

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৭ সালের ১০ম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ	:	২৯ নভেম্বর, ২০১৭
সময়	:	সকাল ১০-০০ টা
স্থান	:	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি	:	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট- 'ক' দ্রষ্টব্য।

উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি মহোদয় সভার কাজ শুরু করেন এবং আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়:-

আলোচ্যবিষয়-১ঃ ৩১ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়করণ।
আলোচনা : গত ৩১ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত ২০১৭ সালের ৯ম বোর্ডসভার সিদ্ধান্তসমূহের উপর ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক যথাযথভাবে কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে এবং কয়েকটি সিদ্ধান্তের উপর কার্যক্রম চলমান আছে মর্মে সভায় প্রতিবেদন উপস্থাপন করা হয়।

সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সম্মানিত সদস্য কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হকএর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে এবং সম্মানিত সদস্য জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর সমর্থনে সর্বসম্মতিক্রমে গত মাসের সভার (২০১৭ সালের ৯ম বোর্ডসভার) কার্যবিবরণী নিশ্চিত করা হয়।

আলোচ্যবিষয়-২ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নির্মিতব্য নতুন মার্কেটে দোকান বরাদ্দ নীতিমালা প্রণয়নের জন্য কমিটি গঠন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে একটি আধুনিক ও সময়োপযুক্ত মার্কেট নির্মাণের পরিকল্পনা চূড়ান্ত করা হয়েছে। সভাপতি মহোদয় বলেন যে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটটি আধুনিক ও সময় উপযোগীভাবে নির্মাণের নিমিত্তে মার্কেটটির নকশা সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের মহাপরিচালক, লজিস্টিকস সদর দপ্তরের এরিয়া কমান্ডার, ইএনসি এবং কিউএমজি মহোদয়ের উপস্থিতিতে সেনাবাহিনীর প্রধানের নিকট উপস্থাপন করা হয়েছে। মাননীয় সেনাবাহিনী প্রধান মার্কেটটির নির্মাণ কাজ ধাপে ধাপে সম্পন্ন করার পরামর্শ ও নির্দেশনা প্রদান করেছে। প্রথম ধাপে কিচেন মার্কেট (মাছ, মাংস, সজি ইত্যাদি) এবং চাউলসহ অন্যান্য সামগ্রীর মার্কেট এবং দ্বিতীয় ধাপে অন্যান্য ট্রেডের জন্য মার্কেট নির্মাণ করা হবে। উক্ত মার্কেট নির্মাণের জন্য ফান্ড জেনারেশন, দোকান বরাদ্দ নীতিমালা, নির্মাণ প্রক্রিয়া ও অন্যান্য বিষয়ে স্বয়ংসম্পূর্ণ নীতিমালা প্রণয়ন করা প্রয়োজন। একই সাথে মার্কেটটি নির্মাণের সমস্ত খরচ মার্কেট সেলামী ফান্ড হতে প্রদানের নিমিত্তে ট্রেড/ধাপ ভিত্তিক ট্রাষ্ট ব্যাংক লিঃ এ হিসাব খোলার সিদ্ধান্তের বিষয়ে আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত : (ক) বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে প্রস্তাবিত নতুন মার্কেট নির্মাণের জন্য ফান্ড জেনারেশন, দোকান বরাদ্দ নীতিমালা, নির্মাণ প্রক্রিয়া ও অন্যান্য বিষয়ে স্বয়ংসম্পূর্ণ নীতিমালা প্রণয়ন করার জন্য নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

১. কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম, পিএসসি -- সভাপতি
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস।
২. ক্যাপ্টেন আরিফ আহমেদ মোস্তফা (জি), পিএসসি, বিএন -- সদস্য
অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসিন, ঢাকা সেনানিবাস।
৩. গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ মাহামুদুর হাসান, এএফডব্লিউসি, পিএসসি -- সদস্য
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস।
৪. ১× প্রতিনিধি -- সদস্য
সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএডকিউ পরিদপ্তর।
৫. ১× প্রতিনিধি -- সদস্য
সদর দপ্তর লজিস্টিকস এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস।
৬. ১× প্রতিনিধি -- সদস্য
স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস।

৭.	১× প্রতিনিধি সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর, প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়।	--	সদস্য
৮.	নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য
৯.	রেভিনিউ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য
১০.	ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	--	সদস্য-সচিব

উক্ত কমিটি আগামী ১৪ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখের মধ্যে স্বয়ং সম্পূর্ণ নীতিমালা প্রস্তুত করে প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড বরাবর দাখিল করবেন।

(খ) বিস্তারিত আলোচনান্তে প্রথম ধাপে কিচেন মার্কেট (মাছ, মাংস,সজি ইত্যাদি) জন্য ০১টি হিসাব খোলা এবং চাউলের মার্কেট নির্মাণের নিমিত্তে অন্য ০১টি হিসাব খোলার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এ বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা এবং রেভিনিউ অফিসার জরুরী ভিত্তিতে হিসাব ২টি খুলে মার্কেটের সংশ্লিষ্ট ট্রেডের বর্তমান দোকান মালিকদের নিকট হিসাব নম্বর সরবরাহের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন।

আলোচ্যবিষয়-৩ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট ধাপে ধাপে আধুনিক করার লক্ষ্যে প্রথম ধাপে দ্বিতল কিচেন মার্কেট নির্মাণের জন্য ১৮,৮১,১০,৯১৪/- (আঠার কোটি একাশি লক্ষ দশ হাজার নয়শত চৌদ্দ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে একটি আধুনিক ও সময়োপযুগী মার্কেট নির্মাণের পরিকল্পনা চূড়ান্ত করা হয়েছে। মার্কেটটির নির্মাণ কাজ ধাপে ধাপে সম্পন্ন করা হবে। প্রথম ধাপে কিচেন মার্কেট (মাছ, মাংস,সজি ইত্যাদি) এবং চাউলসহ অন্যান্য সামগ্রীর মার্কেট এবং দ্বিতীয় ধাপে অন্যান্য ট্রেডের জন্য মার্কেট নির্মাণ করা হবে। প্রাথমিক পর্যায়ে কিচেন মার্কেট নির্মাণের জন্য ১৮,৮১,১০,৯১৪/- (আঠার কোটি একাশি লক্ষ দশ হাজার নয়শত চৌদ্দ) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সালামী বাবদ প্রাপ্য অর্থ দ্বারা নির্বাহ করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে দ্বিতল কিচেন মার্কেট নির্মাণের জন্য ১৮,৮১,১০,৯১৪/- (আঠার কোটি একাশি লক্ষ দশ হাজার নয়শত চৌদ্দ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সংশ্লিষ্ট দোকান ইজারা/বরাদ্দ বাবদ প্রাপ্য সালামীর অর্থ দ্বারা নির্বাহ করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৪ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট ধাপে ধাপে আধুনিক করার লক্ষ্যে প্রথম ধাপে আট তলা ভিত বিশিষ্ট চার তলা রাইস মার্কেট নির্মাণের জন্য ২৪,৫৩,৪৮,৬৯০/- (চব্বিশ কোটি তিপ্পান্ন লক্ষ আটচল্লিশ হাজার ছয়শত নব্বই) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে একটি আধুনিক ও সময়োপযুগী একটি মার্কেট নির্মাণের পরিকল্পনা চূড়ান্ত করা হয়েছে। মার্কেটটির নির্মাণ কাজ ধাপে ধাপে সম্পন্ন করা হবে। প্রথম ধাপে কিচেন মার্কেট (মাছ, মাংস,সজি ইত্যাদি) এবং চাউলসহ অন্যান্য সামগ্রীর মার্কেট এবং দ্বিতীয় ধাপে অন্যান্য ট্রেডের জন্য মার্কেট নির্মাণ করা হবে। প্রথম ধাপে আট তলা ভিত বিশিষ্ট চার তলা রাইস মার্কেট নির্মাণের জন্য ২৪,৫৩,৪৮,৬৯০/- (চব্বিশ কোটি তিপ্পান্ন লক্ষ আটচল্লিশ হাজার ছয়শত নব্বই) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় দোকান বিক্রির সালামী বাবদ প্রাপ্য অর্থ দ্বারা সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে প্রথম ধাপে আট তলা ভিত বিশিষ্ট চার তলা রাইস মার্কেট নির্মাণের জন্য ২৪,৫৩,৪৮,৬৯০/- (চব্বিশ কোটি তিপ্পান্ন লক্ষ আটচল্লিশ হাজার ছয়শত নব্বই) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় সংশ্লিষ্ট দোকান ইজারা/বরাদ্দ বাবদ প্রাপ্য সালামীর অর্থ দ্বারা নির্বাহ করতে হবে। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৫ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তর :-

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ ডিক্লারেশন অব হেবা	মন্তব্য
১.	প্লট নং-২০ ফ্ল্যাট নং-২/এ (৩য় তলা পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্ব) রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস মেহেরুন নেছা বেগম, স্বামী-প্রফেসর মোহাম্মদ আব্দুল্লাহ বাড়ী নং-২০, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস তারিখ- ০৮/০২/২০১৭।	মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ, ভিশন মেহরাব গার্ডেন, বাড়ী নং-২০, ফ্ল্যাট নং-এ/২, (৩য় তলা পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্ব), রোড নং- ৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	৩১/৭/২০১৭ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০ ৩.০২৮.০১.৩০০৭.১ ৭/১ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৭০০ বর্গফুট, বেজমেন্টে ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ)। উক্ত প্লটে অননুমোদিত নির্মাণ ও বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
২.	প্লট নং-৬৭ ফ্ল্যাট নং-বি/৫ (৬ষ্ঠ তলা উত্তর- পূর্ব) রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ডাঃ প্রতীক আওসাফ সুফি, বাড়ী নং-৬৭, ফ্ল্যাট নং-বি/৫, রোড নং-৬/এ, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ- ২২/০৮/২০১৭।	জনাব আব্দুর রশিদ মিয়া, পিতা-মোঃ নায়েব আলী প্রধান, বর্তমান ঠিকানাঃ- ছায়াসূর্য, ফ্ল্যাট নং-৭সি১, নির্বর আবাসিক এলাকা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা- ১২০৬	২৭/১১/২০১৭ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০ ৩.০২৮.০১.২৭.১১.১ ৭ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৪৯০ বর্গফুট ০১ টি ফ্ল্যাট, নিচ তলায় ০১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমিসহ)। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৫৪৪ বর্গফুট জমি দখলে আছে।

আলোচনা :

৫.১। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৫(পঁনের) কাঠা জমি বিশিষ্ট ২০ নং প্লটের পূর্বাংশের ১২.৫০ (সাড়ে বার) কাঠা ভূমির উপর নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৩য় তলার পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্বের ১৭০০বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের জন্য ফ্ল্যাটটির মালিক মিসেস মেহেরুন নেছা বেগম, স্বামী- প্রফেসর মোহাম্মদ আব্দুল্লাহ ১৫ জুন, ২০১৭ তারিখে আবেদন করেন। সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ৩১ জুলাই ২০১৭ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮.০১.৩০.০৭.১৭/১ নং পত্রের মাধ্যমে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি এবং অননুমোদিত নির্মাণ নেই।

৫.২। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডে ৬৭ নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার উত্তর-পূর্ব পার্শ্বের ১৪৯০ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট বি/৫ নং ফ্ল্যাট নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ এর মালিক ডাঃ প্রতীক আওসাফ সুফি, পিতা-সুফি আওসাফুল ইসলাম। তিনি উক্ত ফ্ল্যাটটি জনাব আব্দুর রশিদ মিয়া, পিতা-মোঃ নায়েব আলী প্রধান, বর্তমান ঠিকানাঃ-ছায়াসূর্য, ফ্ল্যাট নং-৭সি১, নির্বর আবাসিক এলাকা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা-১২০৬ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি চেয়ে ২২ আগস্ট ২০১৭ তারিখে আবেদন করেন। তৎপ্রেক্ষিতে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক ২৭ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮.০১.২৭.১১.১৭ নং পত্রের মাধ্যমে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৪০৫.৭৫ বর্গফুট জমি দখলে আছে।

সিদ্ধান্ত :

৫.১। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২০ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ৩য় তলার পূর্ব ব্লকের পূর্ব পার্শ্বের ১৭০০বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট এ/২ নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০১(এক)টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ মোসাম্মৎ রোকেয়া বেগম, স্বামী-মোঃ আব্দুল গফুর আকন্দ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৫.২। সার্বিক আলোচনায় ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডে ৬৭ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর বি/৫(৬ষ্ঠ তলা উত্তর-পূর্ব) নং ফ্ল্যাটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে নির্মিত বাড়ীর সাথে দখলকৃত বরাদ্দের অতিরিক্ত ৪০৫.৭৫ বর্গফুট জমির দখলক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুকূলে বুঝিয়ে দেয়ার পর নামজারি অনুমতি দেয়ার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৬ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২০ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার ৩৪০০ বর্গফুট বিশিষ্ট এবি/৫ নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০২(দুই) টি কারপার্কিং (পার্কিং নং-১৬ ও ১৭) ও আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ বিক্রয়/হস্তান্তরের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসঙ্গে।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৫(পনের) কাঠা জমি বিশিষ্ট ২০ নং প্লটের পূর্বাংশের ১২.৫০ (সাড়ে বার) কাঠা ভূমির উপর নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার ৩৪০০ (তিন হাজার চারশত) বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট (পূর্ব পার্শ্বের বিল্ডিং) এবি-৫নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০২(দুই)টি কার পার্কিং (পার্কিং নং-১৬ ও ১৭) এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও বিদ্যমান অন্যান্য সকল সুবিধাদিসহ জনাব মফিকুল আলম, পিতা-মরহুম মনিরউদ্দিন আহমেদ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের জন্য ফ্ল্যাটটির মালিক মিসেস শাহিন সিদ্দিক, স্বামী-জনাব তারিক আহমেদ সিদ্দিক ৩০ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে আবেদন করেন। সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর এর ০৬ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.০২৮.০১.০৬.১১.১৭ নং পত্রের মাধ্যমে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত ফ্ল্যাটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতির বিষয়টি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকর্তৃক ২৩ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২৩ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-২০/ফ্ল্যাট নং-এবি-৫(৬ষ্ঠতলা পূর্ব পার্শ্ব বিল্ডিং)/৬৮ নং পত্রের মাধ্যমে উক্ত ফ্ল্যাটটি জনাব মফিকুল আলম, পিতা-মরহুম মনিরউদ্দিন আহমেদ এর অনুকূলেবিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখল এবং অননুমোদিত নির্মাণ নেই।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২০ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলার ৩৪০০ বর্গফুট বিশিষ্ট এবি/৫ নং ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০২(দুই) টি কারপার্কিং (পার্কিং নং-১৬ ও ১৭) ও আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহজনাব মফিকুল আলম, পিতা-মরহুম মনিরউদ্দিন আহমেদ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরেরঘটনোত্তর অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৭ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৯ নং প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৩৪৬.৫০ বর্গফুট জমি বরাদ্দের বিষয়ে জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর ২৬/৫/২০১০ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৯ নং প্লটের রেকর্ডীয় মালিক জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ, পিতা-মৃত হামিদ উল্লাহ আহমেদ। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত ৩৪৬.৫০ বর্গফুট জমি বরাদ্দের বিষয়ে জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর ২৬ মে ২০১০ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৯ নং প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত দখলকৃত৩৪৬.৫০ বর্গফুট জমি ইজারা গ্রহীতার আবেদনের আলোকে বিধি মোতাবেক প্রিমিয়াম ও খাজনা পরিশোধ সাপেক্ষে বরাদ্দ প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের মাধ্যমে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৮ঃ মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ২৩(তেইশ) টি দোকান/স্পেস ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৯১(একানব্বই) টি দোকান/স্পেস ইজারার নিমিত্তে দৈনিক পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ৮ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে দরপত্র আহবান করা হলে তলা ভিত্তিক ২৩ (তেইশ)টি দোকান/স্পেস এর বিপরীতে মোট ৪৯(উনপঞ্চাশ)টি দরপত্র পাওয়া যায়। এর মধ্যে ০২(দুই) টি দরপত্রে সরকারী দরের চেয়ে দর কম দাখিল করায় যাচাই-বাছাই কমিটি কর্তৃক দরপত্র ০২টি বাতিল করা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ নিম্নে প্রদত্ত হলো :-

ক্রঃ নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন (বর্গফুট)	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	উদ্ধৃত দর		প্রাপ্ত দরপত্র
					প্রতি বর্গফুট	মোট টাকা	
১।	জনাব মোঃ নুরুজ্জামান জোমাদ্দার পিতা- মৃত মোদাচ্ছের আলী জোমাদ্দার	১ম তলা-০৩ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১৭৮.২ ৩	১৭০০০/-	২০০০০/ -	৩৫,৬৪,৬০০/-	০১ টি
২।	জনাব মোঃ নুরুজ্জামান জোমাদ্দার পিতা- মৃত মোদাচ্ছের আলী জোমাদ্দার	১ম তলা- ১১ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১২৮.৫ ০	১৭০০০/-	২০০০০/ -	২৫,৭০,০০০/-	০১ টি

ক্রঃ নং	দর দাতার নাম ও ঠিকানা	দোকান নম্বর	আয়তন (বর্গফুট)	সরকারী দর প্রতি বর্গফুট	উদ্ধৃত দর		প্রাপ্ত দরপত্র
					প্রতি বর্গফুট	মোট টাকা	
৩।	জনাব মোঃ আমিরুল ইসলাম শিকদার পিতা- মৃত আব্দুল মান্নান শিকদার	১ম তলা- ২৩ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১০১.৬ ৯	১৭০০০/-	২৩৮০১/-	২৪,২০,৩২৩.৬ ৯	০৭ টি
৪।	জনাব আব্দুর রব খান পিতা- মোফাজ্জল হোসেন খান	১ম তলা- ২৪ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১৪২.০৮	১৭০০০/-	১৮৩১৩/৬ ৩	২৬,০২,০০০/-	০১টি
৫।	জনাব মোঃ রেজাউল করিম পিতা-এম. এ. লতিফ	১ম তলা- ৩৩ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১২০.৯৬	১৭০০০/-	২৩১০২/-	২৭,৯৪,৪১৭.৯২	০৫ টি
৬।	ব্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) রেহানা বেগম চৌধুরী স্বামী- আশফাক উজ্জমান চৌধুরী	১ম তলা- ৩৯ (গ্রাউন্ড ফ্লোর)	১২৪.৮৭	১৭০০০/-	১৯১০০/-	২৩,৮৫,০১৭/-	০১ টি
৭।	জনাব মোঃ মামুনুর রশিদ ভূইয়া পিতা- মোঃ আবুল হোসেন ভূইয়া	২য় তলা-১০ (ফাস্ট ফ্লোর)	১১৬.৫৫	১৬০০০/-	১৭১০৫/-	১৯,৯৩,৫৮৭.৭৫	০২ টি
৮।	মিসেস মাহমুদা সিকদার স্বামী- মোঃ হেলাল উদ্দিন	২য় তলা-১৭ (ফাস্ট ফ্লোর)	১২৮.৫০	১৬০০০/-	২৫৭০১/-	৩৩,০২,৫৭৮.৫০	০৩ টি
৯।	মিসেস আইরীন হক পিতা-মোঃ ফজলুল হক	২য় তলা-২৫ (ফাস্ট ফ্লোর)	২০৯.৬৭	১৬০০০/-	১৬৫০০/-	৩৪,৫৯,৫৫৫/-	০১ টি
১০।	মোছাঃ লুৎফুন কবীর স্বামী- মোঃ আনারুল কবীর	২য় তলা- ২৫/এ (ফাস্ট ফ্লোর)	৮৭.৩২	১৬০০০/-	১৬০১০/-	১৩,০০,৯৭৯.৯৩	০১ টি
১১।	নাবিলা চৌধুরী পিতা-মৃত গোলাম নবী চৌধুরী	২য় তলা-২৯ (ফাস্ট ফ্লোর)	৯৮.০৯	১৬০০০/-	১৬০০০/-	১৫,৬৯,৪৪০/-	০১ টি
১২।	জনাব মোঃ হাবিব উল্লাহ সিকদার পিতা-মৃত আব্দুল মান্নান শিকদার	৩য় তলা-০১ (সেকেন্ড ফ্লোর)	২২৯.২১	১৫০০০/-	১৮০০২/-	৪১,২৬,২৩৮.৪২	০১ টি
১৩।	জনাব মোঃ হাফিজ পিতা- মোঃ খোরশেদ আলম	৩য় তলা-১৮ (সেকেন্ড ফ্লোর)	১২৮.৫০	১৫০০০/-	১৫৩০০/-	১৯,৬৬,০৫০/-	০১ টি
১৪।	লেঃ কমান্ডার মোঃ লোকমান হোসেন বিএন (অবঃ) পিতা- মৃত মোঃ তাহের উদ্দিন মন্ডল	৩য় তলা-২৮ (সেকেন্ড ফ্লোর)	১৬১.৭৬	১৫০০০/-	১৯২৬০/-	৩১,১৫,৪৯৮/-	০১ টি
১৫।	ফারজানা খান (নিপা) স্বামী-লেঃ কর্ণেল কাজী হালিমুর রশীদ (অবঃ)	৪র্থ তলা-১৫ (থার্ড ফ্লোর)	১২৮.৫০	১৪৫০০/-	১৬৭০৬/-	২১,৪৬,৭২১/-	০১ টি
১৬।	জনাব আব্দুর রব খান পিতা- মোফাজ্জল হোসেন খান	৪র্থ তলা-৩১ (থার্ড ফ্লোর)	৯১.৫৮	১৪৫০০/-	১৫০০৫/-	১৩,৭৪,১৫৮/-	০১ টি
১৭।	জনাব মোঃ নুরুজ্জামান জোমাদ্দার পিতা- মৃত মোদাছেদ আলী জোমাদ্দার	৫ম তলা-০৬ (ফোর্থ ফ্লোর)	১৪৩.৬৬	১৪০০০/-	১৬০০০/-	২২,৯৮,৫৬০/-	০১ টি
১৮।	জনাব শাহরিয়ার আহমেদ ইফতেখার পিতা- সরদার জিন্নাত আলী	৮ম তলা-০৫ (সেভেন্থ ফ্লোর)	১৫৯.৮২	১২০০০/-	১৫৭০০/-	২৫,০৯,১৭৪/-	০৩ টি
১৯।	ফারাহ শারমীন পিতা- সরদার জিন্নাত আলী	৮ম তলা-০৬ (সেভেন্থ ফ্লোর)	১৪৩.৬৬	১২০০০/-	১৫৭৫০/-	২২,৬২,৬৪৫/-	০৪ টি
২০।	১। জনাব মোহাম্মদ উমর সাদ পিতা- লেঃ কর্ণেল মোঃ আবুল কাশেম ২। বুশরা-ই-জান্নাত খান স্বামী- খালেদ বিন সাহাবুদ্দিন	৮ম তলা-১০ (সেভেন্থ ফ্লোর)	১১১.৩১	১২০০০/-	১৩৫০৫/-	১৫,০৩,২৪১.৫৫	০২ টি
২১।	জনাব মোঃ আজিজুর হক পিতা- মৃত মোঃ ছায়েদুল হক	৮ম তলা-১৯ (সেভেন্থ ফ্লোর)	১৬৬.৫০	১২০০০/-	১৫৬৫০/-	২৬,০৫,৭২৫/-	০৫ টি
২২।	জনাব খোন্দকার হাসিব বিন ওবায়েদ,পিতা- খোন্দকার ওবায়দুল্লাহ	৯ম তলা-০২ (এইটথ ফ্লোর)	১৭৬.৭৩	১২০০০/-	১৫২০৫/-	২৬,৮৭,১৭৯.৬৫	০২ টি
২৩।	আকিল আক্তার চৌধুরী পিতা-মরহুম মোঃ আব্দুল বাসেত চৌধুরী	৯ম তলা-১৪ (এইটথ ফ্লোর)	৩০০/-	১২০০০/-	১২৫০১/-	৩৭,৫০,৩০০/-	০১ টি

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ২৩টি দোকানের বিপরীতে প্রাপ্ত দর, যাচাই-বাছাই কমিটির সুপারিশের প্রেক্ষিতে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৯ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কারপার্কিং ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কারপার্কিং ০১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ নভেম্বর ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত ০১(এক) বছর মেয়াদে ইজারার নিমিত্তে স্থানীয় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে দরপত্র আহবান করা হলে ১৫ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে মোট ০৬(ছয়) টি দরপত্র পাওয়া যায়। তন্মধ্যে জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল, পিতা-মোঃ মজিবুল হক, সিবি-১৩/১, কচুক্ষেত পুরান বাজার, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক দাখিলকৃত আয়কর ও ভ্যাটসহ দৈনিক মোট ১২,৫০০/- (বার হাজার পাঁচশত) টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। যার প্রকৃত দর আয়কর ও ভ্যাট বাদে দৈনিক ১০,৪১৭/- (দশ হাজার চারশত সতের) টাকা। উল্লেখ্য যে, গত বছরের ইজারার দর ছিল দৈনিক ৫,০১৫/- (পাঁচ হাজার পনের) টাকা।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কারপার্কিং ইজারার নিমিত্তে জনাব মোঃ আবু হেনা মোস্তফা কামাল, পিতা- মোঃ মজিবুল হক, সিবি-১৩/১, কচুক্ষেত পুরান বাজার, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক দাখিলকৃত আয়কর ও ভ্যাটসহ দৈনিক মোট ১২,৫০০/- (বার হাজার পাঁচশত) টাকার সর্বোচ্চ দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উল্লেখ্য যে, কার পার্কিং বাবদ ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক নির্ধারিত হারের অতিরিক্ত কোন ফি আদায় করা যাবে না। তবে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রেভিনিউ অফিসার প্রতিদিনের টাকা প্রতিদিন ইজারা গ্রহীতার নিকট হতে সংগ্রহ করে সংশ্লিষ্ট ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ফান্ডে জমা প্রদান নিশ্চিত করবেন।

আলোচ্যবিষয়-১০ঃ খেতাব প্রাপ্ত মুক্তিযোদ্ধা/মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৩৬৬/১০, ৪০৭/২ ও ৩২৫ নং প্লটের মালিক/ইজারা গ্রহীতার গৃহকর মওকুফের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : খেতাব প্রাপ্ত মুক্তিযোদ্ধা/মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার নিম্নবর্ণিত বাড়ী/প্লট মালিকগণ গৃহকর মওকুফের জন্য আবেদন করেছেন :-

ক্রঃ নং	বাড়ী/প্লট মালিকের নাম	প্লট নং	মন্তব্য
১.	লেঃ কর্ণেল মোঃ গোলাম মোস্তফা (অবঃ)	৩৬৬/১০	মুক্তিযোদ্ধা
২.	লেঃ কর্ণেল মোঃ আব্দুর রব(অবঃ)	৪০৭/২	মুক্তিযোদ্ধা
৩.	জেড এইচ এম ফারুক	৩২৫	মুক্তিযোদ্ধা

এ প্রসঙ্গে আলোচনায় জানা যায় যে, রাষ্ট্রীয় খেতাবপ্রাপ্ত, শহীদ মুক্তিযোদ্ধা ও যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধা এবং মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে কর মওকুফের বিষয়ে গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ(সিটি কর্পোরেশন-২) এর ৩১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে জারিকৃত প্রজ্ঞাপন মোতাবেক “রাষ্ট্রীয় খেতাব প্রাপ্ত, শহীদ মুক্তিযোদ্ধা ও যুদ্ধাহত মুক্তিযোদ্ধাগণের মালিকানাধীন ইমারত বা জমিতে তাঁহাদের নিজস্ব বসবাসকৃত অংশের উপর হোল্ডিং কর এবং অন্যান্য প্রকৃত মুক্তিযোদ্ধাগণের বসবাসের নিজস্ব মালিকানাধীন হোল্ডিং এ অবস্থিত ইমারত বা জমির উপরস্থিত ১,০০০ (এক হাজার) বর্গফুট আয়তন পর্যন্ত ফ্ল্যাটের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে না; তবে শর্ত থাকে যে, মুক্তিযোদ্ধাদের মালিকানাধীন ইমারত বা জমির কোন অংশ বাণিজ্যিক বা ভাড়া বা লাভজনক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হইলে উক্ত ইমারত বা জমির অংশের উপর হোল্ডিং কর আরোপ করা যাইবে।”

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে মুক্তিযোদ্ধা হিসেবে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৩৬৬/১০, ৪০৭/২ ও ৩২৫ নং প্লটের মালিকগণ কর্তৃক শুধুমাত্র তাদের নিজ নিজ বসবাস এর অংশের গৃহকর বিধি মোতাবেক মওকুফ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-১১ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ার কারপার্কিং এর ইজারা মেয়াদ বৃদ্ধির বিষয়ে ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ বেলাল হোসেন এর ১৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : রজনীগন্ধা টাওয়ার কারপার্কিং ১ জানুয়ারি ২০১৭ তারিখ হতে ৩১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখ পর্যন্ত দৈনিক ৭,০১৫/- (সাত হাজার পঁনের) টাকা হারে জনাব মোঃ বেলাল হোসেন, পিতা-মৃত হাজী নজীর আহম্মেদকে ইজারা প্রদান করা হয়। যার মেয়াদ ৩১ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখে উত্তীর্ণ হবে। তিনি উক্ত পার্কিং এর ইজারা মেয়াদ ০১/১/২০১৮ হতে ৩১/১২/২০১৮ পর্যন্ত সময় বৃদ্ধির জন্য ১৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে আবেদন করেছেন। তার আবেদনপত্রটি সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবনাটির উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে ইজারার মেয়াদ ০১/১/২০১৮ হতে ৩১/১২/২০১৮ তারিখ পর্যন্ত দৈনিক ৮,০১৫/- (আট হাজার পঁনের) টাকা হারে বর্তমান ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ বেলাল হোসেন, পিতা-মৃত হাজী নজীর আহম্মেদের রজনীগন্ধা টাওয়ার কারপার্কিংটিরটোল আদায়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উল্লেখিত দৈনিক ৮,০১৫/- (আট হাজার পঁনের) টাকার ভিত্তিতে ০২ (দুই) মাসের অগ্রীম টোল ফি জমা করতে হবে। বর্তমানে জামানত ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকায় উন্নীত করা হলো। তবে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রয়োজনে যে কোন সময় ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রেভিনিউ অফিসার প্রতিদিনের টাকা প্রতিদিন ইজারা গ্রহীতার নিকট হতে সংগ্রহ করে সংশ্লিষ্ট ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ফান্ডে জমা প্রদান নিশ্চিত করবেন।

আলোচ্যবিষয়-১২ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রঃ নং	প্লট মালিকের নাম	প্লট নম্বর	ঠিকানা	এমইও'র ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
১.	এয়ার চীফ মার্শাল আবু এসরার, বিডিপি, এনডিসি	৫১৭	মিরপুর ডিওএইচএস		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ
২.	কমান্ডার (অবঃ) মোঃ আব্দুর রশিদ, বিএন	১৩০৩	মিরপুর ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (খালি প্লট)
৩.	মেজর জেনারেল (অবঃ) সি আর দত্ত, বিইউ	৪৯	বনানী ডিওএইচএস		বেজমেন্টসহ নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ (পুরাতন ভবন ভেঙ্গে)
৪.	মিসেস রাজিয়া খাতুন	২৪৬	মহাখালী ডিওএইচএস		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ (পুরাতন ভবন ভেঙ্গে)
৫.	লেঃ কর্ণেল (অবঃ) মোঃ নাজমুল হক	৩২৮	মহাখালী ডিওএইচএস		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ (পুরাতন ভবন ভেঙ্গে)
৬.	জনাব মোঃ আলাউদ্দিন আল আজাদ গং	সিবি- ২০৫/ ২-এ	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ
৭.	জনাব তাজুল ইসলাম মঞ্জু	সিবি- ২৩৯/৩	কচুক্ষেত পুরান বাজার		নতুন ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন বিভিন্ন ডিওএইচএস ও কচুক্ষেত এলাকার ০৭ টি প্লটে বাড়ী/ভবন নির্মাণের জন্য দাখিলকৃত নকশাগুলো ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে মর্মে নির্বাহী প্রকৌশলী জানান। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন মর্মে সভায় জানানো হয়।

সিদ্ধান্ত : ১২.১। সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে Land point of view-তে ডিওএইচএস সমূহের জন্য এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাসের এবং অন্যান্য এলাকার ক্ষেত্রে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব শাখার ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে আলোচ্য বিষয়-১২ এর ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬ ও ৭ এর ০৭টি প্লটে ০৭(সাত) তলা নতুন ভবন নির্মাণের নকশা নিম্নোক্ত শর্তাধীনে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলোঃ-

- (ক) প্রযোজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে সংশ্লিষ্ট ডেভলপারকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- (খ) প্লট মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ করলে তিনি এ মর্মে অঙ্গীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

আলোচ্যবিষয়-১৩ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৪/ডি (নিচতলা পশ্চিম পার্শ্ব) মেরামত ও রংকরণ কাজের জন্য ৬২,৮১৭/- (বাষটি হাজার আটশত সতের) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা : বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৪/ডি (নিচতলা পশ্চিম পার্শ্ব) বাসাটি দীর্ঘ দিন মেরামত না করায় বসবাসের অযোগ্য হয়ে পড়েছে। উক্ত বাসার বরাদ্দলাভকারীর আবেদনের প্রেক্ষিতে বাসাটি মেরামত ও রংকরণ কাজের জন্য ৬২,৮১৭/- (বাষটি হাজার আটশত সতের) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৪/ডি (নিচতলা পশ্চিম পার্শ্ব) স্টাফ কোয়ার্টারটি মেরামত ও রংকরণ কাজের জন্য ৬২,৮১৭/- (বাষটি হাজার আটশত সতের) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে। বিধি মোতাবেক দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গে :-

ক্রঃ নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত
১.	সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর অফিসের নিচতলার পূর্ব পার্শ্বের কক্ষটি সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাসের সভাকক্ষ হিসেবে ব্যবহারের নিমিত্ত সংস্কারকরণ কাজ।	৮,৫৫,২২৬/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	৮,৫৫,২২৬/-	অনুদান/ বোর্ড তহবিল
২.	সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের নিচতলার উত্তর পূর্ব কর্ণারে গাড়ীর গ্যারেজ নির্মাণ কাজ।	১২,২৫,২৪৯/-	আরআর কর্পোরেশন	১২,২৫,২৪৯/-	অনুদান
৩.	পিজিআর এবং বারিধারা ডিওএইচএস এর মধ্যবর্তী সীমানা দেয়াল সংস্কার/মেরামত কাজ।	৬,৬৭,৩১৬/-	এ বি সি ট্রেডার্স	৬,৬৭,৩১৬/-	বোর্ড তহবিল
৪.	মুসলিম মডার্ণ একাডেমির খেলার মাঠের নিচু জায়গায় মাটি ভরাটকরণসহ ড্রেনেজ সিস্টেম উন্নয়ন এবং স্কুলের বিভিন্ন টয়লেটের স্যুরেজ লাইন ও পিট প্রতিস্থাপন কাজ।	১০,৭৪,১২৮/-	এমবি হোসাইন এন্ড ব্রাদার্স	১০,৭৪,১২৮/-	বোর্ড তহবিল

৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ১৫০ মিমি ডায়া পানির মেইন লাইনের সাথে ৭৫ মিমি ইউপিভিসি পাইপ দ্বারা পানির লাইন স্থাপন কাজ।	১,৪৭,২৯৪/-	মেসার্স দরবার শরীফ এন্টারপ্রাইজ	১,৪৭,২৯৪/-	বোর্ড তহবিল
৬.	ঢাকা সেনানিবাসস্থ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট এলাকায় বিভিন্ন উন্নয়নমূলক/ মেরামত কাজ।	২৪,০৭,৭৫৭/-	ই-ট্রেডিং কর্পোরেশন	২৪,০৭,৭৫৭/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
৭.	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের বিদ্যুৎ উপ-কেন্দ্রের পিএফআই মেরামতকরণ কাজ।	১,৩৮,৪২৫/-	মেসার্স এস এস ট্রেডার্স	১,৩৮,৪২৫/-	হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত
৮.	রজনীগন্ধা টাওয়ারের ৮০০ এম্পস্ সার্কিট ব্রেকার পরিবর্তন ও ক্যাবল মেরামতকরণকাজ।	২,২৯,৯৫৭/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	২,২৯,৯৫৭/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৯.	সেনাকুঞ্জ এবং স্বাধীনতা সরণির বৈদ্যুতিক পিলারে ফুলগাছের রিং স্থাপনের জন্য জিআই পাইপ, এ্যাংগেল এবং রড দ্বারা রিং তৈরী ও ফুল গাছ ফ্রয়করণ।	৮,৮২,৬০০/-	মেসার্স প্রোথ্রেসিড ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	৮,৮২,৫১১/-	আর্মি, নেভী ও বিমান বাহিনী কঞ্জারভেসী খাত
১০.	জিয়া কলোনী এমপি চেকপোস্টের একটি রোড বেরিয়ার (মেকানিক্যাল) মেরামত কাজ।	৬৫,০০০/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	৬৫,০০০/-	রাস্তাঘাট মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১১.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২/এ-১৪ নং স্টাফ কোয়ার্টারের মেরামত ও রং চুনকামকরণ কাজ।	৫৩,৬৫৯/-	মেসার্স আরএস এন্টারপ্রাইজ	৫৩,৬৫৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১২.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং-৬৪/আই মেরামত ও সংস্কার কাজ।	৫২,৪৩০/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	৫২,৪৩০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৩.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০ নং রোডের ৪৮/এ (ভবন-১) নিচতলা দক্ষিণ পার্শ্ব মেরামতকরণ কাজ।	৩৪,৩৮০/-	মেসার্স সিফাত এন্টারপ্রাইজ	৩৪,৩৮০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৪.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৫/ডি-১ নং বাসা মেরামতকরণ কাজ।	৫০,২৪০/-	মেসার্স এসএস ট্রেডার্স	৫০,২৪০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৮/এ, ভবন-০১ এর চতুর্থ তলা দক্ষিণ পার্শ্বের ০৭ নং ফ্ল্যাটের মেরামত ও সংস্কার কাজ।	৯০,০৮৪/-	মেসার্স জুই এন্টারপ্রাইজ	৯০,০৮৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৬.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৭ নং রোডের ক্যান্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং ৫২/এ-১ মেরামত কাজ।	৩৭,২০৯/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	৩৭,২০৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ

১৭.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের স্টাফ কোয়ার্টার নং-৫২/বি (২য় তলা পূর্ব পার্শ্ব) মেরামত কাজ।	৩১,৪২২/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	৩১,৪২২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৮.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে ইস্যুকৃত রিকশা লাইসেন্স নকল প্রতিরোধের জন্য বিশেষ নিরাপত্তা স্টীকারসহ ১০০০ (এক হাজার)টি রিকশা নম্বর প্লেট সরবরাহকরণ।	৪,৯০,০০০/-	জীবন এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল	৪,৮৮,৫০০/- টাকা	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত (ঘ-২-৮)

আলোচনা :

আলোচ্য বিষয়-১৪ এ বর্ণিত ছকে প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান বোর্ডসভা এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়নের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয়। গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)'র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির সামনে দরপত্র বাস্তব খোলা হয় এবং টেন্ডার ইভ্যালুয়েশন কমিটি (টিইসি) কর্তৃক পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত :

১৪.১। আলোচ্য বিষয়-১৪ এর ১৮ (আঠার)টি প্রকল্পের দর অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।
 ১৪.২। ক্রমিক নং-৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭ ও ১৮ এ উল্লেখিত ১৩ (তের)টি প্রকল্পের কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
 ১৪.৩। ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৪ ও ৫ এ উল্লেখিত ০৫(পাঁচ)টি প্রকল্পের দর অনুমোদন, ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে এবং অনুমোদন সাপেক্ষে কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৫ঃ

সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের নিরাপত্তা ব্যবস্থা জোরদার করণের লক্ষ্যে বাহির দেয়ালের উপর প্রতিবন্ধকতা তৈরি, ০৩টি সিসি ক্যামেরা স্থাপন ও পুরাতন ভবনের গেইট নির্মাণের জন্য ০৯/১০/২০১৭ তারিখের এসকেএম সিবিজিএইচ/১২৯ নং পত্র প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের বাহিরের দেয়ালের উপর প্রতিবন্ধকতা তৈরি (কাঁচভাঙ্গা/লোহার পেরেক/কাঁটা তার স্থাপন), ল্যাবরেটরীর ভিতর ও বাহির বেষ্টনী ও তৎসংলগ্ন এলাকায় তিনটি সিসি ক্যামেরা স্থাপন এবং পুরাতন ভবনের পুরাতন গেইট পরিবর্তনপূর্বক একটি নতুন গেইট নির্মাণ করা প্রয়োজন। উক্ত কাজের জন্য আনুমানিক ১,১০,০০০/- (এক লক্ষ দশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতালের পুরাতন ভবনের নিরাপত্তা ব্যবস্থা জোরদার করণের লক্ষ্যে বাহির দেয়ালের উপর প্রতিবন্ধকতা তৈরি, ০৩টি সিসি ক্যামেরা স্থাপন ও পুরাতন ভবনের গেইট নির্মাণের জন্য ১,১০,০০০/- (এক লক্ষ দশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৬ঃ

সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রোগীদের সেবা প্রদানের জন্য জরুরীভাবে বেড সাইড টেবিল, সাধারণ টেবিল ক্রয় এবং হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের ল্যাপারোসকপি মেশিনের যন্ত্রপাতি সংযোজন বাবদ ৪,৩৪,০০০/- (চার লক্ষ চৌত্রিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রোগীদের সেবা প্রদানের জন্য বেড সাইড টেবিল, সাধারণ টেবিল ক্রয় এবং হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের ল্যাপারোসকপি মেশিনের যন্ত্রপাতি সংযোজন বাবদ নিম্নবর্ণিত হারে ৪,৩৪,০০০/- (চার লক্ষ চৌত্রিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে :-

ক্রঃ নং	বিবরণ	পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	কেবিনের জন্য বেড সাইড টেবিল	২০টি	৫০০০/-	১০০০০০/-
২.	কেবিন ও ওয়ার্ডের জন্য টেবিল	০৭টি	৫০০০/-	৩৫০০০/-
৩.	Forceps Outer Part	03 Pieces	১৯৫০০/-	৫৮৫০০/-
৪.	Dolphin Forceps Insert Part	02 Pieces	৩০০০০/-	৬০০০০/-
৫.	Tooth Forceps Insert Part	01 Piece	৩০০০০/-	৩০০০০/-
৬.	Suction Coagulator	01 Piece	১৯৫০০/-	১৯৫০০/-
৭.	L Shaped Hook Complete	01 Piece	২৫০০০/-	২৫০০০/-
৮.	Metzenbaum Scissor Curved	01 Piece	৬৮০০০/-	৬৮০০০/-
৯.	Spoon Forceps Outer Part	01 Piece	১৯০০০/-	১৯০০০/-
১০.	অটোক্ল্যাভ মেশিন মেরামত	০১ টি	১৯০০০/-	১৯০০০/-
			সর্বমোট টাকা =	৪,৩৪,০০০/-

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের রোগীদের সেবা প্রদানের জন্য বেড সাইড টেবিল ও সাধারণ টেবিল ক্রয় এবং হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের ল্যাপারোসকপি মেশিনের যন্ত্রপাতি সংযোজনের বাবদ ৪,৩৪,০০০/- (চার লক্ষ চৌত্রিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-১৭ঃ

মিরপুর ডিওএইচএস এর ৫২৪ নং প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা অনুমোদনের বিষয়ে উক্ত প্লটের বরাদ্দ গ্রহীতা লেঃ কর্ণেল (অবঃ) মোঃ আমজাদ হোসেন এর ১৭ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

প্রস্তাবনাটির উপর বিস্তারিত আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস এর ৫২৪ নং প্লটে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ০৫/৮/২০০৭ তারিখে ০৬ তলা আবাসিক ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদন করা হয়। পরবর্তীতে ০৬ তলার উপর আংশিক ০৭ তলা (৮৪৪.৬৫ বর্গফুট) নকশায় রুম প্রদর্শন করে সংশোধিত নকশা অনুমোদনের জন্য ১২/৭/২০১৬ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে আবেদন করেন। ২৬ জুলাই ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় আলোচ্য বিষয়-১৬(২) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে কারিগরী ভেটিং এর জন্য নকশা এমআইএসটিতে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৮/০২/২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং-৫২৪/ডিওএইচএস মিরপুর/৮০ নং পত্রের মাধ্যমে নির্ধারিত ফিসহ কারিগরী ভেটিং এর জন্য এমআইএসটিতে প্রেরণ করা হলে এমআইএসটি'র ০৩ মার্চ ২০১৭ তারিখের CATS-MIST/PLOT-524/5/2017 নং পত্রের মাধ্যমে উক্ত প্লটে নির্মিত ভবনে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশন করা যাবে না মর্মে এমআইএসটি হতে মতামত প্রদান করা হয়। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৩০/৫/২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং-৫২৪/ডিওএইচএস মিরপুর/৯০ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিককে বিষয়টি অবহিত করা হয়। পরবর্তীতে ০৬ তলার উপর আংশিক ০৭ তলা (২২৬.০৪ বর্গফুট) নকশায় প্রদর্শন করে ১৭/১০/২০১৭ তারিখে পুনরায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে সংশোধিত নকশা অনুমোদনের জন্য দাখিল করেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে মিরপুর ডিওএইচএস এর ৫২৪ নং প্লটে ৬ষ্ঠ তলার উপর ২২৬.০৪ (আংশিক ৭ম তলা) নির্মাণের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। কারিগরী ভেটিং বাবদ এমআইএসটি'র যাবতীয় ফি আবেদনকারী প্লট মালিক কর্তৃক বহন করতে হবে।

- আলোচ্যবিষয়-১৮ঃ** ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের প্লট নং-৬৬/সি এর পশ্চিম পার্শ্বে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের খালি জমিতে কর্মকর্তাদের জন্য (১×৪×৬)= ২৪টি বাসস্থান নির্মাণের জন্য কনসালটেন্ট নিয়োগের নিমিত্তে MARC Architects & Engineers Ltdকর্তৃক দাখিলকৃত ১৯,৯৭,০০০/- টাকার ফাইন্যান্সিয়াল অফার অনুমোদন প্রসঙ্গে।
- আলোচনা :** ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের প্লট নং-৬৬/সি এর পশ্চিম পার্শ্বে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের খালি জমিতে কর্মকর্তাদের জন্য (১×৪×৬)=২৪টি বাসস্থান নির্মাণের জন্য কনসালটেন্ট নিয়োগের নিমিত্তে টেন্ডার ইন্ডালুয়েশন কমিটি কর্তৃক সুপারিশকৃত (১) Innovation Consultation & Engineers Ltdবাড়ি নং-বি/১১০, ৫ম তলা, রোড নং-৮, মহাখালী ডিওএইচএস, ঢাকা সেনানিবাস (২) MARC Architects & Engineers Ltd, বাড়ি নং ৩৬৬, রোড নং-২৮, ডিওএইচএস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস এর নিকট হতে ফাইন্যান্সিয়াল অফার চাওয়া হয়। তৎপ্রেক্ষিতে Innovation Consultation & Engineers Ltdকর্তৃক ২৩,০০,০০০/- (তেইশ লক্ষ) টাকা এবং MARC Architects & Engineers Ltdকর্তৃক ১৯,৯৭,০০০/- (উনিশ লক্ষ সাতানব্বই হাজার) টাকার ফাইন্যান্সিয়াল অফার প্রদান করা হয়। সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর হতে ২০,০২,৩১৪/- (বিশ লক্ষ দুই হাজার তিনশত চৌদ্দ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উল্লেখ্য যে, উক্ত স্টাফ কোয়ার্টার নির্মাণের জন্য ইতোপূর্বে ১১,৫৫,২৯,৪১২/- (এগার কোটি পঞ্চাশ লক্ষ উনত্রিশ হাজার চারশত বার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়েছে।
- সিদ্ধান্ত :** বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডের প্লট নং-৬৬/সি এর পশ্চিম পার্শ্বে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের খালি জমিতে কর্মকর্তাদের জন্য (১×৪×৬)= ২৪টি বাসস্থান নির্মাণের নিমিত্তে কনসালটেন্ট/পরামর্শক নিয়োগের জন্য প্রাক্কলিত মূল্যানুমানের ১% বা তার কম হিসেবে ১১,০০,০০০/- (এগার লক্ষ) টাকা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- আলোচ্যবিষয়-১৯ঃ** কারিগরী পরীক্ষার ফি পুনঃবিবেচনা প্রসঙ্গে মেজর (অবঃ) আবু মোঃ ফেরদৌস চৌধুরী, প্লট নং-৪৬১, রোড নং-৩০(নতুন-০৭), ডিওএইচএস মিরপুর, ঢাকা সেনানিবাস এর ২৮ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের আবেদনপত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা :** বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস এর ৪৬১ নং প্লটে অত্র দপ্তর হতে ০৬ তলা ভবনের নকশা অনুমোদন করা হয়। আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের জন্য সংশোধিত নকশা অনুমোদনের লক্ষ্যে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক অত্র দপ্তরে দাখিল করেন। উক্ত প্লটে নির্মিত বিদ্যমান ০৬(ছয়) তলা ভবনের আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা ৩১ অক্টোবর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২২(১) এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে “অভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এছাড়াও কারিগরী ভেটিং বাবদ এমআইএসটির যাবতীয় ব্যয় প্লট মালিককে বহন করতে হবে এবং নির্মাণাধীন ভবনের অননুমোদিত নির্মাণ অপসারণ সাপেক্ষে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের নকশা অনুমোদন করা হবে” মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে মোতাবেক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৯ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/প্লট নং-৪৬১/ডিওএইচএস মিরপুর/২৫ নং পত্রের মাধ্যমে এমআইএসটির কারিগরী ফি বাবদ ৮২,৪৮১/- (বিরিশ হাজার চারশত একাশি) টাকার পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট অত্র দপ্তরে জমা করার জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে প্লট মালিক কারিগরী পরীক্ষার ফি পুনঃবিবেচনা করার জন্য আবেদন করেছেন।
- সিদ্ধান্ত :** বিস্তারিত আলোচনান্তে আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের নকশা অনুমোদন সংক্রান্ত ৩১ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার সিদ্ধান্ত মোতাবেক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।
- আলোচ্যবিষয়-২০ঃ** ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৫ নং রোডের ৩ নং গভীর নলকূপের জন্য ৭৫ হর্স পাওয়ারের ০১টি সাবমার্সিবল পাম্প মোটর ক্রয়।
- আলোচনা :** বিদ্যমান পাম্প মোটর টি ৬২ হর্স পাওয়ারে যা একাধিকবার মেরামত করা হয়েছে। উক্ত পানির পাম্প দ্বারা পর্যাপ্ত পানি পাওয়া যাচ্ছে না। এছাড়াও পানির লেয়ার নিচে নেমে গিয়েছে। এলাকাবাসির পানির চাহিদা পূরণের লক্ষ্যে ৭৫ হর্স পাওয়ারে ০১টি সাবমার্সিবল পাম্প মোটর ক্রয় করা প্রয়োজন। উক্ত পাম্প মোটর ক্রয় করার জন্য ৫,৭৫,৬৫০/- (পাঁচ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার ছয়শত পঞ্চাশ) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় পানি ও বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।
- সিদ্ধান্ত :** বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার এলাকাবাসির পানির চাহিদা পূরণের লক্ষ্যে ৭৫ হর্স পাওয়ারে ০১টি সাবমার্সিবল পাম্প মোটর ক্রয়ের নিমিত্তি ৫,৭৫,৬৫০/- (পাঁচ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার ছয়শত পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা হলো। উক্ত ব্যয় পানি ও বিদ্যুৎ শাখার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২১ঃ বানৌজা হাজী মহসীন ঢাকা সেনানিবাসের ০৪ অক্টোবর ২০১৭ তারিখের ২৩.০.২৬০৮.২১১.৫১.৮০১.১৭.৭২২২ নং পত্রের প্রেক্ষিতে বিভিন্ন মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৪,২৮৫/- (এক লক্ষ চুরানব্বই হাজার দুইশত পঁচাশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত ব্যয় নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা হবে।

আলোচনাঃ বানৌজা হাজী মহসীন ঢাকা সেনানিবাসের ০৪ অক্টোবর ২০১৭ তারিখের ২৩.০.২৬০৮.২১১.৫১.৮০১.১৭.৭২২২ নং পত্রের প্রেক্ষিতে নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৪,২৮৫/- (এক লক্ষ চুরানব্বই হাজার দুইশত পঁচাশি) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারেঃ-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	মোট টাকা
১.	ঝাড়ুশলা	২০০ কেজি	১০০/-	২০,০০০/-
২.	ব্লিচিং পাউডার	২৫০ কেজি (০৩ ড্রাম)	২৫০০/-	৭,৫০০/-
৩.	হারপিক	১২৫টি	৯০/-	১১,২৫০/-
৪.	দা	০৫টি	৪৫০/-	২,২৫০/-
৫.	টয়লেট পেপার	২০০টি	২০/-	৪,০০০/-
৬.	শাবল	০৫টি	৩৫০/-	১,৭৫০/-
৭.	অডোনীল	২৫টি	২০০/-	৫,০০০/-
৮.	এরোসল	২৫টি	২৭৫/-	৬,৮৭৫/-
৯.	এয়ার ফ্রেশনার	২৫টি	১৭০/-	৪,২৫০/-
১০.	ফিনাইল	১০০টি	২৫০/-	২৫,০০০/-
১১.	বালতি প্লাস্টিক	২০টি	৩৩০/-	৬,৬০০/-
১২.	ছাতা	১০টি	৪৪০/-	৪,৪০০/-
১৩.	ফান্না	১৫টি	৩৫০/-	৫,২৫০/-
১৪.	টয়লেট সাবান	১৫০টি	৪০/-	৬,০০০/-
১৫.	ফুলের ঝাড়ু	১০০টি	৭০/-	৭,০০০/-
১৬.	ময়লা ফেলার ট্রলি	০৫টি	৭০০০/-	৩৫,০০০/-
১৭.	মেজারিং টেপ	০২টি	১৫০/-	৩০০/-
১৮.	হাতুরী	০৫টি	১৩০/-	৬৫০/-
১৯.	হ্যান্ড গ্লোব	১৫ জোড়া	৭০/-	১,০৫০/-
২০.	নেপথলিন	২০ কেজি	২০০/-	৪,০০০/-
২১.	ড্রেন ব্রাশ ড' সাইজের	২০টি	২০০/-	৪,০০০/-
২২.	ছুরি	১০টি	৯০/-	৯০০/-
২৩.	তালা	১০টি	৩০০/-	৩,০০০/-
২৪.	টয়লেট ব্রাশ	২৫টি	৭০/-	১,৭৫০/-
২৫.	কাচি	২০টি	৯০/-	১,৮০০/-
২৬.	কষ্টিক সোডা	৫০ কেজি	৯০/-	৪,৫০০/-
২৭.	সোডা	৫০ কেজি	৬৫/-	৩,২৫০/-
২৮.	পানির পাইপ	১৫০ ফুট	১৫/-	২,২৫০/-
২৯.	উইন্ডোলিন	২০টি	১৬০/-	১৬০/-
৩০.	টিস্যু ব্লক	৫০টি	২০/-	১,০০০/-
৩১.	ভীম পাউডার	২৫ কেজি	৩৫/-	৮৭৫/-
৩২.	ওয়েস্ট বাল্কেট	২০টি	৫০/-	১,০০০/-
৩৩.	ময়লা ফেলার বাশের টুকরী	৩০টি	১০০/-	৩,০০০/-
৩৪.	কোদাল	০৬টি	৩০০/-	১,৮০০/-
৩৫.	প্লাস্টিক ব্রাশ	২৫টি	৪৫/-	১,১২৫/-
৩৬.	তারের ব্রাশ	২০টি	২০০/-	৪,০০০/-
৩৭.	বেলচা	০৫টি	৩৫০/-	১,৭৫০/-
মোট =				১,৯৪,২৮৫/-

সিদ্ধান্তঃ

বিস্তারিত আলোচনান্তে বানৌজা হাজী মহসীন ঢাকা সেনানিবাসের ০৪ অক্টোবর ২০১৭ তারিখের ২৩.০.২৬০৮.২১১.৫১.৮০১.১৭.৭২২২ নং পত্রের প্রেক্ষিতে কঞ্জারভেন্সী স্টোর মালামাল ক্রয়ের নিমিত্ত ১,৯৪,২৮৫/- (এক লক্ষ চুরানব্বই হাজার দুইশত পঁচাশি) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় নৌ বাহিনী কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২২ঃ ঢাকা সেনানিবাস এলাকার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজের জন্য ০৪টি ট্রাক ক্রয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার বাসিন্দা গত কয়েক বছরে বহুগুণ বৃদ্ধি পাওয়ায় বর্তমানে বিদ্যমান ট্রাক দিয়ে ময়লা-আবর্জনা সময়মত অপসারণ করা সম্ভবপর হচ্ছে না। তাই ময়লা আবর্জনা অপসারণ কাজ দ্রুততম সময়ে নিশ্চিত করার জন্য আরো ০৪(চার)টি ট্রাক ক্রয় করা প্রয়োজন। তিন টন ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন চারটি নতুন ট্রাক ক্রয় করতে আনুমানিক ১,১৫,০০,০০০/- (এক কোটি পঁনের লক্ষ) টাকা ব্যয় হবে।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য তিন টন ধারণ ক্ষমতা সম্পন্ন ০৪(চার)টি নতুন ট্রাক ক্রয়ের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত ট্রাকের স্পেসিফিকেশন ও মূল্যানুমান প্রস্তুতসহক্রয়ের নিমিত্তে নিম্নবর্ণিতভাবে কমিটি গঠন করা হলো :-

- | | | | |
|----|---|----|------------|
| ১. | কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম, পিএসসি
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সভাপতি |
| ২. | কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য |
| ৩. | জিই (নর্থ), ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট। | -- | সদস্য |
| ৪. | কঞ্জারভেপী অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য |
| ৫. | নির্বাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য সচিব |

আলোচ্যবিষয়-২৩ঃ নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বৈদ্যুতিক মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ২২,৬৫,২৯০/- (বাইশ লক্ষ পঁয়ষট্টি হাজার দুইশত নব্বই) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার বিভিন্ন রাস্তার নিরাপত্তা বাতি বাৎসরিক মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয় করা প্রয়োজনঃ-

ক্রঃ নং	মালামালের নাম	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	ইলেকট্রিক তার ৭/০৩৬ (৪.৫ আরএম প্যারাডাইস)	১৬ কয়েল	৬৪৮২/-	১০৩৭১২/-
২.	ইলেকট্রিক তার ৭/০৪৪ (৭ আরএম প্যারাডাইস)	১৫ কয়েল	৯৮১০/-	১৪৭১৫০/-
৩.	ইলেকট্রিক তার ৭/০৬৪ (১৬ আরএম প্যারাডাইস)	১৮ কয়েল	২২০৭১/-	৩৯৭২৭৮/-
৪.	ইলেকট্রিক তার ৩/০২৯ (১.৫০ আরএম প্যারাডাইস)	৩০ কয়েল	২২১৩/-	৬৬৩৯০/-
৫.	ইলেকট্রিক তার ৭/০২৯ (৩/- আরএম প্যারাডাইস)	১৫ কয়েল	৪৪০০/-	৬৬০০০/-
৬.	টুইস্ট প্রাণ্ডির তার (২৩/৭৬ এফ/টি সাদা)	০৫ কেয়ল	২৮১৪/-	১৪০৭০/-
৭.	ফ্রি হোল্ডার (খন্দকার)	৫০০ পেয়ার	৭০/-	৩৫০০০/-
৮.	পেশার হোল্ডার (খন্দকার)	২০ পেয়ার	৮৮/-	১৭৬০/-
৯.	সিংগেল টিউব লাইট সেড (গ্লোরিয়ার)	৫০ টি	২১০০/-	১০৫০০০/-
১০.	ইনসুলেশন টেপ ত্রিশা ব্রান্ড	১০০ টি	৩০/-	৩০০০/-
১১.	এনার্জি সেভিং বাল্ব ৬৫ ওয়াট সাদা ও গুম	৩০০ টি	১২০০/-	৩৬০০০০/-
১২.	এনার্জি সেভিং বাল্ব ৩০/৩২	২০০ টি	৪৫০/-	৯০০০০/-
১৩.	এনার্জি সেভিং বাল্ব ২৩ ওয়াট পিন	২০০ টি	৩৫০/-	৭০০০০/-
১৪.	সার্কিট ব্রেকার ৩২ এমস(এসপি)	১২ টি	৫৫০/-	৬৬০০/-
১৫.	গ্রীন কালার এনার্জি বাল্ব ২৬ ওয়াট	৩০ টি	৪৫০/-	১৩৫০০/-
১৬.	টেস্টার ফিলিপস	৩০ টি	৫০/-	১৫০০/-
১৭.	স্টার জুডাইভার ৮ ইঞ্চি উন্নতমানের কালো হাতল চায়না	১২ টি	১০০/-	১২০০/-
১৮.	জুডাইভার ৬ ইঞ্চি উন্নতমানের কালো হাতল চায়না	১২ টি	১৩০/-	১৫৬০/-
১৯.	সুইজ পিয়ানো নমুনা মোতাবেক (ইন্ডিয়া)	১৪৪ টি	৩০/-	৪৩২০/-
২০.	এনার্জি বাল্ব ১৫ ওয়াট পিন	৩০টি	২৮০/-	৮৪০০/-
২১.	এনার্জি বাল্ব ৭ ওয়াট শ্রেট	৫০ টি	২৬০/-	১৩০০০/-
২২.	মেইন সুইজ ১০০ এমস (প্রদীপ)	৮ টি	৭৫০০/-	৬০০০০/-
২৩.	মেইন সুইজ ৬০ এমস (প্রদীপ)	২০ টি	৪৫০০/-	৯০০০০/-
২৪.	কাট আউট ৬০ এমস (চায়না)	১২টি	১৬০/-	১৯২০/-
২৫.	ইন্সুলেশন প্রায়ার্স (উন্নতমানের চায়না)	২৪ টি	৩৫০/-	৮৪০০/-

২৬.	প্যানড্যান্ট হোল্ডার (উন্নতমানের)	১২ টি	২৫/-	৩০০/-
২৭.	ওরডিনারি বাল্ব ১০০ (ফিলিপস)	৫০ টি	৪৫/-	২২৫০/-
২৮.	২০০ ওয়াট আরজেন্টা (ফিলিপস)	৩০টি	৭২/-	২১৬০/-
২৯.	কলিং বেল ডিং ডং (কনা)	৫০ টি	৩৬০/-	১৮০০০/-
৩০.	ব্যাগ (নমুনা মোতাবেক)	২৪ টি	৫০০/-	১২০০০/-
৩১.	কাট আউট ১০০ এমস (চায়না)	০৬ টি	২৭০/-	১৬২০/-
৩২.	২পিন পিয়ানো ছকেট (ইন্ডিয়া)	১৪৪ টি	২৭/-	৩৮৮৮/-
৩৩.	ফ্যান ক্যাপাসিটর ২.৫ (থাইল্যান্ড)	১৪৪টি	৯০/-	১২৯৬০/-
৩৪.	ফ্যান রেগুলেটর (প্রিতি ইন্ডিয়া)	৫০ টি	১৯০/-	৯৫০০/-
৩৫.	২পিন প্রাগ (নিটল)	১৪৪ টি	২৭/-	৩৮৮৮/-
৩৬.	মাল্টিপ্রাগ (উন্নতমানের চায়না ৬টি পয়েন্ড নমুনা মোতাবেক)	২৪ টি	৮০০/-	১৯২০০/-
৩৭.	এমকে বক্স (চায়না)	১০০ টি	৫০/-	৫০০০/-
৩৮.	এমকে কন্ডাইন্ড ১৩ এমস (সিংঙ্গাপুর)	৩৬টি	৫৬০/-	২০১৬০/-
৩৯.	এমকে কন্ডাইন্ড ১৫ এমস (সিংঙ্গাপুর)	৩৬টি	১১২০/-	৪০৩২০/-
৪০.	এমকে কন্ডাইন্ড ১৫ এমস (ইউকে)	২৪ টি	১৮২০/-	৪৩৬৮০/-
৪১.	চোখ ৪০ ওয়াট (এটকো অট্রোলিয়া)	১০০০ টি	৩৭০/-	৩৭০০০০/-
৪২.	স্টার্টার ৪০ ওয়াট (ট্রোলটেক)	১০০০ টি	১৬/-	১৬০০০/-
৪৩.	মেইন সুইজ ৩০ এমস (প্রদ্বীপ)	০৬ টি	১০৫০/-	৬৩০০/-
৪৪.	ব্যাটেন হোল্ডার (ভাল মানের)	১২টি	৪২/-	৫০৪/-
৪৫.	এলইডি লাইটের চোখ ১০০ ওয়াট	১২টি	৬৫০/-	৭৮০০/-
			মোট=	২২,৬৫,২৯০/-

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনাস্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার নিরাপত্তা বাতি সচল রাখার লক্ষ্যে ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বৈদ্যুতিক মালামাল সরবরাহের জন্য ২২,৬৫,২৯০/- (বাইশ লক্ষ পঁয়ষট্টি হাজার দুইশত নব্বই) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৪ঃ

২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অফিস স্টেশনারী মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৬,৫৯,৯৮০/- (ছয় লক্ষ ঊনষাট হাজার নয়শত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় স্টেশনারী দ্রব্যাদি ক্রয় বাবদ বাজেট বরাদ্দ (ঠ-৪-ক এবং ঠ-৪-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা :

বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য নিম্ন বর্ণিত স্টেশনারী মালামাল ক্রয় করা প্রয়োজনঃ-

ক্রঃ নং	স্টেশনারী মালামাল ও টেনার নাম	চাহিদার পরিমাণ	একক মূল্য	মোট মূল্য
১.	অপসেট পেপার এ-৪(এএ) থাইল্যান্ড	৫০ রীম	৫৫০/-	২৭৫০০/-
২.	অপসেট পেপার এ-৪ পেপার টেক	৫০০ রীম	৩৫০/-	১৭৫০০০/-
৩.	অপসেট পেপার লিগেল সাইজ থাইল্যান্ড	১০ রীম	৬৫০/-	৬৫০০/-
৪.	স্ট্যাপার পিন ক্যান্সার চায়না	১০০ প্যাকেট	৩৫/-	৩৫০০/-
৫.	নাইফ উন্নত মানের চায়না	২০ টি	৭০/-	১৪০০/-
৬.	পেন স্ট্যান্ড উন্নত মানের বড় সাইজের	১০ টি	৫৫০/-	৫৫০০/-
৭.	স্কেল স্ট্রানের চায়না	২০ টি	৫০/-	১০০০/-
৮.	সুতার গুটি লাল সাদা বড় সাইজ	৩০টি	৫০/-	১৫০০/-
৯.	মার্কার পেন	৬০ টি	৪০/-	২৪০০/-
১০.	ইনভেলোপ(১৮*১২) খাকী উন্নত মানের	২০০০ টি	৬/-	১২০০০/-
১১.	ইনভেলোপ এ-৪ খাকী উন্নত মানের	২০০০ টি	৫/-	১০০০০/-
১২.	ক্যালকুলেটর মেশিন ১৪ ডিজিট ক্যাসিও চায়না	০৬ টি	১০০০/-	৬০০০/-
১৩.	অপসেট পেপার এ-৩ থাইল্যান্ড	৫ রীম	১৪০০/-	৭০০০/-
১৪.	গাম পট আলো (নমুনা মোতাবেক)	১০০ টি	১০০/-	১০০০০/-
১৫.	পেন্সিল (এইচবি ফ্যাবার ক্যাম্ব্রিজ)	১৪৪ টি	২০/-	২৮৮০/-
১৬.	সাপনার উন্নতমানের চায়না (পেন্সিল)	৫০ টি	২০/-	১০০০/-
১৭.	ইরেজার (পেন্সিল)	১০ ডজন	১৩০/-	১৩০০/-
১৮.	কাপড়ের ডাষ্টার উন্নতমানের	২০০ টি	৪০/-	৮০০০/-
১৯.	স্ট্যাম প্যাড হর্স বড় সাইজের	৪৮ টি	১৫০/-	৭২০০/-
২০.	স্ট্যাপার মেশিন ক্যান্সার	২৪ টি	১৫০/-	৩৬০০/-
২১.	সিডি মার্কার	৪৮ টি	৪০/-	১৯২০/-

২২.	পেপার ওয়েট উন্নতমানের	২৪ টি	১৫০/-	৩৬০০/-
২৩.	ক্সটেপ বড় ২" সাইজের	২৪ টি	৫০/-	১২০০/-
২৪.	পাঞ্চ মোশিন সিংগেল	১২ টি	১৫০/-	১৮০০/-
২৫.	সাইনপেন কালো ও লাল উন্নতমানের	৪৮ টি	১৫/-	৭২০/-
২৬.	রেজিস্টার-২০ ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	২৪টি	১৬০/-	৩৮৪০/-
২৭.	রেজিস্টার-২৪ ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	২৪টি	১৮০/-	৪৩২০/-
২৮.	রেজিস্টার-৩০ ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	৩৬ টি	১৯০/-	৬৮৪০/-
২৯.	পাইলট ভি- ১০ জাপান	১০৮ টি	১৫০/-	১৬২০০/-
৩০.	ফাইল বাধার ফিতা উন্নতমানের	৫০ টি	৫০/-	২৫০০/-
৩১.	প্লাস্টিক ফাইল কভার উন্নতমানের চায়না	১২ টি	১৮০/-	২১৬০/-
৩২.	এন্টি কাটার উন্নতমানের চায়না	১২ টি	১০০/-	১২০০/-
৩৩.	ইনভেলাপ ছোট (৪.৫"×৯.৫" উন্নতমানের খাকী কাগজ)	১০০০০ টি	১/-	১০০০০/-
৩৪.	রেজিস্টার ৪০ নং ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	১২ টি	২১০/-	২৫২০/-
৩৫.	রেজিস্টার ১০০ পাতার ঢাকা স্টেশনারী (উন্নতমানের)	২৪টি	৮০/-	১৯২০/-
৩৬.	রেজিস্টার ৫০০ পাতার (ঢাকা স্টেশনারী উন্নতমানের)	২ টি	২৮০/-	৫৬০/-
৩৭.	ফাইল কভার (মনোগ্রামসহ নমুনা মোতাবেক)	১০০০ টি	৩৫/-	৩৫০০০/-
৩৮.	HP Laserjet-1102 Flora Orginal	১৩ টি	৭৪০০/-	৯৬২০০/-
৩৯.	Laserjet Flora HP-05A Orginal	৯ টি	৭৪০০/-	৬৬৬০০/-
৪০.	HP Laserjet P-2015d Toner-53A Flora Orginal	৪ টি	৭৪০০/-	২৯৬০০/-
৪১.	Dot printer Toner EPSON LQ-2180	২ টি	২৫০০/-	৫০০০/-
৪২.	Duplicating Tonerbn Copy Printer Ink CPI-10 China	৫ প্যাকেট (২৪ টি)	৭৪০০/-	৩৭০০০/-
৪৩.	Photocopier Toner T5070C (E-studio-237) 700 gram One pic	৫ টি	৭২০০/-	৩৬০০০/-
			মোট=	৬,৫৯,৯৮০/-

সিদ্ধান্ত ৪

বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অফিস স্টেশনারী মালামাল সরবরাহের নিমিত্তে ৬,৫৯,৯৮০/- (ছয় লক্ষ ঊনষাট হাজার নয়শত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় স্টেশনারী দ্রব্যাদি ক্রয় বাবদ বাজেট বরাদ্দ (ঠ-৪-ক এবং ঠ-৪-খ) হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৫ঃ

সেনানিবাসের প্রধান রাস্তায় ব্যবহারের জন্য ডিজিটাল রোটোর লাইটের ২০টি স্ট্যান্ড সরবরাহের জন্য ৫৬,০০০/- (ছাপ্পান্ন হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা :

ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন রাস্তায় ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ কাজে ব্যবহারের জন্য ডিজিটাল রোটোর লাইটের ২০টি স্ট্যান্ড স্থাপন করা প্রয়োজন। উক্ত কাজের জন্য ৫৬,০০০/- (ছাপ্পান্ন হাজার) টাকা ব্যয় হবে। এ কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে সেনানিবাসের প্রধান রাস্তায় ব্যবহারের জন্য ডিজিটাল রোটোর লাইটের ২০টি স্ট্যান্ড সরবরাহের জন্য ৫৬,০০০/- (ছাপ্পান্ন হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত (ঙ-২-খ) হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৬ঃ

দুইটি ব্র্যান্ডেড ডেস্কটপ কম্পিউটার (কোর আই-৫, ৭ম জেনারেশন) ক্রয়ের নিমিত্তে ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য নিবন্ধন ও প্রশাসনিক শাখায় ব্যবহৃত অনেক দিনের পুরানো দুটি কম্পিউটার নষ্ট হয়ে ব্যবহার অনুপযোগী হয়ে পড়ায় দু'টি কম্পিউটার ক্রয় করা প্রয়োজন। দুইটি ব্র্যান্ডেড ডেস্কটপ কম্পিউটার (কোর আই-৫, ৭ম জেনারেশন) ক্রয়ের নিমিত্তে ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য দুইটি ব্র্যান্ডেড ডেস্কটপ কম্পিউটার (কোর আই-৫, ৭ম জেনারেশন) ক্রয়ের নিমিত্তে ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-২৭ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে নিম্নবর্ণিত ০৩(তিন)টি প্রতিষ্ঠানকে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার প্রতিষ্ঠান হিসেবে তালিকাভুক্তির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তির জন্য নিম্নবর্ণিত তিনটি প্রতিষ্ঠানের স্বত্বাধিকারী কর্তৃক আবেদন করা হয়েছে। আবেদনগুলো যাচাই বাছাই করে যথাযথ পাওয়া গিয়েছে মর্মে সভাকে অবহিত করা হয়।

ক্রঃ নং	ফার্মের নাম ও স্বত্বাধিকারীর নাম	ঠিকানা	আবেদনের তারিখ
১.	মেসার্স সাবা ইন্টারন্যাশনাল প্রোঃ মোঃ আলাউদ্দিন	১৩১/১-এ, আদর্শপল্লী, ইব্রাহীমপুর, ঢাকা ক্যান্টঃ, ঢাকা-১২০৬।	০৬/০৮/২০১৭
২.	মেসার্স এল. এম. ট্রেড ইন্টারন্যাশনাল প্রোঃ মোঃ জাহিদ হাসান	বাড়ীঃ#১৪৪/১, লাল মিয়া ইলেকট্রিক মার্কেট, ৪র্থ তলা, নবাবপুর রোড, ঢাকা- ১১০০।	১৭/১০/২০১৭
৩.	মেসার্স আহমেদ এন্টারপ্রাইজ প্রোঃ রিয়াদ আহমেদ	হোসাফ টাওয়ার, ৯, মহাখালী, সি/এ, লেভেল-৫, ঢাকা-১২১২।	০৯/১১/২০১৭

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে (১) মেসার্স সাবা ইন্টারন্যাশনাল, প্রোঃ মোঃ আলাউদ্দিন (২) মেসার্স এল. এম. ট্রেড ইন্টারন্যাশনাল, প্রোঃ মোঃ জাহিদ হাসান এবং (৩) মেসার্স আহমেদ এন্টারপ্রাইজ, প্রোঃ রিয়াদ আহমেদ-কে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তির সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৮ঃ সশস্ত্র বাহিনী দিবস উপলক্ষে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও বোর্ড পরিচালিত প্রতিষ্ঠানসমূহের কর্মকর্তা/কর্মচারীদের প্রীতিভোজ বাবদ ১২,৯৯,৩০৩/- (বার লক্ষ নিরানব্বই হাজার তিনশত তিন) টাকা ব্যয়ের ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস হতে প্রাপ্ত অনুদান ৪,০০,০০০/- (চার লক্ষ) টাকা এবং অবশিষ্ট অর্থ সিইও, ডেভলপমেন্ট ফান্ড হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচনা : সশস্ত্র বাহিনী দিবস উপলক্ষে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও বোর্ড পরিচালিত প্রতিষ্ঠানসমূহের কর্মকর্তা/কর্মচারী এবং তাদের পরিবারবর্গের জন্য প্রতি বছরের ন্যায় ২০১৭ সালেও প্রীতিভোজের আয়োজন করা হয়। উক্ত প্রীতিভোজে ২,৫০০ জন অংশগ্রহণ করে এবং এ বাবদ ১২,৯৯,৩০৩/- (বার লক্ষ নিরানব্বই হাজার তিনশত তিন) টাকা ব্যয় হয়। এ উপলক্ষে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস হতে ৪,০০,০০০/- (চার লক্ষ) টাকা অনুদান প্রদান করা হয়। অবশিষ্ট ৮,৯৯,৩০৩/- (আট লক্ষ নিরানব্বই হাজার তিনশত তিন) টাকা সিইও, ডেভলপমেন্ট ফান্ড হতে নির্বাহ করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত : বিস্তারিত আলোচনান্তে সশস্ত্র বাহিনী দিবস ২০১৭ উপলক্ষে আয়োজিত প্রীতিভোজের ব্যয় বাবদ সিইও, ডেভলপমেন্ট ফান্ড হতে ৮,৯৯,৩০৩/- (আট লক্ষ নিরানব্বই হাজার তিনশত তিন) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-২৯ঃ অক্টোবর, ২০১৭ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে অক্টোবর, ২০১৭ মাসে বিভিন্ন খাতে ১,৩৬,৭৫,৬৯৫/- (এক কোটি ছত্রিশ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার ছয়শত পঁচানব্বই) টাকা রাজস্ব আদায় হয়েছে। রাজস্ব আদায়ের পরিসংখ্যান পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০১৭-২০১৮ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত আয় ১৫,৪৫,৭০,০০০/- (পনের কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ সত্তর হাজার) টাকার বিপরীতে অক্টোবর, ২০১৭ পর্যন্ত রিবেটসহ আদায় হয়েছে ৬,০৩,৮৮,২২৪/- (ছয় কোটি তিন লক্ষ আটশি সাতান্ন হাজার দুইশত চব্বিশ) টাকা, যা মোট দাবীর ৩৯.০৬%।

সিদ্ধান্ত : রাজস্ব আদায়ের কার্যক্রমে গতিশীলতা আনয়নসহ ভবিষ্যতে বকেয়া কর আদায়ে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩০ঃ অক্টোবর, ২০১৭ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।

আলোচনা : অক্টোবর ২০১৭ মাসে স্থানীয় আয়ের উৎস হতে মোট ৩,০৪,৮৮,২২১/- (তিন কোটি চার লক্ষ আটশি হাজার দুইশত একুশ) টাকা আয় হয়েছে। মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ অক্টোবর, ২০১৭ মাসে সর্বমোট আয় ৭,০৯,০৪,০৫৪/- (সাত কোটি নয় লক্ষ চার হাজার চুয়ান্ন) টাকা। অপরদিকে অক্টোবর ২০১৭ মাসে সর্বমোট ব্যয় ৫,০৪,৪৯,২০৫/- (পাঁচ কোটি চার লক্ষ ঊনপঞ্চাশ হাজার দুইশত পাঁচ) টাকা, সমাপনী জের ৫,১১,৬৩,২৬৪/- (পাঁচ কোটি এগার লক্ষ তেত্রিশ হাজার দুইশত চৌষট্টি) টাকা।

সিদ্ধান্ত : অক্টোবর ২০১৭ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন করা হলো এবং পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করার সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৩১ঃ অক্টোবর, ২০১৭ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন।

আলোচনাঃ অক্টোবর, ২০১৭ মাসে স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক প্রস্তুতকৃত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, সেনানিবাসের সাধারণ স্বাস্থ্যগত পরিবেশ, বাসস্থান, পানি সরবরাহ, মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গ নিধন কার্যক্রম সন্তোষজনক আছে। তবে বিভিন্ন ইউনিট/সংস্থায় নিজস্ব তত্ত্বাবধানে এন্টিম্যালেরিয়া কার্যক্রম পরিচালনার পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্তঃ সেনানিবাসে স্বাস্থ্য সম্মত পরিবেশ বজায় রাখাসহ মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গের উপদ্রব নিয়ন্ত্রণের রাখার জন্য সেনানিবাসের সার্বিক পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিয়মিত তদারকি করতে হবে এবং ডেঙ্গু ও চিকুনগুনিয়া রোগের যাতে কোন প্রাদুর্ভাব না ঘটে তা নিশ্চিত করতে হবে মর্মে সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৩২ঃ অক্টোবর, ২০১৭ মাসে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্ম-মৃত্যু নিবন্ধন প্রতিবেদন।

আলোচনাঃ অক্টোবর ২০১৭ মাসে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে মোট ২৭২টি জন্ম নিবন্ধন ও ০৬টি মৃত্যু নিবন্ধন করা হয়েছে। উক্ত সময়ে বনানী সামরিক কবরস্থানে মোট ১০ জনকে দাফন করা হয়েছে। সেপ্টেম্বর ২০১৭ মাসে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে ইস্যুকৃত জন্ম সনদে জন্ম সাল পরিবর্তনের জন্য ০৪(চার)টি আবেদন জমা পড়ে। যার বিবরণ নিম্নরূপঃ-

ক্রমিক নং	আবেদনের তারিখ	জন্ম নিবন্ধন নম্বর	নিবন্ধনকৃত জন্ম তারিখ	চাহিত জন্ম তারিখ
১.	০৭/১১/২০১৭	১৯৮২২৬২০৮৯৮০৫৯২১৮	০৭/৯/১৯৮২	২০/৬/১৯৮০
২.	১০/১১/২০১৭	১৯৯৬২৬২০৮৯৮০০০৭০৯	০৩/১২/১৯৯৬	১২/০২/১৯৯৭
৩.	২০/১১/২০১৭	২০০২২৬২০৮৯৮০২৭৩৫৩	১৯/৭/২০০২	১৯/৭/২০০৩
৪.	২১/১১/২০১৭	১৯৭১২৬৫০৮৯৮০৫৪৪৩৪	২৬/৬/১৯৭১	২৬/৬/১৯৭১
৫.	২৮/১১/২০১৭	২০০৪২৬২০৮৯৮০০৮৭৩৪	২৬/১০/২০০৪	২৬/১০/২০০৬

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ গৃহীত হলোঃ-

- ৩২.১। প্রত্যাশী ব্যক্তিবর্গের আবেদনের ভিত্তিতে জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন নিশ্চিত করতে হবে এবং যথাযথভাবে রেকর্ড সংরক্ষণ করতে হবে।
- ৩২.২। জন্ম সাল সংশোধনের আবেদনপত্রসমূহ ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার অধিকতর যাচাই বাছাই করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করবেন।

আলোচ্যবিষয়-৩৩ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায় কার্যক্রম অটোমেশন করার জন্য ৩০,০০,০০০/- (ত্রিশ লক্ষ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের গ্রাহক সংখ্যা পূর্বের তুলনায় বহুগুণ বৃদ্ধি পেলেও সে অনুপাতে জনবল বৃদ্ধি না পাওয়ায় রাজস্ব আদায় গতিশীল হচ্ছে না। এছাড়াও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকার বাসিন্দাগণের একটি বিরাট অংশ সশস্ত্র বাহিনীর অবসরপ্রাপ্ত কর্মকর্তা বিধায় অনেকেই অন্যান্য সেবাদানকারী প্রতিষ্ঠানের বিল পরিশোধের ন্যায় অনলাইনে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে গৃহকর পরিশোধ করার সুযোগ থাকলে তাদের সময় ও অর্থ সাশ্রয় হবে। এছাড়া বোর্ডের কার্যক্রম এবং রাজস্ব আদায়েও গতিশীলতা আসবে। উক্ত কাজের জন্য আনুমানিক ৩০,০০,০০০/- (ত্রিশ লক্ষ) টাকা ব্যয় হতে পারে।

সিদ্ধান্তঃ বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায় অটোমেশন করার জন্য ৩০,০০,০০০/- (ত্রিশ লক্ষ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্যবিষয়-৩৪ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৯/সি-১ নং প্লটে নির্মিত ৭ তলা বাড়ীর ৬ষ্ঠ তলা পশ্চিম পার্শ্বের ৫/বি নং ফ্ল্যাট লেঃ জেনাঃ মোহাম্মদ মাহফুজুর রহমান এর নামে নামজারী প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনাঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০ নং রোডে ৪৯/সি-১ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর ১৫০৯ বর্গফুট (কমন স্পেস ব্যতিত) আয়তন বিশিষ্ট ৬ষ্ঠ তলা পশ্চিম পার্শ্বের ৫/বি নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ অত্র দপ্তরের ০১ জুন ২০১৭ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং-৪৯/সি-১/ফ্ল্যাট নং-৫/বি(৬ষ্ঠ তলা পশ্চিম)/২২ নং পত্রের মাধ্যমে লেঃ জেনারেল মোহাম্মদ মাহফুজুর রহমান, পিতা-মৃত মোঃ আব্দুস সামাদ এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাটটির মালিক

মেজর (অবঃ) মোহাম্মদ শফিউল আলম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, রুফ ডেভলপমেন্ট (প্রাঃ) লিঃ জনাব মোঃ নাজমুল ইসলাম চৌধুরী এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) উক্ত ফ্ল্যাটের খসড়া দলিল ভেটিং করতঃ প্রস্তাবিত ক্রেতা লেঃ জেনারেল মোহাম্মদ মাহফুজুর রহমান, পিতা-মৃত মোঃ আব্দুস সামাদ এর নামে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন। অতঃপর ফ্ল্যাটটির ক্রয়সূত্রে মালিক রেজিস্ট্রিকৃত দলিলের কপিসহ উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর নামে নামজারী করার জন্য ২৩ নভেম্বর ২০১৭ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই এবং বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৯/সি-১ নং প্লটে নির্মিত ৭ তলা বাড়ীর ১৫০৯ বর্গফুট (কমন স্পেস ব্যতিত) আয়তন বিশিষ্ট ৬ষ্ঠ তলা পশ্চিম পার্শ্বের ৫/বি নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ লেঃ জেনাঃ মোহাম্মদ মাহফুজুর রহমান এর নামে নামজারীর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৩৫ঃ

ঢাকা সেনানিবাসের চাহিদার প্রেক্ষিতে নতুন ৩০০ (তিনশত)টি রিকশা লাইসেন্স ইস্যু প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

ঢাকা সেনানিবাসে বসবাসকারী ব্যক্তিবর্গের চাহিদার প্রেক্ষিতেপর্যাপ্ত সংখ্যক রিকশা না থাকায় মানুষের চলাচলে অসুবিধা হচ্ছে মর্মে অভিযোগ পাওয়া যায়। তাই সেনানিবাসের ভিতরে চলাচলের সুবিধার্থে নতুন করে আরও ৩০০(তিনশত)টি রিকশা লাইসেন্স ইস্যু করা প্রয়োজন মর্মে সভাকে অবহিত করা হয়।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে ঢাকা সেনানিবাসে বসবাসকারী ব্যক্তিবর্গের চাহিদার প্রেক্ষিতে নতুন করে ৩০০(তিনশত)টি রিকশা লাইসেন্স ইস্যুর সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৩৬ঃ

মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১০ম তলার ৮৮৭০ বর্গফুট এবং ১১তম তলার ৬৮০৬ বর্গফুটসহ সর্বমোট ১৫,৬৭৬ বর্গফুট আয়তনের ফ্লোর স্পেস সিএসডি এর অনুকূলে বরাদ্দ প্রসঙ্গে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএভকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ নভেম্বর, ২০১৭ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্ট বোর্ড-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

সভাকে অবহিত করা হয় যে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর বিভিন্ন দোকান ইজারা/বরাদ্দ প্রদানের নিমিত্তে মার্কেট নির্মাণের শুরু হতে অদ্য পর্যন্ত অনেক বার বিভিন্ন দৈনিক পত্রিকায় দোকান/স্পেস ইজারা বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ হলেও শপিং কমপ্লেক্সটির ১০ম তলার ৮৮৭০ বর্গফুট এবং ১১তম তলার ৬৮০৬ বর্গফুটসহ সর্বমোট ১৫,৬৭৬ বর্গফুট আয়তনের ফ্লোর স্পেস ০২টির কোন ইজারা গ্রহীতা পাওয়া যাচ্ছে না। ফলে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায় ক্ষতিগ্রস্ত হওয়ার সম্ভাবনা তৈরী হচ্ছে। সভাপতি মহোদয় বলেন যে এক্ষেত্রে বর্তমান নীতিমালা অনুযায়ী ১০ (দশ) বছরের জন্য সংশ্লিষ্ট ১০ম ও ১১তম ফ্লোর ০২টি কাঙ্ক্ষিত ইজারা গ্রহীতা না পাওয়ার পূর্ব পর্যন্ত ভাড়া প্রদান করা যেতে পারে। ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার বলেন যে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএভকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্ট বোর্ড-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রের মাধ্যমে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১০ম তলার ৮৮৭০ বর্গফুট এবং ১১তম তলার ৬৮০৬ বর্গফুটসহ সর্বমোট ১৫,৬৭৬ বর্গফুট আয়তনের ফ্লোর স্পেস কনভেনশন হল হিসেবে পরিচালনার জন্য সামরিক বাহিনীর সদস্যগণের কল্যাণার্থে প্রতিষ্ঠিত সিএসডি এর অনুকূলে ০৫ (পাঁচ) বছর মেয়াদে ভাড়া প্রদানের নিমিত্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ঢাকা (১ম পক্ষ) এবং সিএসডি (২য় পক্ষ) এর মধ্যে নিম্নলিখিত শর্তাবলী উল্লেখ করতঃ চুক্তি সম্পাদন করার জন্য অনুরোধ করা হয়েছে :-

(ক) মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের বর্ণিত ১৫৬৭৬ বর্গফুট বিশিষ্ট ২ টি ফ্লোর এর মালিকানা স্বত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট রেখে সিএসডিকে মুনাফা ভাগাভাগির শর্তে প্রদান করা হবে।

(খ) চুক্তিতে বর্ণিত ০৫ (পাঁচ) বছর মেয়াদ ও অন্যান্য যাবতীয় শর্তাবলী চুক্তি সম্পাদনের তারিখ হতে কার্যকর হবে।

(গ) ২য় পক্ষ কনভেনশন হল হিসেবে উক্ত ফ্লোর পরিচালনার জন্য প্রয়োজনীয় আসবাবপত্র, ফিটিংস/ফিক্সার্স, যন্ত্রপাতি/সরঞ্জাম ও বিবিধ বিষয় প্রাথমিকভাবে নিজস্ব খরচ ও ব্যবস্থায় সম্পন্ন করবে এবং পরবর্তীতে মুনাফা ভাগাভাগি হতে পারসেনটেজ হিসাবে সমন্বয় করা হবে।

(ঘ) সকল স্থাপনা রক্ষণাবেক্ষণ, পরিচ্ছন্নতা এবং নিরাপত্তার জন্য ২য় পক্ষ দায়ী থাকবে।

(ঙ) ২য় পক্ষ মিটার রিডিং অনুযায়ী বিদ্যুৎ বিল এবং নিয়মানুযায়ী পানি ও গ্যাস বিল পরিশোধ করবে।

- (চ) ২য় পক্ষ দোকানসমূহ পরিচালনার ক্ষেত্রে সরকারী ও সেনানিবাসের সকল নিয়মাবলীসহ উক্ত কমপ্লেক্সের সকল নীতিমালা ও নির্দেশনা মেনে চলবে।
- (ছ) ২য় পক্ষ জামানত হিসেবে এককালীন ৫,০০,০০,০০০/- (পাঁচ কোটি) টাকা ১ম পক্ষকে প্রদান করবে। উক্ত অর্থের মধ্যে ২,০০,০০,০০০/- (দুই কোটি) টাকা নিরাপত্তা জামানত হিসেবে চুক্তি বহালকালীন সময় পর্যন্ত জমা থাকবে। অবশিষ্ট ৩ কোটি টাকা মাসিক মুনাফা হতে সমন্বয় করা হবে।
- (জ) ২য় পক্ষ নীট মুনাফার ৩০% ১ম পক্ষকে প্রদান করবে। অনুচ্ছেদ ১(ছ)-তে বর্ণিত সিএসডি কর্তৃক প্রদত্ত ৩ কোটি টাকা মাসিক মুনাফা হতে সমন্বয় না হওয়া পর্যন্ত ৩০% অর্থ ক্যান্ট বোর্ড প্রাপ্ত হবে না। সম্পূর্ণ অর্থ সমন্বয় হওয়ার পর হতে নীট মুনাফার ৩০% প্রাপ্ত হবে।
- (ঝ) ২য় পক্ষ সরকারী নিয়ম অনুযায়ী ভ্যাট পরিশোধ করবে।
- (ঞ) ২য় পক্ষ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে সংশ্লিষ্ট ব্যবসার ট্রেড লাইসেন্স সংগ্রহ করবে।
- (ট) চুক্তির শর্ত উভয় পক্ষ সম্মত হয়ে আলোচনা সাপেক্ষে পরিবর্তন করতে পারবে।
- (ঠ) ১ম পক্ষ ও ২য় পক্ষের মধ্যে কোন বিষয়ে মত পার্থক্য দেখা দিলে সংশ্লিষ্ট বিষয়ে উভয় পক্ষের উপস্থিতিতে স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা, মহাপরিচালক, সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর এবং সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএডকিউ পরিদপ্তর এর মধ্যে আলোচনা সাপেক্ষে সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।
- (ড) চুক্তিপত্রে উল্লেখিত শর্তাবলীর যে কোন একটি ভঙ্গ হলে উক্ত চুক্তিপত্র আইনগতভাবে বাতিল বলে গণ্য হবে।
- (ঢ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক নির্ধারিত বাৎসরিক ভাড়া (৩০% মুনাফা) সিএসডি কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে নিয়ম অনুযায়ী পরিশোধ করতে হবে।

সিদ্ধান্ত :

বিষয়টি নিয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা শেষে মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর বিভিন্ন দোকান ইজারা/বরাদ্দ প্রদানের নিমিত্তে মার্কেট নির্মাণের শুরু হতে অদ্য পর্যন্ত অনেক বার বিভিন্ন জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় দোকান/স্পেস ইজারা বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ হলেও শপিং কমপ্লেক্স এর ১০ম তলার ৮৮৭০ বর্গফুট এবং ১১তম তলার ৬৮০৬ বর্গফুটসহ সর্বমোট ১৫,৬৭৬ বর্গফুট আয়তনের ফ্লোর/স্পেস এর জন্য কোন ইজারা গ্রহীতা না পাওয়ায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায়ের স্বার্থে সংশ্লিষ্ট ১০ম ও ১১তম ফ্লোর ০২টি কাঙ্ক্ষিত ইজারা গ্রহীতা না পাওয়ার পূর্ব পর্যন্ত ভাড়া প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। বিস্তারিত পর্যালোচনায় মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্স এর ১০ম তলার ৮৮৭০ বর্গফুট এবং ১১তম তলার ৬৮০৬ বর্গফুটসহ সর্বমোট ১৫,৬৭৬ বর্গফুট আয়তনের ফ্লোর/স্পেস ঢাকা সেনানিবাসের সিএসডি এর অনুকূলে ০৫ (পাঁচ) বছর মেয়াদে সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ নভেম্বর ২০১৭ তারিখের ৩৯১৭/১/ক্যান্ট বোর্ড-ঢাকা/এমকিউ-২ নং পত্রেরবর্ণিত শর্তানুযায়ী ভাড়া প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যবিষয়-৩৭ঃ

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে খালি জায়গা বরাদ্দের বিষয়ে ফারজানা সবুর, পিতা-গোলাম সবুর টুলু, ঠিকানা-৬/সি, উজ্জীবণ, আজিজ-পল্লী এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস এর ২৯ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা :

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে খালি জায়গা বরাদ্দের জন্য মিসেস ফারজানা সবুর, পিতা-গোলাম সবুর টুলু, ঠিকানা-৬/সি, উজ্জীবণ, আজিজ-পল্লী এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস এর ২৯ অক্টোবর, ২০১৭ তারিখে আবেদন করেছেন। আবেদনে জানিয়েছেন যে তিনি একজন নারী উদ্যোক্তা হিসাবে তার ব্যবসায়িক কর্মকান্ড সম্প্রসারণ এবং সুষ্ঠুভাবে ব্যবসা পরিচালনার জন্য রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে খালি জায়গা বরাদ্দ পাওয়ার জন্য সহযোগিতা কামনা করেছেন।

সিদ্ধান্ত :

বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক ব্লকের পার্ক-৩৯ নং দোকানের পূর্ব পার্শ্বে খালি জায়গায় আনুমানিক ১৪০ বর্গফুট খালি জায়গায় মিসেস ফারজানা সবুর, পিতা-গোলাম সবুর টুলু'কে নিজ খরচে দোকান নির্মাণ করার শর্তে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা এককালীন সালামী এবং প্রতি বর্গফুট ১২/- (বার) টাকা হারে মাসিক ভাড়ায় ৫ (পাঁচ) বছরের জন্য বরাদ্দ প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

- আলোচ্যবিষয়-৩৮ঃ** ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় বসবাসকারী বেসামরিক ব্যক্তিবর্গ প্রসংগে।
- আলোচনা :** ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় বর্তমানে প্রচুর পরিমাণ বেসামরিক ব্যক্তিবর্গ বসবাস করে থাকেন। এছাড়া সশস্ত্র বাহিনীর সদস্যদের সরকারী বাসায় অনেক সময় তাঁদের আত্মীয় স্বজন, ড্রাইভার, কাজের লোক অবস্থান করে করে থাকেন।
- সিদ্ধান্ত :** ঢাকা সেনানিবাস এলাকার আইন-শৃঙ্খলা বজায় রাখার স্বার্থে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হলোঃ-
- ৩৮.১। ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় বসবাসকারী বেসামরিক ব্যক্তিবর্গের বাসায় চুরি/ডাকাতি/আইন-শৃঙ্খলা সংক্রান্ত কোন ঘটনা সংঘটিত হলে প্রাথমিকভাবে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে রিপোর্ট করতে হবে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনে সংশ্লিষ্ট থানায় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট করবে এবং এ সংক্রান্ত একটি প্রতিবেদন প্রতি মাসের বোর্ডসভায় উপস্থাপন করবে।
- ৩৮.২। সেনানিবাস এলাকার কোন বাসায় পলাতক/শান্তি প্রাপ্ত আসামী অবস্থান করতে পারবে না। কোন বাসায় পলাতক/শান্তিপ্রাপ্ত আসামী অবস্থান করলে এর দায়-দায়িত্ব সম্পূর্ণভাবে বাড়ীর মালিককে বহন করতে হবে।
- ৩৮.৩। সেনানিবাস এলাকায় কোন রাজনৈতিক কার্যক্রম পরিচালনা করা যাবে না এবং সেনানিবাস এলাকায় বসবাসকারীর বাসায় নেতা-কর্মী জমায়েত হতে পারবে না।
- ৩৮.৪। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার বাড়ী/ফ্ল্যাট মালিকগণকে প্রতি মাসের পানির বিলের সাথে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক নির্ধারিত হারে নিরাপত্তা চাঁদা জানুয়ারি, ২০১৮ মাস হতে পরিশোধ করতে হবে। ব্যর্থতায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক পানি/বিদ্যুৎ লাইন বিচ্ছিন্ন করা হবে।
- ৩৮.৫। ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় বসবাসকারী ব্যক্তিবর্গের বাসায় অবস্থান করা বেসামরিক ব্যক্তিবর্গের (আত্মীয়/কেয়ার টেকার/গার্ড/ড্রাইভার/কাজের লোক ইত্যাদি) জন্য বাড়ীর মালিকের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অস্থায়ী আবাসিক পাস ইস্যু করা হবে।
- ৩৮.৬। ঢাকা সেনানিবাস ও সংলগ্ন এলাকায় বসবাসকারীদের যাতায়াতের জন্য (মাটিকাটা-জিয়া কলোনী এমপি চেকপোস্ট এবং রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট-সৈনিক ক্লাব চেকপোস্ট) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ট্রানজিট পাস ইস্যু করা হবে।

- আলোচ্যবিষয়-৩৯ঃ** রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ জনতা ব্যাংক ভবনের ভাড়া পুনঃনির্ধারণ এর বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।
- আলোচনা :** রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত ৩,৩৩৯ বর্গফুট বিশিষ্ট ভবনটি ০১ জুলাই, ২০১২ তারিখ হতে ৩০ জুন, ২০১৫ তারিখ পর্যন্ত ০৩(তিন) বছরের জন্য প্রতি বর্গফুট ৪০/- (চল্লিশ) টাকা হিসেবে মাসিক ১,৩৩,৫৬০/-টাকায় জনতা ব্যাংক লিঃ, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট শাখার নিকট ভাড়া প্রদান করা হয়। উক্ত ভাড়ার মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় গত ০৫ ফেব্রুয়ারি ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-৩০ নং আলোচ্যসূচীর সিদ্ধান্তের আলোকে প্রতি বর্গফুট ৫০/- (পঞ্চাশ) টাকা হারে মাসিক ১,৬৬,৯৫০/- (এক লক্ষ ছেষট্টি হাজার নয়শত পঞ্চাশ) টাকায় ০১ জুলাই ২০১৫ তারিখ হতে ৩০ জুন ২০১৭ তারিখ পর্যন্ত ০২(দুই) বছরের জন্য ভাড়ার মেয়াদ বৃদ্ধি করা হয়। ভাড়ার চুক্তির মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৭ তারিখে উত্তীর্ণ হবে বিধায় জনাব মোঃ আনোয়ার হোসেন তালুকদার, সহকারী মহাব্যবস্থাপক, জনতা ব্যাংক লিঃ, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কর্পোরেট শাখা, ঢাকা ২২ মার্চ, ২০১৭ তারিখে রজনীগন্ধা/মোআহোতা/শাখা ভবন/ভাড়া চুক্তি/নবায়ন/১৭ নং পত্রে ভাড়ার চুক্তি মেয়াদ নবায়ন করার জন্য অত্র দপ্তরকে অনুরোধ করেন। বিষয়টি ২৬ এপ্রিল ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১২ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে প্রতি বর্গফুট মাসিক ১০০/- (একশত) টাকা ভাড়ায় ০১ জুলাই ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ জুন ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ০২(দুই) বছরের জন্য ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে জনতা ব্যাংক লিঃ সহকারী মহাব্যবস্থাপক/ব্যাংক ভবনের ভাড়া প্রতি বর্গফুট ১০০/- (একশত) টাকা নির্ধারণ করা হলে ব্যয় নির্বাহ করা দুরূহ হয়ে পড়বে এবং ভাড়া নির্ধারণ ন্যূনতম পর্যায়ে রাখা ও মেয়াদ কমপক্ষে ০৫(পাঁচ) বছর করার জন্য অনুরোধ জানান। বিষয়টি ৩১ মে ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৮ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে মাসিক ভাড়া প্রতি বর্গফুট ৭০/- (সত্তর) টাকা হারে ০১ জুলাই ২০১৭ হতে ৩০ জুন ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। পরবর্তীতে ৩১ অক্টোবর ২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৬ এর মাধ্যমে ভাড়া মেয়াদ ০১/৭/২০১৭ তারিখ হতে ৩০/৬/২০২২ তারিখ পর্যন্ত বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এ প্রসংগে আলোচনাক্রমে সভায় মত প্রকাশ করা হয় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে অবস্থিত জনতা ব্যাংক ভবনের জন্য ইতোপূর্বে নির্ধারিত ভাড়া প্রতি বর্গফুট মাসিক ৭০/- (সত্তর) টাকা বর্তমান সময়ের তুলনায় অনেক কম। তাই উক্ত ভবনের ভাড়া প্রতি বর্গফুট মাসিক কমপক্ষে ৯০/- (নব্বই) টাকা হারে নির্ধারণ করা যেতে পারে।


- সিদ্ধান্ত :** বিস্তারিত আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ব্যাংক ভবনটি প্রতি বর্গফুট মাসিক ৯০/- (নব্বই) টাকা ভাড়ায় ০১ জুলাই, ২০১৭ তারিখ হতে ৩০ জুন, ২০২২ পর্যন্ত ০৫(পাঁচ)বছর মেয়াদে ভাড়া প্রদানের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।



- আলোচ্যবিষয়-৪০ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮ ও ৮/১ নং রোডের (আংশিক) উঁচুকরণসহ বিটুমিনাস কার্পেটিং এর কাজ।
- আলোচনা : বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮ ও ৮/১ নং রোডের (আংশিক) উঁচুকরণসহ বিটুমিনাস কার্পেটিং এর কাজটি জরুরী ভিত্তিতে করা প্রয়োজন। উক্ত কাজটি বাস্তবায়নের জন্য এমইএস সিডিউল অব রেইস-২০১৬ মোতাবেক ১৬,৯১,১৪২/- (ষোল লক্ষ একানব্বই হাজার একশত বিয়াল্লিশ) টাকা মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে।
- সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৮ ও ৮/১ নং রোডের (আংশিক) উঁচুকরণসহ বিটুমিনাস কার্পেটিং এর কাজটি জরুরী ভিত্তিতে করার লক্ষ্যে ১৬,৯১,১৪২/- (ষোল লক্ষ একানব্বই হাজার একশত বিয়াল্লিশ) টাকা মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো। উক্ত কাজের ব্যয় বোর্ডের স্থানীয় আয় হতে সংকুলান করা যেতে পারে।
- আলোচ্যবিষয়-৪১ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বিদ্যুৎ উপকেন্দ্রের কেবল পরিবর্তন কাজের জন্য ৩,৯৮,৮৯৭/- (তিন লক্ষ আটানব্বই হাজার আটশত সাতানব্বই) টাকার মূল্যানুমান পিসিবি মহোদয় কর্তৃক ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রসংগে।
- আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বিদ্যুৎ উপকেন্দ্রের কিছু কেবল জরাজীর্ণ থাকায় জরুরী ভিত্তিতে কেবল পরিবর্তনের জন্য এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ অনুযায়ী ৩,৯৮,৮৯৭/- (তিন লক্ষ আটানব্বই হাজার আটশত সাতানব্বই) টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়। উক্ত মূল্যানুমানটি পিসিবি মহোদয় কর্তৃক গত ২০ নভেম্বর ২০১৭ তারিখ কার্যবৃত্তপত্রের মাধ্যমে অনুমোদন করা হয়েছে। উক্ত মূল্যানুমানটির ঘটনোত্তর অনুমোদন প্রয়োজন।
- সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের বিদ্যুৎ উপকেন্দ্রের কেবল পরিবর্তন কাজের জন্য ৩,৯৮,৮৯৭/- (তিন লক্ষ আটানব্বই হাজার আটশত সাতানব্বই) টাকার মূল্যানুমানটি ঘটনোত্তর অনুমোদন করা হলো। উক্ত ব্যয় বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে সংকুলান করা যেতে পারে। দরপত্র আহবান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা যেতে পারে।

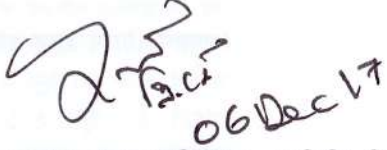
আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

সংযুক্ত : পরিশিষ্ট- 'ক'


(এস. এম. আব্দুল কাদের)
সেক্রেটারী, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও

ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।


(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ জালাল গনি খান, এনডিসি, পিএসসি)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও

স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) ক্যাপ্টেন আরিফ আহমেদ মোস্তফা (জি), পিএসসি, বিএন
অধিনায়ক, বিএনএস হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (২) গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ মাহামুদুর হাসান, এএফডব্লিউসি, পিএসসি
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৩) কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম, পিএসসি
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৪) মেজর মইনুল ইসলাম
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৫) কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৬) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৭) কাজী হাফিজুল আমিন
সিনিয়র সহকারী কমিশনার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়
জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর প্রতিনিধি
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

উপস্থিত

অনুপস্থিত