

## ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০২৩ সালের ৪র্থ বোর্ডসভার কার্যবিবরণী

তারিখ	:	০৫ জুন, ২০২৩
সময়	:	সকাল ১১:০০
স্থান	:	সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
সভাপতি	:	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল খালেদ শামছ, এনডিসি, পিএসসি প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।
উপস্থিতি	:	সভায় উপস্থিত ও অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা পরিশিষ্ট- 'ক' দ্রষ্টব্য

উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি মহোদয় সভার কার্যক্রম আরম্ভ করেন। উপস্থাপিত আলোচ্যসূচীর উপর নিম্নবর্ণিত আলোচনা ও সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়ঃ

✓ আলোচ্য বিষয়-১: ১০ এপ্রিল, ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃষ্টিকরণ।  
আলোচনা: গত ১০ এপ্রিল, ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত ২০২৩ সালের ৩য় বোর্ডসভার কার্যবিবরণী সভায় উপস্থাপন করা হয়। মোট ০৯টি গৃহীত সিদ্ধান্তের বিপরীতে ০৯টির উপর কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে। সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নের হার ১০০%। সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নের জন্য সভায় সন্তোষ প্রকাশ করে সংশ্লিষ্ট সকল সদস্যকে ধন্যবাদ জ্ঞাপন করা হয়। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সম্মানিত সদস্য কর্নেল সৈয়দ ফজলে গওস, এএফডব্লিউসি, পিএসসি, সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস এর প্রস্তাবের প্রেক্ষিতে সম্মানিত সদস্য কর্নেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক ২০২৩ সালের ৩য় বোর্ডসভার কার্যবিবরণী নিশ্চিত করার জন্য সমর্থন করেন।

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০২৩ সালের ৩য় বোর্ডসভার কার্যবিবরণী নিশ্চিত করা হয় এবং গৃহীত সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নে সভায় সন্তোষ প্রকাশ করা হয়।

আলোচ্য বিষয়-২: এপ্রিল, ২০২৩ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী।  
আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে এপ্রিল, ২০২৩ মাসে ৬৮,১৭,৩৫৩/- (আটষাট লক্ষ সতের হাজার তিনশত তিগ্নাম) টাকা রাজস্ব আদায় হয়েছে। রাজস্ব আদায়ের পরিসংখ্যান পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত আয় ২৫,৮৫,২৮,০০০/- (পঁচিশ কোটি পঁচাশি লক্ষ আটাশ হাজার) টাকার বিপরীতে এপ্রিল, ২০২৩ পর্যন্ত রিভেটসহ আদায় হয়েছে ৩০,২৩,৭১,৩৫৩/- (ত্রিশ কোটি তেইশ লক্ষ একাত্তর হাজার তিনশত তিগ্নাম) টাকা, যা মোট দাবীর ১১৬.৯৫%।

সিদ্ধান্ত: ২.১: এপ্রিল, ২০২৩ মাসের রাজস্ব আদায়/বকেয়ার বিবরণী অবলোকন করা হলো।  
২.২: বোর্ডের আওতাধীন এলাকার বকেয়া রাজস্ব আদায় জোরদার করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-৩: এপ্রিল, ২০২৩ ও মে, ২০২৩ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব বিবরণী।  
আলোচনা: ২.১: বোর্ডের স্থানীয় আয়ের উৎস, মঞ্জুরীকৃত চাঁদা ও দানসমূহ (সাধারণ অনুদান), অনৈমিত্তিক আয় ও প্রারম্ভিক জেরসহ এপ্রিল, ২০২৩ মাসের মোট আয় ৯,৭৭,৮৩,৬০৯/- (নয় কোটি সাতাত্তর লক্ষ তিরিশি হাজার ছয়শত নয়) টাকা।

২.২: অপরদিকে এপ্রিল, ২০২৩ মাসের মোট ব্যয় ৮,২৯,২৩,৪৯৮/- (আট কোটি উনত্রিশ লক্ষ তেইশ হাজার চারশত আটানব্বই) টাকা। মে, ২০২৩ মাসের সমাপনী জের ১,৪৮,৬০,১১১/- (এক কোটি আটচল্লিশ লক্ষ ষাট হাজার একশত এগার) টাকা।

সিদ্ধান্ত: এপ্রিল, ২০২৩ মাসের আয়-ব্যয়ের হিসাব যথাযথভাবে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-৪: ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরের সংশোধিত বাজেট অনুমোদন প্রসঙ্গে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরের বাজেটে বোর্ডের স্থানীয় আয় ৪৬,৮৮,২০,০০০/- (ছেচল্লিশ কোটি আটাশি লক্ষ বিশ হাজার) টাকা এবং সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর হতে প্রাপ্ত ২৬,১৮,৭২,০০০/- (ছোব্বিশ কোটি আঠার লক্ষ বাহাত্তর হাজার) টাকা অর্থাৎ মোট (৪৬,৮৮,২০,০০০+ ২৬,১৮,৭২,০০০)=৭৩,০৬,৯২,০০০/- (তিয়াত্তর কোটি ছয় লক্ষ বিরানব্বই হাজার) টাকার বাজেট অনুমোদন দেওয়া হয়। কঠোর ব্যয় সংকোচন নীতি অবলম্বন করে বাজেটের কতিপয় কিছু কোড/খাতে

আয়-ব্যয় হ্রাস/বৃদ্ধি করে বোর্ডের স্থানীয় আয় বৃদ্ধি করে ৫৪,০৩,৮৮,০০০/- (চুয়ান কোটি তিন লক্ষ আটাশি হাজার) এবং প্রাপ্ত অনুদান ২৬,১৮,৭২,০০০/- (ছাব্বিশ কোটি আঠার লক্ষ বাহাত্তর হাজার) টাকা অর্থাৎ মোট (৫৪,০৩,৮৮,০০০+২৬,১৮,৭২,০০০)=৮০,২২,৬০,০০০/- (আশি কোটি বাইশ লক্ষ ষাট হাজার) টাকার সমন্বয়ে ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরের সংশোধিত বাজেট প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত বাজেটে কর্মকর্তা/কর্মচারী/শিক্ষক/ডাক্তার/নার্সদের বেতন ভাতা বাবদ ৩৬,০৮,৮৫,০০০/- (ছত্রিশ কোটি আট লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা, নৈমিত্তিক ব্যয় বাবদ ৮,১০,৪৯,০০০/- (আট কোটি দশ লক্ষ উনপঞ্চাশ হাজার) টাকা, সংস্কার মেরামত বাবদ ৩,৩০,০০,০০০/- (তিন কোটি ত্রিশ লক্ষ) টাকা, উন্নয়ন প্রকল্প বাবদ ২৬,৬৩,২৬,০০০/- (ছাব্বিশ কোটি তেরাশ লক্ষ ছাব্বিশ হাজার) টাকা, পেনশন ফান্ডে স্থানান্তর বাবদ ৬,০০,০০,০০০/- (ছয় কোটি) টাকা ও অন্যান্য বাবদ ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকাসহ সর্বমোট ৮০,২২,৬০,০০০/- (আশি কোটি বাইশ লক্ষ ষাট হাজার) টাকা সংশোধিত বাজেট অনুমোদনের বিষয় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

**সিদ্ধান্ত:** বিস্তারিত আলোচনান্তে টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরের ৮০,২২,৬০,০০০/- (আশি কোটি বাইশ লক্ষ ষাট হাজার) টাকার সংশোধিত বাজেট অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সাময়িক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রেরণ করতে হবে।

**আলোচ্য বিষয়-৫:** মে, ২০২৩ মাসের স্বাস্থ্য বিবরণী অবলোকন।

**আলোচনা:** স্টেশন হেল্থ অর্গানাইজেশন, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক প্রস্তুতকৃত স্বাস্থ্য প্রতিবেদন পর্যালোচনা দেখা যায় যে, ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় স্বাস্থ্যগত পরিবেশ সন্তোষজনক। সঠিক স্বাস্থ্যগত পরিবেশ ও পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখার জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করা হচ্ছে। সকলকে বাংলাদেশ আর্মি আদেশ ০৩/৯৬ কঠোরভাবে পালন করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। স্টেশন সদর দপ্তর, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেল্থ অর্গানাইজেশন, ঢাকা কর্তৃক দৈনিক, মাসিক ও বিশেষ কর্মসূচীর মাধ্যমে ঢাকা সেনানিবাসের সকল এলাকায় নিয়মিত ভাবে মশা, মাছি ও কীটপতঙ্গ নিধনকারী ঔষধ ছিটানো হচ্ছে। এসবিএও ০৩/৯৬ অনুযায়ী ইউনিট/সংস্থান নিজস্ব এলাকায় এন্টি ম্যালেরিয়া কার্যক্রম পরিচালনা করার জন্য উক্ত প্রতিবেদনে পরামর্শ দেয়া হয়। ১৬ ডিসেম্বর, ২০২২ তারিখ হতে ১৫ জানুয়ারি, ২০২৩ তারিখ পর্যন্ত সিএমএইচ, ঢাকা সেনানিবাসে ৭৩ জন এবং সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে ১৭ জন ডেঙ্গু রোগী চিকিৎসা গ্রহণ করেছেন। ঢাকা সেনানিবাসে ডেঙ্গুর প্রাদুর্ভাব মোকাবেলার জন্য স্টেশন সদর দপ্তর, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেল্থ অর্গানাইজেশন এডিস মশার লার্ভা নিধনে ঢাকা সেনানিবাস ও সকল ডিওএইচএস এলাকায় বিশেষ কার্যক্রম পরিচালনা করেছে বলে সত্য্য অবহিত করা হয়। এছাড়াও দ্বীপশিখা দালানের পূর্ব পার্শ্বে প্রায় ১০০ ফুট দূরে অবস্থিত এমইএস গ্যাসের চার পার্শ্বের ডেন জরুরী ভিত্তিতে সংস্কার করা প্রয়োজন এবং শহীদ মামান লাইন এলাকায় ০২ টি ময়লা ফেলার বড় ডাস্টবিন, এএফএমসি এর পশ্চিম পার্শ্বের বড় ডাস্টবিন, ইইনসি'স কমপ্লেক্স আবাসিক এলাকায় বড় ডাস্টবিন, আইজিএসএসসি এর পূর্ব পার্শ্বের আবাসিক একটি ডাস্টবিন করা প্রয়োজন।

- সিদ্ধান্ত:**
১. সেনানিবাসের দারিৎক পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা নিয়মিত তদারকি করতে হবে এবং মশা-মাছি ও কীট পতঙ্গ দমন কার্যক্রম নিয়মিত পরিচালনা করতে হবে। সেনানিবাস ও ডিওএইচএস এলাকায় ডেঙ্গু মশা নিয়ন্ত্রণে সর্বাঙ্গিক কার্যক্রম গ্রহণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।
  ২. সেনানিবাসের বাসিন্দাদের জন্য ক্যান্টনমেন্ট এর বাস স্টপেজ, রাজনীগদা সুপার মার্কেট ও বিভিন্ন জনসমাগম স্থানে সুগেয় পানির ব্যবস্থা করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

**আলোচ্য বিষয়-৬:** ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত প্রটো/ফ্ল্যাট/বিক্রয়/হস্তান্তর/হেবা অনুমতি প্রদানপত্র-

ক্রঃ নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতা/আবেদন নকারীর নাম ও ঠিকানা এবং আবেদনের তারিখ	ক্রেতা/গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা	সেনাসদ রের ছাড়পত্র	ডিজিটাইজেশন এর ছাড়পত্র নম্বর ও তারিখ/ ডিক্লারেশন অব হেবা	মন্তব্য
১.	বাড়ী নং- ২৭/বি রোড নং-৪, ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	(১) মিসেস নিলুফার ফারুক খান (২) জনাব এম শফিক উল্লাহ খান, (৩) জনাব মোঃ রফিক উল্লাহ খান, (৪) মিসেস রওশন আরা আলম (৫) ফারাহ নাজ মাহমুদ (৬) জনাব নওশাদ আওরঞ্জাবেব, (৭) রাবেয়া সুলতানা খান (৮) শামীমা এ খান, (৯) মিশাল এ খান (১০) জিশাল এ খান (১১) ভারিক হামিদ খান (১২) মুরাদ হামিদ খান। বাড়ী নং-২৭/বি, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ- ০৬/০২/২০২৩	আয়শা বিনতে হোসেন স্বামী-এস এম আব্দুল কাদের পিতা-মৃত মোঃ আনোয়ার হোসেন, মাতা-আনোয়ারা বেগম স্থায়ী ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং নং- ১৬, জুবলী ঘাট, পোঃ+থানা- ময়মনসিংহ সদর, জেলা-ময়মনসিংহ।	১৭ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ৩৯১৭/১/ ক্যান্টবো র্ড- ঢাকা/এম কিউ-২ নং পত্র।	১৭ মে ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০৩. ০২৮.০১.১ ৭.০৫.২৩ নং পত্র।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫২০০ বর্গফুট বা ৭.২২ কাঠা জমি বিশিষ্ট ২৭/বি নং প্লট ও প্লটে নির্মিত পুরাতন ০৩(তিন) তলা বাড়ীসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটের অভ্যন্তরে বরাদ্দের অতিরিক্ত ১৪৯০ বর্গফুট (কমবেশী) জমি রয়েছে। প্লট মালিকগণ এবং ক্রেতা উভয়ে উক্ত জমি প্লটের পূর্ব পার্শ্ব হতে ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন মর্মে নোটারীকৃত হলফনামা প্রদান করেছেন।
২.	বাড়ী নং- ৩০/ই, ফ্ল্যাট নং-বি/৪, (৫ম তলা দক্ষিণ), রোড নং-৫ (নাজির রোড), ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস রোখাইয়া ওরফে বুকাইয়া ফতেহ আলী, স্বামী-মৃত ফতেহ আলী, বাড়ী নং-৩০/ই, রোড নং- ৫ (নাজির রোড), ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ-২৭/০৭/২০২২	মোছাঃ উম্মে রুমান স্বামী-মোঃ হোসেন পিতা-সাহাউদ্দিন বাড়ী নং-৩৬, ফ্ল্যাট নং-৭/বি রোড নং-৫ (নাজির রোড), ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	৩১ আগস্ট ২০২২ তারিখের ৩৯১৭/১/ ৩০/ই নং প্লট/এম কিউ-২ নং পত্র।	১১ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০৩. ০২৮.০১.১১ .০৪.২৩ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫৪৭ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৩.	বাড়ী নং- ৩০/ই, ফ্ল্যাট নং-বি/১, (২য় তলা দক্ষিণ), রোড নং-৫ (নাজির রোড), ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মিসেস রোখাইয়া ওরফে বুকাইয়া ফতেহ আলী, স্বামী-মৃত ফতেহ আলী, বাড়ী নং-৩০/ই, রোড নং- ৫ (নাজির রোড), ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস। তারিখ-২৭/০৭/২০২২	জনাব মোঃ নাজমুছ সাদাত সেলিম, পিতা-মোঃ আবুল হোসেন মাতা- মোছাঃ লুৎফা বেগম বাড়ী নং-২৩, ফ্ল্যাট নং-১৯ রোড নং-৪, ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	২৬ অক্টোবর ২০২২ তারিখের ৩৯১৭/১/ ৩০/ই নং প্লট/এম কিউ-২ নং পত্র।	২৮ মে ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০৩. ০২৮.০১.২ ৮.০৫.২৩ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৬১৫ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, বেজমেন্টে ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৪.	বাড়ী নং-২৯, ফ্ল্যাট নং-	মিসেস রোকেয়া ওয়াদুদ, স্বামী-মৃত	মিসেস ডেইজী বারী স্বামী-মৃত এ এইচ	২১ আগস্ট	২১ মার্চ ২০২৩	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৯৬৪ বর্গফুট

	বি/৪ (৫ম তলা), রোড নং-৪, ক্যান্টন বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	মোঃ আব্দুল ওয়াদুদ বাড়ী নং-২৯, রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ- ১৯/০১/২০২২	মোঃ জিল্লুর বারী, পিতা-মৃত মশিউর রহমান প্রধান বাড়ী নং-২৯, ফ্ল্যাট নং- বি/৪ (৫ম তলা), রোড নং-৪, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬	২০২২ তারিখের ৩৯১৭/১/ ২৯ নং প্লট /এমকিউ -২ নং পত্র	তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০২. ১২১.২৫৯.২ ১.০৩.২০২ ৩ নং পত্র	(কমনস্পেস সহ) ১টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৫.	বাড়ী নং-৪৬, ফ্ল্যাট নং- বি/২ (৩য় তলা উত্তর-পশ্চিম), রোড নং-১০, ক্যান্টন বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	জনাব মোঃ সাজেদুল হক, পিতা-লেঃ কর্ণেল মোঃ নুরুল হক হক(অবঃ) বাড়ী নং- ৪৬, রোড নং-১০, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ- ১২/০৫/২০২২	জনাব দেওয়ান মোঃ আবুল হোসেন, পিতা-দেওয়ান মোঃ মোতাহার হোসেন, মাতা-মোঃস্মারৎ রাবেয়া খাতুন বাড়ী নং-৪৬, ফ্ল্যাট নং- বি/২ রোড নং-১০, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬	২৫ অক্টোবর ২০২২ তারিখের ৩৯১৭/১/ ৪৬ নং প্লট/এম কিউ-২ নং পত্র	১০ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০৩. ০২৮.০৪.১ ০.০৪.২৩ নং পত্র	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৩৫০ বর্গফুট (কমনস্পেস সহ) ১টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৬.	বাড়ী নং- ৩৯, ফ্ল্যাট নং-বি/৪ (৫ম তলা), বাড়ী নং- ৩৯, রোড নং-২০, মহাখালী সদর এলাকা (মহাখালী ডিওএইচএস), ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	জনাব রোমো রউফ চৌধুরী, পিতা-আবদুর রউফ চৌধুরী, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, র্যাংগস প্রপার্টিজ লিঃ (মিসেস আমাতুর নূর শাহেরা খাতুন গং এর নিযুক্তীয় আম- মোক্তার) ২১৫, বীর উত্তম মীর শওকত সড়ক. তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮। তারিখ-০৮/০৫/২০২২	ইসরাত জাহান লাবনী পিতা- ইরাহিম হোসেন মাতা-রোকেয়া সুলতানা ফ্ল্যাট নং-বি/৪, বাড়ী নং- ৩৯, রোড নং-২০, মহাখালী সদর এলাকা (মহাখালী ডিওএইচএস), ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬।	২০ নভেম্বর ২০২২ তারিখের ৩৯১৭/১/ মহাখালী ৩৯ নং প্লটেএম কিউ-২ নং পত্র	২৭ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০ ১.৮০০.০৩. ০২৮.০১.২ ৭.০৪.২৩ নং পত্র	ফ্ল্যাটের আয়তন ২১৯৮.১২ বর্গফুট (কমনস্পেস সহ) ১টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৭.	বাড়ী নং- ৬৫, ফ্ল্যাট নং-এ/৪ (৫ম তলা) রোড নং-০৭, ক্যান্টন বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	মেজর মোঃ মাহবুবুল হক, পিতা-মরহম মোঃ সিরাজুল হক, মাতা-মরহমা খাদিজা হক বাড়ী নং-৬৫, রোড নং-এ/৪ (৫ম তলা), রোড নং-৭ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ-১৯/০২/২০২৩	নাজমুন নাহার স্বামী- মেজর মোঃ মাহবুবুল হক, পিতা- মরহম আব্দুল মালেক, বাড়ী নং- ৬৫, রোড নং-এ/৪ (৫ম তলা), রোড নং-৭ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬।	--	ডিক্লারেশন অব হেবা	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫২৫ বর্গফুট (কমনস্পেস সহ) ১টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিক হারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

সিদ্ধান্ত:

বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ক্রমিক নং ০১ হতে ৬ পর্যন্ত মোট ০৭(সাত)টি ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তরের নিমিত্ত সেনাসদর, কিউএমজি শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর এবং প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তর কর্তৃক অনুমোদন/ছাড়পত্র প্রদান করার উল্লেখিত ফ্ল্যাটসমূহ প্রস্তাবিত ক্রেতাপণের অনুকূলে বিধি মোতাবেক বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। ক্রমিক নং-৭ এ উল্লেখিত ০১(এক)টি ফ্ল্যাট স্বামী কর্তৃক স্ত্রী-কে রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে হেবা/দান করার অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-৭: ঢাকা সেনানিবাসস্থ নিম্নবর্ণিত ফ্ল্যাটসমূহ নামজারীর অনুমতির বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত:

ক্র নং	প্লট/ফ্ল্যাট নম্বর ও এলাকার নাম	বিক্রেতা/দাতার নাম ও ঠিকানা	গ্রহীতা/ক্রেতার নাম, ঠিকানা ও আবেদনের তারিখ	ডিজিএফআইএর ছাড়পত্র/রেজিস্ট্রিকৃত হেবাদলিলমূলে	বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি পত্রের নং ও তারিখ	মন্তব্য
১.	বাড়ী নং- ৬০/এ রোড নং-৭, ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	(১) জনাব মোহাম্মদ সেলিমুল ইসলাম চৌধুরী (২) জনাব মোহাম্মদ আদনানউল ইসলাম চৌধুরী (৩) জনাব মোহাম্মদ জাহিদুল ইসলাম চৌধুরী (৪) জনাব মোহাম্মদ আতিকুল ইসলাম চৌধুরী ও (৫) জনাব মোহাম্মদ মঈনুল ইসলাম চৌধুরী সর্বপিতা-মৃত এম এস ইসলাম চৌধুরী। বাড়ী নং-৬০/এ, রোড নং-৭, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	সেনাকল্যাণ কনস্ট্রাকশন এন্ড ডেভেলপমেন্টস লিমিটেড এর পক্ষে বিএ-৫০৯০ কর্ণেল মোঃ মেহফুজার রহমান, পিবিজিএম, পিএসসি, পি, ইঞ্জ, এসকেএস টাওয়ার (লেভেল- ৫)৭, ডিআইপি রোড, মহাখালী, ঢাকা-১২০৬। তারিখ- ০৬/১২/২০২২	০৮ ফেব্রুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০৩.০২৮. ০১.০৮.০২.২৩ নং পত্র।	১৬ মার্চ ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০ ১.০১৬.০৫.০ ০৫.৮৭.প্ল.৬ ০এ-৪১১ নং পত্র।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৬০/এ নং প্লট ও প্লটে নির্মিত পুরাতন ০৪ (চার) তলা বাড়ীসহ বিক্রয়/ হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটের অভ্যন্তরে বরাদ্দের অতিরিক্ত ১৯৪৭ বর্গফুট (কমবেশী) জমি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের দখলে নেয়া হয়েছে।
২.	বাড়ী নং- ৪৯/সি-১, ফ্ল্যাট নং-২/বি (৩য় তলা পশ্চিম) রোড নং-১০, ক্যান্টঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব জাহিদ আহমেদ চৌধুরী পিতা-মৃত জিয়াউল ইসলাম চৌধুরী (জনাব নাজমুল ইসলাম চৌধুরী, পিতা- মৃত জামাল উদ্দিন চৌধুরী এর নিমুক্তীয় আম-মোক্তার), বাড়ী-৪৯/সি, রোড নং-১০, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	কর্ণেল মোঃ মাসুদ করিম পিতা-মরহুম মোঃ আব্দুল করিম, মাতা-সেলিনা নাসরিন, বাসা নং- ১১-সি২, আলোছায়া বিল্ডিং, নির্বার আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ- ২১/০৫/২০২৩	১৪ ফেব্রুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০২.১২১.৪০ ৯৯.১৪.০২.২০ ২৩ নং পত্র	০২ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০ ১.০১৬.০৫.০ ০৫.২২.প্ল.৪ ৯সি- ১.ফ্ল্যা.২বি- ৪৬৮ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫৫৬ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, নীচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ নামজারী অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

৩	বাড়ী নং-১০, ফ্ল্যাট নং-৫/বি (৫ম তলা দক্ষিণ-পূর্ব) রোড নং-১, ক্যান্টনঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	আর্কিটেক্ট আহমেদ রিয়াদ মোমেন, ব্যবস্থাপনা পরিচালক ও জনাব আহমেদ সাদাত মোমেন, পরিচালক, মোমেন রিয়েল এস্টেটস লিমিটেড (জনাব মোহাম্মদ হাসান ইকবাল গং এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার) বাড়ী নং-১৫৭, রোডনং-১২, ব্লক-ই, বনানী, আবাসিক এলাকা, ঢাকা-১২০৬। তারিখ- ২৪/০৪/২০২০২	জনাব মোহাম্মদ আলী পিতা-মৃত মমতাজ আলী বাড়ী নং-১০, ফ্ল্যাট নং-৫/বি (৫ম তলা), রোড নং-০১, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	০৪ অক্টোবর ২০২২ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০২.১২১.১২ ১৭.০৪.১০.২০২ ২ নং পত্র	০৬ নভেম্বর ২০২২ তারিখের ২৩.২২.৭০০ ১.০১৬.০৫.০ ০৫.২২.৯.১ ০.ফ্যা.৫বি- ৫৭৩ নং পত্র	ফ্ল্যাটের আয়তন- ২৪৬০ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১(এক)টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ বিক্রয়/হস্তান্তর অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৪.	বাড়ী নং- ৪৯/সি-১, ফ্ল্যাট নং-২/এ (৩য় তলা পূর্ব) রোড নং-১০, ক্যান্টনঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব জাহিদ আহমেদ চৌধুরী পিতা-মৃত জিয়াউল ইসলাম চৌধুরী (জনাব নাজমুল ইসলাম চৌধুরী, পিতা-মৃত জামাল উদ্দিন চৌধুরী এর নিযুক্তীয় আম-মোক্তার), বাড়ী-৪৯/সি, রোড নং-১০, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	ত্রিগেঃ জেনাঃ (অবঃ) মোর্শেদ রশিদ, পিতা-ডাঃ হারুন অর রশীদ, মাতা-রাবেয়া বেগম বাসা-উদ্দীপন-৭, শহীদ সরণি, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা- ১২০৬। তারিখ- ২৫/০৪/২০২৩	২০ অক্টোবর ২০২২ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০২.১২১.১০ ০৬৬৭.২৩.১০. ২০২২ নং পত্র	২৬ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০ ১.০১৬.০৫.০ ০৫.২২.৯.৪ ৯সি- ১.ফ্যা.২এ- ১৬৯ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫৫৬ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ নামজারী অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।
৫.	বাড়ী নং- ৪৩/বি, ফ্ল্যাট নং-৪/সি (৪র্থ তলা দক্ষিণ) রোড নং-৯, ক্যান্টনঃ বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস।	জনাব তৌহিদুল আনোয়ার ও শহিদুল আনোয়ার, সর্বপিতা-মরহুম ডাঃ আনোয়ার হোসেন, বাড়ী- ৪৩৪/বি রোড নং-৯, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬।	ডাঃ সুফিয়া আক্তার স্বামী-ত্রিগেঃ জেনাঃ মোঃ আশরাফুল ইসলাম খান, বাড়ী নং-৪৩/বি, ফ্ল্যাট নং-৫/বি, রোড নং- ৯, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা-১২০৬। তারিখ- ১৮/০৫/২০২৩	২০ অক্টোবর ২০২২ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৮ ০০.০২.১২১.১০ ০৬৬৭.২৩.১০. ২০২২ নং পত্র	২৬ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০ ১.০১৬.০৫.০ ০৫.২২.৯.৪ ৯সি- ১.ফ্যা.২এ- ১৬৯ নং পত্র।	ফ্ল্যাটের আয়তন ১৫৫৬ বর্গফুট ১টি ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কারপার্কিং এবং আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/ অচিহ্নিত জমি ও অন্যান্য সুবিধাদিসহ নামজারী অনুমতি। উক্ত প্লটে বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি দখলে নেই।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ক্রমিক নং ০১ থেকে ৫ এ উল্লেখিত ০৫(পাঁচ)টি ফ্ল্যাট রেজিস্ট্রিকৃত দলিলমূলে ফ্রেতার নামে নামজারীর সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-৮: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি সর্বোচ্চ আদালতের সর্বশেষ রায় এবং তৎপ্রেক্ষিতে আইন মন্ত্রণালয়ের মতামতের আলোকে মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-মরহুম মোহাম্মদ আতিকউল্লাহ খান মাসুদ এর নামে ৯৯ বছরের লীজ প্রদানের বিষয়ে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ের ১৮ মে ২০২৩ তারিখের ২৩.০০.০০০০.০৯০.৩৯.৫৭.২২-২১৪ নং পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৭৪ নং প্লটটির ক্রয়সূত্রে মালিক মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-জনাব এম আতিকুল্লাহ খান মাসুদ। তিনি উক্ত প্লটের দক্ষিণ পার্শ্বে লীজ দলিলের অতিরিক্ত ১০৬০ বর্গফুট (কমবেশী) জমিসহ সীমানা প্রাচীর নির্মাণপূর্বক ভোগদখল করতেন। উক্ত জমি ছেড়ে না দেয়ায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিয়ন্ত্রনে আনা হয়। পরবর্তীতে মিসেস শামীমা এ খান বর্ণিত জমি তার অনুকূলে বরাদ্দ প্রদানের জন্য সুপ্রিম কোর্টের হাইকোর্ট ডিভিশনে ৫০০২/২০০৩ নং রিট মামলা দায়ের করেন। সর্বশেষ মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের আপীল বিভাগ দায়েরকৃত সিভিল রিভিউ পিটিশনটি গত ১৮/১১/২০২১ তারিখে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিপক্ষে খারিজ করে দেন।

মাননীয় হাইকোর্টের রায় ও মাননীয় সুপ্রীম কোর্টের আদেশের প্রেক্ষিতে মিসেস শামীমা এ খান, স্বামী-মরহুম মোহাম্মদ আতিকউল্লাহ খান মাসুদ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন ১০৬০ বর্গফুট (কম/বেশী) অতিরিক্ত জমি বরাদ্দ প্রদানের আবেদনের প্রেক্ষিতে অত্র দপ্তরের ২০ জানুয়ারি ২০২২ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬. ০৫.০০৫. ২০১৮.প্লট.৭৪-১৩০ নং পত্রে সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়।

এ বিষয়ে আইন বিচার ও সংসদ বিষয়ক মন্ত্রণালয়ের ৩০ আগস্ট ২০২২ তারিখের ১০.০০.০০০০.১৩৫.০৪৫.২০২২ (রিট-২)-৮৪ নং পত্রে বাংলাদেশ সুপ্রীম কোর্টের মাননীয় আপিল বিভাগের আদেশ অনুযায়ী ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন (কম/বেশী) ১০৬০ বর্গফুট অতিরিক্ত জমি বর্তমান সরকারি মৌজা মূল্য অনুযায়ী সালামী নির্ধারণপূর্বক শামীমা এ খান, স্বামী-আতিকুল্লাহ খান মাসুদ এর নামে বিধি মোতাবেক বরাদ্দ প্রদানের জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা যেতে পারে মর্মে মতামত প্রদান করেন।

জমির বর্তমান মৌজা মূল্য ৪৭,১৭,৪২৮/- (সাতচল্লিশ লক্ষ সতের হাজার চারশত আটাশ) টাকা নির্ধারণ করে অত্র দপ্তরের ৭ ফেব্রুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.২০১৮.প্লট.৭৪-২৬৯ নং পত্রে উক্ত বরাদ্দের অতিরিক্ত জমি কমবেশী ১০৬০ জমি শামীমা এ খান, স্বামী-আতিকুল্লাহ খান মাসুদ এর নামে ৯৯ বছরের লীজ প্রদানের সদয় অনুমোদনের জন্য পুনরায় সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়।

সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর, প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক ৯ ফেব্রুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.০০০০.০১৪.৩৭.৪২১.১৮-৪৪৫ নং পত্রে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয়ে অনুমোদনের জন্য প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে প্রতিরক্ষা মন্ত্রণালয় ১৮ মে ২০২৩ তারিখের ২৩.০০.০০০০.০৯০.৩৯.৫৭.২২-২১৪ নং পত্রে মাননীয় হাইকোর্টের আদেশ এবং আইন, বিচার ও সংসদ বিষয়ক মন্ত্রণালয়ের মতামত অনুসারে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন কমবেশী ১০৬০ বর্গফুট অতিরিক্ত জমি শামীমা এ খান এর নামে বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে অনুমোদন প্রদান করে। এমতাবস্থায়, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭৪ নং প্লট সংলগ্ন কমবেশী ১০৬০ বর্গফুট অতিরিক্ত জমি শামীমা এ খান এর নামে বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: বিস্তারিত আলোচনান্তে এ বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত গ্রহণপূর্বক দ্রুততম সময়ের মধ্যে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-৯: ১৩ মার্চ ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার আলোচ্যবিষয়-১০ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭২ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ০৬(ছয়)টি ফ্ল্যাটের স্থলে ৫(পাঁচ) টি ফ্ল্যাট উত্তরাধিকারসূত্রে ওয়ারিশগণের নামে নামজারীর সংশোধনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৫৪৪৫ বর্গফুট বা ৭.৫৬ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৭২ নং প্লটে নির্মিত ০৭(সাত) তলা বাড়ীর যৌথ মালিক (১) জনাব শেখ হাসমত আলী, পিতা-মৃত শেখ আব্দুল করিম, (২) জনাব আলী করিম (৩) জনাব আলী ইরতেজা ও (৪) মিসেস জিনাত সুলতানা, সর্বপিতা- শেখ হাসমত আলী। উক্ত প্লটে ডেভেলপার কোম্পারী কর্তৃক ১৫(পনের)টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট ০৭(সাত) তলা ভবন নির্মাণ করা হয়। তন্মধ্যে মালিকদের অংশে ০৭(সাত) টি ফ্ল্যাট প্রাপ্ত হয়। ০৭(সাত) টি ফ্ল্যাটের মধ্যে ২টি ফ্ল্যাট ইতোপূর্বে হস্তান্তর করা হয়েছে। বর্তমানে মালিকগণের অংশে ০৫(পাঁচ) টি ফ্ল্যাট রয়েছে। উক্ত মালিকগণের মধ্যে জনাব আলী করিম ২৮/৯/২০১৬ তারিখে মৃত্যুবরণ করেছেন। মৃত্যুকালে তিনি (১) পিতা- শেখ হাসমত আলী (২) ভাই-জনাব আলী ইরতেজা ও (৩) বোন-জিনাত সুলতানাসহ মোট ০৩(তিন) জন ওয়ারিশ রেখে গেছেন (ওয়ারিশ সনদপত্র মোতাবেক)। ফ্ল্যাট মালিকগণ উক্ত ০৫(পাঁচ) টি ফ্ল্যাটের পরিবর্তে ৬(ছয়) টি ফ্ল্যাটের জন্য জনাব আলী করিম এর মালিকানা অংশটুকু ওয়ারিশগণের নামে নামজারী করার জন্য জনাব শেখ হাসমত আলী ০১ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে ১৩ মার্চ ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১০ এর সিদ্ধান্তের আলোকে অত্র দপ্তরের ০৪ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.০৮.প্র.৭২-৪৯৬ নং পত্রের মাধ্যমে ৬(ছয়) টি ফ্ল্যাটের নামজারী করা হয়। উক্ত নামজারীতে ৫(পাঁচ) টি ফ্ল্যাটের পরিবর্তে ভুলবশত: ০৬(ছয়) টি ফ্ল্যাট হওয়ায় ফ্ল্যাট মালিক জনাব শেখ হাসমত আলী নামজারী সংশোধন করার জন্য ১৫ মে ২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। এমতাবস্থায়, উক্ত ফ্ল্যাটসমূহের নামজারী সংশোধনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: জনাব শেখ হাসমত আলীর আবেদন ও নথিপত্র যাচাই করে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭২ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর ০৬(ছয়)টি ফ্ল্যাটের স্থলে ৫(পাঁচ)টি ফ্ল্যাট উত্তরাধিকারসূত্রে ওয়ারিশগণের নামে নামজারীর সংশোধনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-১০: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ০৬ (ছয়) তলা বাড়ীর ২য় তলার ১৮০০ বর্গফুট আয়তনের ২/৪ নং ফ্ল্যাটটি রেজিস্ট্রিকৃত হেবা/দান দলিলমূলে নামজারীর আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৯৭৪৫ বর্গফুট বা ১৩.৫৩৪ কাঠা জমি বিশিষ্ট ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ০৬(ছয়) তলা বাড়ীর ২য় তলার ১৮০০ বর্গফুট আয়তনের ২/৪ নং ফ্ল্যাট, নিচতলায় ০১টি কারপার্কিং ও আনুপাতিকহারে অবিভক্ত/অচিহ্নিত জমি এবং অন্যান্য সাধারণ সুবিধাদিসহ ক্রয়সূত্রে মালিক লেঃ কর্ণেল (অবঃ) বেগম নাজনীন, স্বামী-মেজর (অবঃ) ইয়াদ আলী ফকির। তিনি উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর মেয়ে ইয়াশা নাজ, পিতা-মেজর মোঃ ইয়াদ আলী ফকির-কে হেবা/দান করার অনুমতি চেয়ে ০২ জুলাই ২০২০ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে ২৯ সেপ্টেম্বর ২০২০ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৫(৫) নং সিদ্ধান্তের আলোকে অত্র দপ্তরের ১৯ অক্টোবর ২০২০ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.০১.প্র.৩০এফ.ফ্ল্যা.২/৪-১০৮১ নং পত্রে হেবা/দান করার অনুমতি প্রদান করা হয়। পরবর্তীতে অত্র দপ্তরের ৩১ জুলাই ২০২২ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.০১.প্র.৩০এফ.ফ্ল্যা. ২.৪-৮৮ নং পত্রে হেবা/দানপত্র দলিল রেজিস্ট্রি করার অনুমতি প্রদান করা হয়। উক্ত অনুমতি পত্রের প্রেক্ষিতে ফ্ল্যাট মালিক লেঃ কর্ণেল (অবঃ) বেগম নাজনীন উক্ত ফ্ল্যাটটি তাঁর মেয়ে ইয়াশা নাজ-কে রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করে দেন এবং নামজারীর জন্য অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। অতঃপর দলিলদাতা লেঃ কর্ণেল (অবঃ) বেগম নাজনীন ও দলিল গ্রহীতা ইয়াশা নাজ হেবা/দানের অনুমতি বাতিল এবং সাব-কবলা দলিল করার অনুমতি আবেদন করেন। বিষয়টি ০৩ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৭ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে রেজিস্ট্রিদলিল বাতিল করা সঠিক হবে কিনা না এ বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত গ্রহণ সাপেক্ষে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত সিদ্ধান্তের আলোকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের বিজ্ঞ আইন উপদেষ্টার মতামত চাওয়া হলে তিনি রেজিস্ট্রিকৃত হেবা একটি বৈধ দলিল বিধায় আদালতের আদেশ ছাড়া তাহা বাতিল করা সম্ভবপর নয় মর্মে মতামত প্রদান করেন। বিষয়টি দলিলদাতা এবং গ্রহীতাকে অবহিত করা হলে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা/দানপত্র দলিলমূলে নামজারী করার জন্য আবেদন করেছেন। এমতাবস্থায়, উক্ত ফ্ল্যাটটি রেজিস্ট্রিকৃত হেবা/দানপত্র দলিলমূলে ইয়াশা নাজ, পিতা-মেজর মোঃ ইয়াদ আলী ফকির এর নামে নামজারী করার বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ০৬ (ছয়) তলা বাড়ীর ২য় তলার ১৮০০ বর্গফুট আয়তনের ২/৪ নং ফ্ল্যাটটি আইন উপদেষ্টার মতামত সাপেক্ষে রেজিস্ট্রিকৃত হেবা/দান দলিলমূলে নামজারীর সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।



আলোচ্য বিষয়-১১: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে ০১(এক) টি দোকানের জায়গা বরাদ্দ প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে ০১(এক) টি দোকানের জন্য খালি জায়গা বরাদ্দ চেয়ে নিজ খরচে দোকান ঘর নির্মাণ করার জন্য সায়মা সাবরিনা, স্বামী-ওয়ারেন্ট অফিসার মোঃ মনজুরুল ইসলাম ০৫/০৩/২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। উক্ত আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: সায়মা সাবরিনা, স্বামী-ওয়ারেন্ট অফিসার মোঃ মনজুরুল ইসলাম-কে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নিজ খরচে সবজি বাজারের উত্তরপূর্ব কর্নারে ৭'-৫' জায়গা ১,২৫,০০০/- (এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা সালামীতে ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য বরাদ্দ দেয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-১২: রেভিনিউ কালেকশন সফটওয়্যার এর বিষয়ে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এবং সফটওয়্যার কোম্পানী কর্পোরেট আইটি লিমিটেড এর সাথে চুক্তি সম্পাদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সকল প্রকার কর আদায়ের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ মার্চ ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.০০০০.০২৭.১৪.০৪১(৩).২২-৭০ নং পত্রের অনুমোদনক্রমে সফটওয়্যার কোম্পানী কর্পোরেট আইটি লিমিটেডকে কার্যাদেশ প্রদান করা হয়। কার্যাদেশ এর শর্ত মোতাবেক উক্ত কোম্পানীর সাথে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ২ এপ্রিল ২০২৩ তারিখে একটি চুক্তিপত্র সম্পাদন করে সফটওয়্যার সরবরাহ করা হয়েছে। উক্ত চুক্তিপত্রটি সদয় অনুমোদনের জন্য সভায় উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: রেভিনিউ কালেকশন সফটওয়্যার সংক্রান্ত সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২০ মার্চ ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.০০০০.০২৭.১৪.০৪১(৩).২২-৭০ নং স্বারকে অনুমোদিত পত্রের নির্দেশনা মোতাবেক ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এবং সফটওয়্যার কোম্পানী কর্পোরেট আইটি লিমিটেড এর সাথে সম্পাদিত চুক্তি ভূতাপেক্ষ অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। আগামী সভায় প্রস্তুতকৃত সফটওয়্যারসহ লাইভ প্রেজেন্টেশন প্রদান করতে হবে এবং অনলাইনে লেনদেন চালু করনের নিমিত্ত সোনালী ব্যাংক কর্পোরেট শাখায় ১টি হিসাব খুলতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৩: মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৭ম তলার ২৮ নং দোকানের ইজারা কার্যক্রম বাতিল করে জামানত হিসেবে জমাকৃত ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৭ম তলার ২৮ নং দোকানটি ইজারার নিমিত্ত তাসলিমা আক্তার, স্বামী-আনোয়ার উজ্জামান কর্তৃক দাখিলকৃত ২৮,৬৫,৪০১/- টাকার দরটি সর্বোচ্চ হয়। উক্ত দরটি ০৩ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্য বিষয়-২০ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে তা অনুমোদিত হয় এবং সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর হতে চূড়ান্ত অনুমোদন করা হয়। উক্ত দোকানের জামানত বাবদ ১,০০,০০০/- টাকা অত্র দপ্তরে জমা করা হয়েছে। দোকান ইজারার সালামীর টাকার জন্য অত্র দপ্তরের ১৫/৩/২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.১৬.০২২.২৩.মি.শ.ক-৭ম.২৮.৫৬৯ নং পত্রের মাধ্যমে অরোধ করা হয়। সে প্রেক্ষিতে তাসলিমা আক্তার, স্বামী-আনোয়ার উজ্জামান ব্যক্তিগত/পারিবারিক সমস্যার কারণে উক্ত দোকানের জামানতের এক লক্ষ টাকা ফেরত পাওয়ার জন্য ০৮ মে ২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনে উল্লেখ করেন বর্তমানে তার পারিবারিক সমস্যার/অসুস্থতার কারণে উক্ত দোকান বরাদ্দ নেয়া তার পক্ষে কষ্টকর হয়ে পড়েছে। এমতাবস্থায়, জামানত হিসেবে জমাকৃত এক লক্ষ টাকা ফেরত প্রদানের জন্য আবেদন করেন। বর্ণিত অবস্থার প্রেক্ষিতে উক্ত দোকানের জামানত হিসেবে জমাকৃত ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা তাসলিমা আক্তার, স্বামী-আনোয়ার উজ্জামানকে ফেরত প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত: দোকান ইজারার নীতিমালা অনুযায়ী জামানত ফেরত প্রদানের সুযোগ না থাকায় মিরপুর ডিওএইচএস শপিং কমপ্লেক্সের ৭ম তলার ২৮ নং দোকানের ইজারা কার্যক্রম বাতিল করত: জামানত বাজেয়াপ্ত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত দোকানটি ইজারার জন্য দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৪: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড মার্কেটের ছাঁদ রেস্টুরেন্ট কাম কমাশিয়াল কাজে ব্যবহারের অনুমতির জন্য জনাব গোলাম সারোয়ার এর ৭ ডিসেম্বর ২০২২ তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ পূর্ব পাশে ৪ (চার) তলা বিশিষ্ট ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড মার্কেট নামে স্থাপনা নির্মাণ করা হয়েছে। উক্ত মার্কেটে মোট ২১টি দোকান রয়েছে। উক্ত মার্কেটের ছাঁদ রেস্টুরেন্ট কাম কমাশিয়াল কাজে মাসিক ১৫,০০০/- (পনের হাজার) টাকা ভাড়ার ভিত্তিতে ব্যবহারের অনুমতি চেয়ে জনাব গোলাম

সারোয়ার ৭ ডিসেম্বর ২০২২ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে ছাদ ব্যবহারের বিষয়ে প্রকৌশল শাখা কর্তৃক প্রতিবেদন দাখিল করেছেন। উক্ত মার্কেটের ছাদের আয়তন ২৪৯৫ বর্গফুট তন্মধ্যে ১৮৫০ বর্গফুট ছাদ রেস্টুরেন্ট কাম কমাশিয়াল কাজে ব্যবহারের অনুমতি প্রদান করা যেতে পারে মর্মে জানান। ছাদ ব্যবহারের অনুমতির নিমিত্তে জনাব গোলাম সারোয়ার এর আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত:

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড মার্কেটের ১৮৫০ বর্গফুট ছাদ রেস্টুরেন্ট কাম কমাশিয়াল ব্যবহারের জন্য ভাড়া প্রদানের বিষয়ে সরেজমিন পরিদর্শন করে ভাড়ার হার ও অন্যান্য শর্তাবলী চূড়ান্ত করার জন্য নিম্নবর্ণিত কমিটি গঠন করা হলোঃ-

- |    |   |    |        |
|----|---|----|--------|
| ১. | মেজর মোঃ মুরসালীন ইবনে সিদ্দিক, পিএসসি<br>সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস | -- | সভাপতি |
| ২. | জনাব মোঃ ওমর ফারুক<br>রেভিনিউ অফিসার, গ্রেড-১, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।              | -- | সদস্য  |

আলোচ্য বিষয়-১৫: লজিস্টিকস এরিয়া সিকিউরিটি কোম্পানী কর্তৃক নিয়োজিত ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা এবং রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের নিরাপত্তা নিরাপত্তা প্রহরীর বেতন/ভাতা প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা:

সরেজমিনে জানা যায়, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকায় লজিস্টিকস এরিয়া সিকিউরিটি কোম্পানী কর্তৃক মোট ১৫ (পনের) জন নিরাপত্তা প্রহরী নিয়োজিত রয়েছে। কিন্তু ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে ২৫(পঁচিশ) জনের বেতন/ভাতা বাবদ মোট=৩,৭৫,০০০/- (তিন লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা গ্রহণ করা হয়। অপর দিকে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে উক্ত কোম্পানীকে মোট ২২(বাইশ) জন নিরাপত্তার প্রহরী নিয়োগের জন্য পত্র প্রদান করা হয় এবং বর্তমানে ২২(বাইশ) জন নিরাপত্তা প্রহরীর বেতন/ভাতা পরিশোধ করা হচ্ছে। কিন্তু লজিস্টিকস এরিয়া সিকিউরিটি কোম্পানী কর্তৃক রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ২৫ জন নিরাপত্তা প্রহরীর বেতন/ভাতা প্রদানের অনুরোধ করা হয়।

সিদ্ধান্ত:

- (ক) ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকায় ০১ আগস্ট, ২০২৩ হতে ২০ জন নিরাপত্তা প্রহরী নিয়োগ করতে হবে এবং তাদের বেতন ভাতা-বাবদ মাসিক সর্বসাকুল্যে ৩,৭৫,০০০/- (তিন লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা পরিশোধ করা হবে। নিরাপত্তা প্রহরীদের তদারকির জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উক্ত এলাকার সুপারভাইজারকে দায়িত্ব প্রদান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।
- (খ) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে সর্বোচ্চ ২৫(পঁচিশ) জন নিরাপত্তা প্রহরী নিয়োগ প্রদান করা হবে এবং তাদের বেতন-ভাতা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড হতে পরিশোধ করতে হবে। তবে যতজন নিরাপত্তা প্রহরী দায়িত্ব পালনে নিয়োজিত থাকবে ততজনের বেতন প্রদান করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৬: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার 'সি' শ্রেণীভুক্ত ৪৯/ডি, ৮১, ৮২, ও ৮৩ নং প্লটে আর্মি ওয়েলফেয়ার ট্রাস্ট এর সাথে চুক্তিপত্র সম্পাদন প্রসংগে।

আলোচনা:

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার 'সি' শ্রেণীভুক্ত ৪৯/ডি, ৮১, ৮২, ও ৮৩ নং প্লটে প্রায় ৫০(পঞ্চাশ) কাঠা জমিতে আর্মি ওয়েলফেয়ার ট্রাস্ট কর্তৃক স্বল্পচূড়া-৩ প্রকল্প নামক বহুতল ভবন নির্মাণ কাজ শুরু করায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৮,১৮,৮৪০/- (আঠার কোটি আঠার লক্ষ আটশত চল্লিশ) টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে মর্মে ২০২১-২০২২ আর্থিক সালে অডিট আপত্তি উত্থাপিত হয়। বিষয়টি অত্র দপ্তরের ২৫ অক্টোবর ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭৭০১.০১৬. ০৫২২.১৪২.৩৬-৫৮৮১ নং পত্রের মাধ্যমে স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস-কে অবহিত করা হয়। পরবর্তীতে আর্মি ওয়েলফেয়ার ট্রাস্ট, প্রযন্ত্র: সেনাসদর, এজি'র শাখা, কল্যাণ ও পুনর্বাসন পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক ০২ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখের ৪৭২৫/৬/স্বল্পচূড়া-৩/ডব্লিউএন্ডআর-৩ নং পত্রে উল্লেখিত জমিতে প্রকল্পের কার্যক্রম চলমান এবং পরবর্তীতে অফিসার্স বাসস্থান হিসেবে ব্যবহারের নিমিত্ত বিধি মোতাবেক প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য বলা হয়েছে। বিষয়টি সভায় বিস্তারিত আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত:

ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সি শ্রেণীভুক্ত জমিতে Army Wealfear Trust কর্তৃক সেনা কর্মকর্তাদের আবাসিক ভবন নির্মাণ করায় উক্ত জমিতে নির্মিত আবাসনের ভবন হতে মোট আয়ের ২৫% ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ফান্ডে জমা করা এবং নির্দিষ্ট শর্তে সিভিল অফিসারদের আবাসন কোটার সুবিধা রেখে Army Wealfear Trust -র সাথে চুক্তি সম্পাদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। এ প্রেক্ষিতে আগামী ১৫ (পনের) দিনের মধ্যে চুক্তি সম্পাদনের ব্যবস্থা করতে হবে।



আলোচ্য বিষয়-১৭: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের হাসপাতালের পিছনে সিএসডি (দোকান, রেস্টুরেন্ট ও এটিএম বুথ) এর ভাড়া পরিশোধ এবং চুক্তিপত্র সম্পাদন প্রসংগে।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের উত্তর পার্শে ৮৫ নং প্লটে নির্মিত ২৯৯০ বর্গফুট স্থাপনার (দোকান, রেস্টুরেন্ট ও এটিএমবুথ) জন্য ০৫(পাঁচ) বছরে মেয়াদে মাসিক ভাড়া পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ০৩ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-৯ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে উক্ত স্থানে স্থাপিত বাস স্টপেজ, দোকানসমূহ, রেস্টুরেন্ট ও এটিএম বুথ ইত্যাদির ব্যবসায়িক পরিধি এবং পরিবেশ বিবেচনায় মাসিক ভাড়া ১,০৫,০০০/- (এক লক্ষ পাঁচ হাজার) টাকার স্থলে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা নির্ধারণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত সিদ্ধান্তের আলোকে অত্র দপ্তরের ২৬ জানুয়ারি ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.২০.এলএ.১৮-১৭৬ নং পত্রে বিষয়টি সদরদপ্তর, লজিস্টিকস এরিয়া ঢাকা সেনানিবাস-কে বিষয়টি অবহিত করা হয়। সদরদপ্তর, লজিস্টিকস এরিয়া ঢাকা সেনানিবাস ২২ মার্চ ২০২৩ তারিখ এবং ২৫ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের পত্রে উক্ত স্থানের ভাড়া পুনঃ নির্ধারণ করার জন্য অত্র দপ্তরকে অনুরোধ করেন। উক্ত পত্রদ্বয়ের আলোকে অত্র দপ্তরের ০৩ মে ২০২৩ তারিখের ২৩.২২.৭০০১.০১৬.০৫.০০৫.২০.এলএ.১৮-৬৩১ নং পত্রে উক্ত স্থানের মাসিক ভাড়া আগস্ট ২০২২ তারিখ হতে পরিশোধ করাসহ অত্র দপ্তরের সাথে চুক্তিপত্র করার জন্য অনুরোধ করা হয়। এবিষয়ে সদরদপ্তর, লজিস্টিকস এরিয়া ঢাকা সেনানিবাস ভাড়া পরিশোধ এবং চুক্তিপত্র সম্পাদন করার বিষয়ে কোন পদক্ষেপ গ্রহণ করা হয়নি তবে সদরদপ্তর, লজিস্টিকস এরিয়া ঢাকা সেনানিবাস মৌখিকভাবে উক্ত স্থানের মাসিক ভাড়া ৪০,০০০/- (চল্লিশ হাজার) টাকা নির্ধারণ করার জন্য বলা হয়েছে। বিষয়টি সভায় আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: এ বিষয়ে আলোচনাপূর্বক পরবর্তী বোর্ড সভায় চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত গৃহীত হবে।

আলোচ্য বিষয়-১৮: ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী, মহাখালী, বারিধারা, মিরপুর ও সেনানিবাস বর্ধিত এলাকায় বাড়ী নির্মাণের নিমিত্ত নিয়োক্ত নকশাসমূহ অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত:-

ক্র/নং	প্লট মালিকের নাম	প্লট নম্বর	ঠিকানা	এমইও/ রাজস্ব শাখার ছাড়পত্রের তারিখ	মন্তব্য
১।	কমান্ডার মহিউদ্দিন কিবরিয়া (অবঃ)	১৩১৫	মিরপুর ডিওএইচএস	০৯/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
২।	এয়ার ভাইস মার্শাল আব্দুল করিম খন্দকার, বীর উত্তম (অবঃ)	৯৮০	মিরপুর ডিওএইচএস	২১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
৩।	লেঃ কর্নেল তারিক ইমাম সিদ্দিকী (অবঃ)	৮২৮	মিরপুর ডিওএইচএস	২১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
৪।	লেঃ কর্নেল চৌধুরী মোহাম্মদ ইকরামুল লতিফ (অবঃ)	৮৪৩	মিরপুর ডিওএইচএস	২১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
৫।	কর্ণেল মোঃ মোখলেছুর রহমান (অবঃ)	৭৬৪/এ	মিরপুর ডিওএইচএস	২৯/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
৬।	ক) ব্রিগেঃ জেনারেল মোঃ হায়দার রশিদ (অবঃ) খ) মেজর মোঃ জাফরুল ইসলাম ডুইয়া (অবঃ)	১০০০ ও ১০০২	মিরপুর ডিওএইচএস	২৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- ৮ম তলার ফাউন্ডেশন আছে)
৭।	ব্রিগেঃ জেনারেল সফি মোহাম্মদ মেহবুব (অবঃ)	১০৪৬/এ	মিরপুর ডিওএইচএস	২৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা- আংশিক)
৮।	কমডোর মোঃ ইমাম হোসেন	৩০৬	মিরপুর ডিওএইচএস	২২/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৭ তলা (৬ষ্ঠ তলার উপর ৭ম তলা)
৯।	লেঃ কর্নেল জিয়াউর রশিদ সফদার (অবঃ)	৫৭৬	মিরপুর ডিওএইচএস	২৯/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা)

১০।	মেজর মোঃ আক্তারুজ্জামান (অবঃ)	১৩৪	মিরপুর ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা)
১১।	জনাব শেখ মোহাম্মদ ইব্রাহিম খলিল	৪০৮	বারিধারা ডিওএইচএস	০৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮ তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা)
১২।	জনাব মোঃ ফখরুল ইসলাম (নিযুক্ত আম-মোক্তার), ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মেট্রো হোমস লিঃ	১৬	বনানী ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-২য় তলায় ০৩ ইউনিটের পরিবর্তে ০১ ইউনিট)
১৩।	জনাব এমরান উর রহমান গং	৪২	বনানী ডিওএইচএস	২৪/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন)
১৪।	জনাব কামরুন নেছা গং	৪০৭	বারিধারা ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-৪র্থ ও ৬ষ্ঠ তলায় ০১ ইউনিটের পরিবর্তে ০২ ইউনিট)
১৫।	জনাব সামসুন নাহার আহমেদ	১৪৫	বারিধারা ডিওএইচএস	২৯/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৫(পাঁচ) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন)
১৬।	লেঃ কর্ণেল ফরিদ উদ্দিন আহমেদ (অবঃ)	২১৬	মহাখালী ডিওএইচএস	০৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন)
১৭।	লেঃ কর্ণেল মোঃ জয়নাল আবেদীন (অবঃ) গং	৪১১	মহাখালী ডিওএইচএস	১৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৮(আট) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন- ৪র্থ ও ৫ম তলা)
১৮।	ডাঃ আমিনা আনোয়ার শেখ	১৮৯	মহাখালী ডিওএইচএস	১৭/০৪/২০২৩	সংশোধিত ০৬(ছয়) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন- নিচতলা)
১৯।	কর্ণেল মোঃ আবদুল খালেক (অবঃ)	১০০১	মিরপুর ডিওএইচএস	২১/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-৫ম তলায় ০১ ইউনিটের পরিবর্তে ০২ ইউনিট)
২০।	কর্ণেল মোঃ ইকবাল (অবঃ)	৭২৮	মিরপুর ডিওএইচএস	২৮/০৫/২০২৩	সংশোধিত ০৭(সাত) তলা (আভ্যন্তরীণ পরিবর্তন-২য় তলায় ০১ ইউনিটের পরিবর্তে ০২ ইউনিট ও নিচতলায় কার পার্কিং ৪টির পরিবর্তে ৬টি দেখানো হয়েছে)
২১।	ক) লেঃ কর্ণেল শাহরিয়ার আনাম রেজা খ) সারোয়ার আনাম রাজু সর্বপিতা- মরহম লেঃ কর্ণেল এস এম আমান উল্লাহ	৪১৫	মিরপুর ডিওএইচএস	২২/০৫/২০২৩	নতুন ০৮ তলা (পুরাতন ভবন ভেঙ্গে)
২২।	লেঃ কর্ণেল আবদুর রহমান (অবঃ)	৯০৩	মিরপুর ডিওএইচএস	১৭/০৪/২০২৩	নতুন ০৮ (আট) তলা- খালি প্লট
২৩।	মিসেস নুরাইন মুনিম গং	২৩৬	মহাখালী ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	বেজমেন্টসহ নতুন ০৮(আট) তলা (পুরাতন ০২ তলা ভবন ভেঙ্গে)
২৪।	মেজর মোঃ হিদ্রিস খান (অবঃ) গং	৪১২	মহাখালী ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	নতুন ০৮(আট) তলা (পুরাতন ০৫ তলা ভবন ভেঙ্গে)
২৫।	জনাব নাজমুল হাসান গং	১৫৬	মহাখালী ডিওএইচএস	৩১/০৫/২০২৩	নতুন ০৮(আট) তলা (পুরাতন ০৪ তলা ভবন ভেঙ্গে)
২৬।	কর্ণেল এম এস এ কে আজাদ (অবঃ) গং	৩৯১	মহাখালী ডিওএইচএস	২১/০৫/২০২৩	নতুন ০৮(আট) তলা (পুরাতন ০৫ তলা ভবন ভেঙ্গে)
২৭।	জনাব তাজুল ইসলাম দালী	২৬৮	বারিধারা ডিওএইচএস	২৯/০৫/২০২৩	নতুন ০৮ (আট) তলা
২৮।	জনাব ফাহিমদা সালেহ গং	সিবি- ২৭৮/৩	কচুক্ষেত পুরান বাজার	০৪/০৬/২০২৩	নতুন ০৮(আট) তলা

আলোচনা: ক্রমিক নং ১ থেকে ২৮-এ উল্লেখিত নকশাগুলি অত্র দপ্তরের প্রকৌশলী কর্তৃক যাচাই করা হয়েছে। ক্যান্টনমেন্ট বিল্ডিং বাই-লজ অনুযায়ী Set back ঠিক আছে। স্ট্রাকচারাল ডিজাইনের ব্যাপারে ডিজাইন ইঞ্জিনিয়ার প্রত্যয়ন দিয়েছেন।



সিদ্ধান্ত:

১৮.১। Land point of view-তে প্রযোজ্য ক্ষেত্রে এমইও, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাস এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব শাখার ছাড়পত্র সাপেক্ষে নিম্নোক্ত শর্তাধীনে ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো:

(ক) প্রযোজ্য সকল ক্ষেত্রে যথারীতি রাস্তার ক্ষতিপূরণ পরিশোধ করতে হবে এবং নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ ডেভলপার কর্তৃক বাড়ী নির্মিত হলে সংশ্লিষ্ট ডেভলপারকে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্তিসহ জামানতের টাকা পরিশোধ করতে হবে।

(খ) প্লট মালিক নিজে বাড়ী নির্মাণ করলে তিনি এ মর্মে অঙ্গীকারনামা দিবেন যে, তাঁর প্লটে কোন নির্মাণকারী প্রতিষ্ঠান/ডেভলপার চুক্তিবদ্ধ হয়ে কাজ করছেন মর্মে প্রমাণিত হলে সকল প্রকার ক্ষতিপূরণ তিনি দিতে বাধ্য থাকবেন এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ না পেলে অনুমোদিত নকশা স্থগিতসহ প্রয়োজনীয় আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করলে তিনি তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবেন।

১৮.২। ক্রমিক নং-১ থেকে ৬ এ উল্লেখিত ৬(ছয়)টি প্লটে ৭ম তলার উপর ৮ম তলা নির্মাণের সংশোধিত নকশার আবেদন করা হয়েছে, যাদের ইতোপূর্বের অনুমোদিত নকশায় ০৮(আট) তলার ফাউন্ডেশন দেয়া ছিল। এ প্রেক্ষিতে সংশ্লিষ্ট প্রকৌশলীর প্রত্যয়ন এবং প্লট মালিকের অঙ্গীকারনামা দাখিল সাপেক্ষে ০৮(আট) তলা ভবনের সংশোধিত নকশা অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

১৮.৩। ক্রমিক নং-৭ থেকে ১১ এ উল্লেখিত ৫(পাঁচ)টি প্লটে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা MIST কর্তৃক কারিগরী ভেটিং সাপেক্ষে অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। কারিগরী ভেটিং বাবদ MIST'র যাবতীয় ব্যয় সংশ্লিষ্ট প্লট মালিককে বহন করতে হবে। ইতোপূর্বে অনুমোদিত নকশায় যাদের কাঙ্ক্ষিত ফাউন্ডেশন দেয়া নেই সেই সকল ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের নকশা এখন থেকে সরাসরি MIST-তে প্রেরণ করতে হবে। MIST হতে কারিগরীভাবে ভার্টিক্যাল এক্সটেনশনের জন্য সুপারিশ করা হলে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য বোর্ডসভায় উপস্থাপন করতে হবে।

১৮.৪। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কমিটি কর্তৃক সরেজমিন পরিদর্শন সাপেক্ষে ক্রমিক নং-১২ থেকে ২০ এ উল্লেখিত ০৯(নয়)টি প্লটের আভ্যন্তরীণ পরিবর্তনের সংশোধিত নকশা অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

১৮.৫। ক্রমিক নং-২১ থেকে ২৭-এ উল্লেখিত ০৭(সাত)টি প্লটে ০৮(আট)তলা নতুন ভবন নির্মাণের নকশা অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

১৮.৬। ক্রমিক নং ২৮-এ উল্লেখিত প্লটে ৮তলা নতুন ভবন নির্মাণের নকশা বিমান বাহিনী সদর দপ্তরের ছাড়পত্র প্রাপ্তি সাপেক্ষে অনুমোদন প্রদান করা হলো।

আলোচ্য বিষয়-১৯: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৭৬৯ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা বৃদ্ধির বিষয়ে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের ০৫ মার্চ ২০২৩ তারিখের আবেদনপত্র প্রসংগে।

আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৭৬৯ নং প্লটে ১৩/০৪/২০২১ তারিখে সংশোধিত ৮ম তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা) নকশা অনুমোদন করা হয়। নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে কাজ সম্পন্ন করতে না পারায় ৮ম তলা নির্মাণের ক্ষেত্রে আরও ০২(দুই) বছর সময় বৃদ্ধি করে আগামী ১৩/০৪/২০২৫ তারিখ পর্যন্ত সময় বৃদ্ধির জন্য অনুরোধ জানিয়েছেন। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৭৬৯ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা উত্তীর্ণের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর মেয়াদ বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২০: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৯৮৬ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা বৃদ্ধির বিষয়ে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের ০৬ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের আবেদনপত্র প্রসংগে।

আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস এর প্লট নং ৯৮৬ গত ১৬/০৬/২০২০ তারিখে সংশোধিত ৮ম তলা (৭ম তলার উপর ৮ম তলা) নকশা অনুমোদন করা হয়। নির্দিষ্ট সময়ে কাজ আরম্ভ না করায় তার আবেদনের প্রেক্ষিতে ১৬ জুন ২০২৩ পর্যন্ত সময় বৃদ্ধি করা হয়। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে কাজ সম্পন্ন করতে না পারায় সংশ্লিষ্ট প্লট মালিক পুনরায় ৮ম তলা নির্মাণের ক্ষেত্রে আরও ০২(দুই) বছর অর্থাৎ আগামী ১৬/০৬/২০২৫ তারিখ পর্যন্ত সময় বৃদ্ধির জন্য অনুরোধ জানিয়েছেন। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস এর ৯৮৬ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা উত্তীর্ণের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর মেয়াদ বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২১: মিরপুর ডিওএইচএস এর ১০৩৯ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা বৃদ্ধির বিষয়ে সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের ০৬ এপ্রিল ২০২৩ তারিখের আবেদনপত্র প্রসংগে।

আলোচনা: মিরপুর ডিওএইচএস এর প্লট নং ১০৩৯ এ ১১/০৮/২০২১ তারিখে সংশোধিত ৮ম তলার (৭ম তলার উপর ৮ম তলা) নকশা অনুমোদন করা হয়। ব্যক্তিগত বাজেটের অনুপাতে নির্মাণ সামগ্রীর অস্বাভাবিক মূল্য বৃদ্ধি পাওয়ায় নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে কাজ সম্পন্ন করতে না পারায় ৮ম তলার আবাসিক ইমারতের নকশা অনুমোদন বলবৎ রাখা এবং নির্মাণ কাজের সময়সীমা ১১ আগস্ট ২০২৩ তারিখ হতে পরবর্তী ০৫(পাঁচ) বছর পর্যন্ত বর্ধিত করার জন্য অনুরোধ জানিয়েছেন। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: মিরপুর ডিওএইচএস এর ১০৩৯ নং প্লটে বাড়ি নির্মাণের সময়সীমা উত্তীর্ণের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর মেয়াদ বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২২: ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ নং রোডে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মকর্তাদের নির্মাণাধীন ২৪টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট বাসস্থান নির্মাণ কাজের সময়সীমা বৃদ্ধিকরণ প্রসংগে।

আলোচনা: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৬/এ নং রোডে কর্মকর্তাদের জন্য (৬×৪)=২৪ টি বাসস্থান নির্মাণ কাজের কার্যাদেশ ঠিকাদার আলম ল্যান্ড ফাউন্ডেশন প্রাঃ লিমিটেড কে প্রদান করা হয়। যার কার্যাদেশের সময়সীমা ১৯/০৫/২০২৩ তারিখে উত্তীর্ণ হয়েছে। ইতিমধ্যে ৮৫% কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে। উক্ত ঠিকাদার কার্যাদেশের সময়সীমা বৃদ্ধির জন্য ০২/০৫/২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেন। আবেদনে উল্লেখ করেন যে, কাজটি আরম্ভের প্রাক্কালে করোনা মহামারি, লোকবল সমস্যা ও বাজার দরের উর্দ্ধগতির কারণে কাজটি যথাসময়ে সম্পন্ন করা সম্ভব হয়নি। কাজটি সম্পন্ন করার লক্ষ্যে সময়সীমা ৩১ ডিসেম্বর ২০২৩ (অর্থাৎ ০৭ মাস) পর্যন্ত বৃদ্ধি করার জন্য ঠিকাদার বিশেষভাবে অনুরোধ করেছেন। উল্লেখ্য, উক্ত ভবনের লিফ্ট, জেনারেটর ও সাবস্টেশন স্থাপনের জন্য ৩০ মে ২০২৩ তারিখে সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠানকে কার্যাদেশ প্রদান করা হয়েছে। যা সম্পাদন করতে ৩০ সেপ্টেম্বর ২০২৩ তারিখ (০৪ মাস) পর্যন্ত সময় দেয়া হয়েছে। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মকর্তাদের জন্য বাসস্থান নির্মাণ কাজের সময়সীমা ০৩(তিন) মাস বৃদ্ধি করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। উক্ত সময়ের মধ্যে নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করতে ব্যর্থ হলে সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারের বিরুদ্ধে যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৩: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন ০৭টি যানবাহন সংকেত বাতি বাৎসরিক মেরামত কাজে নিয়োজিত প্রতিষ্ঠান প্রজেক্ট ডেভেলপমেন্ট এন্ড প্ল্যানিং এর ০৩ জুন ২০২৩ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ২০২৩-২০২৪ অর্থবছরের ঢাকা সেনানিবাসের যানবাহন সংকেত বাতি বাৎসরিক মেরামত কাজের কার্যাদেশ প্রদান প্রসংগে।

আলোচনা: ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন ০৭টি যানবাহন সংকেত বাতি যথাক্রমে (১) হাজী মহসিন ক্রসিং (২) শহীদ আনোয়ার ক্রসিং (৩) স্টাফ রোড ক্রসিং (৪) রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট ক্রসিং (৫) জিয়া কলোনী ক্রসিং (৬) মাটি কাটা ক্রসিং (৭) ফ্লাইওভার নিচ ক্রসিং বাতি মেরামত কাজে নিয়োজিত প্রজেক্ট ডেভেলপমেন্ট এন্ড প্ল্যানিং এর চুক্তির মেয়াদ ৩০ জুন ২০২৩ তারিখে উত্তীর্ণ হবে। বর্ণিত কাজের জন্য উক্ত প্রতিষ্ঠান ২০২৩-২০২৪ আর্থিক সালের জন্য কার্যাদেশ প্রদানের বিষয়ে ০৩/০৬/২০২৩ তারিখে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। বোর্ডসভার অনুমোদনক্রমে বর্তমানে ০৭টি যানবাহন সংকেত বাতি মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য প্রতি মাসে ১৭,৫০০/- (সতের হাজার পাঁচশত) টাকা দেয়া হচ্ছে। উল্লেখ্য, প্রজেক্ট ডেভেলপমেন্ট এন্ড প্ল্যানিং কর্তৃক ট্রাফিক সিগন্যাল বাতি রক্ষণাবেক্ষণের মাধ্যমে সেনানিবাসের ট্রাফিক সিগন্যাল বাতিসমূহ সার্বক্ষণিক সচল রাখা হচ্ছে। এমতাবস্থায়, মেরামত কাজের জন্য পরবর্তী চুক্তির মেয়াদ ০১ জুলাই ২০২৩ হতে ৩০ জুন ২০২৪ পর্যন্ত ০১ বছর বৃদ্ধিসহ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ফি পূর্বের ন্যায় প্রতি মাসে ১৭,৫০০/- (সতের হাজার পাঁচশত) টাকা নির্ধারণ করা যেতে পারে। আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য উপস্থাপন করা হলো।

সিদ্ধান্ত: প্রজেক্ট ডেভেলপমেন্ট এন্ড প্ল্যানিং এর সাথে পরবর্তী চুক্তির মেয়াদ ০১ জুলাই ২০২৩ হতে ৩০ জুন ২০২৪ পর্যন্ত ০১ বছর বৃদ্ধিসহ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ফি পূর্বের ন্যায় প্রতি মাসে ১৭,৫০০/- (সতের হাজার পাঁচশত) টাকা নির্ধারণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২৪: পরিশিষ্ট-‘খ’-তে উল্লিখিত ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকল্পসমূহের মূল্যানুমান অনুমোদন বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

আলোচনা: ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় বসবাসকারী নাগরিক এবং বিভিন্ন প্রতিষ্ঠানের জন্য অত্যাবশ্যকীয় সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে পরিশিষ্ট-‘খ’-তে উল্লিখিত প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের জন্য বিদ্যমান নিয়ম অনুসরণ করে মূল্যানুমান প্রস্তুত করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত: পরিশিষ্ট-‘খ’-তে উল্লিখিত মূল্যানুমানসমূহ অনুমোদনের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। প্রযোজ্য ক্ষেত্রে নিম্নবর্ণিতভাবে কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে:-

- (ক) মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত, মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (রাস্তাঘাট), মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (নর্দমা), মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (জনসাধারণের উন্নয়নমূলক) কাজের মূল্যানুমান অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। দরপত্র আহ্বান করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।
- (খ) বোর্ড তহবিল/ ডিওএইচএস তহবিল হতে প্রস্তাবিত প্রকল্পসমূহের মূল্যানুমান চূড়ান্ত অনুমোদন সহ প্রয়োজনীয় অনুদান বরাদ্দের জন্য সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।
- (গ) পরিত্যক্ত সম্পত্তির প্রকল্পসমূহ পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ডের অনুমোদন সাপেক্ষে বাস্তবায়ন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২৫: পরিশিষ্ট-‘গ’-তে উল্লিখিত ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকল্পসমূহের Responsive Tender অনুমোদন বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

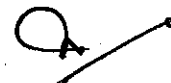
আলোচনা: পরিশিষ্ট-‘গ’তে উল্লিখিত প্রকল্পগুলোর মূল্যানুমান ইতোপূর্বের বোর্ডসভা এবং সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের চূড়ান্ত অনুমোদনের পর জাতীয় দৈনিক পত্রিকার মাধ্যমে দরপত্র আহ্বান করা হয়। গ্যারিসন ডিউটি অফিসার (জিডিও)’র উপস্থিতিতে টেন্ডার ওপেনিং কমিটির সম্মুখে দরপত্র বাজ্ঞ খোলা হয় এবং টেন্ডার ইন্ডালুয়েশন কমিটি (টিইসি) কর্তৃক পর্যালোচনা করে সুনির্দিষ্ট মতামত প্রদান করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত: পরিশিষ্ট-‘গ’-এ উল্লিখিত গত বোর্ড সভায় অনুমোদিত প্রকল্পসমূহের মূল্যানুমান সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তর কর্তৃক চূড়ান্ত অনুমোদন এবং বিধি মোতাবেক টেন্ডার কার্যক্রম সম্পন্ন হওয়ায় বর্ণিত প্রকল্পসমূহের অনুমোদিত কাজের দর (Responsive Tender) অনুমোদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২৬: ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন এলাকায় নির্মিত নিম্নবর্ণিত ভবন ভাঙ্গার অনুমতি প্রদান প্রসংগে-

ক্র: নং	প্লট মালিকের নাম	এলাকার নাম	প্লট নম্বর	বিদ্যমান ভবনের তলার সংখ্যা	আবেদনের তারিখ	এমইও/রাজস্ব শাখার মতামতের তারিখ
১.	ব্রিগেড জেনারেল সোহরাব আলী তালুকদার (অবঃ)	মিরপুর ডিওএইচএস	২১১	০৩(তিন) তলা	০২/০৩/২৩	
২.	জনাব গোলাম মোহাম্মদ	মহাখালী ডিওএইচএস	৩৭০	০৩(তিন) তলা	০২/০৪/২৩	০৩/০৫/২৩
৩.	মিসেস ফারহাত হোসেন নিযুক্ত আম-মোস্তার	মহাখালী ডিওএইচএস	১৩৬	০৪(চার) তলা	১৩/০৪/২৩	
৪.	ব্রিগেডিয়ার জেনারেল মোঃ আজিজুল হক (অবঃ)	মহাখালী ডিওএইচএস	৪১৮	০৫(পাঁচ) তলা	১০/০৪/২৩	
৫.	মিসেস মাসউদা রহমান কুমকুম	মহাখালী ডিওএইচএস	১৯৭/এ	০৪(চার) তলা	২৯/০৫/২৩	
৬.	জনাব জাইয়ান কারিম চৌধুরী	মহাখালী ডিওএইচএস	বি/১৭৫	০৪(চার) তলা	৩১/০৫/২৩	

আলোচনা: ক্রমিক নং-১ থেকে ৬ এ বর্ণিত প্লটে পুরাতন বিদ্যমান ভবন ভাঙ্গার অনুমতির জন্য সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকগণ অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। এমইও/রাজস্ব শাখা হতে ছাড়পত্র পাওয়া গিয়েছে।



সিদ্ধান্ত:

বিস্তারিত আলোচনান্তে উল্লেখিত ৬ প্লটে বর্ণিত পুরাতন ভবন ভাঙ্গার নিমিত্ত নিম্নোক্ত শর্ত সাপেক্ষে অনুমতি প্রদান করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

১. ভবন ভাঙ্গার কাজ শুরু করার পূর্বে চারিদিকে ছালার চট দ্বারা ঘেরাও করে নিতে হবে।
২. পথচারী ও আশপাশের জন চলাচলের নিরাপত্তা ও দুর্ঘটনা এড়ানোর স্বার্থে বিল্ডিং এর চারদিকে টিনের শেড সংযুক্ত করতে হবে।
৩. বিদ্যুৎ লাইন, গ্যাস লাইন, টেলিফোন লাইন এবং পানির লাইন যাতে ক্ষতিগ্রস্ত না হয় সেদিকে সতর্ক দৃষ্টি রাখতে হবে। কোন লাইন ক্ষতিগ্রস্ত হলে নিজ দায়িত্বে তাৎক্ষণিকভাবে তা মেরামত/পুনঃস্থাপন করে লাইন সচল করতে হবে।
৪. স্যুয়ারেজ লাইন এবং ড্রেনে মাটি ও রাবিশ পড়ে যাতে বন্ধ না হয় সেদিকে সতর্কতা অবলম্বন করতে হবে।
৫. ইট, রাবিশ, রড ইত্যাদি জন ও যান চলাচল পথে কোনক্রমেই স্তুপ করে রাখা যাবে না।
৬. পার্শ্ববর্তী বাড়ি/প্লটে যাতে ক্ষতি সাধিত না হয় সেদিকে কঠোর সতর্কতা অবলম্বন করতে হবে।
৭. সকাল ৮.০০টার পূর্বে এবং সন্ধ্যার পর ভবন ভাঙ্গার কাজ করা যাবে না।
৮. প্লটে অতিরিক্ত জমি থাকলে তা রাস্তার দিকে ছেড়ে দিতে হবে।
৯. ভাঙ্গার সময় ধুলাবালি যাতে কম হয় সেজন্য ভাঙ্গার পূর্বে অবশ্যই দেয়ালসমূহ পানি দিয়ে ভিজিয়ে নিতে হবে।
১০. বাড়ি ভাঙ্গার পর অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী নিজে অথবা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের তালিকাভুক্ত ডেভেলপারের মাধ্যমে বাড়ি নির্মাণ করতে হবে।
১১. বাড়ি নির্মাণের ক্ষেত্রে প্রচলিত নিয়মানুযায়ী ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের যাবতীয় ফি প্রদান করতে হবে।
১২. তিন মাসের মধ্যে ভবন ভাঙ্গার কাজ সম্পন্ন করে অত্র দপ্তরকে অবহিত করতে হবে।
১৩. উপরোল্লিখিত যে কোন শর্ত লঙ্ঘিত হলে এবং তজ্জন্য কোন ক্ষয়ক্ষতি বা দুর্ঘটনা ঘটলে এর যাবতীয় দায় দায়িত্ব সংশ্লিষ্ট প্লট মালিকের উপর বর্তাবে এবং এর ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকবেন।

আলোচ্য বিষয়-২৭: সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে শূন্য পদের বিপরীতে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে ল্যাব এ্যাটেনডেন্ট পদে নিয়োগ প্রসংগে।

আলোচনা:

সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালে ২৪/৫/২০২৩ তারিখের এসকেএমসিজিবিএইচ/৩১ নং পত্রের মাধ্যমে হাসপাতালে ল্যাব এটেনডেন্ট এর শূন্য পদে জনাব মোসা: রিতা আক্তার, পিতা- মোঃ রেজাউল হক, গ্রাম-রণপিয়া, পোঃ- জগশ্বর, থানা-ভেড়ামারা, জেলা- কুষ্টিয়া-কে মাসিক নির্ধারিত ১২,০০০/- (বারো হাজার) টাকা বেতনে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে মাস্টার রোলে নিয়োগের জন্য সুপারিশ করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত:

প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক **Interview** গ্রহণ সাপেক্ষে জনাব মোসা: রিতা আক্তার, পিতা- মোঃ রেজাউল হক-কে মাসিক নির্ধারিত ১২,০০০/- (বারো হাজার) টাকা বেতনে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে মাস্টার রোলে সিরাজ-খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের ল্যাব এ্যাটেনডেন্ট পদে নিয়োগ প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-২৮: রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মোবাইল মার্কেটে নব-নির্মিত ০৬(ছয়)টি দোকান বরাদ্দ প্রদান প্রসংগে।



আলোচনা:

রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মোবাইল মার্কেটের উত্তর পার্শ্বের দেয়াল সংলগ্ন স্থানে দীর্ঘদিন যাবত অস্থায়ীভাবে চায়ের দোকান পরিচালনা করে আসছে। উক্ত স্থান সরেজমিনে পরিদর্শন করে ০৬(ছয়)টি স্থানে নিম্নোক্তভাবে ৬(ছয়) জন ব্যক্তি দোকান পরিচালনা করছেন মর্মে দেখা যায় :

ক্র নং	দোকান পরিচালনাকারীর নাম, পিতার নাম ও ঠিকানা	স্থান	মন্তব্য
১.	জনাব মোঃ শাহাবুদ্দিন পিতা-জব্বার হাওলাদার	এ/১১৬ নং দোকানের সামনে	
২.	জনাব মোঃ নিজাম উদ্দিন পিতা-আবু তাহের	এ/৪০ নং দোকানের সামনে	
৩.	জনাব মোঃ কবির হোসেন পিতা-আব্দুর রব মিয়া	এ/৫৬ নং দোকানের সামনে	
৪.	জনাব দীন ইসলাম পিতা-মোঃ হোসেন	এ/১৮১ নং দোকানের সামনে	
৫.	জনাব মোঃ জামাল উদ্দিন (ওরফে আব্দুল্লাহ) পিতা-আব্দুল ওয়াহিদ সরকার	এ/৯৮ নং দোকানের সামনে	
৬.	জনাব মানিক সরকার পিতা-মুজিবুল হক সরকার	-	

উপরোক্ত ব্যক্তিগণকে উল্লেখিত স্থানের পার্শ্ব নির্মিত টিনসেড দোকান বরাদ্দের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

সিদ্ধান্ত:

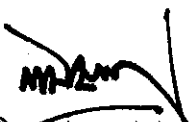
রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ মোবাইল মার্কেটের উত্তর পার্শ্ব দেয়াল সংলগ্ন স্থানে বর্ণিত ব্যক্তিগণকে মাসিক ২০০০/- (দুই হাজার) টাকা ভাড়া ০১ (এক) বছরের জন্য ব্যবহারের অনুমতি প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। মেয়াদ উত্তীর্ণের পর দোকানগুলি ব্যবহার বিষয়ে পরবর্তীতে সিদ্ধান্ত গৃহীত হবে।

আলোচ্য বিষয়-২৯: বিবিধ।


(১) ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট অভ্যন্তরে যাত্রী ছাউনীসমূহ এবং বিভিন্ন স্থানে সুপেয় পানি সরবরাহের নিমিত্ত একটি সুনির্দিষ্ট প্রস্তাবনা (আর্থিক সংশ্লেষসহ) আগামী ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে স্টেশন কমান্ডার, স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকার নিকট প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

আর কোনো আলোচ্য বিষয় না থাকায় উপস্থিত সকল সদস্যকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভাপতি মহোদয় সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

- সংযুক্তঃ (১) উপস্থিতি পরিশিষ্ট- 'ক'  
(২) মূল্যানুমান- পরিশিষ্ট- 'খ'  
(৩) Responsive Tender- পরিশিষ্ট- 'গ'

  
(কাজী মোহাম্মদ হাসান)  
সেক্রেটারি, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার।

  
(ব্রিগেডিয়ার জেনারেল খালেদ শামছ, এনডিসি, পিএসসি)  
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড  
ও  
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

## সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- (১) ক্যাপ্টেন এস এম মেজবাহ উদ্দিন (এন), পিএসসি  
অধিনায়ক, বানোজা হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস  
প্রতিনিধি, অধিনায়ক, বানোজা হাজী মহসীন, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (২) গ্রুপ ক্যাপ্টেন শান্তনু চৌধুরী, জিইউপি, বিইউপি, এসিএসসি, পিএসসি  
অধিনায়ক, বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৩) কর্নেল সৈয়দ ফজলে গওস, এএফডব্লিউসি, পিএসসি  
সিএমইএস (আর্মি), ঢাকা সেনানিবাস।  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৪) লেঃ কর্নেল মোঃ শওকত আলী  
একিউ, সিএমএইচ  
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট, সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৫) মেজর মোঃ মুরসালীন ইবনে সিদ্দিক, পিএসসি  
সদর দপ্তর লজিস্টিকস্ এরিয়া, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৬) মেজর এ টি এম আহসান হাবিব, আর্টিলারী  
এডহক স্টেশন সদর দপ্তর, মিরপুর, ঢাকা  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৭) মেজর স্মৃতি দত্ত, আর্টিলারী  
লজিস্টিকস্ এরিয়া এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৮) কর্নেল (অবঃ) মোঃ শহীদুল হক  
বাসা#৪৪৯/২, রোড#৮ (পশ্চিম), ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (৯) জনাব হেলাল উদ্দিন আহমেদ  
বাড়ী#১৯, রোড#৩, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা, ঢাকা সেনানিবাস  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
- (১০) জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর প্রতিনিধি  
ও  
সম্মানিত সদস্য, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

## ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকল্পসমূহের তালিকা

ক্রমিক নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস, ২০১৬ অনুযায়ী (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ পাবলিক টয়লেটের ময়লা ও পানি নিষ্কাশনের জন্য পুরাতন ড্রেন পরিস্কারসহ নতুন পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজ।	১,৩৩,০৩০/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত	-
২.	মিরপুর ডিওএইচএস এর রোড নং-১০ এবং ১০/এ-আংশিক (প্লট নং-৬৯৬ ও ৬৯৮) এর পীট ও পাইপ ড্রেন পরিস্কার কাজ।	৮৪,৬০৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (নর্দমা)	মিরপুর ডিওএইচএস পরিষদের ০৯/০৫/২৩ ও ১১/০৫/২৩ তারিখের আবেদন।
৩.	২৪ ইসিবি অফিসের সামনে জিয়া কলোনীর রাস্তার মধ্য বিদ্যমান আইল্যান্ড এর উভয় পার্শ্ব রংকরণ।	৩৫,৭৬৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (রাস্তাঘাট)	সদর দপ্তর ২৪ ইঞ্জিঃ কনস্ট্রাকশন ব্রিগেড এর ২৩/০৫/২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০.২২৬.০৩.১৫২.০ ১.২২.০৫.২৩ নং পত্র।
৪.	স্বাধীনতা সরণিস্থ শহিদ আনোয়ার গার্লস স্কুল এন্ড কলেজের সামনের রাস্তার পটহোল ম্যাকাডামসহ কার্পেটিং করণ।	২,৬৬,৩১১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (রাস্তাঘাট)	-
৫.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের রাজস্ব আদায়ের নিমিত্ত ৫২ টি বাৎসরিক দাবী এবং আদায় রেজিস্টার (ক্যান্ট-৪২ বি) সরবরাহ করণ কাজ।	৯৭,০০০/-	মুদ্রণ খাত	রাজস্ব শাখার ২১/০৫/২৩ তারিখের চাহিদাপত্র।
৬.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট জামে মসজিদের দো'তলায় ইমাম সাহেবের কক্ষে ফ্লোর টাইলস, ফলস সিলিং ও মেরামতসহ রংকরণ কাজ।	২,০৫,২১৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	ইমাম, রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট জামে মসজিদ এর ০৭/০৫/২৩ তারিখের আবেদন।
৭.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পানি ও বিদ্যুৎ শাখার ঢাকা মেট্রো-ঠ-১৩-৪২৭৩ নং পিক-আপ এর ০২টি ঢাকা কমপ্লিট (টিউবসহ) নতুন সরবরাহ করণ কাজ।	৭০,০০০/-	পানি ও বিদ্যুৎ শাখার নৈমিত্তিক খাত	মোঃ মহসিন, ড্রাইভার, প্রকৌশল শাখা এর ২৩/০৫/২৩ তারিখের আবেদন।
৮.	শহীদ আনোয়ার স্কুল, আদমজী স্কুল ও সিএসডি ফুট ওভার ব্রীজ রংকরণ, লাইট ও প্যানা পরিবর্তন কাজ।	৯,২৪,৫৫৩/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত	ঘটনোত্তর অনুমোদন ৩০/০৫/২০২৩ তারিখের কার্যবৃত্ত পত্রের মাধ্যমে অনুমোদিত।
৯.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির বাসা নং-৮৭ (৩য় তলা) টাইলস করণসহ মেরামত কাজ।	১,৭১,৩৬৫/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তির খাত	জহিরুল ইসলাম, পিএ টু ডিজি, সাভুক্যা এর ২০/০৩/২০২৩ তারিখের আবেদন।
১০.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৪/জে নং বাসার টয়লেট টাইলস করণসহ আংশিক টিনের চাল পরিবর্তন ও রংকরণ কাজ।	১,৮৭,৭৯৫/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	মোঃ ইসরাত জাহান মীম, অফিস সহঃ, সাভুক্যা এর ১৩/০৪/২০২৩ তারিখের আবেদন।
১১.	শহীদ রমিজ উদ্দিন স্কুলের প্রধান শিক্ষকের বাসভবনের টিনের চাল পরিবর্তনসহ প্যাসেজ নির্মাণ কাজ।	১,৭৭,৭৯১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	প্রধান শিক্ষক, রমিজ উদ্দিন স্কুল এর আবেদন।
১২.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০ নং রোডের ৪৮/এ (ভবন-১) ৫ম তলার দক্ষিণ পার্শ্ব বাসা টাইলস করণসহ মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৩,০৮,০৮৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	মোঃ নিজাম উদ্দিন খান, ট্যাক্স কালেক্টর, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এর ২৬/০৩/২০২৩ তারিখের আবেদন।

ক্রমিক নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস, ২০১৬ অনুযায়ী (টাকা)	ব্যয়ের খাত	মন্তব্য
১৩.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০ নং রোডের ৫২/এ (৪র্থ তলার পশ্চিম-দক্ষিণ পার্শ্ব) নং বাসার ফ্লোর ও টয়লেট টাইলস করণ কাজ।	১,৮৬,০৭০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	সাদ্দাম হোসেন, অফিস সহঃ কম্পিঃ মুদ্রাঃ, এমইও এর ২৭/০২/২০২৩ তারিখের আবেদন।
১৪.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং রোডের ৬৫/ডি-৬ (২য় তলা দক্ষিণ-পশ্চিম পার্শ্ব) বাসার কিচেনে টাইলস করণসহ মেরামত কাজ।	৯০,০৫০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	জান্নাত আক্তার, ডিসপ্যাচ রাইডার, সাভুক্যা এর আবেদন।
১৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ২৫/ডি-৮ নিচতলা দক্ষিণ পার্শ্ব বাসার জানালার সেফটি গ্রীল সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	১,০৯,১০৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	মোসাঃ ফেরদৌসী আক্তার, জুঃশিঃ, মুসলিম মডার্ন একাডেমী এর ৩০/০৪/২০২৩ তারিখের আবেদন
১৬.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের মুরগী বাজার সংলগ্ন খালি জায়গায় (গরুর হাট) বালি ভরাট কাজ।	৩,৯৮,২৫৩/-	বাজারের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	-
১৭.	মহাখালী ডিওএইচএস এর প্রধান রোডসমূহ থার্মোগ্লাস্টিক পেইন্ট দ্বারা মার্কিং করণ ও ট্রাফিক সাইন স্থাপন কাজ।	১৫,৬৬,৯১৬/-	সংশ্লিষ্ট ডিওএইচএস উন্নয়ন/ বিবিধ/ বোর্ড তহবিল	সদর দপ্তর লজিস্টিকস এরিয়া এর ১৬/০৫/২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০১. ০২.১৯৩.১১.০৫.১৬. ০৫.২৩/ইঞ্জি নং পত্র।
১৮.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আওতাধীন শহিদ সরনি/স্বাধীনতা সরণিতে ডিজিটাল স্পীড চেক রাডার এবং ডিজিটাল স্ক্রোলবার বাৎসরিক (২০২৩-২০২৪ আর্থিক সাল) মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	৪,৩৮,০০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	-
১৯.	লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিটের চাহিদার প্রেক্ষিতে রোড ডিভাইডার মেরামত/পরিবর্তন করণ কাজ।	৯০,১৭৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিট এর ২৪/০৫/২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬৫৫.০১.০ ৯৯.০১.২৪.০৫.২৩ নং পত্র।
২০.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের উদ্বোধনী ফলক স্থাপন ও অন্যান্য আনুষঙ্গিক কাজ।	১,১৮,০০০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (ঘরবাড়ী)	-
২১.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রশাসনিক শাখার ০৫টি গাড়ীর জন্য মবিল ক্রয়।	৭৯,৪০০/-	প্রশাসনিক শাখার নৈমিত্তিক খাত	-
২২.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট পর্যবেক্ষণ ও সার্বিক শৃঙ্খলা রক্ষার জন্য ট্রাফিক সহায়ক সামগ্রী সরবরাহ।	৮,৬৩,৩১০/-	জনসাধারণের উন্নয়নমুক খাত	লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিট এর ২৫/০৫/২৩ তারিখের ২৩.০১.৯০১.৬৫৫.০১.০ ৯৯.০১.২৫.০৫.২৩/১ নং পত্র।
২৩.	রাজস্ব শাখার জন্য ০৫(পাঁচ) টি ডেক্সটপ কম্পিউটার ও ০১(এক) টি প্রিন্টার ক্রয়ের নিমিত্তে পাঁচ লক্ষ) টাকা ব্যয়ের অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।	৫,০০,০০০/-	রাজস্ব শাখার নৈমিত্তিক খাত	-
২৪.	সেনাপল্লী হাইস্কুলের মাঠে মাটি ভরাট করণ কাজ।	৬,৯৯,৫০০/-	জনসাধারণের উন্নয়নমুক খাত	-
২৫.	৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির ১০০ (শীতলা) নং বাসার মেরামত ও ফ্লোর টাইলস করণ।	১,৯৮,৫০০/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তি খাত	-

**কঞ্জারভেসী শাখা**

ক্র/নং	কাজের নাম	মূল্যানুমান	ব্যয়ের খাত
১।	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেসী ট্রাক এবং পিকআপ এর জন্য ০২ড্রাম (প্রতিটি ২০৮লিঃ) মবিল ক্রয়ের ব্যয়ের অনুমোদন।	১,৮১,২০০.০০	সাধারণ কঞ্জাঃ
২।	পবিত্র ঈদ উল আযহা উপলক্ষ্যে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জামে মসজিদের সামনে ঈদগাহ মাঠে ঈদের নামাজ আদায়ের জন্য ০২টি গেইট, ইমাম সাহেবের মিস্বর তৈরী, গ্রীলে সাদা কাপড় দ্বারা ঘেরাও এর কাজের ব্যয়ের অনুমোদন।	৩,৫০,০০০.০০	মসজিদ খাত/সাধারণ কঞ্জাঃ
৩।	আসন্ন পবিত্র ঈদ উল আযহা-২০২৩ উপলক্ষে ঢাকা সেনানিবাস, বারিধারা, বনানী, মহাখালী এবং মিরপুর ডিওএইচএস, ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা, কচুক্ষেত পুরাতন বাজার, রজনীগন্ধা সুপারমার্কেট, ময়লা খানায় প্রতিবছরের ন্যায় জবাইকৃত কোরবানীর পশুর বর্জ্য অপসারণ পূর্বক স্থানসমূহ জীবানুমুক্ত করনের লক্ষ্যে মালামাল ক্রয়ের ব্যয়ের অনুমোদন।	৪,৯৫,২০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেসী
৪।	ঢাকা সেনানিবাসে সদর দপ্তর লজিস্টিকস এরিয়া অফিসের সামনে, লগ এরিয়া কমান্ডার মহোদয়ের বাংলোর সামনে, সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরে সামনে, দ্বীপশিখা ভবনের সামনে, ৭৫নং বাংলোর সামনে, ৮২নং বাংলোর সামনে, ২০৮নং বাংলোর সামনে, মইনুল রোড চিলড্রেন পাক ও মসজিদের সামনে, ৫৬নং বাংলোর সামনে, ২০২নং বাংলোর সামনে, সেনাসদরের সামনে, ১৮৭নং বাংলোর সামনে, আজিজপল্লী এলাকার সামনে বাগানের কাজের চারা ও মালামাল ক্রয়ের ব্যয়ের অনুমোদন।	২,৪৭,২৮৪.০০	উদ্যান
৫।	ঢাকা সেনানিবাস এলাকায় বৃক্ষরোপন অভিযান-২০২৩ উপলক্ষ্যে বিভিন্ন মালামাল ও চারা ক্রয়ের ব্যয়ের অনুমোদন।	৫,৬৪,৮০০.০০	উদ্যান
৬।	কঞ্জারভেসী ট্রাক নং-১৪-১৫২১ ও হাইড্রোলিক বক্সট্রলি নং-৬,৮ ও ১২ মেরামত এবং হ্যান্ডট্রলির ঢাকা ক্রয়ের ব্যয়ের অনুমোদন।	১,৩৯,০০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেসী
৭।	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থানে ঘাসকাটার জন্য ০২টি ব্যাকপ্যাক মেশিন, ০১টি লনমোয়ার মেশিন, মশক নিধনের জন্য ০৪টি স্প্রে মেশিন ক্রয় এবং ঘাসকাটা মেশিন মেরামত কাজের ব্যয়ের অনুমোদন।	২,৮১,১৮২.০০	উদ্যান/মশক নিধক
৮।	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থানে স্থাপিত ১০টি হাইড্রোলিক বক্সট্রলির ২৫টি স্লাইডিং ডোর স্থাপন/মেরামত এবং রং করন কাজের ব্যয়ের অনুমোদন।	৩,৮৭,৫০০.০০	সাধারণ কঞ্জারভেসী
৯।	শিখা অনিবাণ ও বীরমুক্তিযোদ্ধাদের শ্রদ্ধা নিবেদনের জন্য ২০টি শ্রদ্ধাজলি তৈরীর ব্যয়ের অনুমোদন।	১,৪৩,৪০০.০০	উদ্যান খাত

## ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রকল্পসমূহের Responsive Tenderer এর তালিকা

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোতাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত
১.	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার ০৭টি গাড়ির ১১টি টায়ার-টিউবস সরবরাহ করণ কাজ।	৩,১৭,৬০০/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৩,১৭,২৫০/-	সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত
২.	ঢাকা সেনানিবাসে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ কাজের জন্য আর্মি এমপি ইউনিট, ঢাকা সেনানিবাসের চাহিদাকৃত দ্রব্য সামগ্রী সরবরাহ করণ কাজ।	৮,৯৯,৫০০/-	মেসার্স সন্ধানী বিল্ডার্স	৯,৩৪,৬০০/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত
৩.	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থানে ও উর্ধ্বতন কর্মকর্তা কর্তৃক চিহ্নিত স্থানে বিভিন্ন ফুলের এবং ফল ও কাঠ জাতীয় গাছ সরবরাহ করণ কাজ।	৪,৭১,৭৯২/-	মেসার্স মনির এন্ড কোং	৪,৭১,৫৪০/-	উদ্যান খাত
৪.	ঢাকা সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থানে স্থাপিত হাইড্রোলিক বক্সট্রলির পাশ্বে এবং বিভিন্ন স্থানে ময়লা আবর্জনা ফেলার জন্য ৫৮টি প্লাস্টিক ডাস্টবিন সরবরাহ করণ কাজ।	৪,৯৭,৩৫০/-	মেসার্স তাহের এন্টারপ্রাইজ	৪,৯৬,৭৭০/-	সাধারণ কঞ্জারভেন্সী খাত
৫.	সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের বিভিন্ন মেরামত ও বিভিন্ন মালামাল সরবরাহকরণ কাজ।	১২,৭৫,৬৯৪/-	মেসার্স মনির এন্ড কোং	১২,৭৫,৬৯৪/-	হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত
৬.	সিরাজ খালেদা মেমোরিয়াল ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড জেনারেল হাসপাতালের বিভিন্ন মেরামত ও ওটির মালামাল সরবরাহকরণ কাজ।	১২,৪১,৪২০/-	মেসার্স রাশেদা এক্সিম ইন্টারন্যাশনাল	১২,৪১,৪২০/-	হাসপাতালের নৈমিত্তিক খাত
৭.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের ১১২, ১১৩, ১১৪ ও ১১৫ নং কক্ষের সামনের বারান্দায় ইলেকট্রিক পুরাতন তার অপসারণসহ নতুন তার দিয়ে ইলেকট্রিক ওয়্যারিং করণের জন্য বিভিন্ন দ্রব্য সামগ্রী ও অন্যান্য মালামাল সরবরাহ করণ কাজ।	৯৭,৯৭৫/-	বিসমিল্লাহ ইলেকট্রিক	৯৯,৯৩৪/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত (মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ)
৮.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১০ নং রোডের ৪৮/এ ভবন-২ ৪র্থ তলা দক্ষিন পার্শ্ব বাসার ফ্লোর ও টয়লেটে টাইলস করণসহ মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪,৯২,৬০৯/-	মেসার্স সেভেন সীরিজ এন্টারপ্রাইজ	৫,০৭,৩৮৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
৯.	মিরপুর ডিওএইচএস এর প্লে গ্রাউন্ড এরিয়াল (লোকাল মসজিদ-৩) ভিটি বালু ভরাটকরণ, বেঞ্চ ও প্লাস্টিক ডাস্টবিন সরবরাহকরণ কাজ।	৩,৭৭,১৮৯/-	মেসার্স অপিতা ট্রেডার্স	৩,৯৫,২৮৩/-	বোর্ড ফান্ড
১০.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের স্টোর অফিসার, মামলা নিষ্পত্তি, স্টোর সহকারী রুমসহ বাথরুম ও সামনের বারান্দা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	১,০৩,৩৭৮/-	মেসার্স আরাফাত এন্টারপ্রাইজ	১,০৭,৭১৯/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১১.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩নং রোডের ৬/এ নং বাসা মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৪,৯১,৪৪৯/-	এস আই এন্টারপ্রাইজ	৫,১১,০৫৭/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	অনুমোদিত মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস ২০১৬ মোজাবেক (টাকা)	Responsive Tenderer	উদ্ধৃত দর (টাকা)	ব্যয়ের খাত
১২.	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পূর্ব পার্শ্ব ৩ ফুট ডায়া আরসিসি পাইপ ডেন নির্মাণ কাজ।	১৬,১৯,৭৮৮/-	মেসার্স অর্পিতা ট্রেডার্স	১৬,৯৯,৩৫৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৩.	সেনানিবাসের বিভিন্ন স্থানে মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	২,৭৭,৭৮৫/-	মেসার্স নাজিম ট্রেডার্স	২,৯১,১১৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৪.	লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিটের এমপি সহায়ক দ্রব্য সামগ্রী সরবরাহ কাজ।	৫০,২২০/-	মেসার্স কাকলী স্যানিটারী	৫২,৫০৫/-	জনসাধারণের উন্নয়নমূলক খাত
১৫.	সামরিক ভূমি ও ক্যান্টনমেন্ট অধিদপ্তরের সামনের রাস্তা উচুকরণ কাজ।	১,৯২,২৭৪/-	মেসার্স জি এন এন্টারপ্রাইজ	২,০০,৯২৬/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৬.	ক্যান্ট: হাউসে গার্ডেনে এসএস ফ্রেমসহ গার্ডেন নেট স্থাপন কাজ।	৭১,৫৬৮/-	মেসার্স এম বি হোসেন এন্ড ব্রাদার্স	৭৪,৭৮৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
১৭.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার শহিদ বদিউজ্জামান রোড (৫ নং রোড হতে ৮ নং রোড পর্যন্ত) রাস্তা কার্পেটিং এবং (৩ নং রোড হতে ১০ নং রোড পর্যন্ত) রোড মার্কিং করণ কাজ।	২১,৪৯,০৬২/-	মেসার্স কাশেম ট্রেডার্স	২১,৯৬,১৬৮/-	বোর্ড ফান্ড
১৮.	ঢাকা সেনানিবাসের সুষ্ঠুভাবে ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ কাজের জন্য লজিস্টিকস এরিয়া এমপি ইউনিটের চাহিদাকৃত বিভিন্ন দ্রব্য সামগ্রী সরবরাহ করণ কাজ।	১,৫৫,৬২৫/-	আরফান ট্রেডার্স	১,৬১,৮৫০/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (নৈমিত্তিক খাত)
১৯.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪নং রোডের ২৫/২ (৩য় তলা পশ্চিম পার্শ্ব) বাসার মেরামত ও রংকরণ কাজ।	৭৯,৯০৫/-	মেসার্স আরাফাত এন্টারপ্রাইজ	৮৩,১০১/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২০.	শহিদ মঈনুল রোড ৭৫, ৭৭, ৭৯ ও ৮১ নং বাংলোর সামনের রাস্তা প্রশস্তকরণ (কার্পেটিং করণ) কাজ।	৫,৯২,৫৫২/-	এস আর টি কন্সট্রাকশন	৬,১৬,২৫৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২১.	সাভুক্যা অধিদপ্তরের ৩য় তলায় গেস্টরুম রংকরণ ও স্যানিটারী ফিটিংস পরিবর্তন কাজ।	৯২,৯৩৯/-	মেসার্স মাসুম ইঞ্জিনিয়ারিং	৯৭,৪৯৩/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২২.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪/এ নং রোড (৪নং রোড হতে পার্সপোর্ট অফিস পর্যন্ত) কার্পেটিং এবং রাস্তার দুই পার্শ্ব বৃদ্ধি করণসহ কার্পেটিং করণ কাজ।	১০,০৫,৩৯৫/-	মেসার্স এম বি হোসেন এন্ড ব্রাদার্স	১০,৪৮,১২৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৩.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের পরিত্যক্ত সম্পত্তির বাসা নং-১০৬ নীচতলার টয়লেটে হাই কমোড সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	২৪,০১১/-	মেসার্স প্রোগ্রেসিভ ইঞ্জিনিয়ার্স এন্ড কোং	২৪,০১১/-	পরিত্যক্ত সম্পত্তির খাত
২৪.	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিস সংলগ্ন কোয়ার্টার নং-২ মেরামত ও রং করণ কাজ।	৫৯,২৩৪/-	মেসার্স ফার্সিয়া ট্রেডিং কোং	৫৯,২৩৪/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ
২৫.	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪ নং রোডের ৯১ নং (২য় তলা) আংশিক মেরামত ও টাইলস করণ কাজ।	৪,৭২,০০০/-	মেসার্স হাবিব এন্ড সন্স কোং	৪,৯৫,১২৮/-	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ