবিষয়-৪ঃ** সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।  
**আলোচনা :** সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসে স্থানীয় আয়ের উৎস হুজুর মোট ২,৩০,৯৮,০৮৩/- (দুই কোটি ত্রিশ লক্ষ আটানব্বই হাজার তিরিশি) টাকা আয় হয়েছে। মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসে সর্বমোট আয় ২০,৬৬,২৩,৩৬৬/- (বিশ কোটি ছেষাট্রি লক্ষ তেইশ হাজার তিনশত চত্রিশ) টাকা। বেতন-ভাতা বাবদ প্রাপ্ত সরকারী অনুদানের অর্থ হতে ১২,০০,০০,০০০/- (বার কোটি) টাকা ব্যাংকে এফডিআর করে রাখা হয়েছে। প্রয়োজনমত উক্ত এফডিআর ভাঙিয়ে বেতন-ভাতা পরিশোধ করা হবে মর্মে সভাকে জানানো হয়। অপরদিকে সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসে সর্বমোট ব্যয় ১৯,১২,৫০,২১৫/- (উনিশ কোটি বার লক্ষ পঞ্চাশ হাজার দুইশত পঁনের) টাকা, সমাপনী জের ১,৫৩,৭৩,১২১/- (এক কোটি ত্রিগ্নান্ন লক্ষ তিয়াত্তর হাজার একশত একুশ) টাকা। টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সমাপ্ত প্রকল্প, চলতি প্রকল্প এবং বিভিন্ন সংস্কার মেরামত বাবদ গৃহীত প্রকল্পের বিপরীতে ৫,১৫,৩৩,৩৮৪/- (পাঁচ কোটি পঁনের লক্ষ তেত্রিশ হাজার তিনশত চুরাশি) টাকার বিল এখনো পরিশোধ করা যায়নি।

**সিদ্ধান্ত :** সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবস্বাক্ষর করা হলো। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের যে সকল সমাপ্ত প্রকল্পের বিল অদ্যাবধি পরিশোধ করা হয়নি, তা জানুয়ারি, ২০১৯ এর মধ্যে পরিশোধের উদ্যোগ গ্রহণ করতে হবে। আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য সাময়িক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।

**আলোচ্যবিষয়-৫ঃ** সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন।  
**আলোচনা :** স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক প্রস্তুতকৃত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় স্বাস্থ্যগত পরিবেশ-সন্তোষজনক। সঠিক স্বাস্থ্যগত পরিবেশ ও পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখার জন্য ক্যান্ট বোর্ড কর্তৃক প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করা হচ্ছে। সকলকে বাংলাদেশ আর্মি আদেশ ০৩/৯৬ কর্তোরভাবে পালন করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। স্টেশন সদর দপ্তর, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা কর্তৃক, দৈনিক, মাসিক ও বিশেষ কর্মসূচীর মাধ্যমে ঢাকা সেনানিবাসের সকল এলাকায় নিয়মিত ভাবে মশা, মাছি ও কীটপতঙ্গ নিধনকারী ঔষধ ছিটানো হচ্ছে। এসবিএও ০৩/৯৬ অনুযায়ী ইউনিট/সংস্থান নিজস্ব এলাকায় এন্টি ম্যালেরিয়া কার্যক্রম পরিচালনা করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। সেপ্টেম্বর, ২০১৮ মাসে সিএমএইচ, ঢাকা সেনানিবাসে ৪০ জন এবং সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে ১০ জন ডেঙ্গু রোগী ভর্তি হয়। এছাড়াও উক্ত প্রতিবেদনে স্কুল-কলেজের পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা উন্নত করার তাগিদ প্রদান করা হয়েছে।

**সিদ্ধান্ত :** ঢাকা শহরের বিভিন্ন এলাকায় ডেঙ্গু জরের প্রকোপ দেখা দিয়েছে বিধায় সেনানিবাসে যাতে ডেঙ্গু ও চিকুনগুনিয়া রোগের প্রাদুর্ভাব না ঘটে তা নিশ্চিত করার জন্য সেনানিবাসের সার্বিক পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিয়মিত তদারকি করতে হবে এবং মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গ দমন কার্যক্রম নিয়মিত পরিচালনা করতে হবে। স্কুল-কলেজের পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিশ্চিত করার জন্য সংশ্লিষ্টদের তাগিদ প্রদান করতে হবে।

**আলোচ্যবিষয়-৬ঃ** ঢাকা সেনানিবাসস্থ প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/ আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রয়/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ ডিক্লারেশন অব হেবা	মন্তব্য
১.	প্লট নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ/২ (৩য় তলা পশ্চিম), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী- কায়সার আহমেদ আওয়ান ২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ/২ (৩য় তলা পশ্চিম), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬, তারিখ- ২০ সেপ্টেম্বর ২০১৮	মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন (অবঃ), গিতা-মৃত আব্দুস সালাম মিয়া, নফর, ৪/বি, শহীদ বাশার রোড, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা- ১২০৬।	১১/০৯/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০. ০৩.০২৮.০১.১১.০ ৯.১৮ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ২২০০ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ)। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ ও বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

**আলোচনা :** ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭১৩৮ বর্গফুট বা ৯.৯১ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৬/সি নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর মালিক মোঃ ফজলুল হক খান, পিতা- মৃত কলিম উদ্দিন। উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর ৩য় তলার ২২০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান

অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী-কায়সার আহমেদ আওয়ান এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ফ্ল্যাটটির মালিক মোঃ ফজলুল হক খান, পিতা-মৃত কলিম উদ্দিন ১৬ মার্চ ২০১০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ২৪ মার্চ ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৬/সি/ফ্ল্যাট নং-এ/২/(৩য় তলা)/৯ নং পত্রে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক ০৩ অক্টোবর ২০১০ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫/খ নং পত্রের মাধ্যমে মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী-কায়সার আহমেদ আওয়ান এর নিকট ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হলো না মর্মে জানানো হয়। পরবর্তীতে ফ্ল্যাট ক্রেতা কর্তৃক আদালতে মামলা দায়ের করা হয় এবং আদালতের রায়ের প্রেক্ষিতে ফ্ল্যাট মালিক জনাব মোঃ ফজলুল হক খান প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন কিন্তু ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ফ্ল্যাটটি নামজারী করা হয়নি। পরবর্তীতে উক্ত ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন (অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর করবেন মর্মে মিসেস রানা আওয়ান তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ১৬ জুলাই ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। বিষয়টি অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত চাওয়া হলে তিনি তাঁর আইনগত মতামতে জানান যে, “যেহেতু বিক্রয় দলিলখানা আদালত কর্তৃক রেজিস্ট্রিকৃত, এমতাবস্থায় উক্ত দলিলের আলোকে আবেদনকারীর নামে নামজারী দেওয়া যাইতে পারে”। যেহেতু উক্ত ফ্ল্যাটটি হস্তান্তরের নিমিত্তে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়নি সেহেতু মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন(অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর করবেন মর্মে অত্র দপ্তরের ১৩ আগস্ট ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং-২৬/সি/ফ্ল্যাট নং-এ/২/(৩য় তলা পশ্চিম)/৬২ নং পত্রে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস এর ১১ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮.০১.১১. ০৯.১৮ নং পত্রে উক্ত ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন(অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী-কায়সার আহমেদ আওয়ান এর নামে নামজারী করণের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয় এবং অত্র দপ্তরের ১৮ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং-২৬/সি/ফ্ল্যাট নং-এ/২/(৩য় তলা পশ্চিম)/৬৭ নং পত্রে মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী-কায়সার আহমেদ আওয়ান এর নামে নামজারী করা হয়। মিসেস রানা আওয়ান, স্বামী-কায়সার আহমেদ আওয়ান উক্ত ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন (অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ২০ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য বাড়ী/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র গ্রহণ করা হয়। সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস এর ১১ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩. ০২৮.০১.১১.০৯.১৮ নং পত্রে ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন (অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। যেহেতু সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের বর্ণিত পত্রে উক্ত ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন (অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে মিসেস রানা আওয়ান এর নামে নামজারী করার নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে সেহেতু পুনরায় ছাড়পত্র গ্রহণ ব্যতিত ফ্ল্যাটটি মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন(অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতির বিষয়ে সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো। উল্লেখ্য, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

সিদ্ধান্ত ৪

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৬/সি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ৩য় তলার ২২০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ মেজর জেনারেল মঈন উদ্দিন(অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৭ঃ

ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাটসমূহ নামজারী অনুমতি প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ৪-


ক্র. নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতার নাম ও ঠিকানা	গ্রহীতা/ক্রেতার নাম, ঠিকানা ও আবেদনের তারিখ	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র / রেজিস্ট্রিকৃত হেবাদলিলমূলে	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
১.	প্লট নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ/১ (২য় তলা), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	(১) মিসেস সকিনা হক, স্বামী-মোঃ ফজলুল হক (২) ফাইজি আরা বেগম, (৩) জনাব মোজাম্মেল হক (৪) জনাব মোঃ ইমদাদুল হক ও (৫) জনাব রাশেদ হক, সর্বপিতা-মোঃ ফজলুল হক, বাড়ী নং-২৬/সি, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	মিসেস সৈয়দা তোহিদা আজিজ, স্বামী-মেজর জেনারেল এস এম মতিউর রহমান, বাড়ী নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ/১, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। ঢাকা-১২০৬, তারিখ-২৭/৯/২০১৮	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমূলে	২৩ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-২৬/সি/ফ্ল্যাট নং-এ/১(২য় তলা)২২ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ২২০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল নেই।

২.	প্লট নং-২৬, ফ্ল্যাট নং-২/সি (২য় তলা দক্ষিণ), রোড নং-০৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ডাঃ মোঃ আব্দুর রশিদ চৌধুরী, পিতা-মরহুম এ আর চৌধুরী, বাড়ী নং-২৬, ফ্ল্যাট নং-৫/এ, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব আমান মহিউদ্দিন হায়দার, পিতা-মরহুম এহতেশাম রসুল হায়দার বাড়ী নং-২৬, ফ্ল্যাট নং-সি/২ (২য় তলা দক্ষিণ), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ-২৩/৯/২০১৮	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমূলে	১২ এপ্রিল, ২০১২ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-২৬/ফ্ল্যাট নং-২-সি/১০ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৯২৫ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল নেই।
৩.	প্লট নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৮ (৪র্থ তলা পশ্চিম পার্শ্ব), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোঃ এনামুল করিম, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব এম এ রাজ্জাক, বাড়ী নং-৮০, রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	লেঃ কর্নেল মোঃ বনী ইয়ামীন, পিতা-মরহুম মোয়াজ্জেম হোসেন জোয়াদ্দার, বাড়ী নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৮ (৪র্থ তলা পশ্চিম), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ-১৭/৭/২০১৮	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমূলে	১৬ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-৮০/ফ্ল্যাট নং-৮/(৪র্থ তলা পশ্চিম)/৩০ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৭০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল নেই।
৪.	প্লট নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৪ (২য় তলা পশ্চিম পার্শ্ব), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব কাইজার রবিন, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব এম এ রাজ্জাক, বাড়ী নং-৮০, রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	জনাব আবুল কালাম আজাদ, পিতা-নওশের আলী সরদার, বাড়ী নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৪ (২য় তলা পশ্চিম), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ-১৫/৭/২০১৮	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমূলে	২২ মে, ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-৮০/ফ্ল্যাট নং-৪/(২য় তলা পশ্চিম)/২৮ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৭০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল নেই।
৫.	প্লট নং-১৫/সি, ফ্ল্যাট নং-৫/এ (৫ম তলা), রোড নং-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোহাম্মদ ফারুক খান, পিতা-সিরাজুল করিম খান, বাড়ী নং-১৫/সি, রোড নং-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	মেজর সৈয়দ গোলাম ওয়াদুদ ইঞ্জিঃ(অবঃ), পিতা-সৈয়দ গোলাম মোস্তফা, বাড়ী নং-১৫/সি রোড নং-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬, তারিখ-১০/৩/২০১৭	রেজিস্ট্রিকৃত বিক্রয়/হস্তান্তর দলিলমূলে	০৯ সেপ্টেম্বর, ২০১৪ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং-১৫/সি/ফ্ল্যাট নং-৫-এ(৫ম তলা)/২০ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ৩৪২৫ বর্গফুট, নিচতলায় ০২ (দুই) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল নেই।

আলোচনা :

৭.১৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭১৩৮ বর্গফুট বা ৯.৯১ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৬/সি নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর মালিক ইঞ্জিনিয়ার মোঃ ফজলুল হক খান, পিতা-মৃত কলিম উদ্দিন। ইঞ্জিনিয়ার মোঃ ফজলুল হক খান মৃত্যুবরণ করায় তাঁর ০৫(পাঁচ) জন উত্তরাধিকারী যথাক্রমে (১) মিসেস সাকিনা হক, স্বামী-মৃত ফজলুল হক খান (২) ফাইজি আরা বেগম, (৩) জনাব মোজাম্মেল হক, (৪) জনাব মোঃ ইমদাদুল হক ও (৫) জনাব রাশেদ হক সর্বপিতা-মৃত ফজলুল হক খান এর নামে নামজারী করা হয়। উত্তরাধিকারসূত্রে মালিকগণ উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর ২য় তলার ২২০০ বর্গফুট (কমবেশী) আয়তন বিশিষ্ট এ/১ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কারপার্কিং স্থান, আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি এবং অন্যান্য সুবিধাদিসহ মিসেস সৈয়দা তৌহিদা আজিজ, স্বামী-মেজর জেনারেল এস এম মতিউর রহমান এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ১০ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে আবেদন করেন। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর নিরাপত্তা ছাড়পত্র এবং বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে অত্র অত্র দপ্তরের ৭ জুন ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৬/সি/ফ্ল্যাট নং-এ/১/(২য় তলা)/৪৩ নং পত্রের মাধ্যমে প্রস্তাবিত ক্রেতার নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিকগণ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক খসড়া দলিল ভেটিং করতঃ প্রস্তাবিত ক্রেতার এর নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক মিসেস সৈয়দা তৌহিদা আজিজ, স্বামী-মেজর জেনারেল এস এম মতিউর রহমান রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ২৭ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

- ৭.২৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৬ নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর ২য় তলার দক্ষিণ পার্শ্বের ১৯২৫ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ২/এ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ মালিক ডাঃ মোঃ আব্দুর রশিদ চৌধুরী, পিতা-মরহুম এ আর চৌধুরী। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর নিরাপত্তা ছাড়পত্র এবং বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে অত্র দপ্তরের ০৭ জানুয়ারি ২০১৩ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৬/ফ্ল্যাট নং-২/সি/২৪ নং পত্রের মাধ্যমে জনাব আমান মহিউদ্দিন হায়দার, পিতা-মরহুম এহতেশামুল রসুল চৌধুরী এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক ডাঃ মোঃ আব্দুর রশিদ চৌধুরী, পিতা-মরহুম এ আর চৌধুরী উক্ত ফ্ল্যাটটির খসড়া দলিল ভেটিং করতঃ প্রস্তাবিত ক্রেতা জনাব আমান মহিউদ্দিন হায়দার, পিতা-মরহুম এহতেশামুল রসুল চৌধুরী এর নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ২৩ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
- ৭.৩৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৫০০ বর্গফুট বা ৬.২৫ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৮০ নং প্লটে নির্মিত ০৪(চার) তলা বাড়ীর ৪র্থ তলার পশ্চিম পার্শ্বের ১৭০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ০৮ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক জনাব মোঃ এনামুল করিম, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব এম এ রাজ্জাক। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর নিরাপত্তা ছাড়পত্র এবং বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে অত্র দপ্তরের ১৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৮০/ফ্ল্যাট নং-৮(৪র্থ তলা পশ্চিম)/৩০ নং পত্রে লেঃ কর্ণেল বনী ইয়ামীন, পিতা-মরহুম মোয়াজ্জেম হোসেন জোয়াদ্দার নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক জনাব এনামুল করিম, পিতা-মরহুম এম এ রাজ্জাক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ফ্ল্যাটের খসড়া দলিল ভেটিং করতঃ প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক লেঃ কর্ণেল বনী ইয়ামীন, পিতা-মরহুম মোয়াজ্জেম হোসেন জোয়াদ্দার রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি তার নামে নামজারী করার জন্য ১৫ জুলাই ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
- ৭.৪৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৫০০ বর্গফুট বা ৬.২৫ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৮০ নং প্লটে নির্মিত ০৪(চার) তলা বাড়ীর ২য় তলার পশ্চিম পার্শ্বের ১৭০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ০৮ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক জনাব কাইজার রবিন, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব এম এ রাজ্জাক। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর নিরাপত্তা ছাড়পত্র এবং বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে অত্র দপ্তরের ২২ মে ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৮০/ফ্ল্যাট নং-০৪(২য় তলা পশ্চিম)/২৮ নং পত্রে জনাব আবুল কালাম আজাদ, পিতা-মরহুম নওশের আলী সরদার নিকট উক্ত ফ্ল্যাটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক জনাব কাইজার রবিন, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব এম এ রাজ্জাক প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক জনাব আবুল কালাম আজাদ, পিতা-মরহুম নওশের আলী সরদার রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি তার নামে নামজারী করার জন্য ১৫ জুলাই ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
- ৭.৫৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮৭৬০ বর্গফুট বা ১২.১৭ কাঠা জমি বিশিষ্ট ১৫/সি নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৫ম তলার ৩৪২৫ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৫/এ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০২(দুই)টি কারপার্কিং (পার্কিং নং-২৫ ও ২৬) এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক আর্কিটেক্ট আহমেদ রিয়াদ মোমেন, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মোমেন রিয়েল এস্টেটস লিঃ (জনাব মুহাম্মদ ফারুক খান গং এর নিয়ুক্তীয় আম-মোক্তার)। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর নিরাপত্তা ছাড়পত্র এবং বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে অত্র দপ্তরের ০৯ সেপ্টেম্বর ২০১৪ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-১৫/সি/ফ্ল্যাট নং-৫-এ(৫ম তলা)/২০ নং পত্রে মেজর সৈয়দ গোলাম ওয়াদুদ, ইঞ্জিঃ (অবঃ), পিতা-সৈয়দ গোলাম মুস্তফা এর নিকট উক্ত ফ্ল্যাটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক আর্কিটেক্ট আহমেদ রিয়াদ মোমেন প্রস্তাবিত ক্রেতার নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক মেজর সৈয়দ গোলাম ওয়াদুদ, ইঞ্জিঃ (অবঃ), পিতা-সৈয়দ গোলাম মুস্তফা রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি তার নামে নামজারী করার জন্য ০৮ মার্চ ২০১৭ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।



সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ফ্ল্যাট খণ্ডিত ক্রেতাগণের নামে নামজারীর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিস্তারিত বিবরণ	রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতা
১.	প্লট নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-এ/১, (২য় তলা), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফ্ল্যাটের আয়তন ২২০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অর্চিহিত জমিসহ।	মিসেস সৈয়দা তৌহিদা আজিজ, স্বামী-মেজর জেনারেল এস এম মতিউর রহমান
২.	প্লট নং-২৬, ফ্ল্যাট নং-২/সি (২য় তলা দক্ষিণ), রোড নং-০৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৯২৫ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অর্চিহিত জমিসহ।	জনাব আমান মহিউদ্দিন হায়দার পিতা-মরহুম এহতেশাম রসুল হায়দার
৩.	প্লট নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৮ (৪র্থ তলা পশ্চিম পার্শ্ব), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৭০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অর্চিহিত জমিসহ।	লেঃ কর্ণেল মোঃ বনী ইয়ামীন, পিতা-মরহুম মোয়াজ্জেম হোসেন জোয়াদ্দার
৪.	প্লট নং-৮০, ফ্ল্যাট নং-৪(২য় তলা পশ্চিম পার্শ্ব), রোড নং-১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৭০০ বর্গফুট, নিচতলায় ০১ (এক) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অর্চিহিত জমিসহ।	জনাব আবুল কালাম আজাদ, পিতা-নওশের আলী সরদার
৫.	প্লট নং-১৫/সি, ফ্ল্যাট নং-৫/এ (৫ম তলা), রোড নং-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ফ্ল্যাটের আয়তন ৩৪২৫ বর্গফুট, নিচতলায় ০২ (দুই) টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অর্চিহিত জমিসহ।	মেজর সৈয়দ গোলাম ওয়াদুদ ইঞ্জিঃ(অবঃ) পিতা-সৈয়দ গোলাম মোস্তফা

আলোচ্যবিষয়-৮৪

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট বা ৭.২২ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লট ও প্লটের মালিকগণের মধ্যে ০৪(চার) জন মালিক কর্তৃক জনাব আতিকউল্লাহ খান মাসুদকে আম-মোজার নিয়োগের অনুমতি/ স্বীকার/গ্রহণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট বা ৭.২২ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত ০৩(তিন) তলা বাড়ীটি নোটারীকৃত হেবা দলিলমূলে ১২ মে, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচীর-৫(১) এর সিদ্ধান্তে (১) উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান, (২) এম শফিকুল্লাহ খান, (৩) এম রফিকুল্লাহ খান, (৪) এম আতিকুল্লাহ খান, (৫) সুরাইয়া কাদের, (৬) রওশন আরা আলম ও (৭) নিলুফার খান, সর্বপিতা- এম দবির উদ্দিন খান এর নামে নামজারী করা হয়। পরবর্তীতে উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান মৃত্যুবরণ করায় উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর তাঁর অংশটুকু অত্র দপ্তরের ০২ জুলাই, ২০১৩ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৭/বি/২০১ নং পত্রে তদীয় উত্তরাধিকারী স্ত্রী-(১) মিসেস রাবেয়া সুলতানা খান ও ০২ পুত্র যথাক্রমে (২) তারেক হামিদ খান (৩) মুরাদ হামিদ খান এর নামে নামজারী করা হয় এবং সুরাইয়া কাদের, স্বামী-এস এম এ কাদের মৃত্যুবরণ করায় তাঁর অংশ টুকু ২১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২৭/বি/২৮১ নং পত্রে তদীয় উত্তরাধিকারী (১) ফারাহ্ নাজ মাহমুদ ও (২) নওশাদ আওরঙ্গজেব সর্বপিতা-মৃত এস এম এ কাদের ও সর্বমাতা-মরহুমা সুরাইয়া কাদের এর নামে নামজারী করা হয়। উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিকগণের মধ্যে (১) জনাব এম রফিকুল্লাহ খান (২) রওশন আরা আলম (৩) ফারাহ্ নাজ মাহমুদ ও (৪) নওশাদ আওরঙ্গজেব কর্তৃক বিদেশ হতে মিনিষ্ট্রি অফ ফরেন এ্যাফেয়ার্স এর মাধ্যমে মোহাম্মদ আতিকউল্লাহ খান মাসুদকে আম-মোজারনামা নিয়োগ করা হয়। উক্ত আম-মোজারনামা নিয়োগের স্বীকার/গ্রহণ করার জন্য জনাব আতিকউল্লাহ খান মাসুদ ১ মে ২০১৫ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আম-মোজারনামা গ্রহণের বিষয়ে অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত চাওয়া হলে বোর্ডসভার উপস্থাপনপূর্বক আম-মোজারনামা স্বীকারের কার্যক্রম গ্রহণ করা যেতে পারে মর্মে মতামত প্রদান করেছেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট বা ৭.২২ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লট ও প্লটের মালিকগণের মধ্যে (১) জনাব এম রফিকুল্লাহ খান (২) রওশন আরা আলম (৩) ফারাহ্ নাজ মাহমুদ ও (৪) নওশাদ আওরঙ্গজেব কর্তৃক জনাব আতিকউল্লাহ খান মাসুদকে আম-মোজার নিয়োগের বিষয়টি অনুমোদন করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৯৪

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ১৬/জি নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর মালিকের অংশের ০৫(পাঁচ) টি ফ্ল্যাট রেজিস্ট্রিকৃত আপোষবন্টননামা দলিলমূলে নামজারী প্রসঙ্গে।

আলোচনা :

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২/এ নং রোডের ৫৪৪৫ বর্গফুট বিশিষ্ট ১৬/জি নং প্লটের যৌথ মালিক যথাক্রমে (১) বেগম সাবেরা আহমেদ (কলি), স্বামী- বিচারপতি এ এইচ এম শামসুদ্দিন আহমেদ চৌধুরী (মানিক), পিতা- শহীদ উদ্দিন আহমেদ ও (২) জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ, পিতা-শহীদ উদ্দিন আহমেদ। উক্ত প্লটে আলভিরা রিয়েল এস্টেট লিঃ ডেভেলপার কোম্পানীর মাধ্যমে ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়েছে। তাঁদের আবেদনের প্রেক্ষিতে ২৮ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে গৃহীত সিদ্ধান্তের আলোকে অত্র দপ্তরের ০৪ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-১৬/জি/১৬০ নং পত্রে উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিকের অংশের ফ্ল্যাটগুলো আপোষবন্টননামা দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। সে মোতাবেক বেগম সাবেরা আহমেদ (কলি) ও জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ আপোষ বন্টননামা দলিল রেজিস্ট্রি করে তাঁদের নামে নামজারী করার জন্য ১০ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে রেজিস্ট্রিকৃত আপোষ বন্টননামা দলিল অনুযায়ী ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/জি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো নামজারীর সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্রঃ নং	নাম	ফ্ল্যাট নং	ফ্ল্যাটের আয়তন	মন্তব্য
১।	বেগম সাবেরা আহমেদ(কলি) স্বামী-বিচারপতি এ এইচ এম শামসুদ্দিন আহমেদ চৌধুরী (মানিক) পিতা- শহীদ উদ্দিন আহমেদ	ফ্ল্যাট নং-১- এ	২য় তলার পশ্চিম পার্শ্বের ২২০০ বর্গফুট এবং ৩য় তলার ৪৪০০ বর্গফুট সহ মোট ৬৬০০ বর্গফুট(ডুপ্লেক্স)	নিচ তলায় ০৩ টি কারপাकिং ও আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি
২।	জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ পিতা-শহীদ উদ্দিন আহমেদ	ফ্ল্যাট নং-১বি	২য় তলা পূর্ব পার্শ্ব-২২০০ বর্গফুট	নিচ তলায় ০১ টি কারপাकिং ও আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি
৩।	জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ পিতা-শহীদ উদ্দিন আহমেদ	ফ্ল্যাট নং-৩এ	৪র্থ তলা পশ্চিম পার্শ্ব ২২০০ বর্গফুট	নিচ তলায় ০১ টি কারপাकिং ও আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি
৪।	জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ পিতা-শহীদ উদ্দিন আহমেদ	ফ্ল্যাট নং-৩বি	৪র্থ তলা পূর্ব পার্শ্বের ২২০০ বর্গফুটের ২০% ৪৪০ বর্গফুট	নিচ তলায় ০১ টি কারপাकिং এর ২০% ও আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি
৫।	জনাব এহসান উদ্দিন আহমেদ পিতা-শহীদ উদ্দিন আহমেদ	ফ্ল্যাট নং-৬এ	৭ম তলার ৪৪০০ বর্গফুট	নিচ তলায় ০২ টি কারপাकिং ও আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি

আলোচ্যবিষয়-১০৪

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার বিভিন্ন প্লটের অভ্যন্তরে দখলীয় অতিরিক্ত জমির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকায় 'সি' শ্রেণীভুক্ত ১২৮ টি প্লট রয়েছে। উক্ত প্লটসমূহ ১৯৬২-৬৩ সালে নিলাম ডাকের মাধ্যমে সর্বোচ্চ ডাককারীকে ৩০/৯৯ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটসমূহের মধ্যে ৫৭(সাতান্ন)টি প্লটের অভ্যন্তরে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে রয়েছে। উক্ত বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে থাকায় বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি দেয়া হচ্ছে না, ফলে রাজস্ব গ্রহণ করা হচ্ছে না এবং নাগরিক সুবিধা, যেমন, নাগরিকত্ব, জন্ম-মৃত্যু সনদ, গাড়ীর স্টীকারের প্রত্যয়ন ইত্যাদি প্রদান করা হচ্ছে না। ফলে একদিকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড রাজস্ব থেকে বঞ্চিত হচ্ছে, অপরদিকে বসবাসকারী ব্যক্তিগণ বিবিধ অসুবিধার সম্মুখীন হচ্ছেন। সভায় মত প্রকাশ করা হয় যে, লীজ দলিলে বর্ণিত জমিকে বিবেচনায় নিয়ে নাগরিক সুবিধাদি প্রদানের কার্যক্রম গ্রহণ করা যেতে পারে এবং একইসাথে অতিরিক্ত দখলকৃত জমি উদ্ধারের উদ্যোগ নেয়া যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার যে সকল প্লটে বরাদ্দে অতিরিক্ত জমি দখল করা আছে সে বিষয়ে করণীয় সম্পর্কে পরবর্তী সিদ্ধান্ত/নির্দেশনার জন্য সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তরে পত্র প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

- আলোচ্যবিষয়-১১৪** রজনীগন্ধা টাওয়ার এর সামরিক/কিউএমজি কোটায় ইজারাকৃত দোকানের খসড়া চুক্তিপত্র অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা :** রজনীগন্ধা টাওয়ার এর মোট ১৫৪ টি দোকান/স্পেস রয়েছে। তন্মধ্যে সামরিক কোটার ০৬ টি দোকান কেবলমাত্র সামরিক বাহিনীর মধ্যে সর্বোচ্চ দরদাতাকে ইজারা প্রদান করা হয়েছে এবং কিউএমজি কোটার ১২টি দোকান কিউএমজি মহোদয়ের সুপারিশের ভিত্তিতে তলা ভিত্তিক অনুমোদিত সর্বোচ্চ নিম্ন দরের অর্ধেক মূল্যে ১০(দশ) বছর মেয়াদে ইজারা প্রদান করা হয়েছে। উক্ত দোকানসমূহ ১০(দশ) বছর মেয়াদে ইজারা প্রদানের নিমিত্ত ইজারা গ্রহীতা এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মধ্যে চুক্তি সম্পাদনের নিমিত্তে খসড়া চুক্তিপত্র প্রস্তুত করে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আইন উপদেষ্টা কর্তৃক খসড়া চুক্তিপত্র ভেটিং করা হয়েছে।
- সিদ্ধান্ত :** আইন উপদেষ্টা কর্তৃক ভেটিংকৃত চুক্তিপত্র অনুযায়ী রজনীগন্ধা টাওয়ার এর সামরিক/কিউএমজি কোটায় ইজারাকৃত দোকানের চুক্তিপত্র সম্পাদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-১২৪** রজনীগন্ধা টাওয়ার এর সামরিক কোটার ২য় তলার ৭ নং দোকানের বিপরীতে জমাকৃত সালামীর টাকা ফেরত প্রদানের বিষয়ে লেঃ কর্নেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ) এর ০১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনপত্রের উপর সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা :** রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এর ২য় তলার-৭ নং দোকানটি ২৫,৫৬,৯৬০/- (পঁচিশ লক্ষ ছাপান্ন হাজার নয়শত ষাট) টাকা, ভ্যাট ও উৎসকর সহ সর্বমোট ৩০,৬৮,৩৫২/- (ত্রিশ লক্ষ আটষট্টি হাজার তিনশত বায়ান্ন) টাকা সালামীর সমুদয় অর্থ পরিশোধ করায় লেঃ কর্নেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ), পিতা-মরহুম মোঃ রোশন আলী নেপাল-কে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। বরাদ্দ গ্রহীতা লেঃ কর্নেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ), পিতা-মরহুম মোঃ রোশন আলী নেপাল ১০ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে আর্থিক সমস্যার জন্য অর্থের প্রয়োজন বিধায় তাঁর নামে বরাদ্দকৃত দোকানটি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে ফেরত নিয়ে নিয়মানুযায়ী জমাকৃত অর্থ যথাসম্ভব সত্বর ফেরত দেয়ার জন্য অনুরোধ করেছেন। কিন্তু এক্ষেত্রে ইজারার সমুদয় অর্থ পরিশোধ করার পর চূড়ান্ত বরাদ্দপত্র ইস্যু করা হয়েছে বিধায় দোকান ফেরত নেয়ার অবকাশ নেই মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ২য় তলার ৭ নং দোকানের সর্বোচ্চ দর দাখিলকারী লেঃ কর্নেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ) কর্তৃক ইজারার সমুদয় অর্থ পরিশোধ করার পর চূড়ান্ত বরাদ্দপত্র ইস্যু করা হয়েছে বিধায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক দোকান ফেরত নিয়ে জমাকৃত সালামীর অর্থ ফেরত প্রদানের সুযোগ নেই মর্মে সভায় সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- আলোচ্যবিষয়-১৩৪** রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ২য় তলার ৮ এবং ৩য় তলার-২৩ নং দোকানের জমাকৃত সালামীর টাকা ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা :** প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে-
- (ক) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এর ২য় তলার-৮ নং দোকানটি ২৮,৬১,৩৬০/- (আটাশ লক্ষ একষট্টি তিনশত ষাট) টাকা সালামীতে জনাব এম এম মিজানুর রহমান, পিতা-মরহুম হাবিবুর রহমান সর্বোচ্চ দরদাতা হিসেবে বিবেচিত হয়। উক্ত দোকানের সালামীর অর্থ ০৮(আট) কিস্তিতে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলে তিনি ০৪ কিস্তিতে মোট ১৭,৩০,৬৮০/- (সতের লক্ষ ত্রিশ হাজার ছয়শত আশি) টাকা পরিশোধ করেছেন। অবশিষ্ট টাকা পরিশোধ করার জন্য একাধিক বার পত্র প্রদান করা হয়েছে। সর্বোচ্চ দরদাতা জনাব এম এম মিজানুর রহমান ০৯ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে চরম আর্থিক অসুবিধার কারণে তাঁর পক্ষে ইজারার অবশিষ্ট অর্থ পরিশোধ করা সম্ভবপর নয় বিধায় নিয়মানুযায়ী ইজারা বাবদ জমাকৃত কিস্তির অর্থ ফেরত দেয়ার জন্য অনুরোধ করেছেন।
- (খ) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এর ৩য় তলার-২৩ নং দোকানটি ২২,৫৬,৪৬৮/- (বাইশ লক্ষ ছাপান্ন হাজার চারশত আটষট্টি) টাকা সালামীতে রোমানা ইয়াসমিন মাদ্দিশা, পিতা-শেখ মোঃ ইসহাক সর্বোচ্চ দরদাতা হিসেবে বিবেচিত হয়। উক্ত দোকানের সালামীর অর্থ ০৮(আট) কিস্তিতে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলে তিনি ০৩(তিন) কিস্তিতে মোট ৮,৪৬,১৭৭/- (আট লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার একশত সাতাত্তর) টাকা পরিশোধ করেছেন। অবশিষ্ট টাকা পরিশোধ করার জন্য একাধিক বার পত্র প্রদান করা হয়েছে। সর্বোচ্চ দরদাতা রোমানা ইয়াসমিন মাদ্দিশা ৯ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে আর্থিক অসুবিধার কারণে তাঁর পক্ষে ইজারার অবশিষ্ট অর্থ পরিশোধ করা সম্ভবপর নয় বিধায় নিয়মানুযায়ী ইজারা বাবদ জমাকৃত কিস্তির অর্থ ফেরত দেয়ার জন্য অনুরোধ করেছেন।
- উল্লেখ্য দোকান বরাদ্দ নীতিমালায় শর্ত রয়েছে যে, "সর্বোচ্চ ডাককারী দোকান গ্রহণে অসম্মতি জ্ঞাপন করলে জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্ত হবে। তবে এক বা একাধিক কিস্তি জমা দেয়ার পর পরবর্তী কিস্তি পরিশোধে অপরগতা প্রকাশ করলে সেক্ষেত্রে জামানত বাবদ জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্তসহ কিস্তি হিসেবে জমাকৃত অর্থের ১০% কর্তন করে অবশিষ্ট অর্থ ফেরত দেয়া হবে"।
- সিদ্ধান্ত :** বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ২য় তলা-৮ ও ৩য় তলা-২৩ নং দোকানের সর্বোচ্চ দর দাখিলকারীরগণের আবেদনের প্রেক্ষিতে উক্ত দোকান দু'টির ইজারা বাতিল করা হলো এবং ইজারা বাবদ জমাকৃত জামানত বাজেয়াপ্ত ও কিস্তি বাবদ জমাকৃত অর্থের ১০% কর্তন করে অবশিষ্ট অর্থ ফেরত প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।



আলোচ্যবিষয়-১৪ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য কিচেন মার্কেটের দোকান নং-গোসারী-৮৪ এর বিপরীতে জমাকৃত ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা জামানত ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য কিচেন মার্কেটের দোকানসমূহ ইজারা প্রদানের নিমিত্তে ৩১/৫/২০১৮ তারিখে দরপত্র আহবান করা হলে জনাব মোঃ জামাল খান, পিতা-মোঃ গোলাপ খান কর্তৃক প্রদত্ত ২য় তলার গোসারী-৮৪ নং দোকানের জন্য ১২,৫৫,৫০০/- (বার লক্ষ পঞ্চাশ হাজার পাঁচশত) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। উক্ত দোকানের সালামীর টাকা পরিশোধ করার জন্য অত্র দপ্তরের ১১ জুলাই ২০১৮ তারিখে ঢাকাবো/ রংগঃসুঃমাঃ/কিচেন মার্কেট/২য় তলা/গোসারী-৮৪/৬ নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ করা হয়। জনাব মোঃ জামাল খান আর্থিক সংকটের কারণে উক্ত সালামীর টাকা পরিশোধ করা সম্ভব হচ্ছে না বিধায় জমাকৃত ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা জামানত ফেরত চেয়ে ১৪ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য দোকান বরাদ্দ নীতিমালায় শর্ত রয়েছে যে, “সর্বোচ্চ ডাককারী দোকান গ্রহণে অসম্মতি জ্ঞাপন করলে জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্ত হবে। তবে এক বা একাধিক কিস্তি জমা দেয়ার পর পরবর্তী কিস্তি অপরগতা প্রকাশ করলে সেক্ষেত্রে জামানত বাবদ জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্তসহ কিস্তি হিসেবে জমাকৃত অর্থের ১০% কর্তন করে অবশিষ্ট অর্থ ফেরত দেয়া হবে”।

সিদ্ধান্ত ঃ সর্বোচ্চ ডাককারী কর্তৃক দোকান গ্রহণে অসম্মতি জ্ঞাপন করায় দোকান বরাদ্দ নীতিমালার শর্তানুযায়ী রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য কিচেন মার্কেটের দোকান নং-গোসারী-৮৪ এর বিপরীতে জমাকৃত ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা জামানত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৫ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস মিরপুর এলাকার ৪৮৭/এ, ৪৮৮/এ, ৫১৪, ৫৯৪, ৯৯৬ ও ১০৩৫ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর স্বনির্ধারণী পদ্ধতিতে গৃহকর নির্ধারণের সময়সীমা বৃদ্ধি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার নিম্নবর্ণিত বাড়ীর মালিকগণ গৃহকর নির্ধারণের বিষয়ে আবেদন করেছেন ঃ-

ক্রঃ নং	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	প্লট মালিকের নাম	নকশা অনুমোদনের তারিখ	ট্যাক্স নির্ধারণের আবেদন
১.	৪৮৭/এ	মিরপুর ডিওএইচএস	মেজর (অবঃ) মোঃ দিদারুল ইসলাম	(ক) ২টি প্লটে যৌথভাবে ৬ষ্ঠ তলার জন্য ০৩/৫/২০১০ তারিখে (খ) ২টি প্লটে যৌথভাবে ৭ম তলার জন্য ১৫/১২/২০১২ তারিখে	০১/৭/২০১৬ থেকে
	৪৮৮/এ	মিরপুর ডিওএইচএস	ত্রিগোঃ জেনাঃ (অবঃ) মোহাম্মদ নাজমুল ইসলাম		
২.	৫১৪	মিরপুর ডিওএইচএস	ত্রিগোড়িয়ার জেনারেল মোহাম্মদ মোস্তফা কামাল (অবঃ)।	১৩/০৩/২০১২	ডিসেম্বর ২০১৬ তারিখ হতে
৩.	৬৫৪	মিরপুর ডিওএইচএস	ক্যাপ্টেন মোবাম্বের আলী খন্দকার, পিএসসি, বিএন (অবঃ)।	২৯/৩/২০১২	২০১৫-২০১৬
৪.	৮৭৯	মিরপুর ডিওএইচএস	ত্রিগোঃ জেনাঃ গাজী আবু বকর (অবঃ)	২৫/২/২০১৫	গৃহকর নির্ধারণ না করার জন্য আবেদন
৫.	৯৯৬	মিরপুর ডিওএইচএস	লেঃ কর্ণেল মিরাজ আহম্মদ চৌধুরী (অবঃ)	২৫/২/২০১৪	০৩ জুন ২০১৭
৬.	১০৩৫	মিরপুর ডিওএইচএস	মেজর (অবঃ) লিয়াকত আলী ভূইয়া	১৯/৪/২০১২	জুলাই ২০১৭ হতে

এ প্রসংগে আলোচনায় জানা যায় যে, অনুমোদিত নকশার শর্তানুযায়ী নকশা অনুমোদনের তারিখ হতে ১২(বার) মাসের মধ্যে নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করতে হবে এবং ১২ (বার) মাস পর নির্মাণ কাজের অগ্রগতি প্রতিবেদন ক্যান্টনমেন্ট দাখিল করতে হবে। অন্যথায় ১২(বার) মাস অতিক্রান্ত হওয়ার সাথে সাথে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে স্বয়ংক্রিয়ভাবে গৃহকর ধার্য হবে মর্মে শর্ত রয়েছে। কিন্তু বাড়ীর মালিক বা নির্মাণ কাজে নিয়োজিত ডেভলপার নকশা অনুমোদনের পর থেকে অদ্যাবধি নির্মাণ কাজের অগ্রগতি বা অনুমোদিত নকশার মেয়াদ বৃদ্ধির বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে কোন আবেদন করেননি।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিতভাবে গৃহকর নির্ধারণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

ক্রমিক নং	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	গৃহকর ধার্যের তারিখ (অর্থ বছর)
১.	৪৮৭/এ	মিরপুর ডিওএইচএস	২০১৬-২০১৭
	৪৮৮/এ		
২.	৫১৪	মিরপুর ডিওএইচএস	২০১৬-২০১৭
৩.	৬৫৪	মিরপুর ডিওএইচএস	২০১৫-২০১৬
৪.	৮৭৯	মিরপুর ডিওএইচএস	৩১ ডিসেম্বর, ২০১৮ পর্যন্ত নির্মাণ কাজের সময়সীমা বৃদ্ধি করা হলো।
৫.	৯৯৬	মিরপুর ডিওএইচএস	২০১৬-২০১৭
৬.	১০৩৫	মিরপুর ডিওএইচএস	২০১৭-২০১৮

আলোচ্যবিষয়-১৬ঃ  
আলোচনা :

ঢাকা সেনানিবাসের রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ জনতা ব্যাংক ভবনের ভাড়া বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড আওতাধীন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ৩৩৩৯ বর্গফুট বিশিষ্ট 'সি' শ্রেণীর জমির উপর নির্মিত ভবনটি জনতা ব্যাংক লিঃ এর নিকট ভাড়া প্রদান করা হয়। ভাড়ার চুক্তির মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৭ তারিখে উত্তীর্ণ হয় বিধায় উক্ত শাখার সহকারী মহাব্যবস্থাপক জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন তালুকদার ২২ মার্চ, ২০১৭ তারিখে রজনীগন্ধা/মোআহোতা/শাখা ভবন/ভাড়া চুক্তি/নবায়ন/১৭ নং পত্রের মাধ্যমে ভাড়ার চুক্তি মেয়াদ নবায়ন করার জন্য অত্র দপ্তরকে অনুরোধ করেন। বিষয়টি ২৬ এপ্রিল ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১২ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে প্রতি বর্গফুট মাসিক ১০০/- (একশত) টাকা ভাড়ায় ০১ জুলাই, ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ জুন ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ০২(দুই) বছরের জন্য ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সহকারী মহাব্যবস্থাপক জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন তালুকদার ব্যাংক ভবনের ভাড়া প্রতি বর্গফুট ১০০/- (একশত) টাকা নির্ধারণ করা হলে ব্যয় নির্বাহ করা দুরূহ হয়ে পড়বে এবং ভাড়া নির্ধারণ ন্যূনতম পর্যায়ে রাখা ও মেয়াদ কমপক্ষে ০৫(পাঁচ) বছর করার জন্য অনুরোধ জানান। বিষয়টি পুনরায় ৩১ মে, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৮ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে মাসিক ভাড়া প্রতি বর্গফুট ৭০/- (সত্তর) টাকা হারে ০১ জুলাই, ২০১৭ হতে ৩০ জুন, ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। বিষয়টি অত্র দপ্তরের ৭ জুন ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্রজেক্ট/২৭৮/৩৪৭ নং পত্রের মাধ্যমে জানানো হলে জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন তালুকদার, সহকারী মহাব্যবস্থাপক, জনতা ব্যাংক লিমিটেড কর্তৃক ০৫ জুলাই, ২০১৭ তারিখের আবেদনে নিম্নোক্ত বিষয়গুলো বিবেচনা করার জন্য অনুরোধ জানানঃ-

- (১) বাংলাদেশ ব্যাংকের নির্দেশনা মোতাবেক ব্যাংকের বোর্ড অব ডিরেক্টর্স কর্তৃক ভাড়া চুক্তিপত্রের মেয়াদ কমপক্ষে ০৫(পাঁচ) বছর নির্ধারণের নির্দেশনা আছে।
- (২) বর্তমানে প্রস্তাবিত ভবন ভাড়া প্রতি বর্গফুট ৭০/- টাকা হতে কমিয়ে পূর্বের ভাড়া বৃদ্ধির ধারাবাহিকতা বজায় রাখা।
- (৩) বাংলাদেশ সরকারের রাজস্ব বোর্ড এর নথি নং-০৮.০১.০০০০.০০০০.০৩.০০৩.২০১২/৭২ তারিখ ১২/৮/২০১২ এর ১৫ নং ক্রমিক বর্ণিত আয়কর অধ্যাদেশ ১৯৮৪ এর ৫৩/এ বিধির সংশোধিত নির্দেশনা অনুযায়ী ব্যাংক কর্তৃক প্রদত্ত নির্দেশ বিজ্ঞপ্তি নং-৪০৮/১২, তারিখ ১৬/১০/২০১২ ইং মোতাবেক ৫% উৎস কর বাড়ীওয়ালা/ভবন মালিক কর্তৃপক্ষ ভাড়ার অংকের উপর প্রদানযোগ্য।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ৩৩৩৯ বর্গফুট বিশিষ্ট ভবনটি জনতা ব্যাংক লিমিটেডকে প্রতি বর্গফুট আয়করসহ মাসিক ৭৩/৫০ (তিয়াত্তর টাকা পঞ্চাশ পয়সা) টাকা (ভ্যাট ব্যতীত) ভাড়ায় ০১ জুলাই, ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ জুন, ২০২২ তারিখ পর্যন্ত ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য ভাড়া প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৭ঃ

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম বেজমেন্ট সুপার শপ এর জমাকৃত সালামীর কিস্তি, ভ্যাট ও উৎসকরের অর্থ শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর এর ৩৬ নং দোকানের সালামী হিসেবে সমন্বয় করার জন্য কর্ণেল শেখ মনিরুজ্জামান (অবঃ) এর ২৩ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম বেজমেন্ট সুপার শপ ইজারা প্রদানের জন্য দরপত্র আহবান করা হলে ৩১/১২/২০১৩ তারিখে কর্ণেল শেখ মনিরুজ্জামান, পিতা-শেখ মোমরেজ হোসেন কর্তৃক প্রদত্ত ২,১৮,২০,৮৯৭/- (দুই কোটি আঠার লক্ষ বিশ হাজার আটশত সাতানব্বই) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। উক্ত দরটি অনুমোদিত হওয়ায় ০৮ কিস্তিতে সালামীর টাকা পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে তিনি ১ম কিস্তি বাবদ ২৭,২৭,৬১২/- (সাতাশ লক্ষ সাতাশ হাজার ছয়শত বার) টাকা অত্র দপ্তরে এবং ১৫% ভ্যাট বাবদ ৪,০৯,১৪২/- টাকা এবং ৪% উৎস কর বাবদ ১,০৯,১০৫/- টাকা ব্যাংকে জমা করেছেন। অপরদিকে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম তলার ৩৬ নং দোকানটি মেজর (অবঃ) মোঃ শওকত হোসাইন, পিতা-মরহুম আলহাজ্ব মহব্বত আলী এর নিকট হতে কর্ণেল শেখ মনিরুজ্জামান, পিতা-শেখ মোমরেজ হোসেন ক্রয় করেছেন। উক্ত দোকানের সালামীর অবশিষ্ট সারচার্জসহ মোট ১৪,৩২,৯০৫/- টাকা পরিশোধ না করায় দোকানটি ইতোমধ্যে বাতিল করা হয়েছে। কর্ণেল শেখ মনিরুজ্জামান (অবঃ) এর ২৩ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে জানান যে, মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম বেজমেন্ট সুপার শপটি নির্মাণ কাজ ব্রোশিওরে দেখানো চিত্র থেকে ভিন্ন হওয়ায় এবং কেন্দ্রীয় শীতাতপ নিয়ন্ত্রণের আওতায় না থাকায় সুপার শপটি বরাদ্দ গ্রহণ করতে ইচ্ছুক নন এবং উক্ত সুপার শপের বিপরীতে জমাকৃত সালামী ও ভ্যাট/আয়কর বাবদ মোট ৩২,৭৩,১৩৫/- (বত্রিশ লক্ষ তেহাত্তর হাজার একশত পঁয়ত্রিশ) টাকা ১ম তলার ৩৬ নং দোকানের সালামী হিসেবে সমন্বয় করার জন্য অনুরোধ করেছেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ১ম বেজমেন্ট সুপার শপটি ব্রোশিওরে উল্লিখিত স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী প্রস্তুত না হওয়ায় এবং সর্বোচ্চ দর প্রদানকারী কর্ণেল শেখ মনিরুজ্জামান (অবঃ), পিতা-শেখ মোমরেজ হোসেন কর্তৃক গ্রহণ করতে অপারগতা প্রকাশ করায় উক্ত দোকানের ইজারা বাতিল করে এর বিপরীতে জমাকৃত সমুদয় অর্থ তাঁরই ক্রয়কৃত ১ম তলা ৩৬ নং দোকানের জমাকৃত অর্থের সাথে সমন্বয় করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৭ লাচ্যবিষয়-১৮ঃ মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ২য় তলার ৩ নং দোকানের বরাদ্দগ্রহীতা মিসেস নায়না শিরীন এর নামের সাথে তাঁর ভাই জনাব মোঃ রেদওয়ানুল ইসলাম, পিতা-মৃত গোলাম কিবরিয়া এর নাম অন্তর্ভুক্ত করার বিষয়ে মিসেস নায়না শিরীন এর ১১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ২য় তলার ৩ নং দোকানটির বিপরীতে মিসেস নায়না শিরীন, পিতা-মৃত গোলাম মোর্তজা ২৫,০৪,৭৬৭/- (পঁচিশ লক্ষ চার হাজার সাতশত সাতষট্টি) টাকায় সর্বোচ্চ দর দাখিল করেন এবং তিনি আয়কর ও ভ্যাটসহ সালামীর সমুদয় টাকা পরিশোধ করেছেন। উক্ত দোকানের সম্পূর্ণ সালামীর টাকা পরিশোধ করতে অসুবিধা হওয়ায় তিনি তাঁর ভাই মোঃ রেদওয়ানুল ইসলাম এর নিকট হতে টাকা নিয়ে উক্ত সালামীর টাকা পরিশোধ করেছেন বিধায় উক্ত দোকানে তাঁর নামের সাথে তাঁর ভাই জনাব মোঃ রেদওয়ানুল ইসলাম, পিতা-মৃত গোলাম কিবরিয়া এর নাম অন্তর্ভুক্ত করার জন্য ১১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ২য় তলার ৩ নং দোকানের বরাদ্দগ্রহীতা মিসেস নায়না শিরীন এর নামের সাথে তাঁর ভাই জনাব মোঃ রেদওয়ানুল ইসলাম, পিতা-মৃত গোলাম কিবরিয়া এর নাম অন্তর্ভুক্ত করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৯ঃ মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর (নিচতলা) ৪৮, ৪৯ ও ৫০ নং দোকানের আয়তন নকশা অনুযায়ী না হওয়ায় বর্তমান আয়তন অনুযায়ী সালামী পুনঃনির্ধারণ প্রসংগে।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে-

(ক) মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর (নিচতলা) ১৬১.২৮ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৪৮ নং দোকানটির বিপরীতে জনাব মোঃ রুবায়েয়াত হোসেন, পিতা-মোহাম্মদ মোশারফ কর্তৃক ২৬,৯৩,৩৭৬/- (ছাব্বিশ লক্ষ তিরানব্বই হাজার তিনশত ছিয়াত্তর) টাকার সর্বোচ্চ দর দাখিল করা হয়। তিনি উক্ত দোকানের সালামীর সমুদয় অর্থ পরিশোধ করেছেন এবং তাঁর নামে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। মার্কেটটি নির্মাণ জনিত কারণে উচ্চতা যথাযথ না থাকায় দোকানের ভলিউম ১৩৬৮ ঘটফুটের স্থলে বাস্তবে ৮৪৪ ঘনফুট হয়েছে। সে হিসাবে বর্তমানে দোকানের ব্যবহার অনুপযোগী ৪০%। দোকানের বরাদ্দ গ্রহীতা দোকানের ৭০% হতে ৮০% অংশ ব্যবহারের অনুপযোগী দাবী ৩০% মূল্য নির্ধারণ করে ৭০% অর্থ ফেরত চেয়ে ১৭ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

(খ) মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর (নিচতলা) ১৪১.৭৪ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৪৯ নং দোকানটির বিপরীতে জনাব মোঃ দিদারুল আলম চৌধুরী, পিতা-মরহুম আব্দুল মোতালেব চৌধুরী কর্তৃক ২৩,৬৭,০৫৮/- (তেইশ লক্ষ সাতষট্টি হাজার আটান্ন) টাকার সর্বোচ্চ দর দাখিল করা হয়। তিনি উক্ত দোকানের সালামীর সমুদয় অর্থ পরিশোধ করেছেন এবং দোকানটি তাঁর নামে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। মার্কেটটি নির্মাণ জনিত কারণে উচ্চতা যথাযথ না থাকায় দোকানের ভলিউম ১২৩৭ ঘটফুটের স্থলে বাস্তবে ৭৫০.৪১ ঘনফুট হয়েছে। সে হিসাবে বর্তমানে দোকানের ব্যবহার অনুপযোগী ৪০%। দোকানের বরাদ্দ গ্রহীতা ৮০% অংশ ব্যবহারের অনুপযোগী দাবী ৩০% মূল্য নির্ধারণ করে ৭০% অর্থ ফেরত চেয়ে ১৮ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

(গ) মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর (নিচতলা) ১৪১.২৮ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৫০ নং দোকানটির বিপরীতে এয়ার কমডোর কাজী দেলোয়ার হোসেন, পিতা-মৃত কাজী আঃ রাজ্জাক কর্তৃক ৩৬,৩১,৬০২.৪০ (ছত্রিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার ছয়শত দুই টাকা চল্লিশ পয়সা) টাকার সর্বোচ্চ দর দাখিল করা হয়। তিনি উক্ত দোকানের সালামীর সমুদয় অর্থ পরিশোধ করেছেন এবং দোকানটি তাঁর নামে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। মার্কেটটি নির্মাণ জনিত কারণে উচ্চতা যথাযথ না থাকায় দোকানের ভলিউম ১২১৭.৮৪ ঘটফুটের স্থলে দোকানের বাস্তবে ৭৮৬.৫৯ ঘনফুট হয়েছে। সে হিসাবে বর্তমানে দোকানের ব্যবহার অনুপযোগী ৪০%। দোকানের বরাদ্দ গ্রহীতা দোকানের ছাঁদ নিচু হয়ে যাওয়ায় দাঁড়িয়ে চলাচল করা অসম্ভব এবং দোকানের ৯০% অংশ ব্যবহারের অনুপযোগী দাবী করে দোকানের ৮০% অর্থ ফেরত চেয়ে ১৮ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের গ্রাউন্ড ফ্লোর (নিচতলা) ৪৮, ৪৯ ও ৫০ নং দোকানের আয়তন কারিগরী কারণে ৪০% কম হওয়ায় সংশ্লিষ্ট ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক দাখিলকৃত দরের আনুপাতিক হারে অবশিষ্ট ৫০% (পঞ্চাশ শতাংশ) এর দর নির্ধারণ করে অবশিষ্ট অর্থ ফেরত/সমন্বয় করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২০ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ আদমজী ক্যান্টনমেন্ট পাবলিক স্কুল ও কলেজ এবং বীর উত্তম লেঃ শহীদ আনোয়ার গার্লস স্কুল এন্ড কলেজের 'সি' শ্রেণীভুক্ত জমি স্কুল ও কলেজের অনুকূলে দীর্ঘ মেয়াদী ইজারা প্রদান প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ আদমজী ক্যান্টনমেন্ট পাবলিক স্কুল ও কলেজ এবং বীর উত্তম লেঃ শহীদ আনোয়ার গার্লস স্কুল এন্ড কলেজের ব্যবহৃত 'সি' শ্রেণীভুক্ত জমি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক স্কুল ও কলেজের অনুকূলে দীর্ঘ মেয়াদী ইজারা প্রদানের বিষয়ে সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাসের ৩০ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ২৩.২২.০০০১.০০৩.০৮১.৬০-২৪৮৬ নং পত্রে উল্লেখ করা হয়েছে বি' ও 'সি' শ্রেণীভুক্ত জমি স্কুল ও কলেজের অনুকূলে দীর্ঘ মেয়াদী ইজারা প্রদানের জন্য সরকার অনুমোদনের বিষয়ে সেনাসদর হতে প্রস্তাব পাওয়া গিয়েছে। উক্ত প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে 'সি' শ্রেণীর জমির ব্যাপারে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনাপত্তি/মতামত প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মালিকানাধীন 'সি' শ্রেণীভুক্ত জমিতে অবস্থিত আদমজী ক্যান্টনমেন্ট পাবলিক স্কুল ও কলেজ এবং বীর উত্তম লেঃ শহীদ আনোয়ার গার্লস স্কুল এন্ড কলেজ এর অনুকূলে উক্ত জমি ইজারা প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২১ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য রাইস মার্কেটে দোকান বরাদ্দের জন্য সালামী হিসেবে সি-১৪৫ এবং ডি-৫৫ নং দোকানের মালিক কর্তৃক জমাকৃত ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ (ক) গত ২৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-২ এর মাধ্যমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কিচেন মার্কেট (মাছ, মাংস, সবজি ইত্যাদি) এবং চাউলের মার্কেট নির্মাণ করা হবে মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত মার্কেটে চাউলের দোকানের জন্য ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার মধ্যে ৭০% টাকা অর্থাৎ ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ০০০২-০২১০৪১৫৯০৪ নং ব্যাংক হিসাব নম্বরে "ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট" বরাবর ট্রাস্ট ব্যাংক লিঃ, প্রিন্সিপাল শাখা, ঢাকা সেনানিবাসে ৩১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখের মধ্যে জমা করে ব্যাংকে জমার মূলকপি অত্র দপ্তরে দাখিল করার জন্য অনুরোধ করা হয়। সে মোতাবেক রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সি-১৪৫ নং দোকানের মালিক অধ্যাপক নূর আহম্মেদ, পিতা-মৃত নূর মোহাম্মদ কর্তৃক ২৭ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখে উক্ত হিসাবে ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা জমা করেন। উক্ত দোকান মালিক ১৭ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে তাঁর জমাকৃত ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ফেরত প্রদানের জন্য অনুরোধ করেছেন। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে চাউলের মার্কেট নির্মাণের বিষয়ে এখনো উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি বিধায় সি-১৪৫ নং দোকানের জমাকৃত ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

(খ) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ডি/৫৫ নং দোকানের মালিক মিসেস মরিয়ম বেগম, স্বামী-কাজী মোঃ মহসীন। ২৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-২ এর মাধ্যমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে চাউলের মার্কেট নির্মাণ করা হবে মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত মার্কেটে দোকান বরাদ্দের নিমিত্তে চাউলের দোকানের জন্য ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার মধ্যে ৭০% টাকা অর্থাৎ ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ০০০২-০২১০৪১৫৯০৪ নং ব্যাংক হিসাব নম্বরে "ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট" বরাবর ট্রাস্ট ব্যাংক লিঃ, প্রিন্সিপাল শাখা, ঢাকা সেনানিবাসে ২৭ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখে জমা করা হয়। উক্ত দোকান মালিক ১০ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের আবেদনে তাঁর জমাকৃত ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ফেরত প্রদানের জন্য অনুরোধ করেছেন। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে চাউলের মার্কেট নির্মাণের বিষয়ে এখনো উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়নি বিধায় ডি-৫৫ নং দোকানের জমাকৃত ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য রাইস মার্কেটে দোকান বরাদ্দের জন্য সালামী হিসেবে সি-১৪৫ এবং ডি-৫৫ নং দোকানের বিপরীতে পৃথকভাবে জমাকৃত টাকা ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা সংশ্লিষ্ট মালিকগণকে ফেরত প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২২ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ারে কিউএমজি কোটায় বরাদ্দকৃত দ্বিতীয় তলা-১৫ নং দোকান বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এর কিউএমজি কোটায় ২য় তলার-১৫ নং দোকানটি ১৪,৪৮,৪৯০/- (চৌদ্দ লক্ষ আটচল্লিশ হাজার চারশত নব্বই) টাকা সালামীতে মেজর আলীম হোসেন খান (অবঃ)-কে বরাদ্দ প্রদান হয়। উক্ত দোকান এর সালামীর অর্থ পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলে তিনি ০১ কিস্তিতে মোট ২,১৭,২৭৩/- (দুই লক্ষ সতের হাজার দুইশত তিয়াত্তর) টাকা পরিশোধ করেছেন। বর্তমানে তাঁর আর্থিক অসুবিধার কারণে দোকানটি মেজর কাজী আব্দুল কাদের (অবঃ), পিতা-আব্দুল মতিন, ঠিকানা-২৫৪/১ ইব্রাহিমপুর, ঢাকা সেনানিবাস এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতির জন্য অত্র দপ্তরে ১৪ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে আবেদন করেন।

সিদ্ধান্তঃ রজনীগন্ধা টাওয়ারে কিউএমজি কোটায় বরাদ্দকৃত দ্বিতীয় তলা-১৫ নং দোকানের সালামী বাবদ অবশিষ্ট অর্থ পরিশোধ করার জন্য পত্র প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৩ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং ইজারা প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
আলোচনা ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং ০১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ নভেম্বর ২০১৮ পর্যন্ত ০১(এক) বছরের জন্য দৈনিক খাজনার ভিত্তিতে ইজারার লক্ষ্যে ১৫ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হয়। উক্ত তারিখে মোট ০৬ (ছয়টি) দরপত্র পাওয়া যায়। তন্মধ্যে জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল, পিতা-মোঃ মজিবুল হক, সিবি-১৩/১, কচুক্ষেত পুরান বাজার, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক দাখিলকৃত আয়কর ও ভ্যাটসহ দৈনিক মোট ১২,৫০০/- (বার হাজার পাঁচশত) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। যার প্রকৃত দর দৈনিক ১০,৪১৭/- (দশ হাজার চারশত সতের) টাকা এবং আয়কর ও ভ্যাট দৈনিক ২০৮৩/- (দুই হাজার তিরিশি) টাকা। ইজারাকৃত পার্কিং ০১ ডিসেম্বর, ২০১৭ হতে ৩১ অক্টোবর, ২০১৮ পর্যন্ত মোট ৩৩৫ দিনের মধ্যে বন্ধকৃত ২৬ দিন বাদে অবশিষ্ট (৩৩৫-২৬) = ৩০৯ দিনের প্রাপ্য (১০৪১৭×৩০৯) = ৩২,১৮,৮৫৩/- (বত্রিশ লক্ষ আঠার হাজার আটশত তেপান্ন) টাকা হয়। তন্মধ্যে ৮ জুন ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক বিভিন্ন সময়ে মোট ১৭,০৮,৩৮৮/- (সতের লক্ষ আট হাজার তিনশত আটশি) টাকা পরিশোধ করা হয়েছে এবং অবশিষ্ট (৩২,১৮,৮৫৩ - ১৭,০৮,৩৮৮) = ১৫,১০,৪৬৫/- (পনের লক্ষ দশ হাজার চারশত পঁয়ষট্টি) টাকা অত্র দপ্তরের পাওনা রয়েছে। এছাড়া উক্ত ইজারার অবশিষ্ট অর্থের ভ্যাট বাবদ ৩,০১,৪৬৬/- (তিন লক্ষ এক হাজার চারশত ছেষটি) টাকা এবং উৎসকর বাবদ ১,০০,৫৫৩/- (এক লক্ষ পাঁচশত তিপ্পান্ন) টাকা প্রদেয়। উল্লেখ্য পার্কিং ইজারার সময় শর্ত মোতাবেক ইজারা গ্রহীতার সিকিউরিটি হিসাবে মোট ৯,৫০,০০০/- (নয় লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা অত্র দপ্তরে জমা রয়েছে। অর্থাৎ বর্তমানে অত্র দপ্তরের (১৫,১০,৪৬৫- ৯,৫০,০০০) = ৫,৬০,৪৬৫/- (পাঁচ লক্ষ ষাট হাজার চারশত পয়ষট্টি) টাকা পাওনা রয়েছে। ইজারাগ্রহীতার পক্ষে জনাব এ এফ মেহেদী (ভুট্টো) ২১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখে জানিয়েছেন যে পার্কিং ইজারাগ্রহীতা জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল গত ১৬ অক্টোবর ২০১৮ তারিখ রোজ মঙ্গলবার রাত ৮:০০ ঘটিকায় মৃত্যুবরণ করেছেন (ইন্না লিল্লাহি ওয়া ইন্না ইলাইহি রাজিউন)। উল্লেখ্য ইজারা গ্রহীতার পক্ষে জনাব এ এফ মেহেদী ভুট্টো ৩১ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত পার্কিং এর টোল আদায় কার্যক্রম পরিচালনা করেছেন মর্মে জানানো হয়েছে। এছাড়া উক্ত কার পার্কিং এর ইজারার মেয়াদ ৩০ নভেম্বর, ২০১৮ তারিখে শেষ হবে। এমতাবস্থায় ইজারাদার মৃত্যুবরণ করায় এবং দীর্ঘদিন ইজারা অর্থ পরিশোধ না করায় ইজারা বাতিল করে নতুনভাবে ইজারা প্রদান করা যেতে পারে। এ প্রসঙ্গে উল্লেখ্য, উক্ত পার্কিং ইজারার জন্য জনাব মোঃ মীর হোসেন সজিব, পিতা- মোঃ বেলাল হোসেন ২৫ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখে আবেদন করেছেন। নতুন ইজারা কার্যকর হওয়া পর্যন্ত সময়কালে জনাব মোঃ মীর হোসেন সজিব, পিতা- মোঃ বেলাল হোসেনকে বর্তমানে প্রচলিত হারে পার্কিং পরিচালনা করার অনুমোদন দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল, পিতা-মোঃ মজিবুল হক ১৬ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখে মৃত্যু বরণ করায় নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

২৩.১। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল, পিতা-মোঃ মজিবুল হক ১৬ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখে মৃত্যু বরণ করায় ৩১ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখ হতে উক্ত ইজারা বাতিল করা হলো এবং নতুনভাবে ইজারার প্রদানের জন্য দরপত্র আহ্বান করতে হবে।

২৩.২। ০১ নভেম্বর, ২০১৮ তারিখ হতে নতুন ইজারাদার নিয়োজিত না হওয়া পর্যন্ত বর্তমানে বিদ্যমান হারে ইজারার টোল পরিশোধ সাপেক্ষে উক্ত পার্কিং এরিয়া পরিচালনার জন্য জনাব মোঃ মীর হোসেন সজিব, পিতা- মোঃ বেলাল হোসেন-কে অনুমতি প্রদান করা হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৫৪৪৫ বর্গফুট (৭.৫৬ কাঠা) আয়তনের ৩০/বি নং প্লট এবং প্লটের উপর নির্মিত দোতলা বাড়ীটি ডিজিএফআই কর্তৃক ক্রয় করার বিষয়ে সদর দপ্তর প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ২৫ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৯.০১২.১২.২৪.১০.১৮ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৩০/বি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত দোতলা বাড়ীর মালিক মিসেস হাফিজা খানম, স্বামী-মরহুম সৈয়দ ফজলুল হক। তিনি উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়িটি মিসেস হাবিবা চৌধুরী সুমি, স্বামী- নুর-ই-আলম সিদ্দিকী, বর্তমান ঠিকানা-বাড়ী নং-৩৭, ফ্ল্যাট নং-৪বি, রোড নং-১, ডিওএইচএস বনানী, ঢাকা-১২০৬, স্থায়ী ঠিকানা-বাড়ি নং-২, শহীদ সরণি, ঢাকা সেনানিবাস এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ১৭ ডিসেম্বর ২০১৩ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে আবেদন করেন। অত্র দপ্তরের ১১ মার্চ ২০১৪ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৩০/বি/৩১৩ নং পত্রের মাধ্যমে উক্ত আবেদন ও তৎসংযোজিত কাগজপত্রাদিসহ পরবর্তী কার্যার্থে ডিজিএফআই, ঢাকা ডেট-এ প্রেরণ করা হয়। পরবর্তীতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২৬ জুন ২০১৪ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৯. ০১২.১২.২৫.০৬.১৪

নং পত্রের মাধ্যমে ঢাকা শাখার বর্তমান অবস্থান থেকে গোয়েন্দা কার্যক্রম সুষ্ঠুভাবে পরিচালনার নিমিত্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/বি নং প্লটের ০.১২৫ একর জমি অধিগ্রহণ করার প্রয়োজনীয় কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সচিব, প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় (ডি-৯), গণভবন কমপ্লেক্স, শেরে বাংলা নগর, ঢাকাকে অনুরোধ করা হয়। অতঃপর সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ৩০ আগস্ট ২০১৮ তারিখের ৩৯০১/৫/ইউ/এমকিউ-২/বাড়ি-৩০/বি নং পত্রের সাথে মিসেস হাফিজা খানম এর ১৮ মে ২০১৮ তারিখের আবেদনের প্রস্তাবিত ক্রেতা মিসেস হাবিবা চৌধুরী সুমি, স্বামী- নুর-ই-আলম সিদ্দিকী বর্তমানে উক্ত বাড়ীটি ক্রয় করতে অনীহা প্রকাশ করেছেন এবং সরকার কর্তৃক উপযুক্ত বাজার মূল্যে জমিসহ বাড়ীটি কিনে নেয়ার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানান। তৎপ্রেক্ষিতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামতসহ অত্র দপ্তরের ২৬ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃপ্লট নং-৩০/বি/৪০২ নং পত্রের মাধ্যমে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/বি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত দোতলা বাড়ীটি বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতির বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের নির্দেশনা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ০১ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ৩৯০১/৫/ইউ/এমকিউ-২/বাড়ি-৩০/বি নং পত্রের মাধ্যমে বিধি-বিধানের আলোকে উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীটি বিক্রয়/হস্তান্তর কার্যক্রম সম্পন্ন করা যেতে পারে মর্মে মতামত প্রদান করা হয়েছে। সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২৫ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৯.০১২.১২.২৪.১০.১৮ নং পত্রের মাধ্যমে উক্ত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীটি ডিজিএফআই ক্রয় করতে ইচ্ছা পোষণ করেছে এবং হাফিজা খানমও বাড়ীটি ডিজিএফআই এর নিকট বিক্রয় করবেন মর্মে জানানো হয়েছে।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনাতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৫৪৪৫ বর্গফুট (৭.৫৬ কাঠা) আয়তনের ৩০/বি নং প্লট এবং প্লটের উপর নির্মিত দোতলা বাড়ীটি মিসেস হাফিজা খানম, স্বামী-মরহুম সৈয়দ ফজলুল হক কর্তৃক সদর দপ্তর প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৫ঃ

ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্র/নং	প্লট মালিকের নাম	প্লট নম্বর	ঠিকানা	এমইও/ রাজস্ব শাখার ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
১।	মেজর (অবঃ) মোঃ হাফিজ	৩৪০	মিরপুর ডিওএইচএস	০৩/১০/১৮	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-৩য় তলায় এক ইউনিটের পরিবর্তে দুই ইউনিট)
২।	ক্যাপ্টেন (অবঃ) আনোয়ারুল হক চৌধুরী	৫৩৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৯/১০/১৮	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা)
৩।	ব্রিগেঃ জেনারেল (অবঃ) মোঃ সালজার রহমান	৩০৩	মহাখালী ডিওএইচএস	২৪/৯/১৮	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (৫ম তলার উপর ৬ষ্ঠ ও ৭ম তলা)
৪।	গ্রুপ ক্যাপ্টেন (অবঃ) এম খলিলুর রহমান	৪৮৭/বি	বারিধারা ডিওএইচএস	৩১/৭/১৭	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (৩য়, ৪র্থ ও ৫ম তলার আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন)
৫।	জনাব মোঃ ইউনুছ মোল্যা	সিবি- লালাসরাই-০৩	ক্যান্টনমেন্ট চ্যাপ্টার্ড এরিয়া	২৮/১০/১৮	নতুন ০৫(পাঁচ) তলা ভবন
৬।	জনাব মোঃ আইয়ুব আলী গং	সিবি-১৫৪ ও ১৫৫	কচুক্ষেত পুরান বাজার	১৪/১০/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
৭।	মিসেস হাসিনা বানু	সিবি-১৯৯/৫	কচুক্ষেত পুরান বাজার	১৮/১০/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
৮।	জনাব সবুর খান (মাসুদ)	সিবি-২১১/৩	কচুক্ষেত পুরান বাজার	১০/১০/১৮	নতুন ০৬(ছয়) তলা ভবন
৯।	জনাব মোঃ লোকমান শরিফ গং	সিবি-২৫০	কচুক্ষেত পুরান বাজার	২৫/১০/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
১০।	জনাব মোঃ সাইফুল ইসলাম	সিবি-২১১/১৩	কচুক্ষেত পুরান বাজার	২৫/১০/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
১১।	জনাব মোঃ হানিফ গং	সিবি-২৩৫ ও ২৩৫/১	কচুক্ষেত পুরান বাজার	২৮/১০/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন
১২।	ব্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) মোহাম্মদ ইব্রাহিম খলিল	৩৪৩	মিরপুর ডিওএইচএস	২৯/১০/১৮	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা)

আলোচনা :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর, ক্যান্টনমেন্ট চ্যাপ্টার্ড এরিয়া ও কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার এলাকার ১২ টি প্লটে বাড়ী/ভবন নির্মাণের জন্য দাখিলকৃত নকশাগুলো ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে মর্মে নির্বাহী প্রকৌশলী সভাকে অবহিত করেন। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন মর্মে সভাকে জানানো হয়।

সিদ্ধান্ত ৪

২৫.১। সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে ক্রমিক নং-৫, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০ ও ১১ এ বর্ণিত চ্যাপ্টার্ড এরিয়া ও কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার ০৭(সাত)টি প্লটে নিম্নোক্ত শর্তাধীনে নতুন ০৫(পাঁচ)/০৬(ছয়)/০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- (ক) প্রযোজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ ডেভলপার কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে সংশ্লিষ্ট ডেভলপারকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- (খ) প্লট মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ করলে তিনি এ মর্মে অঙ্গীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

২৫.২। Land point of view-তে এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাসের ছাড়পত্র এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কমিটি কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১ ও ৪ এর ২টি প্লটে ০৭(সাত) তলা আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। প্রতিটি প্লটের সরেজমিন পরিদর্শন ও প্রতিবেদন প্রস্তুত ফি বাবদ ৫,০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা করতে হবে।

২৫.৩। ক্রমিক নং- ২, ৩ ও ১২ এ উল্লেখিত প্লটের ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। কারিগরী ভেটিং বাবদ এমআইএসটির যাবতীয় ব্যয় প্লট মালিককে বহন করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৬ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস, ২০১৬ অনুযায়ী (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১.	বনানী ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন রোডে নিরাপত্তা বাতির পোল ও টিউব লাইট শেড স্থাপন কাজ।	১,৯৯,১১৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	বনানী ডিওএইচএস পরিষদের ১১ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের পত্র
২.	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার নিরাপত্তা বাতির মেইন সুইচ বক্স পরিবর্তন এবং পোল নামাংরিং করণ কাজ।	১,১৩,৮৬৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদের ১৩ আগস্ট ও ২৪ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের পত্র
৩.	শহীদ বদিউজ্জামান রোডের ২টি স্থানে ডেসকো কর্তৃক খননকৃত রাস্তা মেরামত ও কার্পেটিং করণ।	৬৮,১২০/-	ডেসকো কর্তৃক জমাকৃত অর্থ হতে	
৪.	শহীদ জাহাঙ্গীর গেইট এলাকায় (পূর্ব পার্শ্ব) ডেসকো কর্তৃক খননকৃত রাস্তা মেরামত কাজ।	১,৯৪,৫৫৮/-	ডেসকো কর্তৃক জমাকৃত অর্থ হতে	
৫.	ক্যান্টন বাজার এলাকার ১০ নং রোড এবং ২ নং রোডের ড্রেন সংস্কার ও স্লাব নির্মাণ কাজ।	২,৩০,২৩৬/-	নর্দমা খাত	পদ্মা সেতু রেল সংযোগ প্রকল্প, সিএসসি এর ০৫ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের পত্র।
৬.	"সাবুকা" অধিদপ্তরের পরিদর্শন উপলক্ষ্যে অত্যাবশ্যকীয় মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৯৮,০০০/-	অনুদান	"সাবুকা" অধিদপ্তরের ০৫/৯/২০১৮ তারিখের পত্র।
৭.	সামরিক ডু-সম্পত্তি প্রশাসকের টয়লেট রুমের সংস্কার কাজ।	৭৭,৯৫৩/-	অনুদান	এমইও, ঢাকার ০৭/৮/২০১৮ তারিখের পত্র।
৮.	সেনাভবনের সম্মুখে জলাবদ্ধতা দূরী করার জন্য ফুটফাট সংলগ্ন 'U' ড্রেন ও ক্রস পাইপ স্থাপন, জিয়া কলোনী এমপি চেকপোস্টের স্পাইক বেরিয়ার মেরামত, শহীদ মঈনুল রোড ও রজনীগন্ধা অফিসার্স কোয়ার্টারের ডাস্টবিনের সম্মুখে পাকা করণ, খেলার মাঠের গোলপোস্ট নেট স্থাপন, শহীদ জাহাঙ্গীর গেইটের বিউটি স্পটে গ্রীল মেরামত ও অন্যান্য কাজ।	১,৭৭,৪৭২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
৯.	সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের মেইন গেইটে একরিলিক নামফলক লিখন ও দেয়ালে পিতলের নামফলক পুনঃলিখন।	৫,০১,৯৫৮/-	অনুদান	সাবুকা অধিদপ্তরের ১১ জুন ২০১৮ তারিখের পত্র।
১০.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের দক্ষিণ পূর্ব কর্ণারে গ্যারেজ শেড সম্প্রসারণ কাজ।	১৮,৪৯,৪৩২/-	বোর্ড তহবিল	
১১.	বারিবারা ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন লেনে পটহোল মেরামত কাজ।	৪,৫০,০০০/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ তহবিল	
১২.	বনানী সামরিক কবরস্থানে প্রবেশ রাস্তার বাউন্ডারী ওয়ালে ওয়েদারকেটকরণ।	৫২,২২৯/-	বোর্ড তহবিল	
১৩.	বনানী সামরিক কবরস্থানে ৩-০ ডায়াল আরসিসি পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজ।	১৭,৯৬,২০৬/-	বোর্ড তহবিল	ঘটনোত্তর অনুমোদন
১৪.	খালসারাই মৌজাহিত ডরমেটরীর পশ্চিম পার্শ্ব (পুকুরপাড়ে) প্রতিক্রমণ বিভাগীয় জমির সীমানা প্রাচীরের উপর কনসার্টনা কয়েল নির্মাণ কাজ।	৩,৯১,১৪৮/-	বোর্ড তহবিল	

১৫.	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার প্রধান সড়কের পূর্ব পার্শ্ব ৩৩ নং রোড হতে রাওয়া ক্লাব পর্যন্ত ডেসকো কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত/সংস্কার কাজ।	৯,০৫,২১৯/-	ডেসকো কর্তৃক জমাকৃত অর্থ হতে	
১৬.	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার প্রধান সড়কের পূর্ব পার্শ্ব ২৮ নং রোড হতে ৩০ নং রোড এবং ৩০ নং রোডের উত্তর পার্শ্ব প্রধান সড়ক হতে প্লট নং ৪২০ পর্যন্ত ডেসকো কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত/সংস্কার কাজ।	৭,৪৮,১৫৩/-	ডেসকো কর্তৃক জমাকৃত অর্থ হতে	
১৭.	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার প্রধান সড়কের পূর্ব পার্শ্ব ২৮ নং রোড হতে সিএসডি পর্যন্ত ডেসকো কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত/সংস্কার কাজ।	৭,৪৬,৬০৭/-	ডেসকো কর্তৃক জমাকৃত অর্থ হতে	
১৮.	ভিআইপি (লজিস্টিক্স এরিয়া কমান্ডার ও ডিজি মহোদয়) আপদন উপলক্ষ্যে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের বিভিন্ন রুম ও বারান্দা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৪১,৫৭৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১৯.	শহীদ বীর বিক্রম রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের দক্ষিণ ব্লকে তিনতলা বিল্ডিং (ভিতর) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪,৬০,০০০/-	বিদ্যালয় মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২০.	মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের রোড নং-৩১/এ, ৩২/এ এবং ৪০-০' চওড়া রাস্তার পাইপ ড্রেন পরিষ্কার ও পিটের উপর স্ল্যাব নির্মাণ কাজ।	৯৫,৬৮৩/-	স্বত্বাধী ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ/ বোর্ড তহবিল	
২১.	সেনাপত্নী হাই স্কুলে লজিস্টিক্স এরিয়া কমান্ডার এর ডিজিট উপলক্ষে স্কুলের বারান্দাসহ বিল্ডিং এর পূর্ব ও উত্তর পার্শ্ব এবং বাউন্ডারী ওয়ালের উত্তর ও পূর্ব দিক রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৯০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	প্রধান শিক্ষক, সেনাপত্নী হাই স্কুল এর আবেদনপত্র।
২২.	ক্যান্ট হাউজের ভিতরে একটি সার্ভেন্টস্ টয়লেট নির্মাণ।	১,৪৯,৯৫২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (ঘরবাড়ি)	
২৩.	ক্যান্ট হাউজের গেট রুমের ধসে যাওয়া ফ্লোর মেরামতসহ টাইলস্ করণ।	১,৩৪,৯৫৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (ঘরবাড়ি)	
২৪.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬ নং রোডের ৬৮/এ নং বাসার পানির ট্যাংকির উপর এ্যাংগেল ফ্রেমের সাহায্যে টিন ও ছনের ছাউনীকরণ।	১,৭১,৫৫৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬ নং রোডের ৬৮/এ নং বাসার ছাদের উপর ক্ষতিগ্রস্ত রুফ টাইলস্ প্রতিস্থাপন কাজ।	১,৬১,৩৫০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২৬.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সভা কক্ষের জন্য ৩২০০.শুম্বেস্ এর একটি প্রজেক্টর সরবরাহ ও স্থাপন।	৪৪,৩৭২/-	প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত	
২৭.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৪ নং রোডের ২৫/ডি-৭ (২য় তলা দক্ষিণ পার্শ্ব) নং বাসার জানালায় নিরাপত্তা গ্রীল স্থাপন ও মেরামত কাজ।	৪৮,১৫৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	এইচএম আবু ফারুক, ট্যাক্স কালেক্টর এর আবেদনপত্র।
২৮.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রিত ২১টি বাসা (স্টাফ কোয়ার্টার) মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ।	১৬,৭৩,৭১৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	বাৎসরিক মেরামতের জন্য উক্ত খাতে ৬০(ষাট) লক্ষ টাকা বরাদ্দ আছে। বিস্তারিত তালিকা সংযুক্ত-ক'।
২৯.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সে সিএসডি'র চাহিদার ১৬০০ কেজি (অরিজিন- জার্মানী এসআরএইচ) প্রেক্ষিতে কার্গো লিফট সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	লিফট কোর- ১,১৩,৭৫,০০০/- লিফট- ৭১,০০,০০০/- মোট = ১,৮৪,৭৫,০০০/-	শপিং কমপ্লেক্সের সালামী হতে	
৩০.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের সিভিল ওয়াকারের বর্ধিত কাজ।	২,৯৭,০২,২৯৯/-	শপিং কমপ্লেক্সের সালামী হতে	
৩১.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের সেক্টরাল এন্ডার বর্ধিত কাজ।	৩,৫৯,৫৪,০৪৮/-	শপিং কমপ্লেক্সের সালামী হতে	
৩২.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের লিফট/ এ্যাসকালোটর এর বর্ধিত কাজ।	২৭,৮৩,৬৮৩/-	শপিং কমপ্লেক্সের সালামী হতে	
৩৩.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ফায়ার ফাইটিং এর বর্ধিত কাজ।	৪৬,৪০,৯৩৮/-	শপিং কমপ্লেক্সের সালামী হতে	
৩৪.	ঢাকা সেনানিবাসের ১২টি শিশু পার্ক মেরামত ও সংস্কার কাজ।	১৪,৫৮,১০৪/-	বোর্ড তহবিল	
৩৫.	জিয়া কলোনী এলাকায় আর্মড ফোর্সেস মেডিক্যাল কলেজসামী রাস্তার পার্শ্ব জলাবদ্ধতা দূরীকরণের জন্য ড্রেন নির্মাণ।	৩,৬০,০০০/-	বোর্ড তহবিল	

আলোচনা :

সিদ্ধান্ত :

ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় বসবাসকারী নাগরিক এবং বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের জন্য অত্যাবশ্যকীয় সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উপরোল্লিখিত প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের জন্য বিদ্যমান নিয়ম অনুসরণ করে মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে আলোচ্যবিষয়-২৫ এর ৩৫টি প্রকল্পের মূল্যানুমান নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- ২৬.১। ক্রমিক নং-১, ২, ৫, ৮, ১৮, ১৯, ২১, ২২, ২৩, ২৪, ২৫, ২৬ ও ২৭ এ বর্ণিত ১৩ (তের)টি প্রকল্পের দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
- ২৬.২। ক্রমিক নং-২৮ এ বর্ণিত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রিত ২১টি বাসা (স্টাফ কোয়ার্টার) মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ প্রকল্পগুলো সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন সাপেক্ষে বাস্তবায়ন করতে করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।



২৬.৩। ক্রমিক নং- ৩, ৪, ৬, ৭, ৯, ১০, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭, ২০, ৩৪ ও ৩৫ এ বর্ণিত ১৬ (ষোল)টি প্রকল্পের মূল্যানুমান অনুমোদনসহ ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সাময়িক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

২৬.৪। ক্রমিক নং-২৯, ৩০, ৩১, ৩২ ও ৩৩ এ উল্লেখিত মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ০৫(পাঁচ)টি বর্ধিত কাজের মূল্যানুমান সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ভেটিং সাপেক্ষে পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৭৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গে ৪-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১।	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন শহীদ সরণিতে বিন্যাস স্পীড চেক রাডার এবং ডিজিটাল ফ্রোলবার বাৎসরিক মেরামত (২০১৮-২০১৯) ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	৩,৮১,০০০/-	মেসার্স এসআই এন্টারপ্রাইজ	৩,৮১,০০০/-	বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
২।	বিএনএস হাজী মহসিনের পশ্চিম পার্শ্ব মেস 'বি' এর সম্মুখে রজনীগন্ধা অফিসার্স কোয়ার্টার প্রবেশ গেইট পর্যন্ত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কার্পেটিং কাজ।	৩,৩৬,৬৭০/-	মেসার্স লাবিব এন্টারপ্রাইজ	৩,৩৬,৬০১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
৩।	ক্যান্টন বাজার এলাকার ৪/এ ও ৮ নং রোডের বাউন্ডারী ওয়াল, শহীদ সরণির পানি নিষ্কাশন ও ড্রেন পরিষ্কার, এয়ার হাউজ সংলগ্ন ৩ নং বাহুলোর সামনে পার্ক মেরামত, রংকরণ, স্বাধীনতা সরণির ১৬ বীর ট্রাফিক পোস্টের সামনে ডিভাইডার ডেপে জেন্সি ক্রোসিং মার্কিংকরণসহ বিভিন্ন মেরামত কাজ।	৩,২২,০৮২/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	৩,২১,৯২০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত (রাস্তাঘাট)	
৪।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬ নং রোডের ৬৮/এ (মহাপরিচালক মহোদয়ের বাসো) বাসা মেরামত, রংকরণ, বিল্ডিং এর বাহির সাইড ওয়াদারকেটকরণসহ ইলেকট্রিক ও স্যানিটারী কাজ।	১৩,০৫,৩৭৫/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	১৩,০১,৪৫৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত (ঘরবাড়ি)	
৫।	নিরাপত্তার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬ নং রোডের ৬৮/এ বাসার বাউন্ডারী ওয়াল উচ্চকরণসহ ড্রেন সংস্কার কাজ।	৪,০৮,২৬৬/-	মেসার্স বিএম ট্রেডার্স	৪,০৭,৬৫৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত (নর্দমা)	
৬।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬ নং রোডের ৬৮/এ বাসার সম্মুখে হার্ডস্টিয়াড নির্মাণ কাজ।	৪,০৫,২৮৭/-	মেসার্স জুয়েল এন্টারপ্রাইজ	৪,০৪,২৭৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত (রাস্তাঘাট)	
৭।	সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৮ উপলক্ষে শহীদ সরণি, স্বাধীনতা সরণি ও অন্যান্য রাস্তায় রোড মার্কিং পেইন্ট দ্বারা মার্কিং কাজ।	১০,০৫,৮৪১/-	মেসার্স মাসুম ইঞ্জিনিয়ারিং	১০,০৫,৩৩৮/-	জলাধারের উন্নয়নমূলক খাত (প্রকল্প)/ বোর্ড তহবিল	
৮।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং- ২৫/২, রোড নং-৪ এর সামনের রাস্তা উচ্চকরণসহ সিসি ঢালাইকরণ কাজ।	৬৯,৬৯১/-	মেসার্স এসএস ট্রেডার্স	৬৯,৬৫৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত (রাস্তাঘাট)	
৯।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন রাস্তা, এমপি চেকপোস্টসমূহ এবং সেনানিবাসের অভ্যন্তরে স্থাপনকৃত ইউটার্ন বোর্ড এবং বিভিন্ন তথ্যমূলক বোর্ড সরবরাহ কাজ।	৭,৪৮,০০০/-	মেসার্স সিকদার এন্টারপ্রাইজ (২৭৮, মাটিকাটা)	৭,১০,৬০০/-	বোর্ড তহবিল	লটারীতে বিজয়ী
১০।	ডিজিএফআই সদর দপ্তরের পূর্ব পার্শ্ব শহীদ বদিউজ্জামান রোড/ রিস্তা লেন এর পটহোল মেরামত, ড্রেন পরিষ্কার, স্ল্যাব নির্মাণ ও উত্তর প্রান্তে ২৭০'-০' রাস্তা উচ্চকরণসহ কার্পেটিং কাজ।	১৪,৩৬,৯৩৬/-	মেসার্স ভূইয়া কনস্ট্রাকশন	১৩,৬৫,০৮৯/-	বোর্ড তহবিল	লটারীতে বিজয়ী
১১।	বনানী আশালাতা অফিসার্স কোয়ার্টার এলাকায় শিশুপার্কে ০৫টি নতুন খেলনা ও ০২টি বেঞ্চ নির্মাণ/স্থাপন ও বিদ্যমান খেলনা মেরামত, রংকরণ কাজ।	৪,২০,০০০/-	বিগিনার্স এন্টারপ্রাইজ	৪,১৮,০০০/-	বোর্ড তহবিল	
১২।	ক্যান্টন বাজার এলাকার পুরাতন সিজিএইচ এর উত্তর পার্শ্ব স্টাফ কোয়ার্টারের সংযোগ রাস্তা উচ্চকরণসহ কার্পেটিং ও ড্রেন উন্নয়ন কাজ।	৭,৬১,৪৩৬/-	মেসার্স কাসেম ট্রেডার্স	৭,২৩,৩৬৪/-	বোর্ড তহবিল	লটারীতে বিজয়ী
১৩।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-১, ৩, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১৬, ১৭, ১৮, ১৯/এ, ১৯/বি, ১৯/সি, ২০, ২১, ২২, ২৩, ২৬, ২৯, ৩১, ৩২, ৩৪, উত্তরে প্রবেশ ও বাহির রোড, ইষ্টার্ন রোড, সেন্ট্রাল রোড, মসজিদ রোড, রাওয়া ক্লাব থেকে মসজিদ পর্যন্ত রাস্তার গর্ত মেরামতসহ কার্পেটিং কাজ।	১২,২২,৪৯০/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	১১,৬১,৩৬৫/-	সর্ধশ্রুটি ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ/ বোর্ড তহবিল	লটারীতে বিজয়ী
১৪।	মিরপুর ডিওএইচএস এর ৩য় ধাপের গ্রে গাউন্ড (লোকাল মসজিদ-৩) এর পার্শ্ব প্রাচীর ওয়াদারমেন্টে দ্বারা ঘেরাওকরণসহ বাসু ভরাট কাজ।	১,৭২,২৭০/-	মেসার্স এস আলম এন্টারপ্রাইজ	১,৭২,১৮৩/৭	সর্ধশ্রুটি ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ/ বোর্ড তহবিল	
১৫।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার রোড নং-৪ ও ৫ এর পশ্চিম প্রান্তে খেলার মাঠের নিচ স্থান ভিটি বাগি দ্বারা ভরাটকরণ কাজ।	১,৯০,৪৪২/-	মেসার্স ঈগল এন্টারপ্রাইজ	১,৮১,৬৬২/-	বোর্ড তহবিল	

১৬।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে হার্ডস্টিয়াড নির্মাণের জন্য রাবিশ কর্তন, বালু ভরাটসহ ইটের গাঁথুনীকরণ কাজ।	৫,৮৭,৭০৯/-	মেসার্স সফিক ট্রেডিং কর্পোরেশন	৫,৮৭,৭০৯/-	বোর্ড তহবিল
১৭।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের নতুন হার্ডস্টিয়াড তৈরীকরণ।	২০,১৪,৮৬৪/-	মেসার্স জামাল স্টীল কর্পোরেশন	২১,১৪,৬১৬/-	বোর্ড তহবিল
১৮।	পবিত্র হীদ উল-আযহা উপলক্ষে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মুরগী বাজার সংলগ্ন খালি জায়গা কোরবানীর পত্তর হাট উপযোগী করার জন্য বালু ভরাট, রাস্তা ও টয়লেট মেরামত কাজ।	১৮,৫০,০০০/-	মেসার্স অনিতা এন্টারপ্রাইজ	১৮,৫০,৩৩৩/-	বোর্ড তহবিল
১৯।	ক্যান্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ২৫/২, ২৫/ডি ও ২৬/ডি নং স্টাফ কোয়ার্টারের ভেঙ্গে যাওয়া বাড়িভাড়া ওয়াল পুনঃস্থাপন কাজ।	৩,১১,০০০/-	এসআই এন্টারপ্রাইজ	৩,১১,০০০/-	বোর্ড তহবিল
২০।	শহীদ মঈনুল রোড চৌরাস্তায় ইউটার্ন লেখা সম্বলিত ডিজিটাল বোর্ডে বৈদ্যুতিক সংযোগ স্থাপন কাজ।	৮৯,৬৪৪/-	মেসার্স খান ট্রেডার্স	৮৯,৬৪৪/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত (মেরামত)
২১।	ক্যান্ট হাটজে জরাজীর্ণ পানি, বিদ্যুৎ ও স্যানিটারী লাইন মেরামত কাজ।	১,৪৫,০৫৫/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৪৪,৭৬৫/-	ঘরবাড়ি মেরামত
২২।	ক্যান্ট হাটজের জন্য একটি ০২ টন স্প্লিট টাইপ এসি সরবরাহসহ অন্যান্য বৈদ্যুতিক কাজ।	১,৪৬,৩০০/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৪৫,৮৬১/-	ঘরবাড়ি মেরামত
২৩।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকায় জরুরী পানি সরবরাহের লক্ষ্যে ৬২ হর্স পাওয়ারের একটি সাবমারসিবল পাম্প মটর মেরামত ও রিওয়াল্ডিং এবং পুনঃস্থাপন কাজ।	১,২২,৬০০/-	বিদ্যাল বোরিং এন্ড ইঞ্জিঃ ওয়ার্কস	১,২২,৬০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (পানি)
২৪।	ঢাকা মেট্রো-৪-১৩-৪২৭৩ নং পিকআপ এর প্রয়োজনীয় মালামাল সরবরাহ ও স্থাপন।	৫৭,৬৭৫/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৫৭,৬৭৫/-	পানি ও বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত
২৫।	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকায় সিবি-৮১, ৭৭, ৭৭/২ এর প্রবেশ রাস্তা উচ্চকরণসহ পাকাকরণ কাজ।	১,৯৬,৬৩৫/-	মেসার্স লাবিব এন্টারপ্রাইজ	১,৯৬,৪৩৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ

আলোচনা : আলোচ্য বিষয়-২৭ এ বর্ণিত ছকে প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান বোর্ডসভা এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়নের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয়। গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)'র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির উপস্থিতিতে দরপত্র বাজ্ঞ খোলা হয় এবং টেন্ডার ইন্ডালুয়েশন কমিটি (টিইসি) কর্তৃক পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত : ২৭.১। আলোচ্য বিষয়-২৭ এর ২৫(পঁচিশ)টি প্রকল্পের দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

২৭.২। ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬, ৮, ২০, ২১, ২২, ২৩, ২৪ ও ২৫ এ উল্লেখিত ১৩ (তের)টি প্রকল্পের কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

২৭.৩। ক্রমিক নং-৭, ৯, ১০, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭, ১৮ ও ১৯ এ উল্লেখিত ১২ (বার)টি প্রকল্পের দর অনুমোদন, ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে এবং অনুমোদন সাপেক্ষে কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

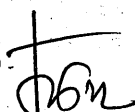
আলোচ্যবিষয়-২৮ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ার ও মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর অবিক্রিত দোকান ভাড়া প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : রজনীগন্ধা টাওয়ার এ সর্বমোট ১৫৪টি দোকান রয়েছে। দৈনিক বহুল প্রচারিত বিভিন্ন পত্রিকায় বার বার বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের মাধ্যমে এ পর্যন্ত ১১৪টি দোকানের ইজারার কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে। বর্তমানে ৪০টি দোকান/স্পেস অবিক্রিত অবস্থায় রয়েছে। মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সে সর্বমোট ৩০১টি দোকান/স্পেস রয়েছে। দৈনিক বহুল প্রচারিত বিভিন্ন পত্রিকায় বার বার বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের মাধ্যমে এ পর্যন্ত ২৬৪টি দোকান/স্পেসের ইজারার কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে। বর্তমানে ৩৭টি দোকান/স্পেস অবিক্রিত অবস্থায় রয়েছে। মার্কেটের উক্ত অবিক্রিত খালী দোকান/স্পেস সমূহ বিক্রয়ের নিমিত্তে বার বার পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের মাধ্যমে যথোপযুক্ত দর/ক্রেতা পাওয়া যাচ্ছে। ফলে মার্কেট পরিচালনার নিমিত্তে প্রয়োজনীয় সার্ভিস চার্জ, দোকান ভাড়া ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায় হচ্ছে না। এ প্রেক্ষিতে রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৪০টি এবং মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ৩৭টি দোকান ভাড়া প্রদান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা টাওয়ার ও মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর অবিক্রিত দোকান ক্যান্টনমেন্ট আইন, ২০১৮ এর ১৪৩ ধারা মোতাবেক আপাততঃ ভাড়া প্রদানের জন্য নীতিমালা প্রণয়নের নিমিত্ত নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- |     |  |    |            |
|-----|--|----|------------|
| (ক) | লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সভাপতি     |
| (খ) | নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।   | -- | সদস্য      |
| (গ) | হিসাব রক্ষণ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।  | -- | সদস্য      |
| (ঘ) | রেভিনিউ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।  | -- | সদস্য-সচিব |

- আলোচ্যবিষয়-২৯৪ রজনীগন্ধা টাওয়ারে কমন স্পেসের বিদ্যুৎ বিলের জটিলতা নিরসনকল্পে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা : রজনীগন্ধা টাওয়ার মার্কেটটি সম্পূর্ণ শীতাতপ নিয়ন্ত্রিত মার্কেট। উক্ত মার্কেটের প্রতিটি ফ্লোরে এসি রিডিং সংগ্রহের জন্য বৈদ্যুতিক মিটার রয়েছে। উক্ত মিটার রিডিং অনুযায়ী সংশ্লিষ্ট ফ্লোরের দোকানের সাইজ অনুযায়ী আনুপাতিক হারে বিদ্যুৎ বিল চার্জ করা হয়। কিছু কিছু দোকান মালিক দাবী করেন কোন কোন দোকান ১৪ ঘন্টা এসি ব্যবহার করে আবার কেউ এক/দেড় ঘন্টা দোকান খুলে রাখেন। সেক্ষেত্রে তাদের এসির বিল কম দেয়ার জন্য মৌখিকভাবে অনুরোধ জানান। ফলে বিদ্যুৎ বিল পরিশোধে জটিলতা সৃষ্টি হয়।
- সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা টাওয়ার এর এসি'র বিদ্যুৎ বিল বর্তমানে বিদ্যমান পদ্ধতিতে দোকান আকার অনুযায়ী আনুপাতিক হারে পরিশোধ করতে হবে। বিষয়টি সকল দোকান ইজারা গ্রহীতাকে অবহিত করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-৩০৪ সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টন বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে রিলায়েন্স সলিউশন লিমিটেড কর্তৃক সরবরাহকৃত মেডিকেল ইকুইপমেন্ট এর ২১(একুশ)টি কাজের নিরাপত্তা জামানত বাবদ ২০,২৩,৬০০/- (বিশ লক্ষ তেইশ হাজার ছয়শত) টাকা ফেরত প্রদানের জন্য সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারের ১৮ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখের আবেদনপত্র প্রসঙ্গে।
- আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টন বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রিলায়েন্স সলিউশন লিমিটেড কর্তৃক সরবরাহকৃত মেডিকেল ইকুইপমেন্ট এর ২১(একুশ)টি কাজের মোট ২০,২৩,০৬০০০/- (বিশ লক্ষ তেইশ হাজার ছয়শত) টাকার চূড়ান্ত বিল হতে কর্তনকৃত নিরাপত্তা জামানত বাবদ ২০,২৩,৬০০/- (বিশ লক্ষ তেইশ হাজার ছয়শত) ফেরত প্রদানের জন্য সংশ্লিষ্ট ঠিকাদার ১৮ সেপ্টেম্বর ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উক্ত মেডিকেল ইকুইপমেন্টগুলো হাসপাতালে যথাযথভাবে সরবরাহ করায় ইতোমধ্যে চূড়ান্ত বিল পরিশোধ করা হয়েছে। তবে চূড়ান্ত বিল পরিশোধের সময় ১০% নিরাপত্তা জামানত হিসেবে সর্বমোট ২০,২৩,৬০০/- টাকা কর্তন করে রাখা হয়। ইতোমধ্যে নিরাপত্তা জামানতের মেয়াদ উত্তীর্ণ হয়েছে এবং হাসপাতাল কর্তৃপক্ষ উক্ত মেডিকেল ইকুইপমেন্টগুলো সচল আছে মর্মে প্রত্যয়ন করেছেন।
- সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে রিলায়েন্স সলিউশন লিমিটেড কর্তৃক সরবরাহকৃত মালামাল সরেজমিন পরদর্শন করতঃ প্রতিবেদন প্রস্তুত করে আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার জন্য নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠন করা হলোঃ-
- (ক) মেজর মইনুল ইসলাম --- সভাপতি  
ডিএএএন্ডকিউএমজি, সিএমএইচ, ঢাকা সেনানিবাস।
- (খ) ১ X কর্মকর্তা, স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস। --- সদস্য
- (গ) চীফ মেডিক্যাল অফিসার --- সদস্য  
সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতাল।
- (ঘ) জনাব আব্দুল্লাহ আল মামুন, সহকারী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। --- সদস্য
- আলোচ্যবিষয়-৩১৪ মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার লেকপাড় এবং কালা শাহ মাজার এলাকায় এলইডি লাইট মেরামতের লক্ষ্যে এলইডি লাইটের চীপস্ ও ড্রাইভার ক্রেয়ের জন্য ১,২৩,০৫০/- (এক লক্ষ তেইশ হাজার পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা : মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার লেকপাড় এবং কালা শাহ মাজার এলাকায় এলইডি লাইট মেরামতের লক্ষ্যে ১০০টি ৪০ ওয়াটের এলইডি লাইটের চীপস্ ও ড্রাইভার গ্লোরিয়া কোম্পানীর নির্ধারিত দরের সাথে ভ্যাট আইটি যোগ করে প্রতিটি চীপস্ ৪৮১/৫০ টাকা হিসেবে (৪৮১/৫০x১০০) = ৪৮,১৫০/- টাকা এবং প্রতিটি ড্রাইভার ৭৪৯/- টাকা হিসেবে (১০০x৭৪৯/-) = ৭৪,৯০০/- টাকা অর্থাৎ মোট (৪৮১৫০.০০+৭৪৯০০.০০) = ১,২৩,০৫০/- (এক লক্ষ তেইশ হাজার পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান ৩০/৮/২০১৮ তারিখে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়। উল্লেখ্য যে উক্ত মালামালগুলি সরাসরি গ্লোরিয়া কোম্পানী হতে সরবরাহের জন্য কার্যাদেশ দেয়া হয়েছে। তৎপ্রেক্ষিতে মালামাল সরবরাহ করে গ্লোরিয়া কোম্পানী ১,২৩,০৫০/- (এক লক্ষ তেইশ হাজার পঞ্চাশ) বিল অত্র দপ্তরে দাখিল করেছেন।
- সিদ্ধান্ত : মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার লেকপাড় এবং কালা শাহ মাজার এলাকায় এলইডি লাইট মেরামতের লক্ষ্যে এলইডি লাইটের চীপস্ ও ড্রাইভার ক্রেয়ের জন্য ১,২৩,০৫০/- (এক লক্ষ তেইশ হাজার পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান ঘটনোত্তর অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-৩২৪ কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার সিবি-১৯৯/৩-এ নং প্লটে নতুন ০৭(সাত) তলা বাড়ি নির্মাণ কাজের সময়সীমা ৩১ ডিসেম্বর ২০১৯ পর্যন্ত বৃদ্ধি করার জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের ১১ জুলাই ২০১৮ তারিখের আবেদনপত্র প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা : কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার সিবি-১৯৯/৩-এ নং প্লটে নতুন ০৭(সাত) তলা ভবনের নকশা অত্র দপ্তরের ১৫ মে ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/কচুক্ষেত/সিবি/১৯৯/৩-এ/৩৯ নং পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়। সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক ১১ জুলাই ২০১৮ তারিখের আবেদনপত্রে জানিয়েছেন যে, ০৫ তলা পর্যন্ত ছাদ ঢালাই সম্পন্ন করা হয়েছে। পারিবারিক ও আর্থিক সমস্যার কারণে অবশিষ্ট কাজ সম্পন্ন করা সম্ভব হয়নি। বাড়ি নির্মাণ কাজের সময়সীমা ৩১ ডিসেম্বর ২০১৯ পর্যন্ত বৃদ্ধি করার জন্য আবেদন করেছেন।
- সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার সিবি-১৯৯/৩-এ নং প্লটে নতুন ০৭(সাত) তলা বাড়ি নির্মাণ কাজের সময়সীমা ৩১ ডিসেম্বর ২০১৯ পর্যন্ত বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।





আলোচ্যবিষয়-৩৩ঃ সেনানিবাস এলাকায় ঘাসকাটার জন্য ০২(দুই)টি লনমোয়ার মেশিন ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৭০,০০০/- (এক লক্ষ সত্তর হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সেনানিবাস এলাকায় ঘাসকাটার জন্য ০২(দুই)টি লনমোয়ার মেশিন ক্রয়ের নিমিত্ত প্রতিটি ৮৫,০০০/- (পঁচাশি হাজার) টাকা হিসেবে ১,৭০,০০০/- (এক লক্ষ সত্তর হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ০২(দুই)টি লনমোয়ার মেশিন ক্রয়ের জন্য ১,৭০,০০০/- (এক লক্ষ সত্তর হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজে নিয়োজিত ১০(দশ)টি গাড়ী ডেন্টিং-পেইন্টিং কাজের নিমিত্ত ১,৯৯,০০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ ও অপসারণ কাজে নিয়োজিত গাড়ীগুলো বেশ কয়েক বছর পূর্বে রং করা হয়েছে এবং বর্তমানে অনেকাংশে বিবর্ণ হয়ে পড়েছে। তাই উক্ত ট্রাকগুলো ডেন্টিং-পেইন্টিং করা প্রয়োজন। এ কাজের জন্য ১,৯৯,০০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজে নিয়োজিত ১০(দশ)টি ট্রাক ডেন্টিং-পেইন্টিং কাজের নিমিত্ত ১,৯৯,০০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৫ঃ কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১৪-১১৬২ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের জন্য ৮২,১১২/- (বিরাশি হাজার একশত বার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১৪-১১৬২ জরুরী ভিত্তিতে মেরামত করার জন্য নিম্নবর্ণিত যন্ত্রাংশ ক্রয় ও সংযোজন করতে ৮২,১১২/- (বিরাশি হাজার একশত বার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	পিষ্টন রিং	০১টি	৬৪৬৮.০০	৬৪৬৮.০০
২.	সিলিপ	০১টি	৬১৬০.০০	৬১৬০.০০
৩.	বেয়ারিং	০১টি	৫০৭৫.০০	৫০৭৫.০০
৪.	টারবো	০১টি	১৮৯০০.০০	১৮৯০০.০০
৫.	হেড মেরামত	০১টি	৬৩০০.০০	৬৩০০.০০
৬.	গ্যাসকিট	০১টি	১১৫০.০০	১১৫০.০০
৭.	সেলফ মেরামত	০১টি	৪৬১৪.০০	৪৬১৪.০০
৮.	রেডিওটার	০১টি	১১৫৫০.০০	১১৫৫০.০০
৯.	ব্রেক সু	০২ সেট	৮৫০.০০	১৭০০.০০
১০.	লেদ চার্জ	০১টি	৭৯০০.০০	৭৯০০.০০
১১.	মাউন্টিং	০১টি	২৭০০.০০	২৭০০.০০
১২.	ক্লাস প্লেট	০১টি	৩৮৪৫.০০	৩৮৪৫.০০
১৩.	ব্যটারীর তার	০২টি	৭৫০.০০	১৫০০.০০
১৪.	এয়ার ফিল্টার	০১টি	৩২০০.০০	৩২০০.০০
১৫.	মবিল ফিল্টার	০১টি	৭৫০.০০	৭৫০.০০
১৬.	ডিজেল ফিল্টার	০১টি	৩০০.০০	৩০০.০০
			মোট=	৮২,১১২.০০

সিদ্ধান্ত : কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১৪-১১৬২ মেরামত কাজের জন্য বিভিন্ন যন্ত্রাংশ ক্রয় করতে ৮২,১১২/- (বিরাশি হাজার একশত বার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৬ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৩(তিন)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য টায়ার ও ব্যাটারী ক্রয়ের নিমিত্ত ৯১,০০০/- (একানব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ময়লা-আবর্জনা অপসারণ কাজে নিয়োজিত নিম্নবর্ণিত ট্রাকগুলোর টায়ার ও ব্যাটারী পরিবর্তনের জন্য ৯১,০০০/- (একানব্বই হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারেঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট টাকা
১।	কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১১-০৭৪৯	টায়ার ০২টি	১৮,০০০.০০	৩৬,০০০.০০
২।	কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১১-০৭৪৯	ব্যাটারী ০১টি	১৯,০০০.০০	১৯,০০০.০০
৩।	কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-১১-০৩৫২	টায়ার ০২টি	১৮,০০০.০০	৩৬,০০০.০০
			মোট=	৯১,০০০.০০

সিদ্ধান্তঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৩(তিন)টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য টায়ার ও ব্যাটারী ক্রয়ের নিমিত্ত ৯১,০০০/- (একানব্বই হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচ্যবিষয়-৩৭ঃ কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-৮৩৯৪ মেরামত কাজের জন্য বিভিন্ন যন্ত্রাংশ ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৯,৬৪৬/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার ছয়শত ছেচল্লিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ বিএএফ এলাকার ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ ও অপসারণ কাজে নিয়োজিত কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-৮৩৯৪ মেরামতের জন্য নিম্নবর্ণিত যন্ত্রাংশ ক্রয় ও সংযোজনের নিমিত্ত ১,৯৯,৬৪৬/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার ছয়শত ছেচল্লিশ) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিএএফ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারেঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট
১.	পিষ্টন	০১ সেট	৮,০১০.০০	৮,০১০.০০
২.	সিলিপ	০১ সেট	১১,৫০০.০০	১১,৫০০.০০
৩.	মেইন বিগিন বেরারিং	০১ সেট	৭,৩৯২.০০	৭,৩৯২.০০
৪.	ওভার হলিং কিট	০১ সেট	৫,৩৯০.০০	৫,৩৯০.০০
৫.	ভাল্ব	০১ সেট	৬,১৬০.০০	৬,১৬০.০০
৬.	সিঙ্কেট গাইড	০১ সেট	৪,৩১২.০০	৪,৩১২.০০
৭.	ওয়েল পাম্প	০১টি	১০,০১০.০০	৮,০১০.০০
৮.	ওয়াটার পাম্প	০১টি	৪,৩১২.০০	৪,৩১২.০০
৯.	ডায়নামা মেরামত	০১টি	৪,৫০০.০০	৪,৫০০.০০
১০.	লেদ চার্জ	০১টি	১১,৫০০.০০	১০,৫০০.০০
১১.	টায়ার (ডানলপ)	০৪ সেট	১৮,০০০.০০	৭২,০০০.০০
১২.	ব্যাটারী রহিম আফরোজ (২৭ প্লেট)	০১টি	১৯,০০০.০০	১৯,০০০.০০
১৩.	প্রিং পাতি	০৪ সেট	--	৩০,৮০০.০০
১৪.	ক্লাস প্লেট	০১টি	--	৩,৮৫০.০০
১৫.	প্রেশার প্লেট	০১টি	৪,৩০০.০০	৪,৩০০.০০
			মোট=	১,৯৯,৬৪৬.০০

সিদ্ধান্তঃ কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-৮৩৯৪ মেরামত কাজের জন্য বিভিন্ন যন্ত্রাংশ ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৯,৬৪৬/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার ছয়শত ছেচল্লিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত ব্যয় বিএএফ বেস বাশার কঞ্জারভেন্সী হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচ্যবিষয়-৩৮ঃ আইএসএসবি গেট বিউটি স্পটে রোপণের জন্য হাজ গাছ ক্রয়ের নিমিত্তে ৯০,২৩০/- (নব্বই হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ আইএসএসবি গেট বিউটি স্পটে রোপণের জন্য নিম্নবর্ণিত হাজ গাছ ক্রয়ের নিমিত্তে ৯০,২৩০/- (নব্বই হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারেঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট টাকা
১।	পানিকা হাজ গাছ	৫০০০টি	৭.০০	৩৫০০০.০০
২।	লাল বর্ডার হাজ গাছ	৭৮৯০টি	৭.০০	৫৫২৩০.০০
			মোট=	৯০,২৩০.০০

সিদ্ধান্তঃ আইএসএসবি গেট বিউটি স্পটে রোপণের জন্য হাজ গাছ ক্রয়ের নিমিত্তে ৯০,২৩০/- (নব্বই হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৯ঃ ঢাকা সেনানিবাস কবরস্থানে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য ১৯(উনিশ)টি শ্রদ্ধাঞ্জলী ও ০৪(চার)টি ফলক তৈরীর নিমিত্ত ১,৩৭,২০৩/- (এক লক্ষ সাইত্রিশ হাজার দুইশত তিন) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।  
আলোচনা : রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য নিম্নবর্ণিত ১৯(উনিশ)টি শ্রদ্ধাঞ্জলি ও ০৪(চার)টি ফলক তৈরীর নিমিত্ত ১,৩৭,২০৩/- (এক লক্ষ সাইত্রিশ হাজার দুইশত তিন) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারেঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট টাকা
১।	বিদায়ী এবং বর্তমান সেনাবাহিনী প্রধানের শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০২টি	৫৩০০/-	১০,৬০০/-
২।	বিদায়ী এবং বর্তমান সেনাবাহিনী প্রধানের সেনাকুঞ্জে বৃক্ষরোপনের জন্য ফলক তৈরী	০৪টি	৭,২২৫/-	২৮,৯০০/-
৩।	মিশনে নিহত নেত্রীর অফিসার আশরাফ-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০২টি	৪,২৪২/-	৮,৪৮৪/-
৪।	মিশনে নিহত ০৩জন সৈনিক-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০৩টি	৪,৮০০/-	১৪,৪০০/-
৫।	যশোর বিমান দুর্ঘটনায় নিহদের রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০২টি	৪,৩১২/-	৮,৬২৪/-
৬।	বীর মুক্তিযোদ্ধা কর্ণেল মোঃ আজগর হোসেন-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৭,৩৩৫/-	৭,৩৩৫/-
৭।	বীর মুক্তিযোদ্ধা মোঃ আশরাফুল-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৬,২৩৫/-	৬,২৩৫/-
৮।	বীর মুক্তিযোদ্ধা সার্জেন্ট মোঃ আওয়াল-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৫,৯৮৫/-	৫,৯৮৫/-
৯।	বীর মুক্তিযোদ্ধা মেজর মোঃ কামরুল ইসলাম-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৭,৫০০/-	৭,৫০০/-
১০।	বীর মুক্তিযোদ্ধা মেজর মোঃ সাইদুর রহমান-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৬,৬০০/-	৬,৬০০/-
১১।	বীর মুক্তিযোদ্ধা কর্ণেল জাকির হোসেন-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৬,৬৮/-	৬,৬৮০/-
১২।	বীর মুক্তিযোদ্ধা সিনিয়র ওয়াঃ অফিস মোঃ মোবারক-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৭,৩৮০/-	৭,৩৮০/-
১৩।	ব্রিঃ জেনাঃ রফিকুল ইসলাম-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০২টি	৫,৪৩০/-	১০,৮৬০/-
১৪।	ব্রিঃ জেনাঃ শহীদ-কে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য শ্রদ্ধাঞ্জলি তৈরী	০১টি	৭,৬২০/-	৭,৬২০/-
			মোট =	১,৩৭,২০৩/-

সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাস কবরস্থানে রাষ্ট্রীয় মর্যাদায় দাফনের জন্য ১৯(উনিশ)টি শ্রদ্ধাঞ্জলী ও ০৪(চার)টি ফলক তৈরীর নিমিত্ত ১,৩৭,২০৩/- (এক লক্ষ সাইত্রিশ হাজার দুইশত তিন) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪০ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ বিমান বাহিনী প্রভোস্ট নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৫,৩৬০/- (একলক্ষ পঁচানব্বই হাজার তিনশত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বিমান বাহিনী প্রভোস্ট নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি যেমন, রোড ডিভাইডার, রোটারী লাইট, ফ্লোরোসেন্ট টেপ, সতর্কতামূলক সাইনবোর্ড, নাইলন রশি, মার্শালিং লাইট, ফ্লোরোসেন্ট ক্রসবেল্ট সরবরাহের নিমিত্তে প্রভোস্ট ও নিরাপত্তা ইউনিট বাংলাদেশ বিমান বাহিনীর ০৬ ফেব্রুয়ারি, ২০১৮ তারিখের ০৬.০৩.২৬০০.০৮১.০২৮.০০১. ১৫.০১৪/৯৩ক নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ জানানো হয়েছে। উক্ত প্রয়োজনীয় সরঞ্জামাদি ক্রয় করতে আনুমানিক ১,৯৫,৩৬০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার তিনশত ষাট) টাকা ব্যয় হবে। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বিমান বাহিনী প্রভোস্ট নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৫,৩৬০/- (একলক্ষ পঁচানব্বই হাজার তিনশত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪১ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নৌবাহিনী নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৬,৮৯০/- (একলক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার আটশত নব্বই) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসস্থ নৌবাহিনী নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি যেমন প্লাস্টিক কোন, রোটারী লাইট, স্ট্যান্ড বোর্ড জিগজ্যাক, জিগজ্যাক সিগন্যাল, সোল্ডার লাইট সরবরাহের নিমিত্তে বানৌজা হাজী মহসীন ঢাকা সেনানিবাস ০১ জুলাই, ২০১৮ তারিখের ২৩.০২.২৬০৮.২১১.১৮.৭৭১. ১৮.৬৩০০ নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ জানানো হয়েছে। উক্ত সরঞ্জামাদি ক্রয় করতে আনুমানিক ১,৯৬,৮৯০/- (একলক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার আটশত নব্বই) টাকা ব্যয় হবে। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাসস্থ নৌবাহিনী নিয়ন্ত্রিত এলাকায় প্রধান সড়কে সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য ট্রাফিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৬,৮৯০/- (একলক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার আটশত নব্বই) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪২ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন সড়কে নিরাপত্ত বাতির জন্য ১০০টি এনার্জি সেভিং বাল্ব (ট্রান্সটেক) ও ৫০টি সিরামিক হোল্ডার ক্রয়ের নিমিত্ত ৪৮,০০০/- (আটচল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন সড়কে ব্যবহারের জন্য ৩০/৩২ ওয়াটের ১০০টি এনার্জি সেভিং বাল্ব ও ৫০টি সিরামিক হোল্ডার সরবরাহের নিমিত্তে মিরপুর পরিষদের ১২ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ তারিখের ১৭২৩/ডিওএইচএস/মিরপুর নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ জানানো হয়েছে। ৩০/৩২ ওয়াটের ১০০টি এনার্জি সেভিং বাল্ব (ট্রান্সটেক) ও ৫০টি সিরামিক হোল্ডার ক্রয় করতে আনুমানিক ৪৮,০০০/- (আটচল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ তহবিল হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন সড়কে নিরাপত্ত বাতির জন্য ১০০টি এনার্জি সেভিং বাল্ব (ট্রান্সটেক) ও ৫০টি সিরামিক হোল্ডার ক্রয়ের নিমিত্ত ৪৮,০০০/- (আটচল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ তহবিল হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৩ঃ ক্যান্ট বোর্ড জামে মসজিদে অসুস্থ/প্রবীণ মুসল্লীদের ব্যবহারের জন্য ৫০(পঞ্চাশ)টি প্লাষ্টিকের চেয়ার ক্রয়ের নিমিত্ত ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ ক্যান্ট বোর্ড জামে মসজিদে অসুস্থ/প্রবীণ মুসল্লীদের ব্যবহারের জন্য ৫০(পঞ্চাশ)টি প্লাষ্টিকের চেয়ার সরবরাহের নিমিত্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জামে মসজিদের পেশ ইমাম জনাব মোঃ নাজমুল হাসান ০৯ আগস্ট, ২০১৮ তারিখে আবেদন করেছেন। ৫০(পঞ্চাশ) টি প্লাষ্টিকের চেয়ার ক্রয় করতে আনুমানিক ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মসজিদের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ ক্যান্ট বোর্ড জামে মসজিদে অসুস্থ/প্রবীণ মুসল্লীদের ব্যবহারের জন্য ৫০(পঞ্চাশ)টি প্লাষ্টিকের চেয়ার ক্রয়ের নিমিত্ত ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মসজিদের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৪ঃ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের জন্য টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয়ের নিমিত্তে ১৫,৪৮,১৪০/- (পনের লক্ষ আটচল্লিশ হাজার একশত চল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা ঃ টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় সর্বমোট ১৩,২৮৬টি নিরাপত্তা বাতির পয়েন্ট আছে। বিভিন্ন রাস্তার নিরাপত্তা বাতি বাৎসরিক মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরে ২২,৬৫,২৯০/- (বাইশ লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার দুইশত নব্বই) টাকার বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয় করা হয়। উক্ত নিরাপত্তা বাতি বাৎসরিক মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরে নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয় করা প্রয়োজনঃ-

ক্রঃ নং	মালামালের বিবরণ	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	ইলেকট্রিক তার ৭ আরএম বিআরবি	২০ কয়েল	১২,৫০০/-	২,৫০,০০০/-
২.	ইলেকট্রিক তার ১৬ আরএম বিআরবি	০৭ কয়েল	২৫,৮১০/-	১,৮০,৬৭০/-
৩.	ইলেকট্রিক তার ১.৫০ আরএম বিআরবি	৩০ কয়েল	২,৬৭০/-	৮০,১০০/-
৪.	ইলেকট্রিক তার ৩.০০ আরএম বিআরবি	১০ কয়েল	৫,১৩০/-	৫১,৩০০/-
৫.	টুইস্ট প্লাস্টিক তার (২৩/৭৬ টি/টি লাল কালো)	০৫ কয়েল	৩,৬৫০/-	১৮,২৫০/-
৬.	ফ্রি হোল্ডার (খন্দকার)	৫০০ পেয়ার	৭০/-	৩৫,০০০/-
৭.	এনার্জি সেভিংবাল্ব ৬৫ ওয়াট সাদা	৩০০ টি	১,২০০/-	৩,৬০,০০০/-
৮.	এনার্জি সেভিং বাল্ব ৩০/৩২ শ্রেট টাইপ	২০০ টি	৪৫০/-	৯০,০০০/-
৯.	এনার্জি সেভিং বাল্ব ২৩ ওয়াট পিন টাইপ	২৫০ টি	৩৭০/-	৯২,৫০০/-
১০.	সার্কিট ব্রেকার ৩২ এমস(এসপি)	১২ টি	৫৫০/-	৬,৬০০/-
১১.	গ্রীন কালার এনার্জি বাল্ব ২৬ ওয়াট	৫০ টি	৪৫০/-	২২,৫০০/-
১২.	টেস্টার ফিলিপস	৩০ টি	৫০/-	১,৫০০/-
১৩.	স্টার জুডাইভার ৮ ইঞ্চি উন্নতমানের কালো হাতল চায়না	১২ টি	১০০/-	১,২০০/-
১৪.	জুডাইভার ৬ ইঞ্চি উন্নতমানের কালো হাতল চায়না	১২ টি	১৩০/-	১,৫৬০/-
১৫.	সুইজ পিয়ানো নমুনা মোতাবেক (ইন্ডিয়া)	২৮৮ টি	৩০/-	৮,৬৪০/-
১৬.	এনার্জি বাল্ব ১৫ ওয়াট পিন	৩০টি	২৮০/-	৮,৪০০/-
১৭.	এনার্জি বাল্ব ৭ ওয়াট শ্রেট	৫০ টি	২৬০/-	১৩,০০০/-
১৮.	মেইন সুইজ ১০০ এমস (প্রদীপ)	৫ টি	৭,৫০০/-	৩৭,৫০০/-
১৯.	মেইন সুইজ ৬০ এমস (প্রদীপ)	২০ টি	৪,৫০০/-	৯০,০০০/-
২০.	ইন্সুলেশন প্রায়ার্স (উন্নতমানের চায়না)	৩৬ টি	৩৫০/-	১২,৬০০/-
২১.	প্যানড্যান্ট হোল্ডার (উন্নতমানের)	১২ টি	২৫/-	৩০০/-
২২.	ব্যাগ (নমুনা মোতাবেক)	২৪ টি	৫০০/-	১২,০০০/-
২৩.	ফ্যান ক্যাপাসিটর ২.৫ (থাইল্যান্ড)	১৪৪টি	৯০/-	১২,৯৬০/-
২৪.	এমকে ফ্যান রেগুলেটর (জিয়ার)	৩০ টি	২০০/-	৬,০০০/-

২৫.	মাল্টিপ্লাগ (উন্নতমানের চায়না ৬টি পয়েন্ড নমুনা মোতাবেক)	২৪ টি	৮০০/-	১৯,২০০/-
২৬.	এমকে কমাইন্ড ১৫ এমস (সিংঙ্গাপুর)	৩৬টি	১,১২০/-	৪০,৩২০/-
২৭.	৬ পিন কমাইন্ড ১৫ এমস (এনার্জিপ্যাক)	৩৬ টি	১,৮২০/-	৬৫,৫২০/-
২৮.	স্টার্টার ৪০ ওয়াট (ট্রাপটেক)	১০০০ টি	১৬/-	১৬,০০০/-
২৯.	সিরামিক হোল্ডার	১৫০টি	৬০/-	৯,০০০/-
৩০.	জু (বিভিন্ন সাইজের)	১২ ডজন	১০০/-	১,২০০/-
৩১.	ক্যাবল ক্লিপ (বিভিন্ন সাইজের)	২০ বক্স	১২০/-	২,৪০০/-
৩২.	রয়েল প্লাগ	২৪ প্যাকেট	৮০/-	১,৯২০/-
				মোট = ১৫,৪৮,১৪০/-

কথায়: পনের লক্ষ আটচল্লিশ হাজার এক শত চল্লিশ টাকা মাত্র

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার জন্য ০৪(চার) মাসের প্রয়োজনীয় বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৪৫ঃ

২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অফিস স্টেশনারী মালামাল ক্রয়ের নিমিত্তে ৫,৬৬,৪৮০/- (পাঁচলক্ষ ছিষটি হাজার চারশত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় স্টেশনারী দ্রব্যাদি ক্রয় বাবদ বাজেট বরাদ্দ (ঠ-৪-ক এবং ঠ-৪-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরে ৬,৫৯,৯৮০/- (ছয় লক্ষ ঊনষাট হাজার নয়শত আশি) টাকার অফিস স্টেশনারী মালামাল ক্রয় করা হয়। ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের জন্য নিম্নবর্ণিত স্টেশনারী মালামাল ক্রয় করা প্রয়োজনঃ-

ক্র/নং	স্টেশনারী মালামাল ও টোনার নাম	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	অপসেট পেপার এ-৪(এএ) থাইল্যান্ড	৫০ রীম	৫৫০/-	২৭,৫০০/-
২.	অপসেট পেপার এ-৪ পেপার টেক	৫০০ রীম	৩৫০/-	১,৭৫,০০০/-
৩.	প্লাষ্টিকের ডাষ্টবিন	১২টি	১৫০/-	১,৮০০/-
৪.	স্ট্যাপার পিন ক্যাঙ্কার চায়না	১০০ প্যাকেট	৩৫/-	৩,৫০০/-
৫.	নাইফ উন্নত মানের চায়না	১২ টি	৭০/-	৮৪০/-
৬.	কার্বন পেপার	১২টি	৪০০/-	৪,৮০০/-
৭.	স্কেল শীনের চায়না	২০ টি	৫০/-	১,০০০/-
৮.	মার্কার পেন	৬০ টি	৪০/-	২,৪০০/-
৯.	ইনভেলোপ(১৮ X ১২) খাকী উন্নত মানের	২০০০ টি	৬/-	১২,০০০/-
১০.	ইনভেলোপ এ-৪ খাকী উন্নত মানের	২০০০ টি	৫/-	১০,০০০/-
১১.	ক্যালকুলেটর মেশিন ১৪ ডিজিট ক্যালিও চায়না	০৬ টি	১,০০০/-	৬,০০০/-
১২.	গাম পট আলো (নমুনা মোতাবেক)	১০০ টি	১০০/-	১০,০০০/-
১৩.	পেন্সিল (এইচবি ফ্যাবার কস্ট্রেল)	১৪৪ টি	২০/-	২,৮৮০/-
১৪.	সাপনার উন্নতমানের চায়না (পেন্সিল)	৫০ টি	২০/-	১,০০০/-
১৫.	ইরেজার (পেন্সিল)	১০ ডজন	১৩০/-	১,৩০০/-
১৬.	কাপড়ের ডাষ্টার উন্নতমানের	২০০ টি	৪০/-	৮,০০০/-
১৭.	স্ট্যাম প্যাড হর্স বড় সাইজের	৪৮ টি	১৫০/-	৭,২০০/-
১৮.	স্ট্যাপার মেশিন ক্যাঙ্কার	২৪ টি	১৫০/-	৩,৬০০/-
১৯.	সিডি মার্কার	৪৮ টি	৪০/-	১,৯২০/-
২০.	পেপার ওয়েট উন্নতমানের	২৪ টি	১৫০/-	৩,৬০০/-
২১.	ক্সটেপ বড় ২" সাইজের	২৪ টি	৫০/-	১,২০০/-
২২.	পাঞ্চ মোশিন সিংগেল	১২ টি	১৫০/-	১,৮০০/-
২৩.	সাইনপেন কালো ও লাল উন্নতমানের	৪৮ টি	১৫/-	৭২০/-
২৪.	রেজিস্টার-৩০ ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	৩৬ টি	১৯০/-	৬,৮৪০/-
২৫.	পাইলট ভি- ১০ জাপান	১০৮ টি	১৫০/-	১৬,২০০/-
২৬.	ফাইল বাধার ফিতা উন্নতমানের	৫০ টি	৫০/-	২,৫০০/-
২৭.	প্লাষ্টিক ফাইল কভার উন্নতমানের চায়না	১২ টি	১৮০/-	২,১৬০/-
২৮.	এন্টি কাটার উন্নতমানের চায়না	১২ টি	১০০/-	১,২০০/-
২৯.	ইনভেলোপ ছোট (৪.৫" X ৯.৫" উন্নতমানের খাকী কাগজ)	১০০০০ টি	১/-	১০,০০০/-
৩০.	রেজিস্টার ৪০ নং ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	১২ টি	২১০/-	২,৫২০/-
৩১.	ফাইল কভার (মনোক্রামসহ নমুনা মোতাবেক)	১০০০ টি	৩৫/-	৩৫,০০০/-
৩২.	HP Laserjet-1102 Flora Orginal	১৩ টি	৭,৫০০/-	৯৭,৫০০/-
৩৩.	Laserjet Pro-M402n Orginal	৫ টি	৭,৫০০/-	৩৭,৫০০/-
৩৪.	HP Laserjet P-2015d Toner-53A Flora Orginal	৪ টি	৭,৫০০/-	৩০,০০০/-
৩৫.	Photocopier Tonner T5070C (E-studio-237) 700 gram One pice	৫ টি	৭,৪০০/-	৩৭,০০০/-
				মোট = ৫,৬৬,৪৮০/-

সিদ্ধান্ত :

২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অফিস স্টেশনারী মালামাল ক্রয়ের নিমিত্তে ৫,৬৬,৪৮০/- (পাঁচলক্ষ ছিষটি হাজার চারশত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় স্টেশনারী দ্রব্যাদি ক্রয় বাবদ বাজেট বরাদ্দ (ঠ-৪-ক এবং ঠ-৪-খ) হতে সংকুলান করতে হবে।

*(Signature)*



অশ্লাচ্যবিষয়-৪৬ঃ সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৮ উপলক্ষে সেনানিবাস এলাকার প্রধান সড়কে সোডিয়াম লাইটের নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয়ের নিমিত্তে ৭,০০,৫৪০/- (সাতলক্ষ পাঁচশত চল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা ঃ সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৮ উপলক্ষে সেনানিবাস এলাকার প্রধান সড়কে সোডিয়াম লাইটের নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে নিম্নবর্ণিত বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয় করতে ৭,০০,৫৪০/- (সাত লক্ষ পাঁচশত চল্লিশ) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে ঃ-

ক্রঃ নং	মালামালের বিবরণ	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	হাইপ্রেসার ইগনেটর ১৫০/২৫০ ওয়াট	৯৬টি	২০২৮/-	১,৯৪,৬৮৮/-
২.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম ২৫০ ওয়াট বাল্ব	৫০টি	৩৬৪৫/-	১,৮২,২৫০/-
৩.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম ১৫০ ওয়াট বাল্ব	৪০টি	২৩৪০/-	৯৩,৬০০/-
৪.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম চোখ ২৫০ ওয়াট	২০টি	৬০০০/-	১,২০,০০০/-
৫.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম চোখ ১৫০ ওয়াট	২০টি	৫৫০০/-	১,১০,০০০/-
			মোট =	৭,০০,৫৪০/-

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা সেনানিবাসের প্রধান সড়কের সোডিয়াম লাইটগুলো সরেজমিন পরিদর্শন প্রতিবেদন অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয়ের জন্য ২,৯৩,৩৪৫/- (দুই লক্ষ তিরানব্বই হাজার তিনশত পঁয়তাল্লিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

ক্রঃ নং	মালামালের বিবরণ	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	হাইপ্রেসার ইগনেটর ১৫০/২৫০ ওয়াট	৪০টি	২,০২৮/-	৮১,১২০/-
২.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম লাইট ২৫০ ওয়াট	২৫টি	৩,৬৪৫/-	৯১,১২৫/-
৩.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম লাইট ১৫০ ওয়াট	১৫টি	২,৩৪০/-	৩৫,১০০/-
৪.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম চোখ ২৫০ ওয়াট	০৭টি	৬,০০০/-	৪২,০০০/-
৫.	হাইপ্রেসার সোডিয়াম চোখ ১৫০ ওয়াট	০৮টি	৫,৫০০/-	৪৪,০০০/-
			মোট =	২,৯৩,৩৪৫/-

উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

অশ্লাচ্যবিষয়-৪৭ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য বিভিন্ন স্টেশনারী মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ১,৩৬,৬৬০/- (এক লক্ষ ছত্রিশ হাজার ছয়শত ষাট) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ০৬ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/২৪৯ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য নিম্নবর্ণিত স্টেশনারী মালামাল সরবরাহ করতে আনুমানিক ১,৩৬,৬৬০/- টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে ব্যয় নির্বাহ করা যেতে পারেঃ-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
০১।	ফেসিয়াল টিসু (বসুন্ধরা)	৫০ টি	৭২/-	৩,৬০০/-
০২।	টয়লেট পেপার (বসুন্ধরা)	৫০ টি	১৮/- (সাদা)	৯০০/-
০৩।	এসি রিমোট ব্যাটারী	৩০ টি	১৩/- (AAA)	৩৯০/-
০৪।	পেন্সিল ব্যাটারী	৩০ টি	১৬/-	৪৮০/-
০৫।	কলম কালো (মেটাডোর হাইস্কুল)	৩০ টি	৭/-	২১০/-
০৬।	কলম লাল	১০ টি	৭/-	৭০/-
০৭।	সাপনার	০৫ টি	৭/-	৩৫/-
০৮।	কাগজ (ডাবল এ)	৩০ রীম	৫৪৬/-	১৬,৩৮০/-
০৯।	ইরেজার	০৫ টি	৭/-	৩৫/-
১০।	গাম পট	০৫ টি	৫২/- (১/২ কেজি)	২৬০/-
১১।	পিন রিমোডার	০৫ টি	৪৫/-	২২৫/-
১২।	ক্লিপ ফাইল কভার	১০ টি	৮০/-	৮০০/-
১৩।	ষ্টাপলার পিন	১০০ প্যাকেট	২২/-	২,২০০/-
১৪।	ফাইল কভার অফিসিয়াল	৫০ টি	৪০/-	২,০০০/-
১৫।	ফ্রি বেড বই	৩০ টি	১৯৫/-	৫,৮৫০/-
১৬।	রোগী ভর্তি বই	৫০ টি	১৯৫/-	৯,৭৫০/-
১৭।	প্রেসকিপশন প্যাড	১০০ টি বই	৮৫/-	৮,৫০০/-
১৮।	ছাড়পত্র	৩০০০ টি	৭/-	২,১০০/-
২৯।	ডিসচার্জ কভার	১৫০০ টি	৭/-	১০,৫০০/-
২০।	হাজিরা খাতা	০৫ টি	২২০/-	১,১০০/-

২১।	পেপার ন্যাপকিন	১৫ টি	৫২/-	৭৮০/-
২২।	জমা মালের হিসাব বহি	১০ টি	৭৮০/-	৭,৮০০/-
২৩।	সহায়ক হিসাব বহি	০৫ টি	১৩০০/-	৬,৫০০/-
২৪।	ফটোপেপার	৫০০ পিস	৬/-	৩,০০০/-
২৫।	প্রিন্টার টোনার (ইপসন-১৩০)	০২ সেট	২৩৪০/-	৪,৬৮০/-
২৬।	প্রিন্টার টোনার (এইচ পি-১১০২)	৭ টি	৯১০/-	৬,৩৭০/-
২৭।	প্রিন্টার টোনার (ক্যানন-এলবিপি-৬০৩০)	০৩ টি	৯১০/-	২,৭৩০/-
২৮।	ষ্টাপলার মেলিন	০২ টি	১৭০/-	৩৪০/-
৩৯।	লাইফবয় লিকুইড হ্যান্ড ওয়াশ রিফিল	২৫ টি	৬৫/-	১,৬২৫/-
৩০।	ফ্লোর ব্রাশ	০৬ টি	৯০/-	৫৪০/-
৩১।	টয়লেট ব্রাশ (গোল)	০৬ টি	১০০/-	৬০০/-
৩২।	বেলচা	০৪ টি	৪০/-	১৬০/-
৩৩।	সাবান লাক্স ১০০ গ্রাম	৫০ টি	৪২/-	২,১০০/-
৩৪।	বল সাবান	৪০০ টি	১৭/-	৬,৮০০/-
৩৫।	হুইল পাউডার (৫০০গ্রাম)	২০০ টি	৪৮/-	৯,৬০০/-
৩৬।	হারপিক লিকুইড (৭৫০এমএল)	৫০ টি	১৪৫/-	৭,২৫০/-
৩৭।	ফ্লোর ক্লিনার	২৫ টি	২১৫/-	৫,৩৭৫/-
৩৮।	ফুলের ঝাড়ু	২০ টি	৮০/-	২,৬০০/-
৩৯।	পাপোষ (কাপড়ের)	১০ টি	১৩০/-	১,৩০০/-
৪০।	পোস্টেড পেপার	০৫ টি	৬৫/-	৩২৫/-
৪১।	পাঞ্চ মেশিন (সিঙ্গেল হোল)	০৫ টি	১১০/-	৫৫০/-
৪২।	হাই লাইটার	০৫ টি	৫০/-	২৫০/-
সর্বমোট টাকা =				১,৩৬,৬৬০.০০

সিদ্ধান্ত :

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের জন্য স্টেশনারী মালামাল সরবরাহ করার জন্য ১,৩৬,৬৬০/- (এক লক্ষ ছত্রিশ হাজার ছয়শত ষাট) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪৮৪

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ১,৯৫,৯৭০/- (এক লক্ষ পঁচানব্বই হাজার নয়শত সত্তর) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১৪ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/২৫০ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য জরুরী ভিত্তিতে নিম্নবর্ণিত মালামাল সরবরাহ করতে আনুমানিক ১,৯৫,৯৭০/- টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে নির্বাহ করা হবে।

ক্রমিক নং	মালামালের বিবরণ	পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
০১।	স্পিরিট মেথেলেটেড)	২০ লিটার	১৯৫/-	৩,৯০০/-
০২।	স্যাডলন	০৫ লিটার	১৫৬/-	৭৮০/-
০৩।	হেক্সিক্রোম সলিউশন	২০ টি	৩৪২/-	৬,৮৪০/-
০৪।	হেলোসিন ২০০ এমএল	১০ টি	১,৮২০/-	১৮,২০০/-
০৫।	বি পি ব্লেন্ড সাইজ :- ১০	৫০০ টি	৬/-	৩,০০০/-
০৬।	বি পি ব্লেন্ড সাইজ :- ১১	৫০০ টি	৬/-	৩,০০০/-
০৭।	বি পি ব্লেন্ড সাইজ :- ১৫	৫০০ টি	৬/-	৩,০০০/-
০৮।	বি পি ব্লেন্ড সাইজ :- ২০	৫০০ টি	৬/-	৩,০০০/-
০৯।	এ্যারোডিন সলিউশন	৫০ টি	৫৪০/-	২৭,০০০/-
১০।	থান গজ ১৮ গজ, ৩৬"	১৫০ টি	২১০/-	৩১,৫০০/-
১১।	সাইডেক্স	০২ টি	১,৯৫০/-	৩,৯০০/-
১২।	ফরমালিন	০৫ লিটার	৭৫০/-	৩,৭৫০/-
১৩।	এক্স-রে ফিল্ম ১০"X১৪" ডিআইএইচটি ব্লু বেজ	০৪ বক্স	১২,৬০০/-	৫০,৪০০/-
১৪।	এক্স-রে ফিল্ম ১৪"X১৭" ডিআইএইচটি ব্লু বেজ	০২ বক্স	১৮,৮৫০/-	৩৭,৭০০/-
সর্বমোট =				১,৯৫,৯৭০/-

সিদ্ধান্ত :

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহ করার নিমিত্তে ১,৯৫,৯৭০/- (এক লক্ষ পঁচানব্বই হাজার নয়শত সত্তর) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

ক্যালাচ্যবিষয়-৪৯ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের আউটডোর ও ইনডোরের জন্য তিন মাসের ঔষধ সরবরাহের নিমিত্তে ৮,০৩,২৩০/- (আট লক্ষ তিন হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১৪ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/২৫১ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের আউটডোর ও ইনডোরের জন্য তিন মাসের নিম্নবর্ণিত ঔষধ সরবরাহ করতে আনুমানিক ৮,০৩,২৩০/- (আট লক্ষ তিন হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে নির্বাহ করা যেতে পারেঃ-

**Injection Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Inj. Omeprazole	400	45.00	18000.00
2.	Inj. Ciprofloxacin	400	117.00	46800.00
3.	Inj. Diazepam	30	3.00	90.00
4.	Inj. Ceftriaxone 1 gm	400	153.00	61200.00
5.	Inj. Hydrocortisone	30	43.00	1290.00
6.	Inj. Vit-B-Complex	50	9.00	450.00
7.	Inj. Oxytocin	50	9.00	450.00
8.	Inj. Ketorolac	100	85.00	8500.00
9.	Inj. Ascorbic Acid	50	5.00	250.00
10.	Inj. Ondansetron	30	28.00	840.00
11.	Inj. Atropine	30	1.00	30.00
12.	Inj. TimoniumMethylsulphate	50	50.00	2500.00
13.	Inj.Pethidine Hydrochloride (100 mg/2ml)	30	200.00	6000.00
Total Taka =				146400.00

**Infusion Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	ACME;S Cholera Saline1000 ml	100	70.00	7000.00
2.	ACME;S Dextrose 5% 1000 ml	200	70.00	14000.00
3.	Infu Normal Saline 1000 ml	200	70.00	14000.00
4.	Infu. Hartsol 1000 ml	200	70.00	14000.00
5.	Acme's ORS	4000	5.00	20000.00
Total Taka =				69000.00

**Capsule Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Cap. Omeprazole	4000	5.00	10000.00
2.	Cap. Fluclo (Flucloxacillin)	5000	10.00	50000.00
3.	Cap. Zeefolet (Folic Acid + Zinc)	1000	3.00	3000.00
4.	Cap. Amoxicillin (250 mg)	3000	3.50	10500.00
Total Taka =				73500.00

**Tablet Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1	Tab. Calcium	2000	5.00	10000.00
2	Tab. Amlodipine	4000	5.00	20000.00
3	Tab. Losartan Potassium	4000	5.00	20000.00
4	Tab. Cetirizine	1500	3.00	4500.00
5	Tab. Montelukast	500	15.00	7500.00
6	Tab. Diclofenac Sodium	300	2.00	600.00
7	Tab. Ciprofloxacin	4000	15.00	60000.00
8	Tab. Metronidazole	4000	3.00	12000.00
9	Tab. Compride (80mg) (Glycozide)	4000	8.00	32000.00
10	Tab. Secrin 2 (Glimepiride)	2000	10.00	20000.00
11	Tab. Comet 500 mg (Metformin)	4000	5.00	20000.00
12	Tab. Zimax (Azithromycin)	1000	35.00	35000.00
13	Tab. Tenoren (50mg) (Atenolon)	3000	1.00	3000.00
14	Tab. Paracetamol	4000	1.00	4000.00
15	Tab. Neurobest (Vit B, B6,B12)	1000	10.00	10000.00
16	Tab. Ranitid (150mg)	3000	3.00	9000.00
Total Taka =				267600.00

**Syrup Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Syp. Don - A (Domperidone)	50	25.00	1250.00
2.	Syp. X-Cold (Bromhexine Hydrochloride)	100	40.00	4000.00
3.	Sus. Entacyd	100	55.00	5500.00
4.	Syp. Zimax(Azythromycin)	200	165.00	33000.00

5.	Syp. Ciprofloxacin	100	100.00	10000.00
6.	Susp. Ace (Paracetamol)	100	20.00	2000.00
7.	Syp. Citin (Ceterizin)	200	30.00	6000.00
8.	Syp. SK-Mox (Amoxicilein)	300	50.00	15000.00
9.	Syp. Metryl (60ml) (Metronidazole)	50	30.00	1500.00
10.	Syp. Flubex (100ml) (Flucloxeilein)	300	65.00	19500.00
Total Taka =				97750.00

**Inhaler Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1	Windel Plus	50	20.00	1000.00
Total Taka =				1000.00

**Cream/Ont. Format**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Silk cream/Silver Sulphodiazine 1% Topical	30	40.00	1200.00
2.	Scabex Cream/Permetarin 5% Topical	30	50.00	1500.00
3.	Oint. Neocin (Neomycin Sulphate)	30	20.00	600.00
Total Taka =				3300.00

**Eye/Nasal Drop Format**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Eye Drop Chloramphenicol	50	35.00	1750.00
Total Taka =				1750.00

**Suppository Format:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Supp. Ace 500 mg	30	10.00	300.00
2.	Glysup (2.5mg)	30	6.00	180.00
Total Taka =				480.00

**OT Item:**

S/No	Name of Medicine	Medicine Requisition	Unit Price	Total Price
1.	Urine Bag	20	50.00	1000.00
2.	Cord Clamp	30	30.00	900.00
3.	I V Cannula Size 20	300	120.00	3600.00
4.	Spinal Needle (Size : 25)	100	160.00	16000.00
5.	Ultracaine Heavy	50	50.00	2500.00
6.	Fentanyl	10	60.00	600.00
7.	Profol	10	350.00	3500.00
8.	Neostigmine	10	30.00	300.00
9.	Nor-Q	10	250.00	2500.00
10.	Vicryl (1-0)	20	650.00	13000.00
11.	Catgut (1)	30	410.00	12300.00
12.	Catgut (1-0)	30	450.00	13500.00
13.	Vicryl (1)	30	650.00	19500.00
14.	Silk (1) without Needle	30	260.00	7800.00
15.	Vicryl (2-0)	30	750.00	22500.00
16.	Vicryl (3-0)	30	400.00	12000.00
17.	Proline (1), (1,0)	30	365.00	10950.00
Total Taka =				142450.00

**এক নজরে খাতওয়ারী মোট টাকা**

SI No.	Name of Formate	Taka
01.	Injection Format:	146400.00
02.	Infusion Format:	69000.00
03.	Capsule Format:	73500.00
04.	Tablet Format:	267600.00
05.	Syrup Format:	97750.00
06.	Inhaler Format:	1000.00
07.	Cream/Ont. Format	3300.00
08.	Eye/Nasal Drop Format	1750.00
09.	Suppository Format:	480.00
10.	OT Item:	142450.00
Total Taka =		8,03,230.00

সিদ্ধান্ত : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের আউটডোর ও ইনডোরের জন্য তিন মাসের প্রয়োজনীয় ঔষধ সরবরাহ করার নিমিত্ত ৮,০৩,২৩০/- (আট লক্ষ তিন হাজার দুইশত ত্রিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫০৪ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের প্যাথলজী, আল্ট্রাসোনোগ্রাম ও ইসিজি নতুন ভবনের তৃতীয়/চতুর্থ তলার একটি বন্ধ ওয়ার্ডে স্থানান্তর করণ প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ২৬ জুলাই, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৮০ নং পত্রে বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের প্যাথলজী, আল্ট্রাসোনোগ্রাম ও ইসিজি নতুন ভবনের তৃতীয়/চতুর্থ তলার একটি বন্ধ ওয়ার্ডে স্থানান্তর করণ প্রসঙ্গে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পরিচালক(প্রশাসন) এর ২৬ জুলাই, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১৮০ নং পত্রের মাধ্যমে প্রেরিত প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০১৮ তারিখে ৩২৪ নং অফিস আদেশের মাধ্যমে পর্ষদ গঠন করা হয়। গঠিত পর্ষদ কর্তৃক এক্স-রে মেশিনের রেডিয়েশন এর কারণে শুধুমাত্র এক্স-রে বিভাগটি হাসপাতালের পুরাতন ভবনে রেখে প্যাথলজীর সকল সরঞ্জামাদিসহ, নমুনা সংগ্রহ, আল্ট্রাসোনোগ্রাম ও ইসিজি নতুন ভবনে স্থানান্তর করা প্রয়োজন মর্মে মতামত প্রদান করা হয়। সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনে প্যাথলজী, আল্ট্রাসোনোগ্রাম এবং ইসিজি কক্ষের যাবতীয় মালামালসহ নতুন ভবনের তৃতীয় তলার মহিলা ওয়ার্ড বর্তমানে বন্ধ (১০ বেড পরিমাণ স্থান) স্থানান্তরের জন্য পর্ষদ সুপারিশ করেছে। উল্লেখ্য যে, এসিসহ প্যাথলজীর সকল সরঞ্জামাদি স্থানান্তর করে স্থাপন করতে আনুমানিক ৬০,০০০/- (ষাট হাজার) টাকা খরচ হবে।

সিদ্ধান্ত : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের প্যাথলজী, আল্ট্রাসোনোগ্রাম ও ইসিজি নতুন ভবনের তৃতীয় তলার মহিলা ওয়ার্ডে স্থানান্তর করার অনুমোদনসহ উক্ত কাজের জন্য ৬০,০০০/- (ষাট হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। এ কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫১৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে শূন্য পদে নিয়োগের নিমিত্ত গঠিত কমিটির ০১/১০/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের সভার কার্যবিবরণীর ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসঙ্গে।

আলোচনা : সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে শূন্য পদের বিপরীতে যথাযথ কর্তৃপক্ষের নিয়োগের ছাড়পত্র গ্রহণ, নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ, নিয়োগ কমিটি গঠন করে অস্থায়ী নিয়োগের অন্যান্য শর্তাবলী পালন সাপেক্ষে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে মেডিকেল অফিসার, আইসিএ, সিনিয়র স্টাফ নার্স, স্টোর কীপার ও ওয়ার্ড বয়সহ মোট ০৬(ছয়)টি শূন্য পদের বিপরীতে লোক নিয়োগের জন্য গঠিত নিয়োগ কমিটির গত ০১/১০/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে অনুষ্ঠিত সভার সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে ০৪/১০/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে উক্ত হাসপাতালে সাক্ষাৎকার ও ব্যবহারিক পরীক্ষা অনুষ্ঠিত হয়। নিয়োগ কমিটির কার্যবিবরণী ও সুপারিশ গত ১১/১০/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড মহোদয় কর্তৃক অনুমোদিত হয়। পরবর্তীতে প্রার্থীদের নিয়োগপত্র ইস্যু করা হয়। বিষয়টি ঘটনোত্তর অনুমোদনের জন্য সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে শূন্য পদের বিপরীতে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে নিম্নবর্ণিত লোকবল নিয়োগের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্র/নং	প্রার্থীর নাম ও পিতার নাম	ঠিকানা	পদের নাম	সর্বসাকুল্যে মাসিক বেতন
১.	ডাঃ শাহরিন চৌধুরী পিতা-মোঃ হাফিজুর রহমান চৌধুরী	এছোটিকা, ২৬/সি, রোড নং-৪ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস	মেডিকেল অফিসার	৩০,০০০/-
২.	ডাঃ জান্নাতুল ফেরদৌস পিতা- মোঃ আব্দুর রশিদ	৪৮/এ, রোড নং-১০, ঢাকা সেনানিবাস ঢাকা- ১২০৬।	মেডিকেল অফিসার	৩০,০০০/-
৩.	জনাব সুজিত কুমার ধর পিতা-মৃত অবনী কান্ত ধর	আপন নিবাস, রোড নং-১৮, পশ্চিম ভাষণটেক ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা-১২০৬।	আইসিএ	১৭,০০০/-
৪.	জনাব সাখী আক্তার পিতা-মোঃ সিদ্দীক মিয়া	গ্রাম-বীরভাগবের, পোঃ চন্দনপুর, থানা বেলাবো, জেলা- নরসিংদী।	আইসিএ	১৭,০০০/-
৫.	জনাব মোঃ আলতাফ হোসেন পিতা-মোঃ আতাহার হোসেন	গাজী ভিলা, ৫৭৩/০১, উত্তর মাটিকাটা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	স্টোর কীপার	১২,০০০/-
৬.	জনাব মোঃ ছুলেমান পিতা-মোঃ আঃ সবুর	গ্রাম-কাগাবালা দক্ষিণ, পোঃ- কাগাবালা উপজেলা ও জেলা-মৌলভীবাজার।	ওয়ার্ড বয়	১০,০০০/-
			মোট =	১,১৬,০০০/-

আলোচ্যবিষয়-৫২ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে জরুরী ভিত্তিতে ০৪ (চার) জন সিনিয়র স্টাফ নার্স, ০১ (এক) জন ল্যাব এটেনডেন্ট এবং ০১ (এক) জন আয়া সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে নিয়োগের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ৪ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ৩০/০৯/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের এসকে এমসিবিজিএইচ/২৪১ নং পত্রের মাধ্যমে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) হাসপাতালের সেবার মান ও আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে শূন্য পদের বিপরীতে নিম্নবর্ণিতভাবে নিয়োগের নিমিত্ত প্রার্থীদের নামীয় তালিকা সুপারিশসহ প্রেরণ করেন ৪:-

ক্র/নং	প্রার্থীর নাম ও পিতার নাম	ঠিকানা	পদের নাম	সর্বসাকুল্যে মাসিক বেতন
১.	বেগম শাহনাজ বেগম পিতা-আব্দুল আজিজ হাওলাদার	গ্রাম-ছাগলদী, পো: চারাদী, থানা-বাকেরগঞ্জ, বরিশাল।	সিনিয়র স্টাফ নার্স	১৫,০০০/-
২.	জনাব মোঃ শরিফ আহমেদ পিতা-মোঃ গুলজার হোসেন	গ্রাম-হাটগ্রাম, পো:-ভেড়ামারা, উপজেলা-ভাঙ্গুরা, পাবনা।	সিনিয়র স্টাফ নার্স	১৫,০০০/-
৩.	জনাব মোঃ ফয়সাল পিতা-মোঃ সিদ্দীকুর রহমান	গ্রাম-কাটরা, ইউনিয়ন-আংগারিয়া, উপজেলা-দুমকী, পটুয়াখালী।	সিনিয়র স্টাফ নার্স	১৪,৫০০/-
৪.	বেগম মনিরা পিতা-আব্দুস সোবহান	গ্রাম-চন্ডিপুর, পো: চন্ডিপুরহাট, থানা-জিয়ানগর, পিরোজপুর।	সিনিয়র স্টাফ নার্স	১৪,৫০০/-
৫.	জনাব মোঃ রফিকুল ইসলাম পিতা-মোঃ আজাহারুল হক	প্যাড়াবাড়িয়া, পো:-লক্ষ্মনহাট, থানা-বাগাতিপাড়া, নাটোর।	ল্যাব এটেনডেন্ট	১২,০০০/-
৬.	বেগম শেফালী আক্তার পিতা-মৃত চান মিয়া	সিবি-২৬০, কচুক্ষেত পুরান বাজার, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	আয়া	৯,৫০০/-
			মোট =	৮০,৫০০/-

উল্লিখিত পদে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে নিয়োগের বিষয়টি গত ১১/১০/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড মহোদয় অনুমোদন করা হয়। পরবর্তীতে প্রার্থীদের-কে নিয়োগপত্র ইস্যু করা হয়। বিষয়টি ঘটনোত্তর অনুমোদনের জন্য সভায় উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত ৪ বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে ০৪ (চার) জন সিনিয়র স্টাফ নার্স, ০১ (এক) জন ল্যাব এটেনডেন্ট এবং ০১ (এক) জন আয়া নিয়োগের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৫৩ঃ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে জরুরী ভিত্তিতে ০১(এক) জন সিনিয়র স্টাফ নার্স, ০১ (এক) জন অফিস সহকারী এবং ০১ (এক) জন রেকর্ড কীপার সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে নিয়োগের অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ৪ সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের সেবার মান ও আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিভিন্ন পদে সম্পূর্ণ অস্থায়ীভাবে নিম্নবর্ণিত পদসমূহের বিপরীতে ০৩ (তিন) জন লোক নিয়োগ করা প্রয়োজনঃ-

ক্র/নং	পদের নাম	অনুমোদিত পদের সংখ্যা	কর্মরত	শূন্য পদ	চাহিদাকৃত পদ
১.	সিনিয়র স্টাফ নার্স	৩৮	২২	১৬	০১
২.	অফিস সহকারী	০৪	০১	০৩	০১
৩.	রেকর্ড কীপার	০২	০১	০১	০১
	মোট =	৪৪	২৪	২০	০৩

সিদ্ধান্ত ৪ বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের সেবার মান ও আয় বৃদ্ধির লক্ষ্যে শূন্য পদের বিপরীতে স্থায়ীভাবে লোক নিয়োগ না হওয়া পর্যন্ত সম্পূর্ণ অস্থায়ীভাবে মাস্টাররোলে ০১ (এক) জন সিনিয়র স্টাফ নার্স মাসিক সর্বসাকুল্যে ১৪,৫০০/- (চৌদ্দ হাজার পাঁচশত) টাকা, ০১ (এক) জন অফিস সহকারী মাসিক সর্বসাকুল্যে ১২,০০০/- (বার হাজার) টাকা, এবং ০১ (এক) জন রেকর্ড কীপার মাসিক সর্বসাকুল্যে ১২,০০০/- (বার হাজার) টাকা বেতনে নিয়োগের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। মাস্টাররোলে নিয়োগবিধি যথাযথভাবে অনুসরণপূর্বক উক্ত পদে অস্থায়ী নিয়োগ কার্যক্রম সম্পন্ন করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে ব্রডব্যান্ড ইন্টারনেট সেবা প্রদানের বিষয়ে এআইটিএসও (আর্মি ইনফরমেশন টেকনোলজি সাপোর্ট অর্গানাইজেশন), ঢাকা সেনানিবাসের ০৭ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের পত্র ও তৎসংযোজিত চুক্তিপত্র সম্পাদনের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, বর্তমানে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে অপটিম্যাক্স কমিউনিকেশন লিমিটেড কর্তৃক ব্রডব্যান্ড ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদান করা হচ্ছে। সম্প্রতি এআইটিএসও (আর্মি ইনফরমেশন টেকনোলজি সাপোর্ট অর্গানাইজেশন), ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক অত্র দপ্তরে ব্রডব্যান্ড ইন্টারনেট সংযোগ প্রদানের জন্য ০৭ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৬০..১.১১৯.০১.০৭.১০.১৮ নং পত্রের মাধ্যমে চুক্তিপত্র সম্পাদনের জন্য অনুরোধ জানান। সে মোতাবেক ৫ এমবিপিএস ব্রডব্যান্ড ইন্টারনেট সংযোগের জন্য মাসিক ৭,৫০০/- (সাত হাজার পাঁচশত) টাকায় এআইটিএসও, ঢাকা সেনানিবাসের সাথে চুক্তিপত্র সম্পাদন করা হয়েছে, যা ০১ নভেম্বর, ২০১৮ তারিখ থেকে কার্যকর হবে।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে অপটিম্যাক্স কমিউনিকেশন লিমিটেড এর পরিবর্তে এআইটিএসও, ঢাকা সেনানিবাস হতে ৫ এমবিপিএস ব্রডব্যান্ড ইন্টারনেট সংযোগ মাসিক ৭,৫০০/- (সাত হাজার পাঁচশত) টাকায় গ্রহণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো এবং এআইটিএসও, ঢাকা সেনানিবাসের সাথে সম্পাদিত চুক্তিপত্র ঘটনোত্তর অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উল্লেখ্য, এআইটিএসও, ঢাকা সেনানিবাসের সাথে সম্পাদিত চুক্তিপত্র ০১ নভেম্বর, ২০১৮ তারিখ থেকে কার্যকর হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫৫ঃ (১) মেসার্স আরডি ইনফ্রাস্ট্রাকচার, প্রোঃ- মোঃ রুবায়েত হোসেন, (২) মেসার্স রাশেদা এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল, প্রোঃ- মোহাম্মদ ফোরকান ও (৩) মেসার্স এম এইচ এন্টারপ্রাইজ, প্রোঃ- এস. এম. মোজাম্মেল হোসেন-কে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তি প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদারী প্রতিষ্ঠান হিসেবে তালিকাভুক্তির জন্য মেসার্স আরডি ইনফ্রাস্ট্রাকচার, প্রোঃ- মোঃ রুবায়েত হোসেন, মেসার্স রাশেদা এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল, প্রোঃ- মোহাম্মদ ফোরকান ও মেসার্স এম এইচ ইঞ্জিনিয়ারিং, প্রোঃ- এস. এম. মোজাম্মেল হোসেন কর্তৃক আবেদন করা হয়েছে। আবেদনের সাথে ভ্যাট সনদ, ট্রেড লাইসেন্স, আয়কর সনদ, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট ও অঙ্গীকারনামাসহ অন্যান্য চাহিত কাগজপত্রাদি জমা করা হয়েছে। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে উপরোক্ত প্রতিষ্ঠানসমূহকে অত্র দপ্তরে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তি করা যেতে পারে। প্রতিষ্ঠান দুটির বিস্তারিত বিবরণ নিম্নে প্রদত্ত হলো ঃ-

ক্রঃ নং	প্রতিষ্ঠান ও স্বত্বাধিকারীর নাম	ঠিকানা	আবেদন জমার তারিখ
১।	মেসার্স আর ডি ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রোঃ মোঃ রুবায়েত হোসেন	ম-২৬/১, পশ্চিম মেরুল বাড্ডা, বাড্ডা, ঢাকা- ১২১২।	০৯/০৯/২০১৮
২।	মেসার্স রাশেদা এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল প্রোঃ মোহাম্মদ ফোরকান	বাড়ী#০৫, ৭ম তলা, রোড#১২, ব্লক#সি, বনশ্রী, রামপুরা, ঢাকা-১২১৯।	২৫/১০/২০১৮
৩।	মেসার্স এম এইচ ইঞ্জিনিয়ারিং প্রোঃ- এস. এম. মোজাম্মেল হোসেন	বাড়ী#০৯, কাজী ভবন (৬ষ্ঠ তলা), এ্যালিফ্যান্ট রোড, ধানমন্ডী, ঢাকা-১২০৫।	২৮/১০/২০১৮

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র সাপেক্ষে (১) মেসার্স আরডি ইনফ্রাস্ট্রাকচার, প্রোঃ- মোঃ রুবায়েত হোসেন, (২) মেসার্স রাশেদা এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল, প্রোঃ- মোহাম্মদ ফোরকান ও (৩) মেসার্স এম এইচ এন্টারপ্রাইজ, প্রোঃ- এস. এম. মোজাম্মেল হোসেন-কে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৫৬ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ০৫টি প্লটে (প্লট নং ৯৯৯, ১০০০, ১০০১, ১০০২, ১০০৩) পানির ডিস্ট্রিবিউশন লাইন সংযোগ বাবদ বকেয়া অর্থ প্লট/ফ্ল্যাট মালিকদের নিকট হতে আদায়করণ প্রসংগে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৩ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১. ০৪৪.০২.০৭১.২৭.২৪.০৯.১৮ নং পত্র ও তৎসংযুক্ত মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদের ১৫ জুলাই ২০১৮ তারিখের ১৭২২/ ডিওএইচএস/মিরপুর নং পত্র এবং প্লট নং ৯৯৯, ১০০০, ১০০১, ১০০২, ১০০৩ এর মালিকবৃন্দের আবেদনপত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ০৫টি প্লট (প্লট নং-৯৯৯, ১০০০, ১০০১, ১০০২, ১০০৩) ইতোপূর্বে ৩য় ধাপে বরাদ্দ করা হয়েছিল। সে মোতাবেক উক্ত প্লটপ্রাপ্ত নিম্নবর্ণিত অফিসারদের নামে নিজ নিজ প্লটগুলো যথারীতি রেজিস্ট্রেশন করা হয়ঃ-

ক্র/নং	প্লট নং	রোড নং	প্লট মালিকের নাম
১।	৯৯৯	৬ ও ৭ (এভিনিউ-৩)	ব্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) মোঃ ইমদাদুল হক
২।	১০০০	-এ-	ব্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) মোঃ হায়দার রশিদ
৩।	১০০১	-এ-	কর্ণেল (অবঃ) মোঃ আব্দুল খালেক

৪।	১০০২	-ঐ-	মেজর (অবঃ) মোঃ জাফরুল ইসলাম ভূইয়া
৫।	১০০৩	-ঐ-	লেঃ কর্ণেল (অবঃ) এ কে এম ওয়াহিদুর রহমান খান

পরবর্তীতে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স নির্মাণের কারণে উক্ত প্লটগুলি স্থান পরিবর্তন করে ৩ নং এভিনিউয়ের ৬ ও ৭ নং রোডে স্থানান্তরিত হয়। উক্ত প্লটগুলি ২য় ধাপে বরাদ্দকৃত প্লটসমূহের এলাকাভুক্ত। প্লটসমূহ স্থানান্তরিত হওয়ায় প্লট বরাদ্দপ্রাপ্ত অফিসারগণ দ্বিতীয়বারের জন্য রেজিস্ট্রি করায় আর্থিকভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হন। ৩য় ধাপের পানির ডিস্ট্রিবিউশন লাইন সংযোগের বিল মওকুফ করার জন্য বিষয়টি উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের নিকট উপস্থাপনের লক্ষ্যে বর্ণিত প্লট মালিকগণ মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনপত্রটি সুচিন্তিত মতামতের জন্য মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদ হতে সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তরে প্রেরণ করা হয়। সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৩ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১. ০৪৪.০২.০৭১.২৭.২৪.০৯.১৮ নং পত্রের মাধ্যমে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণের জন্য আবেদনপত্রগুলি অত্র দপ্তরে প্রেরণ করা হয়েছে। উল্লেখ্য, সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৪তম সভার আলোচসূচী-১১ এর সিদ্ধান্ত মোতাবেক প্লট প্রতি ২৩,৩২৩/৯৩ টাকা হিসেবে ০৫টি প্লটের পানির লাইন সংযোগ ফি  $(২৩৯২৩/৯৩ \times ৫) = ১,১৬,৬১৯/৬৫$  (এক লক্ষ ষোল হাজার ছয়শত উনিশ টাকা পঁয়ষট্টি পয়সা) টাকা।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস এর ৯৯৯, ১০০০, ১০০১, ১০০২ ও ১০০৩ নং প্লটের অবস্থান পরিবর্তনজনিত কারণে দুই বার রেজিস্ট্রেশন করায় পানির ডিস্ট্রিবিউশন লাইন সংযোগ ফি মওকুফ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৫৭ঃ

রজনীগন্ধা টাওয়ার গাড়ি পার্কিং এর ইজারার মেয়াদ বৃদ্ধি করা প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

রজনীগন্ধা টাওয়ার পার্কিং এর বর্তমান ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ বেলাল হোসেন। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২৯ নভেম্বর, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যবিষয়-১১ এর মাধ্যমে গৃহীত সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে ০৭ ডিসেম্বর, ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/রংগঃসুঃমাঃ/রজনীগন্ধা টাওয়ার পার্কিং/ইজারা/১/১১৯ নং পত্রের মাধ্যমে জামানত ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা উন্নিত করে দৈনিক ৮,০১৫/- (আট হাজার পনের) টাকা হারে ০১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখ হতে ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত সময় বর্ধিত করা হয়। জনাব মোঃ বেলাল হোসেন ও জনাব মোঃ জুবায়েরুল ইসলাম খান এর রজনীগন্ধা টাওয়ার গাড়ি পার্কিং এর ইজারার মেয়াদ বৃদ্ধি করার ০২টি আবেদন স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২৪ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের ৬১২/৩/বাজার নং পত্রের মাধ্যমে বোর্ড সভায় উপস্থাপনের জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রেরণ করা হয়েছে। এ প্রসঙ্গে উল্লেখ্য যে, রজনীগন্ধা টাওয়ার গাড়ি পার্কিং এর ইজারার জন্য গত ২৮ অক্টোবর, ২০১৮ তারিখে জনাব জাফর ইকবাল, ১১/২, ব্লক-এ, ডুমনী নুরপাড়া, খিলক্ষেত, ঢাকা কর্তৃক অত্র দপ্তরে আবেদন করা হয়েছে। এমতাবস্থায়, রজনীগন্ধা টাওয়ার গাড়ি পার্কিং এর ইজারার জন্য উপরোক্ত ০৩(তিন)টি আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা টাওয়ার গাড়ি পার্কিং ইজারার নিমিত্তে দরপত্র আহ্বানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৫৮ঃ

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১ম তলার ১৭ ও ১৮ নং দোকান একত্রিকরণ ও ট্রেড পরিবর্তনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১৭ নং দোকানটির মালিক হামিদা বেগম চৌধুরী, পিতা- মরহুম আব্দুল মোতালেব চৌধুরী। দোকানটির আয়তন-১০৮.৪৬ বর্গফুট। অপরদিকে উক্ত কমপ্লেক্সের একই তলার ১৮ নং দোকানের মালিক জনাব মোঃ মঞ্জুরুল আলম চৌধুরী, পিতা- আব্দুল মোতালেব চৌধুরী। উক্ত দোকান ০২টির সমুদয় কিস্তি পরিশোধ থাকায় তাদের নামে অত্র দপ্তর কর্তৃক বরাদ্দ পত্র ইস্যু করে যথাযথভাবে দোকান হস্তান্তর করা হয়েছে। দোকান মালিকদ্বয় উভয় দোকানের মধ্যবর্তী দেওয়াল ভেঙ্গে একত্রে ০১টি দোকান করার জন্য এবং বর্তমান ট্রেড পরিবর্তন করে লন্ড্রি (ড্রাই ক্লিনার) ব্যবসা চালু করার জন্য অত্র দপ্তরের অনুমতি চেয়েছেন। দুই দোকানের মধ্যবর্তী পার্টিশন ওয়াল অপসারণের বিষয়ে অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখার মতামত সাপেক্ষে অনুমোদন দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত :


বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১ম তলার ১৭ ও ১৮ নং দোকানের পার্টিশন অপসারণের বিষয়ে প্রকৌশল শাখার মতামত সাপেক্ষে একত্রিকরণ ও ট্রেড পরিবর্তনের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।



- আলোচ্যবিষয়-৫৯ঃ সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৮ উপলক্ষে স্বাধীনতা সরণির বীর উত্তম শহীদ লেঃ আনোয়ার গার্লস কলেজের দক্ষিণ-পূর্ব পার্শ্বস্থ নির্দেশিকা মেগা বোর্ডের পুরাতন ছিঁড়ে যাওয়া হানিকম স্টীকার পরিবর্তন ও অন্যান্য কাজের জন্য ৪,২১,২০০/- (চার লক্ষ একশ হাজার দুইশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, স্বাধীনতা সরণির বীর উত্তম শহীদ লেঃ আনোয়ার গার্লস কলেজের দক্ষিণ-পূর্ব পার্শ্বস্থ নির্দেশিকা মেগা বোর্ডটি অনেক দিনের পুরানো হওয়ায় হানিকম স্টীকারগুলো ছিঁড়ে উঠে যাওয়ার উপক্রম হয়েছে। সশস্ত্র বাহিনী দিবসের পূর্বেই স্টীকারগুলো পুনঃস্থাপন করা প্রয়োজন। এ কাজের জন্য প্রস্তুতকৃত মূল্যানুমান অনুযায়ী ৪,২১,২০০/- (চার লক্ষ একশ হাজার দুইশত) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ড তহবিল হতে সংকুলান করা যেতে পারে।
- সিদ্ধান্তঃ সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৮ উপলক্ষে স্বাধীনতা সরণির বীর উত্তম শহীদ লেঃ আনোয়ার গার্লস কলেজের দক্ষিণ-পূর্ব পার্শ্বস্থ নির্দেশিকা মেগা বোর্ডের পুরাতন ছিঁড়ে যাওয়া হানিকম স্টীকার পরিবর্তন ও অন্যান্য কাজের জন্য ৪,২১,২০০/- (চার লক্ষ একশ হাজার দুইশত) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ড তহবিল হতে সংকুলান করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-৬০ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৫/বি, ৬৭/এ এবং ৬৭/বি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণের নাগরিক সুবিধাদি প্রদানের বিষয়ে ফ্ল্যাট ক্রেতাগণের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে- ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৫/বি, ৬৭/এ এবং ৬৭/বি নং প্লট তিনটির ইজারা সংক্রান্ত অনিয়ম/জটিলতার কারণে ইজারা সংক্রান্ত বিষয়ে সিদ্ধান্তের জন্য গত ১৯ জুলাই, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২২ জুন ২০১৭ তারিখের ৩৯১৭/৭/ক্যান্টবোর্ড-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রের নির্দেশনা মোতাবেক ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৭/এ, ৬৭/বি ও ৬৫/বি নং প্লটের ইজারা বাতিলের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে প্লট ০৩টির ইজারা বাতিলের বিষয়ে মহাপরিচালক, সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর, প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়, ঢাকা সেনানিবাসে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে। অতঃপর ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের ৬৭/এ, ৬৭/বি এবং ৬৫/বি নং প্লটের মালিক এবং ফ্ল্যাট ক্রেতাগণকে কোন নাগরিক সুবিধাদি প্রদান করা হচ্ছে না। নাগরিক সুবিধাদি প্রদান না করার ফলে সন্তানদের স্কুলে যাতায়াত এবং ক্যান্টনমেন্ট এলাকায় চলাচল করতে বিভিন্নভাবে হেনস্থা ও বাঁধার সম্মুখীন হচ্ছে মর্মে ৬৭/এ নং নির্মিত বাড়ীর ফ্ল্যাট ক্রেতাগণ ১৫ অক্টোবর ২০১৮ তারিখের অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। এর ফলে একদিকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড রাজস্ব থেকে বঞ্চিত হচ্ছে, অপরদিকে বসবাসকারী ব্যক্তিবর্গ বিবিধ অসুবিধার সম্মুখীন হচ্ছেন। সভায় মত প্রকাশ করা হয় যে, ইজারা বাতিল সংক্রান্ত সিদ্ধান্ত পাওয়ার পূর্ব পর্যন্ত বসবাসকারী ব্যক্তিবর্গকে নাগরিক সুবিধাদি প্রদান করা যেতে পারে।
- সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৫/বি, ৬৭/এ এবং ৬৭/বি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিক ও ফ্ল্যাট ক্রেতাগণের নাগরিক সুবিধাদি প্রদানের বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তরের নির্দেশনা চাওয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

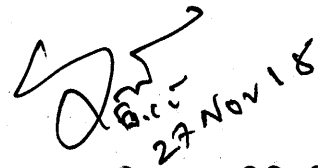
আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

সংযুক্ত ঃ পরিশিষ্ট-‘ক’

  
(মোহাম্মদ গোলাম কিবরিয়া)  
সেক্রেটারি, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও  
ক্যান্টনমেন্ট এঞ্জিনিকিউটিভ অফিসার  
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৯৮৩৫৫৬৫, ই-মেইল : ceocbd@gmail.com

  
(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি)  
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও  
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) ক্যাপ্টেন এম সাইফুর রহমান, (ট্যাজ), বিএসপি, বিসিজিএম, পিএসসি, বিএন  
অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (২) গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ মাহামুদুর হাসান, এএফডব্লিউসি, পিএসসি  
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৩) কর্নেল এস এম মোয়াজ্জেম হোসেন, এসইউপি, এএফডব্লিউসি, পিএসসি  
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৪) লেঃ কর্নেল মোহাম্মদ শফিকুর রহমান, পিএসসি, ই বেংগল  
সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৫) মেজর মইনুল ইসলাম  
ডিএএএন্ডকিউএমজি, সিএমএইচ, ঢাকা সেনানিবাস  
কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস এর প্রতিনিধি  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৬) মেজর মির্জা আহমদ সাইফুর রহমান, অর্ডন্যান্স  
সিএমটিডি, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৭) কর্নেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক  
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৮) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ  
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৯) কাজী হাফিজুল আমিন  
সিনিয়র সহকারী কমিশনার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়  
জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর প্রতিনিধি  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (১০) ক্যাপ্টেন খন্দকার ফজলে রাব্বি মীম, আর্টিলারী  
লজিস্টিকস্ এরিয়া এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

অনুপস্থিত