

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৮ সালের মে মাসের (৫ম) বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ	:	৩১ মে, ২০১৮
সময়	:	সকাল ১০-০০ টা
স্থান	:	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি	:	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট-‘ক’ দ্রষ্টব্য।

উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি সভার কাজ শুরু করেন এবং আলোচ্যসূচীর উপর নিম্নবর্ণিত আলোচনা ও সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়ঃ-

- আলোচ্যবিষয়-১ঃ** ৩০ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়ীকরণ।
আলোচনা : গত ৩০ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত ২০১৮ সালের এপ্রিল মাসের (৪র্থ) বোর্ডসভার সিদ্ধান্তসমূহের উপর ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক যথাযথভাবে কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে এবং কয়েকটি সিদ্ধান্তের উপর কার্যক্রম চলমান আছে মর্মে সভায় প্রতিবেদন উপস্থাপন করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সম্মানিত সদস্য কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক এর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে এবং সম্মানিত সদস্য ক্যাপ্টেন এম সাইফুর রহমান, (ট্যাজ), বিএসপি, বিসিজিএম, পিএসসি, বিএন, অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস এর সমর্থনে সর্বসম্মতিক্রমে গত মাসের সভার (২০১৮ সালের এপ্রিল মাসে অনুষ্ঠিত ৪র্থ বোর্ডসভার) কার্যবিবরণী নিশ্চিত করা হয়।
- আলোচ্যবিষয়-২ঃ** এপ্রিল, ২০১৮ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।
আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে এপ্রিল, ২০১৮ মাসে বিভিন্ন খাতে ৬৯,৭১,২৮৯/- (উনসত্তর লক্ষ একাত্তর হাজার দুইশত উনআশি) টাকা রাজস্ব আদায় হয়েছে। রাজস্ব আদায়ের পরিসংখ্যান পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত আয় ১৫,৪৫,৭০,০০০/- (পনের কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ সত্তর হাজার) টাকার বিপরীতে এপ্রিল, ২০১৮ পর্যন্ত রিবেটসহ আদায় হয়েছে ২০,০০,৯৭,৪২১/- (বিশ কোটি সাতানব্বই হাজার দুইশত একচল্লিশ) টাকা, যা মোট দাবীর ১২৯.৪৫%। করের আওতা বৃদ্ধি পাওয়ায় আরো আদায়যোগ্য কর বকেয়া রয়েছে।
- সিদ্ধান্ত :** বকেয়া রাজস্ব আদায়ের জন্য সংশ্লিষ্ট গ্রাহকদের পত্র প্রদান করতে হবে এবং আগামী সভায় হোল্ডিং প্রতি ধার্যকৃত, আদায়কৃত এবং বকেয়া গৃহকরের পরিসংখ্যান উপস্থাপন করতে হবে। এছাড়া ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন ঢাকা সেনানিবাসের কনভেনশন সেন্টার হতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রাপ্য আয় ও আদায়কৃত আয়ের পরিসংখ্যানও উপস্থাপন করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-৩ঃ** এপ্রিল, ২০১৮ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।
আলোচনা : এপ্রিল, ২০১৮ মাসে স্থানীয় আয়ের উৎস হতে মোট ৫,১৮,৯৫,০৬২/- (পাঁচ কোটি আঠার লক্ষ পঁচানব্বই হাজার বাষট্টি) টাকা আয় হয়েছে। মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ এপ্রিল, ২০১৮ মাসে সর্বমোট আয় ৫,২০,৩৭,৫২৪/- (পাঁচ কোটি বিশ লক্ষ সাইত্রিশ হাজার পাঁচশত চব্বিশ) টাকা। অপরদিকে এপ্রিল, ২০১৮ মাসে সর্বমোট ব্যয় ৬,৮০,৪৭,১৯৭/- (ছয় কোটি আশি লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার একশত সাতানব্বই) টাকা, সমাপনী জের ৩০,৪৩,৪৮১/- (ত্রিশ লক্ষ তেতাল্লিশ হাজার চারশত একাশি) টাকা।
- সিদ্ধান্ত :** এপ্রিল, ২০১৮ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন করা হলো এবং পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- আলোচ্যবিষয়-৪ঃ** ২০১৭-২০১৮ আর্থিক সালের সংশোধিত বাজেট এবং ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালের প্রস্তাবিত বাজেট অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৭-২০১৮ আর্থিক সালের ৯৯,৬৬,৮৬,০০০/- (নিরানব্বই কোটি ছেষাট্টি লক্ষ ছিয়াশি হাজার টাকার সংশোধিত বাজেট এবং ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালের ১২৬,২১,৭৬,০০০/- (একশত ছাব্বিশ কোটি একল লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার) টাকার প্রস্তাবিত বাজেট সভায় পর্যালোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে উক্ত বাজেট অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।
- সিদ্ধান্ত :** ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৭-২০১৮ আর্থিক সালের ৯৯,৬৬,৮৬,০০০/- (নিরানব্বই কোটি ছেষাট্টি লক্ষ ছিয়াশি হাজার টাকার সংশোধিত বাজেট এবং ২০১৮-২০১৯ আর্থিক সালের ১২৬,২১,৭৬,০০০/- (একশত ছাব্বিশ কোটি একল লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার) টাকার প্রস্তাবিত বাজেট অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

- আলোচ্যবিষয়-৫ঃ এপ্রিল, ২০১৮ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন।
- আলোচনা : এপ্রিল, ২০১৮ মাসে স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক প্রস্তুতকৃত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, সেনানিবাসের সাধারণ স্বাস্থ্যগত পরিবেশ, বাসস্থান, পানি সরবরাহ, মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গ নিধন কার্যক্রম সন্তোষজনক আছে। তবে বিভিন্ন ইউনিট/সংস্থায় নিজস্ব তত্ত্বাবধানে এন্টিম্যালেরিয়া কার্যক্রম পরিচালনার পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।
- সিদ্ধান্ত : সেনানিবাসে স্বাস্থ্য সম্মত পরিবেশ বজায় রাখাসহ মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গের উপদ্রব নিয়ন্ত্রণের রাখার জন্য সেনানিবাসের সার্বিক পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিয়মিত তদারকি করতে হবে, ডেঙ্গু ও চিকুনগুনিয়া রোগ এবং পানি বাহিত রোগের প্রাদুর্ভাব না ঘটে তা নিশ্চিত করতে হবে মর্মে সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- আলোচ্যবিষয়-৬ঃ গত ৩০ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-২ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নবর্ণিত বিষয়ের কর বৃদ্ধির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-
- ক. নকশা অনুমোদন ফি
খ. ফ্ল্যাট হস্তান্তর ও নামজারী ফি
গ. ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ঠিকাদার তালিকাভুক্তি নবায়ন ফি
- আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, স্থানীয় সরকার প্রতিষ্ঠান হিসেবে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ঢাকা সেনানিবাস এলাকা হতে নাগরিক সেবা প্রদানের বিনিময়ে বিভিন্ন ধরনের কর/ফি আদায় করে থাকে। এ সকল করের মধ্যে কিছু কিছু হার দীর্ঘ দিন পূর্বে নির্ধারণ করা হয়েছে, যা পুনঃনির্ধারণ করা প্রয়োজন। বিস্তারিত আলোচনাস্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিদ্যমান করের হার পর্যালোচনা করে সময়োপযুক্তি করের হার প্রস্তাব করার জন্য বোর্ডের কর্মকর্তাদের সমন্বয়ে একটি কমিটি গঠন করা যেতে পারে মর্মে মত প্রকাশ করা হয়।
- সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিদ্যমান করের হার পর্যালোচনা করে সময়োপযুক্তি করের হার প্রস্তাব করার জন্য বোর্ডের কর্মকর্তাদের সমন্বয়ে কমিটি গঠন করতে হবে।
- আলোচ্যবিষয়-৭ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট রেজিস্ট্রিকৃত হেবামূলে দান করার অনুমতি প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/ আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রোতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ ডিক্লারেশন অব হেবা	মন্তব্য
১.	বাড়ী নং-৯, ফ্ল্যাট নং-ডি/৫, রোড নং-১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	আলহাজ্ব মোঃ মোসলেম উদ্দিন ভূইয়া, পিতা-মৃত আব্দুল আজিজ ভূইয়া, বাড়ী নং-৯ ফ্ল্যাট নং-ডি/৫, রোড নং-১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ-০৮/০৮/২০১৭।	জনাব মোঃ মহিউদ্দিন ভূইয়া সিয়াম, পিতা- আলহাজ্ব মোঃ মোসলেম উদ্দিন ভূইয়া, বাড়ী নং-৯, ফ্ল্যাট নং-ডি/৫, রোড নং-১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৭।	০৯/০৫/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০ ৩.০২৮.০১.০৯.০৫.১ ৮ নং পত্র। (হেবা/দানের অনুমতি)	ফ্ল্যাটের আয়তন ২১০২ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ)। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ ও বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

- আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০৮৯০ বর্গফুট বা ১৫.২৫ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৯ নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার উত্তর-পশ্চিম পার্শ্বের ২১০২ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ডি/৫ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক আলহাজ্ব মোঃ মোসলেম উদ্দিন ভূইয়া, পিতা-আব্দুল আজিজ ভূইয়া উক্ত ফ্ল্যাটটি বিদ্যমান সকল সুবিধাদিসহ তাঁর ছেলে মোঃ মহিউদ্দিন ভূইয়া সিয়াম-কে হেবা/দান করার অনুমতি চেয়ে ৮ আগস্ট ২০১৮ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে আবেদন করেন। তৎপ্রক্ষিপ্তে অত্র দপ্তরের ০৪ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৯/ফ্ল্যাট নং-ডি/৫(৬ষ্ঠ তলা উত্তর-পশ্চিম)/৪৮ নং পত্রের মাধ্যমে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে প্রস্তাবিত হেবা গ্রহীতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ০৯ মে ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮.০১.০৯.০৫.১৮ নং পত্রের মাধ্যমে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
- সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০১ নং রোডের ৯ নং বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার উত্তর-পশ্চিম পার্শ্বের ২১০২ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ডি/৫ নং ফ্ল্যাটের মালিক কর্তৃক নিচতলায় ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি ঔরসজাত পুত্র মোঃ মহিউদ্দিন ভূইয়া সিয়াম-কে রেজিস্ট্রিকৃত দলিল মূলে হেবা/দান করার অনুমতি প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৮ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২০ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৩য় তলার পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্বের এ/২ নং ফ্ল্যাটটির মালিক মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী- মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ কর্তৃক উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর একমাত্র কন্যা নাদিয়া শাহরিন, পিতা- মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর অনুকূলে অছিয়ত নামা দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৫(পনের) কাঠা জমি বিশিষ্ট ২০ নং প্লটের পূর্বাংশের ১২.৫০ (সাড়ে বার) কাঠা ভূমির উপর নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৩য় তলা পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্বের ১৭০০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি এর মালিক মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ। তিনি উক্ত ফ্ল্যাটটি তার একমাত্র কন্যা নাদিয়া শাহরিন, পিতা-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর নামে অছিয়তনামা দলিল রেজিস্ট্রিকরার অনুমতি চেয়ে ১৪ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই। আলোচনাক্রমে জানা যায় যে, অছিয়তনামা মূলে দাতার মৃত্যুর পূর্বে দানকৃত সম্পত্তির উপর গ্রহীতার কোন স্বত্ব জন্মায় না। এ প্রেক্ষিতে চাহিত অছিয়তনামা রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা সমীচীন হবে না মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২০ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৩য় তলার পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্বের এ/২ নং ফ্ল্যাটটির মালিক মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী- মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ কর্তৃক উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর একমাত্র কন্যা নাদিয়া শাহরিন, পিতা- মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর অনুকূলে অছিয়ত নামা দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদানের আবেদনটি বিবেচনা না করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৯ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন দখলকৃত বরাদ্দের অতিরিক্ত ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) জমির বিষয়ে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে সিভিল আপীল ১৩৬/২০১০ এর রায়ের বিপরীতে রিভিউ মোকদ্দমা দায়েরের নিমিত্ত আইনজীবী নিয়োগের ঘটনোত্তর অনুমোদনসহ উক্ত খাতে ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লটটি ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট। উক্ত প্লটটির লীজ গ্রহীতা জনাব রশিদ খান, পিতা-মৃত মোহাঃ দলিল উদ্দিন খান হতে ক্রয়সূত্রে মালিক মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী- মোহাম্মদ আতিকউল্লাহ খান মাসুদ। সংশ্লিষ্ট প্লট সংলগ্ন বরাদ্দের অতিরিক্ত দখলকৃত ১০৬০ বর্গফুট জমি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের দখলে নেয়ার কারণে মিসেস শামীমা এ খান মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে ৫০০২/২০০৩ নং রীট পিটিশন দায়ের করেন এবং তার পক্ষে রায় হয়। পরবর্তীতে বোর্ড কর্তৃক দাখিলকৃত সিভিল আপিল নং-১৩৬/২০১০ না মঞ্জুর করে হাই কোর্টের রায় বহাল রাখা হয় এবং উক্ত রায় অনুসারে বোর্ডকে ১০৬০ বর্গফুট সম্পত্তি দ্রুততম সময়ের মধ্যে লীজ প্রদানের আদেশ হয়। ২৭ সেপ্টেম্বর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-৮ নং সিদ্ধান্তের আলোকে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে উক্ত বিষয়ে নির্দেশনা চাওয়া হয়। সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ২৫ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখের পত্রে সেনাসদর, কিউএমজি শাখার ১৩ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্টবোর্ড/-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রের নির্দেশনা অনুযায়ী পরবর্তী পদক্ষেপ গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ জানানো হয়। ৩১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-২৪ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে আদালতের রায়ের বিপরীতে সিভিল রিভিউ দায়ের করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএসকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে বিভিন্ন মামলা এডভোকেট মনজিল মোরসেদ পরিচালনা করেন বিধায় উক্ত মামলার রিভিউ আপিল দায়ের করার জন্য এডভোকেট মনজিল মোরসেদ-কে নিয়োগ এর বিষয়ে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক ৯ মে ২০১৮ তারিখে অননুমোদিত কার্যবৃত্তপত্রের আলোকে অত্র দপ্তরের ১০ মে ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৭৪/খন্ড-৩/৬৯ নং পত্রে এডভোকেট মনজিল মোরসেদ-কে নিয়োগের বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএসকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে পত্র লেখা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএসকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ২০ মে ২০১৮ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড/এমকিউ-২ নং পত্রে উক্ত মামলা পরিচালনা জন্য আইনজীবী হিসেবে এডভোকেট মনজিল মোরসেদ-কে নিয়োগ প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন দখলকৃত বরাদ্দের অতিরিক্ত ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) জমির বিষয়ে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে সিভিল আপীল ১৩৬/২০১০ এর রায়ের বিপরীতে রিভিউ মোকদ্দমা দায়েরের নিমিত্ত এডভোকেট মনজিল মোরসেদ-কে নিয়োগের ঘটনোত্তর অনুমোদনসহ উক্ত মামলায় আইনগত খরচ নির্বাহের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।




আলোচ্যবিষয়-১০ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫১ নং প্লটে বাড়ী নির্মাণের জন্য মালিকগণ কর্তৃক ইউনিয়ন ডেভেলপারস এন্ড টেকনোলজিস লিমিটেড কোম্পানীকে আম-মোক্তার (পাওয়ার অব এটর্নি) নিয়োগের অনুমতির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বিশিষ্ট ৫১ নং প্লটের নামান্তর সূত্রে যৌথ মালিক যথাক্রমে (১) জনাব লায়েক আহমদ চৌধুরী (২) জনাব সায়েক আহমদ চৌধুরী (৩) জনাব তারিক আহমদ চৌধুরী (৪) জনাব তৌফিক আহমদ চৌধুরী (৫) জনাব রনক আহমদ চৌধুরী (৬) জনাব মফিক আহমদ চৌধুরী (৭) জনাব সাদেক আহমদ চৌধুরী (৮) বেগম নিয়াজমিন চৌধুরী (৯) বেগম পায়রিন চৌধুরী ও (১০) বেগম নেহমিন চৌধুরী, সর্বপিতা-মরহুম জালাল উদ্দিন চৌধুরী। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার প্লট/ফ্ল্যাটের আম-মোক্তারনামা প্রদান/গ্রহণের বিষয়ে ২৫ এপ্রিল ২০১৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ইজারাকৃত প্লট/ফ্ল্যাট/জমিতে আম-মোক্তারনামা বা পাওয়ার অব এটর্নি নিয়োগের পূর্বে বোর্ডের অনুমতি গ্রহণ করতে হবে মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। ইউনিয়ন ডেভেলপমেন্ট এন্ড টেকনোলজিস লিঃ উক্ত প্লটের মোট ১০(দশ) জন মালিকের নিকট হতে ০৪(চার) টি যথা (১) দলিল নং- ১৯৫৪, তারিখ-১৪/৩/২০১২, (২) দলিল নং-২০৫৫, তারিখ-১৯/৩/২০১২, (৩) দলিল নং- ২৮৩২, তারিখ-১৬/৪/২০১২ ও (৪) দলিল নং-২১৯৫, তারিখ-২৫/৩/২০১২ এর মাধ্যমে রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তারনামা দলিল গ্রহণ/প্রদান করেছেন। উক্ত ডেভেলপার কোম্পানী কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী উক্ত প্লটে ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়েছে। প্লট মালিকগণ উক্ত রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তারনামা (পাওয়ার অব এটর্নি) গ্রহণ/প্রদানের অনুমতি চেয়ে ৭/৩/২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তারনামা (পাওয়ার অব এটর্নি) গ্রহণ/প্রদানের বিষয়ে অত্র দপ্তরের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত চাওয়া হলে তিনি ১৬ মে ২০১৮ তারিখে নিম্নোক্ত মতামত প্রদান করেছেন :-

“নথি পর্যালোচনা করিয়া দেখা গেল আবেদনকারী কর্তৃক ডেভেলপার কোম্পানী বরাবরে প্রদত্ত রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তারনামা আইনানুগ ও সঠিক থাকায় তাহা গ্রহণযোগ্য।”

সিদ্ধান্ত : ডেভেলপার কর্তৃক যথাযথভাবে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে তালিকাভুক্তি ফি পরিশোধ সাপেক্ষে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫১ নং প্লটের মালিকগণ কর্তৃক ইউনিয়ন ডেভেলপারস এন্ড টেকনোলজিস লিমিটেড কোম্পানীকে আম-মোক্তার (পাওয়ার অব এটর্নি) নিয়োগের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১১ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/২ নং ফ্ল্যাটের মালিক ড. মুসী শাহাজাহন যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে গৃহকর মওকুফের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/২ নং ফ্ল্যাটের মালিক ড. মুসী শাহাজাহন, পিতা-মুসী শামছউদ্দিন যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে উক্ত ফ্ল্যাটটির গৃহকর মওকুফ করার জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উক্ত ফ্ল্যাটের বার্ষিক গৃহকর ৯,০০০/- (নয় হাজার) টাকা জুন ২০১৭ পর্যন্ত পরিশোধ আছে। এ প্রসঙ্গে উল্লেখ্য যে, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ (সিটি কর্পোরেশন-২) এর ৩১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে জারিকৃত প্রজ্ঞাপনে রাষ্ট্রীয় খেতাব প্রাপ্ত, শহীদ মুক্তিযোদ্ধা ও যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধাগণের মালিকানাধীন ইমারত বা জমিতে তাঁহাদের নিজস্ব বসবাসকৃত অংশের উপর হোল্ডিং কর এবং অন্যান্য প্রকৃত মুক্তিযোদ্ধাগণের বসবাসের নিজস্ব মালিকানাধীন হোল্ডিং এ অবস্থিত ইমারত বা জমির উপরস্থিত ১,০০০ (এক হাজার) বর্গফুট আয়তন পর্যন্ত ফ্ল্যাটের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে না; তবে শর্ত থাকে যে, মুক্তিযোদ্ধাদের মালিকানাধীন ইমারত বা জমির কোন অংশ বাণিজ্যিক বা ভাড়া বা লাভজনক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হইলে উক্ত ইমারত বা জমির অংশের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে। এ প্রেক্ষিতে আলোচনায় জানা যায় যে, ড. মুসী শাহাজাহন, পিতা-মুসী শামছউদ্দিন ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/২ নং ফ্ল্যাটটিতে নিজে বসবাস করেন না।

সিদ্ধান্ত : স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ (সিটি কর্পোরেশন-২) এর ৩১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে জারিকৃত প্রজ্ঞাপনের শর্তানুযায়ী ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/২ নং ফ্ল্যাটটি ড. মুসী শাহাজাহন, পিতা-মুসী শামছউদ্দিন এর নিজস্ব বসবাসকৃত না হওয়ায় গৃহকর মওকুফের আবেদনটি বিবেচনা না করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১২ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ডি/২৩ নং দোকানের ইজারা বাতিলের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
 আলোচনা : স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৮ মে ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬৬১.০৭.৬১৭.০২.০৮. ০৫.১৮/কিউ-৩ নং পত্রের সাথে প্রাপ্ত ১৩ এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাসের ২৪ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬৫৫.০১.১১৪.০১.২৪.০৪.১৮নং পত্রের মাধ্যমে জানানো হয়েছে যে, গত ২৩ এপ্রিল, ২০১৮ তারিখ আনুমানিক ১০৫৫ ঘটিকায় হাইটেক হাসপাতাল সংলগ্ন প্রধান সড়কে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের চউলের দোকান নং-২৪ এর ভাড়াটিয়া এবং ডি/২৩ নং দোকানের মালিক জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন মোটর সাইকেল যোগে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে আসার সময় অন্য মোটর সাইকেল আরোহী জনাব মোঃ সাইদুল হাসান ও জনাব রবিউল ইসলাম এর সাথে মারামারিতে লিপ্ত হন এবং স্থানীয় লোকজনের সহায়তায় তাদেরকে গুরুতরভাবে আহত করেন। এ প্রেক্ষিতে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৮ মে ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬৬১.০৭.৬১৭.০২.০৮. ০৫.১৮/কিউ-৩ নং পত্রের মাধ্যমে অভিযুক্ত ব্যক্তি জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন এর অনুকূলে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক বরাদ্দকৃত দোকান এর বরাদ্দ বাতিল করার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়। উল্লেখ্য যে, জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে চাউলের দোকান-ডি/২৪ এর ভাড়াটিয়া এবং ডি/২৩ নং দোকানের মালিক।
 সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ডি/২৩ নং দোকানটি আপাততঃ বন্ধ রাখার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৩ঃ সেনাপল্লী হাইস্কুল ক্যান্টিন ও আদর্শ বিদ্যালয়কেতন মানিকদী স্কুল ক্যান্টিন ইজারার নিমিত্ত প্রাপ্ত দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : (ক) ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালনাধীন আদর্শ বিদ্যালয়কেতন, মানিকদী স্কুলের অভ্যন্তরে ১৫×১০=১৫০ বর্গফুট আয়তনের জায়গা ক্যান্টিন পরিচালনার জন্য ০১ জানুয়ারি ২০১০ তারিখ হতে ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য মাসিক ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) ভাড়ায় এবং ২৫,০০০/- টাকা সালামীতে জনাব খলিলুর রহমান-কে ইজারা প্রদান করা হয়। উল্লেখ্য উক্ত জায়গায় ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক নিজ ব্যয়ে ক্যান্টিন পরিচালনার জন্য ঘর নির্মাণ করা হয়। উক্ত মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ০৩ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে মাসিক ৩,০০০/-টাকা ভাড়ায় ০১(এক) বছরের জন্য পুনঃ বরাদ্দের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। মেয়াদ ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হওয়ায় ০৩ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়- ৪৬বিবিধ(১) এর মাধ্যমে মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ভাড়ায় এবং ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে ০১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখ হতে ৩১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখ পর্যন্ত ০২(দুই) বছরের জন্য মেয়াদ বৃদ্ধির সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ইজারাগ্রহীতা জনাব মোঃ খলিলুর রহমান ১৭ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে উক্ত ক্যান্টিনের মেয়াদ পুনরায় ০৫ (পাঁচ) বছর বৃদ্ধির জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। বিষয়টি ৩১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৮ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে প্রকাশ্য দরপত্র আহবানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ২৬/৪/২০১৮ তারিখে প্রকাশ্য দরপত্র আহবান করা হলে জনাব মোঃ খলিলুর রহমান কর্তৃক প্রদত্ত মাসিক ৩,৬০০/- (তিন হাজার ছয়শত) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়।

(খ) ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালনাধীন সেনাপল্লী উচ্চ বিদ্যালয়ের অভ্যন্তরে ১৫×১০=১৫০ বর্গফুট আয়তনের জায়গা ক্যান্টিন পরিচালনার জন্য ০১ জানুয়ারি ২০১০ তারিখ হতে ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য মাসিক ১,৬০০/- (এক হাজার ছয়শত) ভাড়া এবং ২৫,০০০/-টাকা সালামীতে জনাব মোঃ জিয়াউল আমিনকে ইজারা প্রদান করা হয়। উক্ত দরটি ১৭ নভেম্বর ২০০৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৯ এর মাধ্যমে অনুমোদিত হয়। উল্লেখ্য যে, উক্ত জায়গায় ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক নিজ ব্যয়ে ক্যান্টিন পরিচালনার জন্য ঘর নির্মাণ করা হয়। উক্ত মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ০৩ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ভাড়ায় ০১(এক) বছরের জন্য পুনঃ বরাদ্দ প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। মেয়াদ ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হওয়ায় ০৩ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়- ৪৬বিবিধ(১) এর মাধ্যমে মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ভাড়ায় এবং ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে ০১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখ হতে

৩১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখ পর্যন্ত ০২(দুই) বছরের জন্য মেয়াদ বৃদ্ধির সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। ইজারাগ্রহীতা জনাব মোঃ জিয়াউল আমিন ১৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে উক্ত ক্যান্টিনের মেয়াদ পুনরায় ০৫ (পাঁচ) বছর বৃদ্ধির জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। বিষয়টি ৩১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৮ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে সেনাপল্লী হাইস্কুল এর ক্যান্টিন এর ইজারার জন্য প্রকাশ্য দরপত্র আহবানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ২৬/৪/২০১৮ তারিখে প্রকাশ্য দরপত্র আহবান করা হলে জনাব মোঃ জিয়াউল আমিন কর্তৃক প্রদত্ত মাসিক ৩,৭৫০/- (তিন হাজার সাতশত পঞ্চাশ) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। এমতাবস্থায় আদর্শ বিদ্যালয়িকেনন মানিকদী স্কুলের ক্যান্টিন ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত মাসিক ৩,৬০০/- (তিন হাজার ছয়শত) টাকা এবং সেনাপল্লী হাইস্কুল এর ক্যান্টিন ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত মাসিক ৩,৭৫০/- (তিন হাজার সাতশত পঞ্চাশ) টাকার দরটি অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে সেনাপল্লী ও আদর্শ বিদ্যালয়িকেনন, মানিকদী স্কুলের ক্যান্টিন দু'টি ইজারার জন্য প্রাপ্ত দর সন্তোষজনক না হওয়ায় ক্যান্টিন দু'টি ইজারার জন্য জাতীয় দৈনিক পত্রিকা ও স্থানীয়ভাবে পুনরায় দরপত্র আহবানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৪ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পশ্চিম পার্শ্বে থাই গার্ডেন সংলগ্ন সিএস-৩১২ দাগে নির্মিতব্য মার্কেটের ৯(নয়) টি দোকান ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পশ্চিম পার্শ্বে থাই গার্ডেন সংলগ্ন সিএস-৩১২ দাগে নির্মিতব্য মার্কেটের ৩য় তলার ০৬ টি দোকান এবং ৪র্থ তলার ০৬ টি দোকানসহ মোট ১২(বার) টি দোকান ইজারা প্রদানের নিমিত্তে দৈনিক যুগান্তর ও ডিইলী ইনডিপেনডেন্ট পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ০৯ মে ২০১৮ তারিখে দরপত্র আহবান করা হয়। উক্ত তারিখে ৩য় তলার ০৬(ছয়) টি এবং ৪র্থ তলার ০৩(তিন) টি দোকানসহ মোট ০৯(নয়) দোকানের জন্য মোট ০৯(নয়)টি দরপত্র পাওয়া যায়। প্রাপ্ত দরপত্রসমূহ যাচাই-বাছাই ও মূল্যায়ন কমিটি কর্তৃক যাচাইয়াস্তে দরসমূহ নিম্নে প্রদত্ত হলো :-

ক্র/নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন (বর্গফুট)	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	উদ্ধৃত দর		প্রাপ্ত দরপত্র
					প্রতি বর্গফুট	মোট টাকা	
১.	জনাব মোস্তাক আহমেদ পিতা আব্দুল করিম মোল্লা	৩য় তলা- ১০	৩২৩.৩৬	১০,৫০০/-	১০,৬০০/-	৩৪,২৭,৬১৬.০০	০১টি
২.	জনাব নাহিদ সরকার পিতা-ওয়াজউদ্দিন সরকার	৩য় তলা-১১	২৬৯.৫০	১০,৫০০/-	১০,৭০০/-	২৮,৮৩,৬৫০.০০	০১টি
৩.	জনাব গোলাম সারোয়ার পিতা-মোঃ সিরাজুল ইসলাম	৩য় তলা-১২	২১২.২৯	১০,৫০০/-	১০,৬০০/-	২২,৫০,২৭৪.০০	০১টি
৪.	জনাব শামীম আল মামুন পিতা-মোহাম্মদ সাইফুল ইসলাম মিয়া	৩য় তলা- ১৩	২০৮.২৫	১০,৫০০/-	১০,৬০০/-	২২,০৭,৪৫০.০০	০১টি
৫.	জনাব শামীম আল মামুন পিতা-মোহাম্মদ সাইফুল ইসলাম মিয়া	৩য় তলা- ১৪	৩৪৯.৫৬	১০,৫০০/-	১০,৬০০/-	৩৭,০৫,৩৩৬.০০	০১টি
৬.	জনাব শামীম আল মামুন পিতা-মোহাম্মদ সাইফুল ইসলাম মিয়া	৩য় তলা- ১৫	৩০০.৫০	১০,৫০০/-	১০,৬০০/-	৩১,৮৫,৩০০.০০	০১টি
৭.	জনাব গোলাম সারোয়ার পিতা-মোঃ সিরাজুল ইসলাম	৪র্থ তলা- ১৭	২৬৯.৫০	৯,০০০/-	৯,১০০/-	২৪,৫২,৪৫০.০০	০১টি
৮.	জনাব গোলাম সারোয়ার পিতা-মোঃ সিরাজুল ইসলাম	৪র্থ তলা- ১৮	২১২.২৯	৯,০০০/-	৯,১০০/-	১৯,৩১,৪৩৯.০০	০১টি
৯.	জনাব শামীম আল মামুন পিতা-মোহাম্মদ সাইফুল ইসলাম মিয়া	৪র্থ তলা- ১৯	২০৮.২৫	৯,০০০/-	৯,১০০/-	১৮,৯৫,০৭৫.০০	০১টি

সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পশ্চিম পার্শ্বে থাই গার্ডেন সংলগ্ন সিএস-৩১২ দাগে নির্মাণাধীন মার্কেটের ৩য় তলা-১০, ৩য় তলা-১১, ৩য় তলা-১২, ৩য় তলা-১৩, ৩য় তলা-১৪, ৩য় তলা-১৫, ৪র্থ তলা-১৭, ৪র্থ তলা-১৮ ও ৪র্থ তলা-১৯ নং দোকান ১০(দশ) বছর মেয়াদে ইজারার জন্য দাখিলকৃত দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৫ঃ ১৪ জানুয়ারি ২০১৮ হতে ০৮ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত মোট ২৬ দিনের রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কারপার্কিং এর টোল ফি মওকুফের বিষয়ে ইজারা গ্রহীতা জনাব আবু হেনা মোস্তফা কামাল এর ২৫ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

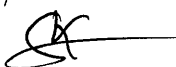
আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কারপার্কিং ইজারার নিমিত্তে দরপত্র আহবান করা হলে জনাব আবু হেনা মোস্তফা কামাল-কে প্রতিদিন ১০,৪১৭/- (দশ হাজার চারশত সতের) টাকা হারে ইজারা প্রদান করা হয়। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের উন্নয়নমূলক কাজের জন্য ১৪/১/২০১৮ তারিখ হতে ৮/২/২০১৮ তারিখ পর্যন্ত মোট ২৬ দিন উক্ত কারপার্কিং এর টোল আদায়ের কার্যক্রম বন্ধ ছিল মর্মে টোল মওকুফের বিষয়ে ইজারা গ্রহীতা জনাব আবু হেনা মোস্তফা কামাল ০৮/২/২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনপত্রটির উপর অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখার মতামত চাওয়া হলে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের উন্নয়নমূলক/মেরামত কাজের জন্য ১৪/১/২০১৮ তারিখ হতে ০৮/২/২০১৮ তারিখ পর্যন্ত কাজ হয়েছে মর্মে মতামত প্রদান করা হয়েছে। বিষয়টি ২৮ মার্চ ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কারপার্কিং এর টোল মওকুফের কোন অবকাশ নেই বিধায় ইজারা গ্রহীতার আবেদনপত্রটি বিবেচনা না করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ১৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে ঢাক্যাবো/রঃগঃসুঃমাঃ/কারপার্কিং/ইজারা/১/১৬৯ নং পত্রের মাধ্যমে আবেদনকারীকে অবহিত করাসহ ২৬(ছাব্বিশ) দিনের টোল ফি জমা করার জন্য অনুরোধ করা হয়। ইজারা গ্রহীতা জনাব আবু হেনা মোস্তফা কামাল উক্ত ২৬ দিনের টোল ফি মওকুফ করার জন্য পুনরায় পার্কিং এর নির্মাণ কাজের ছবি সম্বলিত ২৫ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কারপার্কিং এর ১৪ জানুয়ারি ২০১৮ হতে ০৮ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত মোট ২৬ দিনের টোল ফি মওকুফের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৬ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন দখলকৃত বরাদ্দের অতিরিক্ত ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) জমির বিষয়ে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপিল বিভাগে সিভিল আপীল মোকদ্দমা নং-১৩৬/২০১০ এর রায়ের বিপরীতে রিভিউ আপীল দায়েরের নিমিত্ত রায়ের সার্টিফাইড কপি উত্তোলনের জন্য ১৩,৪০০/- (তের হাজার চারশত) টাকার বিল পরিশোধ প্রসংগে।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লটটি ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট। উক্ত প্লটটি ২২/৪/১৯৬৩ ইং তারিখে ৯৯(নিরানব্বই) বছরের জন্য জনাব রশিদ খান, পিতা-মৃত মোহাঃ দলিল উদ্দিন খান এর নামে লীজ দলিল সম্পাদন করা হয়। উক্ত প্লটটির ক্রয়সূত্রে মালিক মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-মোহাম্মদ আতিকউল্লাহ খান মাসুদ। সংশ্লিষ্ট প্লট সংলগ্ন বরাদ্দের অতিরিক্ত দখলকৃত ১০৬০ বর্গফুট জমি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের দখলে নেয়ার কারণে মিসেস শামীমা এ খান মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে রীট পিটিশন নং ৫০০২/২০০৩ নং মামলা দায়ের করেন এবং তার পক্ষে রায় হয়। পরবর্তীতে বোর্ড দাখিলকৃত সিভিল আপিল নং-১৩৬/২০১০ না মঞ্জুর করে হাই কোর্টের রায় বহাল রাখা হয় এবং উক্ত রায় অনুসারে বোর্ডকে উক্ত ১০৬০ বর্গফুট সম্পত্তি দ্রুততম সময়ের মধ্যে লীজ প্রদানের আদেশ হয়। বিষয়টি ৩১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-২৪ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে আদালতের রায়ের বিপরীতে সিভিল রিভিউ দায়ের করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত প্রদান করে। সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন মামলা এডভোকেট মনজিল মোরসেদ পরিচালনা করেন বিধায় উক্ত মামলার রিভিউ আপিল দায়ের করার জন্য প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট কর্তৃক ০৯ মে, ২০১৮ তারিখে অনুমোদিত কার্যবৃত্তপত্রের আলোকে এডভোকেট মনজিল মোরসেদ কে নিয়োগ প্রদানের কার্যক্রম গ্রহন করা হয়েছে। উক্ত মামলা পরিচালনা করার জন্য জরুরী ভিত্তিতে রায়ের সইমুহুরী নকল প্রয়োজন বিধায় উক্ত সইমুহুরী এর কপি উত্তোলনের জন্য ১৩,৪০০/- (তের হাজার চারশত) টাকা ব্যয় হবে মর্মে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টা বিল দাখিল করেছেন। এমতাবস্থায় সিভিল আপিল নং-১৩৬/২০১০ রায়ের সইমুহুরী নকল উত্তোলনের জন্য ১৩,৪০০/- (তের হাজার চারশত) টাকার বিল পরিশোধের বিষয়ে সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন দখলকৃত বরাদ্দের অতিরিক্ত ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) জমির বিষয়ে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপিল বিভাগে সিভিল আপীল মোকদ্দমা নং-১৩৬/২০১০ এর রায়ের বিপরীতে রিভিউ আপীল দায়েরের নিমিত্ত রায়ের সার্টিফাইড কপি উত্তোলনের জন্য ১৩,৪০০/- (তের হাজার চারশত) টাকার বিল পরিশোধের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।




- আলোচ্যবিষয়-১৭ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ সিঁড়ি উত্তর-পূর্ব-পাকা-৯৫/সি নং দোকানের নামজারীর বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সিঁড়ি উত্তর-পূর্ব-পাকা-৯৫/সি নং দোকানটি জনাব মোঃ আরিফুল ইসলাম, পিতা-মৃত হামিদুল ইসলাম এর নামে অত্র দপ্তরের ১১ জানুয়ারি ২০১৮ তারিখের ঢাক্যাবো/রঃগঃসুঃমাঃ/৫ নং পত্রের মাধ্যমে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। তিনি উক্ত দোকানটি জনাব মোঃ সাইফুল ইসলাম, পিতা-মৃত ফিরোজ মিয়া এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ১১/২/২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। তৎপ্রেক্ষিতে বোর্ডের নিয়মানুযায়ী ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা জমা সাপেক্ষে হস্তান্তর অনুমতি প্রদান করা হয়। তিনি ২২/২/২০১৮ তারিখে উক্ত টাকা জমা করেন এবং ক্রেতা বিক্রেতা উভয়ে নোটারীকৃত হলফনামাসহ উক্ত দোকানটি নামজারী করার জন্য আবেদন করেন। দোকান বিক্রয়ের হস্তান্তর/নামজারীর ক্ষেত্রে নামজারী ফি ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা।
- সিদ্ধান্ত ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ সিঁড়ি উত্তর-পূর্ব-পাকা-৯৫/সি নং দোকানটি জনাব মোঃ সাইফুল ইসলাম, পিতা-মৃত ফিরোজ মিয়া এর নামে নামজারীর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

- আলোচ্যবিষয়-১৮ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্র/নং	প্লট মালিকের নাম	প্লট নম্বর	ঠিকানা	এমইও'র ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
১।	লেঃ (অবঃ) সৈয়দ সালাহউদ্দিন নূর	৪১৮	মিরপুর ডিওএইচএস	২২/৫/১৮	সংশোধিত ০৭ তলা (৭ম তলায় দুই ইউনিটের পরিবর্তে এক ইউনিট)
২।	গ্রুপ ক্যাপ্টেন (অবঃ) মোঃ খুরশীদ আলম চৌধুরী	৬৬৪	মিরপুর ডিওএইচএস	২২/৫/১৮	সংশোধিত ০৭ তলা (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা)
৩।	উইং কমান্ডার(অবঃ) মোহাম্মদ বিন বিল্লাহ	৮২৩	মিরপুর ডিওএইচএস	২২/৫/১৮	সংশোধিত ০৭ তলা (৬ষ্ঠ তলায় এক ইউনিটের পরিবর্তে দুই ইউনিট)
৪।	(১) আফরোজা আখতার বানু (২) সামিনা সবুর (৩) রোমেনা সবুর (৪) লাজিনা সবুর (৫) শোয়েব আহমেদ সবুর	বি/১১৯	মহাখালী ডিওএইচএস	২৮/৫/১৮	নতুন ০৭(সাত) তলা নির্মাণ (পুরাতন ভবন ভেঙ্গে)
৫।	(১) ফারিয়া বখত (২) ফারিনা হক (৩) ফারিজা হক	৩৫৬	মহাখালী ডিওএইচএস	১৩/৫/১৮	সংশোধিত ০৪(চার) তলা (লিফট স্থাপন)
৬।	বেগম আয়েশা খাতুন	সিবি-১৯	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৬(ছয়) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ১.৪১ কাঠা
৭।	জনাব মোঃ দিপু আসলাম খান গং	সিবি-২৪১	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ২.৭১ কাঠা
৮।	জনাব আহাসান ইসমাইল চৌধুরী গং	সিবি-১৬২	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ২.৯৫ কাঠা
৯।	বেগম লিলি আখতার	সিবি- ২৪৭/১	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ৩.৩৯ কাঠা
১০।	জনাব মকবুল সরদার ও বেগম মাকসুদা বেগম	সিবি- ১৫০/১	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৫(পাঁচ) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ১.২৫ কাঠা
১১।	জনাব মোঃ জয়নাল আবেদিন	সিবি-২০১	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ৩.৪১ কাঠা
১২।	জনাব মোঃ সেলিম গং	সিবি-৮৮/১	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ২.৩৮ কাঠা
১৩।	জনাব আনিসুল হক	সিবি- ১৬৬/৬	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৬(ছয়) তলা ভবন জমির পরিমাণ- ১.৭১ কাঠা

- আলোচনা ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন বিভিন্ন ডিওএইচএস ও কচুক্ষেত এলাকার ১৩ টি প্লটে বাড়ী/ভবন নির্মাণের জন্য দাখিলকৃত নকশাগুলো ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে মর্মে নির্বাহী প্রকৌশলী সভাকে অবহিত করেন। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন মর্মে সভাকে জানানো হয়।

সিদ্ধান্ত :

১৮.১। সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে Land point of view-তে ডিওএইচএসসমূহের জন্য এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাসের এবং অন্যান্য এলাকার ক্ষেত্রে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব শাখার ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে আলোচ্য বিষয়-১৮ এর ক্রমিক নং-১, ৩, ৪, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১১, ১২ ও ১৩ এর ১১টি প্লটে ০৫(পাঁচ)/০৬(ছয়)/০৭(সাত) তলা নতুন ভবন নির্মাণের নকশা নিম্নোক্ত শর্তাধীনে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- (ক) প্রযোজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ ডেভলপার কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে সংশ্লিষ্ট ডেভলপারকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- (খ) প্লট মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ করলে তিনি এ মর্মে অঙ্গীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

১৮.২। ক্রমিক নং-২ এ উল্লেখিত ০১টি প্লটের ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। কারিগরী ভেটিং বাবদ এমআইএসটির যাবতীয় ব্যয় প্লট মালিককে বহন করতে হবে।

১৮.৩। ক্রমিক নং-৫ এ উল্লেখিত মহাখালী ডিওএইচএস এর ৩৫৬ নং প্লটে লিফট স্থাপনের স্থানটি সেটব্যাকের বাহিরে হওয়ায় নকশা অনুমোদন করা হলো।

আলোচ্যবিষয়-১৯ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে :-

ক্রঃ নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমআইএস সিডিউল অব রেইটস্, ২০১৬ অনুযায়ী (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার ২৬/ডি-১(নিচতলা দক্ষিণ পশ্চিম পার্শ্ব) মেরামত ও রংকরণ।	৫০,৭১০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
২.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার ২৬/ডি-৩(নিচতলা উত্তর পশ্চিম পার্শ্ব) মেরামত ও রংকরণ।	৭৭,৭১৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
৩.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির বাসা নং ৯৬(নিচতলা) সংস্কার, মেরামত ও রংকরণ।	৬৫,২৯৯/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তির খাত	
৪.	রজনীগন্ধা স্টাফ কোয়ার্টার নং-৬ মেরামত ও রংকরণ।	৩৮,৭৩৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮ নং রোডের স্টাফ কোয়ার্টার নং ৫২/এ(৪র্থ তলা দক্ষিণ পূর্ব পার্শ্ব) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪৫,২০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
৬.	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের স্টাফ কোয়ার্টার নং-২ সংস্কার, মেরামত, রংকরণ ও ছাদের উপর পিসিসি ঢালাইসহ বিল্ডিং এর বাহির পার্শ্ব ওয়েদারকোটকরণ কাজ।	৬,৮৬,৭৭৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৭.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট সংলগ্ন ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টারের গ্যাস লাইন মেরামতকরণ কাজ।	৪৬,১৫৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
৮.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রিত প্রধান সড়কে আর্মি এমপি'র এলাকায় সুষ্ঠু ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণের জন্য দ্রব্য সামগ্রী সরবরাহকরণ কাজ।	২,২০,০০০/-	বোর্ড তহবিল	আর্মি এমপি ইউনিট কর্তৃক ২২ মে ২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬ ৪৮.০৩.১৫৯.০ ১.২২.০৫.১৮ নং পত্র

৯.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রিত সেনানিবাসের প্রধান সড়ক সমূহে অতি বৃষ্টির কারণে সৃষ্ট গর্ত মেরামতকরণ কাজ।	২,৫০,২৬৪/-	রাস্তা-ঘাট মেরামত খাত	-ঐ-
১০.	আজিজ পল্লী সংলগ্ন এলাকায় গত ৩০/৪/২০১৮ তারিখ বিকালে কাল বৈশাখী ঝড়ে ভেঙ্গে পড়া ২০৫-০' লম্বা নিরাপত্তা দেয়াল পুনঃনির্মাণ।	৬,৯৮,২৬৮/-	বোর্ড তহবিল	
১১.	নির্ব্বার এলাকার দোলনা এবং পালাকি বিল্ডিং এর মাঝে ০৫টি আধুনিক খেলনা স্থাপন কাজ।	১৩,২০,০০০/-	অনুদান/বোর্ড তহবিল	
১২.	ঢাকা সেনানিবাসে ভিভিআইপি আগমন উপলক্ষ্যে শহীদ সরণি, ৫৭ বেঙ্গল সিগন্যাল এলাকা ও শহীদ জাহাঙ্গীর গেইট হতে পোষ্ট অফিস পর্যন্ত রোড মার্কিং কাজ।	৫,৪৭,২৩০/-	বোর্ড তহবিল	
১৩.	ঢাকা সেনানিবাসে ভিভিআইপি আগমন উপলক্ষ্যে সিএমএইচ এলাকা এবং স্টাফ রোড হতে পোষ্ট অফিস পর্যন্ত রোড মার্কিং কাজ।	৪,০০,০০০/-	বোর্ড তহবিল	
১৪.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য কিচেন মার্কেটের ৫০০টি ব্রোশিওর ছাপানো।	১,৫০,০০০/-	বোর্ড তহবিল/দোকান ইজারার সিডিউল বিক্রির অর্থ হতে	
১৫.	মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর পিছনে রোড নং-৪৮ উচ্চকরণসহ বিটুমিনাস কার্পেটিং (প্ল্যান্ট মেথড)।	১৩,০০,৩৩৯/-	বোর্ড তহবিল	
১৬.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং- ২৫/২, রোড#৪ এর সামনের রাস্তা উচ্চকরণসহ সিসি ঢালাইকরণ।	৬৯,৬৯১/-	বোর্ড তহবিল	
১৭.	বনানী সামরিক কবরস্থানের প্রবেশ পথ আরো মসৃণ করার জন্য প্ল্যান্টমেথডে ১' বিটুমিনাস কার্পেটিং কাজ।	২০,৫৩,৪৮০/-	বোর্ড তহবিল	
১৮.	মিরপুর ডিওএইচএস এর তৃতীয় ধাপের ৬০' চওড়া রাস্তা (নিউ এভিনিউ-২) এর দুই পার্শ্বে ফুটপাথ নির্মাণ কাজ।	১,১২,০৩,৯২৩/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস এর বিবিধ তহবিল/উন্নয়ন তহবিল/বোর্ড তহবিল	

আলোচনা :

ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় বসবাসকারী নাগরিক এবং বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের জন্য অত্যাবশ্যকীয় সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উপরোল্লিখিত প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের জন্য বিদ্যমান নিয়ম অনুসরণ করে মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত :

সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে আলোচ্যবিষয়-১৯ এর ক্রমিক নং-১০ ব্যতীত অবশিষ্ট ১৭টি প্রকল্পের মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। ক্রমিক নং-১, ২, ৪, ৫, ৬, ৭ ও ৯ এ বর্ণিত ০৭ (সাত)টি প্রকল্পের দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। ক্রমিক নং- ৮, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬ ও ১৭ এ বর্ণিত ৮(আট)টি প্রকল্পের মূল্যানুমান অনুমোদনসহ ব্যয়ের অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে। ক্রমিক নং-১৮ এ বর্ণিত প্রকল্পের জন্য বাজেট প্রাপ্তি সাপেক্ষে বাস্তবায়নের কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। ক্রমিক নং-৩ এ বর্ণিত প্রকল্পটি পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়ন করতে হবে। ক্রমিক নং-১০ এর প্রকল্পটি আপাততঃ স্থগিত থাকবে।

আলোচ্যবিষয়-২০ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গেঃ-

ক্রঃ নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জামে মসজিদের (আল্লাহ মসজিদ) এসি মেরামত, সার্ভিসিং এবং ০৩টি থ্রিফেজ সার্কিট ব্রেকার পরিবর্তন কাজ।	৫১,১০০/-	মেসার্স সোহানা রেফ্রিজারেশন	৫১,১০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট হার্ডস্ট্যাণ্ডে সার্চ লাইট স্থাপন কাজ।	৭২,৭৪৮/-	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৭২,৭৪৮/-	মার্কেটের নৈমিত্তিক খাত	

৩।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৫/ডি-২ বাসার নিরাপত্তা গ্রীল সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৬৮,০৭৪/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	৬৮,০৭৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৪।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ৪/এফ নং বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৬৪,৫৫৬/-	মেসার্স বিএম ট্রেডার্স	৬৪,৫৫৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৫।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ৯৭/এ-১১/২ নং বাসা মেরামতকরণ কাজ।	৩৯,২৯৪/-	মেসার্স জুই এন্টারপ্রাইজ	৩৯,২৯৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৬।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ২৬/ডি-১৩ নং বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৬৪,১৬০/-	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৬৪,১৬০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৭।	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের পোষ্ট অপারেটিভ কক্ষ, ওটি এবং বারান্দায় আদ্রতা দূরী করণের জন্য টাইলস স্থাপন, রংকরণ, দরজার কবজা পরিবর্তন, পানি নিষ্কাশনের জন্য ছাউনিতে পিসিসিকরণ, পাইপ স্থাপন কাজ।	৪,৭৩,১৭০/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ (মিরপুর-১৪)	৪,৭৩,১৭০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
৮।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮ নং রোড সংলগ্ন ত্রিকোনা পার্ক উন্নয়ন কাজ।	২৩,৯৪,৭০০/-	মেসার্স প্রোগ্রেসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	২৩,৯৪,৭০০/-	বোর্ড তহবিল
৯।	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৩য় ধাপের সিএনজি/পিপি স্টেশন এর পার্শ্ব Asphalt plant method এর সাহায্যে কার্পেটিং, ফুটপাথ ও পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজ।	৩৪,৪৯,৭৭৪/-	মেসার্স চাঁন মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কসপ	৩৪,৪৯,৭৭৪/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ/ বোর্ড তহবিল
১০।	বনানীস্থ সামরিক কবরস্থানের প্রবেশ রাস্তা প্লান্ট মেথডে বিটুমিনাস কার্পেটিং কাজ।	৮২,৭১,৬৮৩/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	৮২,৭০,৮৫৫/-	বোর্ড তহবিল
১১।	২৫ ফেব্রুয়ারি ২০১৮ উপলক্ষে বনানী সামরিক কবরস্থানের প্রয়োজনীয় মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৩,৪৫,৯৪৮/-	মেসার্স এ কে কনস্ট্রাকশন	৩,৪৫,৯৪৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (রাস্তা-ঘাট)
১২।	শহীদ বীর বিক্রম রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের বাৎসরিক মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	১,৯৯,০০০/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	১,৯৯,০০০/-	কলেজের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৩।	বনানী ডিওএইচএস এলাকার ইস্টার্ন রোড (দক্ষিণ পার্শ্ব, রোড নং-১ হতে ৩ পর্যন্ত), মসজিদ সংলগ্ন রাস্তা এবং দক্ষিণ পার্শ্বের প্রবেশ/বাহির রাস্তা মেরামতসহ কার্পেটিং (এ্যাসফাল্ট প্লান্টের সাহায্যে) কাজ।	৩০,৫৯,৪৬৪/-	মেসার্স শাহীদুল ইসলাম এন্ড কোং	৩০,৫৯,৪৬৪/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/বিবিধ/ বোর্ড তহবিল
১৪।	ঢাকা সেনানিবাসস্থ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২ নং রোডের নলকূপের পানির লেয়ার না থাকায় উক্ত স্থানে একটি গভীর নলকূপ স্থাপনের লক্ষ্যে টেষ্ট বোরিংকরণ কাজ।	-	বিদ্যাল বোরিং এন্ড ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস ৩৪২/১, জুরাইন, ঢাকা	৩,১৭,০৩৫/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (পানি)

১৫।	শহীদ বাশার রোডের ১৬৮ নং বাংলাতে (কিউএমজি মহোদয়ের) ৮০০০ স্কয়ারফিট লন তৈরিকরণ কাজ।	২,৭৪,০০০/-	মেসার্স গাজী এন্ড ব্রাদার্স	২,৭৩,৩১৫/-	আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত	
১৬।	সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ৩য় তলায় বাথরুম সমূহের পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থা মেরামতকরণ কাজ।	৬,৭৫,০০০/-	মেসার্স জসিম উদ্দিন পাটওয়ারী	৬,৭৫,০০০/-	বোর্ড তহবিল	কার্যক্রম পত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে। ঘটনাপত্র অনুমোদন
১৭।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির বাসা নং-১১১(নিচতলা) মেরামত ও রংকরণ।	১,৮১,০৪৫/-	মেসার্স জুই এন্টারপ্রাইজ	১,৮১,০৪৫/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তির খাত	

আলোচনা :

আলোচ্য বিষয়-২০ এ বর্ণিত ছকে প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান বোর্ডসভা এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়নের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয়। গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)'র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির উপস্থিতিতে দরপত্র বাস্তব খোলা হয় এবং টেন্ডার ইভ্যালুয়েশন কমিটি (টিইসি) কর্তৃক পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত :

২০.১। আলোচ্য বিষয়-২০ এর ১৭(সতের)টি প্রকল্পের দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
 ২০.২। ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬, ৭, ১১, ১২, ১৪ ও ১৫ এ উল্লেখিত ১১(এগার)টি প্রকল্পের কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
 ২০.৩। ক্রমিক নং-৮, ৯, ১০, ১৩ ও ১৬ এ উল্লেখিত ০৫(পাঁচ)টি প্রকল্পের দর অনুমোদন, ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে এবং অনুমোদন সাপেক্ষে কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। ক্রমিক নং-১৭ এ উল্লেখিত প্রকল্পটি পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের অনুমোদনক্রমে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নির্বাহী প্রকৌশলী কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন করে প্রতিবেদন দাখিল করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২১ঃ

মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৩২/এ নং প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা) নির্মাণ প্রসংগে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক এ কে এম সামসুল আলম এর ০৯ মে ২০১৮ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৩২/এ নং প্লটে অত্র দপ্তর হতে ০৬ তলা বাড়ির নকশা অনুমোদন করা হয়। উক্ত প্লটে ৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা নির্মাণের জন্য প্লট মালিক ১৭/৫/২০১৫ তারিখে সংশোধিত নকশা অনুমোদনের জন্য অত্র দপ্তরে দাখিল করেন। ০১ জুন, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২০(১) এর সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে কারিগরী ডেটিং এর জন্য অত্র দপ্তরের ০৯ আগস্ট ২০১৫ তারিখের পত্রের মাধ্যমে এমআইএসটিতে প্রেরণ করা হয়। এমআইএসটির ২১ সেপ্টেম্বর ২০১৫ তারিখের পত্রের মাধ্যমে মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৩২/এ নং প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা) নির্মাণ করা যাবে না মর্মে প্রতিবেদন অত্র দপ্তরে প্রেরণ করা হয় এবং সংশ্লিষ্ট প্লট মালিককে অত্র দপ্তরের ১৪ অক্টোবর ২০১৫ তারিখের পত্রের মাধ্যমে এমআইএসটির প্রতিবেদনটি অবহিত করা হয়েছে। নকশা অনুমোদন ব্যতিরেকেই ১৩২/এ নং প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা) নির্মাণ করা হয়েছে। অত্র দপ্তরের ১০ আগস্ট ২০১৭ তারিখের পত্রের মাধ্যমে উক্ত অননুমোদিত নির্মাণ অপসারণের জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিককে অনুরোধ করা হয়েছে। কিন্তু প্লট মালিক অননুমোদিত নির্মাণ অপসারণ করেননি। পরবর্তীতে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা) নির্মাণের জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক একেএম সামসুল আলম ০৯ মে ২০১৮ তারিখে অত্র দপ্তরে পুনরায় আবেদন করেন। উল্লেখ্য যে, গত ২৮ মার্চ ২০১৬ তারিখের বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-৩৩ এর সিদ্ধান্তের মাধ্যমে এমআইএসটি কর্তৃক একবার কোন ভবনের ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন কারিগরীভাবে সুপারিশ করা না হলে পরবর্তীতে উক্ত প্লটে As Built বা Rectrofiting ইত্যাদি বিষয় অন্তর্ভুক্ত/বিবেচনা করে পুনরায় ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের কোন প্রস্তাব বিবেচনা করা হবে না।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস এর ১৩২/এ নং প্লটে ৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা নির্মাণের (ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন) বিষয়টি এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরীভাবে অনুপযুক্ত ঘোষণা করায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক উক্ত প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা অনুমোদনের বিষয়ে কোন কার্যক্রম গ্রহণ না করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২২ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এর ৪৬১ এবং ১২০১ নং প্লটে নির্মিত ভবনের আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের বিষয়ে যথাক্রমে মেজর (অবঃ) আবু মোঃ ফেরদৌস চৌধুরী এর ২৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের আবেদন এবং লেঃ কর্ণেল সৈয়দ এম আফজালুল আবেদীন, পিএসসি (অবঃ) এর ১৩/৫/২০১৮ তারিখের আবেদন বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : (ক) মিরপুর ডিওএইচএস এর ৪৬১ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ০৬ তলা ভবনের নকশা অনুমোদন করা হয়। আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের জন্য সংশোধিত নকশা অনুমোদনের লক্ষ্যে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক অত্র দপ্তরে দাখিল করেন। উক্ত প্লটে নির্মিত বিদ্যমান ০৬(ছয়) তলা ভবনের আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনে সংশোধিত নকশা ৩১ অক্টোবর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২২(১) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ০৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং- ৪৬১/ডিওএইচএস মিরপুর/ ২৫ নং পত্র ও ২৪ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং- ৪৬১/ডিওএইচএস মিরপুর/২৯ নং পত্রের মাধ্যমে এমআইএসটির কারিগরী ফি বাবদ ৮২,৪৮১/- (বিরশি হাজার চারশত একাশি) টাকার পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট অত্র দপ্তরে জমা করার জন্য অনুরোধ করা হয়। আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন বিধায় এমআইএসটিতে প্রেরণ না করার করার জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক ২৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে পুনরায় আবেদন করেছেন।

(খ) মিরপুর ডিওএইচএস এর ১২০১ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ১৬/৪/২০১৩ তারিখে ০৭ (সাত) তলা ভবনের নকশা অনুমোদন করা হয়। উক্ত প্লটে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের জন্য সংশোধিত নকশা অনুমোদনের নিমিত্তে ০৬/৬/২০১৭ তারিখে আবেদন করা হয়। বিষয়টি ২৭ সেপ্টেম্বর, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় আলোচ্যবিষয়-১৮(৪) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে এমআইএসটির কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা অনুমোদন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে মোতাবেক প্লট মালিককে অত্র দপ্তরের ১১ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং- ১২০১/ডিওএইচএস মিরপুর/২৭ নং পত্রের মাধ্যমে এমআইএসটির কারিগরী ভেটিং বাবদ ১,৬৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁয়ষট্টি হাজার) টাকা জমা করার জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন বিধায় এমআইএসটিতে প্রেরণ না করার করে সংশোধিত নকশা অনুমোদনের জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক ১৩ মে ২০১৮ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে পুনরায় আবেদন করেছেন।

এ বিষয়ে সভায় জানানো হয় যে, আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের ক্ষেত্রে ভবনের কোন স্ট্রাকচারাল পরিবর্তন হবে না বিধায় এমআইএসটিতে প্রেরণের আবশ্যিকতা নেই।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস এর ৪৬১ এবং ১২০১ নং প্লটের আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৩ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজে নিয়োজিত নিম্নবর্ণিত ০৪টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য টায়ার ক্রয়ের নিমিত্তে ১,৫৬,০০০/- (এক লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রঃ নং	ট্রাক নম্বর	টায়ারের সাইজ	পরিমাণ	একক দর	মোট
১.	১৪-১১৬২	৭-৫০-১৬	০২	১৯,৫০০/-	৩৯,০০০/-
২.	১৪-১১৬৩	৭-৫০-১৬	০২	১৯,৫০০/-	৩৯,০০০/-
৩.	১১-০০১৪	৭-৫০-১৬	০২	১৯,৫০০/-	৩৯,০০০/-
৪.	৮৩৯৪	৭১৫	০২	১৯,৫০০/-	৩৯,০০০/-
সর্বমোট =					১,৫৬,০০০/-

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজে নিয়োজিত কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং- ১৪-১১৬২ এর ০২টি(সাইজ-৭-৫০-১৬), ১৪-১১৬৩ এর জন্য ০২টি(সাইজ-৭-৫০-১৬), ১১-০০১৪ এর জন্য ০২টি(সাইজ-৭-৫০-১৬) এবং ৮৩৯৪ (সাইজ-৭১৫) এর জন্য ০২টিসহ সর্বমোট ০৮(আট)টি টায়ার সরবরাহের নিমিত্ত প্রতিটি ১৯,৫০০/- (উনিশ হাজার পাঁচশত) টাকা হিসাবে ১,৫৬,০০০/- (এক লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের বিষয়ে সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজে নিয়োজিত ০৪টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের জন্য ০৮টি টায়ার ক্রয়ের নিমিত্তে ১,৫৬,০০০/- (এক লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাইক্রোবাস (নম্বর-ঢাকা মেট্রো-চ-১১-৫৬১০) মেরামত কাজের জন্য বিভিন্ন যন্ত্রাংশ সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৮,৫০০/- (এক লক্ষ আটানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাইক্রোবাস নং-ঢাকা মেট্রো-চ-১১-৫৬১০ মেরামত কাজের জন্য নিম্নবর্ণিত যন্ত্রাংশ সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৮,৫০০/- (এক লক্ষ আটানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয় হবে। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে। উক্ত ব্যয় প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে :-

ক্র/নং	বিবরণ	টাকা
১.	Door Lock 4 pcs	১৪০০০.০০
২.	Door Bearing 6 pcs	১৩০০০.০০
৩.	Side Light 1 pcs	২০০০.০০
৪.	Door Pad 5 pcs	১০০০০.০০
৫.	Floor carpeting	৮০০০.০০
৬.	Denting, Painting and Polish	৫০০০০.০০
৭.	Seat Cover	১০০০০.০০
৮.	Door Handle	১৫০০.০০
৯.	Front and Rear side Steel Bumper	১০০০০.০০
১০.	Eskalator kabit	৬০০০.০০
১১.	Tanadoor Reling Cover	১৫০০.০০
১২.	Spear Tiyer Stick With Clam	৫০০০.০০
১৩.	Power Pump	৮০০০.০০
১৪.	Power Oil	২৫০০.০০
১৫.	Power pipe 2 pcs	৬০০০.০০
১৬.	Power Stearing Box	১৫০০০.০০
১৭.	Brand New Tyer 4 pcs	৩৬০০০.০০
মোট =		১,৯৮,৫০০.০০

সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাইক্রোবাস (নম্বর-ঢাকা মেট্রো-চ-১১-৫৬১০) মেরামত কাজের জন্য বিভিন্ন যন্ত্রাংশ সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৮,৫০০/- (এক লক্ষ আটানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৫ঃ সেনাভবনের জন্য বিভিন্ন দ্রব্যাদি সরবরাহের নিমিত্ত ৭০,৮৭৫/- (সত্তর হাজার আটশত পঁচাত্তর) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে।

আলোচনা : সেনাভবনের কাজের জন্য নিম্নবর্ণিত বিভিন্ন দ্রব্যাদি সরবরাহ করতে ৭০,৮৭৫/- (সত্তর হাজার আটশত পঁচাত্তর) টাকা ব্যয় হবে। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে। উক্ত ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১.	হারপিক	০৭টি	১৫০.০০	১০৫০.০০
২.	রক ক্লিনার	০৫টি	৩০০.০০	১৫০০.০০
৩.	ভিম পাউডার	০৪ কেজি	১১০.০০	৪৪০.০০
৪.	এরোসল	১০টি	৪০০.০০	৪০০০.০০
৫.	এয়ার ফ্রেশনার	০৮টি	৪৯০.০০	৩৯২০.০০
৬.	টিস্যু বক্স	১০টি	১০০.০০	১০০০.০০
৭.	টয়লেট পেপার	১২টি	২৫.০০	৩০০.০০
৮.	সাবান (স্যাভেলিনা)	০৬টি	৮০.০০	৪৮০.০০
৯.	ফিনাইল	০৪টি	২৫০.০০	১০০০.০০
১০.	সেভলন	০৪টি	৩২০.০০	১২৮০.০০
১১.	সার্ক এক্সেল	১০ কেজি	২৫০.০০	২৫০০.০০
১২.	ভিমবার সাবান	০৯টি	৪৫.০০	৪০৫.০০

১৩.	হুইল সাবান	১৪টি	৩০.০০	৪২০.০০
১৪.	ড্রিক্স	০৮টি	১৫০.০০	১২০০.০০
১৫.	নীল	০৪টি	১২০.০০	৪৮০.০০
১৬.	মাজনী	০৮টি	৩০.০০	২৪০.০০
১৭.	ফুলের বুড়ি	০৪টি	১৪০.০০	৪৮০.০০
১৮.	অডোনীল	০৮টি	১৫০.০০	১২০০.০০
১৯.	কটনবার	০৪টি	৫০.০০	২০০.০০
২০.	তোয়ালে	০৪টি	৫০০.০০	২০০০.০০
২১.	গামছা	০২টি	১৫০.০০	৩০০.০০
২২.	মশার কয়েল	১৫ প্যাকেট	১০০.০০	১৫০০.০০
২৩.	প্লাস্টিক ক্লিপ	০৪ প্যাকেট	২০০.০০	৮০০.০০
২৪.	কার্বোলিক এসিড	৩৬ বোতল	১২০.০০	৪৩২০.০০
২৫.	বাঁশ	৩০টি	৪০০.০০	১২০০০.০০
২৬.	বিভিন্ন প্রকার বীজ	২০ প্যাকেট	২৫০.০০	৫০০০.০০
২৭.	সুতলী	০৫ কেজি	১৫০.০০	৭৫০.০০
২৮.	কেটু	০৩লিটার	৯০.০০	২৭০.০০
২৯.	ফুলের টব ১৮ইঞ্চি	০৬টি	৩৫০.০০	২১০০.০০
৩০.	ফুলের টব ১৬ইঞ্চি	০৬টি	২৫০.০০	১৫০০.০০
৩১.	বাড়ুশলা	১০ কেজি	১০০.০০	১০০০.০০
৩২.	লাক্স সাবান	০৩টি	৫০.০০	১৫০.০০
৩৩.	হুইল পাউডার	০১ কেজি	১৫০.০০	১৫০.০০
৩৪.	নারিকেলের ছোলা	৮০ কেজি	৬০.০০	৪৮০০.০০
৩৫.	ফুলের চারা কইলাস	৫০টি	২০০.০০	১০০০০.০
৩৬.	বোরন	০১ কেজি	৩০০.০০	৩০০.০০
৩৭.	এবন	০১ বোতল	৫০০.০০	৫০০.০০
৩৮.	ডাইজিন ৪৫	২০০গ্রাম	--	৪০০.০০
৩৯.	ভার্টিমেস	২০০গ্রাম	--	৫০০.০০
৪০.	ইন্ডোফিল	২০০গ্রাম	--	৪৪০.০০
			মোট =	৭০,৮৭৫.০০

সিদ্ধান্ত : সেনাভবনের জন্য বিভিন্ন দ্রব্যাদি সরবরাহের নিমিত্ত ৭০,৮৭৫/- (সত্তর হাজার আটশত পঁচাত্তর) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৬ঃ বানৌজা হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাসের ০৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের ২৩.০২.২৬০৮.২১১.১৪. ৮০০.১৮.৩০০৬ নং পত্রের মাধ্যমে চাহিদাকৃত দ্রব্যাদি সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৯.৫০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে।

আলোচনা : বানৌজা হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাসের ০৬ এপ্রিল ২০১৮ তারিখের ২৩.০২.২৬০৮.২১১.১৪. ৮০০.১৮.৩০০৬ নং পত্রের মাধ্যমে চাহিদাকৃত দ্রব্যাদি সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৯.৫০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয় হবে। বিষয়টি মিনিটশীটের মাধ্যমে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন করা হয়েছে। উক্ত ব্যয় নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

ক্র/নং	মালামালের বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট টাকা
১।	বাড়ুশলা	১৩০ কেজি	৯০.০০	১১৭০০.০০
২।	ব্লিচিং পাউডার	০৪ ড্রাম	৩৬০০.০০	১৪৪০০.০০
৩।	ফুলের বাড়ু	৭৫টি	৮০.০০	৬০০০.০০
৪।	ভিম পাউডার	৮০ কেজি	৮৫.০০	৬৮০০.০০
৫।	হারপিক	৯০টি	১৪০.০০	১২৬০০.০০
৬।	ফিনাইল	১০৬টি	১৫০.০০	১৫৯০০.০০
৭।	টয়লেট ব্রাশ	৭৬টি	১৬০.০০	১২১৬০.০০
৮।	ময়লা উঠানোর ট্রে	৩৯টি	৫০.০০	১৯৫০.০০
৯।	ন্যাপথলিন	২৮ কেজি	৩৫০.০০	৯৮০০.০০
১০।	সাবান লাক্স (বড়)	২০৪টি	৪৫.০০	৯১৮০.০০

১১।	এয়ার ফ্রেশনার	৪০টি	৩২০.০০	১২৮০০.০০
১২।	হাত করাত	০৮টি	৩০০.০০	২৪০০.০০
১৩।	প্লাস্টিক বুড়ি	২০টি	১৫০.০০	৩০০০.০০
১৪।	কোদাল (বড়)	০৪টি	৫০০.০০	২০০০.০০
১৫।	হাতুড়ি	০৪টি	৩০০.০০	১২০০.০০
১৬।	বেলচা	০৮টি	৪০০.০০	৩২০০.০০
১৭।	এ্যারোসল	২০টি	৩২০.০০	৬৪০০.০০
১৮।	কেচি	০২টি	৩০০.০০	৬০০.০০
১৯।	প্লাস	০৬টি	৩৫০.০০	২১০০.০০
২০।	ফাল্লা	১০টি	৩৫০.০০	৩৫০০.০০
২১।	দা	০৬টি	৫০০.০০	৩০০০.০০
২২।	কোদাল (ছোট)	০৬টি	৩৫০.০০	২১০০.০০
২৩।	কাবল	০২টি	৮০০.০০	১৬০০.০০
২৪।	হাত ব্রাশ	১৫টি	১৫০.০০	২২৫০.০০
২৫।	কুড়াল	০৩টি	৭০০.০০	২১০০.০০
২৬।	ময়লা ফেলানো বুড়ি	২০টি	২২০.০০	৪৪০০.০০
২৭।	পানির পাইপ	৩০০ফুট	২৩.০০	৬৯০০.০০
২৮।	ড্রেনের ব্রাশ	১৮টি	২৫০.০০	৪৫০০.০০
২৯।	বাড়ুর ডাভা	৫৪টি	১৪০.০০	৭৫৬০.০০
৩০।	প্লাস্টিকা বালতি	২০টি	৫০০.০০	১০০০০.০০
৩১।	নিড়ানি	১০টি	১২০.০০	১২০০.০০
৩২।	কাচি	০৫টি	১২০.০০	৬০০০.০০
৩৩।	কষ্টিক সোডা	৩২ কেজি	১০০.০০	৩২০০.০০
৩৪।	স্টীলের মই	০১টি	৭০০০.০০	৭০০০.০০
			মোট =	১,৯৯,৫০০.০০

সিদ্ধান্ত :

বানৌজা হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাসের চাহিদাকৃত দ্রব্যাদি সরবরাহের নিমিত্ত ১,৯৯,৫০০/- (এক লক্ষ নিরানব্বই হাজার পাঁচশত) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৭ঃ

সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে অস্থায়ী ভিত্তিতে ডাক্তার, আইসিএ, সিনিয়র স্টাফ নার্স, স্টোর কিপার ও ওয়ার্ডবয় নিয়োগের নিমিত্তে নিয়োগ কমিটির কার্যবিবরণী ও সুপারিশ ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসঙ্গে। উল্লেখ্য যে, প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক মিনিটশীটের মাধ্যমে নিয়োগ কমিটির কার্যবিবরণী অনুমোদন করা হয়েছে।

আলোচনা :

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ২০ মে, ২০১৮ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১২২ নং পত্রের প্রেক্ষিতে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে শূণ্য পদের বিপরীতে যথাযথ কর্তৃপক্ষের (সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস) নিয়োগের ছাড়পত্র গ্রহণ, নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ, নিয়োগ কমিটি গঠন করে অস্থায়ী নিয়োগের অন্যান্য শর্তাবলী পালন সাপেক্ষে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে মেডিকেল অফিসার, আইসিএ, সিনিয়র স্টাফ নার্স, স্টোর কীপার ও ওয়ার্ড বয়সহ মোট ১৫টি শূণ্য পদের বিপরীতে লোক নিয়োগের জন্য গঠিত নিয়োগ কমিটির গত ০৬/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে অনুষ্ঠিত সভার সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে ০৯, ১০ ও ১২ মে ২০১৮ তারিখে উক্ত হাসপাতালে সাক্ষাৎকার ও ব্যবহারিক পরীক্ষা অনুষ্ঠিত হয়। নিয়োগ কমিটির কার্যবিবরণী ও সুপারিশ উক্ত পত্রের মাধ্যমে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রেরণ করা হয়। বিষয়টি হাসপাতালের জরুরি সেবা সংক্রান্ত বিধায় অনুমোদনপূর্বক নিয়োগপত্র ইস্যুর অনুমতি প্রদান এবং পরবর্তী বোর্ড সভায় ঘটনোত্তর অনুমোদনের নিমিত্ত গত ২৩/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট উপস্থাপন করা হলে তিনি ২৪/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করেন। বিষয়টি ঘটনোত্তর অনুমোদনের জন্য সভায় উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের বিভিন্ন শূণ্য পদের বিপরীতে নিয়োগ কমিটির সুপারিশ মোতাবেক নিম্নবর্ণিত ১৫ (পনের) জনকে সম্পূর্ণ অস্থায়ীভাবে ০১ জুলাই, ২০১৮ হতে নিয়োগ প্রদানের বিষয়টি ঘটনোত্তর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্রমিক নং	নাম, পিতা ও মাতার নাম	রোল নম্বর	মন্তব্য
১.	নামঃ ডাঃ সার্বিনা ইয়াসমিন স্বামীঃ লেঃ কর্নেল নাসিমুল হক, মাতাঃ জাহানারা খাতুন	৫	মেডিকেল অফিসার (সনোলজিস্ট)

২.	নাম : মরিয়ম আক্তার স্বামী : এইচ এম আল আমিন, মাতা : আমেনা বেগম	২	মেডিকেল অফিসার (আইসিইউ)
৩.	নাম : সায়মা আলমগীর পিতা : মোঃ আলমগীর হোসেন স্বামীঃ সৈয়দ ফাহিম আলী, মাতা : রাশিদা পারভীন	৪	মেডিকেল অফিসার (আইসিইউ)
৪.	নাম : জনাব সুজিত কুমার ধর পিতা : মৃত অবনী কান্ত ধর, মাতা : সারথী রাণী ধর	৪	আইসিএ
৫.	নাম : জনাব মোঃ রফিকুল ইসলাম (স্বপন) পিতা : মৃত মন্তাজ উদ্দিন সেখ, মাতা : হাজেরা খাতুন	৮	আইসিএ
৬.	নাম : শাহিনুর আক্তার পিতা : মোঃ আব্দুল মালেক, মাতা : রাবেয়া খাতুন	১	সিনিয়র স্টাফ নার্স
৭.	নাম : শাহানাজ পারভীন পিতা : মোঃ শরিফুল ইসলাম, মাতা : মোছাঃ ফরিদা বেগম	২	সিনিয়র স্টাফ নার্স
৮.	নাম : মোসাঃ মাহফুজা পিতা : মোঃ মোশারেফ হাওলাদার, মাতা : সালেহা বেগম	৪	সিনিয়র স্টাফ নার্স
৯.	নাম : মোছাঃ শিরিনা খাতুন পিতা : মোঃ শরিয়তুল্লাহ, মাতা : মোছাঃ জাহানারা বেগম	৫	সিনিয়র স্টাফ নার্স
১০.	নাম : আঞ্জুমান আরা পিতা : মোঃ আনসার আলী মিয়া, মাতা : নাজমা বেগম	৮	সিনিয়র স্টাফ নার্স
১১.	নাম : আমেনা আক্তার পিতা : মোহাম্মদ আলী, মাতা : রেজিয়া বেগম	১১	সিনিয়র স্টাফ নার্স
১২.	নামঃ মোঃ আলতাফ হোসেন পিতাঃ মোঃ আতাহার হোসেন, মাতাঃ মোসাঃ রাহিমা বেগম	৭	ষ্টোর কীপার
১৩.	নাম : জনাব মোঃ ইসমাইল হোসেন আরিফ পিতা : মৃত সৈয়দ আহম্মদ, মাতা : মৃত শেতেরা বেগম	২	ওয়ার্ড বয়
১৪.	নাম : জনাব মোঃ ছুলেমান পিতা : মোঃ আঃ সবুর, মাতা : আয়েশা খাতুন	৩	ওয়ার্ড বয়
১৫.	নাম : জনাব মোঃ রুবেল মিয়া পিতা : মোঃ মিনাজ উদ্দিন, মাতা : রুবানা বেগম	১২	ওয়ার্ড বয়

আলোচ্যবিষয়-২৮ঃ সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে অস্থায়ী ভিত্তিতে কর্মরত ডাক্তার মীর মোঃ সানইয়ান ইসলাম এর মাসিক বেতন ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা থেকে ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা বৃদ্ধি করে মাসিক ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা হারে নির্ধারণ করার বিষয়ে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ২৭ মে, ২০১৮ তারিখের পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে অস্থায়ী ভিত্তিতে কর্মরত মেডিকেল অফিসার ডাঃ মীর সানইয়ান ইসলাম গত ১০/০৫/২০১৪ খ্রিঃ তারিখ হতে অদ্যাবধি দক্ষতার সহিত দায়িত্ব পালন করে আসছেন। তাঁর চাকুরিকাল ০২ (দুই) বছর অতিবাহিত হওয়ার পর অত্র দপ্তরের ০৬/০৪/২০১৬ খ্রিঃ তারিখের ১১৭ নং অফিস আদেশের মাধ্যমে মাসিক বেতন ১৮,০০০/- টাকা থেকে বৃদ্ধি করে ২৫,০০০/- টাকা নির্ধারণ করা হয়। উক্ত বেতনে ০২ বছরের অধিক সময় যাবত তিনি নিষ্ঠার সাথে তাঁর উপর অর্পিত দায়িত্ব পালন করেছেন। উল্লেখ্য, বর্তমানে অস্থায়ী ভিত্তিতে নতুন নিয়োগের জন্য সুপারিশ প্রাপ্ত ডাক্তারদের মাসিক বেতন ৩০,০০০/- টাকা নির্ধারণ করা হয়েছে। তিনি একজন অভিজ্ঞ ও দক্ষ মেডিকেল অফিসার বিধায় তাঁর বর্তমান মাসিক বেতন ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা থেকে ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা বৃদ্ধি করে ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ) হাজার টাকা করা প্রয়োজন মর্মে সুপারিশসহ পরিচালক (প্রশাসন), সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস তাঁর ২৭/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/১২৩ নং পত্রের মাধ্যমে অত্র দপ্তরে অবহিত করেন। বিষয়টি সভায় সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো। উল্লেখ্য যে, উক্ত হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ১৯/০৪/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের এসকেএমসিবিজিএইচ/৯৬ নং পত্রের মাধ্যমে জানান যে, তিনি ১৯/০৩/২০১৮ হতে ২৩/০৩/২০১৮ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত ০৫ দিনের ছুটি নিয়ে বিদেশ গমন করেন। পরবর্তীতে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর ২৭/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখের এসকেএমসি বিজিএইচ/১২৬ নং পত্রের মাধ্যমে জানা যায়, ডাঃ মীর মোঃ সানইয়ান ইসলাম ১৯/০৩/২০১৮ হতে ২১/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত মোট ৬৩ দিন ছুটি ভোগ করে গত ২১/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে কাজে যোগদান করেন। পরিচালক (প্রশাসন) এর সাথে ফোনে যোগাযোগ করে অবশিষ্ট ৫৮ দিন ছুটি ভোগ করেন, যা অনুমোদিত নহে। তাঁর এ অননুমোদিত ছুটি মঞ্জুরের বিষয়টি প্রক্রিয়াধীন রয়েছে।

সিদ্ধান্ত : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে অস্থায়ী ভিত্তিতে কর্মরত ডাক্তার মীর মোঃ সানইয়ান ইসলাম এর মাসিক বেতন ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা থেকে ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা বৃদ্ধি করে মাসিক ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা হারে নির্ধারণ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণের করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৯ঃ সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে ফার্মেসী পরিচালনা প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অভ্যন্তরীণ ফার্মেসী প্রতিষ্ঠা এবং চাহিদা প্রসঙ্গে হাসপাতালের পরিচালক (প্রশাসন) এর পত্রে জানানো হয়েছে যে-

- ১। অত্র হাসপাতালের অভ্যন্তরে কোন ফার্মেসী না থাকার কারণে রোগীদের ঔষধ কেনা ও প্রাপ্যতা নিয়ে সমস্যায় পড়তে হয়। ভর্তিকৃত রোগীদের ঔষধ ও অপারেশন চলাকালীন সময়ে ঔষধের জন্য বারবার দোকানে যেতে হয়। তাছাড়া যে সমস্ত ঔষধ অত্র এলাকায় পাওয়া যায় না তার জন্য অন্যত্র যেতে হয়। রাতে ঔষধের দোকান বন্ধ থাকার কারণে রোগীদের মারাত্মক অসুবিধা হয়। তাছাড়া বিশেষজ্ঞ চিকিৎসক ও বিশেষজ্ঞ সার্জনগণ হাসপাতালের অভ্যন্তরে ফার্মেসী স্থাপন করার বিষয়ে মতামত প্রদান করেন। এ কারণে হাসপাতালে ভর্তিকৃত বহিরাগত রোগীর সুবিধার্থে হাসপাতালের অভ্যন্তরে ছোট পরিসরে একটি ফার্মেসী স্থাপনের উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়েছে।
- ২। উক্ত ফার্মেসী পরিচালনার জন্য প্রয়োজনীয় লোকবল নিয়োগ করা হবে এবং তাদের বেতন ফার্মেসীর আয় হতে নির্বাহ করা হবে।
- ৩। উক্ত ফার্মেসীর প্রাথমিক মূলধন হচ্ছে স্টেশন সদর দপ্তর হতে প্রাপ্ত অনুদান।
- ৪। উক্ত ফার্মেসী হাসপাতালের পরিচালক প্রশাসনের তত্ত্বাবধানে পরিচালিত হবে এবং অত্র হাসপাতালে নিয়োগপ্রাপ্ত একজন ডাক্তার ফার্মেসীর পরিচালনা কমিটিতে থাকবেন।
- ৫। ফার্মেসীর নিজস্ব একটি একাউন্ট থাকবে এবং ফার্মেসীর ঔষধ বিক্রয়লব্ধ অর্থ উক্ত একাউন্ট জমা হবে।
- ৬। ফার্মেসীর প্রয়োজনীয় ঔষধ উক্ত একাউন্ট এর অর্থ দ্বারা ক্রয় করা হবে এবং হাসপাতালের পরিচালক প্রশাসন প্রতি মাসে ফার্মেসীর একটি অডিট সম্পন্ন করবেন এবং সরকারী বিধি মতে ভ্যাট-ট্যাক্স পরিশোধের বিষয়টি নিশ্চিত করবেন।
- ৭। ফার্মেসীর লভ্যাংশের ২০% ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে প্রদান করা হবে এবং বাকি ৮০% ফার্মেসীর পুঁজি বৃদ্ধিতে হাসপাতালের প্রাইভেট ফান্ডে জমা করা হবে যা দ্বারা হাসপাতালের জরুরী প্রয়োজনীয় ব্যয়ভার বহন করা হবে।

সিদ্ধান্ত : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের অভ্যন্তরে ফার্মেসী স্থাপনের বিষয়টি বোর্ড অবগত হলো। ফার্মেসী পরিচালনায় সরকারী বিধি-বিধান যথাযথভাবে অনুসরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩০ঃ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় নিরাপত্তা বাতি সরবরাহ ও মেরামত কাজে নিয়োজিত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মচারীদের জন্য ১৭(সতের) সেট রেইনকোট, হ্যান্ড গ্লাভস্, কেডস্, লাল গেঞ্জি ও লাল ক্যাপ সরবরাহের নিমিত্তে ৫১,৮৫০/- (একান্ন হাজার আটশত পঞ্চাশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা : বৈদ্যুতিক কাজের জন্য রেইনকোট, হ্যান্ড গ্লাভস্, কেডস্, লাল গেঞ্জি, ও লাল ক্যাপ সরবরাহের জন্য অত্র কার্যালয়ের বিদ্যুৎ শাখার লাইনম্যানগণ গত ১৫/০৫/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে আবেদন করেন। লাইনম্যানগণ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রিত এলাকাসমূহে নিয়মিত নিরাপত্তা বাতি মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ করে থাকেন। বর্তমান বর্ষা মৌসুমে তাঁদেরকে প্রতিদিন সন্ধ্যায় সেনানিবাস এলাকার নিরাপত্তা বাতি চালু এবং ভোরে বন্ধ করতে হয়। রেইনকোট, হ্যান্ড গ্লাভস্, কেডস্ না থাকায় সেনানিবাসের নিরাপত্তা বাতি রক্ষণাবেক্ষণে নানাবিধ সমস্যা হয়। এছাড়াও তাঁদেরকে লাল ক্যাপ এবং লাল গেঞ্জি পড়ে সেনানিবাসের ভিতরে বৈদ্যুতিক কাজ করার জন্য এমপি ইউনিটের সিওগণ মৌখিক নির্দেশনা প্রদান করেন। বৈদ্যুতিক কাজের জন্য রেইনকোট, হ্যান্ড গ্লাভস্, কেডস্, লাল গেঞ্জি, ও লাল ক্যাপ সরবরাহের এর মূল্যানুমান (বর্তমান বাজার দর অনুযায়ী) নিম্নে প্রদত্ত হলো :-

ক্র/নং	মালামালের বিবরণ	পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১।	রেইনকোট	১৭টি	১,৬০০.০০	২৭,২০০.০০
২।	হ্যান্ড গ্লাভস	১৭ জোড়া	১৪০.০০	২,৩৮০.০০
৩।	কেডস্	১৭ জোড়া	৯৮০.০০	১৬,৬৬০.০০
৪।	লাল গেঞ্জি	১৭ টি	২৪০.০০	৪,০৮০.০০
৫।	লাল ক্যাপ	১৭ টি	৯০.০০	১,৫৩০.০০
মোট =				৫১,৮৫০.০০

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় নিরাপত্তা বাতি সরবরাহ ও মেরামত কাজে নিয়োজিত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মচারীদের জন্য ১৭(সতের) সেট রেইনকোট, হ্যান্ড গ্লাভস্, কেডস্, লাল গেঞ্জি ও লাল ক্যাপ সরবরাহের নিমিত্তে ৫১,৮৫০/- (একান্ন হাজার আটশত পঞ্চাশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।


আলোচ্যবিষয়-৩১ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
আলোচনাঃ নিম্নোক্ত ঠিকাদার প্রতিষ্ঠানের স্বত্বাধিকারী অত্র দপ্তরে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার প্রতিষ্ঠান হিসেবে তালিকাভুক্তির জন্য আবেদন করেছেন। আবেদনের সাথে ভ্যাট সনদ, ট্রেড লাইসেন্স, আয়কর সনদ, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট ও অঙ্গীকারনামাসহ অন্যান্য চাহিত কাগজপত্রাদি জমা করেছেন। প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে উপর্যুক্ত প্রতিষ্ঠানসমূহ অত্র দপ্তরে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্ত করা যেতে পারে। সদয় অনুমোদনের নিমিত্ত সভায় সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলোঃ-

ক্র/নং	প্রতিষ্ঠান ও স্বত্বাধিকারীর নাম	প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা	আবেদনের তারিখ	মন্তব্য
১.	মেসার্স গ্রীন টেকনোলজি প্রোঃ মোঃ মোস্তফা চৌধুরী	বাড়ী#৮৪/৮, পশ্চিম ভাষণটেক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা-১২০৬।	১২/১১/১৭	ভ্যাট সনদ, ট্রেড লাইসেন্স, ইনকাম ট্যাক্স, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেটসহ অন্যান্য চাহিত কাগজপত্রাদি জমা করা হয়েছে।
২.	মেসার্স রাফি-সাফি ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কসপ, প্রোঃ মোঃ ফরিদুল ইসলাম	সি-২২৮, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬।	২৪/০৪/১৮	ভ্যাট সনদ, ট্রেড লাইসেন্স, ইনকাম ট্যাক্স, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেটসহ অন্যান্য চাহিত কাগজপত্রাদি জমা করা হয়েছে।
৩.	মেসার্স হক এন্টারপ্রাইজ প্রোঃ একরামুল হক	১৩২৭, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮	১৬/০৫/১৮	ভ্যাট সনদ, ট্রেড লাইসেন্স, ইনকাম ট্যাক্স, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেটসহ অন্যান্য চাহিত কাগজপত্রাদি জমা করা হয়েছে। তিনি ঢাকা ওয়াশার প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার

সিদ্ধান্তঃ


বিস্তারিত আলোচনান্তে (১) মেসার্স গ্রীন টেকনোলজি, প্রোঃ মোঃ মোস্তফা চৌধুরী, (২) মেসার্স রাফি-সাফি ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কসপ, প্রোঃ মোঃ ফরিদুল ইসলাম, (৩) মেসার্স হক এন্টারপ্রাইজ, প্রোঃ একরামুল হক-কে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্ত করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।
সংযুক্তঃ পরিশিষ্ট-‘ক’


(মোহাম্মদ গোলাম কিবরিয়া)
সেক্রেটারি, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও
ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোনঃ ৯৮৩৫৫৬৫, ই-মেইলঃ ceocbd@gmail.com


(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) ক্যাপ্টেন এম সাইফুর রহমান, (ট্যাজ), বিএসপি, বিসিজিএম, পিএসসি, বিএন
অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (২) গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ মাহমুদুর হাসান, এএফডব্লিউসি, পিএসসি
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৩) কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম, পিএসসি
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৪) মেজর মইনুল ইসলাম
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৫) কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৬) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৭) কাজী হাফিজুল আমিন
সিনিয়র সহকারী কমিশনার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়
জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর প্রতিনিধি
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত