

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১০০তম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী।

তারিখ : ৩১ মার্চ, ২০১১
স্থান : সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি : ব্রিগেডিয়ার জেনারেল তানভির হাসান মজুমদার
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) গ্রুপ ক্যাপ্টেন এম ইউসুফ আলী, পিএসসি, জিডি(পি)
অধিনায়ক (প্রশাসনিক শাখা)
বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার
ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (২) লেঃ কর্ণেল আতিকুল হক চৌধুরী
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৩) মেজর মোঃ মসিউর রহমান, এএমসি
স্টেশন হেলথ অফিসার
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট
সম্মিলিত সামরি হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৪) লেঃ কমান্ড এম এইচ কিউ আলম (জি), বিএন
প্রতিনিধি
অধিনায়ক
বিএনএস হাজী মহসিন, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৫) ব্রিগেডিয়ার জেনারেল (অবঃ) মোঃ মোতাহার হোসেন
বাড়ী#১৮৬, লেন#২, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৬) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা
ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। উপস্থিত
- (৭) শাহে এফিস মইনুল আমিন
সহকারী কমিশনার ও নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট
জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়, ঢাকা
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। অনুপস্থিত

এছাড়া সভায় বিশেষ অমন্ত্রণে উপস্থিত ছিলেন ব্রিগেঃ জেনাঃ আহমেদ ইমরুল কায়েস, এনডিইউ, পিএসসি (অবঃ),
সেক্রেটারী, বনানী ডিওএইচএস পরিষদ, মেজর খন্দকার নুরুল আফসার (অবঃ), সেক্রেটারী, মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ
এবং লেঃ কর্ণেল মোঃ শামসুল ইসলাম (অবঃ), জয়েন্ট সেক্রেটারী, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ।

সভার শুরুতেই উপস্থিত সদস্য এবং আমন্ত্রিত অতিথিবৃন্দকে স্বাগত জানিয়ে সভার কার্যক্রম শুরু করা হয়। সভার আলোচনাসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনাস্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয় :-

- প্রস্তাবসূচী-১১** গত ১৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়করণ
সম্মতি : গত ১৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনা করা হয় পর্যালোচনাস্তে উক্ত সভার কার্যবিবরণী অনুমোদন করা হতে পারে মর্মে সভায় সর্বসম্মত মত প্রকাশ করা হয়।
সম্মতি : গত ১৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনাস্তে দৃঢ়করণ করা হলো।
- প্রস্তাবসূচী-১২** জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসের রাজস্ব আদায়/ব্যয়ের হালনাগাদ তথ্যাদি অবলোকন।
সম্মতি : বিবরণীর উপর পর্যালোচনা শেষ হতে যে, ২০১০-২০১১ আর্থিক সাল গৃহকর বাবদ মোট চাহতি দাবী ২,৩৭,৩০,০০০.০০ টাকা এক পূর্ববর্তী বছরের ব্যয়ে ৭৩,১১,৮৬৮.০০ টাবাসহ সর্বমোট দাবী ৩,১০,১১,৮৬৮.০০ টাকার মধ্যে ২৮ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখ পর্যন্ত মোট আদায় হয়েছে ৭১,৭৩,৩২,৭২৫.০০ টাকা। এর মধ্যে ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার গৃহকর বাবদ ৩৬,৪৮,৭৭৭.০০ টাকা, ডিওএইচএস বনানী এলাকার গৃহকর বাবদ ৫০,২৫,৯৬০.০০ টাকা, ডিওএইচএস মহাখালী এলাকার গৃহকর বাবদ ১,২৭,১০,৪৩৯.০০ টাকা, ডিওএইচএস কলিকতা এলাকার গৃহকর বাবদ ১,৩৭,৬১,০১৫.০০ টাকা, ডিওএইচএস মিরপুর এলাকার গৃহকর বাবদ ৫,১২,৯৯০.০০ টাকা, কচুক্ষেত এলাকার গৃহকর বাবদ ১৪,৭১,০৩৮.০০ টাবা আদায় হয়েছে। এছাড়াও রাজনীগদা মূলত মার্কেটের দোকান ভাড়া বাবদ ৭৯,২৫,৮৭২.০০ টাকা আদায় করা হয়েছে।
সম্মতি : জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসের রাজস্ব আদায় সন্তোষজনক মর্মে সভায় সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তবে কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার সড়ক গৃহকর আদায়ের নিমিত্তে খেলাপীদের মালামাল ফ্রোক এবং নাগরিক সুবিধাদি সীমিত করার নোটিশ প্রদান করা হতে এছাড়াও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড খেলাপীদের নামীয় তালিকা স্টেশন সদর দপ্তর প্রেরণ করবে এমন সত্তে ক্যান্টন মেন্ট বোর্ডের সীকার ইন্স করা হবে না এবং সেনাকুণ্ডে বুকিং দেয়া হবে।
- প্রস্তাবসূচী-১৩** জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন।
সম্মতি : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসে বোর্ড সত্তে (রাজনীগদা টাওয়ার এর ইন্ডার বাবদ ৫৯৩ অফিস ও বিশেষ অনুদানসহ) ৬,৭২,০৫,৬৭৭.৫৭ টাকা রাজস্ব আয় হয়েছে এবং কর্মকর্তা/কর্মচারীদের বেতন-ভাতা, নির্মিতিক ব্যয়, সংস্কার-সেবামত ও প্রকল্প বাবদ ৪,৫০,৮০,১১২/- টাকা ব্যয় হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা এবং ডিওএইচএসসমূহ হতে উক্ত মাসে ৫৫,৩০,৪২৭/- টাকা আয় হয়েছে এবং বিভিন্ন প্রকল্প বাবদ ১,৫৫,৬৪,৬৬৪/- টাকা ব্যয় হয়েছে।
সম্মতি : জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসের আয় ও ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন করা হলো।
- প্রস্তাবসূচী-১৪** জানুয়ারি ও ফেব্রুয়ারি, ২০১১ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন।
সম্মতি : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাসে পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা সন্তোষজনক অবস্থায় আছে। তবে ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা ও ডিওএইচএস এলাকায় ব্যাপকভাবে মশার উদ্ভব বৃদ্ধি পেয়েছে মর্মে আলোচনায় জানা যায়। স্টেশন হেলথ অফিসার জানান যে, কীটনাশক ও অন্যান্য ব্যয় বাবদ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে প্রতি বছর যে অনুদান দেয়া হয় তা অনাব্যয়ি পাওয়া যায়নি।
সম্মতি : ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা ও ডিওএইচএস এলাকায় মশক নিধন অভিযান জোরদার করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন-কে অনুদান বাবদ অর্থ শীঘ্রই প্রদান করবে। তবে ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় কীটনাশক স্প্রে'র আওতায় আনতে হবে।

আলোচ্যসূচী-৫ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রসংগে।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্রমিক নং-১ হতে ৪ বর্ণিত বর্ণিত ফ্ল্যাট ০৪(চার)টি বিক্রয় করার অনুমতি চাওয়া হয়েছে। উল্লেখ্য যে, আলোচ্য ফ্ল্যাটগুলোর হাল নাগাদ গৃহকর পরিশোধ আছে এবং উক্ত বাড়ীতে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই। এছাড়াও প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর হতে প্রস্তাবিত ক্রেতাগণের অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে উল্লেখিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে দান/বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতার/আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/ধরিতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	মন্তব্য
(১)	প্লট # ৯, ফ্ল্যাট#এ-১, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	জনাব আবুল খায়ের মোঃ তারিকুল ইসলাম (জনাব জমশেদ চৌধুরীর নিযুক্তি অফিসের) মাদারিজ টাইলসের, বেসিক প্রকৌশলী। ৩১৩, ইকবাল রোড, মহাশয়দপুর, ঢাকা। তারিখঃ ১৫/২/২০১০	এয়ার কমডোর (অবঃ) ডঃ সৈয়দ জিলানী মাহবুবুর রহমান বাড়ী#৮০৫, রোড#২৪, ব্লক#এফ, বনুস্করা আ/এ, ঢাকা।	১০ আগস্ট, ২০০৯ তারিখের ১৩০০/৫০/২২ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২,০৮৯ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১১,২২৫/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই।
(২)	প্লট # ৯, ফ্ল্যাট#বি-৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	জনাব আবুল খায়ের মোঃ তারিকুল ইসলাম (জনাব জমশেদ চৌধুরীর নিযুক্তি অফিসের) মাদারিজ টাইলসের, বেসিক প্রকৌশলী। ৩১৩, ইকবাল রোড, মহাশয়দপুর, ঢাকা। তারিখঃ ২৫/৪/২০১০	মিসেস মনিরুজ্জামান মজিবুর রহমান প্রকৌশলী প্লট # ৯, ফ্ল্যাট#বি-৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	২২ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২,১১৭ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৮,৬৭৮/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই।
(৩)	প্লট # ২১, ফ্ল্যাট#সি-৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	শেঃ কর্ণেল মোঃ সানাউল্লাহ (অবঃ) প্লট # ২১, ফ্ল্যাট#সি-৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখঃ ০১/১১/২০১০	বিএ-২৫৬৯ মেজর মোঃ আসাদুল হক (অবঃ)	০৭ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখের ১৩০০/৩০/৩১/নিরাপত্তা ২৫৬৯ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১,৫৬০.৬০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৯,০০০/- টাকা নির্ধারণ করা হয়েছে। পরিশোধ করা হয়নি। অননুমোদিত নির্মাণ- নেই।
(৪)	প্লট # ২৬/সি, ফ্ল্যাট#বি-৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	সালমা বেগম স্বামী- মোঃ ওসমান গণি, প্লট # ২৬/সি, ফ্ল্যাট#বি-৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখঃ ১১/১১/২০১০	মিসেস নাশিদ শারমিন স্বামী- রেজা-ই-রাকী প্লট # ২৬/সি, ফ্ল্যাট#বি-৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	০৮ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫/ক নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৮৫০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১১,২৫০/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই।

সিদ্ধান্তঃ হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১ হতে ৪ এ বর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো প্রস্তাবিত ক্রেতাগণের অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৬ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট নামজারী প্রসংগে।

আলোচনাঃ বিক্রয়/হস্তান্তরের উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্রমিক নং-১ হতে ৩ এ বর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্রের প্রেক্ষিতে এবং বোর্ডসভার অনুমতিক্রমে বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। সে মেত্রাবেক রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ফ্ল্যাটগুলো প্রস্তাবিত ক্রেতাগণ ক্রয় করে নামজারীর জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। ক্রমিক নং-৪ এ উল্লেখিত প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীটি রেজিস্ট্রিকৃত আপোষ বন্টননামামূলে মালিক তার নামে নামজারীর জন্য আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত ফ্ল্যাটসমূহের হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ আছে এবং কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতাগণের নামে/আপোষ বন্টননামামূলে মালিকের নামে নামজারী করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

চলমান পাতা-৪

(Handwritten signature)

ক্রমিক নং	প্রট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	আবেদনকারীর নাম, ঠিকানা ও তারিখ	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
১	প্রট # ৪৩/বি, ফ্ল্যাট#৫-৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	মিসেস আরশাদ আলম শাহী, মহম্মদ কামরুল আলম প্রট # ৪৩/বি, ফ্ল্যাট#৫-৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখ : ২২/২/২০১১	১৪ সেপ্টেম্বর, ২০১০ তারিখের ১০০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্র।	ঢাকা/প্রট নং- ৪৩/বি/ফ্ল্যাট নং-৫-এ/২৩ নং পত্র তারিখ : ২৫/১০/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ৪৯ সর্গতি বার্ষিক গৃহকর- ১০,০০০/- টাক জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ নেই।
২	প্রট # ৫৯, ফ্ল্যাট#৫-সি, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	মিসেস সুলতানা সুবাইরা খানম পত্নী- মোস্তাফিজুর রহমান খানম প্রট # ৫৯, ফ্ল্যাট#৫-সি, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখ : ২৭/১/২০১০	১২ নং, ২০০৯ তারিখের ১০০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্র।	ঢাকা/প্রট নং- ৫/ফ্ল্যাট নং-৫-সি/২১ নং পত্র। তারিখ : ১৭/৫/২০০৯	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১, ৪৫ সর্গতি বার্ষিক গৃহকর- ১০,০০০/- টাক জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ নেই।
৩	প্রট # ৩০/এ, ফ্ল্যাট#৫-সি, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	জনাব এম এল ইকবাল সৌন্দরী শিলা- পূর্ব কলকাতা হক সৌন্দরী প্রট # ৩০/এ, ফ্ল্যাট#৫-সি, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখ : ০৬/৩/২০১১	রেজিস্ট্রিকৃত ডিক্লোরেশন অব হেবামূলে পিতা কর্তৃক ৫ গুত্রকে দান।	ঢাকা/প্রট নং- ৬০-৫/৭৯ নং পত্র। তারিখ : ০০/৪/২০১০	প্রটের আয়তন- ৭.৫৬ সর্গতি বার্ষিক গৃহকর- ২৬,৫০০/- টাক জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ - নির্ধারিত করা হয়েছে।
৪	প্রট # ৯৯, ফ্ল্যাট#৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা।	জনাব মোঃ শহীদুল্লাহ খান পত্নী- মরহুম আবদুল সৈয়দ আলী খান প্রট # ৯৯, রোড#৪, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা। তারিখ : ০৮/৭/২০১০	রেজিস্ট্রিকৃত আপোষ বন্টননামা মূলে	-	প্রটের আয়তন- ৯০০ সর্গতি বার্ষিক গৃহকর- ১৫,০০০/- টাক জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ নেই।

সিদ্ধান্ত : হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১ হতে ৪ এ উল্লেখিত প্রট/ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতাগণের নামে/আপোষ বন্টননামা মূলে মালিকের নামে নামজারী করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৭ঃ সদর মহাখালী এলাকার ৪৭ নং বাড়ীর $\frac{1}{8}$ অংশ রেজিস্ট্রিকৃত হেবামূলে দান কার প্রেক্ষিতে নামজারী প্রসংগে।

আলোচনা : বিষয়টির উপর আলোচনার জানা যায় যে, গত ১৫/৪/২০১০ তারিখের অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-৩০ এর সিদ্ধান্তমূলে সদর মহাখালী এলাকার ৪৭ নং প্রটের $\frac{1}{8}$ অংশ মিসেস রবাইয়াত রহমান শরীফকে দান করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তদনুযায়ী দানপত্র দলিল সম্পাদন করে ১৯/৯/২০১০ তারিখের আবেদনে উক্ত দলিলের কপি সহ নামজারী করার জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত বাড়ীর কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বাড়ী গৃহকর ৩০/৬/২০০৯ পর্যন্ত পরিশোধ আছে।

সিদ্ধান্ত : হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ সাপেক্ষে সদর মহাখালী এলাকার ৪৭ নং প্রটের $\frac{1}{8}$ অংশ অবিভক্ত ও অবিভাগ্য অবস্থায় নামজারী করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৮ঃ রাজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নিয়োজিত সিকিউরিটি গার্ডদের বেতন বৃদ্ধি প্রসংগে।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনার জানা যায় যে, রাজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের নিরাপত্তার কাজে নিয়োজিত ২১ জন গার্ডের বেতন বৃদ্ধি করার জন্য গত ১৩/১/২০১১ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করা হয়েছে। রেকর্ড পর্যালোচনার দখা যায়, উক্ত মার্কেটে বর্তমানে ০১ (এক) জন গার্ড কমান্ডার ও ০১ (এক) জন সহকারী গার্ড কমান্ডারসহ মোট ২১ (একুশ) জন নিরাপত্তা প্রহরীর মধ্যে বর্তমানে ১৭ (সতের) জন নিরাপত্তা প্রহরী নিয়োজিত আছে। সংশ্লিষ্ট প্রহরীগণ রাত ৮:৩০ ঘটিকা হতে সকাল ৬:৩০ ঘটিকা পর্যন্ত মার্কেটের পাহারার কাজে নিয়োজিত থাকেন। উল্লেখিত নিরাপত্তা প্রহরীগণের বর্তমান বেতনের বিবরণ নিম্নরূপঃ-

ক্র/নং	পদবী	সংখ্যা	বর্তমান বেতন
১	গার্ড কমান্ডার	০১ জন	৪,২০০/-
২	গার্ড কমান্ডার সহকারী	০১ জন	৩,৮০০/-
৩	নিরাপত্তা প্রহরী	১৯ জন	৩,৫০০/- (প্রতি জন)

উপরোক্ত বেতন পর্যালোচনায় দেখা যায়, ০১ (এক) জন গার্ডের বর্তমান মাসিক বেতন ৩,৫০০/- (তিন হাজার পাঁচশত) টাকা যা দৈনিক মজুরী হিসেবে ১১৬/৬৬ টাকা হয়। বর্তমান অবস্থায় উক্ত বেতন অত্যন্ত প্রকৃত ও কম বলে প্রতীয়মান হয়। একই মার্কেটে ঝাড়ুদারদের বেতন গত ২৭/১২/২০১০ তারিখের বেতনভর আলাচ্যসূচী- ১৭ এর মাধ্যমে ৪,৫০০/- (চার হাজার পাঁচশত) টাকা নির্ধারণ করা হয়েছে।

চলমান পাতা-৫

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের দোকানসমূহ হতে বর্তমানে মাসিক সর্বমোট ১,১৬,৭১০/- (এক লক্ষ ষোল হাজার সাতশত দশ) টাকা আদায়যোগ্য। এমতাবস্থায় উক্ত মার্কেটের গত ০৩ মাসের বকেয়া আদায়সহ আয় ও বেতন ভরন বিবরণ নিম্নে প্রদত্ত হলো :-

মাসের নাম	আয়	ব্যয়
নভেম্বর-২০১০	৯১,২৪৫/- টাকা	(১) ০১জন ক্লার্ক, ০১ জন পিয়ন ও ৫ জন বাডুদারের বেতন = ৩৪,৬০০/- টাকা (২) ১৭ জন গার্ডের বেতন = ৬০,৫০০/- টাকা (৩) আনুষঙ্গিক ব্যয় = নেই সর্বমোট = ৯৫,১০০/- টাকা
ডিসেম্বর-২০১০	১,৩০,২৭৫/- টাকা	(১) ০১জন ক্লার্ক, ০১ জন পিয়ন ও ৫ জন বাডুদার বেতন = ৩৪৬০০/- টাকা (২) ১৭ জন গার্ডের বেতন = ৬০৫০০/- টাকা (৩) আনুষঙ্গিক ব্যয় = নেই সর্বমোট = ৯৫,১০০/- টাকা
জানুয়ারি-২০১১	১,২৩,৯৪০/- টাকা	(১) ০১জন ক্লার্ক, ০১ জন পিয়ন ও ৫ জন বাডুদার বেতন = ৩৪৬০০/- টাকা (২) ১৭ জন গার্ডের বেতন = ৬০৫০০/- টাকা (৩) আনুষঙ্গিক ব্যয় = নেই সর্বমোট = ৯৫১০০/- টাকা

- সিদ্ধান্ত :-
- (ক) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মাহ, মংস ও সবজি দোকান হতে মাসিক ১০০/- (একশত) টাকা, চিড়া-মুড়ি ও কর্মকর পস্টি হতে মাসিক ১২০/- (একশত বিশ) টাকা, মুরগি শেডের দোকান হতে মাসিক ৭০/- (সত্তর) টাকা এবং পলক ও অন্যান্য সেকশনসমূহ হতে মাসিক ১৫০/- (একশত পঞ্চাশ) টাকা হারে ০১ এপ্রিল, ২০১১ তারিখ হতে প্রহরীদের চাঁদ আদায় করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
 - (খ) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের নিরাপত্তা প্রহরীদের বেতন ০১ এপ্রিল, ২০১১ তারিখ হতে নিম্নোক্তভাবে নির্ধারণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্রমিক নং	পদবী	ধার্যকৃত বেতন
০১।	গার্ড কমান্ডার	৫,২০০/-
০২।	সহকারী গার্ড কমান্ডার	৪,৮০০/-
০৩।	গার্ড (প্রতি জন)	৪,৫০০/-

আলোচ্যসূচী-৯ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ার ০৭ (সাত)টি দোকান ইজারার দর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা :- বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের উত্তর পার্শ্বে নির্মিতব্য 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এ ৪৫ টি দোকান বরাদ্দ প্রদানের নিমিত্তে দৈনিক ইত্তেফাক ও দৈনিক প্রথম আলো পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ২৩/২/২০১১ তারিখে দরপত্র আহবান করা হলে তলা ভিত্তিক নিম্নোক্ত দোকানসমূহের দর পাওয়া যায় :-

১ম তলা (গ্রাউন্ড ফ্লোর) :-

ক্র/নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	প্রদত্ত দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরপত্র
১।	জনাব মো শাহ আলম ১/৪৭, ব্লক-বি, সেকশন-১৩ মিরপুর, ঢাকা।	১ম তলা-১১	১৪৪.৭৯	১১,০০০/-	২৪,৯০.৫৮৭/-	১৭০২০/-	০১ টি
২।	জনাব মোহাম্মদ মহশীন উদ্দিন প্রফুল্ল-মোঃ খোরশেদ আলম পশ্চিম টেংরা, ক্যানেল পাড় বিনময় স্কুল রোড, সারুলিয়া তমব, ঢাকা	১ম তলা-১৩	১৪১.৮৯	১১,০০০/-	৩৪,০২.৩৬০/-	২৪০০০/-	০৭ টি
৩।	জনাব হুইট অ'হমেদ ১৩১ বি, পূর্ব তক্তকল ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা -১২০৬।	১ম তলা-১৬	১৪৬.৭১	১১,০০০/-	৩০,৬০,৩৭১/-	২০৮৬০/-	০৩ টি

চলমান পাতা

আলোচ্যসূচী-১১ঃ সদর মহাখালী এলাকার ৪০ নং প্লট বিভাজন প্রসংগে।

আলোচনা : বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, সদর মহাখালী এলাকাস্থিত ১৩২৫ বর্গগজ বা ১৬.৫৬ কাঠা বিশিষ্ট ৪০ নং প্লটটি ১৬/৬/১৯৬৯ সালে ৩৮.০০০/- (আটত্রিশ হাজার) টাকা প্রিমিয়ামে জনাব মোঃ আমিন উদ্দিন, পিতা-মৃত মোঃ আমিন উদ্দিন এর নিকট নিলামের মাধ্যমে ৯৯ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়। পরবর্তীতে উক্ত বাড়ীটি (১) জনাব মোঃ আলমগীর মিয়া (২) জনাব মোঃ শহীদ উল্লাহ এর নিকট বিক্রয় করা হয় এবং ২৭/৬/২০০৭ তারিখে অনুষ্ঠিত সভার আলোচ্যসূচী-৫ এর মাধ্যমে বাড়ীটি হস্তান্তর করার অনুমতি প্রদান করা হয় ও ৩০/১০/২০০৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-৫ এর সিদ্ধান্তক্রমে নামজারী করা হয়। পরবর্তীতে (১) জনাব মোঃ আলমগীর মিয়া ও (২) জনাব মোঃ শহীদ উল্লাহ গত ৩/৩/২০১১ তারিখে উক্ত প্লটটি বিভাজন করার জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে উক্ত জমিটি "সি" শ্রেণীভুক্ত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন জমি। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ইজারা প্রদান পত্র বিভাজন করার জন্য একটি নীতিমালা ২৬/১১/২০০৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-৬ এর মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়। উক্ত নীতিমালা অত্র দপ্তরের ১৫/৪/২০০৯ তারিখের ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/২/১৪০ নং পত্রের মাধ্যমে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে অনুমোদনের জন্য প্রেরণ করা হয়। সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ৭/৫/২০০৯ তারিখের ৫/এমএলএন্ডসি/রুল/১০৬-১০/শা-৩/৮৮ নং পত্রের মাধ্যমে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় হস্তান্তর অনুমোদনের জন্য প্রেরণ করা হয়। যা এখনও মন্ত্রণালয়ের অনুমোদনের অপেক্ষায় রয়েছে।

সিদ্ধান্ত : "সি" শ্রেণীভুক্ত প্লট বিভাজন সংক্রান্ত নীতিমালাটি চূড়ান্ত অনুমোদনের বিষয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর পত্র প্রেরণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-১২ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট পার্কিং এর টোল আদায় প্রসংগে।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, জনাব মোঃ মাসুম বিল্লাহ, দক্ষিণ কাফরুল, ঢাকা সেনানিবাস কনস্টেবল ১৪/৩/২০১১ তারিখের এক আবেদনে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কার পার্কিং থেকে টোল আদায় সংক্রান্ত বিষয়ে অত্র দপ্তরে অভিযোগ করেন যেকত পর্যন্ত টোল নেয়া হয়, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কার পার্কিং স্থানটি ইজারা প্রদানের জন্য ১৭/১১/২০০৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-২২ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত প্রদান করে :-

"রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং এর স্থানটি ইজারা প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক ন্যূনতম হারে টোল আদায় করতে হবে"।

পরবর্তীতে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ১৩/১/২০১০ তারিখে ৬১৯/৪/এ নং পত্রে উক্ত স্থান হতে টোল আদায় করার জন্য রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কমিটিকে দায়িত্ব প্রদান করা হয়। উক্ত পত্রে বাজার কমিটির হতে নির্বাচিত একজন প্রতিনিধির মাধ্যমে রশিদ দ্বারা প্রতিদিন টোল আদায় করতে এবং আদায়কৃত অর্থ হতে পারিশ্রমিক হিসেবে কর্তব্যরত প্রহরীদের টাকা প্রদান করে অবশিষ্ট টাকা বাজার কমিটি ফাণ্ডে জমা করার জন্য বলা হয়। উল্লেখ্য যে, বিগত ০১/০১/২০১১ তারিখে বাজার কমিটি বিলুপ্ত করা হয়েছে বিধায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাধ্যমে উক্ত টোল আদায় করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিজস্ব তত্ত্বাবধানে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ কার পার্কিং হতে ইতোপূর্বে অনুমোদিত হারে টোল আদায় করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো এবং টোল আদায়ের বিস্তারিত বিবরণ প্রত্যেক বোর্ডসভায় উপস্থাপন করতে হবে।

আলোচ্যসূচী-১৩ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বি/২৯ নং দোকান প্রসংগে।

আলোচনা : বিষয়টির উপর আলোচনায় যায়, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত বি/২৯ নং দোকানটি ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিনের নামে স্টেশন সদর দপ্তরের গত ২৭/৬/১৯৮৯ তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্রের মাধ্যমে সামরিক কেটে বরাদ্দ করা হয়। অতপর ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিন, স্টেশন কমান্ডার, স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে সম্বোধন করে ১৬/১১/১৯৯১ তারিখে আবেদনে জানান যে, তিনি উক্ত দোকানটির মূল্য ববদ জনাব সুলতান আলমের নিকট হতে ৩০.০০০/- হাজার টাকা গ্রহণ করেছেন এবং উক্ত দোকানের পজেসন হস্তান্তর/বিক্রয় অনুমতি প্রদানের জন্য আবেদন করে পরবর্তীতে বি/২৯ নং দোকানের পজেসন মালিক হিসেবে জনাব মোঃ সুলতান আলমের নামে অত্র দপ্তরে নামজারী করার জন্য ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিন গত ২৫/১১/১৯৯১ তারিখে স্টেশন সদর, ঢাকা সেনানিবাসে আবেদন করেন। তৎপক্ষে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ২৫/১১/১৯৯১ তারিখে ৬১৯/৪/এ নং পত্রে মোঃ সুলতান আলমের অনুকূলে নামজারী প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণের জন্য বলা হয়। ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিন পুনরায় ১৩/১/২০০৪ তারিখের আবেদনের মাধ্যমে উক্ত বি/২৯ দোকানটি মেজর মোঃ হানিফের নিকট বিক্রি করার প্রয়োজনীয় অনুমতি প্রদানের জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। একইসাথে ১৩/১/২০০৪ তারিখের মেজর মোঃ হানিফ উক্ত দোকানটি ক্রয় করার প্রয়োজনীয় অনুমতি প্রদানের জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। কিন্তু নিয়ম বহির্ভূতভাবে ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিন কর্তৃক জনাব সুলতান আলমের নিকট দোকানটির পজেসন বিক্রয় করার পরও পুনরায় ১৩/১/২০০৪ তারিখে মেজর মোঃ হানিফ এর নিকট বিক্রয় প্রস্তাব করা হলে ১৯/১/২০০৪ তারিখে সংশ্লিষ্টদেরকে শুনানীর জন্য নোটি উপস্থাপন করা হয় এবং ১৫/২/২০০৪ তারিখে অত্র দপ্তরে পত্রের মাধ্যমে শুনানী দেয়ার ত্র অনুরোধ করা হয়। শুনানীর তারিখে উক্ত দোকানটি ল্যাঃ নাঃ মোঃ মকর উদ্দিন কর্তৃক জনাব মোঃ সুলতান আলমের অনুকূলে গুলশান সাব রেজিস্ট্রার অফিসের ৪/৫/১৯৯১ তারিখের অপরিবর্তনীয় ব্যাপক ক্ষমতা সম্পূর্ণ আম-মোক্তার নামা দলিল দেয়া

চলমান পাতা-৮

হয়েছে মর্মে জনাব মোঃ সুলতান আলম জানান এবং সত্যায়িত কপি অত্র দপ্তরে দাখিল করেন। এছাড়াও ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিন কর্তৃক ০২/৫/১৯৯১ তারিখের নোটারী পাবলিক আদালতে ২০ নং রেজিস্ট্রিকৃত হেলফনামার মাধ্যমে উক্ত দোকানটি জনাব মোঃ সুলতান আলম এর অনুকূলে বিক্রি/হস্তান্তর দলিল সম্পাদন করেন এবং জনাব সুলতান আলম ১৬/০২/০৪ তািখে সংশ্লিষ্ট হেলফনামার সত্যায়িত কপি অত্র দপ্তরে দাখিল করেন। ল্যাঃ নায়েক মোঃ মকর উদ্দিন কর্তৃক উক্ত দোকানটি নিয়ম বিহীনভাবে জনাব মোঃ সুলতান আলম এর নিকট বিক্রি/হস্তান্তর করার পরও দ্বিতীয় বারের মতে মেজর মোঃ হানিফ এর নিকট বিক্রি/হস্তান্তর এর আবেদন জানালে এ বিষয়ে তদানী গ্ৰহণ করে তার এহেন জালিয়াতী/প্রতারণার জন্য অত্র দপ্তরের ঢাকাবোর্ড/রগসুমা/ডি/২৯/৪৭, তারিখ-১৯/০২/০৪ এর মাধ্যমে ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিনকে কারণ দর্শানোর জন্য বলা হয় এবং উক্ত পত্রের অনুলিপি স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে প্রদান করা হয়। রেকর্ড দৃষ্টে দেখা যায়, জনাব সুলতান আলম এক দলিলের মাধ্যমে জনাব মোস্তাফিজুর রহমান এর নিকট উক্ত দোকান ঘরটি পঞ্জেশন বিক্রয় করেন। ত্রুটি জনাব মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান ভোগ দখলরত অবস্থায় ০৩/১২/০৬ তারিখের এক আবেদনে দোবানটি শান্তিপূর্ণ ভোগ দখলে ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিন যাতে কোনরূপ বিঘ্ন সৃষ্টি করতে না পারে তার প্রতিকারের প্রার্থনা করেন। স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২২/১১/০৭ তারিখের ৬১৯/৪/৫/১ নং পত্রে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বি/২৯ নং দোকানটি তালাবদ্ধ করে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিরাপত্তা হেল্পারকে নেয়ার জন্য বলা হয়। জনাব মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান এর ভাগ দখলরত অবস্থায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ২৭/১১/০৭ তারিখে উক্ত দোকানটি তালাবদ্ধ করে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিয়ম বনে আনা হয়। বিগত ০৩ এপ্রিল, ২০০৮ তারিখে এক আবেদনে সার্জেন্ট আর্মি নং-১৮০৪৫৪৮ (এমটি) মোঃ ওসমান সরদার (অবঃ) অত্র দপ্তরকে অবহিত করেন যে ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিন গত ০৮/৩/০৫ তারিখে নগদ ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা গ্ৰহণ করে এক বিক্রয়নামা দলিলের মাধ্যমে তিনি উক্ত দোকানটি তার নিকট বিক্রয় করেন এবং দোকান ঘরটির পঞ্জেশন বুঝাইয়া দেয়ার জন্য আবেদন করেন। ঠিক সার্জেন্ট মোঃ ওসমান সরদার (অবঃ) এর আবেদন পত্রটি পরবর্তী কার্যার্থে অত্র দপ্তরে ০৭/৪/০৮ তারিখের ঢাকাবোর্ড/রগসুমা/ডি/২৯/৩০৫ নং পত্রের মাধ্যমে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে প্রেরণ করা হয়েছে। উপরোক্ত তথ্যাদি আলোকে প্রতীক্ষিত হইবে যে, ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিন সামরিক কোটায় বরাদ্দকৃত দোকান প্রায়ত জনাব মোঃ সুলতান আলম এর নিকট বিক্রয় করেন। দ্বিতীয়বার একই দোকান মেজর মোঃ হানিফ এর নিকট বিক্রয়ের উদ্যোগ গ্ৰহণ করেন। তৃতীয়ত তিনি উক্ত দোকানটি বিগত ০৮/৩/০৫ তারিখে সার্জেন্ট মোঃ ওসমান সরদার এর নিকট বিক্রয় করেন। চতুর্থত: রেকর্ড দৃষ্টে দেখা যায়, জনাব সুলতান আলম এক দলিলের মাধ্যমে জনাব মোস্তাফিজুর রহমান এর নিকট উক্ত দোকানটির পঞ্জেশন বিক্রয় করেন। পঞ্জেশন ২১/৫/০৮ তারিখে জনাব মোঃ জান্নাতুল বাকি আবেদনে জানায় যে, ল্যাঃ না মোঃ মকর উদ্দিন উক্ত দোকানটি মোঃ জান্নাতুল বাকি নিকট একটি অখন্ডনীয় আম-মোজারনামা দলিল প্রদান করেছেন। উপরোক্ত অবস্থার প্রেক্ষিতে গত ২০/৪/২০০৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১৪(খ) এর সিদ্ধান্তের মাধ্যমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বি/২৯ নং দোকানের বরাদ্দ বাতিল করা হয়। উক্ত বাতিল আদেশ প্রত্যাহারের জন্য ল্যাঃ না (অবঃ) মোঃ মকর উদ্দিন ১৪/৬/২০০৯ তারিখে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় আবেদন করেন। তৎপ্রেক্ষিতে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় কর্তৃক ৫/৮/২০০৯ ইং তারিখের ১-আ-৫/২০০৯/ডি-৯/৩০৯ নং পত্রে সমরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের মাধ্যমে কতিপয় তথ্যাদি চাওয়া হইল অত্র দপ্তরের ৩/৯/২০০৯ ইং তারিখের নকসে বরাদ্দকৃত ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ১০/১০/০৯ ইং তারিখের ৭/এমএলএজসি/ঢাকা/১৩০-এ-৮/শা-৩/১৭০ নং পত্রের মাধ্যমে বিষয়টি প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে অবহিত করে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় কর্তৃক ১৯/১/২০১০ ইং তারিখের ১-আ-৫/২০০৯/ডি-৯/৩০২ নং পত্রে প্রত্যাখ্যানের আদেশক্রমে বোর্ডের মহমত প্রেরণ করা জন্য অনুরোধ জানানো হয়। এপ্রেক্ষিতে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় ১৯/১/২০১০ ইং তারিখের ১-আ-৫/২০০৯/ডি-৩০২ নং পত্র এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ১৫/২/২০১০ ইং তারিখের ৭/এমএলএজসি/ঢাকা/১৩০-এ-৮/শা-৩/১৭০ নং পত্র সভার আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য গত ২৮/২/১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১৫ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হইল বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত প্রদান করে :-

১. বিক্রয়িত স্বাক্ষরক্রমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বি/২৯ নং দোকানের ইজারা মেয়াদ উত্তীর্ণের প্রেক্ষিতে উক্ত দোকানের বরাদ্দ বাতিল করার সিদ্ধান্ত প্রদান করা হইবে। ল্যাঃ না (অবঃ) মকর উদ্দিন কর্তৃক গৃহীত বি/২৯ নং দোবান সংক্রান্ত প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ের অবহিত করা হইবে।

২. সভার সমরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০২/৯/২০১০ তারিখের ৭/এমএলএজসি/ঢাকা/১৩০-এ-৮/শা-১/২০০৮ নং পত্রের মাধ্যমে বিষয়টি প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ করা হইবে। প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় ০৯/১২/২০১০ তারিখের ১-আ-৫/২০০৯/ডি-৯/৩০২ নং পত্রে উক্ত দোকান সংক্রান্ত বিষয়ে জনাব মোঃ মকর উদ্দিনকে বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্তের রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের দোকান ইজারা প্রদান এবং ইজারা বাতিল করা উক্ত সিদ্ধান্তক্রমে বোর্ড সম্পাদন করে থাকে। বর্ষিত অবস্থায়, বিবেচ্য বিষয়ে সাধুসে অধিদপ্তর যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন। আলহাজ্ব মোঃ সামসুর রহমান ১৫/৩/২০১০ তারিখের এর আবেদনে সংশ্লিষ্ট দোকানটি খুলে দেয়ার জন্য অত্র দপ্তরে অনুরোধ জানান। উক্ত আবেদন পরীক্ষণার দেখা যায়, জনাব সুলতান আলম নিবেদাজ্ঞা চেয়ে ৪০০/২০০৮ দেওয়ানী মোকদ্দমা দাফের করেন যা বিচারকীন হয়েই। অপরদিকে ল্যাঃ কর্পোঃ (অবঃ) মকর উদ্দিন একই আদালতে চিরস্থায়ী নিবেদাজ্ঞা চেয়ে পাল্টা আর একটি ৪১/২০০৭ নং দেওয়ানী মোকদ্দমা দাফের করেন। পরবর্তীতে আদালত কর্তৃক উক্ত মামলাটি খারিজ করা হয়েছে।

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বি-২৯ নং দোকান সংক্রান্ত বিষয়ে প্রতিবেদন দাখিল করার জন্য নিম্নোক্ত কমিটি গঠন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো এবং উক্ত কমিটি আগামী বোর্ডসভার এ বিষয়ে একাধিক প্রতিবেদন দাখিল করবেন :-

- | | | | |
|----|--------------------------|----|---------|
| ১। | জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ | -- | আহবায়ক |
| | সম্মানিত সদস্য | | |
| | ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড | | |
| ২। | নির্বাহী প্রকৌশলী | -- | সদস্য |
| | ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড | | |
| ৩। | রেভিনিউ অফিসার | -- | সদস্য |
| | ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড | | |

চলমান পাতা-৯

আলোচ্যসূচী-১৪ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ডাক্তার চেম্বার ও মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম শপিং কমপ্লেক্সে দোকান/স্পেসের ইজারার দর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনাঃ বিষয়টির উপর আলোচনার ফলস্বরূপ যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ নির্মাণাধীন 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এ ডাক্তার চেম্বার/স্পেস এবং মিরপুর ডিওএইচএস-এ অফিস-কাম শপিং কমপ্লেক্সে দোকান/স্পেস ইজারা প্রদানের নিমিত্তে দৈনিক ইত্তেফাক ও দৈনিক প্রথম আলো পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ১৬ মার্চ, ২০১১ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে তলমুদিতক নির্মবর্ণিত দরপত্র পাওয়া যায়ঃ-

রজনীগন্ধা টাওয়ার এ স্পেস/ডাক্তার চেম্বার ঃ

৫ম তলা (ফোর্থ ফ্লোর) ঃ

ক্র. নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	ডাক্তার চেম্বার/ডেস্টাল	আয়তন	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	প্রদত্ত দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরপত্র
১।	প্রফেসর ডাঃ এম কবিরুল ইসলাম ৯/১৮, হুমায়ুন রোড, ব্রহ্ম-সি মোহাম্মদপুর ঢাকা-১২০৭	চেম্বার নং- ০১	১০৫.২৬	১২০০০/-	১৫০০০০.০০	১৪২৫০/৪২	০২ টি
২।	ডাঃ লায়লা আর্জুনাল বকু প্রযুক্তিঃ কর্নেল এস এম মোস্তফার হোসেন, উজ্জ্বল-১ বি, আজিজুল কবীর, ঢাকা সেনানিবাস	চেম্বার নং- ০২	১১৭.৫০	১২০০০/-	১৭৬২৫০০.০০	১৫০০০/-	০৩ টি
৩।	ডাঃ সৈয়দ জাঃ মোহাম্মদ খাজেক আলম বিএনএস-১১৮০৮১। বাড়ী নং-৪৫১, রোড নং-৫০ ডিওএইচএস মহাখালী, ঢাকা ক্যান্টন	চেম্বার নং- ০৩	১২০.০০	১২০০০/-	১৬০২০০০.০০	১৩০৫০/-	০১ টি
৪।	কর্নেল (ডাঃ) অবঃ এস এম মিজানুর রহমান, বাড়ী নং- ৩১৬, রোড নং-৮ মিরপুর ডিওএইচএস, ঢাকা ক্যান্টন	চেম্বার নং- ১১	১১০.০০	১২০০০/-	১৫৭৩৩৩৩.০০	১২৩০৫/-	০১ টি
৫।	ডাঃ মোঃ আদুপ মান্নান ৩৬৮, দক্ষিণ কাফরুল, ঢাকা ক্যান্টন	চেম্বার নং- ১৫	১০২.০০	১২০০০/-	১৫৭৫০০০.০০	১৫০০০/-	০১ টি
৬।	ডাঃ হাফিজ মমতাজ পিতাঃ মোঃ আবুল হাশেম খান ২-৩, শহীদবাগ, ব্রহ্ম-সি, সেকশন- ১২, মিরপুর, ঢাকা-১২১৩	চেম্বার নং- ১৪	১০৬.৬০	১২০০০/-	১৩০০৬২৬.৬০	১২২০১/-	০১ টি
৭।	লে কর্নেল (অবঃ) ডাঃ মোঃ আব্দুল ওয়াহাব, বাসা নং-৩০০(৫ম তলা) রোড নং-৪ পূর্ব, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	চেম্বার নং- ১৫	১১৭.৫০	১২০০০/-	২১৩৮৩৮২.৫০	১৮১৯৯/-	০৩ টি
৮।	লে কর্নেল (অবঃ) ডাঃ মোঃ আব্দুল ওয়াহাব, বাসা নং-৩০০(৫ম তলা) রোড নং-৪ পূর্ব, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	চেম্বার নং- ১৬	১১৭.৫০	১২০০০/-	২১৩৮৩৮২.৫০	১৮১৯৯/-	০৩ টি
৯।	ডাঃ লেঃ কর্নেল (অবঃ) মোঃ বেজাউল করিম, ২৬ মিতালী হাউজিং সোসাইটি, ফ্ল্যাট নং-৫/সি দক্ষিণ কাফরুল, ঢাকা-১২০৬।	চেম্বার নং- ১৭	১২০.০০	১২০০০/-	২৩০০০০০.০০	১৯১৬৬/৬৬	০৩ টি
১০।	ডাঃ বেগম রুবিয়া সুলতানা স্বামী কর্নেল মোঃ শাহাদাৎ হোসেন সিকদার, শহীদ বীর উত্তম লেঃ আনোয়ার গালার্স কলেজ, ঢাকা ক্যান্টন	চেম্বার নং- ১৮	১২০.০০	১২০০০/-	১৮৩৩১২০.০০	১৫৩৫১/-	০২ টি
১১।	ডাঃ ফজল হাসান (রনি) ১১৪ ১-সি এসসি পল্লী) উত্তর ইব্রাহিমপুর, মিরপুর-১৫, ঢাকা- ১২০৬	ল্যান্ডরেটরী - ০১	৩৮৪.৭৫	১২০০০/-	৫৯৬৩৬২৫.০০	১৫৫০০/-	০২ টি
১২।	ডাঃ হাফিজ মমতাজ ৩১৪ ১-সি এসসি পল্লী) উত্তর ইব্রাহিমপুর, মিরপুর-১৫, ঢাকা- ১২০৬	ল্যান্ডরেটরী - ০২	৩৬১.৬২	১২০০০/-	৪৭৩৭২২২.০০	১৩১০০/-	০১ টি

চলমান পাতা-১০

End

১৩	ডাঃ হাকিম-অব-বর্শিদ ৫১৪/১-সি(এসপি পাতা) উত্তর ইব্রাহিমপুর, মিরপুর-১৪, ঢাকা- ১২০৬	ডেন্টাল চেয়ার- ০১	৩১৫.৮৮	১২০০০/-	৫৯৪৮৫০০.০০	১২৫০০/-	০১ টি
১৪	ডাঃ ইনামত আরা জাহান(জিমি) পিতা-মোঃ ইউনুস আলী সরকার ডিসিস-১০০/১৫৪, পূর্ব কাফরুল ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।	ডেন্টাল চেয়ার- ০২	৩১৬.৮৩	১২০০০/-	৪৭৫২৪৫০.০০	১৫০০০/-	০১ টি

৬ষ্ঠ তলা (ফিফথ ফ্লোর) :

ক্র/নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	ডাক্তার চেয়ার/অফিস স্পেস	আয়তন	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	প্রদত্ত দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরদাতার
১	ডাঃ বেবেকা সুলতানা পিতা-মরহুম মোফাজ্জল হক হাসুজদার	চেয়ার নং-০১	১০৫.২৬	১০০০০/-	১,১২৫০০০.০০	১২৪৩৪/৩১	০২ টি
২	ডাঃ কোম কবির সুলতানা স্বামী কর্নেল মোঃ শাহাদাৎ হোসেন সিকদার, শহীদ বীর উত্তম পথঃ আনোয়ার গার্লস কলেজ, ঢাকা সেনানিবাস।	চেয়ার নং-০২	১১৭.৫০	১০০০০/-	১,৭৪৬৬৭.৫০	১৫১০১/-	০২ টি
৩	কর্নেল ডাঃ এ কে গোলাম মোস্তফা ৩০০, মনিপুর, মিরপুর, ঢাকা।	চেয়ার নং-০৩	১১৭.৫০	১০০০০/-	১,১৬১০০.০০	১১৯০০/-	০১ টি
৪	ডাঃ মোঃ আসাদুজ্জামান ৩০৪/১, কামাল খান সড়ক, ইব্রাহিমপুর, ঢাকা	চেয়ার নং-১২	১১৫.২০	১০০০০/-	১,৭০৪০০/-	১৪৫০০/-	১১ষ্ঠ তলায় ১২ নং চেয়ার নেই
৫	মোঃ আনোয়ারুল হক ৪৮৮, পূর্ব কাফরুল, ঢাকা ক্যান্টন।	অফিস স্পেস-১	১৮০৭.০০	১০০০০/-	১৮,৬০৩৫০.০০	১০০৫০/৫৫	০১ টি
৬	মোঃ আনোয়ারুল হক, ৪৮৮ পূর্ব কাফরুল, ঢাকা ক্যান্টন।	অফিস স্পেস-২	১৩৮৬.০০	১০০০০/-	১৪,০০০০০.০০	১০১০১/-	০১ টি

মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্স :-

১ম তলা (গ্রাউন্ড ফ্লোর)-ঃ

ক্র/নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	প্রদত্ত দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরদাতার		
১	কমান্ডার মোঃ মোস্তফা শহীদ সিদ্দিক অবঃ বেসিক ম্যাগনেশিয়া, বাড়ী নং-৩৭/বি, ফ্লাট-৪/এ, রোড-৬/এ, ঢাকা ক্যান্টন।	১ম তলা-৩	২০১.২৬	১৫০০০/-	২,২৭৯৯/-	১১ টি সেস নংঃ বেডে সেসঃ অফিস ১ প্রকেন	
২	মোঃ মোফাজ্জল হোসেন বাড়ী নং-৩১, বি/৫ রোড নং-১২/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা-১২০৯।	১ম তলা-৩	২০১.২৬	১৫০০০/-	১,৭৫০০/-	১১ টি	
৩	ডাঃ আলী আলকার কোরেশী বাড়ী নং-০২, রোড নং-৪৯ গুলশান-২, ঢাকা-১২১২।	১ম তলা-১২	১৩৯.১৪	১৫০০০/-	২,৭৭,৭৭০.০০	১,৯৯৯০/৫৪	০২ টি
৪	ডাঃ রহিমা খাতুন বাড়ী নং-০১ রোড নং ৩, বারিধারা- ঢাকা-১২১২।	১ম তলা-১৫	১২৬.৮০	১৫০০০/-	২,৪২,৯৮০.০০	১,৯১০০/-	০১ টি
৫	রুমানুল হক পিতা মোঃ ফকরুল হক বাড়ী নং-৩, রোড নং-৬, সেটর-৬ উত্তরা মডেল টাউন, ঢাকা।	১ম তলা-১৬	১০৮.৪৬	১৫০০০/-	২,২২,৯৮৭.৬০	২,০৫৬০/-	০২ টি
৬	মিসেস লুৎফুন্নাহার চৌধুরী ডিসিসি-৩০/৩, উত্তর কাফরুল ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	১ম তলা-১৭	১২৮.৮০	১৫০০০/-	১,৯২,৭৯০.০০	১,৫০১০/-	১৭ নং দোকান পূর্বেঃ বরাদ্দ দেয়া হয়েছে
৭	শেখ ওয়ালিদুল হক ৮১২/১, পূর্ব মন্ডিপুর, মিরপুর-২, ঢাকা।	১ম তলা-২০	১৩৫.৭৩	১৫০০০/-	২,৭১৫,৬০০.০০	২,০০০০/-	০১ টি
৮	ব্রিগেড জেনারেল মোঃ জাকার উল্লাহ বান, পিএসসি গ্রাম-পোঃ-হরষপুর, থানা-বিজয়নগর, জেলা-বি-বাড়িয়া।	১ম তলা-২১	১৩৯.১৪	১৫০০০/-	২,৩৬,৮৮০.০০	১,৭০০০/-	০১ টি

চলমান পাতা-১১

Badat

৯।	মাহনুব আখতার ৬/৮, ব্রক-বি, লালামাটিয়া, ঢাকা।	১ম তলা-২২	১২৮.৫০	১৫০০০/-	২৫৮৯৫৩২.০০	২০১৫২/-	০২ টি
১০।	মোঃ কামরুল আহসান বাড়ী নং-১৭, ফ্লাট-সি/৫, সড়ক- ১৩/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা-১২০৯	১ম তলা-২১	১০১.৬৯	১৫০০০/-	১৭৭৯৫৭৫.০০	১৭৫৩০/-	০২ টি
১১।	মোঃ শফিউল বাশার চৌধুরী বাসা নং-৫০, রোড নং-০৩, ব্রক-বি, সেকশন-১২, মিরপুর, ঢাকা-১২১২	১ম তলা-২৮	১০১.৬২	১৫০০০/-	২১৪৪১৮২.০০	২১১০০/-	০১ টি
১২।	মোঃ জিয়াউল হাসান ৪৩১/৫, মালিবাগ বজার রোড, ঢাকা।	১ম তলা-৩১	১২৪.১০	১৫০০০/-	২৭৬৭৪৩০.০০	২২৩০০/-	০২ টি
১৩।	আরিফ আহমেদ হান জিপি-গ-২/১, ফ্লাট-১৩, মহাখালী বাজার ঢাকা	১ম তলা-৩২	১২৪.১০	১৫০০০/-	২৪২১৩১৫.০০	১৯৫১১/-	০৩ টি
১৪।	জর্জিত আহমেদ ৩৬৬/১, ইন্ডিয়ানপুর্, ঢাকা-১২০৬।	১ম তলা-৩৭	৮৪.৯৫	১৫০০০/-	১৫৭১৬৫৯.৯৫	১৮৫০১/-	০২ টি
১৫।	ত্রিপুরা জেলাঃ এ কে এম মাহফুজুল হক (এলপিআর) ৬২/২, শহীদ বেলায়েত রোড, ঢাকা সেনানিবাস।	১ম তলা-৪৬	১৪৭.৯৭	১৫০০০/-	৩৩২৯৩২৫.০০	২২৫০০/-	০৩ টি
১৬।	ত্রিপুরা জেলাঃ এ কে এম মাহফুজুল হক (এলপিআর) ৬২/২, শহীদ বেলায়েত রোড, ঢাকা সেনানিবাস।	১ম তলা-৪৭	১৫০.৫৫	১৫০০০/-	৩৩৮৭৩৭৫.০ ০	২২৫০০/-	০১ টি
১৭।	এয়ার কমন্ডার কাজী সেকেন্দার হোসেন বাড়ী-২৬৩, ফ্লাট-৩ বি, রোড নং-৩, ডিওএইচএস বনবিহার ঢাকা	১ম তলা-১০	১৫১.২৮	১৫০০০/-	৩৬৩১৬০২.৪০	২৫৭০৫/-	০১ টি

২য় তলা (ফাস্ট ফ্লোর)-৪

ক্রঃ নং	স্বত্বস্বত্ব নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন বর্গফুট	সরকারী স্বত্ব প্রতি বর্গফুট	প্রস্তাব দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরপত্র
১।	গ্রুপ কোম্পানি আলমগীর (অবঃ) বাড়ী-৯৫, রোড-৬, বনানী, ঢাকা।	২য় তলা-৫	১৪৩.৬৬	১৪০০০/-	২৫৮৬৫৯৮.০০	১৮০০০/-	০১ টি
২।	কমান্ডার মোঃ মোস্তফা শহীদ বিএন অবঃ বেসিক ম্যাপনলিয়া, বাড়ী নং-৬৭/বি, ফ্লাট- ৪/এ, রোড-৬/এ, ঢাকা ক্যান্টনঃ	২য় তলা-১৩	১০১.৬৯	১৪০০০/-	১৮৭০৯৯৪.৩১	১৮৩৯৯/-	০৪ টি
৩।	মেজর মোঃ বরকত উল্লাহ (অবঃ) ৩৪৫, পূর্ব রামপুর, ডিআইসি রোড, ঢাকা- ১২১৯।	২য় তলা-১৫	১২৮.৫০	১৪০০০/-	২৩১৫৩১৩.০০	১৮০১৮/-	০২ টি
৪।	কবাইয়্যত কমন্স ১২ ডি.এ ১২ পল্লী, মিরপুর ঢাকা-১২১৩	২য় তলা-১৫	১২৮.৫০	১৪০০০/-	১৮৩৭৫৫০.০০	১৪৩০০/-	০১ টি
৫।	সুহান্না হুসাইন সেকেন্দার বাড়ী-১৫৮, সেক-২২, ডিওএইচএস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস।	২য় তলা-২১	১২৮.৫০	১৪০০০/-	২৪৫৫৬০৯.৩০	১৯১০৯/৮০	০৩ টি
৬।	শারমীন এরশাদ বাড়ী-১৫৪, রোড-১, বারিধারা ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস।	২য় তলা-২৩	১২৮.৫০	১৪০০০/-	২৪৫৫৬০৯.৩০	১৯১০৯/৮০	০১ টি
৭।	ত্রিপুরা জেলাঃ মোঃ আজিজুল হক অবঃ বাড়ী-৪১৮, সড়ক-৩০, ডিওএইচএস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস।	২য় তলা-২৫	২০৯.৬৭	১৪০০০/-	৩০৪০২১৫.০০	১৪৫০০/-	০১ টি
৮।	বিলাকিস আফরোজ বাসা-২৫২, এপার্টমেন্ট-৩০২, রোড-৯ ডিওএইচএস মিরপুর, ঢাকা ক্যান্টনঃ।	২য় তলা-২৯	১৬১.৭৬	১৪০০০/-	৩২৩৫২০০.০০	২০২০০/-	০২ টি
৯।	কমন্ডার জোবায়ের আহমদ(ই), এনডিসি, বিএন, স্বৈ প্রশাসনিক কর্তৃপক্ষ ঢাকা, বানৌজা হাজী মহসীন, ঢাকা ক্যান্টনঃ।	২য় তলা-৩০	৯১.৫৮	১৪০০০/-	১৮৩২৯২৭.৪২	১৮০৯৯/-	০২ টি
১০।	স্নো স্ট্রীট আশ্রাফ সেক-১০, রোড-১, ব্রক-আই, বনানী, ঢাকা- ১২১৩	২য় তলা-৩১	৯০২.৭৬	১৪০০০/-	১৫১১৯৮০.০০	১৫০০০/-	০১ টি

৩য় তলা (সেকেন্ড ফ্লোর)-৪

ক্রঃ নং	স্বত্বস্বত্ব নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন বর্গফুট	সরকারী স্বত্ব প্রতি বর্গফুট	প্রস্তাব দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রাপ্ত দরপত্র
১।	মোঃ আমিনুল হক প্লট-১৬২, রোড-১১, মিরপুর ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-১৩	২০১.২৬	১৫০০০/-	২৭৩৭১৩৪.০০	১৩৫৯৯.৯৯	০১ টি
২।	কমন্ডার এম আই এ মাহমুদুল হক, বিএন, এলপিআর বাসা-সি/৫, বিক্তিং নং-৮১, সেক-২২ বনানী, ঢাকা-১২১৩।	৩য় তলা-১৬	১২৮.৫০	১৫০০০/-	১৭৩৮৯৯০.৫০	১৩৫৩৩/-	০১ টি
৩।	মেজর মনিরুজ্জামান চৌধুরী অবঃ ১৩/৫/বি-২, শ্যামাল রোড-২, শ্যামাল	৩য় তলা-১৭	১২৮.৫০	১৫০০০/-	১৩৩৮৯৯০.৫০	১৩৫৩৩/-	০১ টি

চলমান পাতা-১২

৪।	মিসেস আসমা সালাহউদ্দিন বাসা-২৫৬, রোড-৯, ডিওএইচএস মিরপুর, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-১৯	১১০.২০	১৩০০০/-	১৮২৬৫৬৫.০০	১৬৫৭৫.০০	০১ টি
৫।	মোঃ আলী আশ্রাফ বাসা-৩৮, রোড-১, ব্লক-আই, বনানী, ঢাকা-১২১৩।	৩য় তলা-২০	১১০.২০	১৩০০০/-	২০৪৯৭২০.০০	১৮৬০০/-	০৩ টি
৬।	মোঃ ছিদ্দিকুর রহমান সরকার কমান্ডার, ১৪ স্বতন্ত্র ইঞ্জিঃ ব্রিগেড, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-২১	১২৮.৫০	১৩০০০/-	২৫৭০০০০.০০	২০০০০/-	০২ টি
৭।	গ্রুপ ক্যাঃ (অবঃ) এম হাসীমুল হাসান বাড়ী-১৩৬, রোড-১২, মিরপুর ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-২২	১২৮.৫০	১৩০০০/-	২১৯৭০৫০.০০	১৭১০০/-	০১ টি
৮।	মাহবুব আলম বাড়ী-৯৫, রোড-৬, বনানী, ঢাকা	৩য় তলা-২৩	১২৮.৫০	১৩০০০/-	২২১০২০০.০০	১৭২০০/-	০২ টি
৯।	কর্ণেল (অবঃ) ডাঃ এস এম মিজানুর রহমান, বাড়ী-৩১৬, রোড-৮, মিরপুর ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-২৫	১০১.৩৯	১৩০০০/-	১৫৭৬৭০০.৪৫	১৫২০৫/-	০২ টি
১০।	রওশন জাহান প্লট-১৭৮(৪র্থ তলা), রোড-৫, মিরপুর ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস।	৩য় তলা-৩০	৯৮.০৯	১৩০০০/-	১৭০১৯৫৯.৫৯	১৭৩৫১/-	০২ টি
১১।	সৈয়দা আইরিন বানু ১৮/১, শহীদ মঙ্গল রোড, ঢাকা ক্যান্টন	৩য় তলা-৩১	৯১.৫৮	১৩০০০/-	১৪০১১৭৪.০০	১৫৩০০/-	০২ টি

৪র্থ তলা (খার্ড ফ্লোর)-৪

ক্রম নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন বর্গফুট	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	মূল্য দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রতি বর্গফুট
১।	লেঃ কর্নেল মোঃ মাকসুদুল হক সি/৩, হনুফা বেগম, বাড়ী নং-৮, রোড- ৬, কল্যাণপুর, ঢাকা।	রেস্টুরেন্ট	১৬৫৮.০৭	১২৫০০/-	২৬১৯৫৮৪৭.৯৩	১৫৭৯৯/-	০২ টি
২।	মোঃ জাকির হোসেন বাসা নং-৪২/বি/১, ইন্দিরা রোড, তেঁজগাঁও, ঢাকা।	৪র্থ তলা- ১৯	১১০.২০	১২৫০০/-	১৪০০১০০.০০	১২৭০২/০ ৮	০১ টি
৩।	মোঃ আলী আশ্রাফ বাসা-৩৮, রোড-১, ব্লক-আই, বনানী, ঢাকা-১২১৩।	৪র্থ তলা- ২০	১১০.২০	১২৫০০/-	১৯৬১৫৬০.০০	১৭৮০০/-	০২ টি

৫ম তলা (ফোর্থ ফ্লোর)-৪

ক্রম নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন বর্গফুট	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	মূল্য দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রতি বর্গফুট
১।	লেঃ কর্নেল এস এম মকসুদ আহমেদ (অবঃ), বাড়ী নং-৫৩৮, রোড-৩০, ডিওএইচএস মিরপুর, ঢাকা ক্যান্টন।	৫ম তলা- ১৬	১২৮.৫০	১২০০০/-	১৫৫৪৯৭৮.০০	১২১০০/-	০১ টি
২।	এ এস এম মামুন উর রহমান গ্রাম-নওহাটা, পোঃ-নওহাটা বাজার, উপজেলা-মুকসুদপুর, জেলা-সোণালগঞ্জ।	৫ম তলা- ২৭	১৬৭.১৮	১২০০০/-	২১৭১৮০৫.০০	১২৯৯০/-	০১ টি
৩।	আব্দুল গফুর মিয়া বি/৫১, ছায়াবিধি ইন্টার্ন হাউজিং, বাসাবো, ঢাকা।	৫ম তলা- ২৯	১০৩.৩৮	১২০০০/-	১৩৫০০০০.০০	১০৫০০/২	০১ টি

৬ষ্ঠ তলা (ফিফথ ফ্লোর)-৪

ক্রম নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন বর্গফুট	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	মূল্য দর	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	প্রতি বর্গফুট
১।	কর্ণেল সেলিনা আকতার উদ্দীপন-১২, আজীজ পল্লী, ঢাকা ক্যান্টন।	৬ষ্ঠ তলা- ১৪	১০১.৬৯	১০০০০/-	১৫০০০০০.০০	১৪৭৫০/৭১	০২ টি
২।	কাজী সাহনাজ হোসেন বাড়ী-২৬৩, ফ্ল্যাট-৩/বি, রোড-৩ ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা ক্যান্টন।	৬ষ্ঠ তলা- ১৯	১১০.২০	১০০০০/-	১১৬০৪০৬.০০	১০৫৩০/-	০২ টি

চলমান পাতা-১৩

টনটি
টাকা
১১০
২৮
বার্ড

ীতে
হীত

মে
১/-
কা
রর

ন্য

সরকারী দরের চেয়ে তুলনামূলকভাবে বেশী বিবেচিত হওয়ায় নিম্নবর্ণিত দোকানগুলোর বিপরীতে প্রাপ্ত দর অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সাময়িক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক ঃঃ-

রজনীগন্ধা টাওয়ার এ স্পেস/ডাক্তার চেম্বার ঃঃ-

ক্র/নং	তলা	নাম	ডাক্তার চেম্বার/ডেন্টাল	আয়তন	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	মোট দর
(১)	৫ম তলা (ফেব্রুয়ারি ফ্লোর)	প্রফেসর ডাঃ এম করিমুল ইসলাম	চেম্বার নং-০১	১০৫.২৬	১২,০০০/- টাকা	১৪,২৫০/৪২ টাকা	১৫,০০,০০০.০০
(২)		ডাঃ লায়লা আব্দুল মান্নান বানু	চেম্বার নং-০২	১১৭.৫০	১২,০০০/-	১৫,০০০/-	১৭,৬২,৫০০.০০
(৩)		ডাঃ মোঃ আব্দুল মান্নান	চেম্বার নং-১৩	১০৫.০০	১২,০০০/-	১৫,০০০/-	১৫,৭৫,০০০.০০
(৪)		ডাঃ কর্নেল (অবঃ) ডাঃ মোঃ আব্দুল ওয়াহাব	চেম্বার নং-১৫	১১৭.৫০	১২,০০০/-	১৮,১৯৯/-	২১,৩৮,৩৮২.৫০
(৫)		ডাঃ কর্নেল (অবঃ) ডাঃ মোঃ আব্দুল ওয়াহাব	চেম্বার নং-১৬	১১৭.৫০	১২,০০০/-	১৮,১৯৯/-	২১,৩৮,৩৮২.৫০
(৬)		ডাঃ লেঃ কর্নেল (অবঃ) মোঃ রেজাউল করিম	চেম্বার নং-১৭	১২০.০০	১২,০০০/-	১৯,১৬৬/৬৬	২৩,০০,০০০.০০
(৭)		ডাঃ বেগম রুবিয়া সুলতানা	চেম্বার নং-১৮	১২০.০০	১২,০০০/-	১৫,৫৫১/-	১৮,৬৬,১২০.০০
(৮)		ডাঃ জিহুর হাসান (রনি)	ল্যাবরেটরী-০১	৩৮৪.৭৫	১২,০০০/-	১৫,৫০০/-	৫৯,৬৩,৬২৫.০০
(৯)		ডাঃ ইসমত আরা জাহান (জিমি)	ডেন্টাল চেম্বার-০২	৩১৬.৮৩	১২,০০০/-	১৫,০০০/-	৪৭,৫২,৪৫০.০০
(১০)		৬ষ্ঠ তলা (ফিফথ ফ্লোর)	ডাঃ রেবেকা সুলতানা	চেম্বার নং-০১	১০৫.২৬	১০,০০০/-	১২,৪৩৪/৩১
(১১)	ডাঃ বেগম রুবিয়া সুলতানা		চেম্বার নং-০২	১১৭.৫০	১০,০০০/-	১৫,১০১/-	১৭,৭৪,৩৬৭.৫০

মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্স ঃঃ-

ক্র/নং	তলা	নাম	সরকারী দর	অনুমানিত দর	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	উদ্ধৃত দর প্রতি বর্গফুট	মোট দর
(১)	১ম তলা (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	কমঃ মোঃ মোস্তফা শহীদ বিএন অফিস	১ম তলা-৩	২০৭.০০	১২,০০০/-	২০,৭৯৯/-	৭৪,২৪,৯৫২.২০
(২)		মোঃ মোস্তফা হোসেন	১ম তলা-৯	২০১.২৬	১৫,০০০/-	১৭,৫০০/-	৩৫,২২,০৫০.০০
(৩)		ডাঃ অফিস অফিসার কোরেণী	১ম তলা-১২	১৩৯.১৪	১৫,০০০/-	১৯,৯০১/০৫	২৭,৭৭,৭০০.০০
(৪)		ডাঃ রহিমা খাতুন	১ম তলা-১৫	১২৬.৮০	১৫,০০০/-	১৯,১০০/-	২৪,২১,৮৮০.০০
(৫)		রুমানাজ হক	১ম তলা-১৬	১০৮.৪৬	১৫,০০০/-	২০,৫৬০/-	২২,২৯,৯৩৭.৬০
(৬)		শেখ ওয়ায়দুল হক	১ম তলা-২০	১৩৫.৭৩	১৫,০০০/-	২০,০০০/-	২৭,১৪,৬০০.০০
(৭)		ব্রিঃ জেঃ মোঃ জাফর উল্লাহ বান, পিএসসি	১ম তলা-২১	১৩৯.১৪	১৫,০০০/-	১৭,০০০/-	২৬,৬৫,৩৮০.০০
(৮)		মাহবুব আখতার	১ম তলা-২২	১২৮.৫০	১৫,০০০/-	২০,১৫২/-	২৫,৮৯,৫৩২.০০
(৯)		মোঃ কামরুল আহসান	১ম তলা-২৩	১০১.৯৬	১৫,০০০/-	১৭,৫০০/-	১৭,৭৯,৫৭৫.০০
(১০)		মোঃ শফিউল হাসান ট্রেডার	১ম তলা-২৮	১০১.৬২	১৫,০০০/-	২১,১০০/-	২১,৪৪,১৮২.০০
(১১)		মোঃ জিহুর হাসান	১ম তলা-৩১	১২৪.১০	১৫,০০০/-	২২,৩০০/-	২৭,৬৭,৪৩০.০০
(১২)		অফিস অফিসার বান	১ম তলা-৩২	১২৪.১০	১৫,০০০/-	১৯,৫১১/-	২৪,২১,৩১৫.০০
(১৩)		চলিত আহসান	১ম তলা-৩৭	৮৪.৯৫	১৫,০০০/-	১৮,৫০১/-	১৫,৭১,৬৫৯.৯৫
(১৪)		ডাঃ মোঃ এ কে এম নূরুজ্জ্বল হক	১ম তলা-৪৬	১৪৭.৯৭	১৫,০০০/-	২২,৫০০/-	৩৩,২৯,৩২৫.০০
(১৫)		ডাঃ মোঃ এ কে এম নূরুজ্জ্বল হক	১ম তলা-৪৭	১৫০.৫৫	১৫,০০০/-	২২,৫০০/-	৩৩,৮৭,৩৭৫.০০
(১৬)		এয়ার কমঃ কাজী দেলোয়ার হোসেন	১ম তলা-৫০	১৪১.২৮	১৫,০০০/-	২৫,৭০৫/-	৩৬,৩১,৬০২.৪০
(১৭)		গ্রুপ ক্যার আলমগীর (অবঃ)	২য় তলা-৫	১৪৩.৬৬	১৪,০০০/-	১৮,০০৫/-	২৫,৮৬,৫৯৮.৩০
(১৮)		২য় তলা (ফাস্ট ফ্লোর)	কমঃ মোঃ মোস্তফা শহীদ বিএন (অবঃ)	২য় তলা-১৩	১০১.৬৯	১৪,০০০/-	১৮,৩৯৯/-
(১৯)	মেজর মো বরকত উল্লাহ (অবঃ)		২য় তলা-১৪	১২৮.৫০	১৪,০০০/-	১৮,০১৮/-	২৩,১৫,৩১৩.০০
(২০)	মুহাম্মদ যুবায়ের সাপেহান		২য় তলা-২১	১২৮.৫০	১৪,০০০/-	১৯,১০৯/৮০	২৪,৫৫,৬০৯.৩০
(২১)	শারমিন এরশাদ		২য় তলা-২৩	১২৮.৫০	১৪,০০০/-	১৯,১০৯/৮০	২৪,৫৫,৬০৯.৩০
(২২)	বিলকিস আফরোজ		২য় তলা-২৯	১৬১.৭৬	১৪,০০০/-	২০,২০০/-	৩২,৩৫,২০০.০০
(২৩)	৩য় তলা (সেকেন্ড ফ্লোর)	কমঃ জোবায়ের আহমদ (ই) এনডিসি, (বিএন)	২য় তলা-৩০	৯১.৫৮	১৪,০০০/-	১৮,০৪৯/-	১৬,৫২,৯২৭.৪২
(২৪)		মিসেস আসমা সালাহউদ্দিন	৩য় তলা-১৯	১১০.২০	১৩,০০০/-	১৬,৫৭৫.০০	১৮,২৬,৫৩২.০০
(২৫)		মোঃ আলী আশ্রাফ	৩য় তলা-২০	১১০.২০	১৩,০০০/-	১৮,৬০০/-	২০,৪৯,৭২০.০০
(২৬)		মোঃ সিদ্দিকুর রহমান সরকার	৩য় তলা-২১	১২৮.৫০	১৩,০০০/-	২০,০০০/-	২৫,৭০,০০০.০০
(২৭)		গ্রুপ ক্যার (অবঃ) এম হাসিবুল হাসান	৩য় তলা-২২	১২৮.৫০	১৩,০০০/-	১৭,১০০/-	২১,৯৭,৩৫০.০০
(২৮)		মাহবুব আলম	৩য় তলা-২৩	১২৮.৫০	১৩,০০০/-	২২,১০,২০০.০০	২৫,৩০,২০০.০০
(২৯)		কর্ণেল (অবঃ) ডাঃ এস এম মিজানুর রহমান	৩য় তলা-২৫	১০১.৬৯	১৩,০০০/-	১৫,৫০৫/-	১৫,৭৬,৭০৩.৪৫
(৩০)		রশিদ জাহান	৩য় তলা-৩০	৯৮.০৯	১৩,০০০/-	১৭,৩৫১/-	১৭,০১,৯৫৯.৫৯
(৩১)		সুলতান আইরিন বানু	৩য় তলা-৩১	৯১.৫৮	১৩,০০০/-	১৫,৩০০/-	১৪,০১,১৭৪.০০
(৩২)		৪র্থ তলা (থার্ড ফ্লোর)	ডাঃ কর্নেল মোঃ মাকসুদুল হক	রেস্টুরেন্ট	১৬৫৮.০৭	১২,৫০০/-	১৫,৭৯৯/-
(৩৩)	ডাঃ অফিস অফিসার		৪র্থ তলা-২০	১১০.২০	১২,৫০০/-	১৭,৮০০/-	১৯,৬১,৫৬০.০০
(৩৪)	৬ষ্ঠ তলা (ফিফথ ফ্লোর)		কর্ণেল সুলতান আকতার	৬ষ্ঠ তলা-১৪	১০১.৬৯	১০,০০০/-	১৪,৭৫০/৭১

রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৬ষ্ঠ তলায় ১২ নং ডাক্তার চেম্বার না থাকায় এবং মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্সের ১ম তলার (গ্রাউন্ড ফ্লোর) ১৭ নং দোকান ইতোপূর্বে বরাদ্দ প্রদান করায় উক্ত ০২ (দুই) টি দোকানের প্রদত্ত দর বাতিল করা হলো। অবশিষ্ট দোকানসমূহের বিপরীতে প্রাপ্ত দরগুলো ১৫ এপ্রিল, ২০১০ তারিখের বোর্ড সভার আলোচনাসূচী-৩২ (বিবিধ-৫) এর (ক) নং সিদ্ধান্তে গঠিত ইভালুয়েশন কমিটি কর্তৃক মূল্যায়ন করে আগামী বোর্ডসভায় প্রতিবেদন উপস্থাপন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৫ঃ মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিন ০৩(তিন) বছরের স্থলে ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য ইজারা প্রদান প্রসংগে।

আলোচনাঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালনাধীন মুসলিম মডার্ণ একাডেমী ক্যান্টিনটি জনাব মোঃ খালেদ রশিদ, পিতা-মৃত ফ্লাইট লেঃ এ বি এম এ রশিদ-কে মাসিক ১,০৫০/- (এক হাজার পঞ্চাশ) টাকা ভাড়ায় ০১ জানুয়ারি, ২০০৬ তারিখ হতে ০৫ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়। যার মেয়াদ ৩১/১২/২০১০ তারিখে উত্তীর্ণ হয়ে গিয়েছে। মেয়াদ উত্তীর্ণের পর জনাব মোঃ খালেদ রশিদ পুনরায় ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য ২৮ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনপত্রটি ২৭ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১২ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত প্রদান করেঃ-

"মুসলিম মডার্ণ একাডেমী ক্যান্টিনটি ০৩ (তিন) বছরের জন্য ২৫০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে (অফেয়রযোগ্য) এবং মাসিক ১৭০০/- (এক হাজার সাতশত) টাকা ভাড়ায় ইজারা মেয়াদ বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।"

উক্ত সিদ্ধান্তটি অত্র দপ্তরের ১৬ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫০/১৪৯ নং পত্রের মাধ্যমে আবেদনকারীকে অবহিত করা হয় এবং ৩০/১/২০১১ তারিখে ২৯৩/৪৮ নং রিঃদের মাধ্যমে সালামী বাবদ ২৫,০০০/- টাকা পরিশোধ করেন। উল্লেখ্য যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালনাধীন অন্যান্য স্কুলের ক্যান্টিনসমূহ ২৫,০১০/- টাকা সালামীতে ০৫ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়েছে। জনাব মোঃ খালেদ রশিদ উক্ত ক্যান্টিনের মেয়াদ ০৩ বছরের স্থলে ০৫ বছর করার জন্য ৩০/১/২০১১ তারিখের অত্র দপ্তরে আবেদন করেন।

সিদ্ধান্তঃ মুসলিম মডার্ণ একাডেমী ক্যান্টিনটি জনাব মোঃ খালেদ রশিদ-কে ০৩ (তিন) বছরের পরিবর্তে ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য ইজারা প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৬ঃ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় এ্যাডভান্স ডাটা নেটওয়ার্ক-কে ইন্টারনেট ব্যবসা পরিচালনার অনুমতি প্রদান প্রসংগে।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, এডভান্স ডাটা নেটওয়ার্কস সিস্টেমস লিঃ কর্তৃক বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস ব্যবসার অনুমতি চেয়ে অত্র দপ্তরে ০২ ফেব্রুয়ারি, ২০১০ আবেদন করে। উক্ত আবেদনের প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ২৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/১/৪০৬ নং পত্রের মাধ্যমে ডিওএইচএস পরিষদের মতামত এবং ২০ জুন, ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/১/৫৮ নং পত্রের মাধ্যমে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে নিরাপত্তা ছাড়পত্রের জন্য প্রেরণ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ ১৭ এপ্রিল, ২০১০ তারিখে ডিওএইচএস-বা/১০৭/মিডিয় নং পত্রে উক্ত ব্যবসা পরিচালনার জন্য অনাপত্তি ছাড়পত্র প্রদান করেন এবং সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ১২ অক্টোবর, ২০১০ তারিখে ১৩০০/১২০/৬৫/৮ নং পত্রে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করে। বিষয়টি ১০/১১/২০১০ তারিখে বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-৯ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত প্রদান করেনঃ-

"এ্যাডভান্স ডাটা নেটওয়ার্ক সিস্টেমস লিঃ এর বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদান করার আবেদন না মঞ্জুর করা হলো।"

উক্ত বোর্ড সিদ্ধান্তটি অত্র দপ্তরের ৭ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/৮/৬৮ নং পত্রের সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানকে অবহিত করা হলে উক্ত প্রতিষ্ঠান টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে ১৯/১২/২০১০ তারিখে পুনরায় আবেদন করেন। তদীয় টেশন সদর দপ্তর ২৭/১২/২০১০ তারিখে ৬২৪/১/এ/ডিওএইচএস বারিধারা নং পত্রে অত্র দপ্তরের মতামত প্রেরণ করার অনুরোধ করেন। তৎপ্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ৬ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখে ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/৮/১০০ নং পত্রে উক্ত প্রতিষ্ঠানকে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট ব্যবসা পরিচালনার অনুমতি দেয়া যেতে পারে মর্মে মতামত প্রদান করা হয়। টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস ১৯/৩/২০১১ তারিখে ৬২৪/১/এ নং পত্রে বিষয়টি বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার জন্য বলা হয়। বিস্তারিত আলোচনাস্তে এ প্রসংগে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ এর সভাপতি জানান যে, নব-নির্বাচিত কমিটি এ বিষয়ে অবগত হয়ে বিধায় বিষয়টি তিনি বিস্তারিত পর্যালোচনা করে আগামী বোর্ডসভায় মতামত প্রদান করবেন।

সিদ্ধান্তঃ বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ এর মতামত প্রাপ্তি সাপেক্ষে পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করা হোক।

আলোচ্যসূচী-১৭ঃ কচুক্ষেত এবং ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় গৃহকর নির্ধারণ/পুনঃনির্ধারণ প্রসংগে।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, কচুক্ষেত এবং ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাটে গৃহকর নির্ধারণ/পুনঃ নির্ধারণ করার ক্ষেত্রে বাড়ী/ফ্ল্যাট মালিক কর্তৃক অনেক সময় গৃহকর নির্ধারণের বিষয়ে আপত্তি উত্থাপন করে থাকে। উক্ত আপত্তির উপর ১৯২৪ সনের ক্যান্টনমেন্ট এ্যাক্ট এর ৬২ ধারা মোতাবেক শুনানী গ্রহণ করে বোর্ড কর্তৃক নিষ্পত্তি করা হয়।

সিদ্ধান্তঃ কচুক্ষেত ও ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ধার্যকৃত ট্যাক্স নির্ধারণ/পুনঃনির্ধারণ করার ক্ষেত্রে যে সকল আপর্টি ও পাওয়া যাবে তা শুনানী গ্রহণান্তে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার ও বোর্ড সদস্য জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ কর্তৃক নিষ্পত্তি করবেন মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-১৫

Reda

ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনালী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণ নিয়ন্ত্রণ নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রমিক নং	মালিকের নাম	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	মন্তব্য
(১)	পি নং-৩৯৪ কমডোর এম এ হাই ভূঞা (অবঃ)	৬৪৩	মিরপুর ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন) ২৮/৫/০৮ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-১৪(৩০) এর মাধ্যমে ৬৪১ এবং ৬৪৩ নং প্লটে যৌথভাবে বাড়ী নির্মাণের নকশা অনুমোদন করা হয় এবং ডেভলোপার (এসডি প্রপার্টিজ) এর মাধ্যমে বাড়ী নির্মাণের জন্য মুক্তি করা হয়
(২)	কি-২১২২৩ লেঃ কর্ণেল (অবঃ) মোঃ আছির উদ্দিন সওয়াল	৪৫৪	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৩)	পি নং-২৯১ কমডোর আব্দুল মতিন মিয়া, বিএন	৩১৪	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৪)	বিএসএস-১২৪৪ মেজর কে কে এম আব্দুল আজিজ গং	১৯৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৫)	বিএ-১৪০৯ ব্রিগেঃ জেনাঃ এ এইচ এম শহীদুল্লাহ	২০৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৬)	বিএ-১২৬১ লেঃ কর্ণেল শহীদুল ইসলাম (অবঃ)	৭৬৪	মিরপুর ডিওএইচএস	২টি প্লটে যৌথভাবে ০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
	বিএ-২১৪৮ কর্ণেল মনুদুর রহমান	৭৬৩/এ		
(৭)	মিসেস জয়তুন নাহার গং স্বামী- মরহুম কর্ণেল মনুদুর রহমান	২০৯	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৮)	বিএ-১৯০৭ লেঃ কর্ণেল হাবঃ মোঃ মিন্দুর রহমান	৫৫৬	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(৯)	বিএ-১০০২৩৭ লেঃ কর্ণেল হাবঃ মোঃ আব্দুর রহিম	৭৫৮	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১০)	বিইসি-১৬০২ মেজর এম হাবঃ কর্ণেল হাবঃ	৫৫৮	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১১)	বিইসি-১৬০২ মেজর মোঃ ইব্রাহিম হাবঃ	১৫১	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১২)	পি নং-৫৫৮ কর্ণেল মোঃ মাসরুর উল্লাহ, বিএসসি, বিএন	২১০	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১৩)	বিএ-১১০৫ গ্রুপ ক্যাপ্টেন হাবঃ মনসুরুল আলম	৭৫২	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১৪)	বিএ-১৩৩৬ লেঃ কর্ণেল কে এম আবু রায়হান (অবঃ)	২৯৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১৫)	বিএ-১০০২৪১ ব্রিগেঃ জেনাঃ মং টিন উইন, এএমসি, এনডিএসি	২১০	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১৬)	বিডি-৭১৫৬ এয়ার কমডোর সৈয়দ এইচ ইমতিয়াজ, এনডিইউ, পিএসসি (অবঃ)	৫৩১	মিরপুর ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন)
(১৭)	বিডি-৬০১১ গ্রুপ ক্যাপ্টেন জিবুর রহমান (অবঃ)	৩৬৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
(১৮)	বিএসএস-১২৩৬ মেজর মোঃ হাবিরুর রহমান	১৯৮	মিরপুর ডিওএইচএস	সংশোধিত ২টি প্লটে যৌথভাবে ০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
	বিএসএস-১২৩১ মেজর হাবঃ মীর কাশেম মিয়া	২০০		২৯/৩/০৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-১৪(১১) এর মাধ্যমে ১৫৮, ১৫৯, ১৯৮ এবং ২০০ নং প্লটে যৌথভাবে বাড়ী নির্মাণের নকশা অনুমোদন করা হয় এবং ডেভলোপার (এসডি প্রপার্টিজ) কর্তৃক বাড়ী নির্মাণ কাজ শুরু করা হয়
(১৯)	বিএ-৬৫৯ ব্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) এম আজিজুল হক, পিএসসি	৪১৮	মহাখালী ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (৫ম তলার উপর ৬ষ্ঠ তলা নির্মাণ)
(২০)	সৈয়দা মাহতাব গং স্বামী- মরহুম ব্রিগেঃ জেনাঃ আবু তাহা মাহতাব	৩৮২	মহাখালী ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (পুরাতন ৩তলা ভবন হ্রাসে নতুন ৬তলা ভবন নির্মাণ)
(২১)	মিসেস নিলুফার দিলাফরোজ ছদা স্বামী- শহীদ কর্ণেল খন্দকার নাজমুল ছদা	১৫৯	মহাখালী ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (পুরাতন ৩তলা ভবন হ্রাসে নতুন ৬তলা ভবন নির্মাণ)
(২২)	জনাব মোস্তফা আহমেদ নঈম পিতা- মেজর শহীদ মোহাম্মদ আলী ভূঞা	১৯৮	মহাখালী ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (পুরাতন ৩তলা ভবন হ্রাসে নতুন ৬তলা ভবন নির্মাণ)
(২৩)	বিএ-৬২৯ লেঃ কর্ণেল এ এইচ এম রফুল ইসলাম (অবঃ)	৫৪৯	বারিধারা ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (৫ম তলার উপর ৬ষ্ঠ তলা নির্মাণ)
(২৪)	জনাব শামীম আহমেদ	৫৭৫	ক্যান্টনমেন্ট হাবঃসিঃ এলাকা	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (বিদ্যমান ৩ তলা ভবনের পাশে নতুন ৬ তলা ভবন নির্মাণ)
(২৫)	জনাব মঈন উদ্দিন	সিবি-১১১৬ সিএস-১১০২ ৩৯৮	কচুক্ষেত পুরান বাজার (মৌজা- লালাসরাই)	০৬(ছয়) তলা নতুন আবাসিক কাম বাণিজ্যিক ভবন
(২৬)	জনাব মোঃ আফসার আলী গং	সিবি-১১১৬ সিএস-১১০২ ৩৯৮	কচুক্ষেত পুরান বাজার (মৌজা- লালাসরাই)	নতুন ০৬(ছয়) তলা আবাসিক ভবন
(২৭)	অনহা হুঃ এম হারুন আর রশিদ	সিবি-১১১৬ সিএস-১১০২ ৩৯৮ (২৯শ)	কচুক্ষেত পুরান বাজার (মৌজা- লালাসরাই)	নতুন ০৬(ছয়) তলা আবাসিক ভবন
(২৮)	মিসেস রহীম খাতুন	সিবি-১১১৬ সিএস-১১০২ (অবঃ)	কচুক্ষেত পুরান বাজার (মৌজা- লালাসরাই)	নতুন ০৬(ছয়) তলা আবাসিক ভবন

চলমান পৃষ্ঠা

আলোচ্যসূচী-২০ঃ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে ৬ তলা ভবনের ছাদের উপর ৫৫৫.২৫ বর্গফুট অননুমোদিত নিম্ন অপসারণ/নিয়মিতকরণ এবং উক্ত প্লটের যে সকল ফ্ল্যাট এখনো রেজিস্ট্রেশন/নামজারী হয়নি তার ব্যাপারে অফিসে ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনা করা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ভবনের ছাদ উপরে ৫৫৫.২৫ বর্গফুট অননুমোদিত নির্মাণ রয়েছে। নিম্নোক্ত ০৫ জন ফ্ল্যাট ক্রয়কারী তাদের নামে দাঁড়াল রেজিস্ট্রেশন ও হস্তান্তর অনুমতির জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। কিন্তু ছাদে উপর অননুমোদিত নির্মাণ থাকার কারণে তাদের নামে হস্তান্তর/বিক্রয়ের অনুমতি প্রদান করা যাচ্ছে না।

- (১) মিসেস সৈয়দা ইকবাল আরা, স্বামী মেজর (অবঃ) তাহের উর্দীন আকঞ্জি, ফ্ল্যাট নং-২/৩
- (২) মিসেস মেহেরুন নেছা খাতুন, ফ্ল্যাট নং-৪/৩
- (৩) মোঃ সাইফুল ইসলাম, ফ্ল্যাট নং-৩/১
- (৪) মোঃ জাকির হোসেন, ফ্ল্যাট নং-৩/৪
- (৫) মেজর (অবঃ) মোঃ কবির রেজওয়ান, ফ্ল্যাট নং-৩/২

এ প্রসঙ্গে উল্লেখ্য যে, উপরোক্ত ফ্ল্যাটগুলিতে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই। তবে ছাদের উপরে অননুমোদিত নির্মাণের ব্যাপারে ফ্ল্যাট মালিক সমিতির সভাপতি বরাবর পত্র লেখা হলে সমিতির পক্ষ হতে এ ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন মর্মে অত্র দপ্তরকে মৌখিকভাবে অবহিত করেছেন।

সিদ্ধান্তঃ ছাদের উপরের অননুমোদিত নির্মাণ অপসারণ/নিয়মিতকরণের জন্য ফ্ল্যাট মালিক সমিতির সভাপতি বরাবর পত্র লেখা করা হোক। এছাড়া আবেদনকারীদের অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-২১ঃ ক্যান্টনমেন্ট বেকারীর জন্য নির্মিত বা সলজ ট্যাংকের সংযোগ পাইপ, স্ল্যাব নির্মাণ ও ড্রেন পরিষ্কার প্রসঙ্গে।

আলোচনাঃ বেকারীর সেনাবাহিনীর একটি লাভজনক প্রতিষ্ঠান। উক্ত বেকারীর ভাসমান গাদ (Suspended Pan) এর অপসারণের জন্য বেকারী কর্তৃপক্ষ একটি Reserve Tank নির্মাণ করাবে। কিন্তু গাদের জলীয় অংশ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ড্রেনে প্রবাহিত করার জন্য ড্রেন পরিষ্কার করাসহ কিছু মেরামত প্রয়োজন। এ কাজের জন্য সরকারি ৬৩,১০৮/- (ষেতটি হাজার একশত আট) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় অনুমোদন করা যেতে পারে। মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে ব্যয় সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্তঃ ৬৩,১০৮/- (ষেতটি হাজার একশত আট) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। জরুরী ভিত্তিতে কাজটি সম্পন্ন ব্যবস্থা নেয়া হোক।

আলোচ্যসূচী-২২ঃ আদর্শ বিদ্যালয়কেন্দ্র, মামিকদী-তে ফ্যাসিলিটিজ ডিপার্টমেন্ট কর্তৃক নব-নির্মিত একতলা ভবনের উপর দ্বিতীয় তলা তরন নির্মাণ প্রসঙ্গে।

আলোচনাঃ হ্রাসকর্মের স্বল্পতার জন্য তিনটি ক্লাসরুম ও ১টি গ্রুপ টয়লেট নির্মাণ করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত মূল্যানুমান ও নকশা প্রস্তুত করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিচ ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর থেকে প্রাপ্ত হোক।

আলোচ্যসূচী-২৩ঃ মুসলিম মতন একাডেমীতে ফ্যাসিলিটিজ ডিপার্টমেন্ট কর্তৃক নব-নির্মিত একতলা ভবনের উপর দ্বিতীয় তলা তরন নির্মাণ প্রসঙ্গে।

আলোচনাঃ হ্রাসকর্ম তৈরির জন্য উক্ত কাজ করা দরকার।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত মূল্যানুমান ও নকশা প্রস্তুত করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিচ ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর থেকে প্রাপ্ত হোক।

১৯ মার্চ ২০১১

১৯৯৯-১৯৯৯: ১৯৯৯ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গে :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্য/নাম এমইএস সিস্টেম অব ৱেইটস ২০১০ সিস্টেমের	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
	মিরপুর ডিওএইচএসে এডি ক্যান্টিনের সম্মুখে প্রস্তাবিত শিশু পার্ক এর উপর ডিটি বালু ভরতি ও গাইড ওয়াল নির্মাণ।	৫,৫০,৬১৮/- টাকা	মেসার্স এস এস এন্টারপ্রাইজ	৫,৫০,৬১৮/- টাকা	বোর্ড ফাভ বিসিবি কর্তৃক অনুমোদিত ঘটনোত্তর অনুমোদন
(২)	মিরপুর সেনানিবাসের পলাশ ভবনের সম্মুখে রেলিংসহ গাইড ওয়াল নির্মাণ ও শিশুদের খেলার জন্য ডাবল দোলনা ও ড্রাম ব্রাইয়ার নির্মাণ ও স্থাপন।	৩,৮২,৬৫৫/- টাকা	মেসার্স অমিত ব্রাদার্স	৩,৮২,৬৫৫/- টাকা	বোর্ড ফাভ বিসিবি কর্তৃক অনুমোদিত ঘটনোত্তর অনুমোদন
(৩)	মিরপুর সেনানিবাসের প্রস্তাবিত শিশু পার্কের পশ্চিম পার্শ্ব রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণ কাজ	২,৬৪,১৮১/- টাকা	মেসার্স তাহের এন্ড সঙ্গ	২,৬৪,১৮১/- টাকা	বোর্ড ফাভ বিসিবি কর্তৃক অনুমোদিত ঘটনোত্তর অনুমোদন
(৪)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৫২/এ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টারের বিদ্যমান ৫০ তলার উপর ৪র্থ তলার ৪ ইউনিট বাসস্থান নির্মাণ কাজ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	মেসার্স শাহাব উদ্দিন এন্টারপ্রাইজ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	অনুমোদন লটারীতে বিজয়ী
(৫)	শহীদ রফিক উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের নব-নির্মিত ভবনের জন্য টয়লেট নির্মাণ (৩য় তলা পর্যন্ত)।	২২,১৬,৫৫৪/- টাকা	মেসার্স বলক এন্টারপ্রাইজ	২১,০৫,৭২৬/- টাকা	বোর্ড ফাভ লটারীতে বিজয়ী
(৬)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং-২৫/ডি এর ০৮টি ফ্ল্যাটের ০৮টি টয়লেট ও বারান্দা নির্মাণ।	১৪,০১,৮০০/- টাকা	মেসার্স বলক এন্টারপ্রাইজ	১৩,৩১,৭১০/- টাকা	অনুমোদন ও বোর্ড ফাভ লটারীতে বিজয়ী
(৭)	সেনাপত্নী হাই স্কুলের পুরাতন ভবনের সংস্কার ও মেসার্সের কাজ	৫,২৩,৭১২/- টাকা	মেসার্স ইমেল এন্টারপ্রাইজ	৪,৯৭,৫২৬/- টাকা	অনুমোদন লটারীতে বিজয়ী
(৮)	মিরপুর সেনানিবাসের প্রস্তাবিত শিশু পার্কের পশ্চিম পার্শ্ব রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণ কাজ	৫৭,৮০,৫০০/- টাকা	মেসার্স প্রমোভিভ ইঞ্জিনিয়ার্স	৫৪,৯১,৪৭৫/- টাকা	বোর্ড ফাভ বিসিবি কর্তৃক অনুমোদিত ঘটনোত্তর অনুমোদন
(৯)	মিরপুর সেনানিবাসের প্রস্তাবিত শিশু পার্কের পশ্চিম পার্শ্ব রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণ কাজ	৩,৫০,৬০৪/- টাকা	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৩,৫০,৬০৪/- টাকা	বোর্ড ফাভ
(১০)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৫২/এ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টারের বিদ্যমান ৫০ তলার উপর ৪র্থ তলার ৪ ইউনিট বাসস্থান নির্মাণ কাজ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	১৬,০১৬/- টাকা	পরিত্যক্ত সম্পত্তির সংশ্লিষ্ট তহবিল হতে
(১১)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৫২/এ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টারের বিদ্যমান ৫০ তলার উপর ৪র্থ তলার ৪ ইউনিট বাসস্থান নির্মাণ কাজ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	পরিত্যক্ত সম্পত্তির সংশ্লিষ্ট তহবিল হতে
(১২)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৫২/এ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টারের বিদ্যমান ৫০ তলার উপর ৪র্থ তলার ৪ ইউনিট বাসস্থান নির্মাণ কাজ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	পরিত্যক্ত সম্পত্তির সংশ্লিষ্ট তহবিল হতে
(১৩)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার বিএসআই স্কুল হতে রেল গেট পর্যন্ত যাওয়ার রাস্তাটি প্রশস্তকরণ ও বিভিন্ন রাস্তার পটহোল মেরামত কাজ।	৪,৪১,০০০/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	৪,৪১,০০০/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল
(১৪)	বৈদ্যুতিক নিরাপত্তা বাতি মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য বৈদ্যুতিক মেরামত কার্যকরণ।	১৩,৮২,৫৮৭/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	১৩,১৩,৪৫৭/৬৫ টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(১৫)	শহীদ রফিক ও সখীনতা সরণির দুটিপাশ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ	৩৯,০০০/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	৩৯,০০০/- টাকা	বোর্ড ফাভ
(১৬)	বহনীয় সড়ক মার্কেটের শাপলা চত্বর সড়ক মেরামত	১,৪৫,০০০/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	১,৪৫,০০০/- টাকা	বহনীয় সড়ক মার্কেটের সড়ক মেরামত
(১৭)	বহনীয় সড়ক মার্কেটের রাস্তা ও ড্রেন মেরামত কাজ	১,৪০,০০০/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	১,৪০,০০০/- টাকা	বহনীয় সড়ক মার্কেটের সড়ক মেরামত
(১৮)	বহনীয় সড়ক মার্কেটের নিরাপত্তা সৈনিক ও বৈদ্যুতিক সারফেসিংয়ের সহকারীদের জন্য ঘর নির্মাণ	১,৫০,০০০/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সঙ্গ	১,৫০,০০০/- টাকা	বহনীয় সড়ক মার্কেটের সড়ক মেরামত

চলমান পাতা-১৯

৪
৩

মঃ
পত্র

৭
ও
যোগ
কারী

মঃ
প্রচার
কর্তা

৩৩-২১

(১৯)	ঢাকা সেনানিবাসস্থ আইএসএসবি গেইট হতে দক্ষিণ দিকে জিয়া কলোনী এমপি চেক পোস্ট এবং এমপি চেক পোস্ট হতে পশ্চিম দিকে শহীদ সরণি সংযোগ রাস্তা পর্যন্ত ফুটপাথ, আইল্যান্ড, দক্ষিণ পার্শ্ব সীমানা দেয়াল, গেইট, গ্রীস ইলেক্ট্রিক পোল ইত্যাদি মেঝে ও রংকরণ এবং রাস্তার বিভিন্ন অংশে সীলকোট, রোড মার্কারিং ও গার্ডের রংকরণ।	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	বোর্ড ফাউ
(২০)	ঢাকা সেনানিবাস এলাকার বিভিন্ন শিশু পার্কের বালু ভরাট কাজে গেইট ওয়াল নির্মাণ কাজ।	৯,৯০,০০০/- টাকা	দি মুন এন্টারপ্রাইজ	৯,৯০,০০০/- টাকা	বোর্ড ফাউ
(২১)	আইএসএসবি গেইট এর সম্মুখে রাস্তার প্রশস্ততা বৃদ্ধি কাজ।	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	মেসার্স আজিজ কর্পোরেশন	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	বোর্ড ফাউ
(২২)	বাড়িঘরা গেইট ও অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এবং পুকুর পাড়ের চারিদিকের বৈদ্যুতিক নিরাপত্তা বাতিগুলো ২-০' নিচে স্থাপন কাজ।	৪৯,৫২০/- টাকা	মেসার্স খান ট্রেডার্স	৪৯,৫২০/- টাকা	মেঝে ও রংকরণ
(২৩)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৪ নং রোড হতে ৫ নং রোড পর্যন্ত রাস্তায় জরাজীর্ণ ও পিভিসি পানির লাইন পরিবর্তন করে জিআই পাইপ দ্বারা নতুন করে পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	মেঝে ও রংকরণ
(২৪)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিস সংলগ্ন স্টাফ কোয়ার্টার মেঝে ও রংকরণ।	২২,৩৩৯/- টাকা	মেসার্স এম আর আমিন ট্রেডার্স	২২,৩৩৯/- টাকা	মেঝে ও রংকরণ
(২৫)	বনানী সম্মিলিত স্কুলের মেঝে ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৯৪৭/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৯৯,৯৪৭/- টাকা	বোর্ড ফাউ

আলোচনা :

প্রস্তাবনটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোক্ত কাজগুলি সম্পাদনের জন্য দর আহ্বান করা হয় এবং গ্যারিসন ডিউটি অফিসার এর উপস্থিতিতে দরপত্র বাক্ত খোলা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ Evaluation Committee এর মতামতসহ সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনাতে অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভার প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত পর্যালোচনাতে উপরোল্লিখিত কাজের দরগুলো নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদন করা হলো :-

ক্রমিক নং	অনুমোদিত দর	মন্তব্য
১	৫,৫০,৬১৮/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
২	৩,৮২,৬৫৫/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৩	২,৬৪,১৮১/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৪	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	
৫	২১,০৫,৭২৬/- টাকা	
৬	১৩,৩১,৭১০/- টাকা	
৭	৪,৯৭,৫২৬/- টাকা	
৮	৫৪,৯১,৪৭৫/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৯	৩,৫০,৬০৪/- টাকা	
১০	১৬,০১৬/- টাকা	
১১	২,৬৪,৪৪৩/৮৫ টাকা	
১২	৪৮,৮৬৯/- টাকা	
১৩	৪,১৮,৯৫৪/৭৫ টাকা	
১৪	১৩,১৩,৪৫৭/৬৫ টাকা	
১৫	৩৯,০০০/- টাকা	
১৬	১,৪৫,০০০/- টাকা	
১৭	১,৪০,০০০/- টাকা	
১৮	১,৫০,০০০/- টাকা	
১৯	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	
২০	৯,৯০,০০০/- টাকা	
২১	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	
২২	৪৯,৫২০/- টাকা	
২৩	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	
২৪	২২,৩৩৯/- টাকা	
২৫	১,৯৯,৯৪৭/- টাকা	

ক্রমিক নং-১৪, ১৬, ১৭, ১৮, ২২, ২৩ ও ২৪ এর ক্ষেত্রে কার্যাদেশ প্রদানপূর্বক কাজগুলো সম্পন্ন করা হোক।

চলমান পাতা-২০

(Handwritten signature)

(১৯)	ঢাকা সেনানিবাসস্থ আইএসএসবি গেইট হতে দক্ষিণ দিকে জিয়া কাসেনী এমপি চেক পোষ্ট এবং এমপি চেক পোষ্ট হতে পশ্চিম দিকে শরীফ সরণি সংযোগ রাস্তা পর্যন্ত ফুটপাথ, আইগ্যাড, দক্ষিণ পার্শ্ব সীমানা দেয়াল, গেইট, ব্রিক ইন্সট্রাক্ট পোল ইত্যাদি মেরামত ও সংস্কার এবং বাস্তবায়ন বিভিন্ন আংশিক সিস্টেম, রোড মার্কার ও প্লাস্টিক পথ সংস্কার।	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	বোর্ড ফাট
(২০)	ঢাকা সেনানিবাস এলাকার বিভিন্ন শিল্প পার্কের বালু ভরাট কাজে গেইট এবং নির্মাণ কাজ।	৯,৯০,০০০/- টাকা	দি মুন এন্টারপ্রাইজ	৯,৯০,০০০/- টাকা	বোর্ড ফাট
(২১)	আইএসএসবি গেইট এর সম্মুখে রাস্তার প্রশস্ততা বৃদ্ধি কাজ।	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	মেসার্স আজিজ কর্পোরেশন	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	বোর্ড ফাট
(২২)	বর্ধিখারা গেইট ও অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এবং পুকুর পাড়ের চারিদিকের বৈদ্যুতিক নিরাপত্তা বাতিগুলো ২'-০" নিচে স্থাপন কাজ।	৪৯,৫২০/- টাকা	মেসার্স খান ট্রেডার্স	৪৯,৫২০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(২৩)	ক্যান্টনমেন্ট আবাদিক এলাকার ৫ নং রোড হতে ৫ নং রোড পর্যন্ত রাস্তার জরাজীর্ণ ৬' পিভিসি পানির লাইন পরিবর্তন করে জিআই পাইপ ব্যবহার করে পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(২৪)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিস স্টাফ কেবলটির মেরামত ও সংস্কার।	২২,৩৩৯/- টাকা	মেসার্স এম আর আমিন ট্রেডার্স	২২,৩৩৯/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(২৫)	বনানী সার্বিক অবস্থানের মেরামত ও সংস্কার কাজ।	১,৯৯,৯৪৯/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৯৯,৯৪৯/- টাকা	বোর্ড ফাট

আলোচনা :

প্রস্তাবটির উপর আলোচনার ফলস্বরূপ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোক্ত কাজগুলি সম্পাদনের জন্য দর আহ্বান করা হয় এবং গারিসন ট্রিটী অফিসের এর উপস্থিতিতে দরপত্র বাতুল খেলা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ Ten Evaluation Committee এর মহত্বহীন সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনাতে অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত পর্যালোচনাতে উপরোক্ত কাজের দরগুলি নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদন করা হলো :-

ক্রমিক নং	অনুমোদিত দর	মন্তব্য
১	৫,৫০,৬১৮/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
২	৩,৮২,৬৫৫/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৩	২,৬৪,১৮১/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৪	৩৬,৫৮,৩১৭/- টাকা	
৫	২১,০৫,৭২৬/- টাকা	
৬	১৩,৩১,৭১০/- টাকা	
৭	৪,৯৭,৫২৬/- টাকা	
৮	৫৪,৯১,৪৭৫/- টাকা	ঘটনোত্তর অনুমোদন
৯	৩,৫০,৬০৪/- টাকা	
১০	১৬,০১৬/- টাকা	
১১	২,৬৪,৪৪৩/৮৫ টাকা	
১২	৪৮,৮৬৯/- টাকা	
১৩	৪,১৮,৯৫৪/৭৫ টাকা	
১৪	১৩,১৩,৪৫৭/৬৫ টাকা	
১৫	৩৯,০০০/- টাকা	
১৬	১,৪৫,০০০/- টাকা	
১৭	১,৪০,০০০/- টাকা	
১৮	১,৫০,০০০/- টাকা	
১৯	৬,৬৬,২৮৩/- টাকা	
২০	৯,৯০,০০০/- টাকা	
২১	১,৯৯,৯৬৫/- টাকা	
২২	৪৯,৫২০/- টাকা	
২৩	৩,০৯,৫১৫/- টাকা	
২৪	২২,৩৩৯/- টাকা	
২৫	১,৯৯,৯৪৯/- টাকা	

ক্রমিক নং-১৪, ১৬, ১৭, ১৮, ২২, ২৩ ও ২৪ এর ক্ষেত্রে কার্যাদেশ প্রদানপূর্বক কাজগুলো সম্পন্ন করা হোক

চলমান পাত-২২

(Handwritten signature)

আলোচনা-২৫ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার পশ্চিম পার্শ্ব ১৩ নং রোড (৫৫৫ নং প্রট সংলগ্ন) প্রসঙ্গে।

আলোচনাঃ মেহেতু রাস্তাটি ওয়াকওয়ে হিসেবে ব্যবহৃত হবে সেহেতু ইটের সলিং না করাই বৃজিযুক্ত।

সিদ্ধান্তঃ ইটের সলিং ব্যতিরেকে অবশিষ্ট কাজ সম্পন্ন করে Project সমাপ্ত করা হোক।

আলোচনা-২৬ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নবর্ণিত মেরামত/প্রকল্পসমূহ সফলভাবে সমাপ্তির পর ০১(এক) বছর অতিক্রম হওয়ায় জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ ফেরত দেয়ার ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্তঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকার পরিমাণ	ঠিকাদারীর নাম
(১)	ক্যান্টনমেন্ট আঞ্চলিক এলাকার ৪৩/এ নং প্রটের উত্তর পার্শ্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্মকর্তা/কর্মচারীদের জন্য ৬ তলা ভিতের ২য় শ্রেণীর বাসস্থানের বিদ্যমান ৪র্থ তলার উপর ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলা নির্মাণ।	৫,১৯,৪৭৬/- টাকা	মেসার্স সেভেন স্টার ইন্টেলিনিজ
(২)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	৪১,২৯৭/- টাকা	মেসার্স শফিক ট্রেডিং কর্পোরেশন।
(৩)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৩ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	২৬,৭০৩/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স
(৪)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৪ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	২৬,৬৯৫/- টাকা	মেসার্স সেভেন স্টার ইন্টেলিনিজ
(৫)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৫ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	২৫,৫০৭/- টাকা	মেসার্স খোরশেদ আলম এন্টারপ্রাইজ
(৬)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৬ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	২৭,১০৭/- টাকা	মেসার্স সেভেন স্টার ইন্টেলিনিজ
(৭)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১৩ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	১১,৯৮৫/- টাকা	দি মুন এন্টারপ্রাইজ
(৮)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১৪ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	১০,৭৬৯/- টাকা	মেসার্স সরদার ট্রেডার্স
(৯)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১৫ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	১১,২৭৫/- টাকা	মেসার্স মনি ট্রেডিং কর্পোরেশন
(১০)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ২৩ নং রোড মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	৫৬,৫৮৩/- টাকা	মেসার্স গাজী এন্ড ব্রাদার্স
(১১)	মহাখালী ডিওএইচএস এর পার্ক ও মসজিদ এলাকার রাস্তা মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	৯৫,৫৪০/- টাকা	মেসার্স গাজী এন্ড ব্রাদার্স
(১২)	বনালী ডিওএইচএস এলাকার উত্তর দিকে গলফ এর দেয়াল বরাবর পূর্ব-পশ্চিম যোক্তকভাবে নির্মাণ	৬২,১০৬/- টাকা	মেসার্স এম এইচ এন্টারপ্রাইজ

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনাক্রমে জানা যায় যে, উপরোল্লিখিত মেরামত/প্রকল্পসমূহ সফলভাবে সমাপ্তির ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হয়েছে এবং ব্যবহারকারী/উপকারভোগী এ বিষয়ে প্রত্যয়ন প্রদান করছেন বিধায় জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্তঃ উপরোল্লিখিত প্রকল্প ১২ (বার)টির বিপরীতে জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচনা-২৭ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মোহাম্মদীয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানার সিনিয়র শিক্ষক হাফেজ মোঃ শহীদুল ইসলাম কর্তৃক ছাত্র প্রহার এবং সংশ্লিষ্ট ছাত্র মোঃ জুবায়ের এর ১৪ মার্চ, ২০১১ তারিখের আবেদনপত্র প্রসঙ্গে।

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মোহাম্মদীয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানার সিনিয়র শিক্ষক হাফেজ মোঃ শহীদুল ইসলাম কর্তৃক ছাত্রদের অমানবিকভাবে প্রহার করার অভিযোগ উত্থাপিত হওয়ায় বিষয়টি তদন্ত করার জন্য একটি কমিটি গঠন করা হয়। গঠিত কমিটি সংশ্লিষ্ট শিক্ষক, অভিযোগকারী ও মাদ্রাসার অন্যান্য শিক্ষকদের সাক্ষ্য গ্রহণ করে বিষয়টির সত্যতা পায়।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মোহাম্মদীয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানার সিনিয়র শিক্ষক হাফেজ মোঃ শহীদুল ইসলাম-কে ০১ এপ্রিল, ২০১১ তারিখ হতে বরখাস্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত শূন্য পদে বিজ্ঞপ্তি প্রচার করে জরুরী ভিত্তিতে শিক্ষক নিয়োগের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার-কে অনুরোধ করা হলো।

২৮বিবিধ-১ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ শহীদ বদিউজ্জামান রোডের পশ্চিমে আইএসপিআর অফিস সংলগ্ন জলাশয় ইচ্ছাকৃত অনুমোদন প্রসঙ্গে।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসস্থ শহীদ বদিউজ্জামান রোডের পশ্চিমে আইএসপিআর অফিস সংলগ্ন জলাশয় ০১ মার্চ, ২০১১ খ্রিঃ ২৮ ফেব্রুয়ারি, ২০১৪ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছরের জন্য ইজারার নিমিত্তে গত ২৫ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখে স্থানীয় দরপত্র আহবান করা হলে উক্ত তারিখে কোন দরপত্র পাওয়া যায়নি। পরবর্তীতে ১৪ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে স্থানীয়ভাবে পুনরায় দরপত্র আহবান করা হলে ০৩ (তিন) টি দরপত্র পাওয়া যায়। জনাব মোঃ টিটু এর ৩৫০০০ হাজার টাকার সর্বোচ্চ দরটি গত ১৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-২৯ বিবিধ(৯) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত প্রদান করে :-

"পুনঃ দরপত্র আহবান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।"

তৎপ্রক্রিতে ২১ মার্চ, ২০১১ তারিখে স্থানীয়ভাবে পুনরায় দরপত্র আহবান করা হলে ০৫ (পাঁচ) টি দরপত্র পাওয়া যায়। প্রাপ্ত দরসমূহ নিম্নরূপঃ-

ক্রমিক নং	দরদাতার নাম	প্রদত্ত দর
১।	জনাব মোঃ টিটু	৪০৫০০/- টাকা
২।	জনাব মোঃ এরশাদুল হক	৪১৫০০/- টাকা
৩।	জনাব মোঃ জাকির	৩৭০০০/- টাকা
৪।	ইন্সটিটিউট অব টুরিজম এন্ড ক্যাটারিং সার্ভিস (আইটিসিএস)	৪৬০০০/- টাকা
৫।	জনাব মোঃ ইমরান হান	৪০০০০/- টাকা

উল্লেখ্য যে, উক্ত দরসমূহটি গত ১/০২/২০০৮ তারিখ হতে ২৮/২/২০১১ তারিখ পর্যন্ত ০৩(তিন) বছরের জন্য ৪০,০০০ (চল্লিশ হাজার) টাকার ইজারা প্রদান করা হয়েছিল।

ইন্সটিটিউট অব টুরিজম এন্ড ক্যাটারিং সার্ভিস (আইটিসিএস) এর ০৩ (তিন) বছরের জন্য প্রদত্ত ৪৬,০০০ (ছেচল্লিশ হাজার) টাকা দরটি সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : ইন্সটিটিউট অব টুরিজম এন্ড ক্যাটারিং সার্ভিস (আইটিসিএস) কর্তৃক ৪৬,০০০/- (ছেচল্লিশ হাজার) টাকার সর্বোচ্চ দরটি অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

২৮বিবিধ-২ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	এমইএস সিভিল অর ইলেক্ট্রিসিয়ান, ২০১০ মোতাবেক মূল্যানুমান	মন্তব্য
(১)	শহীদ সরণির শহীদ জাহাঙ্গীর গেইট হতে সিএমএইচ পর্যন্ত এবং মেস 'বি' এর সম্মুখে ফুটপাথ মেরামত কাজ।	১,৯৮,১০৪/- টাকা	বোর্ড তহবিল
(২)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জানে মসজিদের ভিতরের সাউন্ড সিস্টেমের লাইন ওয়্যারিংকরণ।	২৩,৫৫৫/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(৩)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের পূর্ব পার্শ্বের ৩য় তলায় রুমের পার্টিশনের জন্য সার্টির সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৯৩,৪৭৯/- টাকা	বোর্ড তহবিল
(৪)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকায় ১৬ ইসিবি কর্তৃক নির্মিত পাকা রাস্তার পার্শ্ব ২য় ধাপের ৬২৮ নং প্রট সংলগ্ন ইটের সলিং রাস্তা মেরামতকরণ।	৬৯,৮০০/- টাকা	মিরপুর ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তহবিল
(৫)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার প্রট নং-৪২৮ হতে প্রট নং-৫৮৯ পর্যন্ত ৪০'-০" প্রশস্ত রাস্তা কার্পেটিংকরণ।	৫৪,২৪,১২২/- টাকা	-এই-
(৬)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং-২৬/৩-১০ মেরামত ও সংকরণ কাজ।	৫৩,৮২৩/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(৭)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় পানির সংকেত দূরীকরণের জন্য ১০ নং রোডস্থ ৮১ নং প্রটের 'সি' শ্রেণীভুক্ত বোর্ডের খালি জমিতে ৫ম গ'টির নকশা স্থাপন।	৬৪,২৯,০৩৩/- টাকা	বোর্ড তহবিল
(৮)	মহাবলী ডিওএইচএস এলাকার গ্যাস পাইপ লাইন নির্মাণের জন্য বন্দুকৃত বস্ত্র সমূহ মেরামতসহ কার্পেটিং কাজ।	১০,৫৮,৪৪০/- টাকা	ভিত্তিক গ্যাস কর্তৃক জমাকৃত অর্থ ও রাস্তার ক্ষতিপূরণের অর্থ হতে
(৯)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় পানির লাইনের পিট মেরামত কাজ।	২৭,৩৩৩/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
(১০)	সেনাকুঞ্জের সামনে শহীদ সরণিতে রোড ডিভাইডার নির্মাণ এবং বিভিন্ন স্থানে সাইন বোর্ড নির্মাণ ও রোড মার্কিংকরণ।	৩,১১,২৩০/- টাকা	বোর্ড তহবিল

চলমান পাতা-২২

(Handwritten signature)

(১১)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের পূর্ব পার্শ্বের তৃতীয় তলার কক্ষের পার্টিশনের জন্য সাটায় সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৯৩,৪৭৯/- টাকা	কলেজ তর বিল
(১২)	মিরপুর ডিওএইচএস এর লেন নং-১৪,১৫,১৭,১৮,২৮,৩০,৩১,৩২ ও ৩৫ নং লেনে স্ট্রীট লাইট স্থাপন কাজ।	৭,৭৮,০৭৩/- টাকা	মিরপুর ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৩)	আইএসএসবি গেইটে স্ট্রীট লাইট এর পোল উঠানো, স্থানান্তর, তার টানা ও নতুন একটি পোল স্থাপন কাজ।	২৭,৯৫০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষাবেশ
(১৪)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-৯ (পূর্ব পার্শ্ব) এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কাপেটিং ও মেরামত কাজ।	১৫,৭১,০৮০/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৫)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-১০ (পূর্ব পার্শ্ব) এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কাপেটিং ও মেরামত কাজ।	৯,৭৭,২২৬/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৬)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-১১ (পূর্ব ও পশ্চিম পার্শ্ব) এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কাপেটিং ও মেরামত কাজ।	৮,৪৯,৯০৫/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৭)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-৭ (পূর্ব পার্শ্ব) এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কাপেটিং ও মেরামত কাজ।	৭,৮১,৬৫৭/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৮)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-১২ (পূর্ব ও পশ্চিম পার্শ্ব) এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কাপেটিং ও মেরামত কাজ।	৬,০৩,২৬০/- টাকা	বারিধারা ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তর বিল
(১৯)	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট কোর্টের দক্ষিণ-পশ্চিম কক্ষের এক তলা ভবন সম্প্রসারণ।	১১,৬৬,৫৭৫/- টাকা	বোর্ড তর বিল

লোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোল্লিখিত মূল্যানুমানগুলো এমইএস টি ডিউল অনুযায়ী যথাযথভাবে প্রস্তুত করা হয়েছে এবং জরুরী ভিত্তিতে বাস্তবায়ন করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত : উপরোল্লিখিত ১৯ (উনিশ) টি কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। ক্রমিক নং-২, ৬, ৯ ও ১৩ এ বর্ণিত ০৪ (চার) টি কাজের জন্য দরপত্র/কোটেশন আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণসহ ক্রমিক নং-১০ এ বর্ণিত কাজটি অত্যন্ত জরুরী বিধায় দ্রুত সম্পন্ন করা হোক। অবশিষ্ট কাজগুলোর মূল্যানুমান চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে জরুরী ভিত্তিতে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

১৮বিবিধ-৩ : মুসলিম মজার্ব একাডেমীর সিডি ঘরের সামনে পোর্চ/বারান্দা ভেঙ্গে অপসারণ প্রসংগে।

মালোচনা : জরাজীর্ণ পোর্চ ভেঙ্গে অপসারণ করে পুনর্নির্মাণ করা দরকার।

সিদ্ধান্ত : পোর্চ/বারান্দা ভাঙ্গার অনুমোদন দেয়া হলো। পুনর্নির্মাণের জন্য মূল্যানুমান ও নকশা প্রস্তুত করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

২৮বিবিধ-৪ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নবর্ণিত মেরামত/প্রকল্পসমূহ সফলভাবে সমাপ্তির পর ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হওয়ার জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ ফেরত দেয়ার ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকার পরিমাণ	ঠিকাদারীর নাম
(১)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজ ভবনের পূর্ব পার্শ্বের ৩য় তলার অংশবিশেষ সম্প্রসারণসহ টয়লেটে টাইলস স্থাপন কাজ।	২,৫৪,৯৩২/- টাকা	মেসার্স সাহাবউদ্দিন এন্টারপ্রাইজ
(২)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১৯/এ নং রোডের পূর্ব পার্শ্ব দিয়ে ২৭২ নং প্লট হতে ২৭৭ নং প্লটের উত্তর পার্শ্ব দিয়ে লোক পর্যন্ত ড্রেন নির্মাণ।	৭৩,৫৮০/- টাকা	মেসার্স সাহাবউদ্দিন এন্টারপ্রাইজ

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনাক্রমে জানা যায় যে, উপরোল্লিখিত মেরামত/প্রকল্পগুলো সফলভাবে সমাপ্তির ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হয়েছে এবং ব্যবহারকারী/উপকারভোগী এ বিষয়ে প্রত্যয়ন প্রদান করেছেন বিধায় জামানত হিসেবে জমা হৃত টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত : উপরোল্লিখিত প্রকল্প ২ (দুই)টির বিপরীতে জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-২৩

২৮বিবিধ-৫ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস পিডিউল অব রেইটস ২০১০ মোতাবেক	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
(১)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার পরিত্যক্ত সম্পত্তির ১০ (২য় তলা) নং বাসা মেঝে ও রংকরণ কাজ।	১,২৯,১৬৭/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,২৯,১৬৭/- টাকা	পরিত্যক্ত সম্পত্তির আয় হতে
(২)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ১০ নং রোড (আংশিক) মেঝে ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৫০০/- টাকা	মেসার্স জি এম ট্রেডার্স	১,৯৯,৫০০/- টাকা	বোর্ড খাত
(৩)	ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৬ নং রোডে ৭৩ নং বাড়ীর সামনে পাকা ড্রেন নির্মাণ।	৯৩,৮১০/- টাকা	মেসার্স এম এইচ এন্টারপ্রাইজ	৯৩,৮১০/- টাকা	মেঝে ও রংকরণ খাত

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোক্ত কাজগুলি সম্পাদনের জন্য সাহায্য করা হয় এবং গ্যারিসন টিউটি অফিসার এর উপস্থিতিতে দরপত্র বাস্তব খোলা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ Evaluation Committee এর মতামতসহ সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনাতে অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভার প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত পর্যালোচনাতে উপরে উল্লিখিত কাজের দরগুলো নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদন করা হলো ঃ-

ক্রমিক নং	অনুমোদিত দর	মন্তব্য
১	১,২৯,১৬৭/- টাকা	
২	১,৯৯,৫০০/- টাকা	
৩	৯৩,৮১০/- টাকা	

ক্রমিক নং-৩ এ বর্ণিত কাজের কার্যাদেশ প্রদানপূর্বক কাজটি সম্পন্ন করা হোক এবং অবশিষ্ট ০২টি কাজ মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

২৮বিবিধ-৬ : মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার পানির সংকট দূরীকরণের জন্য ঢাকা ওয়াসাকে ৩০' X ৩০' জায়গা বুঝিয়ে দেয়া প্রসঙ্গে।

আলোচনা : মহাখালী ডিওএইচএস এ বর্তমানে ০৩টি পানির পাম্প বিদ্যমান রয়েছে। বিদ্যমান ০৩টি পানির পাম্প দিবে উক্ত এলাকার বাসিন্দাদের পানির চাহিদা পূরণ করা সম্ভব হচ্ছে না। বর্তমানে মহাখালী ডিওএইচএস একটি ঘনবসতি এলাকায় পরিণত হয়েছে। উক্ত এলাকায় দিনদিন জনসংখ্যা বহুগুণে বৃদ্ধি পেলেও পানির উৎস বৃদ্ধি না পাওয়ায় কিছু হোল্ডিং হতে পানি স্বল্পতার অভিযোগ পাওয়া যাচ্ছে। ফলে পানির উৎস বৃদ্ধির লক্ষ্যে মহাখালী ডিওএইচএস এলাকায় ০১টি গভীর নলকূপ স্থাপন করা প্রয়োজন। গভীর নলকূপ স্থাপনের জন্য মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ইস্টার্ন রোড সংলগ্ন পার্কের ভিতর (৩০'-০" X ৩০'-০") বঃফুঃ জায়গা ঢাকা ওয়াসাকে প্রদানের জন্য নিকট প্রকৌশলীর কার্যালয় মডস জোন-৫, ঢাকা ওয়াসা কর্তৃক অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত বিষয়ে সদয় সিদ্ধান্তের জন্য আবেদনপত্রটি সভায় উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদের সাথে আলোচনা করে স্বয়ং সম্পূর্ণ প্রস্তাব আগামী বোর্ড সভায় উপস্থাপন করা হোক।

২৮বিবিধ-৭ : মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর কনসালটেন্সি বিল পরিশোধ প্রসঙ্গে।

আলোচনা : নিয়োজিত কনসালটেন্ট ইন্ডিজেনাস-কে তার পাওনার ৫০% অর্থ পরিশোধ করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : ইন্ডিজেনাস-কে তার পাওনার ৫০% অর্থ পরিশোধ করা হোক।

২৮বিবিধ-৮ : মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর নির্মাণ স্থান পরিবর্তন প্রসঙ্গে উক্ত কাজে নিয়োজিত কনসালটেন্ট ইন্ডিজেনাস এর ২২ মার্চ, ২০১১ তারিখের পত্র প্রসঙ্গে।

আলোচনা : স্থান পরিবর্তন করায় Design drawing সবই নতুন করে তৈরি করতে হয়েছে। সে জন্য কনসালটেন্ট ইন্ডিজেনাস-কে তার Consultancy Fee এর সমপরিমাণ অতিরিক্ত Fee দেয়া যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : অতিরিক্ত কাজের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হোক।

চলমান পত্র-২৩

২৮বিবিধ-৯ঃ মহাখালী বাণিজ্যিক ০৭ নং প্লটের সম্মুখের জায়গা সেনাকল্যাণ সংস্থাকে লীজ প্রদান প্রসঙ্গে।
 আলোচনাঃ আলোচনা জানা যায় যে, গত ২০ এপ্রিল, ২০০৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার সিদ্ধান্তক্রমে মহাখালী বাণিজ্যিক ০৭ নং প্লটের সম্মুখের জায়গা সেনাকল্যাণ সংস্থাকে লীজ প্রদানের বিষয়ে একটি প্রস্তাব ০৮ মার্চ, ২০১১ তারিখের ঢাক্যাবো/এলএ/১০/৭৭ নং পত্রে সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তরে প্রেরণ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর তদীয় ২৮ মার্চ, ২০১১ তারিখের বিডি/এলসি/১১৪৮/২০০৫/৭৬ নং পত্রে জমির লীজ সংক্রান্ত বিষয়ে নিম্নোক্ত তথ্যাদি প্রেরণ করেনঃ-

সেনাকল্যাণ সংস্থার ১৫ মার্চ, ২০১১ তারিখের এসকেএস/১৪৯৬/অরইডি/৫৭ নং পত্রে মামলাভুক্ত ০.০৭ একর জায়গার মামলা নিষ্পত্তি না হওয়া পর্যন্ত অবশিষ্ট ০.৩০ একর জায়গা উক্ত সংস্থাকে লীজ প্রদানের জন্য অনুরোধ জানানো হয়। পরবর্তীতে বিচারাধীন ০.০৭ একর জায়গার মামলা নিষ্পত্তি শেষে উক্ত সংস্থাকে লীজ প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়। বর্তমান বাজার দর অনুযায়ী মহাখালী মৌজার প্রতি শতাংশ নাল শ্রেণীর ভূমির মূল্য ৬,১০,৮০০/- টাকা। তদনুযায়ী প্রস্তাবিত ০.৩০ একর জমির মূল্য ১,৮৩,২৪,০০০/- টাকা। বাণিজ্যিক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত জমির খাজনা ৬% হারে ১০,৯৯,৪৪০/- টাকা আসে। প্রস্তাবিত ভূমির প্রিমিয়াম আসে খাজনার ১০গুন হিসেবে ১,০৯,৯৪,৪৪০/- টাকা। কিন্তু সেনাকল্যাণ সংস্থা অবসরপ্রাপ্ত সৈনিকদের কল্যাণে নিয়োজিত একটি প্রতিষ্ঠান বিবেচনায় তাদেরকে পূর্বে বরাদ্দকৃত ৭.৬৫ একর জমির জন্য নির্ধারিত হারে আলোচ্য জমির প্রিমিয়াম ও বার্ষিক খাজনা নির্ধারণপূর্বক ইজারা প্রদানের জন্য অনুরোধ জানিয়েছেন। এখানে উল্লেখ্য যে, সেনাকল্যাণ সংস্থাকে উক্ত এলাকায় ৭.৬৫ একর জমি ৭৬,৫০০/- টাকা প্রিমিয়াম এবং ২,২৯৫/- টাকা বার্ষিক খাজনায় ৩০ বছর মেয়াদে (নবায়নযোগ্য) ইজারা প্রদান করা হয়। তদনুযায়ী ০.৩০ একর জমির প্রিমিয়াম আসে ৩,০০০/- টাকা। তবে আলোচ্য জমির বার্ষিক খাজনা পূর্বে নির্ধারিত হারে ধার্য না করে বর্তমান প্রচলিত হারে অর্থাৎ প্রতি শতাংশ ২২/- টাকা হিসেবে ৬৬০/- টাকা ধরপূর্বক ইজারার প্রস্তাব প্রেরণ করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্তঃ বর্তমান বাজার মূল্যে প্রচলিত নিম্নানুযায়ী ০.৩০ একর জমির খাজনা এবং প্রিমিয়াম নির্ধারণপূর্বক জমি ইজারার প্রস্তাব প্রেরণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

২৮বিবিধ-১০ঃ বনানী ডিওএইচএস এলাকায় ২৮/এ-১ নং প্লটের অননুমোদিত নির্মাণের বিষয়ে ৩১ আগস্ট, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-২৭বিবিধ(৩) এর সিদ্ধান্তের অনুক্রমে পরবর্তী কার্যক্রম প্রসঙ্গে।
 আলোচনাঃ DW&CE (army) এর মতামতের উপর বাড়ীর মালিকের আপত্তি থাকার Foundation খুঁড়ে দেখা যেতে পারে এবং এ ব্যাপারে সেনাসদর E-in-C শাখার মতামত নেয়া যেতে পারে।
 সিদ্ধান্তঃ সেনাসদর E-in-C শাখার মতামতের জন্য বিস্তারিত তথ্যাদি প্রেরণ করা হবে।

২৮বিবিধ-১১ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনা নিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্তঃ-

ক্রমিক নং	মালিকের নাম	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	মন্তব্য
(১)	বিএ-১০০২৪৫ ব্রিগেড জেনারেল এ কে এম মাসুদ, এএমসি	৬৬৯	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভান
(২)	বিএ-১৬৬২ মেজর (অবঃ) আবু মোহাম্মদ মোস্তফা আজিজ	৬৪৬	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভান
(৩)	বিএ-১১০০৮৯ লেঃ কর্নেল (অবঃ) সুরাইয়া বেগম	৭০২	মিরপুর ডিওএইচএস	০৩ (তিন) তলা নতুন ভান
(৪)	জনাব এস. এম জাহাঙ্গীর	৫১৬/৪	বারিধারা ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (পুরাতন ১ তলা ভবন থেকে নতুন ভবন নির্মাণ)

আলোচনাঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, উপস্থাপিত ০৪ (চার) টি নকশা সেনানিবাস (ইমারত নির্মাণ) উপ-আইন মোতাবেক কারিগরীভাবে সঠিক আছে। নকশাগুলো অনুমোদন করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্তঃ নকশাগুলো অনুমোদন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে ক্রমিক নং-৪ এ উল্লেখিত প্লটের ক্ষেত্রে বিধি মোতাবেক রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে।

চলমান পাতা-২৫

২৮বিবিধ-১২ ৪ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার যে সকল প্লটের সংগে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি রয়েছে তা বন্দোবস্ত/বরাদ্দ করা হবে এবং এসংগে।

আলোচনা ৪ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনার জন্য যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪:৫ বর্গফুট বিশিষ্ট ৭৪ নং প্লটটি ১৯৬০ সালে তারিখে জনাব হুসৈন খান, পিতা মৃত মোঃ দলিল উদ্দিন খান কে ৯৯ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয় এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুমতিক্রমে উক্ত প্লটে ০১ ডলা বাড়ী নির্মাণ করা হয়। পরবর্তীতে ৩০/০৩/১৯৮২ ইং তারিখের ২৩৫৩ নং সিনিয়র মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-জনাব এম আতিক উল্লাহ খান ৬,০০,০০০/- (ছয় লক্ষ) টাকায় উক্ত প্লট গ্রহণ প্লটে সর্বস্বত্ব বাকীত্ব করা করে রেজিষ্ট্রি দলিলের কপিসহ মিসেস শামীমা এ খান নামজারির জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। তদন্তক্রমে অত্র দপ্তরের ২২/৫/১৯৮২ ইং তারিখে ঢাকাবো/সিবিডি/বাড়ীনং-৭৪/ সিবিএ/১২৭ নং পত্রের মাধ্যমে নামজারি করা হয়। ১৯৮২ নং প্লট সংলগ্ন কম/বেশী ১০৬০ বর্গফুট জমি ১৩/৩/২০০৩ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিয়ন্ত্রণে আনা হয়। পরবর্তীতে উক্ত প্লটের বরাদ্দলাভকারী কর্তৃক এ বিষয়ে মহামান্য হাইকোর্টে ৫০০২/২০০৩ নং রীট পিটিশন দায়ের করেন। উক্ত মামলাটি সিনিয়র এডভোকেট খন্দকার মাহবুব উদ্দিন পরিচালনা করে আসছিলেন। বিগত ১৯ এপ্রিল, ২০০৯ তারিখে মহা দায়ী হাইকোর্ট কর্তৃক মোকদ্দমাটি তিনটি অংশে বিভক্ত করা হয়। যার প্রেক্ষিতে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগে সি এম পি ৩৯৯/২০০৯ দাখিল করা হয়। খন্দকার মাহবুব উদ্দিন উক্ত মোকদ্দমাটি পরিচালনা করতে বিব্রত বোধ করে মামলার নথিপত্র অত্র দপ্তরে ফেরত প্রদান করেন। উপরোক্ত মোকদ্দমাটির ২০১০/২০০৯ তারিখে মাননীয় হাইকোর্ট উভয় পক্ষের তিনটি অংশে বিভক্ত করা করেন এবং পরবর্তীকারী বরাদ্দের ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪ নং প্লট সংলগ্ন ১০৬০ বর্গফুট জমি ১৩/৩/২০০৩ তারিখে ০১ (তিন) মাসের মধ্যে রীজ দলিল সম্পাদন করিয়া দিতে আদেশ প্রদান করেন। উক্ত মামলার মাননীয় হাইকোর্ট আদেশের বিরুদ্ধে ইতোমধ্যে মহামান্য সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগের সি এম পি ৩৯৯/২০০৯ দায়ের করা হয়। মোকদ্দমাটি পরিচালনাকারী সিনিয়র আইনজীবী খন্দকার মাহবুব উদ্দিন আহমেদ মামলাটি পরিচালনায় বিব্রতবোধ করায়, জনাব শাহ কামাল, বার-এট-ল-এর সহিত যোগাযোগ করা হয়। কিন্তু তিনিও পরবর্তীতে উক্ত মোকদ্দমা পরিচালনার বিষয়ে সন্তোষ প্রকাশ না করলে, জনাব আকার ইমম, বার-এট-ল-এর সহিত যোগাযোগ করা হলে তিনি মোকদ্দমাটি পরিচালনায় সক্ষমতা প্রদান করেন এবং তাঁর ফি ৩,০০,০০০/- টাকা লিখিতভাবে জানাইয়া দেন। উক্ত টাকার মধ্যে ২,০০,০০০/- টাকা পরিশোধ করা হওয়াতে অর্ধেক ১,০০,০০০/- টাকা পরিশোধের বিষয়টি ২৮/১/২০১০ তারিখের অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যপত্রী ৫৪ এ-১ মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড কর্তৃক নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় :-

"ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার যে সকল প্লটের সংগে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি রয়েছে তা উদ্ধার করে স্বতন্ত্র প্লট করা না গেলে বা অন্য কোন কাজে ব্যবহার করা না গেলে এবং সংশ্লিষ্ট বরাদ্দলাভকারীগণ যদি প্লট সংলগ্ন অতিরিক্ত জমি বরাদ্দের জন্য আবেদন করেন তবে তা বর্তমান বাজার মূল্য পরিশোধ সাপেক্ষে তাদের অনুকূলে বরাদ্দ প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক জমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।"

এ প্রেক্ষিতে মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-জনাব এম আতিক উল্লাহ খান কর্তৃক ২০/৪/২০১০ ও ০৮/০৩/২০১১ ইং তারিখের ২টি পৃথক আবেদনে উক্ত প্লট সংলগ্ন দক্ষিণ পার্শ্ব কম/বেশী ১০৬০ বর্গফুট অতিরিক্ত জমি সরকারী বিধি মোতাবেক তাঁর সন্তান বন্দোবস্ত/বরাদ্দ দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত ৪ বিব্রতিত আলোচনাকে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার যে সকল প্লটের সংগে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি রয়েছে তা উদ্ধার করে স্বতন্ত্র প্লট করা না গেলে বা অন্য কোন কাজে ব্যবহার করা না গেলে এবং সংশ্লিষ্ট বরাদ্দলাভকারীগণ যদি প্লট সংলগ্ন অতিরিক্ত জমি বরাদ্দের জন্য আবেদন করেন তবে তা বর্তমান বাজার মূল্য পরিশোধ সাপেক্ষে তাদের অনুকূলে বরাদ্দ প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলে এ প্রেক্ষিতে প্রতিটির প্লটের অতিরিক্ত জমি বরাদ্দ সংক্রান্ত বিষয়ে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য আলাদা আলাদা ভাবে উর্কতন কর্তৃপক্ষকে নিকট প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

চপ মান পাতা-২৬

৮বিবিধ-১৩ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সামরিক কোটার সি-২২৬ নং দোকানটি হস্তান্তর প্রসংগে।

লোচনাঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সি-২২৬ নং দোকানটি সামরিক কোটার ০১-০৮-১৯৮৯ ইং তারিখ হতে ৩৫,০০০/- (পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা সালামীতে ১০ (দশ) বছরের জন্য হাবিলদার শেখ মোহাম্মদ উর রহমান (অবঃ), পিতা-মৃত শেখ মহিউদ্দিন-কে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। পরবর্তীতে মেয়াদ উত্তীর্ণের পর গত ১৫-০৪-২০১০ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১৭ এর মাধ্যমে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা সালামী ধার্য করে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে পুনঃবরাদ্দ করা হয়। যার মেয়াদ ৩১-০৭-২০১২ ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ আছে। উক্ত দোকানটির পজেশন ক্রেতা ওয়াঃ অফিঃ জহির উদ্দিন মাহমুদ (অবঃ), পিতা-মৃত কোকাত আলী মুসী দোকানটি হস্তান্তরের জন্য ০৮-১১-২০১০ ইং তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত দোকানের ভাড়া মার্চ/২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ আছে।

ক্রেতা/বিক্রেতা উভয়ের উপস্থিতিতে বিষয়টি নিশ্চিত হওয়ার পর হস্তান্তর করার অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মৎস বাজারের কলাপসিবল গেইট নির্মাণ ও অজু খানায় টাইলস নির্মাণ।

কুকুর-বিড়াল প্রবেশ রোধকল্পে কলাপসিবল গেইট প্রয়োজন। মসজিদের অজুখানার টাইলস লাগানো দরকার।

মূল্যানুমান ও নকশা প্রস্তুত করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

ঃ নকশা অনুমোদন আবেদন ফরমে নির্মাণকারী সংস্থার মাধ্যমে বাড়ী নির্মাণের ক্ষেত্রে সংশ্লিষ্ট নির্মাণকারী সংস্থার তথ্যাদি সংযোজন প্রসংগে।

নকশা অনুমোদনের আবেদন ফরম যুগোপযোগী করার জন্য ফরমটি নিম্নোক্তভাবে সংশোধন/সংযোজন করা যেতে পারে ঃ-

“ফরম-ক”

ধারা ৩ দ্রষ্টব্য

(১৯২৪ সালের দি ক্যান্টনমেন্টস্ এ্যাক্টের ১৭৯ ধারার অধীনে নির্মাণ/পুনঃনির্মাণ/সংস্কার করার জন্য নকশা অনুমোদনের দরখাস্তের ফর্ম) ঃ

১. দরখাস্তকারীর পূর্ণ নাম
২. দরখাস্তকারীর পূর্ণ ঠিকানা
(ক) বর্তমান ঠিকানা
(খ) স্থায়ী ঠিকানা
- ৩। যে দাগ/প্লটে ভবন নির্মাণ/ পুনঃনির্মাণ করা হইবে উহার বিবরণ ঃ
(ক) মহল্লার নাম
(খ) প্লট নং
(গ) বক্তিয়াম নং
(ঘ) মৌজার নাম
(ঙ) বাস্তার নাম/নম্বর
(চ) সিট নং
(ছ) জমির পরিমাণ
(জ) দরখাস্তকারী কি সূত্রে জমি অর্জন করিয়াছেন
মস্কানার স্বত্বের পক্ষে কাগজাদি সংযুক্ত করিতে হইবে।
(ঝ) ক্যান্টনসূত্রে জমি অর্জিত হইয়া থাকিলে দাগের অন্যান্য শরিকদের নাম ও অংশের পরিমাণ ঃ
(১)
(২)
(৩)
- ৪। সাইটের বিবরণ
(ক) সাইটের আয়তন
(খ) সাইটের চৌহদ্দি
(অ) উত্তরে
(আ) দক্ষিণে
(ই) পূর্বে

চলমান পাতা-২৭

(Handwritten signature)

- (স) পশ্চিমে :
(গ) আশ্রয়ালয়, গণেশালয় ইত্যাদি সাইটের যে :
পরিমাণ অক্ষয়িত থাকিবে উহার পরিমাণ :
(ঘ) প্রস্তাবিত ভবনের তলার সংখ্যা এবং পরিমাণ :
(ঙ) প্রস্তাবিত ভবনের বাল্লাম্বর, সিঁড়িঘর, পায়খানা, :
গেজলঘর ইত্যাদির পরিমাণ :
(চ) সাইটের নিকটস্থ রাস্তার বিবরণ :
 অ নাম :
 আ অবস্থান (কোন দিকে) :
 ই দূরত্ব :
 ঈ বিস্তার :
(ছ) নিকটস্থ রাস্তা হইতে প্রস্তাবিত ভবনের যাতায়াতের :
ব্যবস্থা :

(জ) মাটি পরীক্ষা অনুযায়ী মাটির প্রকৃতি :
(ঝ) ছাদের ধরন :
(ঞ) প্রস্তাবিত ভবন নির্মাণের উদ্দেশ্য ও ব্যবহার :
(ট) প্রস্তাবিত ভবনের সাথে স্পেস্টিক ট্যাংকের ব্যবস্থা :
আছে কি না :
(ঠ) এলাকায় মূল নিরাপত্তার কোন নকশা আছে কি না, :
থাকিলে :
 (অ) উক্ত নকশা হইতে সাইটের দূরত্ব :
 (আ) উক্ত নকশা হইতে সর্বসম্মতবর্তী :
 পাওয়ার স্টেশনের দূরত্ব :
(ড) প্রস্তাবিত নির্মাণের প্রকল্পের বর্ণনা :
৫ Developer কর্তৃক কাজ নির্মাণ করা হলে :
ক Developer নির্মাণ সংস্থার নাম ও ঠিকানা :

(খ) টেলিফোন নং :
(গ) মোবাইল নং :
(ঘ) নির্মাণ সংস্থা কোন দপ্তরে নিবন্ধনকৃত তার নাম :
(ঙ) অভিজ্ঞতা :

(চ) বর্তমানে কোথায় তার নির্মাণ কাজ চলছে তার :
বিবরণ :
 (১) মৌজা :
 (২) প্লট/সেতা নং :
 (৩) অফিস :
 (৪) কাজ তলা বিশিষ্ট :
৬ ক. ইতোপূর্বে এ প্লটের কোন নকশা :
অনুমোদন হয়েছে কিনা :
খ. নকশা অনুমোদন করা হয়ে থাকলে কি কারণে :
সংশোধিত নকশা অনুমোদনের প্রয়োজন তার :
সংক্ষিপ্ত বিবরণ :
৭। বাড়ী/প্ল্যাট সংক্রান্ত কোন মামলা মোকদ্দমা আছে কিনা :
হ্যাঁ/না :
৮। যৌথভাবে বাড়ী নির্মাণ করা হলে প্লট নং ও প্লট বরাদ্দ :
লাভকারীগণের নাম ও ঠিকানা :
 (১) :
 (২) :
 (৩) :
 (৪) :

আমি ভবন নির্মাণ/পুনঃ নির্মাণ
সংস্কার কার্যের অনুমোদনের জন্য প্রয়োজনীয় নকশায় ৭(সাত) ফর্দ এবং এতদুদ্দেশ্যে প্রদত্ত ফি এর রশিদ নং
..... তারিখ সংযুক্ত করিয়া আবেদন করিতেছি এবং ফেরত
করিতেছি যে, দাখিলকৃত নকশায় স্কেল সঠিক এবং এই দরখাস্তে বর্ণিত সকল তথ্যাবলী ও দাখিলী নকশার সমস্ত
বিবরণ সত্য ও সঠিক।

(আবেদনকারীর স্বাক্ষর)

ঠিকানা :

ফোন নম্বর :

সিদ্ধান্ত : নকশা অনুমোদন আবেদন ফরমে Developer সংক্রান্ত তথ্যাদি সংশোধন/সংযোজনের অনুমতি দেয়া হলো।

চলমান পাত-২২

২৮বিবিধ-১৬ঃ ডিওএইচএস সমূহের পয়েন্ট।

বনানী ডিওএইচএসঃ

(১) ওয়াসার পাইপ ড্রেন হতে পানি লিক হয়ে রাস্তা ক্ষতিগ্রস্ত হওয়া প্রসংগে।

আলোচনাঃ বিষয়টি ঢাকা ওয়াসা মডুস্ জোন-৫ এর আওতাভুক্ত।

সিদ্ধান্তঃ সংশ্লিষ্ট ওয়াসা কর্তৃপক্ষের সাথে যোগাযোগের মাধ্যমে সমস্যার সমাধান করা হোক।

মহাখালী ডিওএইচএসঃ

(১) বিভিন্ন সেবাদানকারী প্রতিষ্ঠান (বিটিআরসি/ওয়াসা) কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত প্রসংগে।

আলোচনাঃ বিভিন্ন সেবাদানকারী প্রতিষ্ঠান (বিটিআরসি/ওয়াসা) কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্তঃ বর্ষা মৌসুম শুরু পূর্বেই রাস্তাগুলো মেরামত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

(২) মহাখালী ডিওএইচএস এর শপিং কমপ্লেক্স নির্মাণ প্রসংগে।

আলোচনাঃ জমির শ্রেণী পরিবর্তনের বিষয়টি মন্ত্রণালয়ে বিবেচনাধীন আছে।

সিদ্ধান্তঃ জরুরী ভিত্তিতে কাজ শুরু করার জন্য কার্যকরী পদক্ষেপ গ্রহণ করা হোক।

বারিধারা ডিওএইচএসঃ

(১) সিকিউরিটি ব্যারাকের ২য় তলার উপর ৩য় তলা নির্মাণ প্রসংগে।

আলোচনাঃ মূল্যানুমান ও নকশা তৈরি করে আগামী বোর্ড সভায় উপস্থাপন করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্তঃ মূল্যানুমান ও নকশা তৈরি করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সাময়িক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

(২) বারিধারা ইন্টারন্যাশনাল স্কুল গেইট সংলগ্ন সেমি পোস্ট অপসারণের বিষয়ে ব্রিগেঃ জেনাঃ মোহাম্মদ মোতাহার হোসেন (অবঃ), সেক্রেটারী, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ, ঢাকা সেনানিবাস এর ৩১ মার্চ, ২০১১ তারিখের ডিওএইচএস-বা/১২৯/সিইও নং পত্র প্রসংগে।

আলোচনাঃ রাস্তা প্রশস্ত করার জন্য সেমি পোস্ট অপসারণ করা দরকার। এ কাজটি বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের অর্থায়নে সম্পাদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্তঃ বারিধারা ইন্টারন্যাশনাল স্কুল গেইট সংলগ্ন সেমি পোস্ট অপসারণের অনুমতি দেয়া হলো। ডিওএইচএস পরিষদ এর অর্থায়নে উক্ত অপসারণ কাজ সম্পন্ন করা হোক।

(৩) বারিধারা ডিওএইচএস-এ পানির সমস্যা সমাধানের নিমিত্তে নতুন নলকূপ খনন প্রসংগে।

আলোচনা বারিধারা ডিওএইচএস-এ বর্তমানে ০৩টি পানির পাম্প বিদ্যমান আছে। উক্ত ০৩টি পানির পাম্প দিয়ে বারিধারা ডিওএইচএস এর পানির চাহিদা পূরণ করা সম্ভব হচ্ছে না। ডিওএইচএস-এ পানির সমস্যা সমাধানের নিমিত্তে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ ৩০ মার্চ, ২০১১ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। উক্ত গভীর নলকূপ স্থাপনের জন্য ৩০' X ৩০' = ৯০০ বর্গফুট জায়গা প্রয়োজন। বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক গভীর নলকূপ স্থাপনের জন্য ৮ নং লেনের সর্ব পশ্চিম দিকে লেনের দক্ষিণ পার্শ্বে অবস্থিত খালী জায়গা নলকূপ স্থাপনের জন্য নির্বাচন করেছেন।

সিদ্ধান্ত বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৯০০ বর্গফুট আয়তনের জমিতে ওয়াসা কর্তৃপক্ষকে গভীর নলকূপ বসানোর জন্য অনুমতি দেয়া হলো।

চলমান পাতা-২৯

বনানী ডিওএইচএস :

(১) মিরপুর ডিওএইচএস-এ শপিং কমপ্লেক্স এর জমির শ্রেণী পরিবর্তন প্রসংগে।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস-এ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত মাষ্টার প্ল্যানের সংশ্লিষ্ট স্থানে একটি কমাশিয়াল কমপ্লেক্স নির্দিষ্ট করা আছে। বোর্ডের কার্যক্রম পরিচালনার জন্য উক্ত 'বি-৪' শ্রেণীর জমি 'সি' শ্রেণীতে রূপান্তর করা দরকার। উল্লেখ্য যে, উক্ত শপিং কমপ্লেক্স-এ ডিওএইচএস পরিষদের অফিস, সম্মেলন কক্ষসহ অন্যান্য নাগরিক সুযোগ-সুবিধা বিনামূল্যে প্রদান করা হবে। অধিকন্তু শপিং কমপ্লেক্স হতে প্রাপ্য আয় দ্বারা ২০০০ (দুই হাজার) জন মুসল্লির ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন একটি জামে মসজিদ ও অন্যান্য নাগরিক সুবিধাদি নিশ্চিত করা হবে। যেহেতু সরকার কর্তৃক মিরপুর ডিওএইচএস এর মাষ্টার প্লানে কমাশিয়াল কমপ্লেক্স এর স্থান নির্ধারণ করা আছে সেহেতু প্রাপ্য আয়ের সাথে সামঞ্জস্য রেখে সহনীয় ও যুক্তিসংগত মূল্যে 'বি-৪' শ্রেণীভুক্ত জমি 'সি' শ্রেণীতে রূপান্তর করা যেতে পারে।

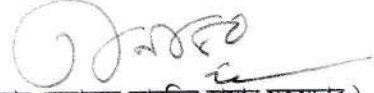
সিদ্ধান্ত : জরুরী ভিত্তিতে প্রাপ্য আয়ের জন্য কমাশিয়াল জমি সহনীয় ও যুক্তিসংগত মূল্যে 'বি-৪' শ্রেণীভুক্ত জমি 'সি' শ্রেণীতে রূপান্তরের কার্যক্রম এছাড়া অন্য কোন প্রকারে জমি ও যুক্তিসংগত মূল্যের মাধ্যমে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করা হবে।

অন্য কোন অফিসে দুই নং প্রস্তাব সরকার প্রদানের জরুরীর মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।



(মোঃ নাজমুহ সাদত সেলিম)
সেক্রেটারী, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।



(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল তানভির হাসান মজুমদার)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

স্টেশন কমান্ডার
ঢাকা সেনানিবাস।