ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৯৮তম বোর্ডসভার কার্যবিবরণী।

তারিখ ঃ ২৭ ডিসেম্বর, ২০১০
স্থান ঃ সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি ঃ ব্রিগেডিয়ার জেনারেল তানভির হাসান মজুমদার
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

উপস্থিত

(১) উইং কমান্ডার এস এম শামীমুল হক
প্রতিনিধি, অধিনায়ক (প্রশাসনিক শাখা)
বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

অনুপস্থিত

(২) লেঃ কর্ণেল আতিকুল হক চৌধুরী
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

(৩) মেজর মোঃ মসিউর রহমান, এএসসি
স্টেশন হেলথ অফিসার
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট
সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

(৪) লেঃ কমান্ডার শহিদুল ইসলাম, বিএন
প্রতিনিধি, অধিনায়ক
বিএনএস হাজী মহসিন, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

(৫) ব্রিগেডিয়ার জেনারেল (অবঃ) মোঃ মোতাহার হোসেন
বাড়ী#১৮৬, লেন#৪, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

উপস্থিত

(৬) জনাব হেলাল উদ্দিন আহ্মেদ
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা
ঢাকা সেনানিবাস
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

অনুপস্থিত

(৭) শাহে এলিদ মাইনুল আমিন
সহকারী কমিশনার ও নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট
জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়, ঢাকা
ও
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

এছাড়া সভায় বিশেষ আমন্ত্রণে উপস্থিত ছিলেন ব্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ আহসান হাবিব (অবঃ), প্রতিনিধি, বনানী ডিওএইচএস পরিষদ, মেজর খন্দকার নুরুল আফসার (অবঃ), সেক্রেটারী, মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ, লেঃ কর্ণেল এম আব্দুর রব (অবঃ), সেক্রেটারী, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ এবং লেঃ কর্ণেল মোঃ শায়েরুজ্জামান, পিএসসি (অবঃ), সেক্রেটারী, মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদ।

চলমান পাতা-২

সভার শুরুতেই উপস্থিত সদস্য এবং আমন্ত্রিত অতিথিবৃন্দকে স্বাগত জানিয়ে সভার কার্যক্রম শুরু করা হয়। সভায় আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নেবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয় ঃ-

আলোচ্যসূচী-১ ঃ গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়করণ।

আলোচনা ঃ গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনা করা হয়। পর্যালোচনান্তে উক্ত সভার কার্যবিবরণী অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় সর্বসম্মত মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনান্তে দৃঢ়করণ করা হলো।

আলোচ্যসূচী-২ ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার হালনাগাদ তথ্যাদি অবলোকন।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০১০-২০১১ আর্থিক সালে গৃহকর বাবদ মোট চলতি দাবী ২,৩৭,০০,০০০.০০ টাকা এবং পূর্ববর্তী বছরের বকেয়া **৭৩,১১,৮৬৮.০০** টাকাসহ সর্বমোট দাবী **৩,১০,১১,৮৬৮.০০** টাকার মধ্যে ৩০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখ পর্যন্ত মোট আদায় হয়েছে **১,১৪,৫১,৯৫৫.০০** টাকা। যার মধ্যে নভেম্বর, ২০১০ মাসে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার গৃহকর বাবদ ১,৭২,১৬৪.০০ টাকা, ডিওএইচএস বনানী এলাকার গৃহকর বাবদ ২,০৩,৬৮৯.০০ টাকা, ডিওএইচএস মহাখালী এলাকার গৃহকর বাবদ ৬,৭৩,৪১৫.০০ টাকা, ডিওএইচএস বারিধারা এলাকার গৃহকর বাবদ ১২,৪৭,৪৩০.০০ টাকা, ডিওএইচএস মিরপুর এলাকার গৃহকর বাবদ ৪২,৭৬৮.০০ টাকা, কচুক্ষেত এলাকার গৃহকর বাবদ ৯০,০৪৬.০০ টাকা আদায় হয়েছে। এছাড়াও রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের দোকান ভাড়া বাবদ ৮,০৫,৯১৪.০০ টাকা আদায় করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের রাজস্ব আদায় সন্তোষজনক মর্মে সভায় সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্যসূচী-৩ ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, নভেম্বর, ২০১০ মাসে বোর্ড ফান্ডে (রজনীগন্ধা টাওয়ার এর ইজারা বাবদ প্রাপ্ত অর্থসহ) ১,৯৮,৮০,৫৬৬/- টাকা রাজস্ব আয় হয়েছে এবং কর্মকর্তা/কর্মচারীদের বেতন-ভাতা, নৈমিত্তিক ব্যয়, সংস্কার-মেরামত ও প্রকল্প বাবদ ২,৮৪,৮৭,৮০২/- টাকা ব্যয় হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বাজার এবং ডিওএইচএসসমূহ হতে উক্ত মাসে ৮,৩৪,৬২/৯৪৭/- টাকা আয় হয়েছে এবং বিভিন্ন প্রকল্প বাবদ ৬,১৮,৪৯,৭৯৯/- টাকা ব্যয় হয়েছে।

সিদ্ধান্ত ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের আয় ও ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অনুমোদন করা হলো।

আলোচ্যসূচী-৪ ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাসে পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা সন্তোষজনক অবস্থায় আছে। মশার উপদ্রব নিয়ন্ত্রণের মধ্যে রয়েছে। তবে শীত মৌসুমে সেনানিবাস ও ডিওএইচএস এলাকায় মশক নিধন কার্যক্রম জোরদার করার জন্য ০৫(পাঁচ)টি ফগার মেশিন ক্রয় করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ নভেম্বর, ২০১০ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন করা হলো এবং ০৫(পাঁচ) টি ফগার মেশিন ক্রয়ের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৫ ঃ বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ একজিকিউটিভ কমিটি নির্বাচন-২০১১ এর তারিখ ও ব্যয় অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, বারিধারা ডিওএইচএস একজিকিউটিভ কমিটির মেয়াদ আগামী ১৩ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ ইং তারিখে ০২ বৎসর পূর্ণ হবে। ডিওএইচএস কনস্টিটিউশন মোতাবেক ০২ বৎসর পর পর নির্বাচন করার বিধান রয়েছে। ২০১১ সালের নির্বাচনের বিষয়ে সেনাসদর, কিউএমজি শাখার ০৯ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ৩৯১৭/৯/২/ডিওএইচএস/এমকিউ-২ নং পত্র মোতাবেক যথাসময়ে নির্বাচন সম্পন্ন করার নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে। বারিধারা ডিওএইচএস বর্তমান একজিকিউটিভ কমিটির মেয়াদ ১৩ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ ইং তারিখে ০২ বৎসর পূর্ণ হবে বিধায় আগামী ১১ ফেব্রুয়ারি, ২০১১ তারিখে পরবর্তী নির্বাচনের তারিখ নির্ধারণ করা যেতে পারে এবং উক্ত নির্বাচন পরিচালনা করতে আনুমানিক ৪৫,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। এখানে উল্লেখ্য যে, গত নির্বাচনে নির্বাচনীর ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৪১,৮৫০/- (একচল্লিশ হাজার আটশত পঞ্চাশ) টাকা।

সিদ্ধান্ত ঃ বারিধারা ডিওএইচএস এর বর্তমান একজিকিউটিভ কমিটির মেয়াদ উত্তীর্ণের প্রেক্ষিতে আগামী ১১ ফেব্রুয়ারি, ২০১০ তারিখে নির্বাচন অনুষ্ঠানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো এবং নির্বাচনী খরচ বাবদ বারিধারা ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল হতে ৪৫,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের অনুমোদন প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-৩

আলোচ্যসূচী-৬ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৪র্থ শ্রেণীর কর্মচারীদের পোষাক সরবরাহের দর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, সংস্থাপন মন্ত্রণালয়ের ১৩ জানুয়ারি, ২০০৮ ইং তারিখের সম(কল্যাণ)-লিভ-০১/৯৭-০৭ নং পত্র মোতাবেক ৪র্থ শ্রেণীর কর্মচারীদের ০২ বৎসর পর পর পোশাক দেওয়ার নির্দেশনা রয়েছে। ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মোট ৩৮ জন ৪র্থ শ্রেণীর কর্মচারীদের প্রত্যেককে ০২ সেট করে পোশাক প্রদান করার জন্য সরকার নির্ধারিত দরে ৮৩,৬০০/- (তিরাশি হাজার ছয়শত) টাকার ব্যয় ক্যান্টমেন্ট বোর্ডের সভাপতি মহোদয়ের অনুমতিক্রমে দরপত্র আহবান করা হয়। তন্মধ্যে মেসার্স এশিয়া টেইলার্স, ৬৪ ক্যান্টঃ সুপার মার্কেট, ঢাকা-১২০৬ কর্তৃক প্রদত্ত ৮৩,৬০০/- (তিরাশি হাজার ছয়শত) টাকার দরটি সর্বনিম্ন হয়। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে উক্ত সর্বনিম্ন দর অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ মেসার্স এশিয়া টেইলার্স, ৬৪ ক্যান্টঃ সুপার মার্কেট, ঢাকা-১২০৬ কর্তৃক প্রদত্ত ৮৩,৬০০/- (তিরাশি হাজার ছয়শত) টাকার সর্বনিম্ন দরটি অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-৭ ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্রমিক নং-১ হতে ৪ বর্ণিত বর্ণিত ফ্ল্যাট ০৪(চার)টি রেজিস্টিকৃত হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি চেয়ে আবেদন করা হয়েছে এবং ক্রমিক নং-৫ হতে ৮ এ বর্ণিত ফ্ল্যাট ০৪(চার)টি বিক্রয় করার অনুমতি চাওয়া হয়েছে। উল্লেখ্য যে, আলোচ্য ফ্ল্যাটগুলোর হাল নাগাদ গৃহকর পরিশোধ আছে এবং উক্ত বাড়ীতে কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই। এছাড়াও প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর হতে প্রস্তাবিত ক্রেতাগণের অনুকূলে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে উল্লেখিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে দান/বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতার/আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	মন্তব্য
(১)	বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#৪/বি, রোড#৬, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব শেখ হাশমত আলী বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#৪/বি, রোড#৬, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তাং-৩০/১১/২০১০	জিনাত সুলতানা পিতা- জনাব শেখ হাশমত আলী বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#৪/বি, রোড#৬, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	ডিক্লারেশন অব হেবা/দানপত্রমূলে হস্তান্তর	পিতা কর্তৃক ঔরসজাত কন্যাকে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৪০০ বর্গফুট বাড়ী বার্ষিক গৃহকর- ১৫,০০০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(২)	বাড়ী#৪৩/ই, ফ্ল্যাট#১/এ, রোড#৮, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বিএ-২৬২৯ লেঃ কর্ণেল মোঃ ওমর ফারুক, পিএসসি, জি মিরপুর সেনানিবাস, ঢাকা। তাং- ৩১/১০/২০১০	মিসেস শাহজাদী নাসিমা স্বামী- বিএ-২৬২৯ লেঃ কর্ণেল মোঃ ওমর ফারুক, পিএসসি, জি মিরপুর সেনানিবাস, ঢাকা।	-ঐ-	স্বামী কর্তৃক স্ত্রী-কে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৯৪০ বর্গফুট বাড়ী বার্ষিক গৃহকর- ১১,২৫০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৩)	বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#ডি/২, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম হোসনে আরা ইসলাম বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#ডি/২, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তাং-০৭/১০/২০১০	জনাব আশিকুল ইসলাম পিতা- মাজহারুল ইসলাম মাতা- বেগম হোসনে আরা ইসলাম বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#ডি/২, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	-ঐ-	মাতা কর্তৃক ঔরসজাত পুত্রকে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি ফ্ল্যাটের আয়তন- ২০৭৮ বর্গফুট বাড়ী বার্ষিক গৃহকর- ১১,২৫০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৪)	বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#সি/৩, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম হোসনে আরা ইসলাম বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#ডি/২, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তাং-০৭/১০/২০১০	বেগম মারজিয়া ইসলাম স্বামী- মেজর (অবঃ) গিয়াস উদ্দিন আহমেদ মাতা- বেগম হোসনে আরা ইসলাম বাড়ী#৯, ফ্ল্যাট#ডি/২, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	-ঐ-	মাতা কর্তৃক ঔরসজাত কন্যাকে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা দলিলমূলে দান করার অনুমতি ফ্ল্যাটের আয়তন- ২০৯৭ বর্গফুট বাড়ী বার্ষিক গৃহকর- ৮,৬৭৮/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই

চলমান পাতা-৪

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতার/আবেদনকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	মন্তব্য
(৫)	বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#বি/৫, রোড#৬, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	প্রকৌশলী মোঃ আতিকুর রহমান (জনাব শেখ হাশমত আলী গং এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) ব্যবস্থাপনা পরিচালক, দি সিভিল ইঞ্জিনিয়ার্স লিঃ ৬৯, মহাখালী বা/এ, ঢাকা-১২১২। তাং-০৯/৩/২০১০	(১) বিএ-১০০৩৬৩ ব্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ নাসির উদ্দিন, এএমসি (২) ডাঃ রওশন আরা, স্বামী- বিএ-১০০৩৬৩ ব্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ নাসির উদ্দিন, এএমসি	নং- ১৩১০/৩০/৩১/নিরাপত্তা (১০০৩৬৩) তাং- ১০/১১/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৪৫২ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১৫,০০০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৬)	বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#এ/৩, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব আবুল খায়ের মোঃ তারিকুল ইসলাম (জনাব শাদাব হাফিজ চৌধুরী গং এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) ম্যানেজিং ডাইরেক্টর বেসিক প্রপার্টিজ এন্ড ডেভলোপমেন্ট লিঃ তাং-১৬/২/২০১০	ডাঃ গুলশান আরা স্বামী- এ কে এম আসাদুজ্জামান বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#এ/৩, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫ তাং- ২০/১২/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২১৯৮ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১১,০০০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৭)	বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#বি/৫, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব আবুল খায়ের মোঃ তারিকুল ইসলাম (জনাব শাদাব হাফিজ চৌধুরী গং এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) ম্যানেজিং ডাইরেক্টর বেসিক প্রপার্টিজ এন্ড ডেভলোপমেন্ট লিঃ তাং-২২/৮/২০১০	বিএ-১০০৪২৬ কর্নেল মোঃ মাহবুব নূর বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#বি/৫, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	নং- ১৩০০/৩০/৩১/নিরাপত্তা/ প্লট তাং- ২০/১২/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২১৩৫ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১১,০০০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৮)	বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#বি/৪, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব আবুল খায়ের মোঃ তারিকুল ইসলাম (জনাব শাদাব হাফিজ চৌধুরী গং এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) ম্যানেজিং ডাইরেক্টর বেসিক প্রপার্টিজ এন্ড ডেভলোপমেন্ট লিঃ তাং-১৫/৬/২০১০	বিএ-১০০৪১৭ কর্নেল মোঃ মনিরুজ্জামান (অবঃ) বাড়ী#১১/এ, ফ্ল্যাট#বি/৪, রোড#১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	নং- ১৩০/৩০/৩১/নিরাপত্তা/ (বি/৪) তাং- ২০/১১/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২১৩৯ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১৫,০০০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই

সিদ্ধান্ত ঃ হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১ হতে ৪ এ বর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত হেবা দলিল মূলে দান এবং ক্রমিক নং-৫ হতে ৮ এ বর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো বিক্রয়/হস্তান্তর করার অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৮ ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্লট/ফ্ল্যাট নামজারী প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্রের প্রেক্ষিতে এবং বোর্ডসভার অনুমতিক্রমে বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়। সে মোতাবেক রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ফ্ল্যাটগুলো প্রস্তাবিত ক্রেতাগণ ক্রয় করে নামজারীর জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত ফ্ল্যাটসমূহের হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ আছে এবং কোন অননুমোদিত নির্মাণ নেই। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতাগণের নামে নামজারী করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	আবেদনকারীর নাম, ঠিকানা ও তারিখ	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
(১)	বাড়ী#২৬/এ, ফ্ল্যাট#১/বি, রোড#৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস সীমা আহমেদ স্বামী- উইং কমান্ডার শেখ জাফর আজিজ বাড়ী#২৬/এ, ফ্ল্যাট#১/বি, রোড#৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	পত্র নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫/খ তাং- ১৯/১১/২০০৬	নং- ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃ এঃ/ ২৬/এ/ফ্ল্যাট নং- ১/বি/৩২ তাং- ২৪/১১/২০০৯	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৫০০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৯,০১০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(২)	বাড়ী#২৬/এ, ফ্ল্যাট#৫/বি, রোড#৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	ডাঃ বাহাউদ্দিন মোহাম্মদ ইউসুফ পিতা- মরহুম মাওলানা হাবিবুর রহমান বাড়ী#২৭৩, রোড#২০ ডিওএইচএস মহাখালী ঢাকা সেনানিবাস।	পত্র নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫/গ তাং- ১৬/৬/২০১০	নং- ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃ এঃ/ ২৬/এ/ফ্ল্যাট নং- ৫/বি/২১ তাং ২৬/৭/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৫০০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৯,০১০/- টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৩)	বাড়ী#৪৩/ই, ফ্ল্যাট#২/বি ও ৪/বি রোড#৮ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব সাইদ সিরাজুল হক ভূইয়া পিতা- মরহুম সিরাজুল হক ভূইয়া বাড়ী#৪৩/ই, রোড#৮ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	পত্র নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫ তাং- ২২/২/২০০৯	নং- ঢ ক্যাবো/ক্যাঃ বাঃ এঃ/ ৪৩/ই/ফ্ল্যাট নং-২/বি এবং ৪/বি/৩০ তাং- ০৮/৪/২০০৯	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৯৪০X২ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১১,২৫০/-X ২ টাকা জুন, ২০১০ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৪)	বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#বি/২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	বেগম নাঈমা শারমিন হক স্বামী- মোঃ আনোয়ারুল ইসলাম বাড়ী#৭২, ফ্ল্যাট#বি/২, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস। তাং-০৭/১১/০১০	পত্র নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫ তাং- ২৮/৬/২০১০	নং- ঢ ক্যাবো/ক্যাঃ বাঃ এঃ/৭২/ ফ্ল্যাট নং- বি-২/১৫ তাং- ১৯/৮/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৪৫২ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৯,০০০/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই
(৫)	বাড়ী#২৩/বি, ফ্ল্যাট#২০৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস পারভীন হোসেন স্বামী- জনাব মোঃ মোতাকবির হোসেন বাড়ী#২৩/বি, ফ্ল্যাট#২০৪ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস। তাং- ১৯/১২/২০১০	১৩০০/২০/৫৭/৫ তাং- ০৩/১/২০০৬	ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/২৩-বি/ফ্ল্যাট নং-২০৪/৫ তাং- ০৫/৩/২০০৬	ফ্ল্যাটের আয়তন- ১৬১০ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ৯,০০০/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ - নেই

চলমান পাতা-৫

ক্রমিক নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	আবেদনকারীর নাম, ঠিকানা ও তারিখ	ডিজিএফআই এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
(৬)	বাড়ী#৫৯, ফ্ল্যাট#৩/এ, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব মোঃ মনিরুজ্জামান খান পিতা- মতিউর রহমান বাড়ী#৫৯, ফ্ল্যাট#৩/এ, রোড#৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা ঢাকা সেনানিবাস। তাং-০৬/৯/২০১০	পত্র নং- ১৩০০/১২০/৫৭/৫ তাং- ১৭/৫/২০১০	নং- ঢাক্যাবো/ক্যাঃ বাঃ এঃ/৫৯/ফ্ল্যাট নং-৩-এ (৪র্থ তলা)/১৪ তাং- ২৬/৭/২০১০	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২০৩৫ বর্গফুট বার্ষিক গৃহকর- ১৫,০০০/- টাকা জুন, ২০১১ পর্যন্ত পরিশোধ অননুমোদিত নির্মাণ- নেই

সিদ্ধান্ত ঃ হালনাগাদ গৃহকর পরিশোধ সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১ হতে ৬ এ উল্লেখিত ফ্ল্যাটগুলো রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ক্রেতাগণের নামে নামজারী করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৯ ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৬/সি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত বাড়ীর বি/৪ নং ফ্ল্যাটটি বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্তে ডিজিএফআইতে নিরাপত্তা ছাড়পত্রের জন্য পুনরায় প্রেরণ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থ ২৬/সি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ১৮৫০ বর্গফুট বিশিষ্ট বি/৪ নং ফ্ল্যাটটির মালিক জনাব মোঃ ফজলুল হক। উক্ত ফ্ল্যাটটি বেগম নাশিদ শারমিন, স্বামী- জনাব রেজা-ই-রাব্বি এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের জন্য ০২ মার্চ, ২০১০ তারিখে আবেদন করেন। বিষয়টি প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরে নিরাপত্তা ছাড়পত্রের জন্য প্রেরণ করা হলে গত ১৬ জুন, ২০১০ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫/ঘ নং পত্রের মাধ্যমে নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রদান করা হয়নি। তৎপ্রেক্ষিতে ফ্ল্যাট মালিক পুনরায় তদন্তপূর্বক আলোচ্য ফ্ল্যাটটি প্রস্তাবিত ক্রেতার নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের জন্য ১১ নভেম্বর, ২০১০ আবেদন করেছেন।

সিদ্ধান্ত ঃ বিষয়টি পুনরায় তদন্ত করার জন্য প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরে প্রেরণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১০ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের চুক্তি ভিত্তিক আইন উপদেষ্টার নিয়োগের মেয়াদ বৃদ্ধি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, সামরিক ভূমি ও সোনিবাস অধিদপ্তরের ২৫ মার্চ, ২০০৭ তারিখের ৩/এমএলএন্ডসি/কন/১৬২-২/১৮০ নং পত্রের আলোকে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২৭ মার্চ, ২০০৭ তারিখের ঢাক্যাবো/ই/১/২০/১৮০ নং পত্রের মাধ্যমে মাসিক ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা নির্ধারিত সম্মানীতে মিসেস রেজিনা মাহমুদ-কে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আইন উপদেষ্টা হিসেবে নিয়োগ করা হয়। আইন উপদেষ্টার ২০ ডিসেম্বর, ২০০৯ ইং তারিখের মেয়াদ বৃদ্ধির আবেদন পত্রটি গত ৩১ ডিসেম্বর, ২০০৯ তারিখের বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১৬ এর মাধ্যম উপস্থাপন করা হলে বোর্ড ০১ বছর মেয়াদ বৃদ্ধির সিদ্ধান্ত গ্রহণ করে। বিষয়টি সামরিক ভূমি ও সোননিবাস অধিদপ্তরে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য প্রেরণ করা হলে ৩১ জানুয়ারি, ২০১০ তারিখে ৩/এমএলএন্ডসি/কন/১৬২-২/ শা-৩/২২০ নং পত্রে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর উহা অনুমোদন করে। উক্ত মেয়াদ আগামী ২৯/৩/২০১১ ইং তারিখে শেষ হবে। বিস্তারিত আলোচনায় জানা যায় যে, বর্তমানে নিযুক্ত আইন উপদেষ্টা দক্ষ এবং বোর্ডের স্বার্থ রক্ষায় অত্যন্ত তৎপর। তাই তাঁকে মাসিক ১২,৫০০/- (বার হাজার পাঁচশত) টাকা সম্মানীতে আগামী ৩১ ডিসেম্বর, ২০১১ তারিখ পর্যন্ত চুক্তি ভিত্তিক নিয়োগ করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ মিসেস রেজিনা মাহমুদ-কে মাসিক ১২,৫০০/- (বার হাজার পাঁচশত) টাকা সম্মানীতে ৩১ ডিসেম্বর, ২০১১ তারিখ পর্যন্ত বোর্ডের চুক্তি ভিত্তিক আইন-উপদেষ্টা হিসেবে পুনঃনিয়োগের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

চলমান পাতা-৬

আলোচ্যসূচী-১১ ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের সামরিক কোটার এ/১৫২ নং দোকান হস্তান্তর/নামজারী প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের এ/১৫২ নং দোকানটি ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২৯/৫/১৯৯১ তারিখের ঢাক্যাবো/টিআরসি/ ৩০/২০/৩/১৪১ নং পত্রের মাধ্যমে সামরিক কোটায় মাষ্টার ওয়ারেন্ট অফিসার (অবঃ) মোঃ তাজুল ইসলাম ভূইয়াকে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। উক্ত দোকানের বরাদ্দের মেয়াদ ৩১/৮/২০১১ তারিখ পর্যন্ত বলবৎ আছে। বরাদ্দ গ্রহীতা তার আর্থিক প্রয়োজনে দোকানটির পজেশন রোকেয়া বেগম, স্বামী-সহিদ উল্যা পাটোয়ারী, বাড়ী নং-৯/২, ১৪/বি টিনশেড কলোনী, মিরপুর-১৪ এর নিকট হস্তান্তর করার অনুমতি চেয়ে ২৪/১১/২০১০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উল্লেখ্য যে, উক্ত দোকানের ভাড়া অক্টোবর, ২০১০ তারিখ পর্যন্ত পরিশোধ আছে। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে হালনাগাদ বোর্ডের পাওনাদি পরিশোধ থাকলে দোকান হস্তান্তর/নামজারী করার অনুমতি প্রদান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের এ/১৫২ নং দোকানটি মিসেস রোকেয়া বেগম, স্বামী-সহিদ উল্যা পাটোয়ারী এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১২ ঃ মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিন ইজারা প্রসংগে।

আলোচনা ঃ মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিনটি ১/১/৯২ হতে ৩১/১২/৯৩ পর্যন্ত মাসিক ৩০০/- (তিনশত) টাকা ভাড়ায় জনাব মোঃ খালেদ রশিদ, পিতা-মৃত ফ্ল্যাঃ লেঃ এ বি এম এ রশিদ-কে পরিচালনার অনুমতি প্রদান করা হয়েছিল। তখন হতে অদ্যাবধি তিনি উক্ত ক্যান্টিনটি বোর্ড সিদ্ধান্তের অনুমতিক্রমে পরিচালনা করে আসছেন। উল্লেখ্য যে, ক্যান্টিনটির ভাড়ার মেয়াদ ৩১/১২/২০১০ তারিখ পর্যন্ত বলবৎ আছে এবং উক্ত ক্যান্টিনের বর্তমান মাসিক ভাড়া ১,০৫০/- (এক হাজার পঞ্চাশ) টাকা। প্রকাশ থাকে যে, ক্যান্টিন ইজারার ক্ষেত্রে ইতিপূর্বে কোন সালামী গ্রহণ করা হয়নি। জনাব মোঃ খালেদ রশিদ ২৮/১১/২০১০ তারিখের এক আবেদনে পুনরায় উক্ত ক্যান্টিনটি পরবর্তী ০৫ (পাঁচ) বছর মেয়াদ নবায়ন করার জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত স্কুলসমূহের ক্যান্টিনগুলি নিম্নোক্ত ভাড়া ও সালামীতে ০৩(তিন) বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হয়েছে ঃ-

ক্রমিক নং	স্কুলের নাম	সালামী	মাসিক ভাড়া
(১)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল	২৫,০০০/- টাকা	২,০০০/- টাকা
(২)	সেনাপল্লী হাই স্কুল	২৫,০০০/- টাকা	১,৬০০/- টাকা
(৩)	আদর্শ বিদ্যানিকেতন, মানিকদী	২৫,০০০/- টাকা	১,৫০০/- টাকা

বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে অন্যান্য স্কুলের ক্যান্টিনের ন্যায় মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিনটি ০৩ (তিন) বছরের জন্য ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে (অফেরৎযোগ্য) এবং মাসিক ১,৭০০/- (এক হাজার সাতশ) টাকা ভাড়ায় ইজারা করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর ক্যান্টিনটি ০৩ (তিন) বছরের জন্য ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে (অফেরৎযোগ্য) এবং মাসিক ১,৭০০/- (এক হাজার সাতশ) টাকা ভাড়ায় ইজারা করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৩ ঃ রজনীগন্ধা টাওয়ার এর সংরক্ষিত সামরিক কোটার ০৮(আট)টি দোকান ইজারার দর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের শাপলা চত্বরের উত্তর পার্শ্বে বেসমেন্টসহ 'রজনীগন্ধা টাওয়ার' এর বিভিন্ন তলায় ১৮ টি দোকান সংরক্ষিত কোটায় সশস্ত্র বাহিনী থেকে অবসর প্রাপ্ত অফিসার, জেসিও, অন্যান্য পদবীর সৈনিকবৃন্দ ও বেসামরিক কর্মকর্তা/কর্মচারীগণের নিকট ইজারা প্রদানের নিমিত্তে গত ১১ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে দৈনিক ইত্তেফাক এবং ১২ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে দৈনিক প্রথম আলো পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ০২ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হয়। উক্ত দরপত্র পর্যালোচনা করার নিমিত্তে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২৪ নভেম্বর, ২০১০ তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্রের মাধ্যমে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠন করা হয় ঃ-

(১)	বিএ-২৯৫০ মেজর সৈয়দ মিজানুর রহমান স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস।	--	সভাপতি
(২)	বিএ-৪৩৬৭ মেজর মোঃ মনজুর রহমান, ইএমই ৯০১ সেন্ট্রাল ওয়ার্কশপ, ঢাকা সেনানিবাস।	--	সদস্য
(৩)	মোঃ মতিউর রহমান রেভিনিউ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।	--	সদস্য

চলমান পাতা-৭

(৪)	বিএ-৭২১২ ক্যাপ্টেন মোঃ আশরাফুল আলম ৪৩ স্বতন্ত্র ফিল্ড কোম্পানী ইঞ্জিঃ (জিডিও)	--	সদস্য

উক্ত কমিটির উপস্থিতিতে ০২ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখ বেলা ১২-৩০ ঘটিকার সময় দরপত্র বাক্স খোলা হলে বিভিন্ন দোকানের বিপরীতে মোট ৩৩ টি দরপত্র পাওয়া যায়। প্রাপ্ত দরসমূহ নিম্নরূপ ঃ-

১ম তলা ঃ দোকান নং-১

ক্র/নং	দরদাতার নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর, আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	অনাঃ ক্যাপ্টেন মোঃ আলী নোয়াব (অবঃ) ৫২/৩ মাটিকাটা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	১৬৮১০ X ১২০.৬৬ = ২০,২৮,২৯৪.৬০	
২।	মেজর এ কে এম হামিদুর রহমান চৌধূরী (অবঃ) ৮৭, গাউসুল আযম এভেনিউ, সেক্টর-১৪, উত্তরা মডেল টাউন, ঢাকা।	১৫০০০/-	১৮০০০ X ১২০.৬৬=২০,৭১,৪৪০.০০	
৩।	মেজর (অবঃ) এফ এম কায়কোবাদ বাড়ী নং-৪৩১, রোড নং-৩০, নিউ ডিওএইচএস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	১৭৮৯৭ X ১২০.৬৬ = ২১,৫৯,৪৫২.০০	
৪।	মেজর ইকবাল মাহমুদ চৌধুরী (অবঃ) ৯৯, সিআর দত্ত রোড, ঢাকা-১২০৫।	১৫০০০/-	২৫০৫০ X ১২০.৬৬ = ৩০,২২,৫৩৩.০০	দরটি সর্বোচ্চ
৫।	ক্যাপ্টেন (অবঃ) মোঃ ওয়ালী উল্লাহ বাড়ী নং-৪৭০, রোড নং-৮, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	১৯৯০১ X ১২০.৬৬=২১,৫৯,৯৩৪.৬৪	
৬।	লেঃ এম বদিউর রহমান, পিএসসি, (অবঃ) বাড়ী নং-৩১৫, রোড নং-৪, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	১৮০১৬.৫০ X ০.৬৬=২১,৭৩,৮৭০.৮৫	

১ম তলাঃ দোকান নং-৬

ক্র/নং	দরদাতার নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর, আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	লেঃ কর্ণেল মাহবুব আলম চৌধূরী (অবঃ) ৯৯, বীর উত্তম, সিআর দত্ত রোড, ঢাকা।	১৫০০০/-	২৫১০০ X ১৩৪.৪৫=৩৩,৭৪,৬৯৫.০০	দরটি সর্বোচ্চ
২।	অঃ ল্যাঃ (অবঃ) মোহাম্মদ হুমায়ন কবির বাড়ী নং-২৪৪/১, উত্তর ইব্রাহিমপুর, ঢাকা।	১৫০০০/-	২১১০০ X ১৩৪.৪৫=২৮,৩৬,৮৯৫.০০	
৩।	মেজর (অবঃ) মোঃ আব্দুল কাদের বাড়ী নং-৩১৩, রোড নং-৪, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	২১০০১ X ১৩৪.৪৫=২৮,২৩,৫৮৪.৪৫	
৪।	মেজর (অবঃ) ডাঃ মোঃ আবু দাউদ ৩২/১, মিসকাত মঞ্জিল, রোড নং-১০, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	২০০০১ X ১৩৪.৪৫=২৬,৮৯,১৩৪.৪৫	
৫।	মেজর জেনাঃ মোঃ জালাল উদ্দিন আহমেদ ৪৩/ই, রোড নং-৮, ক্যান্টঃ বাজার এলাকা।	১৫০০০/-	১৮৫৯৫ X ১৩৪.৪৫=২৫,০০,১০০.০০	
৬।	ক্যাপ্টেন মোঃ দেলোয়ার হোসেন সিবি-১৮১, কচুক্ষেত পুরান বাজার, ঢাকা ক্যান্টঃ।	১৫০০০/-	১৮০৫০ X ১৩৪.৪৫=২৪,২৬,৮২২.৫০	
৭।	কর্ণেল এস এম শওকত আলী (অবঃ) বাড়ী নং-৪৫০/৪, রোড নং-৮, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৫০০০/-	১৭২৫০ X ১৩৪.৪৫=২৩,১৯,২৬২.৫০	
৮।	মেজর মোঃ মুনসুর আহমেদ (অবঃ) ১৯২/১, পূর্ব কাফরুল, ঢাকা সেনানিবসা।	১৫০০০/-	১৮৬০১.৫০X১৩৪.৪৫=২৫,০০,৯৭১.৬৭	
৯।	ব্রিগেঃ জেনাঃ তাসাদ্দেক হোসেন, পিএসসি বাসা নং-২৯,ফ্ল্যাট-৩/এ, রোড নং-১, নিকেতন, গুলশান, ঢাকা।	১৫০০০/-	২০০৭৭X ১৩৪.৪৫ = ২৬,৯৯,৩৫২.৬৫	

চলমান পাতা-৮

১ম [illegible] দোকান নং- ৮

[illegible]	[illegible] নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	[illegible]	১৫০০০/-	১৭০৫০ X ১৪৪.৭৯=২৪,৬৮,৬৬৯.৫০	দরটি সর্বোচ্চ
[illegible]	[illegible]	১৫০০০/-	১৬৮০০ X ১৪৪.৭৯=২৪,৩২,৪৭২.০০	
[illegible]	[illegible]	১৫০০০/-	১৬৫৫৫ X ১৪৪.৭৯=২৪,৫৩,৫৬১.৪৫	
[illegible]	[illegible]	১৫০০০/-	দর উল্লেখ নাই	

[illegible] দোকান নং-১২

[illegible]	[illegible] নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
[illegible]	[illegible] (অবঃ) [illegible], মাটিকাটা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	১৫০০০/-	২১১১০ X ১৪৪.৭৯=৩০,৫৫,০৬৯.০০	একক সর্বোচ্চ দর

২য় [illegible] দোকান নং-০৭

[illegible]	[illegible] নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	[illegible] কর্নেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ) বাসা নং-১১, রোড নং-১১/১, ব্লক-বি, সেকশন-১০, মিরপুর, ঢাকা।	১৪০০০/-	২১০০০ X ১২১.৭৬=২৫,৫৬,৯৬০.০০	দরটি সর্বোচ্চ
২।	[illegible] নুরুন্নাহার (অবঃ) বাসা নং-২৮, ফ্লাট নং-৫/বি, রোড নং-৪, ঢাকা সেনানিবাস।	১৪০০০/-	১৮৫০০ X ১২১.৭৬=২২,৫৮,৬৪৮.০০	

২য় [illegible] দোকান নং-১৬

[illegible]	দরদাতার নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	[illegible] কর্নেল সৈয়দা শামছুন নাহার (অবঃ) বাসা নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-বি/৫,রোড নং-৪, [illegible] আবাসিক এলাকা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	১৪০০০/-	১৮৫৫০ X ১৩৬.৬৫=২৫,৩৪,৮৫৭.৫০	দরটি সর্বোচ্চ
২।	[illegible] কর্নেল মোঃ ফরিদ হায়দার খান (অবঃ) [illegible] ৬৬ নং উত্তর ধামালকোট, ফ্ল্যাট নং ১১৫/২এ, রোড নং-১১, ঢাকা সেনানিবাস।	১৪০০০/-	১৬১০১ X ১৩৬.৬৫=২২,০০,২০১.৬৫	

২য় [illegible] দোকান নং -১৯

[illegible]	[illegible] নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
১।	[illegible] মোঃ বদিউল [illegible] [illegible], [illegible] তলা, উত্তর কাফরুল [illegible]	১৪০০০/-	১৬৬২২.০৬ X ১৩৩.৭৬=২২,২৩,৩৬৮.৭৪	

চলমান পাতা-৯

[illegible]

ক্র/নং	দরদাতার নাম ও ঠিকানা	সরকারী দর (প্রতি বর্গফুট)	দাখিলকৃত প্রতি বর্গফুট দর ,আয়তন ও মোট টাকা	মন্তব্য
২।	লেঃ কর্ণেল হাসান মাহমুদ (অবঃ) বাড়ী নং-৭৮, এ্যাপাঃ-বি/৫, রোড নং-৯/এ, ধানমন্ডি, ঢাকা।	১৪০০০/-	১৬৫৫৭ X ১৩৩.৭৬ = ২১,১৪,৬৬৪.৩২	
৩।	মেজর মোঃ মনসুর আহমেদ (অবঃ) ১৯২/১, পূর্ব কাফরুল(৪র্থ তলা), ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।	১৪০০০/-	১৭৭৫১ X ১৩৩.৭৬=২৩,৭৪,৪৪০.৬৪	
৪।	ক্যাপ্টেন (অবঃ) মোঃ শহীদুল্লাহ গ্রাম-আমিরাবাদ,পোঃ-আমিরাবাদ, উপজেলা-দাউদকান্দি, জেলা-কুমিল্লা।	১৪০০০/-	১৭০০০ X ১৩৩.৭৬=২২,৭৩,৯২০.০০	
৫।	লেঃ কর্ণেল মোঃ শফিউল আলম (অবঃ) বাড়ী নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-বি/৫, রোড নং-৪, ঢাকা সেনানিবাস।	১৪০০০/-	১৮৫৫০ X ১৩৩.৭৬=২৪,৮১,২৪৮.০০	দরটি সর্বোচ্চ
৬।	মেজর মোঃ ইসমাইল ভূইয়া (অবঃ) বাড়ী নং-২৬৩, ফ্ল্যাট নং-৩/এ, রোড নং-৩, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৪০০০/-	১৬১৮৭ X ১৩৩.৭৬=২১,৬৫,১৭৩.১২	
৭।	মাঃ ওয়াঃ অফিঃ মোঃ আফজাল হোসেন (অবঃ) ৫৫/৯/এ, মাটিকাটা, ঢাকা সেনানিবাস।	১৪০০০/-	১৪০০০ X ১৩৩.৭৬=১৮,৭২,৬৪০.০০	
৮।	অঃ লেঃ এ কে এম কাওসার আহমেদ (অবঃ) ৫৮৩/১, মধ্য কাফরুল, মধ্যপাড়া জামে মসজিদ, ঢাকা-১২০৬।	১৪০০০/-	১৬০২৫ X ১৩৩.৭৬=২১,৪৩,৫০৪.০০	

৩য় তলা-দোকান নং- ২১

১।	সার্জেন্ট (অবঃ) মোঃ নুর আলম সরকার	১৩০০০/-	১৪১৫০ X ১৩১.৫২=১৮,৬১,০০৮.০০	একক সর্বোচ্চ দর

প্রাপ্ত দরসমূহের মধ্যে দোকান নম্বর ভিত্তিক উপরোল্লিখিত সর্বোচ্চ দরগুলো গ্রহণ করা যেতে পারে মর্মে বোর্ড সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ নিম্নবর্ণিতভাবে দোকান নম্বরের বিপরীতে প্রাপ্ত সর্বোচ্চ দর অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো ঃ-

ক্রমিক নং	দোকান নম্বর ও তলা	সর্বোচ্চ দর প্রদানকারী	দোকানের আয়তন	প্রদত্ত দর
(১)	দোকান # ১ ১ম তলা	মেজর ইকবাল মাহমুদ চৌধুরী (অবঃ) ৯৯, সিআর দত্ত রোড, ঢাকা-১২০৫।	১২০.৬৬ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ২৫,০৫০/- টাকা হিসেবে ৩০,২২,৫৩৩.০০
(২)	দোকান # ৬ ১ম তলা	লেঃ কর্ণেল মাহবুব আলম চৌধুরী (অবঃ) ৯৯, বীর উত্তম, সিআর দত্ত রোড, ঢাকা।	১৩৪.৪৫ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ২৫,১০০/- টাকা হিসেবে ৩৩,৭৪,৬৯৫.০০
(৩)	দোকান # ৮ ১ম তলা	লেঃ কমান্ডার এম এ হানিফ, বিএন(অবঃ) বাসা-৪০১, ভবন নং-৪, ন্যাম ভবন, নাখাল পাড়া, তেঁজগাও, ঢাকা।	১৪৪.৭৯ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ১৭,০৫০/- টাকা হিসেবে ২৪,৬৮,৬৬৯/৫০ টাকা
(৪)	দোকান # ০৭ ২য় তলা	লেঃ কর্ণেল মোঃ আমিনুল হক (অবঃ) বাসা নং-১১, রোড নং-১১/১, ব্লক-বি, সেকশন-১০, মিরপুর, ঢাকা।	১২১.৭৬ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ২১,০০০/- টাকা হিসেবে ২৫,৫৬,৯৬০/- টাকা
(৫)	দোকান # ১৬ ২য় তলা	লেঃ কর্ণেল সৈয়দা শামছুন নাহার (অবঃ) বাসা নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-বি/৫,রোড নং-৪, ক্যান্টঃ আবাসিক এলাকা, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	১৩৬.৬৫ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ১৮,৫৫০/- টাকা হিসেবে ২৫,৩৪,৮৫৭/- টাকা
(৬)	দোকান # ১৯ ২য় তলা	লেঃ কর্ণেল মোঃ শফিউল আলম (অবঃ) বাড়ী নং-২৬/সি, ফ্ল্যাট নং-বি/৫, রোড নং-৪, ঢাকা সেনানিবাস।	১৩৩.৭৬ বঃ ফুঃ	প্রতি বর্গফুট ১৮,৫৫০/- টাকা হিসেবে ২৪,৮১,২৪৮/- টাকা

এ ছাড়া ১ম তলা (দোকান নং-১২) এবং ৩য় তলা (দোকান নং-২১) এর বিপরীতে একক দর পাওয়ায় সেগুলোর জন্য পুনঃ দরপত্র আহ্বানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-১০

আলোচ্যসূচী-১৪ ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ০১(এক) বছর মেয়াদী ডি-৮১/১ নং দোকান পুনঃ ববরাদ্দ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত ডি-৮১/১ নং দোকানের জন্য ৯ x ২০ = ১৮০ বর্গফুট বিশিষ্ট জায়গা গত ৭ জানুয়ারি, ১৯৯৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-৮ এর সিদ্ধান্তমূলে যুদ্ধাহত পঙ্গু মুক্তিযোদ্ধা জনাব মোঃ মুনসুর আলীকে ০১ (এক) বছর মেয়াদে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে বরাদ্দ প্রদান করা হয়। পরবর্তীতে বোর্ডসভার সিদ্ধান্তক্রমে বিভিন্ন সময় ০১ (এক) বছর করে পুনঃ বরাদ্দ করা হয়েছে। দোকানের জায়গার মেয়াদ আগামী ৩১ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখ পর্যন্ত বলবৎ আছে। উক্ত দোকানের বাৎসরিক ভূমি রাজস্ব ১৪,১৭৫/- (চৌদ্দ হাজার একশত পঁচাত্তর) টাকা পরিশোধ আছে। জনাব মোঃ মুনসুর আলী ৩০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখের এক আবেদনে উক্ত দোকানের জায়গার মেয়াদ বৃদ্ধির জন্য আবেদন করেছেন। বিস্তারিত আলোচনান্তে উক্ত স্থান পরবর্তী ০১(এক) বছরের জন্য পুনঃ বরাদ্দ প্রদান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ০১(এক) বছর মেয়াদী ডি-৮১/১ নং দোকানের স্থান পুনঃ ববরাদ্দ প্রদান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৫ ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ছাদের উপর স্ট্যান্ডার্ড এডভারটাইজিং কর্তৃক বিলবোর্ড স্থাপনের অনুমতি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পাকা দোকানের ছাদের উপর ৪০০ বর্গফুট বিশিষ্ট ০৩ টি সাইনবোর্ড স্থাপনের অনুমতি চেয়ে স্ট্যার্ন্ডাড এডভারটাইজিং কোঃ এর স্বত্বাধিকারী- জনাব মোঃ এ কে আজাদ মিল্টন ২২/৮/২০১০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। বোর্ডের অনুমোদিত হারে ভাড়া পরিশোধ ও অন্যান্য শর্তাদি পালন সাপেক্ষে ০১(এক) বছরের জন্য ভাড়া প্রদান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বোর্ডের অনুমোদিত নীতিমালা প্রতিপালন ও নির্ধারিত ভাড়া পরিশোধ সাপেক্ষে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ছাদের উপর ৪০০ বর্গফুট জায়গা সাইন বোর্ড স্থাপনের জন্য স্ট্যার্ন্ডাড এডভারটাইজিং কোঃ-কে ইজারা প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৬ ঃ মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৩৩৬ নং বাড়ীর ঠিকানায় ট্রাভেল এজেন্সী ও হজ্জ এজেন্সীর অনুকূলে ট্রেড লাইসেন্স ইস্যুকরণ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, জনাব এস ডব্লিউ ইউ হাসান চৌধুরী গত ১৯ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখে মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৩৩৬ নং বাড়ীর (নীচতলা) ঠিকানায় ট্রাভেল এজেন্সী এবং হজ্জ এজেন্সী ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে ট্রেড লাইসেন্স চেয়ে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। আলোচনায় আরো জানা যায় যে, সেনাসদর, কিউএমজি শাখা কর্তৃক ডিওএইচএস এলাকায় যে সকল ট্রেডের অনুকূলে লাইসেন্স প্রদানের অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে তাদের মধ্যে ট্রাভেল এজেন্সী ও হজ্জ এজেন্সী অন্তর্ভুক্ত নেই। আছাড়াও আবাসিক এলাকার ভিতর এ ধরনের ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের লাইসেন্স প্রদান করা সমীচীন হবে না মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ আবেদিত ট্রেডের উপর মহাখালী ডিওএইচএস এর ঠিকানায় ট্রেড লাইসেন্স প্রদান না করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-১১

আলোচ্যসূচী-১৭ ঃ গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী-১৫ এর অনুবৃত্তিক্রমে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট অফিস কমিটির অফিস করণিক, পিয়ন ও পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা কর্মীদের বেতন বৃদ্ধি প্রসংগে গঠিত কমিটির প্রতিবেদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কমিটির ১৩ অক্টোবর, ২০১০ তারিখের আবেদনে কমিটির নিয়ন্ত্রনাধীন স্টাফদের বেতন বৃদ্ধির জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে আবেদন করা হয়। আবেদিত বিষয়টি গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী ১৫ - এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রেভিনিউ অফিসারকে সভাপতি এবং বাজার কমিটির একজন সদস্যের সমন্বয়ে বেতন বৃদ্ধি সংক্রান্ত বিষয়ে কমিটি গঠন করেন। উক্ত কমিটি নিম্নোক্তভাবে বেতন বৃদ্ধির প্রস্তাব করা হয় ঃ-

ক্রমিক নং	পদবী	বর্তমান বোর্ডের ধার্য্যকৃত বেতন	কমিটির প্রস্তাবিত বেতন
০১।	করণিক	৫,০০০/-	৭,০০০/-
০২।	পিয়ন	৩,৮০০/-	৫,০০০/-
০৩।	ঝাড়ুদার, দলপতি	২,৬০০/-	৪,৬০০/-
০৪।	ঝাড়ুদার	২,৫০০/-	৪,৫০০/-
০৫।	ঝাড়ুদার	২,৫০০/-	৪,৫০০/-
০৬।	ঝাড়ুদার	২,৫০০/-	৪,৫০০/-
০৭।	ঝাড়ুদার	২,৫০০/-	৪,৫০০/-

সিদ্ধান্ত ঃ কমিটি কর্তৃক প্রস্তাবিত হারে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট কমিটির অফিসে নিয়োজিত স্টাফদের বেতন প্রদানের বিষয়টি অনুমোদন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-১৮ ঃ রজনীগ্ধা সুপার মার্কেটে দোকান বরাদ্দের বিষয়ে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্র প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, কর্পোরাল মোঃ আবুল হোসেন (অবঃ) ১৯/১২/২০১০ তারিখে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে দোকান বরাদ্দ চেয়ে ষ্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসে আবেদন করেছেন। উক্ত আবেদনপত্রটি ষ্টেশন সদর দপ্তর তদীয় ২০/১২/২০১০ তারিখে ৬১৯/৪/এ নং পত্রে বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার জন্য ক্যান্টনমন্টে বোর্ডে প্রেরণ করে। এছাড়াও গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় আলোচ্যসূচী-৫ এর মাধ্যমে উথাপিত জনাব মোঃ শাহীন মোল্লা, পিতা- আঃ লতিফ মোল্লার দোকান বরাদ্দের আবেদনটি পরবর্তী সভায় বিবেচনা করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে বিষয়টি আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বিষয়টি আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-১২

আলোচ্যসূচী-১৯ ঃ ঢাকা সেনানিবাসের আওতাধীন ডিওএইচএস এলাকার আবাসিক বাড়ীর গৃহকর নির্ধারণের বিষয়ে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১৩ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ৬২৪/১/এ/ডিওএইচএস মহাখালী নং পত্র প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাসের আওতাধীন ডিওএইচএস এলাকাসমূহের বাড়ীর গৃহকর ১২.৫% এর স্থলে ৭% নির্ধারণ করার জন্য ব্রিগেঃ জেনাঃ আনিসুর রহমান (অবঃ) ৬/১২/১০ তারিখে সভাপতি, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড বরাবর আবেদন করেছেন। উক্ত আবেদনপত্রটি ষ্টেশন সদর দপ্তরের ১৩/১২/২০১০ তারিখের ৬২৪/১/এ/ডিওএইচএস মহাখালী নং পত্রে আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রেরণ করা হয়েছে। উল্লেখ্য যে, গত ৬/১০/২০১০ তারিখে সেনাসদর সম্মেলন কক্ষে কিউএমজি মহোদয়ের সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত সভায় বর্তমান প্রতিবর্গফুট গৃহকরের হার নির্ধারণ করা হয়েছে। প্রকাশ থাকে যে, ১৯২৪ সনের ক্যান্টনমেন্ট এ্যাক্টের ৬০ ধারার আলোকে ৪৩৩/৫৫ নং গেজেট নোটিফিকেশন মোতাবেক ১২.৫% হারে গৃহকর আদায় করে থাকে। উল্লেখ্য যে, সিটি কর্পোরেশনের তুলনায় ট্যাক্সের হার কম হওয়ায় ২০০৯-২০১০ আর্থিক সনে এ ব্যাপারে অডিট আপত্তি উত্থাপিত হয়েছে। বিষয়টি ৩০-০৯-২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-১০ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড উক্ত আপত্তির নিস্পত্তিমূলক জবাব প্রেরণ করার সিদ্ধান্ত গ্রহণ করে। বিস্তারিত আলোচনান্তে প্রচলিত হারে গৃহকর আদায় করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বর্তমান প্রচলিত হারে গৃহকর আদায়ের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-২০ ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্রমিক নং	মালিকের নাম	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	মন্তব্য
(১)	বিএ-১০০২৫২ মেজর (অবঃ) মোখলেছুর রহমান	১১১৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(২)	বিএসএস-১৪৭৭ মেজর খান মুহাম্মদ জানে আলম (অবঃ)	৩৪৪	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৩)	বিএ-১৯০৪ ব্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ আমিনুল হাসান	৬০৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০২(দুই)টি প্লটে যৌথভাবে ০৬(ছয়) তলা নতুন ভবন
	বিএ-১৯৩০ লেঃ কর্নেল মোঃ জসিম উদ্দিন	৬০৮		
(৪)	পি নং-৩৮৯ ক্যাপ্টেন (অবঃ) মাকসুদুর রহমান, বিএ	৭৬৯	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৫)	বিএ-২৮৯ লেঃ কর্নেল জাকির হোসেন (অবঃ)	৩১২	মহাখালী ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (বিদ্যমান ৩ তলা ভবন ভেঙ্গে নতুন ভবন নির্মাণ)
(৬)	আয়েশা আজিজ খান	১৪/এ	ক্যান্টঃ বাজার এলাকা	খালি অংশে ০৩(তিন) তলা নতুন ভবন নির্মাণ।
	আনিবা আজিজ খান			
	আজিজা আজিজ খান			
(৭)	বেগম গুলশান আরা আক্তার	সিএস-১২৮ (অংশ) মৌজা- লালাসরাই	কচুক্ষেত পুরান বাজার	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা ভবন (বিদ্যমান দোতলা ভবনের উপর ৬ষ্ঠ তলা নির্মাণ।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, উল্লেখিত ০৭ (সাত) টি নকশা সেনানিবাস (ইমারত নির্মাণ) উপ-আইন মোতাবেক কারিগরীভাবে সঠিক আছে। নকশাগুলো অনুমোদন করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ ক্রমিক নং-১ থেকে ৬ এ উল্লেখিত মোট ০৬ (ছয়) টি নকশা অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে ক্রমিক নং-৫ এ উল্লেখিত বাড়ীর ক্ষেত্রে বিধি মোতাবেক রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে। ক্রমিক নং-৭ এ বর্ণিত নকশা অনুমোদনের ক্ষেত্রে নিম্নোক্তভাবে একটি কমিটি গঠন করা হলো ঃ-

(১) সিএমইএস (আর্মি)
ঢাকা সেনানিবাস। -- সভাপতি

(২) প্রতিনিধি
বিমান বাহিনী সদর দপ্তর
ঢাকা সেনানিবাস। -- সদস্য

(৩) নির্বাহী প্রকৌশলী
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। -- সদস্য

চলমান পাতা-১৩

আলোচ্যসূচী-২১ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	এমইএস সিডিউল অব রেইটস্, ২০১০ মোতাবেক মূল্যানুমান	মন্তব্য
(১)	আইএসএসবি গেইট হতে নতুন এমপি চেক পোষ্ট পর্যন্ত রাস্তায় স্টীল পোল দ্বারা নিরাপত্তা বাতি সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৩,৫০,৬০৪/- টাকা	বোর্ড তহবিল
(২)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১ নং রোডে জরাজীর্ণ পিভিসি পানির লাইন পরিবর্তন করে জিআই পাইপ দ্বারা নতুন করে পানির লাইন স্থাপন কাজ।	১,২৪,৬৪৩/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(৩)	বৈদ্যুতিক নিরাপত্তা বাতি মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ এর জন্য বৈদ্যুতিক মালামাল ক্রয়করণ।	১৩,৮২,৫৮৭/- টাকা	বিদ্যুতের নৈমিত্তিক খাত
(৪)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের সহকারী প্রধান শিক্ষক ও টিচার্স কমন রুমে টাইলস্ স্থাপন, মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৬৮,৭৩৯/- টাকা	বিদ্যালয় তহবিল
(৫)	মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর প্রধান শিক্ষকের রুম ও কম্পিউটার ল্যাবে টাইলস্ স্থাপন, মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৩২,৭৪৩/- টাকা	বিদ্যালয় তহবিল
(৬)	আদর্শ বিদ্যানিকেতন, মানিকদীর প্রধান শিক্ষকের রুম ও কম্পিউটার ল্যাবে টাইলস্ স্থাপন, মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৬২,৪৯৬/- টাকা	বিদ্যালয় তহবিল
(৭)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং- ৬৫/ডি-৮ মেরামত ও রংকরণ কাজ।	২৯,৩৫০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(৮)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার ৬৪/জে (রোড নং-৭) মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪৯,৪৫০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(৯)	ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের সামনে পুরাতন ড্রেন ভেঙ্গে নতুন ড্রেন নির্মাণ কাজ।	১,৫২,৯৪৭/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(১০)	ঢাকা সেনানিবাসের সিএসডি পেট্রল পাম্পের পিছনে পার্কিং ও তৎসংলগ্ন জায়গায় পিসিসি ঢালাইসহ রাস্তার মাঝখানের পটহোল মেরামত কাজ।	৪,৯৬,৩৮৮/- টাকা	বোর্ড ফান্ড
(১১)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হাই স্কুল, মিরপুর এর খেলার মাঠের পূর্ব পার্শ্বে রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণসহ ভিটি বালু ভরাট কাজ।	১,৬৪,০৫৮/- টাকা	বোর্ড ফান্ড
(১২)	ঢাকা সেনানিবাসস্থ আইএসএসবি গেইট হতে দক্ষিণ দিকে জিয়া কলোনী এমপি চেক পোষ্ট এবং এমপি চেক পোষ্ট হতে পশ্চিম দিকে শহীদ সরণি সংযোগ রাস্তা পর্যন্ত ফুটপাত, আইল্যান্ড, সাইনবোর্ড, সীমানা দেয়াল, গেইট, গ্রীল, ইলেক্ট্রিক পোল ইত্যাদি মেরামত ও রংকরণ এবং রাস্তার বিভিন্ন অংশে সীলকোট, রোড মার্কিং ও গাছের গোড়া রংকরণ কাজ।	৯,৯৭,৭৫৯/- টাকা	বোর্ড ফান্ড
(১৩)	মহাখালী ডিওএইচএস এর মাজার শরীফ এর পার্শ্বে টয়লেট ও অজুখানা নির্মাণ।	৪,৪২,৮০৩/- টাকা	সংশ্লিষ্ট এলাকার অননুমোদিত নির্মাণের জন্য জমাকৃত অর্থ দ্বারা
(১৪)	মহাখালী ডিওএইচএস এর রোড নং-৫ এর ড্রেনের স্ল্যাব নির্মাণ।	৪২,৭২২/- টাকা	-ঐ-
(১৫)	মহাখালী ডিওএইচএস এর সেন্ট্রাল রোড হতে মসজিদ পর্যন্ত রাস্তা মেরামত ও কার্পেটিং কাজ।	১,৯৮,২৩৮/- টাকা	-ঐ-
(১৬)	ক্যান্ট: বাজার এলাকায় ৬৮/এ নং প্লটে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর এর জন্য কোয়ার্টার নির্মাণে অতিরিক্ত কাজকরণ।		
(১৭)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের ১৬ ইসিবি রোড হতে প্লট নং-৬৯৮ পর্যন্ত উচ্চতা বৃদ্ধিসহ ইটের সলিংকরণ কাজ।	৮০,৩০৫/- টাকা	-ঐ-
(১৮)	সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের		জিওবি হতে প্রাপ্তব্য অর্থ দ্বারা
	(ক) ৫০০ কেভিএ সাব-স্টেশন নির্মাণ।	৭৩,৭৫,০০০/- টাকা	
	(খ) ২০০ কেভিএ জেনারেটর সরবরাহ ও স্থাপন।	৩৩,০০,০০০/- টাকা	
	(গ) ফায়ার এক্সটিংগুইশার	৪,৪০,০০০/- টাকা	
	(ঘ) এয়ার কন্ডিশনার (Fire Extinguisher)	৫৮,৭০,০০০/- টাকা	
	(ঙ) মেডিক্যাল গ্যাস	৭৭,৯১,০০০/- টাকা	
	(চ) বাউন্ডারী ওয়াল, গ্রীন স্পেস, রোড ইত্যাদি	১০,০০,০০০/- টাকা	
	(ছ) হসপাতাল লিফ্‌ট	৪৫,০০,০০০/- টাকা	
	(জ) হাসপাতাল ইকুইপমেন্ট, ইনস্ট্রুমেন্ট এবং ল্যাবরেটরী ইক্যুইপমেন্ট	১০,১৭,৫৪,০০০/- টাকা	
	(ঝ) হাসপাতাল ফার্নিচার	৬৬,৪৭,০০০/- টাকা	
(১৯)	শহীদ রমিজউদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট হাই স্কুলের বারান্দা/করিডোর মেরামত কাজ।		স্কুল ফান্ড

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোল্লিখিত মূল্যানুমানগুলো এমইএস সিডিউল অনুযায়ী যথাযথভাবে প্রস্তুত করা হয়েছে এবং জরুরী ভিত্তিতে বাস্তবায়ন করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ উপরোল্লিখিত ১৯ (উনিশ) টি কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। ক্রমিক নং-২, ৭, ৮ ও ৯ এ বর্ণিত কাজের জন্য দরপত্র/কোটেশন আহ্বান এবং ক্রমিক নং-১৮ বর্ণিত কাজটি জরুরী বিধায় দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক। অবশিষ্ট কাজগুলোর মূল্যানুমান চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে জরুরী ভিত্তিতে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

চলমান পাতা-১৪

আলোচ্যসূচী-২২ ঃ মিরপুর সেনানিবাসে শিশু পার্ক নির্মাণ সংক্রান্ত স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১৪ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ৬২৪/১/এ নং পত্র প্রসংগে আলোচনা।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর সেনানিবাসে এডি কেন্টিনের সম্মুখে ২ ইঞ্জিনিয়ার্স ব্যাটালিয়ন কর্তৃক মাটি ভরাটকৃত স্থানে (১) ভিটি মাটি ভরাট করণ ও গাইড ওয়াল নির্মাণের জন্য ৫,৫০,৬১৮/- টাকার মূল্যানুমান (২) [illegible] ভবনের সম্মুখে রেলিংসহ গাইডওয়াল এবং শিশুদের খেলার জন্য [illegible]-০১টি ও [illegible] ০১টি নির্মাণের জন্য ৩,৮২,৬৫৫/- টাকার মূল্যানুমন (৩) প্রস্তাবিত নতুন শিশুপার্কের পূর্ব পার্শ্বে রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণের জন্য ২,৭৭,৪০০/- টাকার মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে। প্রস্তাবিত শিশু পার্কের খেলনা সামগ্রী স্থাপনের বিষয়টি পরবর্তিতে বাজেটে অন্তর্ভূক্ত করা হবে।

সিদ্ধান্ত ঃ মূল্যানুমানসমূহ চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক। এ কাজের যাবতীয় ব্যয় বোর্ড তহবিল হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

আলোচ্যসূচী-২৩ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসংগে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১০ মোতাবেক	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
(ক)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার লেকের উত্তর-পূর্ব অংশে পুরাতন আরসিসি পাইপ স্থাপন, মাটি ভরাট ও ১০২৫'-০" দীর্ঘ রিটেইনিং ওয়াল ৮'-৬" নির্মাণ করে উচ্চতা বৃদ্ধিকরণ।	৩,২৯,৩০২/- টাকা	মেসার্স লাকী ট্রেডার্স	৩,২৯,৩০২/- টাকা	সংশ্লিষ্ট এলাকার অননুমোদিত নির্মাণের জন্য প্রাপ্ত ক্ষতিপূরণের অর্থ হতে
(খ)	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থাপনা ও রাস্তার নাম ফলক স্থাপন কাজ।	৯,৯১,৩৫০/- টাকা	মেসার্স আকাশ কনস্ট্রাকশন	৯,৯১,৩৫০/- টাকা	বোর্ড ফান্ড ঘটনোত্তর অনুমোদন
(গ)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ইস্টার্ণ রোডে স্ট্রীট লাইট সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৪,৪৪,৭৭০/- টাকা	মেসার্স এম আর ট্রেড লিংক	৪,৪৪,৭৭০/- টাকা	সংশ্লিষ্ট এলাকার অননুমোদিত নির্মাণের জন্য প্রাপ্ত ক্ষতিপূরণের অর্থ হতে
(ঘ)	শহীদ সরণিস্থ এয়ার হাউজের সন্নিকটে নব-নির্মিত ৩টি বিউটি স্পটে লন লাইন লাইট স্থাপন কাজ।	২,১২,৫৫৫/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	২,১২,৫৫৫/- টাকা	বোর্ড ফান্ড
(ঙ)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের উত্তরাংশে ৬তলা ভিতের ২য় তলা পর্যন্ত আর্কিটেকচারাল ও স্ট্রাকচারাল ড্রয়িং ডিজাইন এবং ৬ পয়েন্ট সয়েল টেষ্টকরণ কাজ।	মূল্যানুমানেরউপর ১.৫% এবং প্রতি পয়েন্ট সয়েল টেষ্ট ৪,০০০/- টাকা (বাজার দর)	সয়েল এন্ড ফাউন্ডেশন টেকনোলজি	মূল্যানুমানেরউপর ১.৫% এবং প্রতি পয়েন্ট সয়েল টেষ্ট ৪,০০০/- টাকা (বাজার দর)	অনুদান
(চ)	বোর্ড সভাপতি, সহকারী সচিব ও পিএ টু সিইও'র কক্ষের নষ্ট হয়ে যাওয়া পুরানো হার্ড বোর্ডের পার্টিশন অপসারণ করে থাই এ্যালুমিনিয়ামের পার্টিশন স্থাপন কাজ।	১,৪২,৪৮৮/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৪৯,৬১২/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(ছ)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার স্টাফ কোয়ার্টার নং [illegible], ২৬/ডি-২ এবং ৪/সি মেরামত ও সংস্কার কাজ।	৫৯,৯৪৪/- টাকা	মেসার্স রিয়া এন্টারপ্রাইজ	৫৯,৯৪৪/- টাকা	-ঐ-
(জ)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৫/ডি-১ এবং [illegible] নং স্টাফ কোয়ার্টার মেরামত কাজ।	৫২,০১২/- টাকা	মেসার্স জুঁই এন্টারপ্রাইজ	৫২,০১২/- টাকা	-ঐ-
(ঝ)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ক্যাশিয়ারের রুমের জানালা মেরামতসহ গ্রীল সংযুক্তিকরণ।	১৭,৫২২/- টাকা	মেসার্স চাঁন মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কশপ	১৮,৩৯১/- টাকা	-ঐ-
(ঞ)	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২য় তলায় একটি [illegible] মেঝে এবং ওয়ালে টাইলস্ স্থাপন এবং মেরামত কাজ।	১৫,৬৫২/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১৬,১২২/- টাকা	-ঐ-
(ট)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুল, শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজ, আদর্শ বিদ্যানিকেতন, মানিকদী, মুসলিম মডার্ণ একাডেমী ও সেনাপল্লী হাই স্কুলের জন্য ১টি করে মোট ৫টি শহীদ মিনার কাজ।	১৭,২৪,০৪৪/- টাকা	মেসার্স দিলদার এন্টারপ্রাইজ	১৬,৩৭,৮৪১/- টাকা	লটারীতে বিজয়ী

চলমান পাতা-১৫

শ.	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১০ মোতাবেক	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
(১২)	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন শিশু পার্কে খেলনা সামগ্রী সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৪১,৬৩,৬০৪/- টাকা	মেসার্স রুবি কন	৩৯,৫৫,৪২৩/- টাকা	অনুদান- ২০,০০,০০০/- বোর্ড ফান্ড- ১৯,৫৫,৪২৩/- লটারীতে বিজয়ী
(১৩)	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট সংলগ্ন স্বাধীনতা চত্বরের গেইটের পূর্ব পার্শ্বে ফুটপাতের উপর আরসিসি স্ল্যাব নির্মাণ।	১,৫৬,৫১৭/- টাকা	মেসার্স এম আর আমিন ট্রেডার্স	১,৫৬,৫১৭/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(১৪)	মুসলিম মডার্ণ একাডেমীর বাৎসরিক মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	২,০০,০০০/- টাকা	মেসার্স ফরিদা ট্রেডার্স	২,০০,০০০/- টাকা	-ঐ-
(১৫)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৮/এ নং বিল্ডিং এর পুরাতন ভবন নিচতলা দক্ষিণ পার্শ্ব মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	৪৫,০০০/- টাকা	মেসার্স নয়ন এন্টারপ্রাইজ	৪৫,০০০/- টাকা	-ঐ-
(১৬)	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন প্রকার সাইন বোর্ড মেরামত, পুনঃলিখন ও রংকরণ কাজ।	১,৪০,৭৮৯/- টাকা	মেসার্স চাঁন মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কশপ	১,৪০,৭৮৯/- টাকা	-ঐ-
(১৭)	সশস্ত্র বাহিনী দিবস উপলক্ষে এমপি ইউনিট কর্তৃক ব্যবহারের জন্য ৫টি সাইন বোর্ড নির্মাণ।	৯২,৮৬৪/- টাকা	মেসার্স চাঁন মিয়া ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কশপ	৯২,৮৬৪/- টাকা	-ঐ-
(১৮)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের প্রবেশ পথে আইল্যান্ড ও উত্তর পার্শ্বের গাইড ওয়ালে সিরামিক ইট দ্বারা সৌন্দর্য বৃদ্ধিকরণ কাজ।	১,১৩,৮৩২/- টাকা	মেসার্স হাবিব ট্রেডিং	১,১৮,৩৮৫/- টাকা	-ঐ-
(১৯)	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের উত্তর পার্শ্বে গ্যারেজের শেড বর্ধিতকরণ, ড্রেন নির্মাণসহ অন্যান্য মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৮২,৭৮২/- টাকা	মেসার্স আইন এন্ড আম্বরিন ট্রেডার্স	১,৮২,৭৮২/- টাকা	-ঐ-
(২০)	সেনাপল্লী হাই স্কুলের ২০১০-২০১১ অর্থ বছরের বাৎসরিক মেরামত ও সংস্কার কাজ।	২,০০,০০০/- টাকা	মেসার্স ফারসিয়া ট্রেডিং কোং	২,০০,০০০/- টাকা	-ঐ-
(২১)	গ্রুপ নং-১ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের প্লট নং-১৩২ হতে ৪২৮ পর্যন্ত স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১২,৫২,৩৯২/- টাকা	মেসার্স এস আলম এন্টারপ্রাইজ	১১,৮৯,৭৭২/৪০	মিরপুর ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল মিনিটশীটের মাধ্যমে অনুমোদিত ঘটনোত্তর অনুমোদন
(২২)	গ্রুপ নং-২ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৬৫৫ হতে ৬১৭ পর্যন্ত, রোড নং-১৭ এবং ২২ স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৫,০৩,৫৪৪/- টাকা	মেসার্স ম্যাক্সলিন এসোসিয়েটস	১৪,২৮,৩৬৬/৮০	-ঐ-
(২৩)	গ্রুপ নং-৩ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৭৩৭ হতে ৬৯৯ পর্যন্ত, রোড নং-১৮ এবং ২৩ স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৫,০৩,৫৪৪/- টাকা	মেসার্স আকবর এন্ড কোং	১৪,২৮,৩৬৬/-	-ঐ-
(২৪)	গ্রুপ নং-৪ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৭৯২ হতে ৭৭৩ পর্যন্ত, রোড নং-১৯ এবং ২৪ স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)	১৫,০৩,৫৪৪/- টাকা	মেসার্স একটিভ এন্টারপ্রাইজ	১৪,২৮,৩৬৬/৮০	-ঐ-
(২৫)	গ্রুপ নং-৫ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৪৪০ হতে ৪৪৯ এবং প্লট নং-৪৫১ হতে ৪৬০/এ পর্যন্ত, রোড নং-২৮ এবং ২৯ স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৭,৫৫,৬৮৭/- টাকা	মেসার্স রক বিল্ডার্স	১৬,৬৭,৯০২/৬৫	-ঐ-
(২৬)	গ্রুপ নং-৬ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৩৯২ হতে ৪৪০ পর্যন্ত স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৯,৯৪,৩৩৪/- টাকা	মেসার্স জিএম ট্রেডার্স	১৮,৯৪,৬১৭/৩০	-ঐ-
(২৭)	গ্রুপ নং-৭ (প্লট নং-৪৪১ হতে ৬০৩ এবং ৫৩৮ হতে ৫৫৪ পর্যন্ত স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	২৭,৬২,৪০৬/- টাকা	মেসার্স আসফিন এন্টারপ্রাইজ	২৬,২৪,২৮৫/৭০	-ঐ-
(২৮)	গ্রুপ নং-৮ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৫৯২ হতে ৬১৬ এবং ৫২৬ হতে ৫৩৮ পর্যন্ত স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৭,৯৫,৬৫৯/- টাকা	মেসার্স এম আর এন্টারপ্রাইজ	১৭,০৫,৮৭৬/০৫	-ঐ-
(২৯)	গ্রুপ নং-৯ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৭৪০ হতে ৭৭২ পর্যন্ত (রোড নং-২৬ ও ২২ স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	৩২,১৪,১৩৪/- টাকা	মেসার্স ঢাকা কনস্ট্রাকশন	৩০,৫৩,৪২০/৩০	-ঐ-
(৩০)	গ্রুপ নং-১০ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের প্লট নং-৭৩৯ হতে ৭৬৩ এবং ৬৯৭ হতে ৬৯৮ পর্যন্ত স্টর্ম স্যুয়ার নির্মাণ)।	১৬,৩১,১৮৬/- টাকা	মেসার্স ম্যাক্সলিন এসোসিয়েটস	১৫,৪৯,৬২৬/৭০	-ঐ-
(৩১)	গ্রুপ নং-১ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-১ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৪২,৩৬,২৬৮/- টাকা	মেসার্স এস আলম এন্টারপ্রাইজ	৪০,২৪,৪৫৪/৬০	-ঐ-
(৩২)	গ্রুপ নং-২ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-৫ ও ১০ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৭১,৫৯,৩৯৭/- টাকা	মেসার্স জুঁই এন্টারপ্রাইজ	৬৮,০১,৪২৭/১৫	-ঐ-
(৩৩)	গ্রুপ নং-৩ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-৪ ও ৯ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৭১,৫৯,৩৯৭/- টাকা	মেসার্স শামস ট্রেডিং কর্পোরেশন	৬৮,০১,৪২৭/১৫	-ঐ-
(৩৪)	গ্রুপ নং-৪ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-৩ ও ৮ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৭১,৫৯,৩৯৭/- টাকা	মেসার্স ই-মেইল এন্টারপ্রাইজ	৬৮,০১,৪২৭/১৫	-ঐ-

চলমান পাতা-১৬

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১০ মোতাবেক	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
(৩৫)	গ্রুপ নং-৫ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-২ ও ৭ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৬০,৯৬,৫৩৮/- টাকা	মেসার্স কে টি এস ট্রেডিং কোং	৫৭,৯১,৭১১/১০	মিরপুর ডিওএইচএস [illegible] [illegible] ট্রাস্টের মাধ্যমে অনুমোদিত [illegible] অনুমোদন
(৩৬)	গ্রুপ নং-৬ (মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ১ম ধাপের রোড নং-১২ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ কার্পেটিং কাজ)।	৪৮,৪৯,৩৩০/- টাকা	মেসার্স মনির এন্ড বোং	৪৬,০৬,৮৬৬/৩৫	-ঐ-
(৩৭)	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিভিন্ন কার্যক্রম ডিজিটাইজড করার নিমিত্তে ১৫টি কম্পিউটার, ০১টি সার্ভার, ১৫টি ডট প্রিন্টার, অনলাইন ইউপিএস সরবরাহ ও নেটওয়ার্কিংকরণ কাজ।	বাজার দর	এডভেন্ট টেকনোলজি	৮,৯০,৬৬৫/- টাকা	বোর্ড [illegible]

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোক্ত কাজগুলি সম্পাদনের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয় এবং গ্যারিসন ডিউটি অফিসার এর উপস্থিতিতে দরপত্র বাক্স খোলা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ Tender Evaluaiton Committee এর মতামতসহ সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে উপরোল্লিখিত কাজের দরগুলো নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদন করা হলো ঃ-

ক্রমিক নং	অনুমোদিত দর	মন্তব্য
১	৩,২৯,৩০২/- টাকা	
২	৯,৯১,৩৫০/- টাকা	
৩	৪,৪৪,৭৭০/- টাকা	
৪	২,১২,৫৫৫/- টাকা	
৫	মূল্যানুমানের উপর ১.০০% এবং সয়েল টেষ্ট প্রতি পয়েন্ট ৪,০০০/- টাকা	
৬	১,৪৯,৬১২/- টাকা	
৭	৫৯,৯৪৪/- টাকা	
৮	৫২,০১২/- টাকা	
৯	১৮,৩৯১/- টাকা	
১০	১৬,১২২/- টাকা	
১১	১৬,৩৭,৮৪১/- টাকা	
১২	৩৯,৫৫,৪২৩/- টাকা	
১৩	১,৫৬,৫১৭/- টাকা	
১৪	২,০০,০০০/- টাকা	
১৫	৪৫,০০০/- টাকা	
১৬	১,৪০,৭৮৯/- টাকা	
১৭	৯২,৮৬৪/- টাকা	
১৮	১,১৮,৩৮৫/- টাকা	
১৯	১,৮২,৭৮২/- টাকা	
২০	২,০০,০০০/- টাকা	
২১	১১,৮৯,৭৭২/৪০ টাকা	
২২	১৪,২৮,৩৬৬/৮০ টাকা	
২৩	১৪,২৮,৩৬৬/- টাকা	
২৪	১৪,২৮,৩৬৬/৮০ টাকা	
২৫	১৬,৬৭,৯০২/৬৫ টাকা	
২৬	১৮,৯৪,৬১৭/৩০ টাকা	
২৭	২৬,২৪,২৮৫/৭০ টাকা	
২৮	১৭,০৫,৮৭৬/০৫ টাকা	
২৯	৩০,৫৩,৪২০/৩০ টাকা	
৩০	১৫,৪৯,৬২৬/৭০ টাকা	
৩১	৪০,২৪,৪৫৪/৬০ টাকা	
৩২	৬৮,০১,৪২৭/১৫ টাকা	
৩৩	৬৮,০১,৪২৭/১৫ টাকা	
৩৪	৬৮,০১,৪২৭/১৫ টাকা	
৩৫	৫৭,৯১,৭১১/১০ টাকা	
৩৬	৪৬,০৬,৮৬৬/৩৫ টাকা	
৩৭	৮,৯০,৬৬৫/- টাকা	

চলমান পাতা-১৭

আলোচ্যসূচী-২৪ ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৮/এ নং প্লটে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের পরিচালক মহোদয়ের জন্য নির্মিতব্য ডুপ্লেক্স বাসভবনটি ২টি স্বতন্ত্র ইউনিটে রূপান্তরকণ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, পরিচালক, সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিপ্তরের জন্য একটি ডুপ্লেক্স ভবন নির্মাণের জন্য মূল্যানুমান ও নকশা অনুমোদন করা হয়। পরবর্তীতে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর হতে উক্ত নকশায় কিছু পরিবর্তন ও সংস্কার করার নির্দেশনা পাওয়া যায়। তদানুযায়ী সংস্কার ও সংযোজনের কাজ করা হয় এবং পরবর্তীতে পরিচালক মহোদয় ক্যান্টনমেন্ট এর বাহিরে সরকারী বাসস্থানে অবস্থান করায় একটি বাসাকে ০২(দুই) ইউনিটে রূপান্তরের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। সে অনুযায়ী বেশ কিছু অতিরিক্ত কাজের প্রয়োজন হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত মূল্যানুমান প্রস্তুত করে দরপত্র আহ্বানপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-২৫ ঃ মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্সের ইলেক্ট্রো-ম্যাকানিক্যাল ড্রয়িং ডিজাইনের EOI প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস অফিস কাম শপিং কমপ্লেক্সের ইলেক্ট্রো-ম্যাকানিক্যাল ড্রয়িং ডিজাইনের জন্য EOI আহ্বান করা হলে ০৪(চার)টি প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে Technical Offer পাওয়া যায়। বিস্তারিত আলোচনান্তে উক্ত চারটি প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে Financial Offer আহ্বান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ Technical Offer প্রদানকারী চারটি প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে বিস্তারিত দর চাওয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-২৬ ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে ৩টি গ্রুপ টয়লেটে পানির লাইনের পুনঃ সংযোগ না দেয়া পর্যন্ত কার্যক্রম বন্ধ রাখার জন্য সংশ্লিষ্ট টয়লেটগুলোর ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ মহসিনুল ইসলাম সিদ্দিকীর আবেদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, পানির স্বল্পতার কারণে সংশ্লিষ্ট ইজারা গ্রহীতা পানির লাইনের নতুন সংযোগ না দেয়া পর্যন্ত নিলাম ডাকের অর্থ আনুপাতিক হারে (পানি না পাওয়ার Period বাদ দিয়ে) নেয়ার আবেদন করেছেন। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ১ নং বোর্ডের দক্ষিণে Air House এর নিকটবর্তী স্থানে একটি নতুন Deep tube well বসানো হচ্ছে। কার্যক্রম শুরু হলে পানির সমস্যা থাকবে না।

সিদ্ধান্ত ঃ ইজারা গ্রহীতার সাথে আলোচনা করে প্রয়োজন বোধে ইজারা বাতিলপূর্বক বিনা পয়সায় ব্যবসায়ী/বাজারে আগত ক্রেতাগণকে টয়লেট ব্যবহারের সুযোগ দেয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-২৭ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্তির জন্য গত ২৭ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখ পর্যন্ত মোট ১৪ টি আবেদনপত্র পাওয়া যায়। তন্মধ্যে যাচাই বাছাই করে নিম্নবর্ণিত প্রতিষ্ঠান দু'টি-কে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে তালিকাভুক্ত করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ মেসার্স সেমন্তী ট্রেডিং এন্ড ডেভেলপার লিঃ এবং মেসার্স দরবার শরীফ এন্টারপ্রাইজ-কে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরপত্তা ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদার হিসেবে তালিকাভুক্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে ভবিষ্যতে এভাবে সারা বছর ঠিকাদারী লাইসেন্স না দিয়ে এমইএস এর অনুরূপ একটি নীতিমালা তৈরী করে তা আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করা হোক।

চলমান পাতা-১৮

আলোচ্যসূচী-২৮ ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নবর্ণিত মেরামত/প্রকল্পসমূহ সফলভাবে সমাপ্তির পর ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হওয়ায় জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ ফেরত দেয়ার ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকার পরিমাণ	ঠিকাদারী ফার্মের নাম
(১)	সিএমএইচ এর সম্মুখে শহীদ সরণির পূর্ব পার্শ্বে বাস স্টপ নির্মাণ কাজ।	৬৩,৮৮৬/- টাকা	মেসার্স শফিক ট্রেডিং কর্পোরেশন
(২)	স্বাধীনতা চত্বরে ৭ জন বীর শ্রেষ্ঠের নাম ফলক ও ছবি পুনর্জীবন, মূল ফলকের পুনর্লিখনসহ ফেন্সিং/গ্রীল মেরামত কাজ।	৪০,৫০০/- টাকা	মেসার্স আমিন ট্রেডার্স
(৩)	শহীদ বীর উত্তম লেঃ আনোয়ার গার্লস কলেজের নিকটবর্তী শহীদ সরণী ও স্বাধীনতা সরণির সংযোগ স্থলে দক্ষিণ-পূর্ব প্রান্ত হতে ৯০১ সেন্ট্রাল ওয়ার্কশপ পর্যন্ত ফুটপাত ভেঙ্গে রাস্তা প্রশস্তকরণ ও ফুটপাত পুনঃ নির্মাণ কাজ।	২,৩১,৭৬৯/- টাকা	মেসার্স মনি ট্রেডিং কর্পোরেশন

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনাক্রমে জানা যায় যে, উপরোল্লিখিত মেরামত/প্রকল্পগুলো সফলভাবে সমাপ্তির ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হয়েছে এবং ব্যবহারকারী/উপকারভোগী এ বিষয়ে প্রত্যয়ন প্রদান করেছেন বিধায় জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ উপরোল্লিখিত প্রকল্প ০৩(তিন)টির বিপরীতে জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-২৯ ঃ ঢাকা সেনানিবাস এলাকাস্থিত ধামালকোট ময়লাখানার ময়লা সংগ্রহের জন্য মাটি ডোমেইন এর ০২ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের আবেদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ট্রাক/গাড়ী দ্বারা ঢাকা সেনানিবাস এলাকার ময়লা সংগ্রহ করে ধামালকোট ময়লাখানায় ডাম্প করা হয়। উক্ত ময়লাখানায় দিন দিন প্রচুর ময়লা জমা হচ্ছে। উক্ত ময়লা রিসাইক্লিং এর মাধ্যমে সার তৈরীর জন্য মাটি ডোমেইন কর্তৃক গত ০২ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করা হয়েছে। উল্লেখ্য যে, ময়লা আবর্জনা বাছাই এর জন্য উক্ত কোম্পানীর ৪-৬ জন কাজ করবে এবং বাছাইকৃত ময়লা জমা রাখার জন্য ৪০´ - ০´´ X ২০´ - ০´´ X ১২´ - ০´´ সাইজের একটি অস্থায়ী শেড নির্মাণ করতে হবে। বিস্তারিত আলোচনান্তে উক্ত কাজের জন্য পরীক্ষামূলকভাবে মাটি ডোমেইন-কে অনুমতি দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তরের মতামত সাপেক্ষে অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৩০ ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৮/এ নং কোয়ার্টারকে ২ (দুই) ইউনিট করাসহ অন্যান্য সংস্কার ও সৌন্দর্যবর্ধক কাজ করা প্রসংগে।

আলোচনা ঃ আলোচনায় জানা যায় যে, অনুমোদিত মূল্যানুমানে পানি ও বিদ্যুৎ এর জন্য মাত্র ০৮.০০% ব্যয় ধরা ছিল। যা খুবই কম। পিপিআর ২০০৮ অনুযায়ী সর্বোচ্চ ১৫% Variation Order এ নতুন কাজ করার বিধান থাকায় Variation Order দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ পিপিআর ২০০৮ অনুযায়ী পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-১৯

আলোচ্যসূচী-৩১ ঃ মিরপুর ডিওএইচএস সংলগ্ন পলাশ বিল্ডিং এর পূর্ব পার্শ্বের লেকটির চতুর্দিকে ওয়াকওয়ে নির্মাণসহ আধুনিক সুযোগসুবিধা সংবলিত পূর্ণাঙ্গ বিনোদন স্পটের জন্য আর্কিটেক্ট নিয়োগ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস সংলগ্ন পশ্চিম দিকের লেকটিকে একটি আধুনিক লেকে রূপান্তরসহ সংলগ্ন স্থানে বিনোদন পার্ক স্থাপনের জন্য উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের মৌখিক নির্দেশনা থাকায় এ কাজের জন্য অভিজ্ঞ কনসালটেন্ট নিয়োগ করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ উক্ত কাজের জন্য অভিজ্ঞ কনসালটেন্ট নিয়োগের নিমিত্তে দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-৩২ ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপে পার্ক-২ এর জন্য বালু/মাটি ভরাটকরণ কাজ।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার সৌন্দর্য বর্ধন ও বিনোদনের জন্য ২য় ধাপে পার্ক-২ এর জন্য বালু/মাটি ভরাট করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত মূল্যানুমান ও নকশা প্রস্তুত করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-৩৩ ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৩য় ধাপের ২য় পর্যায়ে ২ ইঞ্জিনিয়ার্স ব্যাটালিয়ন কর্তৃক প্লটে মাটি ভরাটের ফলে নতুন করে পিলার নির্মাণ ও স্থাপন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৩য় ধাপের ২য় পর্যায়ে বালু/মাটি ভরাট করণের ফলে পূর্বের স্থাপিত পিলার ভেঙ্গে স্থান চ্যূত হয়েছে বিধায় নতুন করে পিলার তৈরি ও স্থাপন করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত মূল্যানুমান ও নকশা করে অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-৩৪ ঃ নির্মাণাধীন রজনীগন্ধা টাওয়ার এর সশস্ত্র বাহিনীর কোটা ও অন্যান্য কোটার সংরক্ষিত দোকান প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তানাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, গত ১২ অক্টোবর, ২০০৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যসূচী- ১১ এর মাধ্যমে নির্মাণাধীন রজনীগন্ধা টাওয়ারে ১৫% দোকান সামরিক কোটার জন্য এবং ১০% দোকান ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মকর্তা/কর্মচারীদের জন্য সংরক্ষিত রাখা হয়। উক্ত সামরিক কোটায় সংরক্ষিত দোকানগুলি কিউএমজি মহোদয়ের কোটা হিসেবে এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য সংরক্ষিত দোকানগুলি সাধারণ দোকান হিসেবে প্রচলিত নিয়ম অনুসারে দরপত্র আহ্বানের মাধ্যমে সর্বোচ্চ দরদাতার নিকট বরাদ্দ প্রদান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ সশস্ত্র বাহিনীর কোটায় সংরক্ষিত দোকানগুলি কিউএমজি মহোদয়ের কোটা হিসেবে বিবেচিত হবে এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য সংরক্ষিত দোকানগুলি সাধারণ দোকান হিসেবে প্রচলিত নিয়ম অনুসারে দরপত্র আহ্বানের মাধ্যমে সর্বোচ্চ দরদাতার নিকট বরাদ্দ প্রদান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-২০

আলোচ্যসূচী-৩৫ ঃ ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের ও.টি রুমের ল্যাপারোস্কোপিক মেশিনের জন্য Telecom-DxPal, Model No- 20232020 Stroz Germany ক্যামেরা ক্রয় প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের ও.টি রুমের ল্যাপারোস্কোপিক মেশিনের ক্যামারা নষ্ট হয়ে যাওয়ায় রোগীদের অপারেশন করা যাচ্ছে না মর্মে ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের চীফ মেডিকেল অফিসার গত ২১ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের সিজিএইচ/বহিঃ/২৯৭ নং পত্রের মাধ্যমে বিষয়টি অত্র দপ্তরকে অবহিত করেন। উক্ত ক্যামেরাটি আনুমানিক ১৯৮৮ সালে ক্রয় করা হয়েছে। বর্তমানে নষ্ট হয়ে যাওয়ায় রোগীদের সেবা প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আয় হ্রাস পাচ্ছে। পুরাতন মেশিনটি পূর্বেও একাধিক বার মেরামত করা হয়েছিল। কিন্তু মেরামত করায় তেমন সুফল বয়ে আনছে না বরং মেরামত ব্যয় বৃদ্ধি পাচ্ছে এমতাবস্থায়, নতুন Telecom-DxPal, Model No- 20232020 Stroz Germany মডেলের ক্যামেরা ক্রয় করা প্রয়োজন। উক্ত ক্যামেরাটি ক্রয় করতে আনুমানিক ৬,৫০,০০০/- (ছয় লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। উক্ত ব্যয় ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের দরিদ্র তহবিল হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ দরপত্র আহ্বান করে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

আলোচ্যসূচী-৩৬ ঃ ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য SpO_2 Sensor (Brand- Mindaray, Origin- China) ক্রয় প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের ও.টি রুমের SpO_2 Sensor (Brand- Mindaray, Origin- China) নষ্ট হয়ে যাওয়ায় রোগীদের অপারেশন করতে প্রয়শঃই জটিলতার সৃষ্টি হচ্ছে এবং যে কোন সময় বড় ধরণের দুর্ঘটনা ঘটতে পারে মর্মে ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের চীফ মেডিকেল অফিসার গত ১৫ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের পত্র মোতাবেক বিষয়টি অত্র দপ্তরকে অবহিত করেন। উক্ত সেন্সরটি মেরামত/ক্রয় করতে আনুমানিক ৪৫,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত হতে উক্ত ব্যয় সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ জরুরী ভিত্তিতে SpO_2 Sensor মেরামত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

আলোচ্যসূচী-৩৭ ঃ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার মুয়াজ্জিনের কোয়ার্টার নির্মাণ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবটি ২০১০-২০১১ আর্থিক সালের বাজেটে অন্তর্ভূক্ত করা হয়েছিল।

সিদ্ধান্ত ঃ জরুরী ভিত্তিতে মূল্যানুমান ও নকশা করে অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

চলমান পাতা-২১

৩৮বিবিধ (১)ঃ ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্তে নিম্নোক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্রমিক নং	মালিকের নাম	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	মন্তব্য
(১)	বিএ- ১৮৯৫ মেজর জেনাঃ এ কে এম মুজাহিদ উদ্দিন, এনডিসি, এফডব্লিউসি, পিএসসি	৪৫৯	মিরপুর ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬ (ছয়) তলা ভবন (আভ্যন্তরীন পরিবর্তন)
(২)	বিএ-১৯৮৮ লেঃ কর্ণেল মোঃ তোজাম্মেল হক (অবঃ)	৬৯৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৩)	বিএ-২০২৪ কর্ণেল মোঃ আব্দুল কাদের খান (অবঃ)	৫৬৬	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৪)	বিএ-১৫২১ ব্রিগেঃ জেনাঃ ডি এস শওকত রাজা (অবঃ)	২২১	মিরপুর ডিওএইচএস	সংশোধিত ০৬ (ছয়) তলা ভবন (আভ্যন্তরীন পরিবর্তন)
(৫)	বিএ-১০০০২৭৬ মেজর মোঃ সাবের আলী (অবঃ)	৮০৭	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৬)	মিসেস ছেদ্রাতুল আনোয়ারা বেগম গং স্বামী- বিইসি-১১৭৯৯২ মেজর (মরহুম) মোহাম্মদ আসাদুজ্জামান	৮১২	মিরপুর ডিওএইচএস	০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন
(৭)	জনাব মোঃ হাছানুজ্জামান	৩৪৮	মহাখালী ডিওএইচএস	০৩ তলা ভবন ভেঙ্গে ০৬ (ছয়) তলা নতুন ভবন

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, উল্লেখিত ০৭ (সাত) টি নকশা সেনানিবাস (ইমারত নির্মাণ) উপ-আইন মোতাবেক কারিগরীভাবে সঠিক আছে। নকশাগুলো অনুমোদন করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ ক্রমিক নং-১ থেকে ৭ এ উল্লেখিত মোট ০৭ (সাত) টি নকশা অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। তবে ক্রমিক নং-৭ এ উল্লেখিত বাড়ীর ক্ষেত্রে বিধি মোতাবেক রাস্তার ক্ষতিপূরণ জমা করতে হবে।

৩৮বিবিধ(২) ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নবর্ণিত মেরামত/প্রকল্পসমূহ সফলভাবে সমাপ্তির পর ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হওয়ায় জামানত হিসেবে জমাকৃত অর্থ ফেরত দেয়ার ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকার পরিমাণ	ঠিকাদারী ফার্মের নাম
(১)	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ডাস্টবিন নির্মাণ।	৩৫,১৬০/- টাকা	মেসার্স কাসেম এন্ড সন্স
(২)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৪/এ নং প্লটের পিছনে ৪র্থ শ্রেণীর স্টাফ কোয়ার্টারের বিদ্যমান নিচ তলার উপর ২য় তলা (১ x ৪) ইউনিট বাসস্থান নির্মাণ।	৩,৮৩,১৯৩/- টাকা	মেসার্স চাষী কনস্ট্রাকশন
(৩)	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের নিকটবর্তী শহীদ বদিউজ্জামান রোডের পার্শ্বে রিক্সা পার্কিং নির্মাণ।	২৭,২৩৫/- টাকা	মেসার্স সেভেন সিরিজ এন্টারপ্রাইজ

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনাক্রমে জানা যায় যে, উপরোল্লিখিত মেরামত/প্রকল্পগুলো সফলভাবে সমাপ্তির ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হয়েছে এবং ব্যবহারকারী/উপকারভোগী এ বিষয়ে প্রত্যয়ন প্রদান করেছেন বিধায় জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত দেয়া যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ উপরোল্লিখিত প্রকল্প ০৩(তিন)টির বিপরীতে জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৩৮বিবিধ(৩) ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	এমইএস সিডিউল অব রেইটস্, ২০১০ মোতাবেক মূল্যানুমান	মন্তব্য
(১)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ২য় ধাপের লেক পার্ক এর বালু/মাটি ভরাটকরণ কাজ।	৯৫,১১,১৩৯/- টাকা	মিরপুর ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তহবিল
(২)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৩য় ধাপের রোড নং-৪৭ এর উচ্চতা বৃদ্ধিসহ ইটের সলিং রাস্তা নির্মাণ কাজ।	৫,৪৮,৭১৪/- টাকা	মিরপুর ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তহবিল
(৩)	মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার ৩য় ধাপের ২য় পর্যায়ে ২ ইঞ্জিনিয়ার্স ব্যাটালিয়ন কর্তৃক প্লটে মাটি ভরাটের ফলে নতুন করে পিলার নির্মাণ ও স্থাপন কাজ।	৭,০৯,০৯৮/- টাকা	মিরপুর ডিওএইচএস এর উন্নয়ন তহবিল

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোল্লিখিত মূল্যানুমানগুলো এমইএস সিডিউল অনুযায়ী যথাযথভাবে প্রস্তুত করা হয়েছে এবং জরুরী ভিত্তিতে বাস্তবায়ন করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ উপরোল্লিখিত ৩ (তিন) টি কাজের মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে জরুরী ভিত্তিতে প্রস্তাব প্রেরণ করা হোক।

চলমান পাতা-২২

৩৮বিবিধ(৪) ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের Responsive Tender অনুমোদন প্রসংগে ঃ-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১০ মোতাবেক	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর	মন্তব্য
(১)	আবাসিক এলাকায় (আর্মি) ডাস্টবিন নির্মাণ কাজ।	২৭,৮৯,৬৪৫/- টাকা	মেসার্স দি কারিগর	২৬,৪১,৬১৫/৭৫ টাকা	অর্মি কন্জারভেন্সী খাত কাটারীতে বিজয়ী
(২)	বনানী ডিওএইচএস এলাকার পূর্ব পার্শ্বের নিরাপত্তা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে প্লট নং-১০৫ হতে ১০৯ নং প্লটের পূর্ব পার্শ্বের বাউন্ডারী ওয়াল উঁচুকরণ ও কাঁটা তারের বেড়া স্থাপন কাজ।	১,৮৪,৭৪৬/- টাকা	মেসার্স এম এইচ এন্টারপ্রাইজ	১,৮৯,৩৬৪/৬৫ টাকা	সংশ্লিষ্ট এলাকার অননুমোদিত নির্মাণের জন্য জমাকৃত অর্থ দ্বারা
(৩)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার বিভিন্ন রোডে ৪২টি স্পীড ব্রেকার নির্মাণ।	১,০২,৫৯৮/- টাকা	মেসার্স শিকদার এন্টারপ্রাইজ	১,০৫,৬৭৫/৯৪ টাকা	-ঐ-
(৪)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার বাংলাদেশ ইন্টারন্যাশনাল স্কুলের পশ্চিম পার্শ্বে প্লট নং-৩৪১/৩৪২ এর সামনে ফাঁকা স্থানে হার্ডস্ট্যান্ড নির্মাণ।	১,৯৫,৫৭২/- টাকা	মেসার্স শিকদার এন্টারপ্রাইজ	১,৯৫,৫৭২/- টাকা	-ঐ-
(৫)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ২০ নং রোডের পশ্চিম পার্শ্বে ড্রেনের গাঁথুনী উঁচুকরণসহ আনুষঙ্গিক কাজ।	১,৫৬,৯৪২/- টাকা	মেসার্স একটিভ এন্টারপ্রাইজ	১,৬২,৪৩৪/- টাকা	-ঐ-
(৬)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থ ১ নং শহীদ বদিউজ্জামান রোড সংলগ্ন রাস্তায় জিআই পোল দ্বারা নিরাপত্তা বাতি সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৩৮,৮৭৩/- টাকা	মেসার্স আইন এন্ড আম্বরিন ট্রেডার্স	৩৮,৮৭৩/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(৭)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের পশ্চিম প্রান্তের জরাজীর্ণ পিভিসি পানির লাইন পরিবর্তন করে জিআই পাইপ দ্বারা নতুন করে পানির লাইন স্থাপন কাজ।	৩৭,৩৬৬/- টাকা	মেসার্স হাবিব এন্ড সন্স কোং	৩৭,৩৬৬/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(৮)	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকাস্থ লালাসরাই স্কুল রোডের সিবি-১৮৮ হতে সিবি-২০৬ পর্যন্ত ওয়াসা কর্তৃক কর্তনকৃত রাস্তায় কাটিং/মেরামত।	১,৯৮,৪৮৯/- টাকা	মেসার্স রক বিল্ডার্স	১,৯৮,৪৮৯/- টাকা	ওয়াসা কর্তৃক জমাকৃত রোড কাটিং এর ক্ষতিপূরণ দ্বারা
(৯)	আদর্শ বিদ্যানিকেতন, মানিকদী স্কুলের মেরামত ও রং চুনার কাজ।	১,৯৮,০০০/- টাকা	মেসার্স প্রগ্রেসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	১,৯৮,০০০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(১০)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট স্কুলের মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,০০০/- টাকা	মেসার্স এস এস এন্টারপ্রাইজ	১,৯৯,০০০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত
(১১)	শহীদ রমিজ উদ্দিন ক্যান্টনমেন্ট কলেজের মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,৯৯,৫০০/- টাকা	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স	১,৯৯,৫০০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরোক্ত কাজগুলি সম্পাদনের জন্য দরপত্র আহ্বান করা হয় এবং গ্যারিসন ডিউটি অফিসার এর উপস্থিতিতে দরপত্র বাক্স খোলা হয়। প্রাপ্ত দরসমূহ Tender Evaluaiton Committee এর মতামতসহ সভায় বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে অনুমোদন করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে উপরোল্লিখিত কাজের দরগুলো নিম্নবর্ণিতভাবে অনুমোদন করা হলো ঃ-

ক্রমিক নং	অনুমোদিত দর	মন্তব্য
১	২৬,৪১,৬১৫/৭৫ টাকা	
২	১,৮৯,৩৬৪/৬৫ টাকা	
৩	১,০৫,৬৭৫/৯৪ টাকা	
৪	১,৯৫,৫৭২/- টাকা	
৫	১,৬২,৪৩৪/- টাকা	
৬	৩৮,৮৭৩/- টাকা	
৭	৩৭,৩৬৬/- টাকা	
৮	১,৯৮,৪৮৯/- টাকা	
৯	১,৯৮,০০০/- টাকা	
১০	১,৯৯,০০০/- টাকা	
১১	১,৯৯,৫০০/- টাকা	

ক্রমিক নং-৬, ৭, ৯, ১০ এবং ১১ এ বর্ণিত কাজগুলোর কার্যাদেশ প্রদানপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

চলমান পাতা-২৩

৩৮বিবিধ(৫) ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট এডহক কমিটি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট এডহক কমিটির মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর সর্ব শেষ ৩১ আগস্ট, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যসূচী-৩১ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড উক্ত কমিটির মেয়াদ ৩১ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখ পর্যন্ত বৃদ্ধি করে। বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে ০১ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখ থেকে কমিটির সকল দায়-দায়িত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট হস্তান্তর করার বিষয়ে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ আগামী ০১ জানুয়ারি, ২০১১ থেকে বাজার কমিটি বিলুপ্ত করাসহ ০৫ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখের মধ্যে কমিটির আয়-ব্যয়ের হিসাবসহ সকল দায়-দায়িত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিকট হস্তান্তর করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৩৮বিবিধ(৬) ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট ভেঙ্গে একটি আধুনিক মার্কেট নির্মাণের লক্ষ্যে ডিজিটাল সার্ভেকরণ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট ভেঙ্গে ধাপে ধাপে আধুনিক সুপার মার্কেট নির্মাণে Consultant নিয়োগের জন্য EOI আহবান করা হয়েছিল। ০৯ টি ফার্ম কর্তৃক Technical offer প্রদান করা হয়েছে। তাদেরকে PowerPoint এর মাধ্যমে Dream Plan Presentation প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হয়েছে। কিন্তু প্রত্যেকেই Digital survey Report/Plan চেয়েছেন। এ কাজের জন্য আনুমানিক ১,২৫,০০০ (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা ব্যয় হবে। বিস্তারিত আলোচনান্তে জরুরী ভিত্তিতে ডিজিটাল সার্ভে সম্পন্ন করার বিষয়ে সভায় তাগিদ প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ডিজিটাল সার্ভে কাজের জন্য ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা ব্যয়ের নীতিগত অনুমোদন দেয়া হলো। দরপত্র আহ্বানপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

৩৮বিবিধ(৭) ঃ বনানী ডিওএইচএস এর গেইট ও গার্ড রুমের সংশোধিত নকশা ও মূল্যানুমান অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, উল্লেখিত প্রকল্পটির জন্য মোট ১৪,২৫,০০০/- (চৌদ্দ লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদিত হয়। কিন্তু ইতোমধ্যে ডিওএইচএস পরিষদের চাহিদার প্রেক্ষিতে প্রকল্পটির নকশা ও মূল্যানুমান সংশোধন করায় উল্লেখিত গেইট ও গার্ডরুমের মূল্যানুমান দাঁড়িয়েছে ৩৪,৪৮,৬৫৩/-(চৌত্রিশ লক্ষ আটচল্লিশ হাজার ছয়শত তেপ্পান্ন) টাকা। উল্লেখিত টাকার মধ্যে শুধুমাত্র গেইট নির্মাণের জন্য ১০,৫০,৩৯২/- (দশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার তিনশত বিরানব্বই) টাকা খরচ হলে অনুমোদিত বাজেট হতেও (১৪,২৫,০০০/- - ১০,৫০,৩৯২/-) = ৩,৭৪,৬০৮/- টাকা অতিরিক্ত থাকবে। সে মতে জরুরী ভিত্তিতে শুধুমাত্র গেইট নির্মাণ করে, বাকী অংশ (গার্ডরুম) পরবর্তীতে নির্মাণ করা যায় মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ উল্লেখিত প্রকল্পটির সংশোধিত নকশা ও মূল্যানুমান অনুযায়ী জরুরী ভিত্তিতে শুধুমাত্র গেইট নির্মাণ আরম্ভ করে, প্রকল্পটির সম্পন্নের লক্ষ্যে সংশোধিত নকশা ও মূল্যানুমান অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-২৪

৩৮বিবিধ(৮) ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে জরির দোকানের সংখ্যা বৃদ্ধি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে একটিমাত্র জরির দোকান আছে। যার ফলে প্রতিযোগিতামূলক বাজার দর যাচাই করা সম্ভবপর হয় না এবং বিভিন্ন কোয়ালিটির মালামাল পাওয়াও যায় না। রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে আরো বেশ কয়েকটি জরির দোকান থাকা প্রয়োজন মর্মে বোর্ডসভা মনে করে।

সিদ্ধান্ত ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের আগ্রহী ব্যবসায়ীদের আবেদনের প্রেক্ষিতে ব্যবসার ধরন পরিবর্তনসহ জরির দোকানের অনুকূলে ট্রেড লাইসেন্স ইস্যুর সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৩৮বিবিধ(৯) ঃ মিরপুর ডিওএইচএস কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স নির্মাণের দর অনুমোদন প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, উক্ত কাজের জন্য দৈনিক ইত্তেফাক, দি ডেইলী স্টার এবং সিপিটিউ এর ওয়েব সাইটের মাধ্যমে বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ১১ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে প্রথম বার দরপত্র আহ্বান করা হয়। মোট ২১ (একুশ)টি দরপত্র সিডিউল বিক্রি হয়। তন্মধ্যে ০৮(আট)টি ফার্ম কর্তৃক দরপত্র দাখিল করা হয়। সর্বনিম্ন দর দাতা ছিলেন কনসোর্টিয়াম অফ কেএসবিএল এন্ড এমবিপিএল। দাখিলকৃত দর ৩১,২৭,৪৭,১৮০/- (একত্রিশ কোটি সাতাশ লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার একশত আশি) টাকা। যা মূল্যানুমান অপেক্ষা ২,০১,৬১,৯৬২/- (দুই কোটি এক লক্ষ একষট্টি হাজার নয়শত বাষট্টি) টাকা কম, অর্থাৎ ৬.৮২% কম। বর্তমান বাজার দরের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ না হওয়ায় টেন্ডার ইভাল্যুয়েশন কর্তৃক কাজটির গুণগত মান বজায় রাখা সম্ভব হবে না মর্মে মতামত ব্যক্ত করা হয় এবং পুনঃদরপত্র আহ্বানের পক্ষে সুপারিশ করা হয়। অতঃপর দৈনিক ইত্তেফাক, দি ডেইলী স্টার এবং সিপিটিউ এর ওয়েব সাইটের মাধ্যমে বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করে ২২ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখে পুনরায় দরপত্র গ্রহণ করা হয়। মোট ২৭টি দরপত্র সিডিউল বিক্রয় হয় এবং ০৭(সাত)টি ফার্ম কর্তৃক দরপত্র দাখিল করা হয়। তন্মধ্যে মেসার্স মাহবুব ব্রাদার্স (প্রাঃ) লিঃ কর্তৃক ৩৭,৩২,৫০,৩৪০/- (সাইত্রিশ কোটি বত্রিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার তিনশত চল্লিশ) টাকার সর্বনিম্ন দর দাখিল করা হয়। যা মূল্যানুমান অপেক্ষা ১,০৩,৪১,১৯৮/- (এক কোটি তিন লক্ষ একচল্লিশ হাজার একশত আটানব্বই) টাকা বেশী অর্থাৎ ২.৮৫% উর্ধ্বে। কাজটি সম্পন্ন করতে কম/বেশী ৩৬ (ছত্রিশ) মাস সময় লাগবে। এ সময়ের মধ্যে নির্মাণ সামগ্রীর দাম বৃদ্ধি পেতে পারে বিধায় উক্ত দর টেন্ডার ইভাল্যুয়েশন কমিটির মতামত অনুযায়ী গ্রহণ করা যেতে পারে। উল্লেখ্য যে, উক্ত কাজের যাবতীয় ব্যয় কমর্শিয়াল কমপ্লেক্সের দোকান/স্পেস ইজারার প্রাপ্ত/প্রাপ্য সালামীর টাকা হতে সংকুলান করা যেতে পারে।

সিদ্ধান্ত ঃ মিরপুর ডিওএইচএস কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স নির্মাণের জন্য মেসার্স মাহবুব ব্রাদার্স (প্রাঃ) লিঃ কর্তৃক দাখিলকৃত ৩৭,৩২,৫০,৩৪০/- (সাইত্রিশ কোটি বত্রিশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার তিনশত চল্লিশ) টাকার সর্বনিম্ন দর অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হোক।

৩৮বিবিধ(১০) ঃ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার নিরাপত্তা প্রহরীদের চাঁদা আদায় প্রসংগে।

আলোচনা ঃ বিষয়টির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় নিরাপত্তা প্রদান করার জন্য ট্রাষ্ট সিকিউরিটি এন্ড লজিস্টিকস্ কোম্পানীর সাথে ০৯ মে, ২০১০ হতে ০৮ মে, ২০১১ পর্যন্ত এক বছরের জন্য গত ১০ মে, ২০১০ তারিখে চুক্তি সম্পাদন করা হয়। উক্ত নিরাপত্তা প্রহরীদের বেতন বাবদ বাড়ী/ফ্ল্যাট মালিকদের নিকট হতে মাসিক ২০০/- (দুইশত) টাকা হারে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তত্ত্বাবধানে চাঁদা আদায় করা হয় এবং প্রতি মাসে ট্রাষ্ট সিকিউরিটি এন্ড লজিস্টিকস্ কোম্পানীকে মাসিক ১,৩০,০০০/- (এক লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা হারে প্রদান করা হয়। বর্তমান প্রেক্ষাপটে ট্রাষ্ট সিকিউরিটি এন্ড লজিস্টিকস্ কোম্পানী কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ফ্ল্যাট/বাড়ীর মালিকদের নিকট হতে নিরাপত্তা প্রহরীদের বেতন বাবদ মাসিক ২০০/- (দুইশত) টাকা হারে চাঁদা আদায় করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়

সিদ্ধান্ত ঃ ০১ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখ হতে ট্রাষ্ট সিকিউরিটি এন্ড লজিস্টিকস্ কোম্পানী কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ফ্ল্যাট/বাড়ীর মালিকদের নিকট হতে নিরাপত্তা প্রহরীদের বেতন বাবদ মাসিক ২০০/- (দুইশত) টাকা হারে চাঁদা আদায় করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

চলমান পাতা-২৫

৩৮বিবিধ(১১) ঃ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন আবাসিক বাড়ী হতে রিবেটসহ গৃহকর আদায়ের সময়সীমা বৃদ্ধি প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, বিদ্যমান নিয়ম অনুসারে প্রতি আর্থিক বৎসর ৩১ ডিসেম্বরের মধ্যে গৃহকর পরিশোধ করা হলে ১০% রিবেট প্রদান করা হয়ে থাকে। সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১৯ অক্টোবর, ২০০৯ তারিখের ৩৯১৭/৮/১/ডিওএইচএস/ এমকিউ-২ নং পত্রের নির্দেশনা অনুসারে ২০১০-২০১১ আর্থিক সাল হতে স্বনির্ধারণী পদ্ধতিতে গৃহকর পরিশোধের নিয়ম চালু করা হয়েছে। গৃহকর নির্ধারণের নতুন পদ্ধতিতে ডিওএইচএসসমূহের অনেক বাড়ীর সম্মানিত কর দাতা ৩১ ডিসেম্বরের মধ্যে রিবেট সুবিধাসহ পরিশোধ করতে পরবেন না মর্মে আশঙ্কা করা হচ্ছে বিধায় ৩১ জানুয়ারি, ২০১১ তারিখ পর্যন্ত রিবেট সুবিধাসহ গৃহকর পরিশোধের সুযোগ প্রদান করা যেতে পারে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়।

সিদ্ধান্ত ঃ ১০% রিবেট সুবিধাসহ ঢাকা সেনানিবাস এলাকার আবাসিক ও বাণিজ্যিক স্থাপনাসমূহের ২০১০-২০১১ সনের গৃহকর পরিশোধের মেয়াদ ৩১ জানুয়ারি, ২০১১ পর্যন্ত বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৩৮বিবিধ(১২) ঃ রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট জামে মসজিদ এর দোতলায় বিদ্যমান মোহাম্মদিয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানা প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, গত ১০ নভেম্বর, ২০১০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভায় আলোচ্যসূচী- ৩৫বিবিধ(১৭) এর মাধ্যমে মোহাম্মদীয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানার পুরাতন কমিটি বিলুপ্ত করা হয় এবং উক্ত মাদ্রাসার যাবতীয় আয়-ব্যয়ের হিসাবসহ সকল রেকর্ডপত্র ১৪ নভেম্বর, ২০১০ তারিখের মধ্যে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রেভিনিউ অফিসারের নিকট হস্তান্তরের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। বিষয়টি মাদ্রাসা পরিচালনা কমিটির সভাপতি-কে অত্র দপ্তরের ১১ নভেম্বর, ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/রঃগঃ সুঃমাঃ/মোঃহাঃমাঃ/১০৫ নং পত্রের মাধ্যমে জানানো হলে তিনি পূর্বের মত বিভিন্ন অজুহাত দেখিয়ে সময় অতিক্রান্ত করতে থাকেন। তৎপ্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ১৯ ডিসেম্বর, ২০১০ তারিখের ঢাক্যাবো/রঃগঃ সুঃমাঃ/মোঃহাঃমাঃ/১১৩ নং পত্রের মাধ্যমে ২৪ ঘন্টার মধ্যে যাবতীয় আয়-ব্যয়ের হিসাবসহ সকল রেকর্ড পত্রাদি হস্তান্তর করার জন্য শেষ বারের মতো অনুরোধ করা হলেও অদ্যাবধি তা হস্তান্তর করা হয়নি।

সিদ্ধান্ত ঃ মোহাম্মদিয়া আরাবিয়া হাফিজিয়া মাদ্রাসা ও এতিমখানা কমিটির সভপতিকে ২৪ (চব্বিশ) ঘন্টার সময় দিয়ে সর্বশেষ নোটিশ প্রদান করা হোক। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে মাদ্রাসার যাবতীয় আয়-ব্যয়ের হিসাবসহ দায়িত্ব হস্তান্তর করা না হলে যথাযথ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হোক।

৩৮বিবিধ(১৩) ঃ ডগ শুটার নিয়োগ প্রসংগে।

আলোচনা ঃ প্রস্তবনাটির উপর আলোচনায় জানা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাসের পরিধি বৃদ্ধি পাওয়ায় বর্তমানে নিযুক্ত এক জন ডগ শুটার দ্বারা সেনানিবাসসহ ডিওএইচএসসমূহের অবাঞ্ছিত কুকুর নিধন করা সম্ভবপর হচ্ছে না। তাই অনতিবিলম্বে আরো ০৩(তিন) জন ডগ শুটার নিয়োগ করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত ঃ জরুরী ভিত্তিতে ০৩(তিন) জন ডগ শুটার নিয়োগের কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসারকে অনুরোধ জানানো হলো। ডগ শুটার নিয়োগ না হওয়া পর্যন্ত কঞ্জারভেন্সী শাখায় কর্মরত কর্মচারীদের দ্বারা কুকুর নিধন কার্যক্রম পরিচালনা করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

অন্য কোন আলোচ্যসূচী না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

(মোঃ নাজমুছ সাদাত সেলিম)
সেক্রেটারী, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল তানভির হাসান মজুমদার)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
স্টেশন কমান্ডার
ঢাকা সেনানিবাস।

14.1.11