

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০১৬ সালের ২য় বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ	:	১৫ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬
সময়	:	বেলা ১১-০০ টা
স্থান	:	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি	:	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ নুরুল মোমেন খান, এনডিসি, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট-‘ক’ দ্রষ্টব্য।

সভার শুরুতেই সভাপতি ও উপস্থিত সদস্যবৃন্দ নব-নিযুক্ত সিএমইএস (আর্মি) কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম-কে বোর্ডের সদস্য হিসেবে স্বাগত জানান। ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার জানান যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কার্যসহকারী জনাব মোঃ রবিউল ইসলাম মাত্র ২৩ (তেইশ) বছর বয়সে গত ১৪ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখে ইন্তেকাল করেন (ইন্না লিল্লাহে ওয়া ইন্না ইলাইহে রাজেউন)। সভায় উপস্থিত সভাপতি ও অন্যান্য সদস্যবৃন্দ জনাব মোঃ রবিউল ইসলামের অকাল মৃত্যুতে শোক প্রকাশ করেন ও মরহুমের শোক সন্তুষ্টি পরিবারকে সমবেদনা জ্ঞাপন করেন।

অতঃপর আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনা ও নিম্নরূপ সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয় :-

আলোচ্য বিষয়-১: ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও নিশ্চিতকরণ।

আলোচনা : গত ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-৪ এর সিদ্ধান্তের উপর আলোচনাক্রমে ঢাকা সেনানিবাসে মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার জন্য স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক সমন্বিতভাবে সিডিউল প্রস্তুত করে সে মোতাবেক কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে এবং মশক নিধন সিডিউল ক্যাবল টিভিতে নিয়মিতভাবে প্রচার করতে হবে। একই সভার আলোচ্য বিষয়-১১ এর সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নের পূর্বে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক-২০ নং দোকান সংশ্লিষ্ট নথি পর্যালোচনা করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : সম্মানিত সদস্য জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ এর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাসের প্রতিনিধি মেজর মোঃ মুর্শেদুর রহমান ইসহাক, স্টেশন হেলথ অফিসার, ঢাকা সেনানিবাসের সমর্থনে বিগত সভার (২০১৬ সালের ১ম বোর্ডসভার) কার্যবিবরণী নিশ্চিতকরণ করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-২: ডিসেম্বর ২০১৫ ও জানুয়ারি ২০১৬ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।

আলোচনা : জানুয়ারি, ২০১৬ মাসে বিভিন্ন খাতে আদায় ৮২,২৯,৬০৫.০০ (বিরামি লক্ষ উনত্রিশ হাজার ছয়শত পাঁচ) টাকা এবং ২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরের ক্রমপুঞ্জীভূত আদায় ১০,৮৭,৯৬,২৮৩.০০ (দশ কোটি সাতাশি লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার দুইশত তিরিশি) টাকা। প্রাক্কলিত মোট দাবীর বিপরীতে আদায়ের হার ৭৫.৩১%।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : পূর্বের বকেয়াসহ ২০১৫-২০১৬ আর্থিক সালের মোট আদায়যোগ্য ১৪,৪৪,৫৫,৫৫০.০০ (চৌদ্দ কোটি চুয়াল্লিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার পাঁচশত পঞ্চাশ) টাকা জুন, ২০১৬ এর মধ্যে আদায়ের লক্ষ্যে সর্বাঙ্গিক প্রচেষ্টা অব্যাহত রাখতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩: ডিসেম্বর ২০১৫ ও জানুয়ারি, ২০১৬ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।

আলোচনা : ডিসেম্বর, ২০১৫ ও জানুয়ারি, ২০১৬ মাসে স্থানীয় আয়ের উৎস হতে বোর্ডের মোট ৭,০৯,৯৪,৩১৭.০০ (সাত কোটি নয় লক্ষ চুরানব্বই হাজার তিনশত সতের) টাকা আয় হয়েছে। মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ সর্বমোট আয় ১৫,১৯,০৪,৬৪৪.০০ টাকা (পনের কোটি উনিশ লক্ষ চার হাজার ছয়শত চুয়াল্লিশ) টাকা। আলোচ্য সময়ে সর্বমোট ব্যয় ৬,৮৪,৩২,০৫১.০০ টাকা (ছয় কোটি চুরাশি লক্ষ বত্রিশ হাজার একান্ন) টাকা।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ডিসেম্বর ২০১৫ ও জানুয়ারি ২০১৬ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪: জানুয়ারি ২০১৬ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন।

আলোচনা : স্টেশন হেলথ অফিসার কর্তৃক উপস্থাপিত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনার সেনানিবাসের পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা সন্তোষজনক আছে মর্মে মত প্রকাশ করা হয়। ১৫ ডিসেম্বর, ২০১৫ হতে ১৪ জানুয়ারি, ২০১৬ পর্যন্ত সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে কোন ডেঙ্গু আক্রান্ত রোগী ভর্তি হয়নি এবং সিএমইএইচ, ঢাকায় ০৩ জন ডেঙ্গু রোগী চিকিৎসা গ্রহণ করেন। বর্তমানে ঢাকা সেনানিবাসে ডেঙ্গু রোগের প্রাদুর্ভাব অনেকটা নিয়ন্ত্রণে আছে মর্মে জানা যায়। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে পরিচালিত বেশ কয়েকটি ভাসমান খাবার হোটেলে অস্বাস্থ্যকর পরিবেশে খাবার রান্না এবং পরিবেশন করা হচ্ছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন সমন্বিতভাবে ঢাকা সেনানিবাসের আওতাধীন সকল এলাকায় মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার দিনপঞ্জি নির্ধারণ করে সে অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ এবং তা ক্যাবল টিভিতে প্রচার করার উপর গুরুত্ব আরোপ করা হয়।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ৪.১: ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেলথ অর্গানাইজেশন সমন্বিতভাবে ঢাকা সেনানিবাসের আওতাধীন সকল এলাকায় মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার দিনপঞ্জি নির্ধারণ করে সে অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে এবং তা ক্যাবল টিভিতে প্রচারের ব্যবস্থা নিতে হবে;

৪.২: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে ভাসমান খাবার হোটেল উচ্ছেদসহ অন্যান্য খাবার হোটেলের পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা নিশ্চিত করার জন্য মোবাইল কোর্ট পরিচালনা করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৫: জানুয়ারি, ২০১৬ মাসে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জন্ম নিবন্ধন প্রতিবেদন।
 আলোচনা : জানুয়ারি, ২০১৬ মাসে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে মোট ২৬২ টি জন্ম নিবন্ধন ও ০৬টি মৃত্যু নিবন্ধন করা হয়েছে এবং উক্ত সময়ে বনানী সামরিক কবরস্থানে মোট ১২ জনকে দাফন করা হয়েছে।
 গৃহীত সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাসের সকল বাসিন্দার জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন নিশ্চিত করতে হবে এবং এর রেকর্ড যথাযথভাবে সংরক্ষণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৬: গত ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-৬ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও বোর্ড পরিচালিত প্রতিষ্ঠানসমূহে মাস্টার রোল নিয়োজিত কর্মচারীদের পরিসংখ্যান ও তাদের বেতন বৃদ্ধির প্রস্তাব।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও বোর্ড পরিচালিত অন্যান্য প্রতিষ্ঠানে মোট ১১০ জন মাস্টার রোল (কঞ্জারভেন্সী ব্যতীত) কর্মচারী বিভিন্ন পদে নিয়োজিত আছেন। নতুন বেতন স্কেল অনুযায়ী স্থায়ী কর্মকর্তা/কর্মচারীদের বেতন-ভাতার জন্য প্রয়োজনীয় বরাদ্দ অদ্যাবধি পাওয়া যায়নি।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : নতুন বেতন স্কেল অনুযায়ী বেতন-ভাতা বাবদ প্রয়োজনীয় বরাদ্দ প্রাপ্তি সাপেক্ষে মাস্টার রোল কর্মচারীদের বেতন-ভাতা বৃদ্ধির বিষয়টি পরবর্তীতে বিবেচনা করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-৭: গত ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-৭ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকায় নিরাপত্তা ও শৃঙ্খলা কমিটি গঠন।

আলোচনা : কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকাটি ঢাকা সেনানিবাসের একটি চ্যাপ্টার্ড এরিয়া। এই এলাকার অপরিষ্কৃত রাস্তা-ঘাট, ব্যবসা প্রতিষ্ঠান, দোকান-পাট, ফ্যান্টারী ইত্যাদি বৃদ্ধি পাওয়ায় দিন দিন নানা জটিলতা বৃদ্ধি পাচ্ছে। এ সকল সমস্যা সমাধানের জন্য সমন্বিত উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন ও বাস্তবায়ন, এলাকার সার্বিক নিরাপত্তা ও সুশৃঙ্খল পরিবেশ বজায় রাখার জন্য বাসিন্দাদের সমন্বয়ে একটি কমিটি গঠনের উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়। কিন্তু কমিটিতে অন্তর্ভুক্তি নিয়ে স্থানীয়দের মধ্যে দ্বন্দ্ব ও ব্যাপক মতভিন্নতা দেখা দেয়। এ অবস্থায় নির্দিষ্ট প্রতিনিধি সমন্বয়ে এরূপ কমিটি করার যৌক্তিকতা পুনর্বিবেচনা করা প্রয়োজন মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : সেনানিবাস একটি সংরক্ষিত এলাকা বিধায় ঢাকা সেনানিবাসের সার্বিক শৃঙ্খলা ও নিরাপত্তা বিবেচনায় এ সংক্রান্ত গঠিত কমিটি বাতিল করে বিজ্ঞপ্তি জারি করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৮: ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট নামজারী :-

ক্র/নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতার নাম ও ঠিকানা	গ্রহীতা/ক্রেতার নাম, ঠিকানা ও আবেদনের তারিখ	ভিজিটর/আই এর ছাড়পত্র/রেজিস্ট্রিকৃত হোদা/দলিলমূলে	বিক্রয়/ছাড়পত্রের অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
১.	প্লট#৮০, রোড#১১, ফ্ল্যাট#৩ (২য় তলা- পূর্ব পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোঃ এনামুল করিম পিতা- মরহুম এম এ রাজ্জাক, বাড়ি#৮০, রোড#১১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মেজর সাহিদ মাহমুদুল হাসান (অবঃ), পিতা- মৃত আমিনুল হক, প্লট#৮০, রোড#১১, ফ্ল্যাট#৩ (২য় তলা- পূর্ব পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ : ২৬/১/২০১৬	২১/১০/২০১৫ তারিখের ২৩.০১.১০.১.৮ ০০.০২.১২.১.০ ২.২১.১০.১৫/ ৪১৯১	১৪/১২/২০১৫ তারিখের ঢাকাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং- ৮০/ফ্ল্যাট নং- ৩(২য় তলা- পূর্বপার্শ্ব)/২৩	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৭০০ বর্গ ফুট (নিকতনায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অতিক্রিত জমিদার) বার্ষিক গৃহকর- ১২,০০০/- টাকা জুন, ২০১৬ পর্যন্ত পরিশোধিত অনুমোদিত নির্মাণ নেই। বরাদ্দের অভিরিক্ত জমি দখলে নেই।
২.	প্লট#৬৮, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মুহাম্মদ ফরিদ খান পিতা- মরহুম সিরাজুল করিম খান প্লট#৬৮, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	১. সায়রা খান, স্বামী- জনাব মুহাম্মদ ফরিদ খান ২. জনাব মোঃ ফরহান করিম খান ৩. ফাদিয়া খালেদা খান মইন ৪. ফারহান করিম খান ৫. ফারহানা খালেদা খান সর্বপিতা- জনাব মুহাম্মদ ফরিদ খান তারিখ : ১৮/১/২০১৬	পিতা/স্বামী কর্তৃক গ্রী/সম্মানসমেরকে রেজিস্ট্রিকৃত ভিকুরেশন অব হোদা মূলে দান	২৭/১২/২০১৫ তারিখের ঢাকাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং- ৬৮/২০৭ নং পত্র।	জমির পরিমাণ- ৫৪৪৫ বর্গফুট ভবন- ৩ তলা ৯,০০০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১৪,০০০/- টাকা জুন, ২০১৫ পর্যন্ত পরিশোধিত অনুমোদিত নির্মাণ নেই। বরাদ্দের অভিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৩.	প্লট#১৯/এ, রোড#৩, ফ্ল্যাট#২/এ (৩য় তলা- পশ্চিম পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম শিল্পকার আজর স্বামী- জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ প্লট#১৯/এ, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম নুশরাত শারমিন, স্বামী- ওয়াহিদ আহমেদ প্লট#১৯/এ, রোড#৩, ফ্ল্যাট#২/এ (৩য় তলা- পশ্চিম পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ : ০৯/২/২০১৬	২৭/০/২০১৩ তারিখের ২৩.০৫.৫০.১ ৩০০.১০.০২৯ .০১.২৭.০৩.১ ৩	০৬/৫/২০১৩ তারিখের ঢাকাবো/ক্যাঃ বাঃএঃ/প্লট নং- ১৯/এ/ফ্ল্যাট নং- ২-এ(৩য় তলা-পশ্চিম পার্শ্ব)/৩৪	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৯১০ বর্গ ফুট (নিকতনায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অতিক্রিত জমিদার) বার্ষিক গৃহকর- ১৮,৭৫০/- টাকা জুন, ২০১৫ পর্যন্ত পরিশোধিত অনুমোদিত নির্মাণ নেই। বরাদ্দের অভিরিক্ত জমি দখলে নেই।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৯/এ, ৬৮ ও ৮০ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ৩টি ফ্ল্যাট প্রা় তিরক্ষণ গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র ও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অনুমোদনক্রমে রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতা/দান গ্রহণ করে স্ব স্ব নামে নামজারীর জন্য আবেদন করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটসমূহ রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতা/দান গ্রহীতাগণের নামে নামজারী করা হয়ঃ-

ক্র/নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	গ্রহীতা/ক্রেতার নাম ও ঠিকানা
১.	প্লট#৮০, রোড#১১, ফ্ল্যাট#৩ (২য় তলা- পূর্ব পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মেজর সাহিদ মাহমুদুল হাসান (অবঃ), পিতা- মৃত আমিনুল হক, প্লট#৮০, রোড#১১, ফ্ল্যাট#৩ (২য় তলা- পূর্ব পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।

২.	প্লট#৬৮, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	১. সায়রা খান, স্বামী- জনাব মুহাম্মদ ফরিদ খান ২. জনাব মোঃ ফয়সাল করিম খান ৩. ফাদিয়া খালেদা খান মইন ৪. ফারহান করিম খান ৫. ফারহানা খালেদা খান সর্বপিতা- জনাব মুহাম্মদ ফরিদ খান প্লট#৬৮, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।
৩.	প্লট#১৯/এ, রোড#৩, ফ্ল্যাট#২/এ (৩য় তলা-পশ্চিম পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম নুশরাত শাহমিন, স্বামী- ওয়াহিদ আহমেদ প্লট#১৯/এ, রোড#৩, ফ্ল্যাট#২/এ (৩য় তলা-পশ্চিম পার্শ্ব), ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।

আলোচ্য বিষয়-৯: অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এর হোল্ডিং ট্যাক্স পরিশোধ প্রসঙ্গে সেনা কল্যাণ সংস্থার ৩০ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখের এসকেএস/২৯-এফ/আরইডি/৯০৩ নং পত্র।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এর ৬৭২৭৬ বর্গফুট আয়তনের জন্য ২০০৯-২০১০ আর্থিক সন হতে বার্ষিক ৪,০৩,৬৫৬.০০ (চার লক্ষ তিন হাজার ছয়শত ছাশাল্ল) টাকা হারে হোল্ডিং ট্যাক্স ধার্য করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ২০১৩-২০১৪ আর্থিক সন পর্যন্ত হোল্ডিং ট্যাক্স পরিশোধ করা হয়েছে। প্রতিরক্ষা অডিট অধিদপ্তর কর্তৃক ২০১২-২০১৪ আর্থিক সালের নিরীক্ষায় ঢাকা সেনানিবাসস্থ অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এর অনুমোদিত নকশার চেয়ে আয়তন কম দেখিয়ে গৃহকর ধার্য করা হয়েছে মর্মে ১৪০৮২৮ বর্গফুটের জন্য বার্ষিক ১২,৬৭,৪৫২.০০ (বার লক্ষ সাতষট্টি হাজার চারশত বায়াল্ল) টাকা হোল্ডিং ট্যাক্স নির্ধারণ করে ২০০৯-২০১০ আর্থিক সন হতে ২০১৩-২০১৪ আর্থিক সন পর্যন্ত ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৪৫,২০,৮১০.০০ (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ বিশ হাজার আটশত দশ) টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে মর্মে অডিট আপত্তি উত্থাপিত হয়েছে। উক্ত হোল্ডিং ট্যাক্স পরিশোধ করার জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১০ জুন ২০১৫ তারিখের ঢাক্যাবো/অডিট আপত্তি/২০১২-২০১৪/৩৪৩ নং পত্রে অনুরোধ করা হয়। পরবর্তীতে অত্র দপ্তরের ১৫ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখের ঢাক্যাবো/অঃশঃকঃ/ডিওএইচএস বারিধারা/৪২ নং পত্রে ২০১৫-২০১৬ আর্থিক সন পর্যন্ত বকেয়াসহ মোট ৭২,৬৬,৯৫৬.০০ (বাহাত্তর লক্ষ ছেষট্টি হাজার নয়শত ছাশাল্ল) টাকা পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হয়। উক্ত পত্রের প্রেক্ষিতে অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স ১৫ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখের অনন্যা/০৫/৫০৫ নং পত্রের সাথে পূর্বের নির্ধারিত হারে ৩,৬৩,২৯১.০০ (তিন লক্ষ তেষট্টি হাজার দুইশত একানকই) টাকা, তারিখ-৯/১২/২০১৫, চেক নং-৮০৬১৮৩৪ এর মাধ্যমে অত্র দপ্তরে প্রেরণ করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে আগামী সপ্তাহে অনুষ্ঠিতব্য সভায় আলোচনাক্রমে নিষ্পত্তি করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-১০: মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিন ইজারা নবায়নের বিষয়ে জনাব মোঃ খালেদ রশিদ এর ২৫ নভেম্বর, ২০১৫ তারিখের আবেদন।

আলোচনা : মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিনটি ১/১/৯২ হতে ৩১/১২/৯৩ পর্যন্ত মাসিক ৩০০/- (তিনশত) টাকা ভাড়ায় জনাব মোঃ খালেদ রশিদ, পিতা-মৃত ফ্যাঃ এ বি এম এ রশিদ-কে পরিচালনার অনুমতি প্রদান করা হয়েছিল। তখন হতে অদ্যাবধি তিনি উক্ত ক্যান্টিনটি বোর্ড সিদ্ধান্তক্রমে পরিচালনা করে আসছেন। পরবর্তীতে ক্যান্টিন ভাড়ার মেয়াদ ০৫ বছর ৩১/১২/২০১০ তারিখে উত্তীর্ণ হওয়ায় ৩১ মার্চ, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার সিদ্ধান্ত অনুযায়ী ২৫,০০০/- টাকা সালামী এবং মাসিক ১,৭০০/- টাকা ভাড়ায় ০৫ বছর মেয়াদে ইজারা প্রদান করা হয় যার মেয়াদ ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হয়েছে। মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ খালেদ রশিদ পুনরায় ০৫ বছরের জন্য নবায়ন করার জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিনটি ৩০,০০০.০০ (ত্রিশ হাজার) টাকা সালামী ও মাসিক ৪,০০০.০০ (চার হাজার) টাকা ভাড়ায় ০১ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখ হতে ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৬ তারিখ পর্যন্ত ০১(এক) বছরের জন্য জনাব খালেদ রশিদ-কে ইজারা দেয়া হবে মর্মে জানানো হবে।

আলোচ্য বিষয়-১১: রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৩য় তলা-২৫ নং দোকানের জামানত বাজেয়াপ্ত করতঃ সালামীর ২,৮২,০১০.০০ (দুই লক্ষ বিরাশি হাজার দশ) টাকা ফেরত প্রদানের ঘটনোত্তর অনুমোদন।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ রজনীগন্ধা টাওয়ারের ১৩৮.৪১ বর্গফুট বিশিষ্ট ৩য় তলা-২৫ নং দোকানটির জন্য মিসেস নাজনীন আরা, স্বামী-মোঃ রুকন উদ্দিন এর বরাবর ২২,৫৬,০৮৩.০০ (বাইশ লক্ষ ছাশাল্ল হাজার তিরাশি) টাকায় বোর্ডসভা ও সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অনুমোদন ক্রমে ইজারা প্রদান করা হয়। সর্বোচ্চ দরদাতা মিসেস নাজনীন আরা জামানত বাবদ ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা এবং ১ম কিস্তি সালামী বাবদ ২,৮২,০১০.০০ (দুই লক্ষ বিরাশি হাজার দশ) টাকাসহ মোট ৩,৩২,০১০.০০ (তিন লক্ষ ত্রিশ হাজার দশ) টাকা জমা করেছেন। বর্ণিত দোকানের সর্বোচ্চ দরদাতা আর্থিক সমস্যার কারণে অবশিষ্ট সালামীর টাকা পরিশোধ করতে পারছেন না বিধায় উক্ত দোকানটি সমর্পন করে ১ম কিস্তি সালামীর জমাকৃত ২,৮২,০১০.০০ (দুই লক্ষ বিরাশি হাজার দশ) টাকা ফেরত চেয়ে ২২ ডিসেম্বর ২০১৫ তারিখে আবেদন করেন। উক্ত আবেদনপত্রের প্রেক্ষিতে মাননীয় প্রেসিডেন্ট, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদন সাপেক্ষে জমাকৃত জামানত ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা বাজেয়াপ্তসহ দোকানটির বরাদ্দ বাতিল করতঃ ১ম কিস্তির পরিশোধিত ২,৮২,০১০.০০ (দুই লক্ষ বিরাশি হাজার দশ) টাকা ফেরত প্রদান করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : দোকান ইজারার অনুমোদিত নীতিমালা অনুযায়ী রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৩য় তলা-২৫ নং দোকানের জামানত বাজেয়াপ্ত করতঃ জমাকৃত প্রথম কিস্তির ২,৮২,০১০.০০ (দুই লক্ষ বিরাশি হাজার দশ) টাকা ফেরত প্রদান এবং ইজারা বাতিল সংক্রান্ত সিদ্ধান্ত ঘটনোত্তর অনুমোদন করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-১২: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক-২৮ ও ৩৬ নং দোকান ইজারার মেয়াদ বৃদ্ধির আবেদন।

আলোচনা :

(ক) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক ব্লকের ২৮ নং দোকানটি স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১৫ অক্টোবর, ১৯৯৫ তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্রের প্রেক্ষিতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২২ অক্টোবর, ১৯৯৫ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃসুঃমাঃ/পার্ক-২৮/২৯ নং পত্রের মাধ্যমে সামরিক কোর্টার মিসেস দেলোয়ারা বেগম, স্বামী-মৃত নায়ক সুবেদার এস এম টি মোঃ আবুল হোসেন-কে ৭০,০০০.০০ (সত্তর হাজার) টাকা সালামীতে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। অতঃপর ১৮/১২/১৯৯৫ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এবং বরাদ্দ গ্রহীতা বেগম দেলোয়ারা বেগম এর সাথে ০১/১১/১৯৯৫ তারিখ হতে ১০(দশ) বছর মেয়াদে চুক্তিপত্র সম্পাদন করা হয়। উক্ত দোকানের ১০ বছর মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ৮৫,০০০.০০ (পঁচাশি হাজার) টাকা সালামীতে পুনরায় ১০(দশ) বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয় যার মেয়াদ ৩০/১০/২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হয়ে গিয়েছে।

(খ) স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ০৯/৩/১৯৯৩ তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্রের প্রেক্ষিতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০ মার্চ, ১৯৯৩ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃসুঃমাঃ/পার্ক-৩৬/৭ নং পত্রের মাধ্যমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক-৩৬ নং দোকানটি ৭০,০০০.০০ (সত্তর হাজার) টাকা সালামীতে নায়ক সুবেদার মোঃ রফিক উল্লাহ (অবঃ) এর নামে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। অতঃপর ২৩/১২/১৯৯৭ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এবং বরাদ্দ গ্রহীতা নায়ক সুবেদার মোঃ রফিক উল্লাহ (অবঃ) এর সাথে ০১/০৯/১৯৯১ তারিখ হতে ১০(দশ) বছর মেয়াদে চুক্তিপত্র সম্পাদন করা হয়। উক্ত দোকানের ১০ বছর মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় ৮৫,০০০.০০ (পঁচাশি হাজার) টাকা সালামীতে ০১/৪/২০০৩ হতে পুনরায় ১০(দশ) বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়। ২য় ১০ বছর মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর ২৯ জুলাই, ২০১৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার ৩৮-বিবিধ-৫ এর সিদ্ধান্তে ৭৫,০০০.০০ (পঁচাত্তর হাজার) টাকা সালামীতে ০৩(তিন) বছরের জন্য পুনঃ বরাদ্দ প্রদান করা হয়।

উল্লেখ্য যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক ব্লকের ২২ টি দোকানের মেয়াদ ৩১/৮/২০১১ তারিখে উত্তীর্ণ হওয়ায় ১৭ জানুয়ারি, ২০১২ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-০৯ নং সিদ্ধান্তে এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০১ এপ্রিল, ২০১২ তারিখের ৭/এমএলএডসি/ঢাকা/১৩০-এ-৬/শা-৩/৩১৯ নং পত্রের অনুমোদনক্রমে ১,২৫,০০০.০০ (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে পুনরায় ১০(দশ) বছর মেয়াদে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। পার্ক ব্লকের দোকানসমূহ প্রস্তাবিত ১ম ধাপের মার্কেট নির্মাণের বাহিরে অবস্থিত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পার্ক-২০, ২৮ ও ৩৬ নং দোকানের বরাদ্দ/ইজারা সংক্রান্ত যাবতীয় নথি সভাপতির নিকট উপস্থাপন করার জন্য সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-১৩: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে তালিকাভুক্ত ডেভেলপার হিমালয়া হোমস এন্ড টেকনোলজিস এর জমাকৃত ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকার জামানত ফেরত প্রদান।

আলোচনা :

হিমালয়া হোমস এন্ড টেকনোলজিস লিঃ মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৩৯৮/এ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের জন্য ডেভেলপার হিসেবে তালিকাভুক্তির জন্য ১০ এপ্রিল, ২০১২ তারিখে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ এপ্রিল, ২০১২ তারিখের ঢাক্যাবো/ডেঃ/হিঃহোঃএন্ডটেলিঃ/২৯ নং পত্রের মাধ্যমে জামানত বাবদ ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা এবং ড্রেড লাইসেন্স ফি বাবদ ২৫,০০০.০০ (পঁচিশ হাজার) টাকা জমা করার জন্য অনুরোধ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ২৯ এপ্রিল, ২০১২ তারিখে পে-অর্ডারের মাধ্যমে জামানত বাবদ ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা জমা করা হয়। উক্ত ডেভেলপার কোম্পানী সংশ্লিষ্ট প্লটে বাড়ি নির্মাণ সম্পন্ন করে প্লট মালিক বরাবর হস্তান্তর/বুঝিয়ে দিয়েছেন মর্মে প্রত্যয়নপত্রসহ জামানতের ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা ফেরত চেয়ে ২২ নভেম্বর, ২০১৫ তারিখে আবেদন করেন। উক্ত প্রতিষ্ঠানের ব্যাপারে প্লট মালিক/ফ্ল্যাট ক্রেতাদের কোন প্রকার অভিযোগ/আপত্তি আছে কিনা তা অবহিত করার জন্য সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে অনুরোধ করা হলে সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাস ১৭ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে বিডি/এলসি/২০৭/২০১১/৩৯৮/এ/৪৮ নং পত্রে ইজারা গ্রহীতা/ফ্ল্যাট ক্রেতাদের কোন অভিযোগ/আপত্তি নেই, তবে মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদের ২৮/১২/২০১৫ তারিখের পত্রে লেঃ কর্ণেল মুনির হোসেন পাটোয়ারি ও ডেভেলপার এর অভিযোগের বিষয়ে ১২/১/২০১৬ তারিখ সালিশি সভার আয়োজন করা হয়েছিল মর্মে জানান।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ এর অনাপত্তি সাপেক্ষে হিমালয়া হোমস এন্ড টেকনোলজিস লিঃ এর জমাকৃত ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা জামানত ফেরত প্রদান করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৪:
আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর ২১টি দোকানের ইজারা বাতিল।
মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর নির্মাণ কাজ শেষের দিকে। কিন্তু দোকান বরাদ্দলাভকারীদের মধ্যে ২১টি দোকানের বিপরীতে শুধুমাত্র ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা করে জামানত ব্যতীত অদ্যাবধি কোন অর্থ পরিশোধ না করায় বিষয়টি গত ২০ অক্টোবর, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে ১৫(পনের) দিনের মধ্যে সমুদয় বকেয়া কিস্তির অর্থ পরিশোধ করার জন্য চূড়ান্ত নোটিশ প্রদান করা এবং সালামীর অর্থ পরিশোধে ব্যর্থতায় ইজারা বাতিলসহ জমাকৃত জামানত বোর্ডের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সংশ্লিষ্ট ২১টি দোকান এর ইজারা বাতিলসহ জমাকৃত জামানত বোর্ডের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। ২১ টি দোকানের মধ্যে ১ম তলা-০৬ নং দোকানের ইজারা গ্রহীতা কমান্ডার মোঃ গ্রহীতাগণকে চূড়ান্ত নোটিশ প্রদান করা হয়। ২১ টি দোকানের মধ্যে ১ম মার্চ, ২০১৬ তারিখ পর্যন্ত সময় চেয়ে আবেদন করেছেন এবং ১ম তলা-মোস্তফা শহীদ, বিএন (অবঃ) কিস্তির অর্থ পরিশোধের ৩০ মার্চ, ২০১৬ তারিখ পর্যন্ত সময় চেয়ে আবেদন করেছেন এবং ১ম তলা-২৫ নং দোকানের ইজারার সর্বোচ্চ দরদাতা মিসেস আরমান হাবিব ০২(দুই) কিস্তি বাবদ ৭,৬৮,২৬২.০০ (সাত লক্ষ আটশত্টি হাজার দুইশত বাষট্টি) টাকা জমা করার ও অবশিষ্ট কিস্তির অর্থ নতুন সিডিউল অনুযায়ী পরিশোধ করার অনুমতি চেয়ে আবেদন করেছেন। মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর নিম্নবর্ণিত ২১টি দোকানের বিপরীতে ইজারা বাবদ সমুদয় বকেয়া ৩০ জুন, ২০১৬ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করতে ব্যর্থ হলে ইজারা বাতিল করা হবে :-

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

ক্রঃ নং	সর্বোচ্চ দরদাতা	তলা	দোকান নম্বর	প্রাপ্য টাকার পরিমাণ	জামানত
১।	লেঃ কর্ণেল সায়ফুল আলম সাহেব, পিতা-সাদির উদ্দিন আহমেদ	১ম তলা	০৩	৩৬,৫৩,৭১৫/-	৫০,০০০/-
	কমান্ডার মোঃ মোস্তফা শহীদ বিএন(অবঃ), পিতা-মোঃ মনিরুল ইসলাম	১ম তলা	০৬	৭৪,২৪,৯৫২/-	৫০,০০০/-
২।	মেজর মুনিরউজ্জামান চৌধুরী (অবঃ), পিতা-মৃত আব্দুল সামাদ চৌধুরী	১ম তলা	১১	২৯,৫৫,৬২৯/-	৫০,০০০/-
৩।	জোছরা বেগম, স্বামী-মোঃ সরোয়ার হোসেন	১ম তলা	২৩	২৮,১৭,৩২২/-	৫০,০০০/-
৪।	মিসেস আরমান হাবিব, পিতা- নুরুল আহসান	১ম তলা	২৫	৩০,৭৩,০৫০/-	৫০,০০০/-
৫।	জনাব মোঃ জিয়াউল আহসান, পিতা-মোঃ আকতার হোসেন	১ম তলা	৩১	২৭,৬৭,৪৩০/-	৫০,০০০/-
৬।	জনাব মোঃ আমিনুল ইসলাম, পিতা-মৃত মোঃ জহিরুল ইসলাম	১ম তলা	৩৩	২১,৫০,৭৯০/-	৫০,০০০/-
৭।	কমাঃ এমআইএ মজুমদার, বিএন, পিতা-মৃত আলতাফ হোসেন মজুমদার,	১ম তলা	৩৯	২৮,৭২,১৩৫/-	৫০,০০০/-
৮।	মিসেস লুৎফুন্নাহার চৌধুরী, পিতা- মোঃ লুৎফর রহমান চৌধুরী।	২য় তলা	১৭	২৫,০৭,০৩৫/-	৫০,০০০/-
৯।	লতিফা খান, স্বামী-আলহাজ্ব এফ কে মোঃ এমদাদ খান	২য় তলা	৩১	১,৬২,৪৯,৬৮০/-	৫০,০০০/-
১০।	সামিনা আজাদ, স্বামী-শেখ মোঃ মনিরুজ্জামান	৩য় তলা	০১	৫৩,৮৬,৪৩৫/-	৫০,০০০/-
১১।	ব্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ সাইদুর রহমান (অবঃ), পিতা-মৃত মোঃ আব্দুল কাদির	৩য় তলা	০৩	২৩,২৫,৭৮০/-	৫০,০০০/-
১২।	কমাঃ মোঃ বদরুদ্দোজা চৌধুরী (সি), পিএসসি, বিএন(মুক্তিযোদ্ধা) পিতা-মৃত আব্দুল জব্বার চৌধুরী	৩য় তলা	১৩	৩৫,২২,০৫০/-	৫০,০০০/-
১৩।	জনাব মোঃ আব্দুর রাজ্জাক, পিতা-মৃত ফজলুর রহমান	৩য় তলা	১৫	২৫,৭০,১২৯/-	৫০,০০০/-
১৪।	শামীমা চৌধুরী, স্বামী-মোঃ আব্দুর রাজ্জাক	৩য় তলা	১৮	২৫,৮২,৮৫০/-	৫০,০০০/-
১৫।	জনাব মাহবুব আলম, পিতা-ডাঃ আবদুস সোবহান	৩য় তলা	২৩	২২,১০,২০০/-	৫০,০০০/-
১৬।	ফারজানা গালিব এমি, স্বামী-সৈয়দ হাজিবুল গনি গালিব	৩য় তলা	৩২	২,৩৯,৬৮,২৭৮/-	৫০,০০০/-
১৭।	লেঃ কর্ণেল মোঃ মাকসুদুল হক, পিতা-মৃত মোঃ হারিছুল হক	৪র্থ তলা	রেস্টুরেন্ট	২,৬১,৯৫,৮৪৮/-	৫০,০০০/-
১৮।	জনাব মোঃ জহিরুল ইসলাম, পিতা-মোঃ সরোয়ার হোসেন	৪র্থ তলা	১৪	১৯,২২,০৪৩/-	৫০,০০০/-
১৯।	মিসেস মেজর মুবিন, স্বামী-মেজর মুবিন (অবঃ)	৪র্থ তলা	২৮	৩৩,৪০,৩৪৪/-	৫০,০০০/-
২১।	জনাব মোঃ আলমগীর আলম, পিতা-মৃত আঃ বারিক	৫ম তলা	২৪	২১,২০,২৫০/-	৫০,০০০/-

ইজারা গ্রহীতাগণকে চূড়ান্ত পত্র প্রদানপূর্বক বিষয়টি অবহিত করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৫:
আলোচনা :

মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্স এর খালি দোকান/স্পেস ভাড়া প্রদানের বিষয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০৬/১/২০১৬ তারিখের ৭/এমএলএডসি/ঢাকা/৪৪১-৫/শা-৩/১৯ নং পত্র।
মিরপুর ডিওএইচএস এ নির্মাণাধীন অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্সে মোট ৩০১ টি দোকান/স্পেস রয়েছে। ইতোপূর্বে উক্ত দোকান/স্পেসগুলো ইজারা প্রদানের উদ্দেশ্যে বিভিন্ন জাতীয় পত্রিকায় ১৪ (চৌদ্দ) বার বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করা হয়েছে। উল্লেখিত ১৪ বার বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পরপ্রেক্ষিতে এযাবৎ মোট ২৪৮ টি দোকান/স্পেস ইজারা দেয়া হয়েছে। বর্তমানে ৫০ টি দোকান/স্পেস এখনও খালি রয়েছে এবং কিছুএমজি মহোদয়ের কোটায় ০৩ টি দোকান সংরক্ষিত আছে। এর মধ্যে অধিকাংশ দোকান/স্পেসের আয়তন বড়। বারবার পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করেও ইজারা গ্রহণের জন্য আগ্রহী প্রার্থী পাওয়া যাচ্ছে না। বিদ্যমান পরিস্থিতিতে দেশের খ্যাতনামা ব্র্যান্ডেড কোম্পানীর নিকট হতে এককালীন সালামী গ্রহণ করতঃ ২/৩ বছরের চুক্তিতে মাসিক ভাড়ার ভিত্তিতে ভাড়া দেয়ার বিষয়টি বিবেচনা করা যেতে পারে। উক্ত দোকানগুলো ভাড়া দেয়া হলে একদিকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড যথেষ্ট রাজস্ব পাবে এবং অন্যদিকে আলোচ্য বিপনী বিতানটিতে ব্যাপকভাবে বাণিজ্যিক কার্যক্রম হবে বলে প্রতীয়মান হয়। বর্ণিত অবস্থায় মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্সের এখনো বিদ্যমান খালি দোকান/স্পেস সমূহ খ্যাতনামা ব্র্যান্ডেড কোম্পানীর অনুকূলে এককালীন সালামী ও মাসিক ভাড়ার ভিত্তিতে ভাড়া দেয়ার বিষয়টি নীতিগত অনুমতি প্রদানের বিষয়টি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৯ নভেম্বর, ২০১৫ তারিখের ঢাক্যাবো/মিরঃডিঃঅঃকাঃশঃ/১/ ৩২৬ নং পত্রের মাধ্যমে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরকে অনুরোধ করা হলে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০৬ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখের ৭/এমএলএডসি/ঢাকা/৪৪১-৫/শা-৩/১৯ নং পত্রের মাধ্যমে আলোচ্য দোকান/স্পেস ইজারা/ভাড়া নির্ধারণের বিষয়ে যারা ১০(দশ) বছরের জন্য লীজ নিয়েছেন তাদের ব্যাপারটি বিবেচনা করে এব্যাপারে বোর্ডসভার অনুমোদন নিয়ে দোকান বরাদ্দের নীতিমালার আলোকে সঠিক কার্যক্রম সম্পন্ন করার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর প্রস্তাবিত ৫০টি দোকান/স্পেস এবং অদ্যকার সভার আলোচ্য বিষয়-১৪ এর মাধ্যমে ইজারা বাতিলকৃত ১৯টি দোকান/স্পেসসহ মোট ৬৯টি দোকান/স্পেস ইজারা প্রদানের জন্য এক যোগে একাধিক বহুল প্রচারিত পত্রিকার মাধ্যমে শেষবারের জন্য বিজ্ঞপ্তি প্রচার করা হবে। এরপরও যেসব দোকান/স্পেস ইজারা দেয়া সম্ভব হবে না সেগুলো ২৭ অক্টোবর, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৩৩বিবিধ-২ এর সিদ্ধান্ত এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০৬ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখের ৭/এমএলএডসি/ঢাকা/৪৪১-৫/শা-৩/১৯ নং পত্রের অনুমোদনের প্রেক্ষিতে ভাড়ার ভিত্তিতে পরিচালনার কার্যক্রম নেয়া হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৬: মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্স এর ২য় তলা-২৯ নং দোকান হস্তান্তরের অনুমতি।
আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর ৯৮.০৯ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ২য় তলার ২৯ নং দোকানটির জন্য জনাব মোঃ জাহিদুল ইসলাম, পিতা-মোঃ সারোয়ার হোসেন-কে ২১,২৯,০৪৪.০০ (একশ লক্ষ উনত্রিশ হাজার চুয়াল্লিশ) টাকার সর্বোচ্চ দরে ইজারা প্রদান করা হয়। সর্বোচ্চদরদাতা জনাব মোঃ জাহিদুল ইসলাম আর্থিক সমস্যার জন্য কিস্তির পরিশোধ করতে অপারগ বিধায় উক্ত দোকানটির পজেশন মিসেস মোমেনা আক্তার, স্বামী-মোঃ জাবেদ আলম এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তর করার অনুমতি চেয়ে ০১ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।
গৃহীত সিদ্ধান্ত: ইজারা মূল্যের ৫০% অর্থ এককালীন পরিশোধ সাপেক্ষে মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর ২য় তলা-২৯ নং দোকানটি মিসেস মোমেনা আক্তার, স্বামী-মোঃ জাবেদ আলম এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-১৭: মিরপুর ডিওএইচএস অফিস-কাম-শপিং কমপ্লেক্স এর ৬ষ্ঠ তলা-৩২ নং দোকান সুপার স্টার গ্রুপ এর পরিবর্তে সুপার স্টার ডিস্ট্রিবিউশন লিঃ এর নামে ইজারা সংশোধন।

আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর ৯০২.৪৭ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৬ষ্ঠ তলার ৩২ নং দোকানটির জন্য সুপার স্টার গ্রুপ এর পক্ষে মোঃ ইব্রাহিম-কে ১,১৫,৫১,৭৪৪.০০ (এক কোটি পনের লক্ষ একাত্তর হাজার সাতশত চুয়াল্লিশ) টাকার সর্বোচ্চ দরে ইজারা প্রদান করা হয়। উক্ত প্রতিষ্ঠান নিয়ম মোতাবেক ০৩ কিস্তিতে ৪৩,৩১,৯০৪/-টাকা পরিশোধ করেছেন। সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানের বোর্ড অব ডাইরেক্টর এর সিদ্ধান্তের কপি সহ দোকানটি পজেশন সুপার স্টার গ্রুপ এর পরিবর্তে সুপার স্টার গ্রুপের অঙ্গ প্রতিষ্ঠান সুপার স্টার ডিস্ট্রিবিউশন লিঃ এর নামে মালিকানা সংশোধন করার জন্য ০১ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখে আবেদন করা হয়েছে। উল্লেখ্য যে, সুপার স্টার গ্রুপ এবং সুপার স্টার ডিস্ট্রিবিউশন লিঃ এর ব্যবস্থাপনা পরিচালক জনাব মোঃ ইব্রাহিম।

গৃহীত সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্স এর ৯০২.৪৭ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট ৬ষ্ঠ তলার ৩২ নং দোকানটি সুপার স্টার গ্রুপ এর পরিবর্তে সুপার স্টার ডিস্ট্রিবিউশন লিঃ এর নামে মালিকানা সংশোধন নিয়ম মোতাবেক নামান্তর/নামজারী ফি পরিশোধ সাপেক্ষে কার্যকর হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৮: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মুরগী জবাইখানার ১৬টি ভিটরির মধ্যে ৮টি ভিটি নবায়ন ও ৮টি ভিটি বাতিল।

আলোচনা: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মুরগী বাজারের পার্শ্বে ৭-৯'x৩-৯' = ২৯ বর্গ ফুট সাইজের ১৬ টি মুরগী জবাইখানা ভিটি আছে। ভিটির বরাদ্দ মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় বরাদ্দ গ্রহীতাগনকে ৯ এপ্রিল, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-২৫ নং সিদ্ধান্তের আলোকে এক বছরের জন্য ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা সালামী এবং মাসিক ভাড়া পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হয়। তন্মধ্যে ০৮ টি ভিটির সালামী ও ভাড়া পরিশোধ করা হয়েছে এবং অবশিষ্ট ০৮ টি ভিটির বরাদ্দ গ্রহীতাগকে পুনঃ পুনঃ তাগিদ পত্র প্রদান সত্ত্বেও সালামী ও ভাড়া পরিশোধ করা হয়নি।

গৃহীত সিদ্ধান্ত: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মুরগী বাজারের পার্শ্বে নিম্নবর্ণিত ৮টি মুরগী জবাইখানার মেয়াদোত্তীর্ণের পর পুনঃবরাদ্দ ফি ও মাসিক ভাড়া পরিশোধ না করায় বরাদ্দ বাতিল করা হয় :-

ক্র/নং	দোকান মালিকের নাম	দোকান/ভিটি নম্বর	বকেয়ার পরিমাণ	মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ
১।	জনাব মোঃ মিজানুর রহমান	দোকান নং-৩	৩৮,৫০০/-	৩১/১২/২০১৫
২।	জনাব মোঃ নাসির উদ্দিন	দোকান নং-৪	৫৫,২৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৩।	জনাব মোঃ বিল্লাল হোসেন	দোকান নং-৭	৪৭,৭৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৪।	জনাব মাহমুদুল হাসান	দোকান নং-৮	৫৫,২৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৫।	জনাব ফজল আহমেদ	দোকান নং-১০	৫৫,২৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৬।	জনাব মোঃ হান্নান	দোকান নং-১১	৫৫,২৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৭।	জনাব মোঃ জাকির হোসেন	দোকান নং-১৩	৭৩,২৫০/-	৩১/১২/২০১৫
৮।	জনাব মোঃ কাউসার	দোকান নং-১৪	৭৫,৭৫০/-	৩১/১২/২০১৫

ভিটিগুলোর বরাদ্দলাভকারীদের নিকট থেকে বোর্ডের বকেয়া আদায়ের জন্য যথাযথ পদক্ষেপ গ্রহণসহ উক্ত ভিটিগুলো প্রকাশ্য ইজারা বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে সর্বোচ্চ দরদাতাগণের অনুকূলে ইজারা প্রদান করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৯: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের ২৫টি দোকান পুনঃ বরাদ্দ।

আলোচনা: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের (দোকান নং-৩৫ হতে ৫৭ পর্যন্ত) ২৪ টি দোকান প্রকাশ্য নিলামে সর্বোচ্চ দর প্রদানকারীদের অনুকূলে ৩০ বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়। যার মেয়াদ ১১/৮/২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হয়ে গিয়েছে। উল্লেখ্য, ইতোপূর্বে পাকা ব্লকের দোকানসমূহের ইজারা মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ায় দোকান নং-১ হতে ২০ পর্যন্ত ২০ টি দোকান ১,৫০,০০০.০০ (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা সালামীতে ০৫ (পাঁচ) বছর মেয়াদে এবং ২১ হতে ৩৪ পর্যন্ত ১৪ টি দোকান ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ বিশ হাজার) টাকা সালামীতে ০৪ (চার) বছর মেয়াদে পুনঃবরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। পুনঃ বরাদ্দকৃত দোকানসমূহের মেয়াদ ২০১৯ সালে উত্তীর্ণ হবে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা ব্লকের নিম্নবর্ণিত ২৪ টি দোকান ৩১ ডিসেম্বর, ২০১৯ পর্যন্ত বাৎসরিক ৩০,০০০.০০ (ত্রিশ হাজার) টাকা সালামীতে পুনঃ ইজারা প্রদান করা হবে :-

ক্র/নং	দোকান নং	দোকান মালিকের নাম	দোকানের আয়তন (বর্গফুট)	প্রথম বরাদ্দের তারিখ	মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ
১।	পাকা-৩৫	মোঃ আনোয়ারুল ইসলাম	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২।	পাকা-৩৫/এ	মোঃ ইসমাইল হোসেন	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৩।	পাকা-৩৬	মোঃ মমতাজ উদ্দিন	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৪।	পাকা-৩৭	মোঃ আলাউদ্দিন জুইয়া	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫

৫।	পাকা-৩৮	মোঃ আব্দুল আউয়াল	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৬।	পাকা-৩৯	মিসেস মমতাজ বেগম	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৭।	পাকা-৪০	মোঃ ছায়ান কবির	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৮।	পাকা-৪১	মোঃ শাহ আলম	১৬২.৭৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
৯।	পাকা-৪২	হাজী আঃ কাদির জায়গীরদার	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১০।	পাকা-৪৩	মিসেস আসমা জায়গীরদার	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১১।	পাকা-৪৪	মোঃ ফয়জুর রহমান	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১২।	পাকা-৪৫	মোঃ লুৎফুর রহমান	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৩।	পাকা-৪৬	মোঃ মকুল আমিন	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৪।	পাকা-৪৭	মোসাঃ সুলতানা বেগম	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৫।	পাকা-৪৮	ডাঃ মোঃ সেলিমুজ্জামান	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৬।	পাকা-৪৯	ডাঃ আশরাফ উদ্দিন	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৭।	পাকা-৫০	মোঃ সাখাওয়াত হোসেন	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৮।	পাকা-৫১	মোঃ আমান উল্লাহ	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
১৯।	পাকা-৫২	মোঃ জিয়াউল আমিন বাহার	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২০।	পাকা-৫৩	এম এ রশিদ	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২১।	পাকা-৫৪	এম এ রশিদ	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২২।	পাকা-৫৫	মোঃ সেলিম আহমেদ	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২৩।	পাকা-৫৬	মোঃ রুহুল আমিন	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫
২৪।	পাকা-৫৭	মোঃ আভাহার হোসেন	১৭৩.২৫	১২-০৮-৮৫	১১-০৮-১৫

আলোচ্য বিষয়-২০: সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতাল ভবনের নিচতলার (সাবেক শহীদ সান্তার মার্কেট) ৭টি দোকান ভাড়ার মেয়াদ বৃদ্ধিকরণ।

আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতাল ভবনের নিচতলার (সাবেক শহীদ সান্তার মার্কেট) ০৭ টি দোকানের মধ্যে (১ হতে ৬ নং দোকান) ০৬ টি দোকান ২৬ ডিসেম্বর, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় আলোচ্যসূচী-১৩ এর সিদ্ধান্তে ২,৫০,০০০.০০ (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ফেরতযোগ্য জামানত প্রদান সাপেক্ষে এবং মাসিক ৪,০৫০.০০ (চার হাজার পঞ্চাশ) টাকা ভাড়ায় ১/৭/২০১০ তারিখ হতে ০৫(পাঁচ) বছর মেয়াদে ভাড়া প্রদান করা হয় এবং পরবর্তীতে ৭ নং দোকানটির জন্য ২,৫০,০০০.০০ (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ফেরত যোগ্য সালামী গ্রহণ করা হয়। উল্লেখ্য যে, ইতোপূর্বে দোকানসমূহ ০১ বছর মেয়াদে অস্থায়ী ভিত্তিতে বরাদ্দ প্রদান করা হত। দোকানসমূহের ভাড়ার মেয়াদ ৩০/৬/২০১৫ তারিখে উত্তীর্ণ হওয়ায় ভাড়াটিয়াগণ ভাড়ার মেয়াদ বৃদ্ধির জন্য আবেদন করেছেন। বর্তমান দোকানসমূহের মাসিক ভাড়া ৫,৪০০/-টাকা যা প্রতি বর্গফুট ৪০/-টাকা হারে আদায় করা হচ্ছে। দোকানসমূহের বিবরণ নিম্নরূপ :-

ক্রঃ নং	দোকান মালিকের	দোকান নম্বর	পূর্বে কত বছরের জন্য ভাড়া ছিল	পূর্বে ধার্যকৃত ফেরতযোগ্য জামানতের পরিমাণ	মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ	দোকানের আয়তন (বর্গফুট)
১।	জনাব মোঃ কেদামত আলী	১	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
২।	জনাব মোঃ আব্দুল হামিদ শিকদার	২	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
৩।	জনাব মোঃ শহীদুল্লাহ তুইয়া	৩	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
৪।	জনাব মোঃ জোনার আলী (মরহুম)	৪	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
৫।	মিসেস আনোয়ারা বেগম (মরহুমা)	৫	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
৬।	জনাব আলী আহম্মদ	৬	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-	৩০/৬/২০১৫	১৫'x৯'=১৩৫
৭।	কাজী আব্দুল ওয়াহেদ (মরহুম)	৭	০৫ বছর	২,৫০,০০০/-		১৫'x৯'=১৩৫

গৃহীত সিদ্ধান্ত : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতাল ভবনের নিচতলার (সাবেক শহীদ সান্তার মার্কেট) ০৭ টি দোকান ০১ জুলাই, ২০১৫ তারিখ হতে ৩০ জুন, ২০১৬ তারিখ পর্যন্ত ০১(এক) বছর মেয়াদে ভাড়ার মেয়াদ বৃদ্ধি করা হয়। উক্ত দোকানসমূহের মাসিক ভাড়া ৮,০০০.০০ (আট হাজার) টাকা হারে নির্ধারণ করা হয় এবং উক্ত হার ০১ জুলাই, ২০১৫ তারিখ হতে কার্যকর হবে।

আলোচ্য বিষয়-২১: রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৬ষ্ঠ তলার অফিস স্পেস-১ এর ইজারা বাতিল।

আলোচনা : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটেস্থিত রজনীগন্ধা টাওয়ারের দোকান/স্পেসসমূহ ইজারা প্রদানের জন্য ২৪/৬/২০১৩ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হলে কর্ণেল শাহরিয়ার আহমেদ (অবঃ) কর্তৃক ৬ষ্ঠ তলার অফিস স্পেস-১ এর ১৪৭৫ বর্গফুট আয়তনের জন্য প্রতি বর্গফুট ১৪,৬০০.০০ (চৌদ্দ হাজার ছয়শত) টাকা হারে ২,১৫,৩৫,০০০.০০ (দুই কোটি পনের লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকার সর্বোচ্চ দর দাখিল করেন। উক্ত দরটি ২৯/৭/২০১৩তারিখের অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার-১০ নং সিদ্ধান্তে এবং সাময়িক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ৪ সেপ্টেম্বর ২০১৪ তারিখের ৭/এমএলএন্ডসি/ঢাকা/ ৪৭৭-৪/শা-৩/৫৫ নং পত্রো অনুমোদিত হয়। কিন্তু ৬ষ্ঠ তলার অফিস স্পেস-১ এর প্রকৃত আয়তন ১৮০৭ বর্গফুট হওয়ায় সংশ্লিষ্ট দরদাতাকে কিস্তি পরিশোধের পত্র প্রদান করা হয়নি। সর্বোচ্চ দরদাতা দাখিলকৃত দরপত্রে কম আয়তন দেখিয়ে দর দাখিল করায় ইজারা বাতিল করে জামানত হিসেবে ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা ফেরৎ দেয়া যেতে পারে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটেস্থিত রজনীগন্ধা টাওয়ারের ৬ষ্ঠ তলার অফিস স্পেস-১ এর প্রকৃত আয়তনের চেয়ে কম আয়তনের জন্য দর দাখিল করায় কর্ণেল শাহরিয়ার আহমেদ (অবঃ) এর দাখিলকৃত দর ও তাঁর অনুকূলে অনুমোদিত ইজারা বাতিল করা হয় এবং তাঁর জমাকৃত ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা ফেরত প্রদান করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-২২: রজনীগন্ধা টাওয়ার এর কার পার্কিং ইজারা।

আলোচনা :

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত রজনীগন্ধা টাওয়ার মার্কেটটি চালু করা হয়েছে। উক্ত মার্কেটের আন্ডারগ্রাউন্ড এবং মার্কেট সংলগ্ন গাড়ি পার্কিং স্থান রয়েছে। পার্কিং স্থানটি বর্তমানে খালি অবস্থায় পড়ে আছে। উক্ত স্থানটি দৈনিক অথবা মাসিক ভিত্তিতে ইজারা প্রদান করিলে রাজস্ব আয় বৃদ্ধি পাবে। গাড়ী পার্কিং স্থানটি ইজারা প্রদানের জন্য দর উল্লেখপূর্বক মিনুবর্ণিত ০৩ টি আবেদন পাওয়া গিয়েছে :-

ক্র/নং	আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা	প্রদত্ত দর
১।	জনাব মোঃ ওবায়দ উল্লাহ রাসেল, পিতা-মোঃ খোরশেদ আলম ১০১৩/২, পূর্ব শেওড়া পাড়া, মিরপুর, ঢাকা।	দৈনিক -৯০০/- মাসিক ২৭০০০/-
২।	জনাব মোঃ মাক্কুল ইসলাম, প্রোঃ-নাফী এন্টারপ্রাইজ ৫৯৮/৮, মানিকদী মেইন রোড, ঢাকা ক্যান্টনঃ।	দৈনিক-৮৭৫/- মাসিক ২৬২৫০/-
৩।	জনাব মোঃ আব্দুল বাতেন, প্রোঃ-মেসার্স আবরার ট্রেডার্স স্বাধীনতা স্বরনী, দোকান নং-৪, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট, ঢাকা সেনানিবাস।	দৈনিক-৮৫০/- মাসিক ২৫৫০০/-

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

রজনীগন্ধা টাওয়ার এর আন্ডার গ্রাউন্ড এবং মার্কেটের সংলগ্ন এলাকাটি পার্কিং লট হিসেবে ইজারা প্রদানের জন্য স্থানীয়ভাবে প্রকাশ্য দরপত্র আহ্বান করে সর্বোচ্চ দর প্রদানকারীকে ইজারা প্রদান করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৩: বারিধারা ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টার এর আয় বন্টন।

আলোচনা :

বারিধারা ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টারটি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অর্থায়নে নির্মাণ করা হয়েছে। উক্ত কনভেনশন সেন্টার বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক পরিচালনার বিষয়ে সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্পের কমিটির ৫২তম সভার আলোচ্যসূচী-১৮.২৪(ক) এ নিম্নোক্ত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়েছে :-

“কনভেনশন সেন্টারের ব্যবস্থাপনা সংশ্লিষ্ট পরিষদের থাকবে এবং বিদ্যুৎ, পানি, পয়ঃ ইত্যাদির ব্যবহারীয় বিল সংশ্লিষ্ট পরিষদ কর্তৃক পরিশোধ করাসহ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজও সম্পন্ন করতে হবে। তবে কনভেনশন সেন্টার হতে প্রাপ্ত আয়ের ৬৫% ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে প্রতি মাসে সংশ্লিষ্ট পরিষদ কর্তৃক পরিশোধ করতে হবে। এছাড়া কনভেনশন সেন্টার হতে প্রাপ্ত আয়সমূহ নিজস্ব/অভ্যন্তরীণ অডিট এর আওতায় আনতে হবে। এক্ষেত্রে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের একজন প্রতিনিধি থাকবে।”

বারিধারা ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টারটি বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক ১ মে, ২০১৩ তারিখ হতে পরিচালিত হচ্ছে। বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক কনভেনশন সেন্টারের আয়ের ৬৫% হিসেবে মোট (২৭,৩৯,০২০.০৫ + ১২,৩১,৩৩৭.০০) = ৩৯,৭০,৩৫৭.০৫ (উনচল্লিশ লক্ষ সত্তর হাজার তিনশত সাতান্ন) টাকা ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা করা হয়েছে। উক্ত কনভেনশন সেন্টার এর মাসিক আয়ের হিসাব নিরীক্ষা/পর্যালোচনা করার জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ০৩ সদস্য বিশিষ্ট কমিটি গঠন করা হয়েছে। উক্ত কমিটি কর্তৃক কনভেনশন সেন্টার এর মাসিক আয়ের হিসাব নিরীক্ষা/পর্যালোচনা করে ৩১ ডিসেম্বর ২০১৫ তারিখ পর্যন্ত সর্বমোট ২,৩২,৯১,৪৩৯.০০ (দুই কোটি ত্রিশ লক্ষ একানব্বই হাজার চারশত উনচল্লিশ) টাকা আয় হয়েছে মর্মে প্রতিবেদন দাখিল করা হয়। সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্পের কমিটির ৫২তম সভার আলোচ্যসূচী-১৮.২৪(ক) নং সিদ্ধান্ত মোতাবেক উক্ত আয়ের ৬৫% হিসেবে ১,৫১,৩৯,৪৩৫.৩৫ টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রাপ্য। এ প্রেক্ষিতে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ ৩০ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে ডিওএইচএস-বা/২০২/কনভেনশন নং পত্রে কনভেনশন সেন্টারের মোট আয় হতে খরচ বাদ দিয়ে অবশিষ্ট টাকার উপর ৬৫% ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রাপ্য বলে জানানো হয়। উল্লেখ্য যে, প্রতিরক্ষা অডিট অধিদপ্তর কর্তৃক ২০১২-১৪ আর্থিক সালের অডিট নিরীক্ষায় উক্ত কনভেনশন সেন্টারটি বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক পরিচালিত হওয়ায় সরকারের রাজস্ব ক্ষতি হয়েছে মর্মে অডিট আপত্তি উত্থাপিত হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে অনুষ্ঠিতব্য সমন্বয় সভায় নিষ্পত্তি করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৪: গত ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২০ এর সিদ্ধান্তের তদনুবৃত্তিক্রমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মাছ বাজারের উভয় পার্শ্বের হকারদের ভিটি সরেজমিন পরিমাপসহ চিহ্নিত করে সাইট নকশা উপস্থাপন।

আলোচনা :

১২ মে, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-১১ এর সিদ্ধান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মাছ ও সবজি বাজারের পূর্ব ও পশ্চিম পার্শ্বের ৩২ জন হকার এর নিকট হতে দৈনিক ১০.০০ (দশ) টাকা হারে মাসিক ৩০০/-টাকা টোল আদায়ের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় এবং ১৩ জুলাই, ২০১৪ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-২(খ)৯ এর সিদ্ধান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সকল হকারদের নিকট হতে দৈনিক ৩০.০০(দশ) টাকা হারে হকার চার্জ আদায়ের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। পরবর্তীতে কর্তৃপক্ষের মৌখিক নির্দেশে ২৪ অক্টোবর, ২০১৪ তারিখ হতে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সকল হকারদের নিকট হতে হকার চার্জ আদায় করা বন্ধ করা হয়।

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সার্বিক শৃঙ্খলা ও পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখার স্বার্থে মাছ বাজারের উভয় পার্শ্বের হকার বসার বিষয়টি আপাততঃ বিবেচনা করা গেল না।

আলোচ্য বিষয়-২৫: বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় সিস্টেমস সলিউশন এন্ড ডেভেলপমেন্ট টেকনোলজিস লিঃ কর্তৃক ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের অনুমতি।

আলোচনা : জনাব ফিরোজ এম জাহিদুর রহমান, চীফ একজিকিউটিভ অফিসার, সিস্টেমস সলিউশন এন্ড ডেভেলপমেন্ট টেকনোলজিস লিঃ, হাইওয়ে হোমস, ৩য় তলা, ক-৩২/৬, শাহজাদপুর প্রগতি সরণি, ঢাকা-১২১২ কর্তৃক বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস ব্যবসার অনুমতি চেয়ে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের ছাড়পত্রসহ ২১ এপ্রিল, ২০১৫ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। পরবর্তীতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৪ জুন, ২০১৫ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/৫৪/১০/৩৭৯ নং পত্রের মাধ্যমে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে নিরাপত্তা ছাড়পত্রের জন্য প্রেরণ করা হলে সদর দপ্তর, প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ৮ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখে ২৩.০১.৯০১.৮০০.০৩.১০২.০১.০৮.০২.১৬ নং পত্রের মাধ্যমে ০৮ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখ হতে ০৫(পাঁচ) বছর মেয়াদে বর্ধিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নির্ধারিত ট্রেড লাইসেন্স ও অন্যান্য ফি পরিশোধ সাপেক্ষে সিস্টেমস সলিউশন এন্ড ডেভেলপমেন্ট টেকনোলজিস লিঃ-কে বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইন্টারনেট সার্ভিস প্রদানের অনুমতি প্রদান করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-২৬: ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের জন্য নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্র/নং	প্লট মালিকের নাম	প্লট নম্বর	ঠিকানা	এমইউ'র ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
(১)	ব্রিগেড জেনারেল(অবঃ) মোহাম্মদ হাসান নাছির	১১০	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(২)	কর্নেল (অবঃ) এ কে এম গোলাম মোস্তফা	৫৬০	মিরপুর ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭ তলা (অভ্যন্তরীণ পরিবর্তন- ৪র্থ তলায় ০১ ইউনিটের পরিবর্তে ০২ ইউনিটে রূপান্তর, শুধুমাত্র আর্কিটেক্ট নকশা দাখিল করেছেন)
(৩)	লেঃ কর্নেল(অবঃ) মিজা হারুন-অর-রশিদ	৬১৬	মিরপুর ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭ তলা (খালী প্লট-পাইলিং এর প্রয়োজনীয়তা থাকায়)
(৪)	কমডোর মোহাম্মদ আবু আশরাফ (টাজ), এনসিসি, পিএসসি, বিএন	৯৪১	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(৫)	মেজর জেনারেল হামিদুর রহমান চৌধুরী	৯৪৩	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(৬)	ব্রিগেড জেনারেল (অবঃ) মোঃ আবুল কালাম আজাদ	৯৪৪	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(৭)	মেজর (অবঃ) ফারুক আহমেদ আখতার	১০৫১	মিরপুর ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭ তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন- ২য় তলায় এক ইউনিটের স্থলে দুই ইউনিট রূপান্তর, শুধুমাত্র আর্কিটেক্ট নকশা দাখিল করেছেন)
(৮)	লেঃ কর্নেল (অবঃ) মোঃ কামরুল হোসেন	১০৮০	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(৯)	লেঃ কর্নেল (অবঃ) মোঃ আনোয়ার হোসেন	১০৯৯	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(১০)	লেঃ কর্নেল (অবঃ) মোরশেদ মাহবুব ইকবাল	১১২০	মিরপুর ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭ তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-৩য় ও ৪র্থ তলা ডুপ্লেক্স নির্মাণ)
(১১)	কমডোর এম আশরাফুল হক (সি), এনইউপি, এনডিসি, এএফডব্লিউসি, পিএসসি, বিএন	১৩৩৭	মিরপুর ডিওএইচএস		০৭ তলা নতুন ভবন
(১২)	লেঃ কর্নেল মোঃ আলাউদ্দিন (অবঃ)	বি/১১৩	মহাখালী ডিওএইচএস		সংশোধিত ০৭ (সাত) তলা (পূর্বাভাস দুই তলা ভবন ৩তম তলা নতুন ভবন নির্মাণ)।
(১৩)	মিসেস ওয়াহিদা ইসলাম স্বামী-ব্রিগেড জেনারেল ডানিয়েল ইসলাম	বি/১৩২	মহাখালী ডিওএইচএস		সংশোধিত ৫ তলা (লিফট সংযোজন)
(১৪)	শুলাশান আরা আখতার স্বামী-মেজর আখতারুজ্জামান (অবঃ)	সিবি- ২৭৩/১	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকা		সংশোধিত ০৫ তলা ভবন নির্মাণ (৩য় তলার উপর ৪র্থ ও ৫ম তলা)
(১৫)	বেগম লজ্জাতুন নেছা	সিবি-২০৬	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকা		০৭ তলা নতুন ভবন
(১৬)	মোসাম্মত লেহাজ বানু গং	সিবি- ১৮৫/৪	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকা		০৬ তলা নতুন ভবন

(১৭)	(ক) মোঃ আমিন হোসেন (খ) মিসেস ফিরোজা বেগম	সিবি- ৫৬/২	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকা	০৭ তলা নতুন ভবন
------	---	---------------	-------------------------------	-----------------

আলোচনা :

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন বিভিন্ন ডিওএইচএস, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ও কচুক্ষেত এলাকার ১৫টি প্লটে বাড়ী/ভবন নির্মাণের জন্য দাখিলকৃত নকশাগুলো ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে মর্মে নির্বাহী প্রকৌশলী জানান। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন।

গৃহীত সিদ্ধান্ত :

২৬.১। Land point of view-তে ডিওএইচএসসমূহের জন্য এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল এবং অন্যান্য এলাকার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব শাখার ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে আলোচ্য বিষয়-২৬ এর ক্রমিক নং-১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১১, ১২, ১৫, ১৬ ও ১৭ এর ১৫টি প্লটে ০৬(ছয়)/০৭(সাত) তলা নতুন ভবন নির্মাণ/আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা নিম্নোক্ত শর্তাধীনে অনুমোদন করা হয় :-

- (ক) প্রয়োজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- (খ) প্লট মালিক কর্তৃক বাড়ী নির্মাণের ক্ষেত্রে তিনি এ মর্মে অঙ্গীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

২৬.২। আলোচ্য বিষয়-২৬ এর ক্রমিক নং- ১৩ ও ১৪ এ উল্লেখিত ২টি ভবনের আর্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদন করা হয়। এমআইএসটি কর্তৃক কারিগরী ভেটিং বাবদ যাবতীয় ব্যয় সংশ্লিষ্ট প্লট মালিককে বহন করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৭: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে :-

ক্রমিক নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমআইএসটি কর্তৃক ভেটিং, ২০১২ (মুদ্রাধীন টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
(১)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১ নং রোডের ৪ নং গভীর নলকূপ হঠাৎ বিকল হয়ে যাওয়ায় তা উত্তোলন, পাম্প মটর মেরামত, রিওয়াল্ডিং এবং পুনঃস্থাপন কাজ।	১,৪৪,৪০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
(২)	২০১৫-২০১৬ আর্থিক সালে মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর বাউভারী ওয়াল, গার্ডিয়ান শেড ও প্রধান শিক্ষকের রুম, সহকারী প্রধান শিক্ষকের রুম এবং শিক্ষকদের কমন রুম মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,২১২/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
(৩)	বনানী ডিওএইচএস এলাকার পাম্প ডক ও ডাষ্টবিনের পাশে এবং মসজিদের সামনে ড্রেনের উপর আরসিসি প্লাব নির্মাণ কাজ।	৯০,৯৫৫/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল	
(৪)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৪ নং রোডের ২৫/ডি- ৮(নিচতলা-দক্ষিণ), ২৬/ডি-৫ (দোতলা-দক্ষিণ পশ্চিম) এবং ৮ নং রোডের ৫২/এ-১৮ (৫ম তলা-দক্ষিণ পশ্চিম), ৫২/এ (৪র্থ তলা- দক্ষিণ পশ্চিম) নং বাসাসহ মোট ০৪টি বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৮৮,৪৪৪/-	ঘরবাড়ি মেরামত খাত	
(৫)	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের কসাইখানা ও মুরগী বাজারে যাওয়ার রাস্তার ম্যানহোল উচ্চকরণসহ মেরামত কাজ।	৫০,৭১০/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়	
(৬)	রিভারভিউ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্কুল, পোস্টগোলা সেনানিবাসের রুমে টাইলস স্থাপন, ফলস সিলিং, মেরামত ও রংচূনার কাজ।	৩,৯৯,৫৭৬৯/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয় তহবিল	
(৭)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৪৯ নং রোডের পূর্ব মাথার আউটফলে বাউভারী ওয়াল ধ্বংস রোধকল্পে পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজ।	৪,৫০,৮১০/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল	মিরপুর ডিওএইচএস পরিদপ এর ৯/১/১৬ তারিখের ১৭১১/ডিওএইচএস/মিরপুর নং পত্র
(৮)	মিরপুর ডিওএইচএস এর ৪০-০' চওড়া রাস্তা সংলগ্ন চিলাড্রেন পার্কের পার্শ্বে প্লট নং-৯৭৩ হতে প্লট নং-১৩০৪ পর্যন্ত রাস্তা (বর্ধিতকরণ) উচ্চতা বৃদ্ধিসহ ইটের সলিং রাস্তা নির্মাণ।	২,৪৬,০৯০/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল	
(৯)	শিখা অনিবার্ণ এবং সেনাভবনের সম্মুখে রোড ডিভাইডার স্থাপন কাজ।	১,৫৬,০০০/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়	আরবি এমপি ইন্সটি, ঢাকা সেনানিবাসের ২৪/১১/২০১৫ তারিখের ২৩.০১.২০১৬,৪৪৮.০৩.১৫৯.০১.২ ৪.১১.১৫ নং পত্র।
(১০)	স্বাধীনতা সরণিতে (মইনুল রোড ও ইউসুফ জ্বাইন সংযোগ মোড়ে ২৭২-০' লম্বা রেলিং নির্মাণ, রোড মার্কিং ও অপ্রয়োজনীয় মার্কিং মুছার কাজ।	২,৯৫,৩৯০/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়	১৩ এমপি ইন্সটি, ঢাকা সেনানিবাসের ০৭/০১/২০১৬ তারিখের ২৩.০১.২০১৬,৬৫৫.০২.৯৯.০ ১.০৭.০১.১৬ নং পত্র।

(১১)	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনাঃ হাসপাতাল সংস্কার, মেরামত ও রক্ষণকাজ।	২,৭৪,৫৩১/-	হাসপাতালের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	
(১২)	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকার বিভিন্ন রাস্তার ড্রেন মেরামত ও প্লাব নির্মাণ।	৯৭,৪১৩/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়	
(১৩)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের মেয়েদের ৩টি ও ছেলেদের ২টি বাথরুমের টাইলস ও স্যানিটারী ফিটিংস পরিবর্তন এবং অন্যান্য মেরামত কাজ।	১৫,২৪,৯৩৩/-	কলেজের নিজস্ব তহবিল ও মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত হতে ৩,৮৫,৩০৮/- টাকা ও কলেজ তহবিল হতে ১১,৩৯,৬২৫/- টাকা

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় বসবাসকারী নাগরিকদের জন্য অত্যাবশ্যকীয় সেবা নিশ্চিত করার জন্য উপরোল্লিখিত প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের লক্ষ্যে বিদ্যমান নিয়ম অনুসরণ করে মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচ্য বিষয়-২৭ এ উল্লেখিত প্রকল্পের মূল্যানুমানসমূহ অনুমোদন করা হয়। আলোচ্য বিষয়-২৭ এর ক্রমিক নং-১, ২, ৪, ৬, ১১ ও ১৩ এ বর্ণিত প্রকল্পগুলোর বিপরীতে বাজেট বরাদ্দ সাপেক্ষে দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। অবশিষ্ট প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান অনুমোদনসহ ব্যয়ের অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৮: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসঙ্গে :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১২ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিস সংলগ্ন ৪র্থ শ্রেণীর ০৪টি বাসা মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	১,৯৯,৫৯১/-	মেসার্স এম আর আমিন ট্রেডার্স	১,৯৯,৫৯১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
২।	ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসারের বাস ভবনে বাথ রুমের ফিটিংস ফিকচার পরিবর্তন ও ইলেকট্রিক সুইচ বোর্ড, সুইচ পরিবর্তন কাজ।	১,৬৫,০৮২/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৬৫,০৮২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
৩।	২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বৈদ্যুতিক মালামাল সরবরাহকরণ কাজ।	১২,৬৬,৩৪১/-	মেসার্স মিন্টু এন্টারপ্রাইজ	১২,৪৭,৩৩৬/-	বৈদ্যুতিক শাখার মৈনিক খাত (৬-২-খ)	
৪।	২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের জন্য স্টেশনারী মালামাল এবং বিভিন্ন শাখার কম্পিউটার প্রিন্টার, ফটোকপি মেশিনের জন্য টোনার সরবরাহকরণ কাজ।	৫,১২,৩৫০/-	এমরান এসোসিয়েটস	৫,০৮,৯০৬/-	রাজস্ব, স্টেশনারী, বৈদ্যুতিক (বিভিন্ন মৈনিক খাত)	
৫।	ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসারের বাসভবনে কার্টের জানালার পরিবর্তে গাই এ্যালুমিনিয়ামের জানালা স্থাপন কাজ।	৪,৫০,৯২৩/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	৪,৫০,৯২৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
৬।	সিএমএইচ এর আউট গেটের সম্মুখে শহীদ সরণিতে ইউটার্নের জন্য রাস্তা সম্প্রসারণ ও ফুটপাথ এবং ড্রেন পুনর্নির্মাণ কাজ।	৩,৯০,৩৬৬/-	মেসার্স ডাহের এন্টারপ্রাইজ	৩,৯০,৩৬৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
৭।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-৩১, ৩২, ৩৩, ৩৪, ৩৫, ৩৬ ও ৩৭ এর সংযোগ সড়ক এবং ৩২ ও ৩৫ এর সংযোগ সড়কে ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং।	৯,৬২,৫১২/-	মেসার্স আসফিন্দ এন্টারপ্রাইজ	৯,১৪,৩৮৬/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
৮।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-২৪, ২৫, ২৬, ২৭, ২৮, ২৯ এবং ২২ ও ৩০ এর সংযোগ সড়কে ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং।	৭,২৮,৬৮৪/-	মেসার্স ইকবাল বিডার্স	৬,৯২,২৪৯/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
৯।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-২০, ২১, ২২ এবং ২১ ও ২২ এর সংযোগ সড়কে ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং।	১০,৩৬,৮৮৫/-	ফোরগুরেজ ইঞ্জিনিয়ার্স	৯,৮৫,০৪০/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
১০।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-০৫, ০৬ ও ইস্টার্ন রোডে ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং।	১১,৬১,৪৬৭/-	মেসার্স গান মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস	১১,০৩,৩৯৩/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
১১।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার পার্ক রোড, সেন্ট্রাল রোড, ৭, ৮, ৯, ১০, ১১, মাসজিদ রোড ও রাওয়া হতে ২১নং রোড পর্যন্ত প্রধান সড়ক ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং।	৯,৩৭,৮৪০/-	মেসার্স সেভেন সীরিজ এন্টারপ্রাইজ	৮,৯০,৯৪৮/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
১২।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ২৩ ও ৩০ নং রোডের ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	৯,৬৫,৪৬৬/-	মেসার্স শার্ক কর্পোরেশন	৯,১৭,১৯২/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
১৩।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার রোড নং-২, ৩, ৪, ১৯/এ, ১৯/বি, ১৯/সি, ১৮, ১৯, ১৯ ও ১৯/এ এর সংযোগ রোড ওয়াসা কর্তৃক খননকৃত রাস্তার পটহোল মেরামত ও কাপেটিং কাজ।	১১,০২,০৫৪/-	মেসার্স এম আর ইন্টারন্যাশনাল	১০,৪৬,৯৫১/-	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত অর্থ	
১৪।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার কোয়ার্টার নং-২৫/এ-৩ (দোতলা পশ্চিম পার্শ্ব) মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	৭৮,৪০১/-	মেসার্স নয়ন এন্টারপ্রাইজ	৭৮,৪০১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
১৫।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ভবন নং-৪৮/এ, বাসা নং-০১(নিচতলা দক্ষিণ পার্শ্ব), মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণসহ রক্ষণকাজ।	১,১০,৩২৬/-	মেসার্স সিফাত এন্টারপ্রাইজ	১,১০,৩২৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	

১৬।	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল সংলগ্ন প্রধান শিক্ষকের বাসার সেনিটারী, পানির লাইন, বৈদ্যুতিক লাইন মেরামত কাজ।	৮৯,৪২১/-	মেসার্স রেহানা এন্টারপ্রাইজ	৮৯,৪২১/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৭।	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল সংলগ্ন প্রধান শিক্ষকের বাসার দরজা জানালা মেরামত, ওয়াল ও সিলিং আন্তর, কিচেন, টয়লেট, গোসল খানায় টাইলস স্থাপন কাজ।	১,৯৯,৭৯৪/-	মেসার্স জুয়েল এন্টারপ্রাইজ	১,৯৯,৭৯৪/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৮।	আদর্শ বিদ্যালয়কেতন, মানিকদী স্কুল সংলগ্ন শিক্ষকদের জন্য নির্মিত তিনতলা বিশিষ্ট দুই ইউনিটের ০৬টি বাসার ভিতরে মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণসহ রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৮৮০/-	মেসার্স এমএইচ এন্টারপ্রাইজ	১,৯৯,৮৮০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৯।	ক্যান্টনমেন্ট একাডেমিক ভিত্তি অফিসার এর বাস ভবনের বাহিরে সাইড ওয়ালের কোটকরণ কাজ।	১,৭৮,৬৬৪/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৭৮,৬৬৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২০।	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার লেন নং-১১ পুনঃ সলিংকরণ কাজ।	৮,০৪,০০০/-	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৮,০৪,০০০/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল
২১।	ডিজিএফআই সদর দপ্তরের পশ্চিম পার্শ্বের ফুটপাথ ভেঙ্গে পেভড টাইলস স্থাপন, এসএস পাইপের স্টীল রেলিং, রিস্তা চলাচলের জন্য পাকা লেন, ডিভাইডার নির্মাণ কাজ।	৪২,৬৬,২৬৬/-	মেসার্স ইমেল এন্টারপ্রাইজ	৪২,৬৬,২৬৬/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়/আর্জি প্রকল্পের ফ্রাট এর অর্থদান
২২।	বনানী সামরিক কবরস্থানে মাটি ভরাটসহ পানি নিষ্কাশনের জন্য পাইপ লাইন নির্মাণ কাজ।	৩৩,১২,৯৯০/-	এবং আর ড্রেড দিংক	৩৩,১২,৯৯০/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়/আর্জি প্রকল্পের ফ্রাট এর অর্থদান
২৩।	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল সংলগ্ন প্রধান শিক্ষকের বাসার ভিতরে বাহিরে এবং বাউন্ডারী ওয়াল রংকরণ কাজ।	৯৭,৩৮১/-	মেসার্স জুয়েল এন্টারপ্রাইজ	৯৭,৩৮১/-	বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৪।	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল সংলগ্ন প্রধান শিক্ষকের বাসার টিনসেড ঘর মেরামত, ছাদ ও ফ্লোরে ঢালাই এবং বাহিরের ড্রেন মেরামত কাজ।	১,৯৫,৯৭৮/-	মেসার্স রেহানা এন্টারপ্রাইজ	১,৯৫,৯৭৮/-	সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৫।	আদর্শ বিদ্যালয়কেতন, মানিকদী স্কুল সংলগ্ন শিক্ষকদের জন্য নির্মিত তিনতলা বিশিষ্ট দুই ইউনিটের ০৬টি বাসার বাহিরে, সিঁড়ির ও বাউন্ডারী ওয়াল মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণসহ রংকরণ কাজ।	১,৯৯,০৭৩/-	মেসার্স আয়িন এন্ড আখরিন ড্রেজার্স	১,৯৯,০৭৩/-	বিদ্যালয়ের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৬।	আবাসিক এলাকায় রাডিকালীন নিরাপত্তা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উচ্চ ক্ষমতা সম্পন্ন সিকিউরিটি লাইট (১০০ ওয়াট এলইডি) স্থাপন কাজ।	১,৯৩,৮৯৩/-	মেসার্স আলী এন্ড এনোসি স্টেটস	১,৮৪,১৯৮/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়
২৭।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোড মেরামতসহ কাপোর্টিংকরণ।	৭,৫৯,১৪৩/-	মেসার্স আল মাহবুব এন্টারপ্রাইজ	৭,২১,১৮৬/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়
২৮।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪/এ ও ৫ নং রোডের (পশ্চিম পার্শ্ব) সংযোগ সড়ক পাকাকরণ।	৪,৯৫,৭৪৯/-	মেসার্স আদনান ড্রেড ইন্টারন্যাশনাল	৪,৭০,৯৬২/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়
২৯।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২ নং রোড মেরামতসহ কাপোর্টিংকরণ।	৬,৪২,৯৬১/-	মেসার্স ইব্রাহিম এন্ড ব্রাদার্স	৬,১০,৮১৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩০।	২৫ ফেব্রুয়ারি ২০১৬ উপলক্ষে বনানী সামরিক কবরস্থানের প্রয়োজনীয় মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৩,৯০,০৯৬/-	মেসার্স বক বিজার্স	৩,৭০,৫৯১/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়/ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩১।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ১৪ নং রোডের ড্রেন পরিষ্কার, মেরামত ও স্লাম নির্মাণ কাজ এবং ১ নং রোড ও ইন্টার রোডের ফুটপাথের নিচের ড্রেন ও কালভার্ট পরিষ্কারকরণ কাজ।	১,৯৬,৫৭৫/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	১,৯৬,৫৭৫/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল
৩২।	ডাঘানটেকগামী রাস্তা মেরামত ও ৭০৩ মিডিয়াম ওয়ার্কসপের সম্মুখে ডেসকো কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তা মেরামত কাজ।	১,২৭,১১৬/-	মেসার্স সিফাত এন্টারপ্রাইজ	১,২৭,১১৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৩।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ইন্টার রোডের পূর্ব পার্শ্বের ড্রেনের উপর আনসিসি স্লাব নির্মাণ কাজ।	৪৯,৭৪০/-	মেসার্স বি এম ড্রেজার্স	৪৯,৭৩০/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল
৩৪।	ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় অবৈধ যানবাহন প্রবেশের মাধ্যমে কাজে ব্যবহারের জন্য ২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরে আর্মি এমপি ইউনিট, ১৩ এমপি ইউনিট ও বিমান বাহিনীকে অফিস স্টেশনারী এবং কম্পিউটার প্রিন্টার টোনার, ইত্যাদি মালামাল সরবরাহকরণ।	৪,২৬,৪০০/-	মেসার্স সিফাত এন্টারপ্রাইজ	৪,২২,০৭২/-	বোর্ডের স্থানীয় আয়
৩৫।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন ১/সি নং স্টাফ কোয়ার্টারের পানির মটর নষ্ট হয়ে যাওয়ায় ১.৫ হর্স পাওয়ারের নতুন প্যাডরোল পাশ্প ও আনুষংগিক ফিটিংসহ স্থাপন কাজ।	২৭,৭৫২/-	মেসার্স নয়ন এন্টারপ্রাইজ	২৭,৭৫২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৬।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩ ও ৪ নং গভীর নলকূপের পানির স্রোত নিচে নেমে যাওয়ায় ১৫০ মিমি ডায়ামেটার পাইপ সংযোজন এবং মেরিন ক্যাবল স্থাপন কাজ।	২,৪৬,৪৩৫/-	মেসার্স বিদ্যাল বোরিং এন্ড ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস	২,৪৬,৪৩৫/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৭।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং ৪/বি, ৪/এফ (নিচতলা) এবং ৪/এফ (দোতলা) মোট ০৩টি বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৪২২/-	মেসার্স সিফাত এন্টারপ্রাইজ	১,৯৯,৪২২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৩৮।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং ৪৮/এ পুরাতন ভবন-৩য় তলার উত্তর পার্শ্ব) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪৫,৭৯০/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৪৫,৩৯০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ

৩৯।	শহীদ সরণির বিভিন্ন স্থানে ড্রেন ও ম্যানহোলের উপর ক্ষতিগ্রস্ত আরসিসি স্লাব নির্মাণ।	৯৭,৯৫১/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৯৭,৯৫১/-	নর্দমা খাত	
৪০।	সিগন্যাল গেইট এলাকা ও স্বাধীনতা সরণির ফুটপাথের ক্ষতিগ্রস্ত টাইলস্ পুনঃস্থাপন কাজ।	৬২,১৩২/-	মেসার্স জি এন এন্টারপ্রাইজ	৬২,১৩২/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	
৪১।	মিরপুর ক্যান্টনমেন্ট এলাকার বৈদ্যুতিক পোলে নিরাপত্তা বাতির পুরাতন টিউব লাইট সেড পরিবর্তন করে নতুন টিউব লাইট সেড স্থাপন ও পোল রংকরণ কাজ।	৩,১৩,৪৯৭/-	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	২,৯৭,৮২২/-	বোর্ড তহবিল	লটারীতে ১ম বিজয়ী

আলোচনা : আলোচ্য বিষয়-২৮ এ বর্ণিত ছকে প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান বোর্ডসভা ও সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অনুমোদনক্রমে বাস্তবায়নের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয়। দরপত্র বাস্তব গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)'র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির সামনে খোলা হয় এবং টেন্ডার ইন্ডালুয়েশন কমিটির (টিইসি) পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করেছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচ্য বিষয়-২৮ এর ক্রমিক নং-৩ ও ৪ এ উল্লেখিত প্রকল্প দুটির দর সন্তোষনক না হওয়ায় পুনঃদরপত্র আহ্বানের ঘটনোত্তর অনুমোদন করা হয়। অবশিষ্ট ৩৬ (ছত্রিশ)টি প্রকল্পের দর অনুমোদনসহ ব্যয়ের অনুমোদন করা হয়। আলোচ্য বিষয়-২৮ এর ক্রমিক নং-১, ২, ৫, ৬, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭, ১৮, ১৯, ২৩, ২৪, ২৫, ২৯, ৩২, ৩৫, ৩৬, ৩৭, ৩৮, ৩৯ ও ৪০ এ উল্লেখিত প্রকল্পগুলোর বাজেট বরাদ্দ সাপেক্ষে কার্যাদেশ প্রদান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। অবশিষ্ট প্রকল্পসমূহের দর অনুমোদন, ব্যয়ের অনুমোদন ও প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৯: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৫ নং রোডস্থ ৩৭/এ নং প্লটের পূর্বাংশে নবনির্মিত ০৭ তলা ভবনে বিচ্ছিন্নকৃত পানির সংযোগ পুনঃস্থাপনের জন্য স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের ৬০৪/১/এ নং পত্র ও ২১ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের ৬০৪/১/এ নং পত্র ও তৎসংযুক্ত মোমেন রিয়েল এস্টেট লিমিটেড এর ১৭ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের আবেদন প্রসঙ্গে।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৫ নং রোডস্থ ৩৭/এ নং প্লটের পূর্বাংশে নবনির্মিত ০৭ তলা ভবনে বিচ্ছিন্নকৃত পানির সংযোগ পুনঃস্থাপনের ব্রিগেডিয়ার জেনারেল (অবঃ) এ এইচ এম আব্দুল মোমেন, পিএসসি, চেয়ারম্যান, মোমেন রিয়েল এস্টেট এর ১৭ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখের আবেদনটি স্টেশন সদর দপ্তরের ২১ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখের ৬০৪/১/এ নং পত্রের মাধ্যমে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রেরণ করা হয়েছে। উল্লেখ্য যে, উক্ত প্লটের মালিকানা সংক্রান্ত মামলা কোর্টে বিচারাধীন আছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ০৫ নং রোডস্থ ৩৭/এ নং প্লটের বিষয়ে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত গ্রহণ করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩০: মহাখালী ডিওএইচএস এর বি/১০৩ প্লটে বিদ্যমান ভবন ভাঙ্গার অনুমতির জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের ২৮ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের আবেদন।

আলোচনা : এ বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএভকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে ডিএমকিউ মহোদয়ের সর্ভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত সমন্বয় সভার সিদ্ধান্ত অনুযায়ী ২৮/১/২০১৬ তারিখে একটি চুক্তি স্বাক্ষরিত হয়েছে। চুক্তি অনুযায়ী ২,৫০,০০,০০০.০০ (দুই কোটি পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার মধ্যে ২,০০,০০,০০০.০০ (দুই কোটি) টাকা ডেভলপার কোম্পানী ইতোমধ্যে পেয়েছেন। অবশিষ্ট ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা চুক্তি অনুযায়ী যথাসময়ে প্রদান করা হবে মর্মে জানানো হয়েছে। স্বাক্ষরিত চুক্তি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডসভায় উপস্থাপন করা হ'ল।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রচলিত শর্তাধীনে মহাখালী ডিওএইচএস এর বি/১০৩ নং প্লটে বিদ্যমান ভবন ভাঙ্গার অনুমতি প্রদান করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-৩১: রজনীগন্ধা টাওয়ারের ৩য় তলার দোকান নং-৭ এর উভয় পার্শ্বের দেয়াল অপসারণের ব্যাপারে ব্রিগেঃ জেনাঃ ডাঃ মোঃ আব্দুস শহীদ খান এর ১৯/০১/২০১৬ তারিখের আবেদন।

আলোচনা : রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৩য় তলা ৭ নং দোকানের ইজারা গ্রহীতা ব্রিগেঃ জেনাঃ ডাঃ আব্দুস শহীদ খান, ৬ নং দোকানের ইজারা গ্রহীতা তাঁর স্ত্রী লেঃ কর্ণেল ডাঃ উম্মে সালমা এবং ৮ নং দোকানের ইজারা গ্রহীতা তাঁর পুত্র ডাঃ মেসবাবুস শহীদ আরমান। দোকান ৩টি দীর্ঘদিন যাবৎ পৃথকভাবে চালু করার চেষ্টা করে ব্যর্থ হয়ে ব্রিগেঃ জেনাঃ ডাঃ আব্দুস শহীদ (অবঃ) ৭ নং দোকানের উভয় পার্শ্বের পার্টিশন অপসারণ করে ৩টি দোকান মিলে একটি দোকান করার অনুমতি চেয়ে গত ১৯ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে আবেদন করেন।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ৩য় তলা ৬, ৭ ও ৮ নং দোকানের মালিক একই পরিবারের হওয়ায় ৭ নং দোকানের পার্টিশন অপসারণ করে একটি বৃহৎ দোকান করার অনুমতি প্রদান করা হয়। তবে পার্টিশন অপসারণ সংক্রান্ত যাবতীয় কাজ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তত্ত্বাবধানে আবেদনকারীর নিজ খরচে সম্পাদন করতে হবে। কোন রকম ক্ষয়ক্ষতি হলে তা আবেদনকারী বোর্ডের প্রতিনিধির নির্দেশনা মোতাবেক ঠিক করে দিবেন।

আলোচ্য বিষয়-৩২: মিরপুর ডিওএইচএস এর জলাবদ্ধতা দূরীকরণের জন্য পিট ও আউট লেট নির্মাণ (প্লট নং-৬২৯, ২২৮, ২৩০ এর সামনে) কাজের ঠিকাদারের বিল পরিশোধের লক্ষ্যে মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিলের পরিবর্তে মিরপুর ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল হতে ব্যয় সংকুলানের বিষয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০৭ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের ৭/এমএলএলসি/ঢাকা/৪৩১-০/শা-৮/১৭৯ নং পত্র।

আলোচনা : মিরপুর ডিওএইচএস এর জলাবদ্ধতা দূরীকরণের জন্য পিট ও আউট লেট নির্মাণ (প্লট নং-৬২৯, ২২৮, ২৩০ এর সামনে) কাজের জন্য ১,০৬,৮৫৩.০০ (এক লক্ষ ছয় হাজার আটশত তিগ্নান্ন) টাকার মূল্যানুমান সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ২৫ জুন, ২০১৫ সালের ৭/এমএলএলসি/ঢাকা/৪৩১-১০/শা-৮/৯৮ নং পত্রের মাধ্যমে মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন বিবিধ তহবিল হতে ব্যয় সংকুলান সাপেক্ষে অনুমোদন করা হয়। পরবর্তীতে দরপত্র আহ্বান করে গত ০৫ আগস্ট, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-১৮(২) এর মাধ্যমে মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল হতে ব্যয় সংকুলান সাপেক্ষে প্রকল্প অনুমোদন করা হয়। পরবর্তীতে কার্যাদেশ প্রদান করে প্রকল্পটি সম্পন্ন করা হয় এবং সংশ্লিষ্ট ঠিকাদার বিল পরিশোধের জন্য আবেদন করেন। কিন্তু মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিলে পর্যাপ্ত অর্থ না থাকায় তা পরিশোধ করা সম্ভবপর হয়নি বিধায় উক্ত কাজের বিল মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিলের পরিবর্তে মিরপুর ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল হতে বিল পরিশোধের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে পত্র প্রেরণ করা হলে ০৭ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখের ৭/এমএলএলসি/ঢাকা/৪৩১-০/শা-৮/১৭৯ নং পত্রের মাধ্যমে বিলের খাত পরিবর্তন সংক্রান্ত বোর্ডসভার অনুমোদন প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : মিরপুর ডিওএইচএস এর জলাবদ্ধতা দূরীকরণের জন্য পিট ও আউট লেট নির্মাণ (প্লট নং-৬২৯, ২২৮, ২৩০ এর সামনে) কাজের সমুদয় ব্যয় মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল এর পরিবর্তে মিরপুর ডিওএইচএস বিবিধ তহবিল হতে সংকুলান করার অনুমোদন প্রদান করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-৩৩: ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-৩৮, ৩৯, ৪০, ৪১ ও ৪২ এর সিদ্ধান্তের আলোকে ৪টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাক মেরামত ও ১টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাকের ব্যাটারী পরিবর্তনের মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন এলাকার ময়লা-আবর্জনা অপসারণ কাজে নিয়োজিত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৫টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাক অনেক দিনের পুরানো বিধায় সেগুলো মেরামতের জন্য গত ০৩ জানুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় উপস্থাপন করা হলে বিস্তারিত মূল্যানুমানসহ স্বয়ংসম্পূর্ণ প্রস্তাব উপস্থাপনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে মোতাবেক ট্রাকগুলো মেরামতের নিম্নবর্ণিত মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন করা হলো :-

গাড়ী নম্বর	যন্ত্রাংশের নাম	পরিমাণ	দর	টাকা	ব্যয়ের খাত
১১-১৯৮৯	সম্পূর্ণ গাড়ী ডেইন্টিং এবং পেইন্টিং	০১টি	৩০০০০.০০	৩০০০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেন্সী
	পিছনের ডালা পরিবর্তন	০১টি	৩৫০০০.০০	৩৫০০০.০০	
	দুই পাশের মাটঘাট তৈরী	--	৫০০০.০০	৫০০০.০০	
	ডান ও বাম পাশের দরজা নতুন লাগানো	০২টি	১৫০০০.০০	৩০০০০.০০	
	ব্রাস প্লেট	০১টি (ইন্ডিয়ান তৈরী)	২৫০০.০০	২৫০০.০০	
	ব্রেক বুস্টার বাকট	০২টি	৮০০.০০	১৬০০.০০	
	হাওয়ার পাইপ	০১টি	১০০০.০০	১০০০.০০	
	টাইরড এন (ইন্ডিয়ান তৈরী)	০৩টি	৮০০.০০	২৪০০.০০	
	সামনের দুই পাশের পা দানি বানানো	--	৬০০০.০০	৬০০০.০০	
	সেলফ স্ট্যাটার মেরামত	--	১৫০০.০০	১৫০০.০০	
	নতুন ডালা বানানো	--	১৫০০০.০০	১৫০০০.০০	
	দুই পাশের ডালা বসানো	--	৩০০০০.০০	৩০০০০.০০	
	মোট =			১,৬০,০০০.০০	
১৪-১১৬৩	সম্পূর্ণ গাড়ী ডেইন্টিং এবং পেইন্টিং	০১টি	২৭০০০.০০	২৭০০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেন্সী
	পিছনের ফ্লোর পরিবর্তন	০১টি	৩৪০০০.০০	৩৪০০০.০০	
	দুই পাশের মাটঘাট নতুন বানানো	--	৫০০০.০০	৫০০০.০০	
	ডান ও বাম পাশের দরজা মেরামত	--	১৬০০০.০০	১৬০০০.০০	
	টাইরড এন (ইন্ডিয়ান)	০৩টি	৮০০.০০	২৪০০.০০	
	সেলফ স্ট্যাটার মেরামত	--	১৬০০.০০	১৬০০.০০	
	নতুন ডালা বসানো	--	১৫০০০.০০	১৫০০০.০০	
	দুই পাশের ডালা বসানো	--	--	৩০০০০.০০	
	লুকাস ব্যাটারী (১২ ভোল্ট ২৭ প্লেট) রহিম আফরোজ	০১টি	১৪০০০.০০	১৪০০০.০০	
মোট =			১,৪৫,০০০.০০		
১৪-১১৬২	সম্পূর্ণ গাড়ী ডেইন্টিং এবং পেইন্টিং	০১টি	২৭০০০.০০	২৭০০০.০০	আর্মি কঞ্জারভেন্সী
	পিছনের ফ্লোর পরিবর্তন	০১টি	৩৪০০০.০০	৩৪০০০.০০	
	দুই পাশের মাটঘাট নতুন বানানো	--	৫০০০.০০	৫০০০.০০	
	ডান ও বাম পাশের দরজা মেরামত	--	--	২০৬০০.০০	
	টাইরড এন (ইন্ডিয়ান)	০৩টি	৮০০.০০	২৪০০.০০	

	গাদাম পরিবর্তন	০৮টি	৩০০০.০০	২৪০০০.০০	
	নতুন ডালা বসানো	--	১৫০০০.০০	১৫০০০.০০	
	দুই পাশের ডালা বনানো	--	--	৩০০০০.০০	
			মোট =	১,৫৮,০০০.০০	
১৪-১৫২১	সম্পূর্ণ গাড়ী ডেইন্টিং এবং পেইন্টিং	০১টি	২৭০০০.০০	২৭০০০.০০	আর্মি কঞ্জারভেন্সী
	পিছনের ফ্লোর পরিবর্তন	০১টি	৩৪০০০.০০	৩৪০০০.০০	
	দুই পাশের মাটঘাট নতুন বানানো	--	৫০০০.০০	৫০০০.০০	
	দুই পাশের পা দানি পরিবর্তন	--	--	৫০০০.০০	
	গাদাম পরিবর্তন	০২টি	২০০০.০০	৪০০০.০০	
			মোট =	৭৫০০০.০০	
১১-৩৩৯২	লুকাস ব্যাটারী (১২ ভোল্ট ২৭ প্লেট) রহিম আফরোজ	০১টি	১৪০০০.০০	১৪,০০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেন্সী
			মোট =	১৪,০০০.০০	
			সর্বমোট =	৫,৫২,০০০.০০	

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৫টি কঞ্জারভেন্সী ট্রাক মেরামতের জন্য ৫,৫২,০০০.০০ (পাঁচ লক্ষ বায়ান্ন হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় ট্রাকসমূহের নামের পার্শ্বে বর্ণিত খাত (আর্মি ও সাধারণ কঞ্জারভেন্সী) হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৪: কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-০৫-০০১৬ বিভিন্ন যন্ত্রাংশ দ্বারা মেরামত কাজের নিমিত্ত ২,৭৯,০০০.০০ (দুই লক্ষ উনআশি হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ০৫-০০১৬ নং কঞ্জারভেন্সী ট্রাকটি অকেজো অবস্থায় দীর্ঘ দিন গ্যারেজে পড়ে থাকায় সেনানিবাসের ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ ও অপসারণে মারাত্মক ব্যাঘাত হচ্ছে। ট্রাকটি মেরামতের জন্য একটি রিকভিশন্ড ইঞ্জিন ও অন্যান্য যন্ত্রপাতি ক্রয় ও সংযোজন বাবদ ২,৭৯,০০০.০০ (দুই লক্ষ উনআশি হাজার) টাকা ব্যয় হবে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : কঞ্জারভেন্সী ট্রাক নং-০৫-০০১৬ মেরামতের জন্য একটি রিকভিশন্ড ইঞ্জিনসহ অন্যান্য যন্ত্রপাতি ক্রয় ও সংযোজন বাবদ ২,৭৯,০০০.০০ (দুই লক্ষ উনআশি হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৫: সেনানিবাস এলাকার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহ এবং অপসারণ কাজের জন্য ০৪টি নতুন ভ্যানগাড়ী তৈরীর জন্য ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ বিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাস এলাকার বিভিন্ন স্থান হতে ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ করে গারবেজ কালেক্টিং পয়েন্টে আনার জন্য ৪টি নতুন ভ্যানগাড়ী প্রয়োজন। নতুন ০৪টি ভ্যানগাড়ী তৈরী করতে প্রতিটি ৩০,০০০.০০ (ত্রিশ হাজার) টাকা হিসেবে ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ বিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাস এলাকার বিভিন্ন স্থান হতে ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ করে গারবেজ কালেক্টিং পয়েন্টে আনার জন্য ৪টি নতুন ভ্যানগাড়ী তৈরী বাবদ ৩০,০০০.০০ (ত্রিশ হাজার) টাকা হিসেবে ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ বিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৬: স্টাফ রোডের উত্তর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের জন্য ১,৫১,৬৮০.০০ (এক লক্ষ একান্ন হাজার ছয়শত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাসের স্টাফ রোডের উত্তর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয়ের জন্য ১,৫১,৬৮০.০০ (এক লক্ষ একান্ন হাজার ছয়শত আশি) টাকা ব্যয় হবে :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	বালি	০৪ জাম্পার	৬০০০.০০	২৪০০০.০০
২।	ডিএপি	০১ বস্তা	২৫৫০.০০	২৫৫০.০০
৩।	ফুরাডান	০৪ কেজি	১৩০.০০	৫২০.০০
৪।	জিনিয়া	১৫০টি	৭০.০০	১০৫০০.০০
৫।	অর্কেট	৫৫টি	৫০০.০০	২৭৫০০.০০
৬।	গ্রাউভলিফ	৪৫টি	২২০.০০	৯৯০০.০০
৭।	লিপিস্টীক	০৮টি	২৫০.০০	২০০০.০০
৮।	লাল শালু	১০টি	১২৬.০০	১২৬০.০০
৯।	মিনি টপার	৯০টি	১০৫.০০	৯৫৫০.০০
১০।	প্রমিলা	১২টি	৬০০.০০	৭২০০.০০
১১।	ফার্গ	৭০০টি	২৫.০০	৩৫০০.০০
১২।	মানিপ্লান	৫০০টি	২৩.০০	১১৫০০.০০
১৩।	মিনিস্ট্রিয়া	২২০টি	২৪.০০	৫২৮০.০০
১৪।	অগ্নিশ্বর	৬০টি	৩২.০০	১৮২০.০০

১৫।	নিমঝুড়ি	৪৪টি	২৫.০০	১১০০.০০
১৬।	সাদা টগর	৬০টি	২৫.০০	১৫০০.০০
১৭।	ভিক্টোরিয়া	০৪টি	৭২৫.০০	২৯০০.০০
১৮।	কালারবট	০৮টি	৩৭৫.০০	৩০০০.০০
১৯।	লাইলী মজনু	৬০টি	৪০.০০	২৪০০.০০
২০।	পাতাবাহার	৫০টি	২২.০০	১১০০.০০
২১।	এপ্লোগনিমা (খাই)	০৪টি	৭০০.০০	২৮০০.০০
২২।	মিনি রঙ্গন (টবসহ)	২৮টি	৪৫০.০০	১২৬০০.০০
২৩।	ভিটিমাটি	০২ট্রাক	৩৬০০.০০	৭২০০.০০
			মোট =	১,৫১,৬৮০.০০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাসের স্টাফ রোডের উত্তর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের জন্য ১,৫১,৬৮০.০০ (এক লক্ষ একান্ন হাজার ছয়শত আশি) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৭: সেনা সদরে ফুল গাছের বেড প্রস্তুত এবং সিজিএস মহোদয়ের অফিসের সামনের ফুলের বাগানের জন্য ফুল গাছ সরবরাহের জন্য ৬৫,০০০.০০ (পঁয়ষট্টি হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : সেনাসদর দপ্তরে ফুল গাছের বেড প্রস্তুত এবং সিজিএস অফিসের সামনের ফুল বাগানের জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল ও ফুলের চারা সরবরাহ করা প্রয়োজন :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	ভিটিমাটি	০৮ট্রাক	৩৬০০.০০	২৮৮০০.০০
২।	গোবর	০২ ট্রাক	৩৬০০.০০	৭২০০.০০
৩।	টিএসপি	০২ বস্তা	২৫০০.০০	৫০০০.০০
৪।	হাজারী গোলাপ	৩০টি	৩০০.০০	৯০০০.০০
৫।	এ্যারোমেটিক জুই	৩০টি	৫০০.০০	১৫০০০.০০
			মোট =	৬৫,০০০.০০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : সেনাসদর দপ্তরে ফুল গাছের বেড প্রস্তুত এবং সিজিএস অফিসের সামনের ফুল বাগানের জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল ও ফুলের চারা সরবরাহ বাবদ ৬৫,০০০.০০ (পঁয়ষট্টি হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৮: শহীদ বাশার রোড এলাকার ২০৮ নং বাংলোর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের ১,২৩,৩৫০.০০ (এক লক্ষ তেইশ হাজার তিনশত পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : শহীদ বাশার রোড এলাকার ২০৮ নং বাংলোর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল সরবরাহ করা প্রয়োজন:-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	মাটির টব ১০"	২০০টি	৪০.০০	৮০০০.০০
২।	সিরামিক টব ২০"	০৪টি	১৫০০.০০	৬০০০.০০
৩।	শেওড়া টুইনিং বল	০৪টি	২৩৪০০.০০	৯৩৬০০.০০
৪।	উইপিং দেবদারু	৩৫টি	৪৫০.০০	১৫৭৫০.০০
			মোট =	১,২৩,৩৫০.০০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : শহীদ বাশার রোড এলাকার ২০৮ নং বাংলোর পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য বিভিন্ন মালামাল সরবরাহের জন্য ১,২৩,৩৫০.০০ (এক লক্ষ তেইশ হাজার তিনশত পঞ্চাশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩৯: শহীদ সরণির পার্শ্বে বিউটি স্পট, সেনাসদরের সামনে আইল্যান্ডে, সেনাসদরের ভিতরের বাগান, সেনাভবন, কিউএমজি বাংলো এবং অন্যান্য পিএসও বাংলোর সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য ফুলের চারা সরবরাহের নিমিত্ত ১,২৬,১০০.০০ (এক লক্ষ ছাব্বিশ হাজার একশত) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করা হবে।

আলোচনা : শহীদ সরণির পার্শ্বে বিউটি স্পট, সেনাসদরের সামনে আইল্যান্ডে, সেনাসদরের ভিতরের বাগান, সেনাভবন, কিউএমজি বাংলো এবং অন্যান্য পিএসও বাংলোর সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য নিম্নবর্ণিত ফুলের চারা সরবরাহ করা প্রয়োজন :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	পিটুনিয়া চারার প্যাকেট	৫০০০টি	১৯.৫০	৯৭৫০০.০০

২।	পিটুনিয়া বড় বস্তার চারা	৪০০টি	২৬.০০	১০৪০০.০০
৩।	ডায়াহুস	৭০০টি	২৬.০০	১৮২০০.০০
			মোট =	১,২৬,১০০.০০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : শহীদ সরণির পার্শ্বে বিডিটি স্পট, সেনাসদরের সামনে আইল্যান্ডে, সেনাসদরের ভিতরের বাগান, সেনাভবন, কিউএমজি বাংলা এবং অন্যান্য পিএসও বাংলোর সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য ফুলের চারা সরবরাহের জন্য ১,২৬,১০০.০০ (এক লক্ষ ছাব্বিশ হাজার একশত) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪০: ঢাকা সেনানিবাস এলাকার শহীদ সরণির উভয় পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য ফুলের চারা সরবরাহের জন্য ১,০৬,৭৬২.০০ (এক লক্ষ ছয় হাজার সাতশত বাষট্টি) টাকার অনুমোদন। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান খাত হতে সংকুলান করা হবে।
আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাস এলাকার শহীদ সরণির উভয় পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য নিম্নবর্ণিত ফুলের চারা সরবরাহ করা প্রয়োজন :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	পিটুনিয়া চারার প্যাকেট	৪৭৭৫টি	১৯.৫০	৯৩১১২.৫০
২।	সালভিয়া	৭০০টি	১৯.৫০	১৩৬৫০.০০
			মোট =	১,০৬,৭৬২.৫০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ঢাকা সেনানিবাস এলাকার শহীদ সরণির উভয় পার্শ্বে সৌন্দর্য বর্ধনের জন্য ফুলের চারা সরবরাহের জন্য ১,০৬,৭৬২.০০ (এক লক্ষ ছয় হাজার সাতশত বাষট্টি) টাকার অনুমোদন অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় উদ্যান শাখার নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪১: এডহক ফিল্ড ওয়ার্কসপ এলাকার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহের জন্য ০১টি ডাষ্টবিন নির্মাণ কাজের ৬২,৬২৫.০০ (বাষট্টি হাজার ছয়শত পঁচিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : এডহক ফিল্ড ওয়ার্কসপ এলাকার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহের জন্য ০১টি ডাষ্টবিন নির্মাণ করা প্রয়োজন।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : এডহক ফিল্ড ওয়ার্কসপ এলাকার ময়লা আবর্জনা সংগ্রহের জন্য ০১টি ডাষ্টবিন নির্মাণ কাজের ৬২,৬২৫.০০ (বাষট্টি হাজার ছয়শত পঁচিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় আর্মি কঞ্জারভেন্সী খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪২: মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার জন্য পারমাকিল কনসেন্ট্রেশন ৬ লিটার, টাবগর ৪০০ মিঃ লিঃ এর ৪ বোতল এবং ৫০০ লিটার কেরোসিন ক্রয়ের জন্য ৫৩,০০০.০০ (তিনপান্ন হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় নিয়মিতভাবে মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার জন্য নিম্নবর্ণিত মালামাল ক্রয় করা প্রয়োজন :-

ক্র/নং	বিবরণ	পরিমাণ	দর	টাকা
১।	পারমাকিল কনসেন্ট্রেশন	০৬ লিটার	১০০০.০০	৬০০০.০০
২।	টাবগর (৪০০মিঃলিঃ)	০৪ বোতল	৫০০.০০	২০০০.০০
৩।	কেরোসিন	৫০০ লিটার	৯০.০০	৪৫০০০.০০
			মোট =	৫৩,০০০.০০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : মশক নিধন কার্যক্রম পরিচালনার জন্য পারমাকিল কনসেন্ট্রেশন ৬ লিটার, টাবগর ৪০০ মিঃ লিঃ এর ৪ বোতল এবং ৫০০ লিটার কেরোসিন ক্রয়ের জন্য ৫৩,০০০.০০ (তিনপান্ন হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় মশক নিধন খাত হতে সংকুলান করতে হবে। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪৩: প্রগতি ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড হতে ০২(দুই)টি টাটা ৭০৯ ইএক্স (৩ টনী) গারবেজ ট্রাক ক্রয়ের নিমিত্ত ৩৮,৪০,৯২০.০০ (আটত্রিশ লক্ষ চল্লিশ হাজার নয়শত বিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন।

আলোচনা : ঢাকা সেনানিবাস এলাকার ময়লা-আবর্জনা সংগ্রহ ও অপসারণের নিমিত্ত ০২টি ডাম্প ট্রাক ক্রয়ের জন্য গত ২৯ জুলাই, ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৩৪ এর মাধ্যমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে মোতাবেক স্পেসিফিকেশন প্রস্তুত করে গত ২৭ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হলে স্পেসিফিকেশনের কারিগরী ত্রুটির কারণে তা বাতিল করা হয়। পরবর্তীতে গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের শিল্প মন্ত্রণালয়ের নিয়ন্ত্রণাধীন ইম্পাত ও প্রকৌশল কর্পোরেশনের অধীনস্থ প্রগতি ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড-কে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী কাজের উপযোগী ২টি ট্রাক সরবরাহের জন্য স্পেসিফিকেশন ও কোটেশন প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলে ০২(দুই)টি টাটা ৭০৯ ইএক্স (৩ টনী) গারবেজ ট্রাক সরবরাহের জন্য ৩৮,৪০,৯২০/- (আটত্রিশ লক্ষ চল্লিশ হাজার নয়শত বিশ) টাকার কোটেশন প্রেরণ করা হয়েছে। প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক মিনিটশীটের মাধ্যমে উক্ত ব্যয়ের অনুমোদন প্রদান করার প্রগতি ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড-কে কার্যাদেশ প্রদান করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রগতি ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড হতে ০২(দুই)টি টাটা ৭০৯ ইএক্স (৩ টনী) গারবেজ ট্রাক ক্রয়ের নিমিত্ত ৩৮,৪০,৯২০.০০ (আটত্রিশ লক্ষ চল্লিশ হাজার নয়শত বিশ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদান করা হয়। বিধি মোতাবেক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪৪: শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের গেইট ও মাঠের চারদিকে ফেন্সিংকরণ।
 আলোচনা : শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের গেইট, অভিাবক শেড ও মাঠের চারদিকে ফেন্সিং না থাকায় বিদ্যালয়ের শিক্ষা কার্যক্রম ও নিরাপত্তা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে গেইট, অভিাবক শেড ও মাঠের চারদিকে ফেন্সি নির্মাণ করা প্রয়োজন। সভায় উপস্থাপিত নকশা ও মূল্যানুমান অনুমোদন করা যেতে পারে। একজন বিদ্যোৎসাহী উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় বহন করার ইচ্ছা প্রকাশ করেছেন মর্মে সভায় জানানো হয়।
 গৃহীত সিদ্ধান্ত : শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের গেইট, অভিাবক শেড ও মাঠের চারদিকে ফেন্সিংকরণ এর নকশা ও মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় Donation (অনুদান) দ্বারা সংকুলান করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৪৫: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার অরুণিমা ফিলিং স্টেশনের পশ্চিম পার্শ্বের খালি জায়গায় পার্ক নির্মাণ।
 আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার অরুণিমা ফিলিং স্টেশনের পশ্চিম পার্শ্বের ৮০০০ বর্গফুট বিশিষ্ট ৮১ নং প্লটটি অযত্নে অস্বাস্থ্যকর অবস্থায় পড়ে আছে। উক্ত স্থানের সৌন্দর্য বর্ধনের পাশাপাশি এতে সুন্দর পার্ক তৈরীর ব্যয় নির্বাহ করার বিষয়ে গ্রীণ ডেল্টা ইন্স্যুরেন্স কোম্পানী কর্তৃক আহ্বহ প্রকাশ করা হয়েছে। উপস্থাপিত নকশা সভায় অবলোকন করা হয়।

AS ৬০/১০

গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার অরুণিমা ফিলিং স্টেশনের পশ্চিম পার্শ্বের ৮০০০ বর্গফুট বিশিষ্ট ৮১ নং প্লটে বিউটি স্পট ও পার্ক নির্মাণের নকশা অনুমোদন করা হয়। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় ডোনেশনের মাধ্যমে প্রাপ্ত অর্থ দ্বারা সংকুলান করতে হবে। গ্রীণ ডেল্টা ইন্স্যুরেন্স কোম্পানী নিজ খরচে পার্ক নির্মাণ করবে বিধায় তাদের ধন্যবাদপত্র দিতে হবে। পার্ক ব্যবস্থাপনার জন্য বোর্ডের পক্ষে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার সংস্থাটির সাথে চুক্তিপত্র স্বাক্ষর করবেন।

আলোচ্য বিষয়-৪৬: ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের উত্তর পার্শ্বের খালি জায়গায় দৃষ্টি নন্দন যাত্রী ছাউনী, বাস স্টপেজ ও দোকান নির্মাণ।

আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের উত্তর পার্শ্ব শহীদ সরণি সংলগ্ন ১০০০০ বর্গ ফুট বিশিষ্ট ৮৫ নং প্লটটি নোংরা হয়ে থাকে যা ক্যান্টনমেন্ট এর সামগ্রিক পরিবেশ ও সৌন্দর্যের পরিপন্থী। প্রস্তাবমতে জায়গাটিকে একটি সুন্দর যাত্রী ছাউনী ও দৃষ্টি নন্দন বাগান হিসেবে গড়ে তোলার জন্য প্রায় ৫০ লক্ষ টাকার প্রয়োজন হবে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আগ্রহী কোনো প্রতিষ্ঠান পাওয়া গেলে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের উত্তর পার্শ্ব শহীদ সরণি সংলগ্ন ১০০০০ বর্গ ফুট বিশিষ্ট ৮৫ নং প্লটে যাত্রী ছাউনী ও বাগান নির্মাণের দায়িত্ব দেয়া যেতে পারে এবং এজন্য বোর্ডের পক্ষে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার সংস্থাটির সাথে চুক্তি স্বাক্ষর করবেন।

৪৭ বিবিধ-১ঃ সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে সিসিটিভি ক্যামেরা সিস্টেম পুনঃ স্থাপন বাবদ ১,৪২,০০০.০০ (এক লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের বিদ্যমান সিসি টিভি সিস্টেমটি নষ্ট হয়ে যাওয়ায় নতুন কিছু ক্যামেরা সংযোজন, ওয়্যারিং ও ডিভিআর সরবরাহ ও স্থাপন করা প্রয়োজন।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে সিসিটিভি ক্যামেরা সিস্টেম পুনঃ স্থাপন বাবদ ১,৪২,০০০.০০ (এক লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হয়। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে সংকুলান করতে হবে।

৪৭ বিবিধ-২ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্ত ঠিকাদারদের পরিচয়পত্র প্রদান।

আলোচনা : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে মোট ১৮৭ জন তালিকাভুক্ত ঠিকাদার রয়েছেন। পরিচয়পত্র ব্যতিরেকে সেনানিবাসে চলাচলে নিষেধাজ্ঞা থাকায় তাদের সেনানিবাসে গমনাগমন বিঘ্নিত হচ্ছে বিধায় পরিচয়পত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র সাপেক্ষে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্ত ঠিকাদারগণকে পরিচয়পত্র প্রদান করতে হবে।

৪৭ বিবিধ-৩ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি :-

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্ষেত্র/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	চিহ্নিত/ফর্মাই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ডিক্লারেশন অব থেবা	মন্তব্য
(১)	বাড়ী#৪৬/রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-৪ (৫ম তলা উত্তর-পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	লেঃ কর্ণেল নুরুল হক (অবঃ) বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-৪ (৫ম তলা উত্তর-পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ : ১৯/৩/২০১৫	মিসেস নিলুফার হক, স্বামী- জনাব নুরুল হক প্রধান, বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	০৩ ডিসেম্বর ২০১৫ তারিখের ২৩.০৫.৫০১.৩০০. ১০.০২৯.০৪.০৩.১ ২.১৫ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২২৬০ বর্গ ফুট (নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিদহ) বাড়ীর বার্ষিক গৃহকর- ১,৩৮,০০০/-টাকা জুন, ২০১৬ পর্যন্ত পরিশোধিত অননুমোদিত নির্মাণ নেই। বরাদ্দের অভিরিক্ত জমি দখল নেই।

(২)	বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#এ-৪ (৫ম তলা দক্ষিণ-পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	লেঃ কর্ণেল নুরুল হক (অবঃ) বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-৪ (৫ম তলা উত্তর- পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ : ১৯/৩/২০১৫	ডাঃ রুভানা রাফিক, স্বামী- জনাব ইফতেখার করিম, বাড়ী#২৪, মিতালী হাউজিং সোসাইটি, পূর্ব কাফরুল, ঢাকা-১২০৬	২০ অক্টোবর ২০১৫ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮০০. ০২.০২২.০৪.২০. ১০.১৫ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৯২০ বর্গ ফুট (নিচতলায় ১টি কার পার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমিসহ) বাড়ীর বার্ষিক গৃহকর- ১,৩৮,০০০/-টাকা জুন, ২০১৬ পর্যন্ত পরিশোধিত অননুমোদিত নির্মাণ নেই। বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
-----	---	--	---	---	---

- আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৬ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ২টি ফ্ল্যাট বিক্রির জন্য প্রস্তাবিত ক্রেতাগণের অনুকূলে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর বাৎসরিক গৃহকর ১,৩৮,০০০.০০ (এক লক্ষ আটত্রিশ হাজার) টাকা যা জুন, ২০১৬ পর্যন্ত পরিশোধ আছে।
- গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৬ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ২টি ফ্ল্যাট নিম্নবর্ণিত ক্রেতাগণের অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমোদন প্রদান করা হয়ঃ-

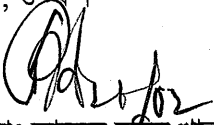
ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা
(১)	বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-৪ (৫ম তলা উত্তর-পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস নিলুফার হক স্বামী- জনাব নুরুল হক প্রধান বাড়ী#৪৬, রোড#১০, ফ্ল্যাট#বি-২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।
(২)	বাড়ী#৪৬ রোড#১০, ফ্ল্যাট#এ-৪ (৫ম তলা দক্ষিণ-পূর্ব পার্শ্ব) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ডাঃ রুভানা রাফিক স্বামী- জনাব ইফতেখার করিম, বাড়ী#২৪ মিতালী হাউজিং সোসাইটি, পূর্ব কাফরুল, ঢাকা-১২০৬

- ৪৭ বিবিধ-৪ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৭/বি নং প্লটে নির্মিত ৩ তলা বাড়ীর জনাব এম শফিকুল্লাহ খান এর অংশ স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাদের নামে রেজিস্ট্রিকৃত হেবামুলে দান করার অনুমতি।
- আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৭/বি নং প্লটে নির্মিত ০৩(তিন) তলা বাড়ীটি নোটারীকৃত হেবা দলিলমূলে ১২ মে, ২০১১ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-৫(১) এর সিদ্ধান্তে (১) উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান (২) এম শফিকুল্লাহ খান (৩) এম রফিকুল্লাহ খান (৪) এম আতিকুল্লাহ খান (৫) সুরাইয়া কাদের (৬) রওশন আরা আলম ও (৭) নিলুফার খান, সর্বপিতা-এম দবির উদ্দিন খান এর নামে নামজারী করা হয়। পরবর্তীতে উইং কমান্ডার (অবঃ) এম হামিদুল্লাহ খান মৃত্যুবরণ করায় উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর তাঁর অংশ অত্র দপ্তরের ০২ জুলাই, ২০১৩ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/প্লট নং- ২৭/বি/২০১ নং পত্রে তদীয় উত্তরাধিকারী স্ত্রী (১) মিসেস রাবেয়া সুলতানা খান ও ০২ পুত্র যথাক্রমে (২) তারেক হামিদ খান (৩) মুরাদ হামিদ খান এর নামে নামজারী করা হয়। উক্ত প্লটে নির্মিত বাড়ীর মালিকগণের মধ্যে জনাব এম শফিকুল্লাহ খান, পিতা-এম দবির উদ্দিন খান এর স্বীয় অংশ তাঁর স্ত্রী-আসিফা রহমান খান ও একমাত্র পুত্র ইসমত শফিক খান এর নামে হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি চেয়ে ১৪ ফেব্রুয়ারি, ২০১৬ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন।
- গৃহীত সিদ্ধান্ত : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৭/বি নং প্লটে নির্মিত ৩ তলা বাড়ীর জনাব এম শফিকুল্লাহ খান এর অংশ আইন উপদেষ্টার মতামত গ্রহণ করে তাঁর স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাদের নামে রেজিস্ট্রিকৃত হেবামুলে দান করার অনুমতি প্রদান করা হবে।
- ৪৭ বিবিধ-৫ঃ মহাখালী ডিওএইচএস এলাকায় ইয়োগা থেরাপি ব্যায়াম করার অনুমতি সংক্রান্ত মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ এর ১৩ ডিসেম্বর, ২০১৫ তারিখের ডিওএইচএস-মহা/১১৭/১৫ নং পত্র।
- আলোচনা : জনাব লিয়াকত আলী বর্তমানে মহাখালী ডিওএইচএস এর ৩১ নং রোডস্থ ৪৩৮ নং বাড়ীতে স্বপরিবারে বসবাস করছেন। তিনি উক্ত বাড়ীতে স্বল্প পরিসরে একটি ইয়োগা প্রশিক্ষণ সেন্টার খোলার জন্য মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ এর নিকট আবেদন করেন। মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক আবেদনপত্রটি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য প্রেরণ করা হয়েছে।
- গৃহীত সিদ্ধান্ত : মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৪৩৮ নং বাড়ীর বাসিন্দা জনাব লিয়াকত আলী-কে উক্ত ঠিকানায় বাণিজ্যিকভাবে ইয়োগা থেরাপি সেন্টার পরিচালনার বিষয়ে মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ এর সুনির্দিষ্ট মতামত গ্রহণ করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
- ৪৭ বিবিধ-৬ঃ সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে আইসিইউ চালুকরণ।
- আলোচনা : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে ২টি আইসিইউ বেডসহ অধিকাংশ প্রয়োজনীয় আনুষঙ্গিক যন্ত্রপাতি আছে। আইসিইউ পরিচালনার জন্য এ বিষয়ে বিশেষভাবে প্রশিক্ষণপ্রাপ্ত/দক্ষ ডাক্তার ও অন্যান্য কর্মচারী (১৯ জন) নিয়োগ করা প্রয়োজন। উক্ত ১৯ জনের মাসিক বেতন কম/বেশী ৪,৩০,০০০.০০ (চার লক্ষ ত্রিশ) হাজার টাকা। এছাড়াও কিছু অত্যাবশ্যক যন্ত্রপাতি ও সরঞ্জাম ক্রয় করা প্রয়োজন, যার জন্য আনুমানিক ৫,০০,০০০০.০০ (পাঁচ লক্ষ) টাকা ব্যয় হবে। উল্লেখ্য যে, আইসিইউ চালু করার জন্য প্রয়োজনীয় ব্যয় অনুদান হিসেবে সংগ্রহ করা যেতে পারে মর্মে সভাকে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার অবহিত করেন।
- গৃহীত সিদ্ধান্ত : সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে আইসিইউ চালুকরণের জন্য সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে পরিশিষ্ট-খ হিসেবে সংযুক্ত তালিকা মোতাবেক ১৯ জন ডাক্তার/নার্স/মেডিক্যাল টেকনোলজিস্ট/আয়া/গার্ড নিয়োগ ও প্রয়োজনীয় সরঞ্জামাদি ক্রয়ের অনুমোদন প্রদান করা হয়। ক্রয় সংক্রান্ত যাবতীয় ব্যয় দান (Donation) হতে সংগৃহীত অর্থ দ্বারা এবং লোকবলের বেতন-ভাতা প্রাথমিকভাবে বোর্ড তহবিল হতে এবং পরবর্তীতে আইসিইউ এর আয় হতে সংকুলান করতে হবে।


- ৪৭ বিবিধ-৯ঃ ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের ডক্টরস চেম্বার এবং অপারেশন থিয়েটার পরিচালনার নীতিমালা অনুমোদন।
- আলোচনা : ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের পুরাতন ভবনের ডক্টরস চেম্বার চালু এবং অপারেশন থিয়েটার পরিচালনা করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক অনুমোদিত নীতিমালা চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হয়েছে।
- গৃহীত সিদ্ধান্ত : অনুমোদিত নীতিমালার আলোকে দ্রুত ডাক্তার চেম্বার চালু করণসহ অপারেশন থিয়েটার কার্যক্রম পরিচালনা করতে হবে।

আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

সংযুক্ত : পরিশিষ্ট-‘ক’, ও ‘খ’।


(মোঃ আবদুর রহিম খান)
সেক্রেটারী, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও
ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।


(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ নুরুল মোমেন খান, এনডিসি, পিএসসি)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ও
স্টেশন কমান্ডার
ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- | | | |
|-----|--|-----------|
| (১) | ক্যাপ্টেন মোস্তাক আহমেদ (জি), পিএসসি, বিএন
অধিনায়ক, বা নৌ জা হাজী মহসিন, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (২) | উইং কমান্ডার শামীম
প্রতিনিধি, অধিনায়ক, বিএএফ বেস বাশার, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (৩) | কর্ণেল মোঃ মাহফুজ আলম, পিএসসি
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (৪) | মেজর মোঃ মুর্শেদুর রহমান ইসহাক
স্টেশন হেলথ অফিসার
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস
ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (৫) | কর্ণেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস
ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (৬) | জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস
ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | উপস্থিত |
| (৭) | জনাব মোঃ মাহবুব জামিল
সহকারী কমিশনার ও নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট
জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়, ঢাকা ও সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | অনুপস্থিত |

সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতাল

ICU চালু করার জন্য প্রয়োজনীয় জনবল ও সরঞ্জামাদির তালিকা

Man-Power for ICU

S/n	Man Power	Requirement	Approximate Wages
1	ICU Consultant & Anesthesiologist	01 person	60,000/- per month, for 5 hours service & on call.
2	ICU Doctor (trained)	03 persons	50,000/- per month per person
3	ICU Sister & Brother (two brothers & two sisters, trained), Preferably army ret'd. Persons.	04 persons	Maximum 30,000/- per month per person
4	Medical Technologist (Laboratory)	01 person	15,000/- per month (army ret'd.) 10,000/- per month (others)
5	Medical Technologist (Radiology)	02 persons	15,000/- per month (army ret'd.) 10,000/- per month (others)
6	ICU Ward Boy & Aya (two each)	04 persons	7,500/- per month per person
7	ICU Security Guard (out sourcing)	04 persons	7,500/- per month per person

List of Equipment in ICU

S/N	Equipment	Requirement	Approximate Price	Remarks
1.	ICU Ventilation	02 unit	---	In stock. Need Inspection.
2	Cardiac Monitor	04 unit	---	In stock. Need Inspection.
3	Portable X-Ray	01 unit	3,50,000/-	
4	Plasma Air Sterilizer & Plasma mattress (01 each) <i>sterilizer</i>	02 unit	1,50,000/- (each)	
5	Glucometer	01 unit	2,250/-	
6	Emergency Medicine Box	01 unit	3,000/-	
7	X-Ray view Box (Big)	01 unit	28,000/-	
8	Guide Wire (Plastic/metallic)	04 unit	5000/- (total)	
9	Oxygen Flometer	02 unit	3,250/- (each)	
10	Nebulaizer Machine	01 unit	3,500/-	
11	Black Sheet - Plastic Bed	10 yards	2,500/- (total)	
12	Air Cushion Bed	03 unit	3,800/- (each)	
13	Bed Side Stand	06 unit	2,850/- (each)	
14	Bed Side Table	04 unit	4,800/- (each)	
15	Bed Sheet & Pillow with Cover	12 Set	10,000/- (total)	
16	Table with Chair for Consultant, Doctors & Brother/Sister	03 table 04 Chair	20,000/- (total)	
17	Almirah wooden with (Front Side Glass)	01 unit	15,000/-	
18	Shoes & Head Cover	25 pair	2,000/- (total)	
19	Gown	10 pair	10,000/- (total)	
20	Shoes Box & Gown Rack	01 each	5,000/- (total)	